



## מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין 43

מיום שלישי, ג' בטבת תשפ"ג, 27.12.2022

### משתתפים:

ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר אברהם סופר
חבר מועצה	-	מר דב עפרון
חבר מועצה	-	מר מרדכי כהן
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר גיא פישלר
חבר מועצה	-	מר רוני אזרק
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר אייל דה-פאו
חבר מועצה	-	מר משה קזולה
חבר מועצה	-	מר יששכר מעטוף
חבר מועצה	-	מר נחום אפל
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר רונן זיידמן
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר משה נחמיה
חבר מועצה	-	מר דניאל דדון
חבר מועצה	-	מר אסף דמרי

### חסרים:

חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חברת מועצה	-	גב' סימון שייביץ
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חבר מועצה	-	מר שייקה וילהם
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה

### נוכחים:

מנכ"לית המועצה	-	גב' איילת כהן
גזבר המועצה	-	ג'קי להב
יועץ ר. מועצה	-	אייל אריאל
מבקר פנים	-	ליאור מלמד
מחזיק תיק הספורט	-	עובד שטח



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**על סדר היום:**

- 1- אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 42 - מיום 30.11.22..... 3
- 2- אישור נוהל תמיכות מועצה לשנת 2023..... 4
- 3- אישור מקדמה על חשבון תמיכה לשנת 2023 לעמותה לספורט חבל מודיעין..... 4
- 4- אישור מורשה חתימה בנושאים לא כספיים..... 5
- 5- אישור מכרזים: פניה פומבית מספר 22/2022 - לבחירת יועץ משפטי למועצה..... 5
- 6- תב"רים..... 6
- א. תב"ר 109- הנגשת כיתות לליקויי שמיעה (עדכון)..... 6
- ב. תב"ר חדש- הקמת גינה ירוקה בארות יצחק..... 6
- ג. תב"ר 102- ביצוע מפרצים ביישובי המועצה (עדכון)..... 7
- ד. תב"ר 172- מערכות אבטחת מידע, שירותים ואחסון נתונים..... 10
- ה. תב"ר 171- פיתוח יישובים 2022..... 11
- 7- אישור לשינוי מלל בצו הארנונה לשנת 2023..... 11
- 8- הנחה בארנונה "מפקד מילואים פעיל"- אישור רטרו החל מ-1.22..... 12
- 9- דיווחי ראש מועצה..... 12
- 14- תקציר החלטות:..... 14



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

## פרוטוקול

**שמעון סוסן:** תודה רבה לכם. אני מתכבד לפתוח את מליאת המועצה הרגילה.

### אישור סדר היום של הישיבה

#### ראש המועצה מקריא את הנושאים על סדר היום.

**שמעון סוסן:** אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 42 מה-30.11.22. נושא שני אישור תמיכות מועצה לשנת 2023. נושא שלישי אישור מקדמה על חשבון תמיכה לשנת 2023 לעמותת ספורט חבל מודיעין. נושא רביעי אישור מורשה חתימה בנושאים לא כספיים. נושא חמישי אישור מכרזים. פנייה פומבית 22/22 לבחינת יועץ משפטי למועצה. נושא שישי תב"רים 109. זה א' ב', תב"ר חדש, הקמת גינה ירוקה בהוד יצחק על סך 500,000 שקלים. ג', תב"ר 102 ביצוע מפרצים ברחבי המועצה, הגדלה בסך 78,000 שקלים ואני מתחיל לעשות סדר בזה מכיוון שזה תב"רים.

