

מועצה אזורית חבל מודיעין



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 29

מיום רביעי, כ' בתמוז תשפ"א, 30.06.2021

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 29

מיום רביעי, כ' בתמוז תשפ"א, 30.06.2021

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אברהם סופר
חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר רוני אזרק
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר יששכר מעטוף
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חבר מועצה	-	מר משה נחמיה
חבר מועצה	-	מר נחום אפל
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר אייל דה-פאו
חבר מועצה	-	מר רונן זיידמן
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר שייקה וילהם
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר מרדכי כהן
חבר מועצה	-	מר משה קזולה
חבר מועצה	-	מר דב עפרון
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר גיא פישלר
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חברת מועצה	-	גב' סימון שייביץ
חבר מועצה	-	מר אסף דמרי
חבר מועצה	-	מר דניאל דדון
מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר ג'קי להב
ס. גזבר	-	רו"ח יניב חלפון
מחזיק תיק ספורט	-	מר עובד שטח
יועץ ר.מ.	-	מר אייל אריאל
מבקר המועצה	-	מר ליאור מלמד

חסרים:

נוכחים:

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 28 – מיום 10.06.2021.
2. אישור הגדלת הסכס – שיפוץ בית ספר נחלים.
3. אישור הגדלת הסכס – פיתוח מעונות יום.
4. מינוי חברים לוועדות שונות.
5. אישור החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור.
6. אישור מכרזים :
 - * מכרז פומבי 1/2021 – לביצוע עבודות תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים על פי קריאה עבור המועצה.
 - * מכרז פומבי 3/2021 – לביצוע תוכנה יישומית להקמה של מערכת פו"ב למתקני הביוב.
 - * מכרז 4/2021 – למתן שירותי יעוץ, ניהול פרויקטים בתחומים מתחמי ומתקני ספורט ונופש תרבות וקהילה עבור המועצה.
 - * מכרז 5/2021 – לביצוע עבודות הסדרי בטיחות והסדרי תנועה ביישוב כפר דניאל.
 - * מכרז זוטא 6/2021 – לקבלת הצעות לגביה משפטית של קנסות וחובות כספיים לרשות.
 - * מכרז פומבי 7/2021 – לביצוע עבודות בינוי ופיתוח מועדון טירת יהודה.
 - * מכרז פומבי 9/2021 – לביצוע עבודות קבלניות : עבודות לשיקום תשתית רשת המים ביישוב לפיד.
 - * מכרז פומבי 11/2021 – לביצוע עבודות תשתית : סלילת כביש ביישוב גמזו.

- * מכרז פומבי 13/2021 – לאספקת והתקנת מתקני משחק ביישובי המועצה.
- * מכרז זוטא 17/2021 – למתן הצעות מחיר להשתלמות מליאה ודירקטורים.
- * מכרז פומבי 20/2021 – לביצוע עבודות הסטת תשתיות ברחוב שניר ביישוב נחלים.
- 7. אישור תקציב ומיסים ביישובים.
- 8. אשרור מורשי חתימות בי"ס אלומות.
- 9. אישורי תב"רים :
- א. תב"ר 75 – עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה בסך 5,000,000 ₪ מקורות מימון : קרן ביוב.
- ב. תב"ר חדש – שיקום צנרת מיס ביישוב לפיד בסך 4,000,000 ₪. מקורות מימון : 1,495,000 ₪ השתתפות ועד מקומי לפיד, קרנות הרשות בסך 2,505,000 ₪. (ע"ח פיתוח לפיד)
- ג. תב"ר 136 – כביש בני עטרות (עדכון) – הגדלה בסך 175,000 ₪ מ- 1,800,000 ₪ ל- 1,975,000 ₪. מקורות מימון : הלוואת פיתוח (ע"ח תקציב פיתוח בני עטרות).
- 10. דיווחי ראש מועצה.

- ראש המועצה מר שמעון סוסן מקריא את סדר היום -

מר שמעון סוסן : אנחנו מתחילים את הישיבה הרגילה, אומרים לי שיש פה קוורום. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה מן המניין מספר 29. אני מזכיר לכולם יש ישיבה שלא מן המניין מיד אחרי הישיבה הרגילה, היא חשובה מאוד. הישיבה מן המניין נפתחת. על סדר היום אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 28 מיום 10.06.2021. נושא שני, אישור הגדלת הסכם שיפוץ בית ספר נחלים. נושא שלישי, אישור הגדלת הסכם פיתוח מעונות יום. נושא רביעי, מינוי חברים לוועדות שונות. נושא חמישי, אישור החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור. נושא שישי, אישור מכרזים: מכרז פומבי 1/2021, מכרז פומבי 3/2021, מכרז 4/2021, מכרז 5/2021 לפי הפרטים שאתם רואים, 6/2021, 7/2021, 9/2021, 11/2021, 13/2021, 17/2021 ומכרז 20/2021. נושא שביעי, אישור תקציב ומיסים ביישובים. נושא שמיני, אשרור מורשי חתימות בי"ס אלומות, את זה עשינו בטלפונים. תשיעי תב"רים: תב"ר 75 עבודות ביוב (עדכון) הגדלה בסך 5,000,000 ₪ מקורות מימון: קרן ביוב. נושא שני, תב"ר חדש שיקום צנרת מים ביישוב לפיד בסך 4,000,000 ₪. מקורות מימון: 1,495,000 ₪ מהיישוב, ומהקרנות של הרשות 2,505,000 ₪. נושא שלישי, תב"ר 136 כביש בני עטרות (עדכון) – הגדלה בסך 175,000 ₪ מ-1,800,000 ₪ ל-1,975,000 ₪. מקורות מימון: ע"ח תקציב פיתוח בני עטרות. נושא עשירי, דיווחי ראש הרשות, דיווחים בכלל. אני רוצה להקדים ולדבר מספר מילים על גברת נלי טולדנו. נלי טולדנו תושבת רנתיה נפטרה והלכה מהעולם לצערנו בתחילת השבוע. נלי טולדנו הייתה אישה משכמה ומעלה אני חייב לומר לכם, האישה שתרמה והתנדבה במשך עשרות שנים ביישוב שלה. אמרתי אני רוצה לומר מספר משפטים על אישה נפלאה שהלכה מאיתנו בתחילת השבוע ממושב רנתיה הגברת נלי טולדנו. הגברת נלי טולדנו הייתה אישה משכמה ומעלה, שתרמה במשך למעלה מ-50 שנים במועצה הזאתי ביישוב שלה ובמועצה שלנו. למי שלא יודע היא עשתה עבודה שקטה וצנועה אבל מאוד חשובה. היא הייתה מתנדבת בשי"ל בשנים האחרונות, והיא התנדבה ביישוב שלה והייתה בוועדות מאוד חשובות, ופעילה מאוד חשובה ביישוב שלה, לכל ענייני הציבור. היא והמשפחה שלה. בעלה היה איש אקדמיה מוכר וידוע שגם נפטר אברהם טולדנו, שנפטר לפני שנים רבות, אבל היא נפטרה השבוע. ולמה אני מציין אותה לא רק בזכות זה שהיא תרמה והשקיעה בתושבים של רנתיה בלי הפסקה. היא השקיעה בתושבים של המועצה ללא הפסקה. היא הייתה

מתנדבת בשי"ל פה שנים רבות, היו רואים אותה פה שקטה וצנועה, והיא לוקחת אנשים עם בעיות ופותרת להם אותם, והייתה נחושה בפתרון שלה את הבעיות לתושבים. בדרך כלל האנשים שהגיעו לשי"ל זה אנשים שהיה להם קשיים מאוד מאוד מסובכים, לא אנשים פשוטים והיא הייתה ממוקדת מטרה, ופעלה ללא לאות ומעל לכל אני אומר לכם, ומעל לכל הדברים שאני מציין בפניי, ואני מציין רק מעט משבחה של האישה המופלאה הזאתי, שהלכה לעולמה השבוע. היא גם דאגה ב-15 שנים האחרונות הקימה מלגה על שם בעלה, והייתה תורמת לכאלה שעושים תואר שני בתחומים מסוימים ולאורך כל השנים. אילן מכיר את העניין, הוא יו"ר ועדת מלגות, שטיפל בעניין. ותרמה גם מכספה לעניין הזה, ודאגה לחינוך האקדמי ללא מעט אנשים, בזכות הקרן הזו, שהיא מהמשפחה שלה מעצמה השקיעה. ובאמת אני כמובן חושב שראוי שנציין את זה פה כאן במועצה, ואני בטוח שהיא ראויה לציון מיוחד שיהיה ברנתיה. אני בטוח שמשה וחברים נוספים ימצאו את הדרך איך לעשות את זה, אנחנו נהיה שותפים לעניין הזה, מכאן אני שולח תנחומים למשפחה שיושבת "שבעה", ואומר אשרינו שזכינו במועצה לתושבים, תושבות במקרה הזה, לתושבות מהסוג שלה, שכל חייה תרומה לקהילה ולחברה. אז יהי זכרה ברוך נלי טולדנו.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 28 – מיום 10.06.2021.

מר שמעון סוסן: אנחנו עוברים לאישור פרוטוקול ישיבה, יש למישהו הערות לפרוטוקול? אני מבקש לאשר את הפרוטוקול, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הפרוטוקול פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 28 –

מיום 10.06.2021.

2. אישור הגדלת הסכס – שיפוץ בית ספר נחלים.

מר שמעון סוסן: אישור הגדלת הסכס שיפוץ בית ספר נחלים, ג'קי.

מר ג'קי להב: מה אמרת על בית ספר נחלים?

מר שמעון סוסן: אישור הגדלת הסכס מי מדבר אתה או?

