

# מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 27**

**מיום שני, כ"א באייר תשפ"א, 03.05.2021**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה אזורית חבל מודיעין**  
**ישיבת מליאה מן המניין מס' 27**  
**מיום שני, כ"א באייר תשפ"א, 03.05.2021**

		<b><u>משתתפים:</u></b>
ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר יששכר מעטוף
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חבר מועצה	-	מר גיא פישלר
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר רונן זיידמן
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חברת מועצה	-	גב' סימון שייביץ
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר שייקה וילהם
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר דניאל דדון
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר מרדכי כהן
		<b><u>חסרים:</u></b>
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חבר מועצה	-	מר אברהם סופר
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר רוני אזרק
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר משה נחמיה
חבר מועצה	-	מר נחום אפל
חבר מועצה	-	מר אייל דה-פאו
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חבר מועצה	-	מר משה קזולה
חבר מועצה	-	מר דב עפרון
חבר מועצה	-	מר אסף דמרי
		<b><u>נוכחים:</u></b>
מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר ג'קי להב
ס. גזבר	-	רו"ח יניב חלפון
מבקר פנים	-	מר ליאור מלמד
מחזיק תיק ספורט	-	מר עובד שטח
יועץ ר.מ.	-	מר אייל אריאל

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 26 – מיום 24.03.2021.
2. אישור מצבת עובדים וועדים מקומיים.
3. מינוי חברי ועדת ביקורת ביישובים.
4. אישור תקציבי מיסים ביישובים.
5. אישור תבחינים להקצאות קרקע.
6. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע.
7. הצגת נתוני גיוס לצה"ל חבל מודיעין.
8. אישור הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה גיאוגרפית, שמינה משרד הפנים.
9. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 חכ"ל לפיתוח חבל מודיעין.
10. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 תאגיד היכל תרבות.
11. אישור המלצות ועדת ביקורת.
12. אישורי תב"רים:
  - א. תב"ר 12 קידום פרויקטים (עדכון) – הגדלה בסך 200,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
  - ב. תב"ר 104 מיפוי תשתיות GIS (עדכון) – הצרחת תקציבים – מימון של 633,000 ₪ ממשרד רוה"מ כנגד הקטנת סעיף תקציבי קרנות הרשות באותו סכום.
  - ג. תב"ר 114 שיפוי הוצאות בגין שריפה מבוא מודיעים (עדכון) – הגדלה בסך 86,590 ₪ משרד להגנת הסביבה בגין פינוי מפגעי אסבסט (החלטת ממשלה 4614).
  - ד. תב"ר חדש – הצטיידות מעונות יום. סך של 700,000 ₪. מקורות מימון: תב"ר הלוואת פיתוח.
13. דיווחי ראש מועצה.

**- ראש המועצה מר שמעון סוסן מקריא את סדר היום -**

**מר שמעון סוסן:** חברים, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה. על סדר היום: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מ-24.03.2021 מספר 26. המליאה הזאתי היא מספר 27. 2. אישור מצבת עובדים וועדים מקומיים. 3. מינוי חברי ועדת ביקורת ביישובים. 4. אישור תקציבי מיסים ביישובים. 5. אישור תבחינים להקצאות קרקע. 6. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע. 7. הצגת נתוני גיוס לצה"ל חבל מודיעין. 8. אישור הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה גיאוגרפית, שמינה משרד הפנים. 9. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 חכ"ל לפיתוח חבל מודיעין. 10. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 תאגיד היכל תרבות. 11. אישור המלצות ועדת ביקורת. 12. אישורי תב"רים: תב"ר 12, תב"ר 104, תב"ר 114 ותב"ר חדש הצטיידות מעונות יום. 13. דיווחי ראש המועצה.

**מר אהרון גל:** הוא מקליט כאן?

**מר שמעון סוסן:** כן, כן, אגב אהרון אל תצא, מישהו הקליט גם את ההנהלה. עובד לא הקלטת את ההנהלה?

**מר עובד שטח:** לא, לא שמעתי.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 26 – מיום 24.03.2021.

**מר שמעון סוסן:** לפרוטוקול שלנו יש למישהו הערות? אני מבקש לאשר את הפרוטוקול מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הפרוטוקול פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 26 – מיום 24.03.2021.

**2. אישור מצבת עובדים וועדים מקומיים.**

**מר שמעון סוסן:** אישור מצבת עובדים ועדים מקומיים, יוסי.

**מר יוסי אלימלך:** כמו שאמרנו בישיבת ההנהלה, חלה חובה על כל עובד שעבד... לאשר אותו במליאת המועצה.

**מר שמעון סוסן:** דבר שלא עשינו בעבר, הייתה ביקורת-

**מר יוסי אלימלך:** הייתה ביקורת של משרד הפנים, ביקורת רוחבית על כל המועצות האזוריות, ולכן אנחנו מביאים. בשלב זה אנחנו מדווחים על העובדים שמועסקים בוועדים המקומיים כפי שדווחו לנו, וזה עדיין לא נבדק לעומק.

**מר שמעון סוסן:** לא, מדווחים ומבקשים אישור.

**מר יוסי אלימלך:** כן, מבקשים את האישור. שכמו שאמרנו אנחנו בטווח הקרוב נפיץ נוהל מסודר לוועדים איך מעסיקים עובדים. נעשה להם הכשרה בנושא הזה. יש הרבה ועדים שלא יודעים להתנהל ואיך לקלוט עובדים, ומה הזכויות ומה החובות, אז גם בזה נדריך אותם. ויש פה רשימה של כל היישובים שהעבירו את העובדים. העובדים זה מי שמקבל תלוש שכר מהוועד המקומי, לא נותני שירות למיניהם. לעבור על כולם או שנאשר אותם...?

**מר אהרון גל:** כמה שמות יש שם?

**מר יוסי אלימלך:** יש פה איזה 120 שמות.

**דובר:** מה תקריא עכשיו 120 שמות?

**מר יוסי אלימלך:** אז אין טעם להקריא, אבל כל יישוב דיווח לנו על כל בעלי השכר שמקבלים.

**עו"ד חן סומך:** יש מישהו שרוצה לראות את השמות הספציפיים שבהם

מדובר? אז בואו לצורך העניין-

**מר אילן קופרשטיין:** תנקוב רק בשמות של היישובים שהעבירו.

**מר יוסי אלימלך:** כולם העבירו. בני עטרות, גמזו, רינתיה, אחיסמך, בארות

יצחק, בית נחמיה, בית עריף, בן שמן, ברקת-

**עו"ד חן סומך:** מי שרוצה לראות-

**מר יוסי אלימלך:** לא, אני רק אומר את זה. גבעת כח, גינתון, חדיד, טירת

יהודה, טרומן, כפר דניאל, כפר רות, כרם בן שמן, לפיד, מבוא מודיעים, מזור

נופך, נחלים שילת.

**מר אהרון גל:** זה כולם?

**מר יוסי אלימלך:** כן.

**גב' אביבה הלל:** העובד נחשב כעובד מועצה? רק התנאים, רק התנאים.

**מר יוסי אלימלך:** עובד ועד מקומי.

**גב' אביבה הלל:** ורק התנאים שלו.

**מר יוסי אלימלך:** כן.

**עו"ד חן סומך:** מי שרוצה לראות לפני שאנחנו מצביעים על זה שישתכל

עזה.

**דובר:** אבל מה זה רלוונטי השמות?

**מר יוסי אלימלך:** כי צריך לאשר אותם.

**עו"ד חן סומך:** רלוונטי אתה צריך לאשר אותם. הדבר היחידי, אני לא

רוצה שתאשרו את זה בלנקו.

**מר אהרון גל:** אז מעכשיו כל מי שמפוטר או מי שעוזב צריך לבוא למליאה?

**עו"ד חן סומך:** לא.

**מר יוסי אלימלך:** לקלוט כן.

**עו"ד חן סומד:** ... בוועד המקומי.

(מדברים יחד)

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מצבת עובדים וועדים מקומיים עפ"י הרשימה אשר הוצגה למליאה .

**מר יוסי אלימלך:** נעביר ונמשיך ברשותם לנושאים הבאים, ותוך כדי זה יסתכלו. שמעון בוא נעבור. הם בינתיים מסתכלים, בוא נעבור נושא.

**מר שמעון סוסן:** טוב.

**3. מינוי חברי ועדת ביקורת ביישובים.**

**מר יוסי אלימלך:** מינוי חברי ועדות ביקורת. מינוי חברי ועדת ביקורת ביישובים. רינתיה מבקשים למנות במקום שקמה אלפסי את ידידה סבג כחבר ועדת ביקורת. מי בעד?

**מר שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושר ידידה סבג פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מינויו של ידידה סבג כחבר ועדת ביקורת ברינתיה.

**4. אישור תקציבי מיסים ביישובים.**

**מר שמעון סוסן:** אישור תקציבי מיסים ביישובים.

**מר יניב חלפון:** חברים שלום היום למליאה הגישו בעצם 3 יישובים את

התקציבים. אני עוד פעם מתזכר באישורכם אתם מאשרים גם את התקציב לשנת 2021, ובד בבד אתם מאשרים גם את צו המיסים. אז אני אתחיל. היישוב הראשון זה היישוב חדיד. התקציב המוגש לשנת 2021 1,004,480 ₪. כאשר צו המיסים תעריף מגורים 13.25 ₪ למ"ר, תעריף עסקים 6.01 ₪ למ"ר.

**מר שמעון סוסן:** חדיד מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב חדיד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב חדיד לשנת 2021 ע"ס 13.25 ₪ למ"ר מגורים ו-6.01 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב חדיד לשנת 2021 ע"ס 1,004,480 ₪.

**מר יניב חלפון:** היישוב מזור סך התקציב לשנת 2021 1,852,000 ₪.

**דובר:** פי 2 מחדיד.

**מר יניב חלפון:** צו המיסים תעריף המגורים זה 16.11 ₪ למ"ר, תעריף עסקים 6.49 ₪ למ"ר.

**מר שמעון סוסן:** מה זה?

**מר יניב חלפון:** מזור.

**מר שמעון סוסן:** מזור מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב מזור פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב מזור לשנת 2021 ע"ס 16.11 ₪ למ"ר מגורים ו-6.49 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב מזור לשנת 2021 ע"ס 1,852,000 ₪.

**מר יניב חלפון:** טרומן, תקציב לשנת 2021 1,715,000 ₪, כאשר צו המיסים



תעריף מגורים זה 23.83 ש"ח למ"ר, תעריף עסקים 2.79 ש"ח למ"ר.

**מר שמעון סוסן:** מי בעד טרומן? מישהו מתנגד? אושר תקציב טרומן פה

אחד.

**מר ג'קי להב:** רגע לפני שאתה עובר באותה נשימה-

**מר שמעון סוסן:** יש עוד תקציבים?

**מר יניב חלפון:** לא.

**מר ג'קי להב:** באותה נשימה רבותיי לגבי התקציבים של 2021, אנחנו

כבר במועד שכבר המועד החוקי עבר... תקציבים ועדים מקומיים, ולצערי

הגישו רק מחצית. זאת אומרת 11 לא הגישו. אז אנחנו לא במצב טוב. חשבנו

שבשנה קודמת השתפרנו, הולכים אחורה.

**מר שמעון סוסן:** מי לא הגיש?

**מר ג'קי להב:** מי שלא הגיש, ואני מבקש גם... למרות שהם מקבלים גם

הודעות, אבל כשאתם בשיח, אז שיהיה גם את המידע הזה. אחיסמך לא הגישו,

בארות יצחק, כולם חולבים אין לכם זמן להגיש, בית נחמיה, בית עריף, בן

שמן, גמזו, כפר דניאל, כפר רות, כרם בן שמן, נופך ונחלים.

**מר אילן קופרשטיין:** אני מציע לתחום את זה בזמן.

**מר אליהו בנצקי:** נחלים הגישו.

**מר יניב חלפון:** לא, הוא לא העביר חתום, הוא העביר אבל...

**מר שמעון סוסן:** מי לא העביר?

**מר יניב חלפון:** נחלים.

**מר שמעון סוסן:** אז יעביר חתום, אז יחתמו.

**מר יניב חלפון:** חסר חתימות את הקובץ אחרי שהם עברו אחרי כל

התיקונים.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש שתכתוב לי-

**מר אליהו בנצקי:** קיבלת את זה עוד לפני פסח.

**מר יניב חלפון:** היה אצלנו אחרי פסח, היה... כל מיני שיפור עמדות, הוא

שינה והוא לא העביר חתום.

**מר אליהו בנצקי:** אתה דיווחת...

**מר יניב חלפון:** רשמתי.

**מר שמעון סוסן:** תכתוב מייל ליישובים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב טרומן לשנת 2021 ע"ס

23.83 ₪ למ"ר מגורים ו-2.79 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב טרומן לשנת 2021

ע"ס 1,715,000 ₪.

5. אישור תבחינים להקצאות קרקע.

**מר שמעון סוסן:** טוב חברים, אישור תבחינים להקצאת קרקע, דובר בהנהלה

על העניין. התבחינים בעצם, אומר היועץ המשפטי, התבחינים והקריטריונים

שאנחנו מבקשים שיהיו להקצאת קרקע ציבורית. אגב תבחינים לא פשוטים.

לא יכול בן אדם סתם או איזה עמותה סתם לבוא למועצה להגיד אני רוצה

קרקע ציבורי, ואני מקבל. אתה רוצה לומר משהו חן על התבחינים? יוסי?

**מר יוסי אלימלך:** תבחינים אישרנו אותם אז בזמנו כשאשרנו את נוהל

הקצאות הקרקע, הם תבחינים של משרד הפנים, הם תבחינים-

**מר שמעון סוסן:** שעומדים בהלימה לקריטריונים שמשרד הפנים קובע מתי

רשות בכלל יכולה לתת, כשהם ברף גבוה. אבל אנחנו עושים את זה כי לנו יש כרגע את המעונות שאנחנו רוצים להקצות לעמותה שלנו. אפילו שהעמותה היא של המועצה, מה של המועצה, כלומר עמותה-

**עו"ד חן סומד:** העמותה היא עמותה נתמכת על ידי-

**מר שמעון סוסן:** על ידי המועצה ובואו נאמר משמשת כמו-

**עו"ד חן סומד:** זרוע ארוכה.

**מר שמעון סוסן:** זרוע ארוכה של המועצה, עדיין אנחנו צריכים בשביל לתת להם לפעול במעונות החדשים שבנינו בכל היישובים, הם צריכים לבוא ולעמוד בתבחינים ולקבל את הפעילות הזאתי לרשותם, בהסכמת המועצה. אגב זה מוגבל, זה מתוחם לזמן?

**מר יוסי אלימלך:** כן, הנה אני אעבור על זה.

**מר שמעון סוסן:** אז תעבור.

**מר יוסי אלימלך:** אני אעבור על העיקריים. המקרקעין יוקצו לשם מתן שירותים רק לחינוך, תרבות, קהילה, רווחה, ספורט, בריאות, דת, שירותי חירום או פעילות התנדבותית.