**דובי:** על ההנחה. אישרנו רק את הנושאים. עכשיו דנים-

**שמעון סוסן:** לא, לא, לא. רק רגע. עכשיו דנים במליאה. ההנהלה אישרה. תקשיב רגע, דובי. זה לא מופיע. שנייה רגע. אנחנו הוספנו נושאים בהנהלה, זה לא מופיע באופן אוטומטי. את אלה אני קורא עכשיו. התב"רים. אמרתי ג', ביצוע מפרצים ביישובי המועצה. הגדלה בסך 78,000 שקלים. אני ממשיך בסדר הזה ואומר. תב"ר ד', אני קורא לו ד', כי זה תב"ר חדש. בסך 600 אלף מקורות מימון. ה', תב"ר חדש לפיתוח יישובים על סך 5 מיליון שקלים. ו', אישור לשינוי מלל בצו הארנונה לשנת 2023 שמתאים את רישום הארנונה על בסיס יומי. אנחנו נסביר לכם תכף. ז', הנחה בארנונה, מפקד מילואים פעיל. אישור מליאה רטרו החל מ-1.1.2022. אלה הנושאים. הנושא האחרון, דיווחי ראש המועצה. אלה הנושאים שאני הקראתי לכם כרגע. אני מבקש מחברי המליאה, כולל ההנהלה, לאשר את כל הנושאים עם התוספות. הנושאים לדיון, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד הנושאים לדיון.

#### החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הנושאים על סדר היום.

#### אושר פה אחד.

### 1- אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 42 - מיום 30.11.22

**שמעון סוסן:** אנחנו מתחילים. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מה-31.11.22. יש למישהו הערות לפרוטוקול? לא. אושר הפרוטוקול פה אחד.



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין 42 – מיום 30.11.22.

**אנשר פה אחד.**

**שמעון סוסן:** אישור נוהל תמיכות מועצה לשנת 2023. מי מציג את זה?

**2- אישור נוהל תמיכות מועצה לשנת 2023**

**ג'קי להב:** טוב לעניין אישור נוהל תמיכות. מדי שנה, אנחנו מתבקשים לפי נוהל התמיכות של משרד הפנים, להביא לאישור המליאה את נוסח הקריטריונים שאנחנו מפרסמים. בשנה קודמת אני מזכיר למי שלא זוכר, עדכנו את נוהל התמיכות וקבענו להעלות את אחוז התמיכות מסך כל הפעולות, מ-50% ל-75%. כרגע, הנוסח שמובא הוא הנוסח משנה קודמת, ישנה חובה פורמלית לאשר במליאת המועצה, ואין שוני משנה קודמת. זו הפרוצדורה. עכשיו, זה השאלות שלכם. העברנו לכם את החומר לקריאה.

**שמעון סוסן:** חברים, אני מבקש לאשר את נוהל התמיכות אם אין לאף אחד שאלות. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר נוהל תמיכות מועצה לשנת 2023.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את נוהל תמיכות המועצה לשנת 2023.

**אנשר פה אחד.**

**3- אישור מקדמה על חשבון תמיכה לשנת 2023 לעמותה לספורט חבל מודיעין**

**שמעון סוסן:** אישור מקדמה על חשבון תמיכה לשנת 2023 לעמותה לספורט חבל מודיעין.

**ג'קי להב:** טוב. אנחנו עושים את זה כבר מספר שנים וכמדי שנה בגלל העיתוי של התכנסות וועדת תמיכות המקצועית במהלך 2023, ממש בתחילת השנה, מתכנסים ומקבלים החלטות. בפועל, קורים דברים בשטח שמחייבים את העמותה הספציפית הזו לתזרים מזומנים מסוים. נוהל תמיכות מתיר מתן מקדמה לעמותות שנתמכות מספר שנים בריטואל קבוע. מנגד ולבקשתנו, העמותה מתחייבת שבמידה ולא יאושר לה סכום כלשהו, היא תצטרך להחזיר את החלק שניתן לה כמקדמה. המקדמה שאנו מביאים לאישורכם, היא בסך 200 אלף ש"ח. אני מזכיר, שגובה התמיכה בשנת 2022, לעמותה לספורט היה בסך של 2,350,000 ₪. אז תעשו את החשבון.

**שמעון סוסן:** פחות. טוב, חברים, אני מבקש לאשר את התמיכה שהעמותה לספורט ביקשה מאיתנו בסך 200,000 שקלים. מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה התמיכה.



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת מקדמה על חשבון תמיכה לשנת 2023 לעמותה לספורט חבל מודיעין, בסך 200,000 ש"ח.