מר ג'קי להב: כן, כן, אין בעיה אני אדבר. המתבקש במליאה בעצם לאשר

תוספת של 1,058,841 ₪, זה סך כולל מע"מ, מעבר להסכס החוזר המקורי

שהוא 3,022,004 ₪, מאחר והאחוז הוא מעבר לשיעור שמותר במסגרת, ומחייב

אישור מליאה, אנחנו מביאים את זה בפניכם. לצורך העניין מה מרכיב את

ההגדלה. גם צרפנו לכם חוות דעת שלנו מנומקת, למי שקרה את החומר לגבי

זה, ואני אחזור בקצרה על עיקרי הדברים. מדובר בשיפוצים שנעשו בבית ספר,

להבדיל מבנייה שהיא בנייה חדשה. חלק מהדברים היו ידועים, חלקם לא היו

ידועים, חלקם נוספו תוך כדי תנועה. סיפרתי בהנהלה שהיה נושא של מיגון

אקוסטי של רשות שדות התעופה, וגם ראש המועצה הוסיף ואמר שבמקור

לקחנו בחשבון אומדנים של 4.5 מיליון ₪, זה האומדנים הראשוניים שהיו,

ואמרנו שאנחנו נתמודד אולי עם סכום פחות מזה, מה שלא קרה במציאות.

פגשנו בסוף את התוספת האלה, וזהו זה תקציר הבקשה שלנו מכס. אם

למישהו יש שאלות.

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את אישור הגדלת ההסכס שיפוץ בית ספר

נחלים, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הגדלת ההסכס בשיפוץ בית ספר נחלים,

על פי מה שדווח לכם, תודה. אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הגדלת הסכס – שיפוץ בית ספר נחלים.

לחברת קטיעי בע"מ.

3. אישור הגדלת הסכם – פיתוח מעונות יום.

מר שמעון סוסן: אישור הגדלת הסכם פיתוח מעונות יום. אמרתי, מה אתה רוצה להגיד?

מר יוסי אלימלך: לא, לא, להקריא להם את המספרים.

מר שמעון סוסן: בבקשה.

מר יוסי אלימלך: אותו עקרון שדיברנו על בית ספר נחלים, יש לנו הסכם עם מכרז, שיצאנו דרך מכרז משכ"ל לפיתוח מעונות היום. החוזה המקורי שנחתם היה על 4.8 מיליון ₪. מה שאנחנו מבקשים בעקבות מה ששמעון הסביר, התוספת של המעון הנוסף, אז אנחנו מבקשים להגדיל את הפרויקט ב-1,456,000 ₪, שזה כ-30% הגדלה. אנחנו מבקשים את אישור המליאה להגדיל את ההיקף של המכרז הזה, וכדי שלא נדייק על השקל, אז אנחנו רוצים להגדיל בעד 50%, וכל זה כפוף כמובן גם לכך שהחוזה יאפשר את זה, וגם להסכמה של משכ"ל. בגלל שיצאנו דרך משכ"ל, גם משכ"ל צריכים לאשר את ההגדלה הזאת.

מר ג'קי להב: הקבלן קוראים לו דחפורי הבקעה.

מר יוסי אלימלך: דחפורי הבקעה.

מר שמעון סוסן: אני מסכם את כל מה שנאמר פה בעוד משפט, אנחנו יצאנו למכרז ל-5 מעונות, והוסף לנו מעון שלא עשינו עליו מכרז לפיתוח ולשאר הדברים. מה שאנחנו מבקשים פה במקרה הזה לאשר את הקבלן המפתח באותם סכומים שיעשה את המעון השישי שנוסף לנו בנפרד, וזה מביא לידי ביטוי הגדלה שלו של עד 50% את העניין של הפיתוח. אבל במקום שנצא למכרזים נוספים, זה ייקח זמן, זה בדיוק מה שמדובר פה. זה התמצית של כל

הדבר הזה. שאגב כל הנושא הזה מלווה על ידי יו"ר העמותה לגיל הרך ניסים עידן, שיושב פה איתנו, ועם עוד חברים כמובן. יש למישהו שאלות? אני מבקש לאשר את ההגדלה של הסכם עם פיתוח מעונות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר ההסכם פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הגדלת הסכם – פיתוח מעונות יום.

חברת דחפורי הבקעה בע"מ.

4. מינוי חברים לוועדות שונות.

מר שמעון סוסן: מינוי חברים לוועדת השונות. בעצם מה שהתבקש פה על פי חוק להוסיף חבר מליאה לוועדת הנחות שאביבה הלל יו"ר שלה. וביקשתי את יו"ר ועדת רווחה להיות שותף לוועדה הזאתי, שזה מתבקש. יו"ר ועדת הנחה מוטי כהן ממושב נחלים. אם אין לכם הערות, אז אני מבקש לאשר את התוספת שלו. מי בעד? מישהו מתנגד? אמרתי, המינוי הוא מינוי של תוספת של מוטי כחבר להיוותה של אביבה יו"ר ועדת רווחה, ציינתי את זה בצורה מפורשת.

מר מרדכי כהן: חברת ועדת-

מר שמעון סוסן: לא, היא יו"ר אבל. אתה רוצה לפטר אותה?

מר יוסי אלימלך: זה לארנונה, בטעות אמרת רווחה.

מר מרדכי כהן: ... ועדת רווחה.

מר שמעון סוסן: הא לא, לא ועדת רווחה, ועדת רווחה זה-

מר מרדכי כהן: אני הבנתי...

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: חברים תודה אישור.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינויו של מוטי כהן כחבר בוועדת הנחות.

ואת אביבה הלל ביו"ר הוועדה

5. אישור החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות

הציבור.

מר שמעון סוסן: אישור החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד

מתנדב לשירות הציבור. ג'קי תספר לחברי המליאה למה נושא כזה הגיע אלינו.

מה קרה? מה קרה?

מר ג'קי להב: לפני שנתיים כל הנושא הזה התנהל מול משרד הפנים.

אותו מוסד היה פונה הוא ושכמותו-

מר שמעון סוסן: מי?

מר ג'קי להב: אותם מוסדות, לא משנה אני נותן עכשיו מסגרת לסקירה.

היו פונים למשרד הפנים, שהוא היה זה שמאשר את מתן הפטור למוסדות

האלה. כמובן שמשרד הפנים מעביר את זה לרשויות איפה שהוא מוצא לנכון

שאין לו say, ובמקרה הזה הוא העביר אלינו עם נוהל מאוד ברור, לרשויות

המקומיות. עם נוהל של 12 תבחינים קריטריונים מאוד ברורים מה עלינו

לבדוק. מי שאמון על הבדיקה, זה ועדת ההנחות של הרשות המקומית. אנחנו

יושבים וישבנו אכן בראשות אביבה בוועדה, אם אני לא טועה ב-23.6.21, ודנו

בבקשה אחת שהוגשה, בקשה של עמותת עזר מודיעין. רק בשביל לסבר את

האוזן, העמותה הזאת היא בעצם נותנת מתן של שירותים חומריים, בואו נאמר

של ציוד לנזקקים. היא יושבת באזור תעשייה בשילת.

דובר: זה הרב סגל?

מר ג'קי להב: כן. היא יושבת בתוך מבנה בגודל של 133 מ"ר, והיקף השומה שלהם השנתי הוא 6,100 ₪ בערך. אנחנו עברנו על כל התבחינים, ומצאנו לנכון לאשר את כולם, הם עונים לכל התבחינים. ואנחנו מביאים את זה לאישורכם?

מר משה קזולה: אז מה ההנחה...?

מר ג'קי להב: ההנחה 6,100 ₪.

מר שמעון סוסן: לא הבנתי-

מר ג'קי להב: פטור, זה פטור, פטור מלא. אתה פוטר אותם בגלל שהם לטובת הציבור, מתנדב לציבור.

מר אילן קופרשטיין: מלכ"ר.

מר ג'קי להב: זה לא מלכ"ר.

עו"ד חן סומך: זה לא מספיק שהם מלכ"ר.

מר שמעון סוסן: אז?

מר ג'קי להב: יש הנחיות ברורות מה זה מוסד מתנדב.

מר שמעון סוסן: אני יכול להגיד לכם שפעם ראשונה בכל 18 שנותיי שאני נתקבל בדבר כזה.

מר ג'קי להב: לא, לא, שאנחנו... גם היה.

מר שמעון סוסן: רק שנייה-

מר ג'קי להב: בשנה קודמת הגיש צער בעלי חיים, הגיש בקשה ולא בקשה.

עו"ד חן סומך: הגיש לנו עכשיו... ארנונה.

מר ג'קי להב: הגיש ערעור נגדנו ונגד משרד הפנים, לא משנה-

מר אילן קופרשטיין: הם היו בכפר רות צער בעלי חיים.

מר ג'קי להב: אמרתי לפני שנתיים, לא טיפלת בזה, כי זה היה בטיפול משרד הפנים ישירות.

מר שמעון סוסן: אבל אני לא מכיר. מה משרד הפנים היה נותן פטור ואנחנו לא יודעים?

עו"ד חן סומך: כן.

מר ג'קי להב: כן.

מר שמעון סוסן: היה דבר כזה?

מר ג'קי להב: כן. היה מודיע לך, נותן לך ואוצ'ר, אומר לך הוא זכאי לפטור.

מר שמעון סוסן: זה המקום היחידי שמובא כאן, אגב זה הכול עבודה פנימית של ועדת הנחות ושל גזבר המועצה. למישהו יש שאלות? למישהו יש שאלות?

דובר: מה אנחנו צריכים לאשר?

מר אילן קופרשטיין: לאשר פטור.

מר יוסי אלימלך: את ההמלצות של הוועדה.

מר אילן קופרשטיין: לאשר את הפטור.

מר ג'קי להב: כן, זה הנוהל. שהוועדה דנה בזה, בודקת 12 קריטריונים ומגישה את המלצותיה למליאת המועצה.