**עו"ד חן סומד:** יש לכם את זה ב-

**מר יוסי אלימלך:** יש לכם. תקופת ההקצאה לא תעלה על 25 שנה. הגוף אם הוא מקבל קרקע הוא צריך לפתח אותה גם, אבל פה אנחנו לא נותנים קרקע אנחנו נותנים מבנים. ההקצאה תשפר את שירותי המגרש במגוון השירותים לתושבים, בהקצאת הקרקע יינתן דגש לאופי הפעילות הצפויה במקום. צמצום ומניעה של היווצרות מטרדים לסביבה, כמובן שיהיו הסדרי חנייה, חיסכון בקרקע ובמבנה ושימוש מיטבי בה. ניסיון הגוף המבקש במימוש מטרות ההקצאה. לגוף המבקש יש יכולת כספית מוכחת לממן את האחזקה והתפעול של המבנים. זה הדברים העיקריים.

**מר שמעון סוסן:** אבל עדיין הבסיס העיקרי, מה שהוא משחזר אלה תבחינים

שעברו את המועצה כבר. אנחנו מחדשים אותם כי עכשיו יש-

**מר יוסי אלימלך:** נדרשנו עכשיו להקצאות.

**מר שמעון סוסן:** כל קדנציה כך הבנתי מהיועץ המשפטי שאם אושרו

תבחינים מסוימים כל קדנציה היה צריך לאשר אותם. למה לא אשרנו הפעם,

התשובה היא כי לא נדרשנו, כמה פעמים אנחנו נדרשים לתת קרקע למאן דהוא

או לזה, הפעם יש לנו את המעונות ויש את הגן האנתרופוסופי שנמצא בלפיד.

אנחנו בדרך כלל לא מקצים קרקע, כמעט ולא, זה לא עיר... בבקשה.

**עו"ד חן סומד:** בכל מקרה ההקצאות הם הקצאות אך ורק לצרכים

ציבוריים. ההקצאות לא יכולות להיות לפעילות למטרת רווח, התחומים הם

תחומים שמאוד מצומצמים מבחינת האפשרות לפעילות בקטע הזה. כשאנחנו

מקבלים המלצה על הקצאת קרקע, אנחנו עושים את זה בהתייעצות עם

הגורמים ההנדסיים במועצה, כדי לראות מה התכנון ארוך הטווח בנושא הזה,

ורק לאחר שהגורמים ההנדסיים מאשרים שיש אפשרות והיתכנות כזאת,

אנחנו דנים בבקשה של אותו גורם שמבקש את הקצאת הקרקע. במקרה של

העמותה לגיל הרך זה צריך להיות מאוד פשוט. כולכם יודעים מה זה העמותה

לגיל הרך, ברור לחלוטין-

**מר שמעון סוסן:** לא, עוד לא, עוד לא, אנחנו לא שם.

**מר יוסי אלימלך:** רק בתבחינים.

**מר שמעון סוסן:** כרגע התבחינים. הגיל הרך זה הסעיף הבא. חברים יש

למישהו הערות לגבי התבחינים? אני מבקש לאשר את התבחינים מי בעד?

**גב' אביבה הלל:** שאלה קטנה, אם אני מבינה נכון את הנושא. יש אדמות למועצה במושבים ואתם-

**עו"ד חן סומך:** לא, זה לא אדמות למועצה.

**מר שמעון סוסן:** זה לא אדמות למועצה, זה יכול להיות אדמה, זה יכול להיות גן הילדים עכשיו בברקת, שאני רוצה לתת אותו, נניח שעכשיו אמרתם לי שאתם רוצים שהמעון יטפל בגן ילדים שהוא של המועצה. אני צריך להעניק אותו לעמותה לגיל הרך. כי העמותה היא לא מועצה, היא זרוע של המועצה, היא לא מועצה. צריך לתת להם את הקרקע הזאת, אז אנחנו מאשרים את זה פה.

**גב' אביבה הלל:** זה על דברים חדשים או דברים קיימים?

**מר שמעון סוסן:** על הכול. כל קרקע שבידי המועצה בניהול של המועצה. גני ילדים אם בכלל. הרי הרבה מהקרקעות ביישובים אין הרבה בעיות, למה? זה או אגודה או ועד מוניציפאלי כבר נמצא שמה, ואין לנו שום כוונה להפריע ליישובים. מתי בא בחשבון? הנה עכשיו ראיתם, גן ילדים בלפיד יישוב עירוני ששמה אנחנו צריכים להעניק אותו לאנתרופוסופי ומעונות יום, שנמצאים כרגע 11 במספר שאנחנו צריכים לתת לעמותה לטפל בהם. כאילו הקמנו מעונות יום, המועצה הקימה את המעונות, נתנה לעמותה את התפעול של הדבר, דבר שהוא טריוויאלי ורגיל וזהו. בזה שאנחנו מאשרים להם את זה, אז יש אפשרות חוקית לעשות את זה. חייבים לעשות את הדבר הזה.

**גב' אביבה הלל:** זה גם לעתידים...

**מר שמעון סוסן:** כן, ברור. אם המועצה מפעילה את זה, אני לא צריך לתת לאף אחד כלום. אין שום תבחינים והוא לא צריך כלום. אבל אם המועצה

נותנת אפילו לעמותה שהיא לגיל הרך במקרה הזה, היא צריכה לעבור את הנוהל הזה. הבנת? אנחנו לא משתמשים בזה הרבה. מה?

**מר מרדכי כהן:** לראש המועצה יש לו זכויות במידה מסוימת גם להפקיע קרקע לטובת-

**עו"ד חן סומד:** זו לא הסיטואציה.

**מר שמעון סוסן:** לא, זו לא הסיטואציה.

**מר מרדכי כהן:** זה לא זה, אני הבנתי.

**מר שמעון סוסן:** לא, לא, פה מדובר על קרקע שהיא מועצה, שבה שמנו מעון או גן אפילו ואני רוצה לתת אותה לשירות של מישהו אחר. נניח שגן ילדים התפנה בנחלים בעוד 10 שנים, ואני רוצה את גן הילדים הזה לתת לפעולה ציבורית אחרת, אז הוא חייב לעמוד בתבחינים של המועצה, ואז אני מעניק לו אותם, מבין?

**מר מרדכי כהן:** כן, כן.

**מר שמעון סוסן:** חברים אני מבקש לאשר את התבחינים. מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו התבחינים פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תבחינים להקצאות קרקע כפי שהוצגו למליאה.

6. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע.

**מר שמעון סוסן:** אני עובר לסעיף הבא, אחרי התבחינים יש את ה-

**מר יוסי אלימלך:** כן. 2 עמותות הגישו-

**מר שמעון סוסן:** לא, תגיד מי הפרוטוקול ועדת הקצאת קרקע, מי הוועדה?

**מר יוסי אלימלך:** 2 עמותות הגישו בקשה להקצאות קרקע. יש ועדת הקצאות

במועצה, שמורכבת ממנכ"ל, גזבר, יועץ משפטי.

**מר שמעון סוסן:** זה חוקי, זה חוקי, זה על פי חוקי.

**מר יוסי אלימלך:** מהנדסת מועצה וממונה על הנכסים שזה מנהל מחלקת

הגבייה אפי מנצור. הוועדה התכנסה ודנה ב-2 הבקשות. בקשה אחת של עמותה

לגיל הרך להקצאות קרקע לכל המעונות החדשים. הוגשו הבקשות של העמותה

עם כל המסמכים. המועצה פרסמה מודעות בעיתון. לא הוגשו התנגדויות

להקצאות האלה. העמותה השנייה זה עמותת גן אחר, זה הגן האנתרופוסופי

בלפיד, היא הגישה בקשה, הציגה את כל המסמכים הנדרשים, המועצה פרסמה

מודעה בעיתון, לא הוגשו התנגדויות. הוועדה מאשרת את הליך ההקצאה, זאת

לאחר בחינת הצרכים בשטח ומנחה להתקדם לחתימת הסכם על פי נהלי משרד

הפנים. אנחנו מביאים את הפרוטוקול הזה לאישור המליאה.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את ההקצאות, מי בעד? מישהו מתנגד?

אושרו הקצאות-

**מר יוסי אלימלך:** השלב הבא בהקצאות זה אחרי שנחתום על הסכם מול

העמותות האלה, נביא את ההסכם הזה לאישור המליאה.

**מר שמעון סוסן:** אושרו ההקצאות שמנכ"ל המועצה העלה בפניכם, גם

לעמותה לגיל הרך וגם לגן האנתרופוסופי בלפיד

**עו"ד חן סומד:** אפשר להצביע על השמות לעובדים הוועדים או ש-

**מר יוסי אלימלך:** בוא נחזור לנושא הזה. העברנו להם-

**מר ניסים עידן:** עוד לא הגיע אלינו.

**מר יוסי אלימלך:** עוד לא הגיע אליכם? אחרי זה בסדר.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע.

**7. הצגת נתוני גיוס לצה"ל חבל מודיעין.**

**מר שמעון סוסן:** אנחנו רוצים להציג בפניכם. מנכ"ל מעגלים מיתר נמצא פה כדי להציג את נתוני הגיוס והשירות של מועצה אזורית חבל מודיעין. מעגלים כחברה עוסקת בזה לא מעט בעניין הזה. כמובן יחד עם גורמים נוספים, גם בבתי הספר גם בחינוך וגם במועצה ובכלל ביישובים יש שיתוף פעולה. נעשית לא מעט פעילות בתחום הזה. אנחנו רוצים שתראו את נתוני הגיוס, הם מאוד מעוניינים, בגדול אנחנו נמצאים בעמדה מאוד... בארץ. בבקשה מיתר.

**מר מיתר שוורץ:** תודה. אז ערב טוב, באמת כמו שראש המועצה אמר אנחנו בעצם כל שנה מגיע משרד הביטחון, ומציג למועצה את נתוני הגיוס כמו שהוא מספק אותם. אני אגיד שהדבר השונה העיקרי שהשנה בעצם אנחנו מתחילים לעשות, לצורך הפורום הזה של הצגת הנתונים והעבודה על תחום הגיוס לצה"ל, אנחנו כינסנו איזה שהוא פורום שכולל את כל הגורמים הרלוונטיים במועצה, שיכולים להתייחס לדבר הזה, שזה כולל גם את מערכת החינוך, גם את מחלקת הנוער, גם את הרווחה, וגם עוד גופים שמתעסקים בדבר כזה. אז נציג בקצרה באמת כמה נתונים. בכל קריטריון יש גם את הנתונים שמציגים



לנו חלק מהקריטריונים יותר משנה אחת, ולמטה אתם יכולים לראות השוואה של הנתונים שלנו ביחס ל-2 נתונים אחרים. הנתון הראשון שאנחנו משווים אליו זה הנתון של רשויות באותו אשכול, זה סוציו אקונומי כמו שלנו, באשכול 7. הנתון האחרון שאתם רואים בשורה התחתונה זה ההשוואה לנתון הארצי. אז באמת הנתון הראשון זה שיעור גיוס גברים, שבעצם העמודות הכחולות זה עמודות שבודקות את הנתונים שנה לאחר שבני הנוער בעצם הגיעו לגיל 18, והעמודות הכתומות זה 3 שנים אחרי זה. ככה שהנתון המשמעותי יותר להתייחס אליו זה העמודות הכתומות, שאנחנו רואים לצורך העניין שהמחזור האחרון שאנחנו מדברים עליו, אנחנו יכולים לראות 92.4% של גיוס גברים. למטה אתם יכולים לראות שבהשוואה לאשכול הנתון של האשכול זה 81%, והנתון הארצי הוא 71%. כבר בנתון הראשון הכללי אנחנו הרבה מעל הממוצע. בנתון של גיוס נשים אנחנו עומדים במחזור האחרון שאנחנו יכולים לראות באופן מלא על 69% גיוס, כשהנתון באשכול הוא 71% והנתון הארצי הוא 57%. זאת אומרת שאנחנו עדיין גבוהים מעל הנתון הארצי. מה שמשמעותי בעיקר בעניין של הנשים, זה כל מה שקשור לשירות הלאומי.

**מר אהרון גל:** זה לא נכלל? כאילו מי שעשה שירות לאומי זה נכלל?

**מר מיתר שוורץ:** זה לא נכלל פה.

**מר אהרון גל:** לא נכלל.

**מר מיתר שוורץ:** זה לא נכלל פה.

**מר אהרון גל:** ניסיתי לבדוק אם זה כולל.

**מר מיתר שוורץ:** תכף אנחנו נראה את הפילוח גם. אבל באחוז הזה, חלק

גדול תכף נראה מה-30% שאנחנו לא רואים פה של הנשים שלא מתגייסות זה

גם השירות הלאומי. וזה בעצם 2 הטבלאות האלה. שפה אנחנו יכולים לראות את הסיבות לפטור מגיוס. זאת אומרת כל האחוזים מהנתונים הקודמים שהשלימו לנו את ה-100% נמצאים כאן, כשאנחנו יכולים לראות בגברים שאין לנו באמת כמעט שום נתון חריג או משמעותי, זאת אומרת... 1.5%, רפואי 4%, סף גיוס אין לו שום מגמה שהיא משמעותית. בנשים אנחנו יכולים לראות הצהרת דת 27.7% של בנות שלא מתגייסות. אני אגיד שאנחנו מנסים לאסוף נתונים גם של התנדבות לשירות לאומי. זה קצת יותר קשה, כי הדבר הזה הוא עדיין מבוזר בין הרבה מאוד ארגונים. זאת אומרת גם משרד הביטחון בעצמו לא יודע היום לספק לנו את הנתון הזה, ואנחנו כן מנסים לעשות את המאמץ הזה. אבל גם בנשים, זאת אומרת אם נמשיך הלאה מה-27% של הצהרת דת, אין לנו שום מגמה חריגה, צריך לשים לב אליה מהבחינה של אי הגיוס. נתון חשוב ומשמעותי שאנחנו יכולים להסתכל עליו, זה באמת מה שקשור למכינות ושנות שירות, שפה אנחנו נמצאים בנתון מאוד מאוד גבוה ויפה, גם מעל הנתון האשכולי וגם מעל הנתון הארצי. אנחנו מדברים על 16.6% מהגברים שבמתנדבים למכינות ולשנות שירות לפני הצבא, ו-19.3% מהבנות, זה אחוז מאוד יפה זה אחוז מאוד מאוד גדול, באמת 20% מהמלש"ביות מבנות הנוער בחבל דוחות את השירות שלהן והולכות להתנדב למכינה ולשנת שירות. בהשוואה לנתון האשכולי זה 7%, בהשוואה לנתון הארצי זה 6%. זאת אומרת בארץ 6% מתנדבות, אצלנו במועצה 20%, זה משמעותי מאוד. הנתון הבא זה גיוס לשירות קרבי ומשמעותי. מה זה אומר גיוס קרבי ומשמעותי. קרבי לא צריך להסביר, זה כל מקצועות הלחימה. משמעותי זה כל תפקיד וכל מקצוע שדורש איזה שהיא הכשרה. זאת אומרת הצבא יוצא פה מנקודת הנחה שאומר, ברגע שיש מועמד שכבר מביא את עצמו להתמין לקורס, להגיע להכשרה, לעבור את ההכשרה להצליח בה, זה אומר אוטומטית שהשירות שלו יהיה יותר