**אושר פה אחד.**

**4- אישור מורשה חתימה בנושאים לא כספיים**

**איילת כהן:** טוב, אז שלום לכולם. בהמשך לפנייה שלנו בנושא זכות חתימה. מי שאחראי על חתימות של נושאים כלכליים וכספיים זה גזבר המועצה ויושב ראש המועצה. על פי סעיף 3 להוראות צו המועצות, לראש המועצה יש סמכות לתת לחתום בנושאים שהם לא כספיים. בנושאי חינוך, בנושאים של מאגרי מידע. ראש המועצה זכאי לתת למישהו נוסף לחתום, אז מי שנבחר זאת המנכ"לית, קרי, אנוכי ובנושאים שהם לא כספיים, יש לי זכות חתימה גם כן. אוקיי? אני פשוט צריכה להביא את זה לאישור.

**שמעון סוסן:** יש למישהו הערות? או רוצה לשאול שאלות? אני מבקש לאשר את זכות החתימה לאיילת כהן. בבקשה, מי בעד. מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת מורשה חתימה בנושאים לא כספיים- מנכ"לית המועצה איילת כהן.

**אושר פה אחד.**

**5- אישור מכרזים: פניה פומבית מספר 22/2022 - לבחירת יועץ משפטי למועצה**

**שמעון סוסן:** בבקשה. אישור מכרזים.

**איילת כהן:** אנחנו אחרי מספר שנים צריכים למנות יועץ משפטי חדש. תהליך ההתקשרות היה ככה. קודם כל, זה לא היה מכרז רגיל, זאת הייתה פנייה פומבית. יש הבדל בין מכרז לבין פנייה פומבית. אנחנו פנינו למספר יועצים. הוועדה דנה בכמה יועצים, כאשר מתוכם בסופו של דבר, מיצינו את החמישה, כאשר אחוז הנקודות שהם קיבלו זה 80% איכות ו-20% לפי סכום כסף שהם הציעו ואחוז ההנחה שהם הציעו. אוקיי, מי שבסופו של דבר נבחר זה משרדו של עורך דין חן סומך. הוא נתן את אחוז הנחה הטוב ביותר וכמובן, את הסכום הנמוך ביותר בריטיינר החודשי. אז אני מבקשת לאשר בבקשה את בחירתו של עורך דין סומך כיועץ המשפטי שלנו.

**שמעון סוסן:** יש למישהו שאלות? אז, בעצם אנחנו צריכים לבחור. זה חן סומך או משרד?

**איילת כהן:** כן, חן סומך שלנו.



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**שמעון סוסן:** אוקיי. אני מבקש לאשר את חן סומך כיועץ המשפטי של המועצה על פי חוות הדעת של ועדת המכרזים. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את מכרז: פנייה פומבית מס' 22/2022 – לבחירת יועץ משפטי למועצה- עו"ד חן סומך.

**אושר פה אחד.**

**דובר:** [...]

**שמעון סוסן:** מה, לא. וועדת מכרזים היא לא הוועדה שלך. יש וועדה של המועצה. זאת אומרת, אתה צודק. לא וועדת מכרזים שאתה עומד בראשה. איך נקראת הוועדה?

**איילת כהן:** וועדת איתור.

**6- תב"רים**

**שמעון סוסן:** אוקיי. אושר פה אחד. תב"רים.

**א. תב"ר 109- הנגשת כיתות לליקויי שמיעה (עדכון)**

**ג'קי להב:** טוב. לעניין התב"רים. תב"ר ראשון זה תב"ר 109. הנגשת כיתות לליקויי שמיעה. מביאים אותו לעדכון. מעת לעת, אנחנו מקבלים הרשאות לכל כיתה. אם אני לא טועה, בערך 30,000 ש"ח לכיתה ופה קיבלנו 6 כיתות ולכן ההיקף הוא 180 אלף ש"ח כאשר מקורות המימון הם בהרשאה של משרד החינוך.

**שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"ר 109- הנגשת כיתות לליקויי שמיעה, הגדלה בסך 180,000 ש"ח. מקורות מימון- משרד החינוך.

**אושר פה אחד.**

**ב. תב"ר חדש- הקמת גינה ירוקה בארות יצחק**

**ג'קי להב:** טוב, תב"ר נוסף הוא תב"ר חדש. נקרא גינה ירוקה בארות יצחק. אנחנו מדברים על אישור פרויקט לבארות יצחק. כרגע מקורות המימון להקמת הגינה הם מפעל הפיס, מתוך אמת המידה שיש לנו במפעל הפיס לטובת העניין. כרגע זה חצי מיליון ש"ח.