מר שמעון סוסן: הנחות. דב הנחות בארנונה, זה לא דבר שאתה רושם אותו כהכנסה בטוחה. כשאתה אומר אני צופה לקבל ארנונה, אתה לא יכול להגיד כמה אנשים זכאים לקבל הנחה. אתה יכול גם שמיליון ש"ח הם זכאים להנחה. נניח שאני צופה מיליון ש"ח מדירות. ו-100 דיירים יש להם פטור של 80%, אני אל תמיד לוקח בחשבון. זה יכול לבוא כל שנה וכל שנה. פטור מהסוג הזה, עוד הפעם אני אמרתי לך אני לא מעורב בזה, אני לא מכיר את האירוע הזה, אבל זו

עבודה פנימית שאני סומך את ידי עליה. אם הם החליטו ועמד בכל הקריטריונים, אז אני סומך את ידי עליה, זה מה שאני יכול להגיד.

מר אילן קופרשטיין: הם עושים עבודת קודש, מגיע להם.

מר שמעון סוסן: חברים אם אין שאלות אני מבקש לאשר את החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור. למי? כי אני צריך לציין למי?

מר ג'קי להב: עמותת עזר מודיעין.

מר שמעון סוסן: עמותת עזר מודיעין שנמצאים בשילת, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הנחה פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור.

6. אישור מכרזים:

- * מכרז פומבי 1/2021 – לביצוע עבודות תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים על פי קריאה עבור המועצה.
- * מכרז פומבי 3/2021 – לביצוע תוכנה יישומית להקמה של מערכת פו"ב למתקני הביוב.
- * מכרז 4/2021 – למתן שירותי יעוץ, ניהול פרויקטים בתחומים מתחמי ומתקני ספורט ונופש תרבות וקהילה עבור המועצה.
- * מכרז 5/2021 – לביצוע עבודות הסדרי בטיחות והסדרי תנועה ביישוב כפר דניאל.
- * מכרז זוטא 6/2021 – לקבלת הצעות לגביה משפטית של קנסות

וחובות כספיים לרשות.

- * **מכרז פומבי 7/2021 – לביצוע עבודות בינוי ופיתוח מועדון טירת יהודה.**
- * **מכרז פומבי 9/2021 – לביצוע עבודות קבלניות: עבודות לשיקום תשתית רשת המים ביישוב לפיד.**
- * **מכרז פומבי 11/2021 – לביצוע עבודות תשתית: סלילת כביש ביישוב גמזו.**
- * **מכרז פומבי 13/2021 – לאספקת והתקנת מתקני משחק ביישובי המועצה.**
- * **מכרז זוטא 17/2021 – למתן הצעות מחיר להשתלמות מליאה ודירקטורים.**
- * **מכרז פומבי 20/2021 – לביצוע עבודות הסטת תשתיות ברחוב שניר ביישוב נחלים.**

מר שמעון סוסן: אישור מכרזים, בבקשה. מי מציג?

מר יוסי אלימלך: מכרז 1/2021 ביצוע עבודות תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים לפי קריאה עבור המועצה. היו 4 הצעות, ההצעה הזולה הייתה של נטף שלום 37% הנחה על המחירון. הוועדה ממליצה להכריז עליו כהצעה הזוכה.

מר שמעון סוסן: על מי?

מר יוסי אלימלך: נטף שלום תיקון פיצוצי מים 37% הנחה.

מר שמעון סוסן: חברים תראו רגע, במכרזים כאן זה עבודה כמעט שיטתית, שבה כל המערכת עובדת ועד שמישהו מגיע לקבל מכרז ועוד לזכות בו, צריך לשבת בוועדות, זה יועצים צריכים לקבוע, אני מדבר עכשיו ככלל ברמה

העקרונית. מכיוון שיש פה מקבץ של מכרזים. אם למישהו יש שאלה, הוא מוזמן לומר לי שיש לו שאלה בעניין מסוים, ואם לא אנחנו נעבור מכרז אחרי מכרז, כי בסוף זה תוצר סופי של עבודה מאוד מאומצת של הרבה אנשים, לא מגיע מכרז לפה בלי שיועץ משפטי, גזבר, מנכ"ל וכל הצוות המקצועי, בנוסף כל ועדת מכרזים סומכים את ידיו עליו. אין משהו שהוא מגיע לפה בלי שכולם סמכו על כל הדבר הזה. אז אני סך הכול רוצה לומר לכם שמכיוון שמדובר בלא מעט מכרז אחד אחרי השני, אם יש למישהו שאלה הוא מוזמן לפרוץ ולשאול. אם לא, נעבור מכרז אחר מכרז. המכרז הראשון זה תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים שאמרנו 37% שלום נטף, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד...

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 1/2021 – לביצוע עבודות תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים על פי קריאה עבור המועצה. קבלן זוכה שלום נטף בשיעור הנחה של 37%.

מר יוסי אלימלך: מכרז 3/2021 ביצוע תוכנה יישומית להקמת מערכת פיקוד ובקרה למערכות הביוב שלנו. הוגשה הצעה אחת של חברת מטרה ואט, הם נתנו בלי הנחה 0% הנחה על כתב הכמויות.

מר ג'קי להב: הם בדרך כלל בלעדיים בתחום הזה. זה תוכנה.

מר יוסי אלימלך: ... ובקרה, זה תחנות השאיבה שלנו כדי שנוכל לשלוט בהם מרחוק ולראות איפה יש תקלה, ושיקפוץ בזמן אמת ולשלוט בהם-

מר אברהם סופר: באיזה נתונים שולטים בזה?

מר יוסי אלימלך: מה זאת אומרת?

מר אברהם סופר: איזה נתונים אתה מקבל?

מר יוסי אלימלך: אם היא תקינה לא תקינה, יש גלישה אין גלישה. היום אין

לנו את זה. היום המערכת יכולה לגלוש ורק אחרי יומיים לגלות.

מר משה קזולה: יש להם גם נתונים על הקורונה?

מר יוסי אלימלך: לא.

מר שמעון סוסן: אם אפשר לעשות דבר כזה צריך לבדוק. מה שאומר משה,

שאפשר לדגום היום במקומות מסוימים את הביוב ולראות אם יש-

מר משה קזולה: יש אני יודע כל יישוב אם הוא-

מר שמעון סוסן: לא, אבל זה לא מחר בבוקר קורה.

מר משה קזולה: ברור.

מר שמעון סוסן: אבל אם אפשר אנחנו מבקשים שזה יהיה גם.

(מדברים יחד)

מר יששכר מעטוף: אפס הנחה נתנו, האם-

מר יוסי אלימלך: הם חברה בלעדית כמעט בתחום הזה.

מר יששכר מעטוף: יפה, האם בגלל שהם בלעדיים אז כלומר 0 הנחה.

מר יוסי אלימלך: זה היה האומדן של היועץ, והם לא נתנו הנחה עליה.

מר יששכר מעטוף: מה זה?

מר יוסי אלימלך: זה היה האומדן היועץ.

מר שמעון סוסן: תגיד אם אתה יודע שאתה מעתיק ספר שרק לך יש אותו-

מר ג'קי להב: רק אתה הסופר.

מר שמעון סוסן: אגב אתה היחיד בעולם שמחפש ספר שהסופר שלו לא נולד.

תחזור רגע, אגב אני רוצה לחברי המליאה, ועדיין אני אומר, אומר לי היועץ

המשפטי שמכרזים למועצה שלא נמצאת בגירעון לא צריכים לבוא-

עו"ד חן סומד: לא, זה לא שהמועצה לא נמצאת בגירעון. ברגע שיש לי

התחייבות כספית של המועצה, כיסוי תקציבי בתקציב של המועצה, אין צורך

להביא אותם לאישור של המליאה.

מר שמעון סוסן: תעצור, אני דורש שכל המכרזים יובאו למליאה בכל הדורות, זה חלק משקיפות, זה חלק מפתיחות, זה חלק מ-מה, מה זאת אומרת. בסדר, אני הקשבת, אני רק אמרתי. לא משנה עם תקציב בלי תקציב, להביא אותם למליאה, לפרסם בכל מקום ולשאול את כל השאלות הנדרשות. יוסי מה אמרת?

מר יוסי אלימלך: חברת מטרה ואט 0% הנחה.

מר שמעון סוסן: יששכר אני באמת עונה לך. זאת שאלה שטובה לכולם. הבודדים שלא נותנים הנחות, יש כמה טעמים לכאלה שלא נותנים הנחות. יש כאלה שכלכלית לא טוב להם לקבל על האומדן שלנו לתת הנחה.

מר יששכר מעטוף: ... לפעמים האומדן נמוך.

מר שמעון סוסן: שנייה, אבל יש כאלה גם יודעים שאין תחרות למה שהם מציעים פחות או יותר שתבין.

מר יששכר מעטוף: זה הפלוס שלהם.

מר שמעון סוסן: עכשיו אנחנו גם הערכנו את זה בסכום הזה, אז שתדע אין פערים, זה אנחנו הערכנו, זה לא הם העריכו, אנחנו הערכנו את הסכום הזה. אז אין מה להיות מופתעים. פה לא מישהו לא נתן משהו שלא מגיע, אם אתה מבין את מה שאני אומר.

מר יששכר מעטוף: כן, כן.

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את המכרז הזה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 3/2021 – לביצוע תוכנה יישומית להקמה של מערכת פו"ב למתקני הביוב. קבלן זוכה מטרה וו – הצעה יחידה.

מר יוסי אלימלך: מכרז 4/2021 שירותי ייעוץ, ניהול פרויקטים בתחומי מתקני ספורט ונופש. זה יועצי ספורט שמלווים אותנו בפרויקטים שקשורים לספורט. הוגשו 2 הצעות. המכרז היה מורכב מאיכות ומחיר. הוועדה ממליצה להכריז על מציע מספר 2 שנקרא מבט קדימה, למרות שהוא יותר יקר, בגלל פער איכויות עצום בין 2 המציעים, ולהמליץ על הצעה מספר 2 של חברת מבט קדימה בסך של 313 ₪ לשעה.