משמעותי, וגם פה אנחנו יכולים לראות נתונים בסך הכול גבוהים, גם יותר גבוהים מהארצי. בגברים, 88% מהגברים מתגייסים לשירות קרבי ומשמעותי. בנשים 97% כמעט, 96.9% מהנשים מתגייסות לשירות קרבי ומשמעותי, זה נתון שהוא גבוה ויפה. הנתון הבא זה מה שקשור לקצונה, שגם כאן הנשים מפתיעות באמת. אני אתחיל בנשים, באמת בחבל מודיעין 15.5% מהנשים מגיעות לתפקידי קצונה, לעומת 7% בנתון האשכולי, ו-7% בנתון הארצי. יותר מכפול מהממוצע בארץ. וגם בגברים 9% מהגברים בעצם מגיעים לתפקידי קצונה, לעומת 7.7% באשכול או 7.5% בארצי. זה בגדול באמת קצת מהנתונים האלה. אני אגיד שכמו שאמרתי קודם בהתחלה, אנחנו לוקחים את הנתונים האלה ומעבדים אותם בפורום הזה שאנחנו עושים, כדי לשכלל ולשפר את הפעילות שלנו בנושא. בכמה נקודות אחרונות, אני אגע בדברים בעצם שאנחנו עושים במסגרת הפעילות שלנו להכנה לצה"ל עם כל הגורמים האלה. אז א' זה מה שאמרתי על יצירת הפאנל. ב' טיפול בצווי 12, זה בעצם כל מועמד לשירות ביטחון שלא מתייצב לזימונים הראשונים ומקבל צו 12, שזה לצורך העניין מפנה ישירות כבר למשטרה צבאית, לאי התייצבות ודברים כאלה. אנחנו התחלנו עכשיו למשוך את הנתונים האלה מהצבא, יצרנו את הקשר הזה עם משרד הביטחון, כדי שלפני שמעבירים את הנתון הזה למשטרה וכו', הם מעבירים אותו אלינו, שאנחנו ננסה למצות את כל מה שאנחנו יכולים בכוחותינו, עם הרווחה, עם הנוער, עם בית הספר וכו'. והדבר הזה הוא משמעותי. אני אגיד לנו שאין לנו מספרים משמעותיים של צווי 12. יש לנו בשנה סדר גודל של 5-6 מקרים, ואנחנו עכשיו נתחיל לטפל בהם יותר בממוקד. בנוסף מה שקשור לסדנאות הכנה לצה"ל שעובדות באופן שוטף ביישובים, קבוצות כושר קרבי. רק לאחרונה פתחנו, שלחנו גם ליישובים, לוועדים, וליו"ר הוועדים. קבוצות שאנחנו מסבסדים ומפעילים לבני הנוער. סדנאות והרצאות

להורים שאנחנו עושים, ולאורך כל השנה גם בבתי הספר וגם ביישובים פעילויות שיא והרצאות וסדנאות, זה באמת על קצה המזלג הנתונים בתחום הזה של ההכנה לצה"ל והגיוס.

**מר אריק אטיאס:** יש פילוח יישובי?

**מר מיתר שורץ:** אין פילוח יישובי.

**מר אריק אטיאס:** לא נותנים?

**מר מיתר שורץ:** אין פילוח יישובי. לדעתי יהיה קשה להוציא, אבל אפשר לנסות להוציא מהם משהו כזה.

**מר שמעון סוסן:** אני יכול לומר לכם רק לשקף לכם, הישיבה שהייתה עם אנשי המקצוע שהם אנשי חוץ, מי האנשים שישבו איתנו אתה יכול למנות?

**מר מיתר שורץ:** נציגות משרד הביטחון, לשכת גיוס, מיתב זה לשכת גיוס.

**מר שמעון סוסן:** כל הגורמים.

**מר מיתר שורץ:** כל המערך הזה, מנהל חברה ונוער של משרד החינוך.

**מר שמעון סוסן:** אבל לי חשוב להעביר לכם את המסר, הישיבה הזאת הייתה ישיבה שהתמוגגתי בה. כי הם יודעים לומר לכם בצורה יותר מיטיבה מה המצב של הרשות שלנו. אתם ראיתם את זה ככה... הם פשוט מתמוגגים. זה לא אומר שאנחנו נפסיק לפעול, נמשיך לפעול במשנה תוקף והתוכניות קיימות ואנחנו ממשיכים לעשות את המרב והמיטב, כי אני חושב שהנקודות הללו קשורות להרבה תחומים שאנחנו מתחילים אותם בכל מיני מקומות, בין אם בתנועות הנוער ובין אם בחינוך הפורמלי ועוד ועוד ועוד, ואנחנו נפגשים עם תוצאות מצוינות, מצוינות ביחס לכל כל קנה מידה, ובאמת זאת גאווה גדולה של המועצה, גאווה גדולה של כל העושים במלאכה. בסוף זה שרשרת של אנשים טובים, שאגב זה לא רק מהמועצה וממעגלים ואנשי מקצוע ומרצים וכושר

קרבי ועוד ועוד ועוד. והרבה פעמים אנחנו פוגשים אנשים ביישובים שהם יוצאים מן הכלל בעניין הזה, של אנשים בוגרים שמתנדבים להביא את האירוע ולהביא את הבשורה הזאתי ליישוב שלהם. והרבה פעמים המועצה כיוונה ליישובים שהם יותר חדשים ועוד ועוד ועוד, בלי למנות כרגע. וראינו שמה תוצאות מדהימות, מדהימות, באמת. אם יש למישהו שאלה או הערה, אם לא אנחנו, בבקשה מוטי.

**מר מרדכי כהן:** אני חושב שהנתונים מאוד טובים ומרשימים, במיוחד ובעיקר שאנחנו שומעים את צה"ל שיש בשנים האחרונות ירידה להתגייסות ליחידות קרביות, יש איזו ירידה מסוימת. ופה אנחנו לא רואים את הירידה, אנחנו רואים ההיפך בדיוק, יותר מהמוצע, אז באמת יישר כוח.

**מר שמעון סוסן:** באמת גם אני רוצה להצטרף למוטי בשם כל החברים לומר מיתר שאפו לכל העושים במלאכה, וצריך למצוא את הדרך לציין את האנשים שהיו אחראיים לעניין הזה, אני מדבר בצורה בולטת, וכמובן להמשיך במשנה תוקף את התוכניות שאתם מבצעים. אנחנו רוצים תוצאות שיפור במגמה.

**דובר:** אתה רוצה לעבור את ה-100%, אתה רוצה לעבור את ה-100% בכוח.

**גב' אביבה הלל:** אפשר שאלה?

**מר שמעון סוסן:** תקציבים עם טרומן ייתנו... תודה רבה.

**גב' אביבה הלל:** שאלה למיתר, תנועת "אחריי" הייתה בברקת, והייתה

מאוד מאוד מוצלחת, והיא נתנה תוקף וכוח. היא ממשיכה?

**מר מיתר שוורץ:** תנועת "אחריי" הפסיקה לדעתי לפני 3 שנים, לא בטוח

משהו כזה. בחלק מהישובים היא הייתה מוצלחת יותר, בחלק פחות. אנחנו הכנסנו לפני חצי שנה בערך פעילות הכנה לצה"ל בסגנון אחריי, קוראים לה "צוות יהונתן" הם עובדים במודיעין מאוד חזק ובעוד כמה ערים. פעילות מאוד מאוד איכותית. הוצאנו קול קורא ליישובים, אנחנו מסבסדים את הפעילות, אנחנו גובים סדר גודל של 160 ₪ לילד שבכל מקום אחר במודיעין בערים השכנות, זה גם מגיע לסדר גודל של 300 ₪ בחודש, כדי לבוא ולעשות את הפעילות הזאת אטרקטיבית. ויש לנו קבוצה בגבעת כח, בבן שמן-

**מר ניסים עידן:** בבן שמן נפסקה הפעילות שמה.

**מר מיתר שוורץ:** הם החליפו מדריך, הם החליפו מדריך, כי הם החליפו יום.

**מר ניסים עידן:** כן, אבל יש מדריך חדש? אני לא חושב.

**מר מיתר שוורץ:** כן, כן. הם החליפו יום כי החליטו שלא מתאים היום

שנקבע, והחליפו שם-

**מר שמעון סוסן:** יש פעילות, יש תקשור.

**מר מיתר שוורץ:** אבל כמו שהיה "אחריי" אנחנו עושים עכשיו קבוצות

אחרות.

**גב' אביבה הלל:** אז לא ראינו פרסום בברקת בכלל, לא ראינו לא שמענו

כלום.

**מר שמעון סוסן:** לא, רק רגע-

**מר מיתר שוורץ:** שלחנו לוועדים, הוועדים צריכים להרים את הכפפה.

**מר שמעון סוסן:** קודם כל בואו נאמר דבר אחד, גם אני שאלתי וגם אני

התעניינתי. זה לא שיש באופן קבוע ביישוב אחד את הפעילות לכל הדורות. אז

אנחנו מעבירים... היה בברקת מספר שנים פעילות מהסוג הזה של "אחריי".

הייתה הפסקה. כרגע אומר מיתר ותעבירי... ועדים מקומיים שנתבקשו לראות

מי רוצה, וכמובן תחת תכנית עבודה אנחנו נהיה שם, איפה שיש צורך אנחנו

נהיה. זה לא אוטומטי שמתקיימת פעילות בכל מקום, צריך שיהיו קבוצת חברים, יש כל מיני תנאים שזה יתקיים. ואנחנו פה, מיתר נמצא פה בשביל העניין הזה. מיתר תודה.

**מר מיתר שוורץ:** תודה.

## 2 אישור מצבת עובדים וועדים מקומיים.

**מר שמעון סוסן:** חברים, אני חוזר רגע לסעיף 2 אישור מצבת עובדים ועדים מקומיים, כולם עברו על המסמך. אנחנו רוצים לאשר את המצבת שראיתם פה של היישובים ששלחו לנו. מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה מצבת העובדים של הוועדים המקומיים.

## החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מצבת עובדים וועדים מקומיים.

## 9. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 חכ"ל לפיתוח חבל מודיעין.

**מר שמעון סוסן:** לפני שאני עובר ל-8, אני מבקש לעבור ל-9. יש לנו פה את אמנון הוא ממתין, אני מקווה שהוא לא גובה לפי שעות. כי אם כן אני יכול-

**מר יוסי אלימלך:** כי אם כן הוא חייב לנו כסף.

**מר שמעון סוסן:** יש את האישור דו"ח כספי ומילולי, זה לא מסובך. דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 של החברה הכלכלית, שעבר את הבקרה הפנימית של

אנשי המקצוע בחברה, עבר את הדירקטוריון מן הסתם צריך לבוא גם למליאה לאישור פורמלי. אתה נותן את העיקריים כן? כי אל תסבך את האנשים. שלא תספר להם מספרים.

**רו"ח אמנון חדד:** אני אעשה בקצרה לדו"חות הכספיים. סך המאזן של החברה עומד על כ-39 מיליון ₪. בשנה שעברה עמד בסכום דומה 37.6 מיליון ₪. ההון העצמי מהווה יותר מ-50%, 21 מיליון ₪. השינויים הם שינויים מינוריים. מה שקרה בשנה שעברה רמ"י היו חייבים כסף. השנה זה כבר הלך לניירות ערך. מבחינת דו"ח רווח והפסד, אז המחזור גדל מאוד, אבל הרווחיות לא גדלה באותו יחס, עיקר הגידול בפעילות נובע מפעילות של אזור התעשייה חמן בניית שלב ב'. אם אנחנו נסתכל אנחנו נראה שבשנה שעברה בפארק התעשייה עשינו מחזור של 17 מיליון ₪, השנה אנחנו עושים בדיוק כפול 38 מיליון ₪. יתר הפעילויות הם דומות. סך הכול הרווח השנה לפני מס עמד על 3.7 מיליון ₪, אחרי מס הוא 2.6 מיליון ₪, זה גידול של 25% ביחס לשנה קודמת. אם יש שאלות, אז אני פה.

**מר עובד שטח:** איך מסבירים מצד אחד הגדילה בהכנסה והרווח בכל זאת לא גדל?

**רו"ח אמנון חדד:** באזור התעשייה בקושי יש רווח, יש חברות שגם 3% רווח מכל הפעילות הזאתי. המטרה של בניית אזור התעשייה זה לא להרוויח על הפיתוח, אלא אחר כך שיהיה גם ארנונה למועצה, ושגם-

**מר שמעון סוסן:** שנייה רגע, גם ההכנסה באה ממכירת הקרקע מהמינהל, זה לא הכנסה שאנחנו יצרנו, לא שילמו לנו. הסכמנו עם המינהל בסכום מסוים של



פיתוח, והם נותנים לנו אותו לפתח. כי אמרנו להם אנחנו צריכים לפתח, זה ברור כן? מה שאני אומר לך טוב לכל מקום שיש פיתוח של מינהל. בבקשה.

**מר יששכר מעטוף:** אני לא הבנתי כל כך טוב, החברה הכלכלית איך היא עובדת, הלוואי והייתי יכול להיכנס לתוך זה ולפעול, כי זה נושא מאוד מעניין. איפה שיש כלכלה זה שיחות מעניינות. אני אוהב את הנושא של העשייה. האם אנחנו רק מוכרים או שניתן בכסף-

**מר שמעון סוסן:** מה מוכרים?

**מר יששכר מעטוף:** להתחיל לבנות.

**מר שמעון סוסן:** שנייה, מה מוכרים?

**מר יששכר מעטוף:** שטחים או לא יודע.

**מר שמעון סוסן:** יששכר, קודם כל זה היה דו"ח-

**מר יששכר מעטוף:** מה אתה צוחק ג'קי.

**מר שמעון סוסן:** תקשיב רגע, יששכר השאלות שלך יש להם טעם ממש גדול. אגב אני מזמין חברי מליאה אם הם רוצים לבוא לדירקטוריון, לבוא לשבת ולשאול שאלות וכאלה. אתם אסיפת בעלי המניות. המליאה היא אסיפת בעלי מניות, זה קוורום חוקי, הוא אחד מהקוורום שהוא פורמלי. אתה שואל שאלות שאני אסביר לך את כל העסקה של זה. הוא בסך הכול הביא דו"ח כספי ומילולי, ולמרות זאת אני אומר לך. קרקע של המינהל שהחברה מקדמת יזמות מהסוג שעשינו פה ושיווקנו הרגע, זה אומר שהקרקע היא לא שלנו, הקרקע היא של המינהל. הסכימו איתנו שאנחנו החברה הכלכלית, מועצה אזורית חבל מודיעין-

**מר יששכר מעטוף:** לפי איזו החלטה...

**מר שמעון סוסן:** מועצה אזורית חבל מודיעין החליטה לתת לחברה הכלכלית

לטפל בקרקע באזור תעשייה בחבל מודיעין. זה התחיל משלב א' וגם השלב האחרון הזה, שבו משווקים כ-300,000 מ"ר, עוד לא סיימנו. שיווקנו א' ו-ב' עוד לא סיימנו ג'. אנחנו מסוכמים עם המינהל על סכומים שהם נותנים לנו בגין פיתוח לחברה, כדי לפתח. מהכסף הזה יש גם עמלה לחברה הכלכלית 3.5%, שזה על התפעול, לא יודע כמה אחוזים.