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את התב"ר החדש על סך 500,000 ש"ח. מי בעד?

**אילן קופרשטיין:** רק תסביר מה זה גינה ירוקה.

**ג'קי להב:** שנייה, אילן שואל. זה לא משנה איך זה נקרא. גינה צהובה או ירוקה או אדומה. מה שקורה, זה שהמועצה מעת לעת עוברת בין היישובים והם אומרים מה הם רוצים. בארות יצחק רצו גינה, אז זאת גינה ירוקה. אגב, היא יכולה להיות כתומה בסוף, אבל היא קרויה גינה ירוקה. זאת גינת משחקים. ככה קוראים לזה במפעל הפיס.

**שמעון סוסן:** חבר'ה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת תב"ר חדש- הקמת גינה ירוקה בארות יצחק. אומדן כספי- 500,000 ש"ח. מקורות מימון- מפעל הפיס.

**אושר פה אחד.**

#### **ג. תב"ר 102- ביצוע מפרצים ביישובי המועצה (עדכון)**

**ג'קי להב:** טוב. תב"ר נוסף, תב"ר 102. ביצוע מפרצים ביישובי המועצה. אנחנו מביאים את זה כעדכון. הגדלה בסך 78,000 ש"ח. אני מזכיר לכם שאישרתם בעבר את התב"ר, פשוט אנחנו רוצים כרגע לעשות את זה ביותר יישובים. אני אעשה סקר. אם אני לא טועה, במקום 11 יישובים עיגלנו את זה ל-15 יישובים. והמשמעות הכספית היא עוד 78,000 ש"ח למועצה, והיא תיקח את זה מהקרנות שלה.

**שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את תב"ר 102 ביצוע מפרצים ביישובים. מי בעד? איפה זה?

**ג'קי להב:** זה לא מפרצים של ים. זה מפרצי חנייה.

**אילן קופרשטיין:** זה משוריין בתקציב?

**ג'קי להב:** כן.

**אילן קופרשטיין:** יש את הרשימה?

**ג'קי להב:** כן, יש את הרשימה. היא לא איתי כרגע, אבל אני אמציא לך אותה.

**אילן קופרשטיין:** צבוע לאן זה הולך?



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**שמעון סוסן:** ברור. מה זאת אומרת? יש מערכת מקצועית במועצה שמאתרת את כל המקומות ועושה סדרי עדיפויות.

**מרדכי כהן:** רגע, סליחה. בקשה 23, אני מבין שהיה צריך להגיש והאריכו את זה-

**ג'קי להב:** אם אתה שואל אותי, לא הבנתי את השאלה. תוכל לעזור לי להבין?

**מרדכי כהן:** אני אומר, בקשות לתמיכות.

**שמעון סוסן:** אבל עכשיו זה לא תמיכות בכלל.

**מרדכי כהן:** אה, בסדר.

**שמעון סוסן:** אני רוצה להבין, ג'קי. אתה הצגת את 102 ככזה שצריך הגדלה בסך 78,000 ש"ח? אנחנו, אייל, אני רוצה שתהיה בהקשבה. המועצה, הגדירו לה סכום מסוים לטיפול במפרצים. הצוות המקצועי של המועצה יצא לכל האתרים ודירג אותם. בסוף זאת לא תכנית כבקשתך. דירג את הבטיחות ואת הכל. עכשיו, זאת לא תורה מסיני, אבל לא קם מישהו ואמר אני רוצה לעשות פה סתם. אם תרצו לראות את הפירוט היכן עושים את כל הדברים האלה, אני מציע שעכשיו שאשר ישלח. אני רוצה שהמועצה, בעקבות השאלה שלך, תראה באיזה מקומות הולכים לעשות מפרצים. אנחנו קיבלנו 500,000. הסך הכולל היה שצריך להוסיף 78,000 ש"ח וזה נותן מענה במקומות חשובים ביותר. בבקשה. בעיניים שלי, באישור שלי.