מר אייל דה-פאו: זהו שנייה, אני בהקשר הזה רוצה, כיוון שהפער והמחיר הוא מאוד מאוד גדול, 25% זה לא פער קטן. אגב אני הכי בעד מכרזים שלא בוחרים רק במחיר, סבלנו מספיק מלהתייחס למחיר כפרמטר היחיד, ראינו את זה בבניית גנים בהרבה דברים בסדר גמור. אבל אני חושב שבמקום שבו הסטייה במחיר היא גדולה יחסית בוודאי באחוזים, סדר גודל של 25%, אז לפחות כאן לא מובא סט הנימוקים או הניקוד של אותם 40%-

מר יוסי אלימלך: ברור... אבל הוועדה-

מר אייל דה-פאו: על מה זה ניתן וכו'.

מר יוסי אלימלך: אבל הוועדה יושבה על זה, יש פער, החברה השנייה יש פה פער עצום-

מר אייל דה-פאו: אין בעיה, אתם רק כותבים פה מצורף בזאת טבלת בדיקת עמידה בתנאי סף לא צורפה-

מר יוסי אלימלך: לא צורפה למליאה, אבל היא מצורפת להחלטה.

מר אייל דה-פאו: אין בעיה. אנחנו לא ראינו את הנימוקים.

מר יוסי אלימלך: לא, לא, ברור.

מר ג'קי להב: אייל רק לתת לך זווית, בסדר? אם היית אומר שיש מחיר שוק, אז אתה אומר בסדר, ממחיר שוק זה מחיר כאילו שאתה מביט עליו, יכול להיות שספק ייתן לך דמפינג, מחיר נמוך, והוא על הפנים, האיכות שלו לא משהו. אז אתה לא יכול להתייחס לזה שהגיש מחיר ביחס אליו.
(מדברים יחד)

מר אייל דה-פאו: אני אומר שוב, דיני המכרזים תמיד מתייחסים למה שהוגש אליך, ולא לשיקולים...

מר ג'קי להב: כן, אבל אתה שואל מה יושב לנו בראש והשיקולים-

מר שמעון סוסן: אייל השאלה שלך אולי גם ההערה שלך צריכה להיות כזאת, שאם יש שיקולים לפרט אותם יותר.

מר אייל דה-פאו: בעיקר במקום שהפער הוא כזה.

מר שמעון סוסן: אבל חכה, אבל חכה רגע, אני רוצה רק לספר לכם סיפור. אין יועץ שעובד בפיתוח במועצה ואני לא מכיר אישית, ולא יודע מה התשומות שלו ומה התרומה שלו למערכת. אז אני לא רוצה עכשיו לנקוב לך בשמות. אבל אני אומר לך אם קרה אירוע כזה הוא חד וברור. ומי שאישר אותו תזכור, אני רק אומר עכשיו בגלל שאני הייתי שמח שהיו נותנים לי יותר פירוט, זה בסדר. יותר פירוט למה הוחלט דבר כזה. אבל עם היועץ השני, עם היועץ האחר אני לא מזלזל בו, זה עולם אחר וזה מקום אחר. כשאני מדבר על יועץ זה לא יועץ שבא לבדוק אם הברזל נכון או הברזל לא נכון. יועץ שהיתרון שלו הוא הבאת כסף למועצה והרבה כסף, מגופים ששייכים לספורט. לימוד של כל המקצוע הזה, ואם קמו מגרשים, וקמים מגרשים וקמים מקומות שאתם פחות מכירים אפילו בתיכון ובמקומות אחרים, והוא יועץ לנו בהרבה מקומות, הוא איש משכמו ומעלה, שהציע את ההצעה הזאתי, ואני אומר לך, אני אומר למליאה

פה, אגב רק אני אסבר לך את האוזן, יכול להיות שהוא לא יהיה עובד, בעוד שבועיים הוא יהיה מנכ"ל משרד התיירות, כי כבר מינו אותו. אבל אנחנו כרגע רק בשביל להשלים את ההליך... מכרז, הוא חברה אבל הבן אדם שמוביל אותה זה בן אדם שהביא תמונות למועצה בשנים האחרונות בצורה מוחצת שעולים הרבה כסף. ולא לחינם אני אומר לך, היו מקרים שיועצים אחרים שאני אומר לך זכו, ולא תמיד בכסף הנמוך, זה מחויב המציאות.

מר אייל דה-פאו: תראה שמעון ההערה שלי יותר כזאת, תשמע אני אגב באופן אישי סומך את ידיי ב-100% לפחות על עבודת ועדת מכרזים. אני לא מאלה שחושבים שהמליאה צריכה לעשות ועדת ביקורת על ועדת מכרזים. מבחינתי היא סוברנית להחליט, קיבלה את הסמכות, קיבלה את האחרות, דנה, שקלה את כל השיקולים. אם היא טעתה יום אחד היא תיתן את הדין לא אנחנו. אני רק אומר דבר כזה, מרגע שזה מובא לפה, זה צריך לבוא ברמת פירוט כזאת שאנחנו יודעים להתייחס לזה, זה הכול. מצדי שלא יביאו את זה בכלל, זה גם בסדר, אין לי בעיה.

מר שמעון סוסן: א' ההערה שלך במקומה. אבל אני מסביר לך, עכשיו אני אומר לך, מכיוון שאין את זה כרגע-

מר אייל דה-פאו: לא, לא, בסדר.

מר שמעון סוסן: אז אני אומר לך היתרונות-

מר אייל דה-פאו: השלמת את התמונה באופן מסוים-

מר שמעון סוסן: היתרונות ששקלו אותם, שמדובר ביועץ בגובה, איש מקצוע משכמו ומעלה, שמכיר את עולם התוכן שהוא מייעץ בו ברמות גבוהות מאוד, שלא היה לנו לפניו עוד מישהו כזה. שעזר לנו וסייע גם בהבאת כספים, גם

תקציביים גם בהוצאות התקציביות הוא הקטין לנו אותם דרך עצות שלו, דרך תכניות שלו. וגם בהבאת תקציבים. כלומר ב-2 המישורים.

מר ג'קי להב: הוא היה עומד...

מר שמעון סוסן: עובד מכיר אותו.

(מדברים יחד)

מר עובד שטח: ... השחב"קים.

מר ג'קי להב: מבחינת המנעד של המחירים.

מר שמעון סוסן: אבל אני מקבל את ההערה שלך ואני מבקש שאם מגיע

למליאה הצעה ליועץ או לספק, שמקבל את הגבוה, שיהיה נימוק יותר מפורט

שעלה בוועדה, מן הסתם הוא עלה בוועדה. דנו בו-

מר אייל דה-פאו: לא, יש 40% מקום לאיכות זה בסדר גמור, זה...

מר שמעון סוסן: טוב, אני מבקש לאשר את החברה הזאתי של הייעוץ, מי

בעד?

מר עובד שטח: שמעון, הדוגמא הקלאסית זה השחב"קים מתקציב של 3

מגרשים בנינו דרך העבודה שלו 4-

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את המכרז הזה של 4/2021 למתן שירות

ייעוץ ניהול פרויקטים, איזו חברה?

מר יוסי אלימלך: זו חברת מבט קדימה.

מר שמעון סוסן: מבט קדימה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 4/2021 – למתן שירותי יעוץ, ניהול

פרויקטים בתחומים מתחמי ומתקני ספורט ונופש תרבות וקהילה עבור

המועצה. קבלן זוכה חברת מבט קדימה.

מר יוסי אלימלך: מכרז 5/2021 ביצוע עבודות הסדרי בטיחות ותנועה בכפר דניאל, הוגשו 2 הצעות. ההצעה הזולה של חברת לקטיבי פיתוח בע"מ 1,119,538 ₪ שזה 7% הנחה. הוועדה ממליצה להכריז עליה כהצעה הזוכה.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר. חברים תהיו בהקשבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 5/2021 – לביצוע עבודות הסדרי בטיחות והסדרי תנועה ביישוב כפר דניאל. קבלן זוכה לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ, בשיעור הנחה של 7%, עלות הפרוייקט 1,119,538 ₪.

מר יוסי אלימלך: מכרז 6/2021 הצעות לגבייה משפטית של קנסות וחובות כספיים לרשות. הוגשו 2 הצעות של משרד רון חמד, משרד עורכי דין, ומשרד אריה חגי ב-3 קטגוריות, של עריכת חוות דעת, שירותים נלווים והסכמי פשרה. ההצעות יש אחת יותר זולה, יש אחת טיפה יותר יקרה. הוועדה ממליצה לאור זה ששניהם קיבלו את 100% באיכות, להכריז על 2 ההצעות בהצעות הזוכות, ולהשתמש בשניהם.

מר שמעון סוסן: מי בעד?

מר אברהם סופר: רגע שמעון יש לי שאלה. זה כאילו מקדם את הגבייה של המיסים מי שלא משלם?

מר שמעון סוסן: כשמגיעים אנשים, לא מגיעים רבים, הבודדים שמגיעים למצב שבו המועצה מיצתה את כל האפשרויות המינהליות ועוברת לתחום משפטי, מה שנקרא-

- מר ג'קי להב:** אכיפה משפטית.
- מר שמעון סוסן:** אכיפה משפטית.
- מר אברהם סופר:** זה משהו חדש או שזה היה במועצה.
- עו"ד חן סומך:** לא, לא, לא, זה היה כל הזמן, אנחנו הסדרנו הסדרה של...
- מר שמעון סוסן:** אין מצב שהמועצה הייתה בלי עורך דין. אגב פעם האכיפה הייתה יותר משפטית מאשר מינהלית. היו מאות תיקים אצל עורך דין פז, מי שמכיר אולי אלי בניצקי, מלפני 20 שנה, קזולה מכיר. מאות תיקים של משפטים.
- מר אברהם סופר:** כי אצלנו יש איזו בעיה, לא ראיתי.
- מר שמעון סוסן:** שמה?
- מר ג'קי להב:** עוד לא הכריזו על הזוכים בגלל זה לא, סתם.
- מר אברהם סופר:** אם זה יעזור נפתור את הבעיה.
- ר ג'קי להב:** קודם כל בהמשך למה ששמעון אמר, הסמכויות הואצלו יותר בפקודת המיסים גבייה-
- מר אברהם סופר:** וזה יעבוד יותר טוב?
- מר ג'קי להב:** לא, ואז בעצם-
- עו"ד חן סומך:** לא, זה עוד כלי פשוט.
- מר ג'קי להב:** מתייטר הקטע המשפטי, וכפי שהוא היה לפני הרבה שנים.
- מר אברהם סופר:** אבל זה יעזור לשפר את הגבייה?
- מר ג'קי להב:** ברור.
- עו"ד חן סומך:** אבי, זה עוד כלי, זה עוד כלי משפט. עזוב, זה עוד כלי.
- מר ג'קי להב:** אכיפה מינהלית יש לה מנעד של זמן.
- מר אברהם סופר:** ובכמה זמן נראה תוצאות בזה?

