

מועצה אזורית חבל מודיעין



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 14

מיום רביעי, ח' באדר תש"ף, 04.03.2020

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין
ישיבת מליאה מן המניין מס' 14
מיום רביעי, ח' באדר תש"ף, 04.03.2020

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר יששכר מעטוף
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חבר מועצה	-	מר גיא פישלר
חבר מועצה	-	מר רונן זיידמן
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חברת מועצה	-	גב' סימון שייביץ
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר דניאל דדון
חבר מועצה	-	מר מרדכי כהן
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי
חבר מועצה	-	מר דב עפרון
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר אברהם סופר
חבר מועצה	-	מר רוני אזרק
חבר מועצה	-	מר משה נחמיה
חבר מועצה	-	מר נחום אפל
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר אייל דה-פאו
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר אסף דמרי
חבר מועצה	-	מר שייקה וילהם
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר ג'קי להב
מחזיק תיק ספורט	-	מר עובד שטח
יועץ ר.מ.	-	מר אייל אריאל
קב"ט המועצה	-	מר אסף אילוז

על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 13 מיום 23.1.20.
- (2) סקירת ביטחון – דב עפרון.
- (3) אישור מדיניות רישוי עסקים.
- (4) אישור מדיניות אכיפת שילוט.
- (5) אישור הסכם פיתוח רג"מ (רמ"י).
- (6) אישור תב"רים :
 - תב"ר חדש – מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים. אישור תקציב בסך 160,000 ₪. מקורות מימון משרד החינוך.
 - תב"ר 128 (הגדלה) – מעון יום כפר טרומן. הגדלת תקציב בסך 915,000 ₪. מקורות מימון : משרד הכלכלה / משרד הרווחה.
 - תב"ר 60_הקטנה וסגירה) – מועדון פיס בן שמן – הקטנת התקציב בסך 136,105 ₪. מקורות מימון : הגדלה בסך 30,000 ₪ ממפעל הפיס, הקטנה בסך 166,105 ₪ מקרנות הרשות.
 - תב"ר 37 (הגדלה) – הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים. הגדלה בסך 776,000 ₪. מקורות מימון : קרן המתקנים 388,000 ₪. קרנות הרשות - 388,00 ₪.
 - תב"ר 61 (הגדלה) מרכז לתשושי נפש. הגדלה בסך 23,000 ₪. מקורות מימון קרנות הרשות 23,000 ₪, סך התב"ר לאחר הגדלה – 4,450,000 ₪.
- (7) מינוי חברים לוועדות מליאה.
- (8) אישור מורשה חתימה בתי ספר.
- (9) אישור תקציב ומיסים ביישובים.
- (10) אישור המלצת ועדת תמיכות לשנת 2020.
- (11) דיווחי ראש המועצה.

תוספת לסדר היום:

(12) אישור מכרזים: מכרז 38/2019 - מועדון חדיד.

- מכרז 38/2019 תוספת ושיפוץ מועדון ברקת.

- מכרז 31/2019 תוספות 2 קומות מעל מבנה הוועדה.

(13) אישור המחאת זכות לחכ"ל לקיים את המכרז של תוספת 2 קומות מעל ההנדסה.

- ראש המועצה מר שמעון סוסן מקריא את סדר היום -

מר שמעון סוסן: חברים ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת

המליאה. נושאים לסדר היום עם תוספות שההנהלה אישרה, אני אבקש גם את האישור של המליאה עליהם. על סדר היום: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 13 מיום 23.1.20. נושא שני, סקירת ביטחון על ידי יו"ר ועדת ביטחון מר דב עפרון. (3) אישור מדיניות רישוי עסקים. (4) אישור מדיניות אכיפת שילוט. (5) אישור הסכם פיתוח רג"מ (רמ"י). (6) אישור תב"רים: תב"ר חדש – מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים. הסכומים רשומים לכס. נושא שני, תב"ר 128 (הגדלה) – מעון יום כפר טרומן. נושא שלישי, תב"ר 60 (הקטנה וסגירה) – מועדון פיס בן שמן. נושא רביעי, תב"ר 37 הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים הגדלה. נושא חמישי, תב"ר 61 (הגדלה) מרכז לתשושי נפש. נושא שביעי, מינוי חברים לוועדות מליאה. נושא שמיני, אישור מורשה חתימה בתי ספר. נושא תשיעי, אישור תקציב ומיסים ביישובים. נושא עשירי, אישור המלצת ועדת תמיכות לשנת 2020. ב-11 רשום לכס דיווחים, אנחנו ביקשנו להוסיף, ההנהלה הוסיפה אז אני מוריד את הדיווחים למקום אחר ו-11 יהיה מכרזים שוועדת מכרזים כעת פתחה והאישור שלהם: מכרז מועדון חדיד קבלן זוכה, מכרז מועדון ברקת קבלן זוכה, מכרז תוספות 2 קומות מעל ההנדסה קבלן זוכה אישור, נפרט על זה בהמשך כשנגיע לנושאים.