**אייל אריאל:** האם זה כולל רק מפרצים או האם זה כולל-

**שמעון סוסן:** לא, זה כולל עבודות שהן רק. היינו חייבים להביא עבודות בתחום הזה כשמשרד התחבורה הקציב את התקציב-

**אייל אריאל:** אין בעיה, השאלה אם זה מפרץ רק על הכביש או שזה כולל את תחנת האוטובוס עצמה?

**שמעון סוסן:** אני לא יודע. מגדילים את המפרץ ועושים אותו בטיחותי.

**דובר:** יש אישורים כמו בנושא הזה שעכשיו הזכרנו. האם מפרסמים את זה ואז אומרים חבר'ה, איזו בעיה יש לכם, נשלח לוועדים ונגיד לו תשמע, יש תקציב ככה וככה ואז לדון בזה איפה חשוב ולא חשוב. איך התב"רים באים?

**שמעון סוסן:** התב"רים זה עולם תוכן שהוא מאוד מעניין. מצד אחד, יש מפעם לפעם תקציבים. אגב, כשאנחנו מביאים תב"ר זה האירוע הכלכלי-כספי שבו אנחנו אומרים, אנחנו הולכים לתקציב בלתי רגיל, לבצע פעולה מסוימת. עכשיו, לא תמיד ההחלטות יבואו מאותו מקום. פעם אתה בא ממשרד התחבורה. כי





ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

משרד התחבורה נתן שעה במעגל על מקום ספציפי. נגיד פעם, בתחום הזה שאתה מדבר בו, קיבלנו 500,000 ש"ח לטובת בקשות כלליות שלנו שמדברות על שיפור המפרצים, שיפור הבטיחות במפרצים של אוטובוסים. שהמדינה רואה בזה חשיבות עליונה מכל היבט. אתה יכול להניח גם למה. עכשיו, אין משהו שאני יכול לשאול אותך בברקת מה אני יכול לעשות כי מדובר על ראייה כוללת של המועצה ושל כל הגורמים בסוף ואתה תראה עכשיו את הרשימה שתבוא, היכן אנחנו עושים את זה ואתה תבין יותר. עכשיו, מבחינת התב"רים, בכלל הרבה פעמים זה יהיה ייעודי. יביאו תב"ר להקמת בית ספר. אנחנו מקימים תב"ר. תב"ר זה סוג של מוסד. זה תקציב בלתי רגיל. למה אני אומר את זה? כי אני רוצה להוציא אותו מהתקציב השוטף. אין לו מקום בתקציב השוטף. זה חד-פעמי. קיבלנו תקציב לתב"ר מסוים, הקמנו תב"ר לעניין מסוים, נניח הקמנו תב"ר להקים היכל תרבות, אז זה תב"ר. עשינו את זה בתקציב בלתי רגיל. המקורות יכולים להיות שונים. יכולים מהמדינה, ממשרד הפנים, מאיפה שאתה רוצה, מהמועצה, מהתושבים ועוד ועוד ועוד. אני מוכן שנעשה גם איזה סוג של שיח יותר ארוך לעניין תב"רים וכל הדברים האלה ככלל. יש תב"רים ייעודיים. התב"ר הזה הוא גם ייעודי, אבל הוא לא אומר לנו באיזה צורה לעשות. הצוות המקצועי של המועצה עשה סקר על כל המקומות הבעייתיים. אתם תראו אותם תכף, איפה אנחנו עושים ואתה תראה, מה השיקולים של המועצה לעשות את זה.