- מר ג'קי להב:** לא יודע, אני רק יודע להגיד לך שזה לא הפורום-
- מר שמעון סוסן:** חברים, אני מבקש-
- מר ג'קי להב:** ...
- מר שמעון סוסן:** אני מבקש-
- מר ג'קי להב:** אבי תמיד תסתכל בדו"חות הכספיים על... פיגורים.
- מר שמעון סוסן:** חברים, אני מבקש לאשר את...
- מר אברהם סופר:** לא, כי זה לא הגיוני שמעון שנוסעים על מרצדסים ולא משלמים את המיסים.
- מר שמעון סוסן:** לא היה דבר כזה. אצלנו במועצה אני יכול רק להרגיע את חברי המליאה, שהאחוז של הגבייה שלנו כל שנה מסתיים ב-95% צפונה.
- מר אברהם סופר:** אז אצלנו זה קצת-
- מר שמעון סוסן:** שמעת? בוודאות מה שאני אומר. במועצה שלנו אין ויתור לאף אחד.
- מר אברהם סופר:** מצוין.
- מר שמעון סוסן:** ואנחנו ממשיכים עקב בצד אגודל-
- מר אברהם סופר:** מצוין.
- מר שמעון סוסן:** גם האחרונים שאתה חושב, כבר באים ורוצים-
- מר אברהם סופר:** כולם צריכים לשלם את המיסים.
- מר ג'קי להב:** אמרנו עם המרצדסים.
- מר אברהם סופר:** א יודע, זה לא...
- (מדברים יחד)
- מר שמעון סוסן:** אבי, ... שלנו נוסעים עם I10.

מר דב עפרון: מגיעה כאן מילה טובה לאפי מנצור.

מר אברהם סופר: אין לו בעיה 10I משלמים את המיסים.

מר שמעון סוסן: דב אומר שמגיעה מילה טובה לאפי מנצור.

מר דב עפרון: נכון.

מר שמעון סוסן: חברים אני מבקש לאשר את 2 המשרדים על פי המלצת ועדת מכרזים, רון חמד ואריה חגי כזוכים במכרז, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז זוטא 6/2021 – לקבלת הצעות לגביה משפטית של קנסות וחובות כספיים לרשות. השירות יינתן על ידי משרד עו"ד רון חמד ומשרד עו"ד אריה חגי.

מר יוסי אלימלך: מכרז 7/2021 עבודות בינוי ופיתוח מועדון נוער טירת יהודה, הוגשו 4 הצעות. ההצעה הזולה שעומדת בתנאי הסף של חברת י.ר.א.מ קבלנות בע"מ בסך של 2,004,312 ₪. הוועדה ממליצה להכריז עליה כהצעה הזול.

מר שמעון סוסן: חברים מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז של טירת יהודה י.ר.א.מ. קבלנות בע"מ פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 7/2021 – לביצוע עבודות בינוי ופיתוח מועדון טירת יהודה. קבלן זוכה לביצוע י.ר.א.מ קבלנות בע"מ עלות ביצוע 2,004,312 ₪.

מר יוסי אלימלך: מכרז 9/2021 עבודות שיקום תשתית רשת המים ביישוב לפיד. הוגשו 5 הצעות. ההצעה הזולה של חברת אוחיון אלישע ובניו שמהווה 21% הנחה. סך הכול פרויקט 3,469,164 ₪. הוועדה ממליצה להכריז עליה כהצעה הזוכה.

מר אברהם סופר: שמעון יש לי שאלה בבקשה זה חשוב. אפשר רגע? אנחנו כמושב מי אחראי לתקן לנו את הצנרת של המים?

מר שמעון סוסן: מקורות. היישוב היחידי ושאר המקומות שהמועצה הם... מקורות לפי העניין. כל מושב הוא רשות מים בפני עצמו. וככה זה בדורות. לפיד יישוב קהילתי שקם, ומטבע הדברים המועצה מטפלת בו בענייני המים. אגב היישוב לפיד הוא מוצב עליו כל ההוצאה, גם ההלוואה שנעשתה פה 1.5 מיליון ₪-

מר אברהם סופר: ברור, אבל אני שואל אנחנו כיישוב או כל יישוב אחר במועצה.

מר שמעון סוסן: אני הבנתי, מושב הוא רשות מים.

מר אברהם סופר: אם הוא רוצה לפנות למועצה.

מר שמעון סוסן: אין דבר כזה, אין דבר כזה. אתה גם לא יכול לעשות דבר כזה. אגודת המים של אחיסמך למה תוותר לך על המים? המושב קם כיישוב חקלאי. אין רשות למוניציפאלי ורשת לאגודה. יש רשת לאגודה-
(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: הם מחזיקים בזה. אתה רוצה לקחת להם משהו שלהם?

מר אברהם סופר: לא, אני רוצה להעביר את זה לסדר.

מר שמעון סוסן: אין דבר כזה. אתה רוצה לעשות... תפרק את היישוב.

מר אברהם סופר: להעביר אותם לסדר.

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: חברים, מכרז לפיד אוחיון אלישע ובניו 21.5% הנחה, מי בעד? חבר'ה אף אחד לא מגיב, מי בעד המכרז? מישהו מתנגד? אושר המכרז פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 9/2021 – לביצוע עבודות

קבלניות: עבודות לשיקום תשתית רשת המים ביישוב לפיד. קבלן זוכה

לביצוע אוחיון אלישע ובניו, עלות הפרויקט 3,469,164 ₪.

מר יוסי אלימלך: מכרז 11/2021 סלילת כביש ביישוב גמזו, הוגשו 4 הצעות. ההצעה הזולה היא של מציע מספר 1 חברת צילס 17.6% הנחה, סך הכול 1,492,520 ₪.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז של גמזו פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 11/2021 – לביצוע עבודות

תשתית: סלילת כביש ביישוב גמזו. קבלן זוכה סילס הנדסה ופרויקטים

בעלות של 1,492,520 ₪.

מר יוסי אלימלך: מכרז 13/2021 אספקה והתקנה של מתקני משחק ביישובי המועצה, נדנדנות מגלשות וכו'. הוגשו 4 הצעות הוועדה ממליצה להכריז על 3 ההצעות הראשונות מתקני פסגות, פיברגלס עצמון, ופטוריז מתקני משחק

כהצעות הזוכות, הם שלושתם נתנו הנחות בין 31% ל-26%, להכריז על שלושתם כזוכים ולהשתמש בהם במהלך השנה-

דובר: בין 33% ל-26%.

מר יוסי אלימלך: כן סליחה.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 13/2021 – לאספקת והתקנת מתקני משחק ביישובי המועצה. קבלנים זוכים לביצוע מתקני פסגות בשיעור הנחה 31.6%, פיברגלס עצמון בשיעור הנחה 33%, פטוריס מתקני משחק בשיעור הנחה 26.26%.

מר יוסי אלימלך: מכרז 17/2021 השתלמות מליאה ודירקטורים בדצמבר. הוגשו 2 הצעות. הוועדה ממליצה להכריז על חברת אמ.גיי הפקות כהצעה הזוכה בתאריכים 21 עד 23 לדצמבר.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד?

דובר: אנחנו לא יכולים להצביע, כי זה בעד עצמנו.

גב' נחמה סילבר: מה זה בדיוק?

מר יוסי אלימלך: ההשתלמות באילת, השתלמות דירקטורים.

גב' נחמה סילבר: דווקא באילת?

מר יוסי אלימלך: כן.

מר יששכר מעטוף: אפשר לעשות את זה פעמיים בשנה?

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: הנה הוא הגיע שייקה, הגיע שייקה תגיד לו שלום. קזולה, שייקה הגיע בסוף.
(מדברים יחד)

מר יוסי אלימלך: התאריכים תרשמו כבר ביומנים ה-21 עד ה-23 לדצמבר.

מר שמעון סוסן: מכרז פומבי הסטת תשתיות ברחוב שניר מה זה?

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז זוטא 17/2021 – למתן הצעות מחיר להשתלמות מליאה ודירקטורים. מציע זוכה חברת M.G. בהצעה של 3,750 ₪.

מר יוסי אלימלך: מכרז 20/2021 הסטת תשתיות בשניר ביישוב נחלים במסגרת שדרוג הרחוב שם. הוגשו 2 הצעות. הוועדה ממליצה להכריז על ההצעה של חברת מאור תאורת חוץ, שמתנה הנחה של 5% כהצעה הזוכה.
מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 20/2021 – לביצוע עבודות הסטת תשתיות ברחוב שניר ביישוב נחלים. קבלן זוכה לביצוע מאור תאורת חוץ בע"מ בשיעור הנחה של 5%.

7. אישור תקציב ומיסים ביישובים.

מר שמעון סוסן: אישור תקציב ומיסים ביישובים, יניב.
מר יניב חלפון: חברים שלום, אז ככה למליאה היום הגישו 3 יישובים. באישורכם אתם מאשרים הן את התקציב לשנת 2021 והן את צו המיסים. אני

אתחיל. היישוב הראשון זה היישוב כפר רות. התקציב המוגש לשנת 2021
885,944 ₪, כאשר צו המיסים, זה כבר... צו המיסים תעריף מגורים 14.26 ₪
למ"ר, תעריף עסקים 9.1 ₪ למ"ר.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב המיסים והתקציב של
כפר רות. תמשיך.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב כפר רות לשנת 2021
ע"ס 14.26 ₪ למ"ר מגורים ו-9.1 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב כפר רות לשנת
2021 ע"ס 885,944 ₪.