בהנחה שהנושאים יאושרו אז אישור המחאת זכות לחברה הכלכלית לקיים את המכרז של התוספת 2 קומות, המחאת זכות. יש לנו הסכם עם החברה הכלכלית והמועצה, זה הסכם גנרי שהולך תמיד על בסיס עיקרון מסוים, נבקש את החברה להקים את ה-2 קומות האלה ולהתחשבן עם המועצה, אבל צריך אישור של זה. ולאחר מכן דיווחי ראש המועצה.

יש למישהו שאלות? אלה הנושאים שאני אבקש שנאשר אותם, מכיוון שיש תוספות אז

תוספות נושאים שהנהלה אישרה ומניתם לכם אותם, שוב המכרזים של מועדון חדיד, ברקת ו-2 קומות, ואישור המחאת זכות, אז צריך לאשר את התוספות האלה. יש למישהו שאלות לפני כן? אני מבקש לאשר את הנושאים עם התוספות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו הנושאים לסדר יום עם התוספות פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 13 מיום 23.1.20.

מר שמעון סוסן : פרוטוקול יש למישהו הערות לפרוטוקול מהישיבה מספר 13 מה-23.1.2020? אני מבקש לאשר את הפרוטוקול, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר...

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 13 מיום 23.1.20.

2. סקירת ביטחון – דב עפרון.

מר שמעון סוסן : דב, ביקשנו את דב עפרון יו"ר ועדת ביטחון, שעושה עבודת קודש כמעט שנה וחצי עוד מעט בתפקיד לתת סקירה, ואתה מוזמן דב בבקשה.

מר דב עפרון : ערב טוב, כפי שראש המועצה אמר אנחנו שנה וחצי או שנה ורבע האחרונות היו כמה שינויים בתחום הביטחון במועצה, גם שינויים פרסונליים, עזב אותנו הקב"ט הקודם אלון, והגיע קב"ט חדש אסף. עזב אותנו גרג ועזב אותנו יגל, והגיעה בחורה נחמדה מאוד בשם ענת. היו לנו אירועים שהיו להם השלכות על היערכות המועצה בזמן חירום. אני רוצה לתת סקירה קודם על הצד החירום, ואחרי זה על הצד השוטף, ביטחון שוטף. לגבי חירום אנחנו נמצאים באזור שיש לו משמעויות. המשמעויות נובעות מזה שיש היום טילים מדויקים, ובאזורינו יש נכסים אסטרטגיים.

המטרה גם של המלחמה אם תפרוץ, היא הרבה יותר מלחמה לעורף ולא על החזית. אנחנו צריכים להשתחרר האם היה לנו פעם דבר כזה ולפי זה להתכונן, או אנחנו צריכים לחשוב מהו התרחיש העתידי שאליו אנחנו מתייחסים. ואני חושב שכדאי לציין על המפה, אתם רואים יש לנו כמה דברים כאן, יש לנו את בסיס בית נבלה שמצויים בו מובילי טנקים, אוגדות לא יכולות לשנות מקום מהימ"חים, יחידות מחסני חירום לא יכולים לצאת לחזית בלי מובילי טנקים. כמוכן שנתב"ג הוא עלינו.

יש שטח כינוס של אוגדה 340 בנחשונים שטח הכינוס שלה הוא מגרש החנייה בפארק חמן, זה משמעותו עומס על הצירים, ואם עברנו לצירים יש לנו בעיות קשות בצירים. אחד מהצמתים שמשתיקים למעשה את המדינה, הוא מחלף דניאל. מחלף דניאל זה כביש 6, כביש 1, כביש 443, הוא כנראה, אני לא יודע אם הוא מטרה או לא, אבל מבחינתנו הוא מכשול, הוא מכשול שצריך לחשוב איך להתגבר עליו בשעת חירום.