**דובר:** מה בא קודם? התב"ר או הבקשה של התושב?

**שמעון סוסן:** לא ביקשו. אנחנו רואים קולות קוראים-

**דובר:** לא, אבל-

**שמעון סוסן:** לא, אבל תניח לתב"ר בצד. התב"ר הוא מונח כלכלי וכשאתה אומר שאתה מגדיר תקציב כלשהו, בשורה מסוימת, אתה אומר תקציב בלתי רגיל. הוא יכול להיות ממקורות שונים. אני יכול לקחת כסף שקוראים לו מועצה ולעשות אותו דבר. אני יכול לקחת כסף מהמדינה ולעשות תב"ר. עזוב את המילה תב"ר. אבל אתה, על המפרצים האלה, המדינה עובדת בסכמה של קול קורא. קול קורא, אנחנו עוקבים אחריו בקולות קוראים, כל אחד בתחום שלו, מה יש למדינה לתת. בחינוך רואים, בהנדסה רואים, המנכ"לית רואה. קולות קוראים זה משהו שאנחנו פונים כי אמרו לנו שעכשיו בונים מגרשי כדורגל. אנחנו פונים, אנחנו אומרים, אנחנו רוצים מגרש כדורגל. לאחר זמן, אומרים לנו יש מגרש כדורגל, כי אומרים לנו איפה יש מגרש כדורגל. כשיבוא תקציב, נקים תב"ר כדי להקים את המגרש. אז נקים תב"ר. הם לא נתנו לנו תב"ר. הם נתנו הרשאה כספית ואז אנחנו נראה. אתה מבין? אני מבקש לאשר את הדבר הזה-

**אבי:** אני רוצה להגיד משהו בהקשר הזה. שלום לכולם. אני חושב שהמהות שאנחנו נמצאים פה, בעיקר עכשיו בתוך הזמן הזה שהוא בסך הכל שלנו. אולי כל אחד ואחד מהניסיון שלו היה צריך לעשות שיעורי בית, כי זה הזמן של כולם. חלק מהפעילות היא באמת לאשר את מה שאנחנו צריכים לאשר. עכשיו, יש



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

המון-המון דפים. המון חומר שכל אחד מכם היה יכול לקרוא לפני ולהבין מה זה תב"רים. אני חושב שזה קצת מעיב על הזמן של כולם. אז אם אפשר לקדם את זה יותר מהר. אני חושב שכל אחד-

**שמעון סוסן:** טוב, אבי. תודה. חברים, התב"רים שדובר פה הוא תב"ר 102. הוא דיבר על הגדלה של 78,000 ש"ח. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 102- ביצוע מפרצים ביישובי המועצה (עדכון). הגדלה בסך- 78,000 ש"ח. מקורות מימון- קרנות הרשות.

**אושר פה אחד.**

**שמעון סוסן:** סליחה, אנחנו עוברים לתב"רים שהוספנו. איפה הם? תב"ר חדש - אבטחת מערכות מידע, שרתים ואחסון.

**ד. תב"ר 172- מערכות אבטחת מידע, שירותים ואחסון נתונים**

**ג'קי להב:** טוב, אני אציג את זה, ברשותכם. עלה צורך במועצה לאור ההתפתחויות במרחב מערכות המידע ואחסון הנתונים, המועצה מתפתחת והיא צריכה מערכת שתתמוך בכל הדטה מבחינת אחסון הנתונים ואבטחת המידע. אנחנו משקיעים מחשבה איך לעשות זאת. הוכנה תכנית של איך לעשות את זה נכון, עם שכבות נכונות שאנשי מקצוע נדרשו לזה. אני מסכם לכם בגדול, שהתכנית שאנחנו מביאים פה לאישור, זו פעימה ראשונה מתוך שלוש שיבואו לאחר מכן. אחת מבין שלוש, סך כולל בסדר גודל של 2,200,000 ש"ח. המתווה הוא יציאה למכרז שבמכרז אנחנו מבקשים לקבל מערכות לאבטחת הנתונים, שרתים ואחסון נתונים. המכרז אנחנו נעשה באמצעות החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי. האומדן של כל הפרויקט מוערך בכ-2.2 מיליון ש"ח. כעת מובאית פעימה ראשונה, 600,000 ש"ח, אנחנו מביאים לאישורכם.

**שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את התב"ר הזה. מי בעד? אושר פה אחד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 172- מערכות אבטחת מידע, שרתים ואחסון נתונים. סך- 600,000 ש"ח. מקורות מימון- קרנות הרשות.

**אושר פה אחד.**

**ג'קי להב:** טוב-



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**דובר:** אני רוצה לחזור לדבר על הנושא הקודם. זה נושא מאוד-מאוד חשוב. אני כבר מבקש היום שלשנה הבאה זה ילך גם ליישובים, לא רק למערכת. הנושא של הגנת סייבר הוא חשוב מאוד ובשנה הבאה נתקצב את זה ל-2024.

