

### לשכת מנכ"ל המועצה

4 באוגוסט 2020  
מליאה 2018 – 19

## פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 19 מיום 3.8.2020 - בזום

### משתתפים:

מר שמעון סוסן- יו"ר  
מר יוסף אמיתי  
מר ניסים עידן  
מר יוסי פרץ  
מר דב בן אברהם  
גב' אביבה הלל  
מר יששכר מעטוף  
מר זיידמן רונן  
מר אריק אטיאס  
גב' סימון שייביץ  
גב' נחמה סילבר  
מר דניאל דדון  
מר כהן מרדכי  
מר דב עפרון  
מר אבי סופר  
מר משה נחמיה  
מר אבנר זכריה  
מר אייל דה פאו  
מר אליהו בנצקי  
מר יוסף אמיתי

### חסרים:

מר רוני אזרק  
מר הרצל אברהם  
מר ספקטור שי  
מר אסף דמרי  
מר וילהם ישעיהו  
מר אהרון גל  
מר דני יזדי  
מר אורן בדירי  
מר גיא פישלר  
מר נחום אפל  
מר אילן קופרשטיין

### נוכחים:

מר יוסי אלימלך - מנכ"ל המועצה  
מר להב גיקי - גזבר המועצה  
מר אייל אריאל - דובר המועצה  
מר ליאור מלמד - מבקר המועצה  
עובד שטח - מחזיק תיק הספורט

טל': 03-9722805 פקס: 03-9722816 דוא"ל: [yosie@modiin-region.muni.il](mailto:yosie@modiin-region.muni.il)

רח' מודיעים 10 שהם 6083210

אחיסמך \* בארות יצחק \* בית נחמיה \* בית עריף \* בני עטרות \* בן-שמון מושב \* כרם בן שמן \* בן שמן כ.ג. \* ברקת \* גבעת-כה \* גמזו \* גינתון \* חדיד \* טירת יהודה \* כפר דניאל \* כפר טרומן \* כפר רות \* לפיד \* מבוא מודיעים \* מזור \* נופך \* נחלים \* רינתיה \* שילת \* פארק חמ"ן \* קרית שדה התעופה

### לשכת מנכ"ל המועצה

#### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 18 מיום 6.8.2020.
2. אישור פטור ארנונה למוסד מתנדב.
3. דיווח שיפוצי קיץ.
4. הערכות לשנה"ל תשפ"א.
5. אישורי תקציב יישוב מבוא מודעים.
6. אישור מכרזים:

- מכרז 14/2020 – שדרוג מערך שו"ב מערכות טמ"ס.
- מכרז 18/2020 – הקמת מרכז הפעלה בניין מועצה.
- מכרז 22/2020 – הנחת קו ביוב מאסף כ.טרומן – בית נחמיה.
- מכרז 25/2020 – השתלמות דירקטורים וחברי מליאה.

7. אישורי תקציבים ומיסים ביישובים.

אישור תב"רים:

1. תב"ר 61 – תשושי נפש (עדכון וסגירה) – עודף בסך 56,236 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
  2. תב"ר 18 – נגישות אקוסטית גן נחלים (עדכון וסגירה) – עודף בסך 35,516 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
  3. תב"ר 109 – נגישות כיתות ללקוי שמיעה (הגדלה) בסך 30,000 ₪. מקורות מימון: משרד החינוך.
  4. תב"ר חדש – שיפוץ מועדון פיס לנוער בבני עטרות – בסך 454,279 ₪. מקורות מימון: מפעל הפיס 400,000 ₪ קרנות הרשות (תקציב פיתוח בני עטרות) 54,279 ₪.
  5. תב"ר 54 – חידוש מבנים למען אחיי – (עדכון וסגירה) – גרעון בסך 62,147 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
  6. תב"ר 90 – שיפוצים, רכש ונגישות במוס"ח וציבור – (הגדלה) – בסך 500,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
  7. תב"ר 112 – מועדון פיס לנוער בברקת – (הגדלה) בסך 1,156,460 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח ברקת).
  8. תב"ר 131 – שיפוץ מועדון פיס לנוער חדיד – (הגדלה) בסך 940,091 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח חדיד).
  9. תב"ר 120 – מרכז הפעלה – (עדכון) הגדלה מ- 585,000 ש"ח ל- 1,800,000 ש"ח. מקורות מימון: משרד הפנים 672,387 ש"ח, השתתפות מוסדות (שיפוי ביטוח בגין נזק) 175,000 ש"ח, קרנות הרשות 952,613 ש"ח.
  10. תב"ר 119 – פיתוח ישובים 2019 – (הגדלה) בסך 1,000,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
8. דיווחי ראש מועצה.