**רו"ח אמנון חדד:** 3.75%.

**מר שמעון סוסן:** 3.75%. זה לא שלנו הקרקע, זה של המינהל, אנחנו רק מתווכים בין לבין. מה הרווח של המועצה? המועצה מרוויחה הרבה דברים. ביניהם חברה כלכלית פעילה בתחום של פיתוח. המועצה מרוויחה דיירים, ארנונה. לפני שהגענו לארנונה ועוד ועוד תעסוקה ועוד זה, אני מקבל חלק השבחה על כל פיתוח. קיבלנו כבר פה הרבה מיליונים בקטע הזה של הפיתוח שעשינו, רק בשנתיים האחרונות ועוד ועוד ועוד. ואנחנו גם אלה שמפתחים, אבל זה לא שלנו. זה לא שלנו, אנחנו פועלים ב-, אבל השאלות האלה הם לא למקום הזה.

**מר יששכר מעטוף:** אני חושב שהשאלה שלי לא הובנה. אני מתכוון פירותי. פירותי שזה אומר, אני שמעתי שיש לנו 37 מיליון ₪-

**מר שמעון סוסן:** אין לנו, זה לא שלנו. זה כסף שעומד, חלק ממנו עומד-

**מר יששכר מעטוף:** השאלה אם בזה אפשר לעשות משהו כאילו-

**מר שמעון סוסן:** לא, לא, לא.

**מר יששכר מעטוף:** לעשות פירותי שיהיה לנו-

**מר שמעון סוסן:** לא, לא, לא.

**מר יששכר מעטוף:** הכנסות יותר, אתה יודע השקעה לצורך-

**מר שמעון סוסן:** לא, לא, לא, אתה לא יכול לעשות כלום. אסור לך בכלל

לדבר על מה שאתה אומר כרגע.

**מר מרדכי כהן:** שמעון, הוא רוצה אחוזים-

**מר שמעון סוסן:** תעצור רגע, קודם כל אסור למועצה לדבר במונחים כאלה.

לך אני אומר יש הפרדות רשויות. אני בכובע שלי כמועצה דואג למועצה, בכובע של החברה דואג לחברה, הכסף של החברה רק החברה דואגת לו, ורק הדירקטוריון קובע לו, והמועצה לא קובע לדירקטוריון מה להחליט, זה דבר שהוא אסור בתכלית האיסור, אתה יועץ משפטי. וגם הפוך. עכשיו חלק מהכסף יכול להיות, אם אתה תרצה לשאול, מותר לך. רוני המנכ"ל או רו"ח יענה לך, כמה מהכסף הוא כסף שעומד לרשות החברה למען הפיתוח, כמה הוא תאגיד של כסף שזה. אני יכול להגיד לך שהכסף שאנחנו יכולים לעשות בו משהו אם בכלל, הוא מועט מכל הסכום הזה. רובו צריך ללכת לפיתוח מה שעכשיו אתה רואה. רובו הולך לפיתוח, מכוון לפיתוח. זה לא שאין לחברה כסף. יש לחברה כסף מעט מאוד, אתה יכול להגיד מספרים?

**רו"ח אמנון חדד:** ההון העצמי של החברה זה כמו שאמרתי קודם זה 20

מיליון ש"ח, 21 מיליון ש"ח זה ההון העצמי של החברה. ההון העצמי למעשה משקף את הנכסים פחות התחייבויות.

**מר שמעון סוסן:** ושאר כסף?

**רו"ח אמנון חדד:** שאר הכסף הוא למעשה מיועד לפיתוח של אזור התעשייה.

**מר שמעון סוסן:** זה בגדול, אבל עוד הפעם אסור לדבר במונחים, החברה לא

מדברת, המועצה לא מדברת לחברה ואומרת לה מה לעשות בכסף, אסור דבר כזה. גם חוקית אסור.

**מר יששכר מעטוף:** יש ישות משפטית בפני עצמה.

**מר שמעון סוסן:** זה ישות משפטית. אני לא אומר לך שלא קורים דברים

שעושים טוב לרשות או לחברה, קורים, הם קורים בלי שיש תכתיבים, קורים כי זה טבעי.

**רו"ח אמנון חדד:** אינטרסים משותפים.

**מר שמעון סוסן:** כי זה טבעי. אם אתה לא רוצה שאני אעמיק בדיבור. חברים, אני מבקש לאשר את דו"ח הכספי המילולי של החברה הכלכלית. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד, תודה אמנון.

**רו"ח אמנון חדד:** תודה לכם.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 חכ"ל לפיתוח חבל מודיעין.

10. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 תאגיד היכל תרבות.

**מר שמעון סוסן:** העניין של היכל התרבות, אין לך אותו?

**מר יוסי אלימלך:** לא?

**מר שמעון סוסן:** טוב. לא הגיע כרגע, אבשלום הוא בטח בפקק.

8. אישור הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה גיאוגרפית, שמינה משרד הפנים.

**מר שמעון סוסן:** אני חוזר לאישור הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה גיאוגרפית שמינה משרד הפנים. אני חוזר למען אלה שלא היו פה. חברים, אנחנו נמצאים בתהליך של ועדה לחלוקת הכנסות שנקבעה על ידי משרד הפנים

כפויה הר כגיגית על המועצה למעלה משנה בינינו לבין אלעד. זה דבר רע, שקבעו לנו ועדה לחלוקת ארנונה. אנחנו עד היום נמנענו מלחלק למאן שהוא איזה שהוא סוג של כסף, כי ההנחה שאנחנו בעצמנו היישובים שלנו חסרים, תסלחו לי אני גם מדבר מכיוון שיש פרוטוקול, אני מדבר לפרוטוקול גם שלא תטעו. כי צריך לומר את הדברים כהווייתם, כדי שאנשים שיקראו פעם חומר ידעו במה מדובר. למועצה שלנו חסר מאות מיליונים בפיתוח ביישובים. בכלל להביא את היישובים לרמה שהיא סבירה בתשתיות ועוד כהנה וכהנה. אתם יודעים את זה ביישובים, כמה שלא פיתחנו עדיין חסר, כדי להביא את היישובים לרמה סבירה. כפו עלינו ועדה לחלוקת הכנסות. אגב עשו את זה במדינה במקומות לרוב, בכל המקומות, מועצות אזוריות שילמו מחיר יקר. בכל מיני מקומות, יש מקומות ששילמו מחיר יקר מאוד. ואני הגעתי למסקנה והמלצתי לחברים שלי, והיום אני בא למליאה פה ומביא בפניכם הצעה, שאתם יכולים לקבל אותה, אתם יכולים לא לקבל אותה. אבל ההצעה אומרת: אני הצעתי לראש העיר אלעד במקום שהוועדה תחליט מה לעשות בחלוקת ארנונה, אני והוא נבוא בדברים, נבוא להסכמות שיש בהם בעיקרים של ההסכמות, מדובר רק בנחשונים, בבסיס נחשונים שעל זה קבעו. בסיס נחשונים נמצא למי שלא יודע בין אלעד, מזרחית לאלעד לבין בית אריה, זה בסיס שקרוי נחשונים, אבל הוא בתחום שיפוט של חבל מודיעין. זה המחסנים, מי שמכיר המחסנים האמריקאים. הבסיס הזה משלם לנו כ-6 מיליון ש"ח ארנונה בשנה, הוא גדול דרך אגב, הוא 270,000 מ"ר עיקרי ועוד הרבה דונמים לא עיקרי. באנו למסקנה שכדאי להביא הצעה והבאתי את ראש העיר אלעד להסכמות, שיש בהם הסכמות מסוימות, הרבה טעמים יש לרצון שלי להגיע להסכמות. והטעם המרכזי הוא שאני מעריך שהמצב שלנו יהיה פחות טוב אם אנחנו נתמודד עם הסוגיה עד הקצה, וניתן לאחרים להחליט, קריא לוועדה או לשר הפנים. ואני

לא מוסיף לדבר הרבה, כי יש הרבה, אני לא רוצה לפתח יותר מידי, אני נותן לכם רק עיקרים של מה אני מרגיש. משום כך אנחנו ישבנו עם ראש העיר זה כבר חודשים רבים קורה. ה"מזל" שלנו שהיה קורונה אז הוועדה לא תפקדה, ככה היינו צריכים לבוא כבר לפני חצי שנה. על כל פנים הגענו איתם לסיכום, שהם העבירו אותו במועצה שלהם, שאנחנו מוכנים לבוא, אמרנו להם: תראו, בואו נחלק את הארנונה מינוס ההוצאות שיש לנו בבסיס הזה, נחלק את הארנונה בינינו, ונלך על מוטיב שבו בואו נגדיל הכנסות, וניקח שטח שהוא... היום, נפתח אותו ונתחלק בצורה כזאת או אחרת. שלנו אין סיכוי ככה יותר לקבל אזורי תעסוקה, מיותר לומר לכם, אין סיכוי אפילו לקבל מ"ר, בגלל שאנחנו רוויים אזורי תעשייה. והוא הסכים לשמוע את הדבר הזה, וזה סוג של הסכמה הזאת בעיקרים שבה, אנחנו הבאנו אותה בפניכם. מביאים אותה. תשמעו רגע את העיקרים, ומי שיש לו שאלות יישאל, בבקשה.

**מר יוסי אלימלך:** אז העיקרים של ההסכם עם עיריית אלעד, 3 חלקים ההסכם מבוסס, החלק הראשון זה בעצם חלוקת הארנונה בגין הבסיס מה שקיים היום, בערך כ-6 מיליון ₪. כשאנחנו מדברים על החל משנת 2022 כ-3 תשלומים לאורך כל שנה, בניכוי כמובן 7% שזה ההוצאות שלנו בגין הבסיס הזה, זה יותר משהו כמו כמעט 3 מיליון ₪ החלק שנעביר לעיריית אלעד מידי שנה.

**מר שמעון סוסן:** זה 3 מיליון ₪?

**מר יוסי אלימלך:** קצת פחות אמרתי.

**מר שמעון סוסן:** פחות.

**מר יוסי אלימלך:** פחות 7%. כשהצדדים מסכימים-

**מר ניסים עידן:** החלוקה היא 50-50?

**מר יוסי אלימלך:** כן, אחרי ניכוי הוצאות 50-50, כן. והצדדים מסכימים כי תנאי מתנה לקיומו של ההסכם, זה קבלת אישור שר הפנים להסכם ולחלוקה המפורטת. כלומר התנאי הזה, ההסכם ייכנס לתוקף רק במידה ששר הפנים יאמץ אותו. החלק השני של ההסכם מדבר על הקמה של אזור תעשייה משותף של 2 הרשויות, עיריית אלעד ואנחנו נפעל ביחד להקמת אזור תעשייה משותף בשטח של כ-600 דונם בערך צפונית לגבעת כח. האזור הזה אזור תעשייה כמובן יהיה בתחום השיפוט שלנו של המועצה האזורית, כשהחלוקה באזור הזה מהארנונה לכשהוא יקום יהיה 40-60, שמי שיקים את האזור זו תהיה המועצה האזורית, כלומר אנחנו נקים אותו ואנחנו נקבל את כל העלויות. ואחרי זה החלוקה מהארנונה תהיה 60% לטובת אלעד 40% לטובת המועצה. כמובן שתקום מינהלת משותפת לאזור תעשייה לניהול שלו, והחלוקה אמרנו של הארנונה. המינהלת תחל בעבודתה מיד עם קבלת אישור שר הפנים להסכם. החלק השלישי זה שטח לבית העלמין, המועצה האזורית מאשרת לצרף לשטח השיפוט של עיריית אלעד, שטח של כ-300 דונם דרומית טיפה לאלעד באזור היער, שמיועד לשימוש עבור בית העלמין וצמוד ליער ויקטוריה, כ-300 דונם. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אנדרטת אלכסנדרוני ודרכי הגישה לא יצורפו לשטחה המוניציפאלי של אלעד, יישארו בתחום השיפוט של חבל מודיעין, כדי שנשמור על השטח של האנדרטה. יובהר בזאת, עוד הערה חשובה, שהעירייה או מי מטעמה לא יפנו לוועדה הגיאוגרפית בעתיד לשינוי חלוקת גבולות ההכנסות במקרים אחרים או נוספים שיש לנו איתם, עד לשנת 2032. זהו, זה עיקרי ההסכם.

**מר שמעון סוסן:** בגדול אני אומר, כשאתם שומעים על ה-300 דונם, בזמנו הוא ביקש ממני ראש העיר הזה ישראל פורוש, הוא חמוד, הוא פונה אליי מעת לעת

ועניינים והכול בסדר, ואני מעריך אותו, מכיר אותו, בחור על הכיפאק. הוא ביקש ממנו בזמנו את שטחי היער, הוא חשב שהוא יכול להתגבר על שטחי היער. כלומר שטחי היער שצמודים לאלעד, הם עוטפים את אלעד. כפר ויקטוריה מה שהיה פעם אתר הקרוונים למי שזוכר, אתר הקרוונים שם עבר לתחום השיפוט, זה כבר 11 שנה או 10 שנים כשהיה אלי ישי שר הפנים. הם לא עשו בו כלום. הוא יש לו תכניות לשכנע את גופי התכנון, שמהיער הוא יעשה משהו. אני ידעתי שהוא לא יוכל לעשות את זה. הם יותר חזקים מהממשלה, בכלל הירוקים וכל הגופים האלה יותר חזקים מהממשלה. הוא ביקש ממני 300 דונם שסמוכים לכפר ויקטוריה, בצד שסמוך ליישוב שלו, ליישוב שלו. כלומר היער בקטע שנמצא לצד של אלעד, זה אומר מזרחית לכפר ויקטוריה, מזרחית לכפר ויקטוריה. בזה המדובר למי ששואל. הוא לא יוכל לעשות בזה כלום, זה יער. אף אחד לא יכול לשנות את זה, הוא יכול רק לרשום שזה יעבור אליו, אם בכלל. יעבור להיות תחום שיפוט. זה לא כלום.