**שמעון סוסן:** ברור. תמשיך.

### **ה. תב"ר 171- פיתוח יישובים 2022**

**ג'קי להב:** תב"ר חדש. פיתוח יישובים 2022. פעימה ראשונה. כרגע, אנחנו מביאים לאישור 5,000,000 ש"ח ממקורות מימון קרנות הרשות. זה בהמשך ישיר לחלוקה של תקציבי הפיתוח ליישובים.

**שמעון סוסן:** במילים אחרות אני אגיד למי שלא מבין את האירוע, כל פעם שאנחנו נזקקים בתב"ר של היישובים, של תקציבי הפיתוח, אנחנו מעבירים, אנחנו לא יודעים. יש לנו יישובים שהם בזכות, יש עם מינוס. אנחנו עושים סוג של מאזן שבו בנקודת הזמן שמסתיים הפרק. גם כתוצאה מכך שלא תמיד כל הכסף מצוי מתי שאנחנו מאשרים לכל היישובים, אבל אנחנו לוקחים סיכון מחושב וזה עכשיו הזמן שבו אנחנו מעבירים 5,000,000 מקרנות הרשות לקרן הייעודית שממנה יוצא ליישובים שיש בה כסף. כשהם באים לפתח ולקיים את המתן של חלוקות הפיתוח מעת לעת. אני מבקש לאשר את העברה של ה-5 מיליון האלה לקרן. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת תב"ר 171- פיתוח יישוביים 2022. סך- 5,000,000 ש"ח. מקורות מימון- קרנות הרשות.

**אושר פה אחד.**

### **7- אישור לשינוי מלל בצו הארנונה לשנת 2023**

**שמעון סוסן:** טוב. שינויי מלל בצו הארנונה.

**ג'קי להב:** טוב, אני אסביר על מה מדובר. נעשו פניות של ארגונים שונים בנושא חיוב ארנונה, שטוענים את הטענה הבאה: הם טוענים שרשויות מחייבות את הנכסים בארנונה על בסיס תקופות ולא על בסיס ימים. אם אנחנו מסתכלים על המסגרת השנתית, זה אותו דבר כי יש 365 ימים בשנה, אבל אם נסתכל על זה פר-חודש, אזי לכל חודש יש מס' ימים שונה. אז מה השוני, אם כך? יש נכסים שעוזבים ועוברים למקום אחר, הם צריכים לקבל זיכוי ויש כאלה שנכנסים וצריך לעשות להם חישובים יחסיים. ולכן, בשיטה שהיא שיטה שווה של תקופות, יש בעצם, לכאורה, פגיעה בבעל הנכס באופן הדיוק של החיוב. ולכן, על מנת לצמצם את התמריץ לתביעות ייצוגיות, נדרשו חברות התוכנה שתומכות בנו ובעוד רשויות, לעשות את התיקון ולאפשר חיוב ארנונה על בסיס יומי. ההמלצה שלנו למליאה, כמו שאמרתי מהנימוקים של לא להיתבע בתביעה

נוצר על ידי **SUMIT**.



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

ייצוגית היא לאמץ את שיטת חישוב לפי ימיסלהיות מדויקים יותר במקרה של עזיבה וכניסה. כעת, יש את היכולת הטכנית לבצע את זה, אז אנחנו צריכים כדי שזה יתממש, לשנות בצו המיסים שלנו שאתם אישרתם ב-20.6.2022 את צו המיסים של 2023. אתם בעצם אישרתם נוסח שאני אקריא אותו: "במועדי תשלום הארנונה הכללית לשנת 2023 מבלי לפגוע במועד תחילת הארנונה ולנוחיות התושבים, הוחלט לאפשר לשלם את החיוב הכולל בארנונה לכל שנה מראש עד ה-31.1.2023 או בהסדר תשלומים ב-6 תשלומים שווים או במועדים המפורטים להלן". המילה שווים, אם משנים את השיטה לפי חישוב יומי אמורה להימחק ולהיגרע פה מהנוסח. ובכך ישנה הקבלה בין מה שכתוב לבין מה שאנחנו רוצים לעשות. אני מקווה שהייתי מובן.