טל': 03-9722805 פקס: 03-9722816 דוא"ל: [yosie@modiin-region.muni.il](mailto:yosie@modiin-region.muni.il)

רח' מודיעים 10 שהם 6083210

אחיסמך \* בארות יצחק \* בית נחמיה \* בית עריף \* בני עטרות \* בן-שמון מושב \* כרם בן שמן \* בן שמן כ.ג. \* ברקת \* גבעת-כה \* גמזו \* גינתון \* חדיד \* טירת יהודה \* כפר דניאל \* כפר טרומן \* כפר רות \* לפיד \* מבוא מודיעים \* מזור \* נופך \* נחלים \* רינתיה \* שילת \* פארק חמ"ן \* קרית שדה התעופה

## לשכת מנכ"ל המועצה

9. תוספת לסדר היום :

- הרכב מועצה דתית.
- מינוי דירקטור לחכ"ל

אושרה תוספת הנושאים פה אחד

### החלטות

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 6.8.2020

החלטה: אושר פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה 18 מיום 29.6.2020

2. אישור פטור ארנונה למוסד מתנדב

החלטה: אושר פה אחד לאשר את המלצת ועדת הנחות לאי מתן פטור ארנונה למוסד מתנדב : עמותת תנו לחיות בחיבור בכפר רות ועמותת ידידי עז במושב נחלים.

3. דיווח שיפוצי קיץ

נמסר דיווח מקיף על פרויקט שיפוצי הקיץ על ידי מנהל אגף המוניציפאלי.

4. הערכות לשנה"ל תשפ"א

נמסר דיווח מקיף על היערכות המועצה ואגף החינוך לפתיחת שנה"ל תשפ"א ע"י מנהלת אגף החינוך.

5. אישור תקציב יישוב מבוא מודעים

החלטה: אושר פה אחד לאשר את תקציב יישוב מבוא מודעים לשנת 2020 בסה"כ 731,000 ₪.

טל': 03-9722805 פקס: 03-9722816 דוא"ל: [yosie@modiin-region.muni.il](mailto:yosie@modiin-region.muni.il)

רח' מודיעים 10 שהם 6083210

אחיסמך \* בארות יצחק \* בית נחמיה \* בית עריף \* בני עטרות \* בן-שמון מושב \* כרם בן שמן \* בן שמן כ.ג. \* ברקת \* גבעת-כה \* גמזו \* גינתון \* חדיד \* טירת יהודה \* כפר דניאל \* כפר טרומן \* כפר רות \* לפיד \* מבוא מודיעים \* מזור \* נופך \* נחלים \* רינתיה \* שילת \* פארק חמ"ן \* קרית שדה התעופה

### לשכת מנכ"ל המועצה

6. אישור מכרזים – הוחלט פה אחד לאשר את החלטת ועדת מכרזים לאישור מכרזים:

החלטה: אושר פה אחד לאשר את מכרז 14/2020 – שדרוג מערך שו"ב מערכות טמ"ס  
בסה"כ 5,376,072 ₪ קבלן מבצע ברק 555.

החלטה: אושר פה אחד לאשר את מכרז 18/2020 – שדרוג הקמת מכרז הפעלה במבנה  
המועצה. בסה"כ 784,369 ₪ קבלן מבצע תומר קטיעי.

החלטה: אושר פה אחד לאשר את מכרז 22/2020 הנחת קו ביוב מאסף כ.טרומן – בית  
נחמיה בסה"כ 9,017,121 ₪ קבלן מבצע מי העמק 2000 בע"מ.

החלטה: אושר פה אחד לאשר את מכרז 25/2020 השתלמות דירקטורים וחברי מליאה  
באומדן של 2850 ₪ לחבילה למציע מ.ג. נופש.

7. אישור תקציבים ומיסים ביישובים.

הוחלט פה אחד לאשר למבוא מודיעים צו מיסים לשנת 2020 ע"ס 18.03 ₪ למ"ר  
מגורים. תקציב בסך 731,000 ₪.

הוחלט פה אחד לאשר לרינתיה צו מיסים לשנת 2020 ע"ס 16.71 ₪ למ"ר מגורים.  
4.15 ₪ למ"ר תעריף לעסקים. תקציב שנתי ע"ס 1,368,453 ₪.

הוחלט פה אחד לאשר לנופך צו מיסים לשנת 2020 ע"ס 14.71 ₪ למ"ר מגורים.  
תקציב שנתי ע"ס 809,189 ₪.

הוחלט פה אחד לכפר דניאל צו מיסים לשנת 2020 ע"ס 22.70 ₪ למ"ר מגורים.  
תקציב שנתי ע"ס 1,493,305 ₪.

רה' מודיעים 10 שהם 6083210

### לשכת מנכ"ל המועצה

הוחלט פה אחד לאשר לכרם בן שמן צו מיסים לשנת 2020 ע"ס ₪7.14 למ"ר מגורים.  
תקציב שנתי ע"ס 306,044 ₪.