**מר אילן קופרשטיין:** זה יער מוכרז.

**מר שמעון סוסן:** זה יער מוכרז, והוא לא יכול לעשות כלום.

**מר ניסים עידן:** הם יכולים להרוס את היער מחרתיים.

**מר שמעון סוסן:** סליחה, הוא קיבל את ה-2,000 דונם מאיתנו הוא לא עשה כלום, הוא היה בטוח שהוא מצליח לבנות שכונה לצד הדרומי של אלעד. והוא לא הצליח. והם השיבו אותו ריקם. זה לא מהיום, אני אומר לך שנים. הרי הוא במאבק שנים. אגב גם הוא מקושר, אתם יודעים שהוא מקושר... וכל הזה. אז זה הדבר הזה. שמעתם את המוטיבים האחרים. במקום של אזור התעסוקה יש לנו 0, גם אין סיכוי בחיים שנקבל ס"מ אחד נוסף אם אני לא עושה שיתוף פעולה עם רשות, בחיים. המקום היחידי שהצלחתי בגלל שזה צמוד דופן ובגלל שהסכמתי לוותר על דונמים... שהיו מזרחית לכביש 6, שתרגמנו אותם ל-



300,000 מ"ר, שעכשיו רוני עושה, זה היה נס גלוי שהצלחתי, אבל זה הצלחתי בגלל כל מיני מוטיבים, לא נחזור עליהם. אבל זה צמוד דופן, הם באו לאזור תעשייה נתנו אותו בצמוד דופן בתוך אזור תעשייה קיים, זה אחרת. הם יודעים לבלוע דבר כזה. בטח שגם הסכמתי לוותר על 180 דונם שהיו מזרחית לכביש 6, שהם פחדו שאני אעשה שם איזה משהו, איזה משהו שהם לא תכננו, כי יש פרוזדור אקולוגי, ורצו לשמור על השפנים ועל הכלבים ועל החתולים ואלה שעוברים בלילה, שלא יפריעו להם באור ועוד ועוד ועוד. אבל במקום שהוא יחידה כזאתי כמו שעכשיו אנחנו מדברים עם אלעד, הסיכוי היחיד לקבל אם בכלל זה רק עם אלעד. כלומר יותר ייתנו את זה לאלעד מאשר לנו. לא יתנו לנו כלום. ואני דרכו יכול לקבל. הסיכוי של זה, אני לא רוצה להגדיר אותו מהו, אבל אני הולך לעסקה שהיא עסקה כוללת שברה ומרגיעה את אלעד בצד של המבקשים מחבל מודיעין, אמרתי לכם הניסיון לא טוב ברשויות, במקומות אחרים, הוא לא טוב, ואני לא אפרט פה, של מועצות אזוריות אחרות וחלוקות הכנסות וועדות גיאוגרפיות וכאלה. אנחנו ברוך השם הצלחנו לשמור עד היום, נקווה שבמאמץ נמשיך לשמור. אמרתי בהנהלה ואני אומר עכשיו, כשאני הסכמתי איתו לתת מחצית ב-2022, אנחנו לא חסרים. בגדול לא נחסר את הארנונה הזאתי, כי יש לנו את בית נבלה, שאתם רואים שכבר גמור, לדעתי מאכלסים אותו בזמן הקרוב, מתי?

**מר ג'קי להב:** מאמין עוד איזה שנה.

**מר שמעון סוסן:** למה? הבניינים כבר מוכנים, אני חושב שיהיה פחות. אנחנו נמצאים שמה עם קבוצת קרקע ויכולת של מאות אלפי מטרים נוספים, שבאים להיות משולמים ארנונה למועצה בשנה הקרובה.

**גב' נחמה סילבר:** איזה סוג...?

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן:** כולם יכולים לבקש. מה אמרת נחמה?

**גב' נחמה סילבר:** עכשיו קיבלתי תשובה.

**מר שמעון סוסן:** חברים, מישהו יש לו שאלות על ההסכם? אני רוצה להביא

את ההסכם להצבעה, למישהו יש עוד שאלות על ההסכם?

**מר אהרון גל:** רק שאלה אחת, אם הוא לא מצליח לעשות שום דבר עם

הקרקע, זה עדיין נשאר אצלו?

**מר שמעון סוסן:** איזה קרקע?

**מר יוסי אלימלך:** ה-300 דונם?

**מר אהרון גל:** כן.

**מר שמעון סוסן:** שום דבר לא אצלו אם הוא לא מצליח. אם אין הסכמה, זה

הכול או כלום.

**מר יוסי אלימלך:** לא, לא, הוא שואל אחרי שהוא קיבל את ה-300 דונם. והוא

לא הצליח לעשות איתו כלום.

**עו"ד חן סומך:** ברגע שתהיה העברה של שטחי...

**מר יוסי אלימלך:** נשאר אצלו.

**מר שמעון סוסן:** רק רגע, מה זאת אומרת אבל אם הגעתי להסכם אז הכול

בסדר. מה זה אומר נשאר אצלו?

**מר יוסי אלימלך:** 300 דונם.

**מר שמעון סוסן:** ה-300 דונם אני לא ביקשתי ממנו שיעשה בהם כלום, הוא

אומר לי תן לי אותם, עזוב אותי. הוא בכלל יש לו כוונה להקים בית עלמין

שם, בכפר ויקטוריה. הוא יש לו כוונה להקים בית עלמין, זה הדבר הכי חשוב

להם. היום שיש קבורה, לא שדה, לא נכנס לשיקולים שלו. אבל הוא אומר תן

לי את ה-300 דונם שזה יהיה גיבוי בעתיד לזה, הוא לא מתכוון לבנות שמה,

הוא מתכוון ללכת מן היקב אל הגורן, אני לא נכנס לזה. וגם אין שום תנאי ב-300 דונם, וגם לא ב-600 דונם.

**מר אילן קופרשטיין:** בקיצור הוא לוקח את זה וזהו.

**מר שמעון סוסן:** מה זה לוקח? אגב זה שלו. מי נמצא שמה בכפר ויקטוריה? מי נמצא? אני נמצא? זה כאילו בגדול אנחנו הולכים לשלם זה. כשהוא אומר לי 300 דונם שם, זה יער שגם ככה נמצא בצמידות לשטח שלו. כפר ויקטוריה, הוא יש לו זיקה לדבר הזה, לא לי. היה מתחזק על ידי קרן קיימת. הערכה שלי שהוא לא יצליח לפגוע ביער. זאת ההערכה שהייתה גם כשדובר בזמנו על הסכמות אחרות. אבל לא תלוי דבר בעניין הזה של אם הוא יעשה משהו או לא יעשה משהו. הוא לא אמר שהוא רוצה לעשות ב-300 דונם, הוא אומר תסכים שזה יעבור אליי. הוא לא אמר שהוא רוצה לבנות שם משהו, אני אומר לך את הכוונות שלו.

**מר אהרון גל:** כל זה לא קשור מה שקורה עם מזור ואלעד, נכון?

**מר שמעון סוסן:** שמה?

**מר אהרון גל:** לא קשור בכלל.

**מר שמעון סוסן:** מה זה קשור? הפוך, עכשיו כשאנחנו מנהלים איתו דו שיח,

אז הוא נרגע על הצד שלנו. אני לא רוצה להגיד לכם...

**מר אהרון גל:** אין לו צד אחר חוץ מהצד שלנו.

**מר שמעון סוסן:** מה?

**מר אהרון גל:** אין לו צד אחר חוץ מהצד שלנו.

**מר שמעון סוסן:** לא, דרום השרון. שנייה רגע, הוא לוקח כבר שנים 3.5

מיליון ש"ח מדרום השרון, כבר כמה שנים, אולי 10 שנים מהמחצבה. 3.5 מיליון

ש. אגוזי משלם לו, הגזבר של דרום השרון, הנה הוא יגיד לך.

**מר ג'קי להב:** ... אגוזי ניהל...

**מר שמעון סוסן:** אגוזי הוא הגזבר של דרום השרון, הוא משלם לו 3.5 מיליון ש. אתה חושב שהוא נרגע? הוא ממשיך לבקש מדרום השרון קרקע ומושבים ומה שאתה לא רוצה. יש לו מאבק גדול שמה, את הצד של דרום השרון, כי הוא דואלי. בצד אחד אנחנו בצד אחד זה. אז אלה הם הדברים. אני אומר...

**עו"ד חן סומך:** ככה זה כשמקימים רשויות מקומיות שאין להם שום בסיס של הכנסה.

**מר שמעון סוסן:** תשימו לב-

**דובר:** אין להם והם גדלים.

**עו"ד חן סומך:** נכון.

**מר שמעון סוסן:** זאת הטענה שלהם. חברים אם אין עוד שאלות, אני מבקש להעמיד את ההסכמה הזאתי, עוד הפעם אם המועצה מאשרת את ההסכמות הללו, שאנחנו באים לוועדה, קבעו לנו ועדה דרך אגב ביוני, היום ראיתי.

**דובר:** ב-22.6.21.

**מר שמעון סוסן:** ב-22.6.21. כשאנחנו באים לוועדה אנחנו רק מביאים להם את ההסכמות של הרשויות, מנמקים אותם ואז הם צריכים קודם כל לאשר אותם. בדרך כלל הם אוהבים הסכמות בין רשויות ולא לקבל החלטה. ואני אומר לכם שזה נכון שנלך להסכמות הללו, זה מה שאני יכול לומר. אני גם בנוי למלחמות אבל, אם תשלחו אותי, אם תגידו תשמע אנחנו שולחים אותך פה בלי הסכמה, תלך להילחם, אני גם אלחם, רק מלחמה יכולה לעלות בדמי.

**דובר:** תשפר את נתוני הגיוס יותר.

**מר שמעון סוסן:** חברים, יש עוד שאלות בעניין הזה? זה נושא מאוד חשוב ומורכב. אם לא-

**גב' אביבה הלל:** אולי שאלה, אזור תעשייה של גבעת כח הולך להיות מעבר לכביש של אלעד?

**מר שמעון סוסן:** זה לא אזור תעשייה של גבעת כח.

**גב' אביבה הלל:** לא, אזור תעשייה של אלעד, אמרת שהולך להיבנות... משותף שלך ושל אלעד. זה הולך להיות בכיוון צפונית לגבעת כח-

**מר שמעון סוסן:** כן, זה יותר שטחים של ברקת, יש שמה שטחים של ברקת.

**מר יששכר מעטוף:** 180 דונם שלנו.

**ד"ר רוני ענבר:** ... המועצה בברקת זה הכול.

**מר שמעון סוסן:** יש שטחים של המועצה בברקת. אגב לא היינו מביאים את זה לפה אם האגודה בברקת וכולם לא היו מעודכנים, זה ברור לכם כן, אנחנו שאלנו. לאגודת ברקת זה טוב שאם יש סיכוי שיקרה שם משהו, זה מאוד טוב מסחרית לברקת. כי ככה זה אדמת טרשים. וככה יש סיכוי, יש סיכוי שזה יהיה פעם זה. אבל בהסכמות. כלומר זה לא שזה בא לפה לפני שדנו עם מי שצריך היה. זה צפוני.

**מר יששכר מעטוף:** שמעון, אני לא יודע אם זה שייך, אבל זה שייך גם כן לעסקים. יש איזה יזם שפנה אליי לשימור אנרגיה, שהם רוצים לעשות כמו תחנת, היום כבר אין תחנות כוח כמו חדרה. יצא קול קורא בחברת חשמל לעשות שימור אנרגיה. מבקשים 30 דונם, הם התחילו לעשות... האמת שפנו אליי לעשות בשטחים שלנו. השאלה אם אנחנו לא נסכים, כלומר יש למועצה מקום 30 דונם וזה בעצם יכול להיות לעשות את זה, כי הם מאוד רוצים במרכז, באזור שלנו.

**מר שמעון סוסן:** אבל זה לא קשור-

**מר יששכר מעטוף:** נכון, לא קשור, אבל זה כאילו לתשומת לב.

**מר שמעון סוסן:** שנייה רגע, אתה מוזמן לפנות גם לאגודות עצמם, הרי בסוף כשאנחנו מדברים עכשיו על שיתוף פעולה ועל קרקע שאנחנו רוצים להשביח אותה אם בכלל, זה ייצא מהכוח אל הפועל. כי אמרתי בסוף יש רצון, בסוף צריכים לגייס עוד גורמים, גורמי תכנון, גורמי מינהל ועוד ועוד, בסוף כשנגיע ליעד אם בכלל, יש לברקת מה לומר בעניין הזה, אבל עוד מוקדם לדבר. יש לברקת מה לומר כבעלי קרקע, כי יש לה מה לומר. למשל אם אנחנו נקים תב"ע המועצה וזה, נעשה תב"ע, אז ברקת יכולה לבוא לבקש שבתוך התב"ע יהיה פוטנציאל לכך וכך. אף אחד לא יהיה נגד אם זה יהיה משהו כלכלי. אבל אם זה יהיה משהו שיפריע ל-600 דונם-

**מר יששכר מעטוף:** נורא כלכלי.

**מר שמעון סוסן:** אז אני מסביר, אבל זה מוקדם לדבר על זה, אנחנו כרגע נמצאים בשלב אקדמי. כשמדובר על ה-600 דונם האלה זה ימים. אתה יודע, אנחנו נהנים מפירות שהיו לפני 30 שנה. חלק מהם היו לפני 30 שנה. דברים שנעשה היום ייהנו בעוד 20 שנה, תזכור. עכשיו ה-30 דונם האלה שאתה מדבר אני לא יודע, אני יודע לענות לך פה? בתוך-

**מר יששכר מעטוף:** השאלה לאיפה אני ניגש... לרוני?

**מר שמעון סוסן:** אתה יכול ללכת לרוני תדבר איתו, תדבר עם כל בן אדם שיש לו קרקע שיכול להועיל בה, בבקשה. אבל בטח לא למליאה. אני מתכוון

לתת-

**מר יששכר מעטוף**: יש לי עוד הרבה רעיונות בקטע הזה, אבל זה לא לעכשיו.

**מר שמעון סוסן**: חברים, אני מבקש-

**מר אילן קופרשטיין**: יש אירועים.

**מר שמעון סוסן**: חברים, גם לי יש אירועים. לי יש עכשיו אזכרה.

**מר אילן קופרשטיין**: עזוב אותך, תן אירועים יותר טובים.

**מר שמעון סוסן**: חברים אני רוצה לסכם את הזה. ההמלצה להסכמות שדובר

בהם בין אלעד לחבל מודיעין, כפי שבאו לידי ביטוי פה במה שנאמר

בפרוטוקול, הסכמות בגדול של שיתוף פעולה של חצי ארנונה מינוס ההוצאות,

מחצית ממה שנוטר אחרי ניכוי ההוצאות, או סליחה 7% יותר נכון. קבענו 7%

הוצאות, איך... אמר אנחנו בסדר בסכום הזה שקבענו. ומחצית מהכסף אנחנו

משתתפים עם אלעד, פוטנציאל של 600 דונם לפיתוח ביחד, כשחלוקת הארנונה

40-60 מינהלת על ידינו, וזה כאן בתוך חבל מודיעין בתחום השיפוט שלנו, ו-

300 דונם באזור מזרחי לכפר ויקטוריה ביער, אנחנו מסכימים שיעבירו להם

לתחום שיפוט של אלעד. כל הדברים האלה גם יחד בתוך הסכמה. אני ממליץ

שנקבל אותה, ונלך לכיוון הוועדה שתהיה ביוני, נאמר להם, הם כבר העבירו

באלעד את ההסכמה הזאת. חברים, אני מבקש להצביע על ההסכמות האלה, מי

בעד? מישהו מתנגד? אושרו ההסכמות שהונחו כאן על השולחן בין אלעד לבין

חבל מודיעין, תודה רבה לכם.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה

גיאוגרפית, שמינה משרד הפנים.