**שמעון סוסן:** יש למישהו שאלה?

**ג'קי להב:** כמו שאמרתי, חשיפה לתביעות לא טובה למועצה מן הסתם ולכן אנחנו ממליצים. אנחנו לא ניפגע, כמו שאמרתי. הארנונה לא תיפגע. זה שוב, יהיה מדויק יותר. עד עכשיו לא התאפשר מבחינת התוכנות שתומכות בזה. היום זה כן מתאפשר-

**שמעון סוסן:** זה צודק. אני מבקש לאשר את השינויים. מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו השינויים פה אחד.

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את שינוי המלל בצו הארנונה לשנת 2023, באופן שמתאים את חישוב הארנונה על בסיס יומי, בכך שתורד המילה "שווים" מתוך מחרוזת המילים "6 תשלומים שווים".

**אושר פה אחד.**

#### **8- הנחה בארנונה "מפקד מילואים פעיל" - אישור רטרו החל מ-1.22**

**שמעון סוסן:** הנחה בארנונה אנחנו חוזרים למה שג'קי דיבר קודם. זה מפקד פעיל שאנחנו העברנו במליאה הצעה שמתירה להם הנחה בארנונה ואנחנו מבקשים להחיל אותה מה-1.1.2022 בהחלטת מליאה. כלומר אחורה, לתת להם את השנה הזאת. דבר שהוא ראוי ביותר. יש למישהו שאלות? אני מבקש לאשר את ההנחה בארנונה למפקד מילואים פעיל. אישור שיהיה רטרו, החל מה-1.1.2022. החלטה שלנו שקיבלנו בפעם הקודמת. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד-

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את ההנחה בארנונה "מפקד מילואים פעיל" – אישור רטרו החל מ-1.22.

**אושר פה אחד.**

**שמעון סוסן:** ההחלטה עברה פה אחד. העניין של מי, תשאל אותו. בסדר? לא כולם צריכים לדעת.

#### **9- דיווחי ראש מועצה**



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**שמעון סוסן:** מכיוון שאנחנו הולכים להתלוות הרבה, אז נניח לעדכונים ונסיים את ישיבת המליאה הרגילה ונאמר לכם תודה רבה. אנחנו פותחים ישיבה עוד שנייה של הישיבה הכלכלית.

**תום הדין**

בברכה,

---

מנכ"לית המועצה

---

ראש המועצה, שמעון סוסן



ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 – 27.12.2022

**תקציר החלטות:**

הצבעה	תיאור החלטה	#
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את הנושאים על סדר היום.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין 42 – מיום 30.11.22.	1
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את נוהל תמיכות המועצה לשנת 2023.	2
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת מקדמה על חשבון תמיכה לשנת 2023 לעמותה לספורט חבל מודיעין, בסך 200,000 ש"ח.	3
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת מורשה חתימה בנושאים לא כספיים- מנכ"לית המועצה איילת כהן.	4
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את מכרז: פנייה פומבית מס' 22/2022 – לבחירת יועץ משפטי למועצה- מציע זוכה עו"ד חן סומך.	5
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"ר 109- הנגשת כיתות לליקויי שמיעה, הגדלה בסך 180,000 ש"ח. מקורות מימון- משרד החינוך.	6
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר חדש- הקמת גינה ירוקה בארות יצחק. אומדן כספי- 500,000 ש"ח. מקורות מימון- מפעל הפיס.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 102- ביצוע מפרצים ביישובי המועצה (עדכון). הגדלה בסך- 78,000 ש"ח. מקורות מימון- קרנות הרשות.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 172- מערכות אבטחת מידע, שרתים ואחסון נתונים. סך- 600,000 ש"ח. מקורות מימון- קרנות הרשות.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת תב"ר 171- פיתוח יישוביים 2022. סך- 5,000,000 ש"ח. מקורות מימון- קרנות הרשות.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את שינוי המלל בצו הארנונה לשנת 2023, שמתאים את חישוב הארנונה על בסיס יומי.	7
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את ההנחה בארנונה "מפקד מילואים פעיל" – אישור רטרו החל מ-1.22.	8

איילת כהן מנכ"לית המועצה

ראש המועצה, שמעון סוסן