הוחלט פה אחד לאשר לאחיסמך צו מיסים לשנת 2020 ע"ס 23.22 ₪ למ"ר מגורים.  
תקציב ע"ס 1,981,000 ₪.

אישורי תב"רים:

#### החלטה: אושרו פה אחד התב"רים:

1. תב"ר 61 – תשושי נפש (עדכון וסגירה) – עודף בסך 56,236 ₪ . מקורות מימון: קרנות הרשות.
2. תב"ר 18 – נגישות אקוסטית גן נחלים (עדכון וסגירה) – עודף בסך 35,516 ₪ . מקורות מימון: קרנות הרשות.
3. תב"ר 109 – נגישות כיתות ללקוי שמיעה (הגדלה) בסך 30,000 ₪ . מקורות מימון: משרד החינוך.
4. תב"ר חדש – שיפוץ מועדון פיס לנוער בבני עטרות – בסך 454,279 ₪ . מקורות מימון: מפעל הפיס 400,000 ₪ קרנות הרשות (תקציב פיתוח בני עטרות) 54,279 ₪ .
5. תב"ר 54 – חידוש מבנים למען אחיי – (עדכון וסגירה) – גרעון בסך 62,147 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
6. תב"ר 90 – שיפוצים, רכש ונגישות במוס"ח וציבור – (הגדלה) – בסך 500,000 ₪ . מקורות מימון: קרנות הרשות.
7. תב"ר 112 – מועדון פיס לנוער בברקת – (הגדלה) בסך 1,156,460 ₪ . מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח ברקת) .
8. תב"ר 131 – שיפוץ מועדון פיס לנוער חדיד- (הגדלה) בסך 940,091 ₪ . מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח חדיד).
9. תב"ר 120 – מרכז הפעלה – (עדכון) הגדלה מ- 585,000 ש"ח ל- 1,800,000 ש"ח. מקורות מימון: משרד הפנים 672,387 ש"ח, השתתפות מוסדות (שיפוי ביטוח בגין נזק) 175,000 ש"ח, קרנות הרשות 952,613 ₪..
10. תב"ר 119 – פיתוח יישובים 2019 (הגדלה) בסך 1,000,000 ₪ . מקורות מימון קרנות הרשות.

טל': 03-9722805 פקס: 03-9722816 דוא"ל: [yosie@modiin-region.muni.il](mailto:yosie@modiin-region.muni.il)

רח' מודיעים 10 שהם 6083210

אחיסמך \* בארות יצחק \* בית נחמיה \* בית עריף \* בני עטרות \* בן-שמון מושב \* כרם בן שמן \* בן שמן כ.ג. \* ברקת \* גבעת-כה  
גמזו \* גינתון \* חדיד \* טירת יהודה \* כפר דניאל \* כפר טרומן \* כפר רות \* לפיד \* מבוא מודיעים \* מזור \* נופך \* נחלים \* רינתיה  
\* שילת \* פארק חמ"ן \* קרית שדה התעופה

### לשכת מנכ"ל המועצה

#### הרכב מועצה דתית - הוצגה בפני חברי המליאה הרכב המועצה הדתית

1. משה מעטוף – נציג השר – מושב ברקת.
2. אביבה כתב – נציגת השר – מושב כפר טרומן.
3. משה חבני – נציג השר – מושב חדיד.
4. דבורה בנצקי – נציגת המועצה – מושב נחלים.
5. אבי כלף – נציג המועצה – מושב ג.כח.
6. איציק גואטה – נציג השר – מושב טירת יהודה.
7. שלמה גולד – נציג המועצה – מושב גמזו

הוחלט פה אחד לאשר את הרכב המועצה הדתית

מינוי דירקטור לחברה הכלכלית – אושר פה אחד לאשר למינוי דירקטור החברה הכלכלית את

גב' דליה סבג ומר אבשלום אשוואל.

יוסי אלימלך  
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן  
ראש המועצה

טל': 03-9722805 פקס: 03-9722816 דוא"ל: [yosie@modiin-region.muni.il](mailto:yosie@modiin-region.muni.il)

רח' מודיעים 10 שהם 6083210

אחיסמך \* בארות יצחק \* בית נחמיה \* בית עריף \* בני עטרות \* בן-שמון מושב \* כרם בן שמון \* בן שמון כ.ג. \* ברקת \* גבעת-כח  
גמזו \* גינתון \* חדיד \* טירת יהודה \* כפר דניאל \* כפר טרומן \* כפר רות \* לפיד \* מבוא מודיעים \* מזור \* נופך \* נחלים \* רינתיה  
\* שילת \* פארק חמ"ן \* קרית שדה התעופה