מר יניב חלפון: הבא בתור זה היישוב כפר דניאל. גובה התקציב לשנת 2021
זה 1,555,563 ₪, כאשר צו המיסים תעריף מגורים זה 22.95 ₪ למ"ר.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר צו המיסים של?

מר יניב חלפון: כפר דניאל.

מר שמעון סוסן: כפר דניאל.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב כפר דניאל לשנת 2021
ע"ס 22.95 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב כפר דניאל לשנת 2021 ע"ס 1,555,563
₪.

מר יניב חלפון: הבא בתור זה נופך, גובה התקציב לשנת 2021 זה 856,825
₪, כאשר צו המיסים תעריף מגורים זה 14.87 ₪ למ"ר.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב נופך וצו המיסים.
איזה יישובים עוד לא...

- מר יניב חלפון:** הגישו אבל-
מר שמעון סוסן: לא, מי לא הגיש.
מר יניב חלפון: טרם הגיש זה כרם בן שמן.
מר שמעון סוסן: חוץ מזה?
מר יניב חלפון: יש לי עוד 2 שאני בעצם איתם לשפר את הנתונים... בית עריף...
מר שמעון סוסן: שנייה, אבל הם בשליטה.
מר יניב חלפון: כן, בהחלט.
מר שמעון סוסן: וכרם בן שמן אחרונים. בסדר. יש התקדמות. טוב תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב נופך לשנת 2021 ע"ס 14.87 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב נופך לשנת 2021 ע"ס 856,825 ₪.

8. אשרור מורשי חתימות בי"ס אלומות.

- מר שמעון סוסן:** אשרור מורשי חתימות בית ספר אלומות. נתבקשתם לאשר טלפונית מורשי חתימה. בבית ספר אלומות הייתה תזוזה, היה צריך לזוז מורשי החתימה מטעמים אישיים ופרוצדורליים, שיש פרוצדורות כלפי אחד מורשי החתימה, ונדרשנו לאשר בדחיפות, כי... צריך לעבוד. ואז ביקשנו טלפונית אישור, וקיבלנו. ועכשיו אנחנו מביאים את זה למליאה, מי החותם?
מר יוסי אלימלך: אירית בן גל וקרן לוי קלמנוביץ.
מר שמעון סוסן: לא, אבל אנחנו אישרנו 1 או 2?
מר יוסי אלימלך: אחד אושר קודם, אבל אנחנו, אירית בן גל.

מר שמעון סוסן: אירית בן גל זאת שאישרנו טלפונית והיא מצטרפת-

מר יוסי אלימלך: היא מצטרפת לקרן לוי קלמנוביץ.

מר שמעון סוסן: בבית ספר אלומות שזה בית ספר אנתרופוסופי שנמצא פה

למרגלות נחשון. אני מבקש לאשר את זה כאן גם. מי בעד? מישהו מתנגד?

אושר פה אחד, החותמים אושרו.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את אירית בן גל וקרן לוי קלמנוביץ כמורשי

חתימות בבית ספר אלומות.

9. אישורי תב"רים:

א. תב"ר 75 – עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה בסך 5,000,000 ₪

מקורות מימון: קרן ביוב.

ב. תב"ר חדש – שיקום צנרת מים ביישוב לפיד בסך 4,000,000 ₪.

מקורות מימון: 1,495,000 ₪ השתתפות ועדת מקומי לפיד,

קרנות הרשות בסך 2,505,000 ₪. (ע"ח פיתוח לפיד)

ג. תב"ר 136 – כביש בני עטרות (עדכון) – הגדלה בסך 175,000 ₪

מ-1,800,000 ₪ ל-1,975,000 ₪. מקורות מימון: הלוואת פיתוח

(ע"ח תקציב פיתוח בני עטרות).

מר שמעון סוסן: תב"רים.

מר ג'קי להב: תב"ר ראשון, תב"ר 75 עבודות ביוב מבקשים לעדכן אותו

בעוד 5 מיליון ₪ וזה בהתאם, כל המימון כמובן מקרן הביוב, וזה בהתאם

לקצב התקדמות העבודות בפרויקטים השונים שיש לנו. פרויקט הדגל שלנו

כרגע באזור זה חיבור הבסיס החדש בבית נבלה כולל תחנת השאיבה בכפר

טרומן. פרויקט שהיקף שלו בערך 8.5 מיליון ₪, זה פרויקט גדול. יש לנו עוד פרויקט שאנחנו מקדמים בנחלים ביוב, פרויקט בברקת. בנחלים, ברקת, יש גם ברנתיה.

דובר: יש תקציב של משרד הביטחון?

מר ג'קי להב: איפה?

דובר: בבית נבלה.

מר ג'קי להב: יש, יש.

מר שמעון סוסן: אנחנו עושים את הפרויקטים הזה שעכשיו מדברים גם ביישובים אבל בבית נבלה, כתוצאה מכך שהגענו לסיכום עם משרד הביטחון וקיבלנו כסף לא רק על הקיים, לא רק על הפיתוח הקיים, גם על מה שלא קיבלנו לפני 20 שנה בנחשונים ובקרן הביוב, בעיקר יש לנו כסף משם כשאני יכול לשפץ עכשיו קו בנחלים בעייתי ובברקת בעייתי, ולא לבקש הלוואות עליו ולא לקחת משום דבר, בגלל שיש לנו מקרן הביוב מיליונים שקיבלנו מהצבא, זה היה בשנה שעברה.

מר ג'קי להב: המיליונים האלה שהוא מדבר עליהם נכנסים לקרן הביוב, והיא זו שמממנת.

מר שמעון סוסן: ממנה אנחנו מוציאים לתב"ר.

מר ג'קי להב: כן.

מר שמעון סוסן: בעניין הזה הצבא שילם את כל מה שצריך להקים פה, ועוד הרבה מיליונים שיהיו למטרות אחרות. ראיתם את חלקם בשיפוץ של התחנות, שדרוג התחנות והכול מהכספים הללו.

מר ג'קי להב: תעמיד להצבעה.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר של הגדלת עבודות ביוב, תב"ר 75, הגדלה בסך 5 מיליון ₪ פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 75 – עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה בסך

5,000,000 ₪ מקורות מימון: קרן ביוב.

מר ג'קי להב: תב"ר הבא תב"ר חדש, שיקום צנרת מים ביישוב לפיד בהיקף של 4 מיליון ₪, כאשר מקורות המימון זה 1,495,000 ₪ של השתתפות ועד מקומי לפיד, והיתרה בסך של 2,505,000 ₪ זה מקרנות הרשות על חשבון פיתוח היישוב לפיד. עכשיו אני במאמר מוסגר אבל בהקשר הזה, אני אומר שזה פרויקט מאוד חשוב למי שבקיא פה בעיקר ועדת ביקורת, שומעת כבר לא מעט שנים על הפחת המאוד גדול שיש ביישוב לפיד מבחינת המים. והפחת הזה נבע מצנרת רעועה שנים רבות, שחדשות לבקרים אנחנו מפסידים פעמיים כסף, פעם אחת ממים שיורדים מה שנקרא לטמיון, משלמים עליהם. ובפעם השנייה בתחזוקה השוטפת של תיקון הפיצוצים. וזה בערכים כספיים. להוסיף את עוגמת הנפש שנגרמת לתושבים בלפיד על כל פיצוץ כזה סוגרים את כל לפיד. וזה לא קלישאה, זה באמת הלכה למעשה. ולכן הפרויקט הזה חשוב. לקחנו מתכננים שיתכננו תכנון חכם של כל המערכת, כולל הפרדות, כולל מדי לחץ וכיוצא בזה. ואנחנו מקווים בעצם שפחת המים ירד בצורה משמעותית מאוד, ושהיישוב יקבל את השירות שמגיע לו בעניין הזה.

גב' נחמה סילבר: החלק שבאה מהשתתפות ועד מקומי, זה ממש... או שזה

מהפיתוח שלהם?

מר שמעון סוסן: הם עשו הלוואה, לא מהפיתוח, הם עשו הלוואה.

מר ג'קי להב: אני מזכיר שאנחנו הבאנו את זה לאישור המליאה באחת

הפעמים הקודמות, שהוועד ייקח הלוואה. הוועד לקחת הלוואה כנגד פרויקט

מניב שיש לו, וזה בעצם מקור ההלוואה.

מר שמעון סוסן: חברים, אני מבקש לאשר את המכרז של לפיד, אם אין עוד שאלות.

מר ג'קי להב: לא מכרז, תב"ר.

מר שמעון סוסן: תב"ר של לפיד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

דובר: עובד למה אתה מתנגד?

מר עובד שטח: אסור לי להצביע, הייתי מצביע נגד.

מר שמעון סוסן: אם הייתה לך זכות.

מר עובד שטח: אם הייתה לי זכות.

מר ג'קי להב: תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש – שיקום צנרת מים ביישוב לפיד בסך 4,000,000 ₪. מקורות מימון: 1,495,000 ₪ השתתפות ועד מקומי לפיד, קרנות הרשות בסך 2,505,000 ₪.

מר ג'קי להב: תב"ר 136 מביאים לעדכון את כביש בני עטרות. בקשה-

מר שמעון סוסן: דובי על כביש בני עטרות, אתה עומד בכביש בני עטרות?

מר ג'קי להב: אנחנו מבקשים להגדיל אותו ב-175,000 ₪ מ-1,800,000 ₪

שהמליאה אישרה ל-1,975,000 ₪, כאשר מקורות המימון יהיו הלוואת הפיתוח

על חשבון תקציב פיתוח בני עטרות. אם למישהו יש שאלות בבקשה.

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את תב"ר בני עטרות הגדלה. מי בעד?