**11. אישור המלצות ועדת ביקורת.**

**מר שמעון סוסן:** אישור המלצות ועדת ביקורת, כרגע דו"ח כספי מילוי של היכל התרבות לא הגיע רו"ח, אז אם הוא לא יגיע, נביא את זה בפעם הבאה. אישור המלצות ועדת ביקורת.

**מר יוסי אלימלך:** ועדת ביקורת של המועצה מורכבת מניסים עידן יו"ר הוועדה, רונן זיידמן, נחמה סילבר. הוועדה התכנסה בשבוע שעבר ודנה ב-3 נושאים. הנושא הראשון היה דו"ח ביקורת של הוועד המקומי במושב בן שמן, דו"ח ביקורת של הוועד המקומי של מושב רינתיה, ודו"ח מבקר המועצה לשנת 2019. יש לכם את הפרוטוקול, ועדת הביקורת של מושב בן שמן עשתה עבודה מאוד מאוד טובה, ביקורת מאוד בונה, לא ידידותית אבל שבאה להציף באמת דברים שצריך לשפר בהתנהלות הוועד. הוועד התייחס לדו"ח הזה התייחסות מאוד מסודרת, רשם את ההערות לשיפור ומבצע אותם. ועד מקומי רינתיה גם עשו דו"ח עם ביקורת מאוד בונה ונכונה. הוועד הגיש את ההתייחסות שלו במסגרת הדו"ח, וישפר את ההערות שהציפו לשיפור. דו"ח מבקר המועצה ליאור אתה רוצה לפרט עליו? בבקשה.

**מר ליאור מלמד:** אני אתן סיכום קצר לגבי העיקרים, למרות שגם עכשיו הכנסתי לכם סיכום של ממצאים לפי כל דו"ח. זה העיקר, הנושא הראשון זה התאגיד לניהול היכל התרבות חבל מודיעין. עיקר ההכנסות היכל התרבות הן ממכירת מנויים והצגות וכן ממכירת כרטיסים. כמו כן ישנן הכנסות מהשכרת אולמות מפרסום והכנסות מהחניון. במהלך השנים אנחנו רואים גידול מתמיד ועקבי בהכנסות היכל התרבות, בעיקר ממכירת מנויים. ניתוח הדו"חות



הכספיים של היכל התרבות מצביע על איתנות פיננסית טובה ויציבה. ככלל נמצא כי הנהלת היכל התרבות מנהלת את היכל התרבות באופן נאות, בהתאם לנהלי עבודה שנקבעו על פי תכנית שנתית בתקציב מאושר. ניתנת בקרה נאותה על ההכנסות וניהול הכספים. יחסי גומלין עם המועצה מתקיימים באופן תקין ומוסדרים בהסכם חתום. יחד עם זאת, הביקורת ציינה כי יש להקפיד על זימון היועץ המשפטי ונציג ועדת הביקורת לישיבות הנהלה, וכן להקפיד על רישום... על גבי כל המסמכים הרשומים של היכל התרבות. כמו כן יש לשנות את תקנון החברה מול משרד הפנים, על מנת להתאימו למציאות הקיימת. מומלץ לאשר את תכנית העבודה באופן רשמי על ידי ההנהלה. עוד מומלץ לנהל רישום נפרד של הוצאות ההנהלה וכלליות בדו"חות הכספיים של היכל התרבות. בנושא תשלומי השכר מהווים הוצאה משמעותית ורגישה, מומלץ לקיים בקרות הדוקות יותר על... כגון בדיקת חריגים באמצעות השוואת... מקבילים בחודשים קודמים, בחודשים מקבילים בשנים הקודמות. בכלל זה הדו"ח אני רוצה רק לציין גם את זה לטובה, שזה הדו"ח הכי טוב שיצא לי לבצע במועצה, זאת אומרת... ההתנהלות שלהם ראוייה לציון.

**מר יוסי אלימלך:** נושא שני.

**מר ליאור מלמד:** נושא שני עמותת תיירות. במטרה לחזק את יישובי המועצה האזורית חבל מודיעין להשתמש בתיירות במרחב החקלאי בחבל מודיעין כמנוף שיווקי וכלכלי, פיתוח החבל כולו, פועלת במרחב עמותת תיירות חבל מודיעין משנת 2011. עיקר פעילות העמותה קיום 2 פסטיבלים וירידים מושכי קהל לצד הכשרות בתחום היזמות, תיירות ושיווק, בקרב קהלי יעד של קבוצות מאורגנות. עיקר הכנסות העמותה כ-85% זה מהמועצה האזורית או מהחברה הכלכלית שבבעלות המועצה. כלומר שהעמותה נשענת מבחינה כלכלית על

המועצה באופן מובהק. הכספים עוברים לעמותה בנוהל תמיכות, על פי קריטריונים... כמו כן משרדי העמותה נמצאים במבנה של המועצה ללא הסכם התקשרות ללא נוהל הקצאת נכסים, וללא אישור השימוש במסגרת נוהל תמיכות. במסגרת הביקורת עולה עוד שכאשר עלה חשש... במסגרת בחירת חבר חדש, הנושא לא עלה לבחינה משפטית, והמינוי אושר על ידי חברי אסיפה כללית. כמו כן נמצא כי ועדת ביקורת אינה מבצעת פעילות ביקורת אמיתית בעמותה. מומלץ כי המועצה האזורית תבחן מחדש את אופן התמיכה בעמותה, ואת השימוש שעושה העמותה במשרדי המועצה, ותפעל להמשך התמיכה בעמותה לאחר בחינת כדאיות כלכלית של המשך פעילות העמותה, הגדרת יעדים ומטרות שישמשו בסיס להעברת כספי התמיכה על פי מדדי הצלחה. ומושב אחיסמך. במסגרת הביקורת עלה כי הוועד המקומי אינו מקיים ישיבות על פי חוק, ולא מתקיימים דיונים והחלטות בנושא התקשרויות משמעותיות במסגרת ישיבות הוועד המקומי. עוד נמצא כי ישנם חובות רבים לתושבים שטרם נגבו, והוועד המקומי אינו פועל בכל האמצעים העומדים לרשותו לגבות את החובות. כתוצאה הוועד המקומי נמצא בקשיים כלכליים. בין היתר ישנם חובות גדולים לספקים ונותני שירותים, שחלקם הפסיקו לספק שירותים ליישוב. כגון: שירותי שמירה וכן הלאה. הוראות קבע בבנק חוזרות, חשבון הבנק של הוועד המקומי נכנס ליתרה שלילית. יחד עם זאת הוועד המקומי מתקשר עם יועצים משפטיים בהיקפים כספיים משמעותיים ללא הסכם בכתב וללא מעקב אחר ההוצאות. עם זאת בזמן שקיימים חובות רבים לספקים נוספים, מדובר על כ-200,000 ₪. עוד נמצא כי הוועד המקומי דיווח על הוצאות שלא בוצעו בפועל, כנגד קיבל כספים במועצה. לאחר ביטול ההוצאות הוועד המקומי לא דיווח למועצה והכספים לא הושבו. כמו כן, נמצאו ליקויים בתהליכי רכש, בין היתר הוועד המקומי אינו מקיים הליך פנייה למספר ספקים

בטרם ביצוע רכש. ועדת התקשרויות אינה מתכנסת לאשר התקשרויות משמעותיות. הוועד המקומי מתקשר עם ספק שאין ברשותו גיליון ספרים וכן הלאה. עוד נמצא כי הוועד המקומי הנפיק כרטיס אשראי נטען מבנק הדואר שהיה ברשותו של יו"ר הוועד המקומי במשך כשנה, בסדר גודל של 10,000 ₪. זאת בזמן שחשבון הבנק של הוועד המקומי נמצא בגירעון. נוסף על כך עובדי המועצה דיווחו על קשיים בהתנהלות מול חברי הוועד המקומי. בעקבות ממצאי דו"ח הביקורת מונה חשב מלווה לוועד המקומי, אשר יסייע בניהול ובקרת כספי הוועד המקומי בהתנהלות חברי הוועד. זה סיכום.

**גב' סימון שייביץ:** מתי זה נכתב? מתי זה נכתב ונחתם?

**דובר:** ב-2019 לא?

**מר ליאור מלמד:** מה הדו"ח?

**דובר:** כן.

**מר ליאור מלמד:** 19 וחלק גם מ-2020. עשינו גם את הבדיקה-

**דובר:** זה סיכום.

**מר ליאור מלמד:** זה סיכום, זה סיכום, זה מההתחלה. הרי הם לא ענו על

הדו"ח.

**מר שמעון סוסן:** מה אנחנו צריכים עכשיו? אני רוצה להבין, לאשר משהו?

**מר יוסי אלימלך:** כן, את ההמלצות של ועדת הביקורת, את הדו"ח.

**מר שמעון סוסן:** הדו"ח של ועדת הביקורת. ניסים אתה רוצה להגיד משהו?

**מר ניסים עידן:** לא.

**מר שמעון סוסן:** הדו"ח מדבר בעד עצמו. חברים, יש שאלות למישהו, אם לא נאשר את הדו"ח.

**גב' סימון שייביץ:** לא הבנתי את ההמלצה בסוף לגבי אחיסמך.

**מר שמעון סוסן:** תכף אנחנו נעדכן על אחיסמך. זה לא קשור, ההמלצות, אנחנו לא מאשרים את ההמלצות של אחיסמך. אחיסמך של ועדת ביקורת. תכף אני מעדכן אתכם על אחיסמך. יש לך משהו לומר?

**מר ניסים עידן:** לא.

**מר שמעון סוסן:** לחברי ועדת ביקורת יש משהו לומר? אני מבקש לאשר את המלצות ועדת הביקורת של המועצה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר דו"ח הביקורת של ועדת הביקורת.

**גב' סימון שייביץ:** שמעון, את מה שעכשיו אישרנו בעצם-

**מר שמעון סוסן:** דו"ח ביקורת של ניסים, לא שלו?

**גב' סימון שייביץ:** את הדו"ח. מה שאני שאלתי-

**מר יוסי אלימלך:** אחיסמך שאלת.

**מר שמעון סוסן:** שנייה, שנייה, אני עונה לך.

**גב' סימון שייביץ:** שאלתי המלצות של הוועדה לגבי אחיסמך.

**מר שמעון סוסן:** חכי, חכי, את מקבלת עדכון.

**גב' סימון שייביץ:** אתה עכשיו אמרת תאשרו את ההמלצות.

**מר שמעון סוסן:** לא, לא הבנת. לפעמים הביקורת לא נפגשת עם המציאות. מה הפירוש? לא עם המציאות, הזמן, הזמן, הוא עבד על ביקורת אבל בינתיים

בצומת קרו דברים. היה דו"ח, הוא ניסה לסכם בזה. אני מבקש מהיועץ המשפטי לומר 2 דקות מה קרה ומה מתרחש היום באחיסמך, תקבלו דיווח בבקשה, זה חשוב בבקשה. אגב, זה היסטורית פעם ראשונה בחבל מודיעין שקרה מה שקרה, ומתבצע כרגע הלכה למעשה תהליך של-

**מר יוסי אלימלך:** תצביע על זה קודם אולי על הזה, ואז הוא ידבר.

**מר שמעון סוסן:** על הוועדה אישרנו.

**מר יוסי אלימלך:** לא, לא הצביעו, מי בעד?

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את דו"ח הביקורת של ועדת הביקורת מי בעד? מישהו מתנגד? אושר דו"ח הביקורת אמרתי, אתה לא שמעת. אתה תראה בפרוטוקול.

**מר יוסי אלימלך:** א... נכון שלא אמר?

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את המלצות ועדת ביקורת.

**מר שמעון סוסן:** בבקשה חן, 2 דקות מה קרה באחיסמך.

**עו"ד חן סומך:** בישיבה הקודמת אנחנו עדכנו את המועצה, שבעקבות הדיון בבית המשפט השופט, כמו שאמרתי לכם בישיבת מועצה הקודמת, השופט קיבל את כל הטענות של המועצה. והעתירה שהגישו המושב אחיסמך והטענות שכל הדיון היה לא חוקי, וכל הדברים, נדחו על ידי השופט. השופט שאל אותנו בגובה העיניים, כמו שאני אמרתי גם בישיבה הקודמת, בסדר מה בכוונתכם לעשות? שללתם את הסמכויות. אמרתי לו: אנחנו לא התכוונו ליצור מצב שבו המושב אחיסמך לא יוכל לתפקד. אנחנו איבדנו את האמון בהנהגה וככול שימונה בהסכמה חשב מלווה. המושג חשב מלווה הוא מושג שבדיני

הרשויות המקומיות מכירות אותו, שיש רשות מקומית שהיא חדלה או נמצאת במצב של קשיים, ממנים לה קביים לצורך העניין. הושגה הסכמה על מינוי של חשב מלווה, בשלב זה לתקופה של שנה. אנחנו מקווים שבתקופה הזאתי הוועד המקומי יחזור לתפקד כמו שצריך. החשב המלווה שמונה הוא אדם שבתפקידו הקודם היה גזבר המועצה האזורית עמק חפר, הוא אדם שיש לו הרבה מאוד ניסיון, גם בנושא של ועדים מקומיים, וגם בנושא של כלכלה מוניציפאלית. הוא התחיל לעבוד, אם תרצו לשמוע פרטים על העבודה שלו, אני מניח שזה הדבר שהכי מעניין אותנו. אני חושב שבסופו של דבר השגנו מצב שבו אנחנו בתור מועצה הפעלנו כלי ניהולי בתוך הוועד המקומי. זה כלי שאני שמח שבסופו של דבר הוא הושג בצורה הזאת ובהסכמה. אני שמח שבסופו של דבר אנחנו לא צריכים לנהל אלא החשב מלווה יחד עם הוועד המקומי, ואני שמח שיש לנו שליטה מלאה במה שקורה באחיסמך לפחות בשנה הקרובה.