מישהו מתנגד? אושר פה אחד תב"ר 136 הגדלה בסך 175,000 ₪, מקורות

מימון תקציב פיתוח בני עטרות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 136 – כביש בני עטרות (עדכון) – הגדלה בסך 175,000 ₪ מ-1,800,000 ₪ ל-1,975,000 ₪. מקורות מימון: הלוואת פיתוח (ע"ח תקציב פיתוח בני עטרות).

10. דיווחי ראש מועצה.

מר שמעון סוסן: היה לנו איזה נושא ששכחנו או לא? טוב חברים, אני רוצה לפני שאנחנו נסיים את הישיבה הרגילה ונעבור לישיבה שלא מן המניין, שהובאה לאישור צו המיסים לעדכן, שבמסגרת כל השינויים שהיו באגף, קיבלנו מנהלת חדשה לתיכון נחשון, מנהלת שעושה... מעולה. היו איתנו צוות נרחב של אנשים כולל יו"ר ועדת חינוך אייל דה-פאו, שיושב כאן, וחברים נוספים שממש היינו שדרה של אנשים, שבחנה, אני מזכיר לכם שחניתה שהייתה 6 שנים בנחשון, אגב היא עשתה עבודה מצוינת, סיימה את העבודה-

מר מרדכי כהן: זה דרישה של אמי"ת או היא ביקשה?

מר שמעון סוסן: לא, לא, לא, אמי"ת לא דורשת כלום. אמי"ת-

מר מרדכי כהן: לא, אני שואל.

מר שמעון סוסן: מסייעת למועצה תזכרו. אני עונה לך, כי אתה איש חינוך. אמי"ת לא קובעת למועצה כלום. המועצה מובילה את החינוך בחבל מודיעין בכל המוסדות וגם בנחשון. אמי"ת מסייעת עם הכוחות שלה לנהל את המוסד הזה יותר טוב, כבר אמרתי את זה, כבר דנו על זה. ואמי"ת לא קובעת כלום, מנהלת לא תבוא לפה שאנחנו לא רוצים אותה, ולא תישאר פה אם אנחנו לא רוצים אותה, ולא תהיה פה, לא יהיה דבר כזה, אין ויתור ואין פשרה. אז

מנהלת שהתקבלה עושה רושם מצוין. רק בשביל לסבר לכם את האוזן, אם היו 11 אנשים במכרז, כל אחד מהם בולט בתחום שלו, בערך לא כולם יש להם אצבע, אבל כולם נדרשו לומר את דעתם, כולם שמו את ידם עליה, אני אומר נכון?

מר אייל דה-פאו: חד משמעית.

מר יוסי אלימלך: פה אחד.

מר שמעון סוסן: פה אחד. היא הייתה ראשונה של כולם כמעט.

מר מרדכי כהן: היא ניהלה את הטכנולוגית בירושלים.

מר שמעון סוסן: כן.

מר אייל דה-פאו: היא הייתה ראשונה של כולם by far גם מול השני, זאת

אומרת זה לא סתם, כולם סימנו אותה כראשונה במרחק גדול מהשני.

מר שמעון סוסן: אתה רוצה לומר כמה משפטים בבקשה אייל?

מר אייל דה-פאו: לא, התהליך היה ראוי מאוד, באו כולם הציגו, יש שמה

שהורידו את המועמדות ברגע האחרון, והם נשאר 6 שבאו להציג פיזית. כולם

בסוף היו תמימי דעים, וזה אנשים ממקומות שונים, לא מתואמים לא כלום,

כל אחד נציג של משהו אחר, אני לא מכיר אף אחד בחדר מי שהיה שמה, כולם

בסוף, על הראשון היה קונצנזוס, על השני גם כן הרוב היו, חצי מהחדר היה

בעד אותו מקום שני, והשאר נגיד התפזרו על כמה מועמדים, כולם הסכימו-

מר שמעון סוסן: על הראשון לא היה...

מר אייל דה-פאו: בין הראשון לשני גם היה פער גדול מאוד גם בתפיסה, לא

רק בעובדה שכולם בחרו בו, אלא פער איכויות משמעותי.

מר שמעון סוסן: אגב היא מכפר שמואל, מועצה שכנה. אז אני מציין שאנחנו

בעידן של תחלופה, בשבוע הבא תתחיל לעבוד לא פורמלית מנהלת אגף חדשה

ד"ר אושרה אלפסי, ועכשיו מנהלת תיכון. ואגב גם מנהלת בית ספר יסודי בן שמן, היום פחות או יותר ראיתי, הביאה לי המפקחת ועוד גורמים מועמדים שאני אראה אותם לכפר נוער בן שמן, וגם שמה מנהלת שסיימה את תפקידה, ויהיה מכרז בחודש הקרוב. אנחנו מניחים שמצאנו מישהי טובה, לא יכולים להבטיח שהיא זאת שתהיה, אבל יכולים לכוון מקסימום. ראינו מישהי שיש לה יתרונות והיא מצוינת. אז זה בגדול אני אומר לכם, יש לא מעט שינויים, כמובן שהשינויים מצריכים לא מעט אנרגיות ותשומות זמן של כל המערכת במועצה זה אומר, וגם זה שאנחנו מקבלים רשת... אותם, זה לא דבר פשוט. זה מצריך מצד כל הכוחות הניהוליים של המועצה והפקידותיים לא מעט אנרגיות ממנכ"ל המועצה דרך גזבר המועצה ודרך בטח אגף החינוך, כי יש הרבה תשומות צריך להכין, זה לא רוטינה, לא ממשיכים קו שהיה, אלא עוצרים ושואלים על הכול, בוחנים את הכול, ומתחילים מחדש עם הכול. זה לא שהיינו, אני מזכיר לכם בנחשון אנחנו במקום מצוין מבחינת תוצאות 96% זה בגרויות, לעולם יש לאן להשתפר, אבל אנחנו במקום מצוין, אנחנו רוצים ללכת למקום עוד יותר טוב. אז אני מעדכן על המנהלת. נושאי חירום, אני רוצה שהמנכ"ל ושדב יאמרו משפט אחד, המועצה עברה פה חוויה ולא עדכנו את המליאה, חוויה תרגיל גדול ממדים ביחס לרשות, וגם קיבלנו ציונים לשבח מגורמים של הצבא מכאן ועד להודעה חדשה. יוסי אתה רוצה להתחיל לעדכן? דב אתה רוצה לומר משהו?

מר דב עפרון: תרגיל מתוכנן שבוצע במשך יומיים, לא מלאים אבל כמעט יומיים. עם מערכת שליטה חדשה שנקראת "שועל". ושדימתה בכוונה לא התקפת טילים אלא רעידת אדמה, כולל בכמה יישובים אירועים. למשל אייל הפך אוטובוס אצלו שם בכיכר וכו' וכו'. זו לא בדיחה. אוטובוס התהפך ורצו

לראות איך מטפלים, איך מודיעים להורים, איך מטפלים בפצועים וכו' וכו'. קיבלנו שבחים מכאן ועד הודעה חדשה, יחד עם זאת אני חוזר ואומר זה היה מה שנקרא, למרות שרעידת אדמה זה אירוע כוללני שכבישים נחתכים ואי אפשר לעבור, ולא ניתן לשלוח... וקווי טלפון נקראים וכו' וכו', זה היה מה שנקרא בקנה מידה מאוד מאוד קטן, וזה לא מה שיהיה לנו או ברעידת אדמה אמיתית או במלחמה. אבל כהתחלה ועד שנתרגל ל"שועל" שהוא חייב חייב עדכון, הוא לא כל כך ידידותי, אז זה היה תרגיל מוצלח. קיבלנו שבחים רבים. כולם התנהגו ברצינות גמורה, כולל הפעם מה שנקרא מחליפים. כי מלחמה זה דבר שמתמשך. עשינו קאט באמצע הלילה, נכנסנו מספרי 2. למשל ג'קי נכנס במקום יוסי, בכל אגף יש מי שנכנס, מכלול לא אגף, והתרגיל היה מבחינת התוצאות יוצא מן הכלל.

מר שמעון סוסן: תודה דב. יוסי אתה רוצה להוסיף?

מר יוסי אלימלך: דיברנו על זה, אני אזכיר לכם, אנחנו בעיקר תרגלנו 3 מרכיבים, אחד זה מרכז הפעלה חדש למטה, מאוד מאוד מתקדם. חנכנו אותו בעצם בתרגיל הזה. שתיים זה מערכת הפעלה חדשה ושלוש זה רוב בעלי התפקידים בחירום זה... חדשים. רצינו באמת לבדוק את שלושת המרכיבים האלה איך הם עובדים ביחד בתרגיל שהוא רצוף 24 שעות, החלפת משמרות עם אירועים שונים ויישובים שונים, שריפה, חלוקת מים בנחלים, שריפה במבוא מודיעים, תאונת דרכים בטירת יהודה, ועוד כל מיני-

מר דב עפרון: נעדר, חיפוש נעדר.

מר יוסי אלימלך: נעדר ביער ועוד כל מיני דברים קטנים על הדרך, ואני חושב שבאמת, רצינו לדמות את זה כמה שאפשר, אנחנו לא אוהבים לעשות תרגילים

למטה בכאילו, והתרגילים היו ממש פיזית בשטח, ואני חושב שבאמת כל המועצה התכווננה לתרגילים האלה, וזה שם אותנו במקום אחר, יש הרבה הערות ושיפורים, אבל התרגיל באמת שם אותנו במקום אחר ברמת המוכנות, ואני רוצה לנצל את ההזדמנות להגיד תודה לאסף, לא נמצא פה הקב"ט, אבל אסף והצוות שלו שבאמת עבדו קשה להפעיל את התרגיל הזה, ובכלל בהכנה של...