**דובר:** יכולים להיות שקטים במה שנעשה שם מבחינה כספית.

**עו"ד חן סומך:** כן, מקווים שזה מה שיהיה. אגב לחשב המלווה יש אפשרות להודיע, הוא צריך לתת לנו דו"ח גם למועצה וגם לוועד המקומי אחת ל-3 חודשים על התקדמות הדברים, וככול שהוא סבור שאין בתקופה של השנה כדי לאפשר עמידה של הוועד המקומי על... עצמאיים, צריך לתת דו"ח מנומק, ויש לו סמכות להאריך את המינוי שלו. כמובן שהם יוכלו ללכת לבית משפט ולטעון את הדבר הזה, בינתיים נראה לנו שכמו שאני מתרשם ממצב שבו היה על השולחן כל יום 3-4 פעמים אחיסמך, אין לי אחיסמך, אז כנראה שאני הכי שמח לצורך העניין.

**מר שמעון סוסן:** בשביל לחדד את האוזן למי שעוד לא יודע, חשב מלווה מהסוג

הזה שהונח באחיסמך, בכוונה שמנו שמה גם איש מקצוע, אם הוא היה גזבר של מועצה מן הסתם הוא יודע לנהל יישוב. לא קורה שום דבר בהתחייבות ולא בתשלומים שהוא לא חותם עליו, אין דבר כזה. זאת אומרת לא משלמים לאף אחד שקל, לא מתחייבים על שקל ללא חשב מלווה. המשמעות היא שעכשיו-

**עו"ד חן סומך:** זה אפילו יותר מזה.

**מר שמעון סוסן:** בבקשה מה עוד יותר מזה?

**עו"ד חן סומך:** זה אפילו יותר מזה, אנחנו הכתבנו לוועד, הכתבנו אני אומר את זה בזהירות. הגענו להסכמה עם הוועד המקומי ועם האנשים שמייצגים אותו, שהחשב המלווה יתווה תכנית התייעלות והבראה, יגרום לכך שהפעילות של הוועד המקומי תחזור לעדנים חוקיים, יגרום לכך שתהיינה ישיבות מסודרות של הוועד המקומי ושל ישיבות החובה שהוא חייב להם על פי הדין. יבדוק את כל תהליכי הרכש, וגם יהיה אחראי באופן בלעדי לזה שההוצאה הכספית תהיה הוצאה כספית כדין. זה מכלול של פעולות שהפגל שלהם זה הנושא של היותו מורשה החתימה. ברגע שהוא מורשה החתימה יחד עם הנציג של הוועד המקומי כמובן.

**מר שמעון סוסן:** אבל לא משנה, הוא כמורשה חתימה בלעדיו לא קורה כלום. יכול הנציג השני לחתום כמה שהוא רוצה, ללא החתימה של החשב המלווה לא קורה כלום. לא מחייבים את הוועד בהוצאה, לא מחייבים אותה בהזמנה, לא מאשרים דבר וחצי דבר, לא הולכים ללא ישיבות ועד וללא פרוטוקולים וללא ישיבות, הכול הכול הכול כל המעגל נכנס לתהליך של סדר. אז זה המצב.

**עו"ד חן סומד:** רק מילה אחרונה, לא היה עוד במדינת ישראל מצב שבאה

מועצה מקומית מינתה בדרך הזאת-

**מר שמעון סוסן:** חשב מלווה.

**עו"ד חן סומד:** חשב מלווה לוועד מקומי. זו הפעם הראשונה.

**מר שמעון סוסן:** זה תקדים היסטורי. היה פיזור ועד, היה פיזור ועד.

**מר מרדכי כהן:** בדרך כלל זה משרד הפנים לא?

**מר יוסי אלימלך:** מנהל המחוז כן.

**עו"ד חן סומד:** אבל אנחנו כמו שאתם זוכרים, אנחנו הצהרנו מלכתחילה

שאנחנו מעוניינים בניהול תקין, אנחנו לא-

**מר שמעון סוסן:** לא היה עניין להתערב בדמוקרטיה, בכלל לא.

**מר מרדכי כהן:** יש שיתוף פעולה מצד הוועד המקומי?

**מר שמעון סוסן:** כן, כן.

**עו"ד חן סומד:** בשלב זה כן.

**מר שמעון סוסן:** עכשיו זה נופת צופים.

**מר יוסי אלימלך:** מינינו להם עוד חבר צ'ופר.

12. אישורי תב"רים:

א. תב"ר 12 קידום פרויקטים (עדכון) – הגדלה בסך 200,000 ₪.



**מקורות מימון: קרנות הרשות.**

- ב.** תב"ר 104 מיפוי תשתיות GIS (עדכון) – הצרחת תקציבים – מימון של 633,000 ₪ ממשרד רוה"מ כנגד הקטנת סעיף תקציבי קרנות הרשות באותו סכום.
- ג.** תב"ר 114 שיפוי הוצאות בגין שריפה מבוא מודיעים (עדכון) – הגדלה בסך 86,590 ₪ משרד להגנת הסביבה בגין פינוי מפגעי אסבסט (החלטת ממשלה 4614).
- ד.** תב"ר חדש – הצטיידות מעונות יום. סך של 700,000 ₪. מקורות מימון: תב"ר הלוואת פיתוח.

**מר שמעון סוסן:** חברים, אנחנו עוברים ל-12 תב"רים ואחרי זה דיווחי ראש המועצה ונסיים. תב"רים בבקשה ג'קי.

**מר ג'קי להב:** נתחיל בתב"ר 12 תב"ר קיים, הוא תב"ר שנקרא קידום פרויקטים. אנחנו מעת לעת מביאים... בהתאם לגבולות הפרויקטים, כרגע יש צורך בהגדלה של 200,000 ₪. זה פרויקט, אני קורא לזה פרויקט חונה, תב"ר חונה סליחה. כי שמה אנחנו שמים בעצם את הקידום שאנחנו מקדמים פרויקטים, פרויקטים... עדיין הרשאות תקציביות, ולכשהרשאות מגיעות כתוצאה מהתכנון ביישובים ונפתח תב"ר ייעודי, אנחנו מעמיסים את הוצאות הקדם האלה לטובת הפרויקטים עצמם. אז זה הבנתם את העיקר של התב"ר הזה. זהו, נעלה את זה להצבעה.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את התב"ר הזה, מי בעד?

**מר ג'קי להב:** היא לא הבינה, היא אומרת שהיא לא הבנת.

**מר שמעון סוסן:** מי?

**גב' סימון שייביץ:** לא הבנתי, זה כמו תב"ר סל?

**מר יוסי אלימלך:** על הדרך.

**מר ג'קי להב:** זה תב"ר כשמו כן הוא, קידום פרויקטים. כשאתה מקדם פרויקט אתה שם כסף לטובת קידומו. מתכננים, אדריכלים, יועצים וכדומה. אחרי שנערכת סוג של, אני אתן דוגמא עכשיו פרוגרמה, אתה מביא אותה לבקשה לאישור תקצוב. לכשמתקצב נפתח פרויקט ייעודי תב"ר, ואז אתה מעמיס את העלויות. אבל ביצעת הוצאה, לכל הוצאה חייב להיות תקציב. וזה המקור התקציבי.

**מר שמעון סוסן:** יש 2 אפשרויות לגשת לתקציב, להוצאה כזאת. לבוא בתקציב הרגיל ולהעמיד את הכסף. משלא עמד מעמידים את זה בתב"ר, אם מצאנו לנכון, ואם אנחנו ממליצים למליאה להעמיד את זה כסכום שהוא יעמוד לרשות העניין.

**גב' סימון שייביץ:** הבנתי.

**מר שמעון סוסן:** אז זה בא לוורסיה הזאת. תב"ר זו לא מילה מבהילה. אני יכול לקחת תב"ר לכל תב"ר. אני יכול תב"ר גם למורים שיהיו מורי עזר לתלמידים, תב"ר. אנחנו יכולים להציע. תב"ר זה כל תב"ר.

**גב' סימון שייביץ:** כל תב"ר שהוא לא בשוטף.

**מר שמעון סוסן:** לא משנה, שהוא לא בתקציב. אני רוצה... אותו מתקציב בלתי רגיל. תחום מסוים שאין לי אותו ברגיל, אני רוצה להעביר אותו בבלתי רגיל נניח, רשות מקומית שרוצה להביא בכל מיני עניינים, אז היא מביאה את זה בתב"ר. המילה תב"ר תקציב בלתי רגיל, זה ברור. אז אני מבקש לאשר את זה מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר 12 פה אחד.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 12 קידום פרויקטים (עדכון) –  
הגדלה בסך 200,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.**

**מר שמעון סוסן:** תב"ר 104.

**מר ג'קי להב:** תב"ר 104 נקרא מיפוי תשתיות GIS. אנחנו במקרה הזה...  
למשרד רוה"מ בשלח לחמך, וקיבלנו-

**מר שמעון סוסן:** ברוך השם.

**מר ג'קי להב:** קיבלנו תקציב של 633,000 ₪ אישור. ומה שאנחנו בעצם  
עושים וכרגע אתם צריכים לאשר את זה, עושים הצרחה של מקורות מימון.  
מכניסים את התקציב הזה ומחזירים לקרנות הרשות באותו סכום.

**מר שמעון סוסן:** בעצם רוצה לומר ג'קי נעשה עבודה טובה פקידותית.

**דובר:** תגישו יותר.

**מר שמעון סוסן:** למי מגיע שבח?

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן:** שנייה, מובילים דיגיטליים, יש פה מערכת שעוסקת בציד.  
כשגם הגזבר אבל בעיקר המנכ"ל עובד בה ושולח ידיים לעניין של קולות  
קוראים. היום השיטה הולכת בקולות קוראים. ואז אתה הולך שולח לזה שולח  
לזה שולח לזה, נמצאנו כשירים לקבל את הסכום הזה. בעצם אומר הגזבר,  
ממצב שהיינו צריכים להוציא אותו ממקור אחר, אנחנו מפנים את המקור הזה  
ולוקחים אותו למקום הזה. שאף אחד לא יבנה על הסכום-

**דובר:** רציתי להציע הצעה.

**מר שמעון סוסן:** תלך לישון, תלך לישון. תב"ר 633,000 ש"ח זאת הקטנה וזה.  
אני מבקש לאשר את זה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תב"ר 104 פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 104 מיפוי תשתיות GIS (עדכון) –  
הצרכת תקציבים – מימון של 633,000 ש"ח ממשרד רוה"מ כנגד הקטנת סעיף  
תקציבי קרנות הרשות באותו סכום.

**מר שמעון סוסן:** תב"ר 114.

**מר ג'קי להב:** נקרא שיפוי הוצאות בגין שריפה מבוא מודיעים. בהחלטת  
הממשלה הוחלט על תקצוב של משרד להגנת הסביבה בגין פינוי האסבסטים  
שעשינו שם. מתוך תוקף החלטת ממשלה 4614. אתם מבינים כמה זמן עבר.

**גב' נחמה סילבר:** שנתיים.

**מר ג'קי להב:** כן שנתיים. בעצלתיים אבל בסופו של דבר זה נחת פה.

**מר שמעון סוסן:** אם הם לא היו נותנים את הכסף נחמה היינו באים לתושבי  
חבל מודיעין...

**מר ג'קי להב:** אנחנו מבקשים פה בעצם לעשות עדכון לתב"ר.

**מר יוסי אלימלך:** או שנחזיר לכם את האסבסט.

**מר שמעון סוסן:** הוא אמר יוסי או שנחזיר את האסבסט. אני מבקש לאשר  
תב"ר 114, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 114 שיפוי הוצאות בגין שריפה מבוא מודיעים (עדכון) – הגדלה בסך 86,590 ₪ משרד להגנת הסביבה בגין פינוי מפגעי אסבסט (החלטת ממשלה 4614).**

**מר שמעון סוסן:** תב"ר חדש הצטיידות מעונות.

**מר ג'קי להב:** תב"ר הצטיידות מעונות יום. מבקשים כרגע לתקצב את זה על סך של 700,000 ₪. זה חלק מההצטיידות של אותם 5-6 מעונות שכרגע אנחנו מאכלסים ומקבלים מפתח בגינם. מקורות המימון אני מזכיר לכם שלקחנו בזמנו הלוואה לפיתוח בהיקף של 15 מיליון ₪. כאשר חלק מהתוכניות לטובת העניין זה היה הצטיידות של מעונות יום ופיתוח של מעונות יום. אז המקור המימוני זה אותה יתרת הלוואה שלא ניצלנו את כולה לטובת ההצטיידות. למישהו יש שאלות?

**מר אריק אטיאס:** הערה סמנטית, כי זה קשה לי בעין, זה רק אצלי השריטה הזאת. שפעם כתוב 200,000 ₪ במספרים ופעם כתוב באלש"ח. אז אם אפשר איזה שהיא אחידות בקטעים האלה.

**מר יוסי אלימלך:** תלוי אם יש לה עודף כשהיא מקלידה.

**מר שמעון סוסן:** הוא צודק.

**מר יוסי אלימלך:** אין בעיה.

**מר אריק אטיאס:** זה סתם עניין סמנטי, המהות נשארת אותו דבר.

**מר ג'קי להב:** בסדר, אני מקבל את ההערה...

**מר עובד שטח:** ג'קי קמצן באפסים.

**מר אריק אטיאס:** כן.

**מר עובד שטח:** תוסיף אפסים.

**מר יוסי אלימלך:** את הכסף הקטן אנחנו רושמים.

**מר שמעון סוסן:** חברה אני מבקש-

**מר ג'קי להב:** זו שריטה שלי אריק.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר תב"ר חדש על סך 700,000 ₪ להצטיידות

מעונות. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר חדש – הצטיידות מעונות יום. סך

של 700,000 ₪. מקורות מימון: תב"ר הלוואת פיתוח.

13. דיווחי ראש מועצה.

**מר שמעון סוסן:** ידידיי אנחנו נכנסים רגע לדיווחים. קודם כל אני אומר

לכם, אני רוצה לשלוח את תנחומיי, לא יצא לנו לשבת, אבל נפטר לנו עובד יקר

מאוד יוסי סעדה בן 41, שהיה עובד במחלקת תחבורה איש משכמו ומעלה,

וכמובן המועצה עמדה ועומדת עם המשפחה. אבל הוא הלך בעקבות הקורונה

כך מדברים. כמובן שהוא חלה בקורונה, אני לא יודע בסוף אם זה בדיוק

הקטליזטור, נראה לי שכן, שזה מהקורונה.

**מר יוסי אלימלך:** כן, כן, כן.

**גב' אביבה הלל:** הוא יצא מזה ואז חיידק.

**מר שמעון סוסן:** ברור.

**גב' אביבה הלל:** אבל זה בעקבות.

**מר אהרון גל:** לא קורונה זה היה חיידק.

**מר שמעון סוסן:** אני לא נכנס כרגע לזה, אבל בכל מקרה איבדנו עובד, שאני יכול לומר לכם מהקו הראשון, עובד משכמו ומעלה שעמד פה ועשה את העבודה שלו בצורה הכי נאמנה שיכולה להיות, במקצועיות ואף מעבר למה שהוא נדרש. הוא אדם שתרם והתנדב גם במועצה וגם ביישוב. אני לא אשכח כל הזמן הוא תורם ומתנדב, והוא היה ראש צח"י ביישוב ברקת, ופעל בהתנדבויות במשטחים שונים בתוך המושב, אבל אני לא אשכח את תחילת הקורונה, איך הוא יצא כשחילקנו לחיילים חבילות, ושלחנו את האנשים פה כל אחד למקום אחר בארץ, כדי שנספיק להגיע לכל החיילים, והיו כאלה לרוב. והיו לנו חיילים מאילת הרחוקה ועד קריית שמונה, ואפילו יש מקומות שהגענו יותר רחוק בדרום, לא באילת אלא-

**מר יוסי אלימלך:** כן, גם באילת היה.

**מר שמעון סוסן:** באזור של ניצנה וכאלה. והוא היה אחד מאלה שלקח את הקו הכי קשה, אני לא אשכח את זה, אני הייתי פה כדי לראות, לוודא שהחיילים מקבלים, כי בסוף יש חבילות שצריכים להגיע והתחייבנו, והוא עשה את זה ובאמת אדם משכמו ומעלה. אבדנו עובד יקר יהי זכרו ברוך, ואנחנו כמובן עומדים עם המשפחה, 5 ילדים, אישה, הורים, חמו וחמתו וההורים שלו, אגב הם איבדו אח שלו שפחות משנה נפטר בגיל הזה, והוא היה קצין בשב"ס. אני הלכתי לנחם אותו לפני פחות משנה בדרום הם ישבו, פשוט לא יאומן, טרגדיה מארץ הטרגדיות.

אז אנחנו כמובן משתתפים בצערה של המשפחה, וכמובן הנחיתי את המועצה ואת כל אנשי המקצוע ללוות את המשפחה מקרוב, ולסייע בכל מה שניתן בכל התחומים, זה מיותר לומר אבל... בדגש, כי משפחה עם לא מעט ילדים, כולם

קטנים, כולם בחינוך, כולם במערכות החינוך, באמת אירוע מצער. אני רוצה לשלוח מכאן החלמה, נעבור כמובן לאסנת מנהלת הלשכה שאתם רגילים לראות אותה פה במליאה, ואף אחד לא שאל. אסנת חולה, בחודש האחרון נתגלה לה מחלה שהיא לא פשוטה, מחלה קשה. אבל היא מתגברת היא מתמודדת, כמובן אנחנו עומדים לצידה. נשלח לה מכאן החלמה ורפואה שלמה. אני לא צריך לומר לכם את הערך המוסף שיש לאסנת בתוך כל המערכת של המועצה.

אני לא יודע אם אתם יודעים אבל הרבה אסנת היא הרבה מעבר לפקידה ומזכירה, תמיד היא ראש גדול, תמיד היא משרתת את האנשים בכל התחומים, תמצאו אותה הולכת עם לקוחות שבאים אליי יד ביד בתוך המחלקות ברווחה, בחינוך, בכל מקום. 24 שעות היא עובדת למען העובדים למען הפונים, פשוט אישה נפלאה. אבל אנחנו מכאן מחזקים אותה כמובן ונצפה שהיא תחזור אלינו במהרה. שולחים מכאן החלמה מהירה. אני מבקש מיוסי לדווח גם על אירועי המשטרה וגם הכשרות ועדים.

**מר יוסי אלימלך:** אז כמו שאתם יודעים האירוע במירון שהתרחש ביום שישי לפנות בוקר, כל המשטרה החמירה את כל הנהלים לגבי אירועים כאלה ואחרים-

**מר שמעון סוסן:** זה לא מפתיע אתכם.

**מר יוסי אלימלך:** ואף אחד לא נפל מזה, זה היה...

**מר שמעון סוסן:** סימון, זה לא מפתיע אותך שהמשטרה שינתה את כל הנהלים.

**גב' סימון שייביץ:** כן, רק לסבר את אוזניכם כולכם, אירוע מירון איננו אירוע



שמצריך רישוי זה שונה.

**מר יוסי אלימלך:** לא משנה, בסדר אבל בעקבות זאת כולם זה, אנחנו מחר בבוקר נוציא הודעה מסודרת גם לוועדים. כל יישוב שמתכנן אירוע כזה או אחר, שבועות, הפנינג קיץ, כל מיני אירועים המונים כאלה ואחרים, אז תהיו מוכנים לזה שגם הדרישות עלו, גם כנראה ההוצאות יעלו בעקבות זה.

**מר ניסים עידן:** אירוע המוני זה מעל 500 נכון?

**מר יוסי אלימלך:** כן, וגם צריך להגיש שבועיים לפני לפחות.

**מר שמעון סוסן:** שנייה, זה מה שחשוב עכשיו.

**מר יוסי אלימלך:** יש הרבה מגבלות, אנחנו נוציא לכם את זה מחר בבוקר.

**מר שמעון סוסן:** ראשי ועדים שכרגע מחכים לקבל אישור להופעות שיש להם ב-12 לחודש וכהנה, נתקלים בסירוב מהמשפחה.

**מר יוסי אלימלך:** כי זה לא 14 יום.

**מר שמעון סוסן:** בגלל שזה לא 14 יום. הם רוצים את כל האירועים, 14 יום מראש. ואנחנו מתחילים להתמודד ולהיאבק. אני מבקש שכל אחד פה, עובד ראשי הוועדים שבתוכנו פה שיידעו את זה. אבל גם חברי המליאה שידווחו לראשי הוועדים שלהם. שהנה הנה אי אפשר כבר לקבל אישור לאירועים מטעם המשטרה, במקום שצריך בלי שאתה בא 14 יום קודם כל מראש. אחרי זה יש תנאים נוספים. תמשיך. יש עוד מגבלות?

**מר רונן זיידמן:** זה רק אירועים של 500 ומעלה?

**מר יוסי אלימלך:** כל אירוע שמצריך אישור משטרה שטח פתוח מעל 500 איש

כן.

**מר שמעון סוסן:** הוא שואל אותך ואם יש אירוע שלא?

**מר רונן זיידמן:** לא, כי האירועים היותר קטנים-

**מר יוסי אלימלך:** מה זה יותר קטנים?

**דובר:** מתחת ל-500 איש בחוץ.

**מר ג'קי להב:** יוסי אמר נכון, כל מי שלא צריך אישור משטרה-

**מר יוסי אלימלך:** כל מי שלא צריך אישור משטרה לא פונים. כל מה שפונים

למשטרה לפחות 14 יום לפני.

**מר גיא פישלר:** אבל יש אירועים... מסוימים.

**מר יוסי אלימלך:** למה?

**מר גיא פישלר:** לצורך העניין בעצמאות גם אירוע של 200 איש, אתה צריך

אישור מהמשטרה.

**מר יוסי אלימלך:** אז אמרתי כל אירוע שצריך אישור משטרה.

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן:** חברה כל אירוע שצריך משטרה, עזבו רגע כמותית, אל

תשמע כמויות. את הדיוק הזה אני מבקש מיוסי לשלוח נכון להיום מה יש

לוועדים. כל אירוע שמצריך משטרה הם רוצים קודם כל 14 יום מראש. אנחנו

נאבקים איתם לאשר לנו אירועים שהיו בעוד שבוע, בשבועות. אחרי שבועות

יש אירוע של נופך, אני מדבר אתכם במרחק של זמן, עוד נותרו הרבה ימים,

ימים רגילים היינו מקבלים מהם אישור. היום הם בועטים הם לא מסכימים.

**מר יוסי אלימלך:** מחר בבוקר אנחנו נוציא הודעה מסודרת.

**מר שמעון סוסן:** תצא הודעה מסודרת, אבל תעקבו אחרי העניין הזה וזהו.

מה עוד?

**מר יוסי אלימלך:** הכשרות ועדים, אנחנו התחלנו השבוע, היה מפגש מאוד מאוד מוצלח עם יו"ר ועדים. אנחנו בונים עכשיו תכנית הכשרה, ככה השתחררנו מהקורונה חזרנו לשגרה מלאה. אנחנו בונים להם, אנחנו רק מעדכנים אתכם, תכנית הכשרה של 5-6 מפגשים אחת לחודש, כל פעם בנושא מקצועי אחר, חלק מהמפגשים שיהיו רלוונטיים גם אליכם, אז נזמין אתכם כמובן מי שירצה להצטרף. בנושאים שונים שהוועדים הציפו בין אם זה בניהול תקציב, כוח אדם, כל דבר שהם ירצו להתמקצע בו אנחנו שם, כדי לעבור את ההכשרה הזאתי. מי שלא ראה-

**מר דניאל יזדי:** אפשר להגיד משהו על האירוע הזה?

**מר יוסי אלימלך:** כן.

**מר דניאל יזדי:** אני הייתי באירוע. אני חושב שאחד זה היה אירוע מקסים ומאוגם בצורה מאוד יפה, אפשר היה לראות שהוועדים לא רק צמאים לקבל דברים, אלא גם מאוד חשוב להם האינטראקציה ביניהם, וזה היה לדעתי התחלה של משהו שהוא באמת מקסים.

**מר יוסי אלימלך:** מי שמוביל את כל התהליך הזה זה שולחן מרובע עם יעקב עטיה שהוא מוביל את התהליך, הדס פורת אם אתם מכירים אותה ומורן צדף יחד איתי, אנחנו מובילים את כל התהליך הזה של חיזוק הוועדים.

**מר רונן זיידמן:** יש פידבקים מאוד טובים.

**מר יוסי אלימלך:** מי שיודע או לא יודע מנהלת אגף החינוך שרון שני עוזבת בקיץ. פרסמנו מכרז אנחנו נמצאים בתהליך של מכרז עכשיו לאיתור מנהלת אגף חינוך. אז מי שעוד לא נחשף לזה, אז הנה אנחנו-

**מר שמעון סוסן:** שאלו לגבי העניין הזה של שרון, שאלו אותי על הרקע של זה. שרון עשתה עבודה טובה פה והיא אישה מקצועית, אבל לשרון היו...

וחשיבה שהיא רוצה ללכת ללמוד דוקטורט ובקשה... שנה של לימודים שאישרתי לה, עליה היא ביקשה רק שנתיים ולאחר מכן גם הבנתי שהיא רוצה לחזור למשרד החינוך כך או אחרת.

זו סיטואציה שבה היא הביאה אותי לבקש, שנדבר מה שנקרא שנסכים להיפרד בשלום. ועוד הפעם בטוב, היא אשת מקצוע מעולה, אבל אני לא רואה מצב שמנהל אגף חינוך בחברת מודיעין מגיע שנה ולומד 3 שנים ויום בשבוע, ואחרי זה הוא חושב גם לחזור למשרד החינוך, זה לא כאן, לא איתי. מנהל אגף חינוך בחבל מודיעין צריך להיות אחד שלפחות בא ל-7-8 שנים, אני לא רוצה לומר יותר, אבל לפחות ל-7-8. מי שרוצה להטביע חותם, זה יכול להיות רק בן אדם כזה. אז המחלוקת הזאתי שנגלתה כעת, אף אחד לא גילה אותה בזמן אחר. אם הייתה אומרת לי בכניסה לעבודה שהיא מתכננת לעבוד 3-4 שנים במועצה, היא לא דורכת על המדרגה הראשונה פה.

אבל אף על פי שאני מלא הערכה למקצועיות שלה, היא עשתה עבודה טובה, והיא עושה עבודה טובה, אבל אין קשר. צריך לדעת להיפרד בזמן נכון וזהו, זה שם. היא חזרה למשרד החינוך, היא לא חזרה היום פיזית, היא תחזור, היא הודיעה שהיא חוזרת. היא כעת איתנו ועושה את העבודה שלה בצורה טובה מאוד, והיא תהיה פה עד סוף יולי, בינתיים אנחנו מנהלים מכרז למנהל אגף חינוך, והכול בסדר. עוד משהו? חברים, תודה רבה לכם ערב טוב לכולם.

---

יוסי אלימלך  
מנכ"ל המועצה

---

שמעון סוסן  
ראש המועצה

## קובץ החלטות

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 26 – מיום 24.03.2021.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 26 –  
מיום 24.03.2021.

3. מינוי חברי ועדת ביקורת ביישובים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינויו של ידידיה סבג כחבר ועדת ביקורת  
ברינתיה.

4. אישור תקציבי מיסים ביישובים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב חדיד לשנת 2021 ע"ס  
13.25 ₪ למ"ר מגורים ו-6.01 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב חדיד לשנת 2021  
ע"ס 1,004,480 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב מזור לשנת 2021 ע"ס  
16.11 ₪ למ"ר מגורים ו-6.49 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב מזור לשנת 2021  
ע"ס 1,852,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב טרומן לשנת 2021 ע"ס 23.83 ₪ למ"ר מגורים ו-2.79 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב טרומן לשנת 2021 ע"ס 1,715,000 ₪.

5. אישור תבחינים להקצאות קרקע.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תבחינים להקצאות קרקע כפי שהוצגו למליאה.

6. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע.

2. אישור מצבת עובדים וועדים מקומיים עפ"י הרשימה אשר הוצגה למליאה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מצבת עובדים וועדים מקומיים.

9. אישור דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 חכ"ל לפיתוח חבל מודיעין.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר דו"ח כספי ומילולי לשנת 2020 חכ"ל לפיתוח חבל מודיעין.

8. אישור הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה גיאוגרפית, שמינה משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם עיריית אלעד בעניין ועדה גיאוגרפית, שמינה משרד הפנים.

11. אישור המלצות ועדת ביקורת.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצות ועדת ביקורת.

12. אישורי תב"רים:

- א. תב"ר 12 קידום פרויקטים (עדכון) – הגדלה בסך 200,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
- ב. תב"ר 104 מיפוי תשתיות GIS (עדכון) – הצרחת תקציבים – מימון של 633,000 ₪ ממשרד רוה"מ כנגד הקטנת סעיף תקציבי קרנות הרשות באותו סכום.
- ג. תב"ר 114 שיפוי הוצאות בגין שריפה מבוא מודיעים (עדכון) – הגדלה בסך 86,590 ₪ משרד להגנת הסביבה בגין פינוי מפגעי אסבסט (החלטת ממשלה 4614).
- ד. תב"ר חדש – הצטיידות מעונות יום. סך של 700,000 ₪. מקורות מימון: תב"ר הלוואת פיתוח.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 12 קידום פרויקטים (עדכון) – הגדלה בסך 200,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 104 מיפוי תשתיות GIS (עדכון) – הצרחת תקציבים – מימון של 633,000 ₪ משרד רוה"מ כנגד הקטנת סעיף תקציבי קרנות הרשות באותו סכום.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 114 שיפוי הוצאות בגין שריפה מבוא מודיעים (עדכון) – הגדלה בסך 86,590 ₪ משרד להגנת הסביבה בגין פינוי מפגעי אסבסט (החלטת ממשלה 4614).

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר חדש – הצטיידות מעונות יום. סך של 700,000 ₪. מקורות מימון: תב"ר הלוואת פיתוח.

-----  
יוסי אלימלך  
מנכ"ל המועצה

-----  
שמעון סוסן  
ראש המועצה