מר שמעון סוסן: אני גם מוסיף תודה גם ליוסי המנכ"ל שהיה בתוך זה ומנהל את כל האירוע הזה יחד עם אסף הקב"ט והצוות המקצועי שלו, ביחד עם כל ראשי המכלולים. אני יכול לומר לכם מהקו הראשון שהמועצה היום, יחד עם זה שאנחנו מתרגלים מעת לעת, ויש עובדים חדשים לעיתים שצריכים גם מה שנקרא ללמוד את המקום שלהם בשעת חירום. המועצה היום במקום טוב, אני יכול להגיד לכם במקום טוב. לא אנחנו אומרים, אנשי הצבא ואנשי הביטחון, אנשי משרד הפנים, כל מי שבא ומביט כיצד המועצה עובדת בשעת חירום בתרגילים הללו, ממש אומר דברים שאני לא רוצה לומר לכם, שאפילו גומרת עלינו ובחלקים. המפקד האחרון שבא עכשיו להיפרד מאיתנו איתי לוי שהוא היה מפקד אנפה-

מר יוסי אלימלך: מפקד המחוז.

מר שמעון סוסן: סליחה מפקד המחוז, הוא עזב והלך להיות קצין אג"מ של כל פיקוד, הפיקוד אומר אין רשות כזאתי בארץ. באמת אין רשות כזאתי, בעלת... אבל אנחנו לא צריכים לנוח על הדפנה, ותמיד להיות בהתכוונות שלנו והמוכנות שלנו. זה אומר שהמערכת פנימה, כל אחד יודע את מקומו, ומה מצופה ממנו בשעת חירום, כמה שניתן כמובן. יחד עם המערכות החדשות שיוסי ציין אותם, שצריך לדעת לתרגל אותם ולהתרגל אליהם וללמוד אותם. ביחד עם כל הכוחות שבשטח נמצאים, צוותי הצח"י וכאלה, אני רואה בזה כמובן סיפור אחד שלם, שאנחנו מדברים על צוותי צח"י ביישובים, ועל אנשים שנמצאים ביישובים שמטפלים בחירום ועדים ועוד כהנה וכהנה, וכשאני רואה

את המועצה ובסוף זה יהיה ציר אחד שבו אנחנו נפעל מכאן לעשות את המרב והמיטב בשעת חירום, נקווה שלא נזדקק לדברים האלה, אבל נהיה מוכנים. ובאמת על כך תודה על כל העושים במלאכה, לא מעט עובדים, מנהלים בכירים, כולם שותפים וכמובן יו"ר ועדת ביטחון שעושה עבודת קודש כרגיל. דב מאתגר את המערכת כל היום, הוא חולם על תרגילים.

מר דב עפרון: הדבר הראשון שאתגרת את המערכת זה היה נזילה למטה בחמ"ל. אני תכנתי מראש מקום חלופי ביצחק רבין, וזה היה בדיוק לקראת סגירת תקציב וכולם לחוצים, זה עבד.

מר שמעון סוסן: חברים תודה לכולם.

מר דב עפרון: תודה.

מר שמעון סוסן: אנחנו מדווחים למליאה כדי שתדעו שבעניין מוכנות אנחנו נמצאים בעמדות קדומניות, זה לא אומר שנחים על זרי דפנה, זה לא אומרים שלא ממשיכים ובמשנה מרץ להמשיך. אגב החבר'ה שנמצאים פה עושים את זה גם אם אני לא רוצה, הם עוסקים בהכנות. יישר כוח לכם. תודה רבה לכולם, תמה ישיבת המליאה הנוכחית הרגילה.

יוסי אלימלך
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
ראש המועצה

קובץ החלטות

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 28 – מיום 10.06.2021.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 28 –
מיום 10.06.2021.

2. אישור הגדלת הסכם – שיפוץ בית ספר נחלים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הגדלת הסכם – שיפוץ בית ספר נחלים.
לחברת תומר קטיעי בע"מ.

3. אישור הגדלת הסכם – פיתוח מעונות יום.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הגדלת הסכם – פיתוח מעונות יום.
לחברת דחפורי הבקעה בע"מ.

4. מינוי חברים לוועדות שונות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינויו של מוטי כהן כחבר בוועדת הנחות.
ואת אביבה הלל כיו"ר וועדה.

5. אישור החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות
הציבור.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את החלטת ועדת הנחות למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור.

6.	אישור מכרזים:
*	מכרז פומבי 1/2021 – לביצוע עבודות תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים על פי קריאה עבור המועצה.
*	מכרז פומבי 3/2021 – לביצוע תוכנה יישומית להקמה של מערכת פו"ב למתקני הביוב.
*	מכרז 4/2021 – למתן שירותי יעוץ, ניהול פרויקטים בתחומים מתחמי ומתקני ספורט ונופש תרבות וקהילה עבור המועצה.
*	מכרז 5/2021 – לביצוע עבודות הסדרי בטיחות והסדרי תנועה ביישוב כפר דניאל.
*	מכרז זוטא 6/2021 – לקבלת הצעות לגביה משפטית של קנסות וחובות כספיים לרשות.
*	מכרז פומבי 7/2021 – לביצוע עבודות בינוי ופיתוח מועדון טירת יהודה.
*	מכרז פומבי 9/2021 – לביצוע עבודות קבלניות: עבודות לשיקום תשתית רשת המים ביישוב לפיד.
*	מכרז פומבי 11/2021 – לביצוע עבודות תשתית: סלילת כביש ביישוב גמזו.
*	מכרז פומבי 13/2021 – לאספקת והתקנת מתקני משחק ביישובי המועצה.
*	מכרז זוטא 17/2021 – למתן הצעות מחיר להשתלמות מליאה ודירקטורים.
*	מכרז פומבי 20/2021 – לביצוע עבודות הסטת תשתיות ברחוב שניר ביישוב נחלים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 1/2021 – לביצוע עבודות תיקון פיצוצי צנרת ונזילות מים על פי קריאה עבור המועצה. קבלן זוכה שלום נטף, בשיעור הנחה של 37%.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 3/2021 – לביצוע תוכנה יישומית להקמה של מערכת פו"ב למתקני הביוב. קבלן זוכה מטרה וט הצעה יחידה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 4/2021 – למתן שירותי יעוץ, ניהול פרויקטים בתחומים מתחמי ומתקני ספורט ונופש תרבות וקהילה עבור המועצה. קבלן זוכה חברת מבט קדימה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 5/2021 – לביצוע עבודות הסדרי בטיחות והסדרי תנועה ביישוב כפר דניאל. קבלן זוכה לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ, בשיעור הנחה של 7%, עלות הפרויקט 1,119,538 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז זוטא 6/2021 – לקבלת הצעות לגביה משפטית של קנסות וחובות כספיים לרשות. השירות ינתן על ידי משרד עו"ד רון חמד ומשרד עו"ד אריה חגי.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 7/2021 – לביצוע עבודות בינוי ופיתוח מועדון טירת יהודה. קבלן זוכה לביצוע י.ר.א.מ קבלנות בע"מ עלות ביצוע 2,004,312 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 9/2021 – לביצוע עבודות קבלניות: עבודות לשיקום תשתית רשת המים ביישוב לפיד. קבלן זוכה לביצוע אוחיון אלישע ובניו, עלות הפרויקט ₪ 3,469,164.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 11/2021 – לביצוע עבודות תשתית: סלילת כביש ביישוב גמזו. קבלן זוכה סילס הנדסה ופרויקטים בעלות של ₪ 1,492,520.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 13/2021 – לאספקת והתקנת מתקני משחק ביישובי המועצה. קבלנים זוכים לביצוע מתקני פסגות בשיעור הנחה 31.6%, פיברגלס עצמון בשיעור הנחה 33%, פטוריס מתקני משחק בשיעור הנחה 26.26%.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז זוטא 17/2021 – למתן הצעות מחיר להשתלמות מליאה ודירקטורים. מציע זוכה חברת M.G. בהצעה של 3,750 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז פומבי 20/2021 – לביצוע עבודות הסטת תשתיות ברחוב שניר ביישוב נחלים. קבלן זוכה לביצוע מאור תאורת חוץ בע"מ בשיעור הנחה של 5%.

7. אישור תקציב ומיסים ביישובים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב כפר רות לשנת 2021 ע"ס 14.26 ₪ למ"ר מגורים ו-9.1 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב כפר רות לשנת 2021 ע"ס 885,944 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב כפר דניאל לשנת 2021 ע"ס 22.95 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב כפר רות לשנת 2021 ע"ס 1,555,563 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב נופך לשנת 2021 ע"ס 14.87 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב נופך לשנת 2021 ע"ס 856,825 ₪.

8. אשרור מורשי חתימות בי"ס אלומות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשרר את אירית בן גל וקרן לוי קלמנוביץ כמורשי חתימות בבית ספר אלומות.

9. אישורי תב"רים:
<p>א. תב"ר 75 – עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה בסך 5,000,000 ₪ מקורות מימון: קרן ביוב.</p> <p>ב. תב"ר חדש – שיקום צנרת מים ביישוב לפיד בסך 4,000,000 ₪. מקורות מימון: 1,495,000 ₪ השתתפות ועד מקומי לפיד, קרנות הרשות בסך 2,505,000 ₪. (ע"ח פיתוח לפיד)</p> <p>ג. תב"ר 136 – כביש בני עטרות (עדכון) – הגדלה בסך 175,000 ₪ מ-1,800,000 ₪ ל-1,975,000 ₪. מקורות מימון: הלוואת פיתוח (ע"ח תקציב פיתוח בני עטרות).</p>

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 75 – עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה בסך 5,000,000 ₪ מקורות מימון: קרן ביוב.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש – שיקום צנרת מים ביישוב לפיד בסך 4,000,000 ₪. מקורות מימון: 1,495,000 ₪ השתתפות ועד מקומי לפיד, קרנות הרשות בסך 2,505,000 ₪. (ע"ח פיתוח לפיד)

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 136 – כביש בני עטרות (עדכון) – הגדלה בסך 175,000 ₪ מ-1,800,000 ₪ ל-1,975,000 ₪. מקורות מימון: הלוואת פיתוח (ע"ח תקציב פיתוח בני עטרות).

יוסי אלימלך
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
ראש המועצה