יש לנו עוד בעיה בכביש העולה ב-431, אני קורא לו צומת שילת, שהוא גם בימינו פקוק, על אחת כמה וכמה כאשר ינועו שם שיירות צבאיות. ויש לנו בעיות של מילוט ביישובים שאחרי זה אני אגע בזה יותר לפרטים. מתקן אדם שהוא גם כוח צבאי גם הכשרתי עם אנשים, הוא מיני מקום אסטרטגי, הוא לא אמור להשפיע על כל המדינה. מחלף דניאל ישפיע על כל המדינה. תחנת כוח אם תיפגע, הכי קרובה אלינו היא באזור נשר רמלה, תלוי כמה, אם זה אחת אז כלום, ואם זה יותר אז זה הולך ונצבר.

זה הדברים שאמורים להשפיע עלינו לפי הנראה לעין אם יהיו טילים אסטרטגיים, הכוונה היא לא לגרעיניים, שזה מה שנקרא בסבירות נמוכה, אז בהחלט לוחמה כימית ובקטריוולוגית, מה שיש לנו היום מה שבכל העולם הקורונה, אומרים שמועתי שזה איזה מפעל בסין שייצר את הדברים האלה.

דובר: לא, בדקנו אם זה עובד.

מר דב עפרון: סליחה?

דובר: בודק אם זה עובד.

מר דב עפרון : כן, הוא בודק. אבל אלה המגיפות היותר חלשות, לכן אני לא מאמין. יש דבר ויש אבעבועות שחורות ויש המון המון המון. אני רוצה מתוך הגורמים שמשפיעים על תרחיש הייחוס, על מה אנחנו צריכים להתכונן אליו, להגיד לכם מה היה לנו עד עכשיו ולאן פנינו. אנחנו התנסינו במיני אירוע, ברמה לאומית זה מיני אירוע זה השריפה במבוא מודיעין, וזה עוד יותר מגמד אותה, כי לא היה לנו לשמחתנו אבדות בנפש, אני רוצה להגיד לכם שלפני אותה שריפה עבדו טרקטורים ועשו מה שנקרא קו אש בידוד, הבעיה שלו שהוא היה 6 מטר, התקן של מדינת ישראל שאמור להיות מוקפד על ידי קק"ל הוא 75 מטר, ולכן הוא לא היה יעיל.

חוץ מזה אנחנו בעקבות זה, בעקבות מה שדיברתי קודם על צירי התנועה ועל בעיות שעשויות להיות שריפה או דבר אחר, אנחנו בשלב של מיפוי דרכים במועצה ואווירות. למשל מאיפה יצאו כפר דניאל, מאיפה יצאו גמזו. אם יש בעיה במושב, זה לא משנה אם זה התקפה כימית או שריפה, הם צריכים לברוח משם דרכי מילוט. אז יש לנו עבודה על זה. למשל מצאנו כמה צירים, מצאנו, הקב"ט אסף עשה סיור והוא מצא כמה צירים חליפיים לכל אחד מהיישובים הנצורים. ואנחנו נפיץ את זה ליישובים, לשאול אם יש להם הערות או הצעות נוספות, רוב הדרכים שעד היום אסף ראה, הם דרכים שטובות לחורף ולקיץ, אז צריכים לחשוב שמלחמה יכולה להתרחש גם בחורף. הדבר הנוסף שהיה לנו, שאני לחצתי עליו הרבה זמן ולשמחתי, אני צוחק, עזר לנו השריפה שהייתה במרכז הפעלה שלנו במרתף כאן, ועשה עבודה יוצאת מן הכלל ירון מהמחשוב, וגרם לכך שאנחנו יכולים לתפקד מבית ספר יצחק נבון כאילו אנחנו כאן. הטלפונים גם כאן עובדים גם שם.

עשינו תרגיל היה יוצא מן הכלל, עוד מעט אני אדבר אתכם על לקחים, יש לנו כמה לקחים עכשיו. והדבר השלישי בצד החירום, נערך אתמול תרגיל מוסדות חינוך, גנים, בתי ספר. כאן ראוי לציין את בני קב"ט מוסדות חינוך, שעשה תרגיל מקדים בלפיד, וקיבלנו מחמאות מכאן ועד הודעה חדשה. לדוגמא ישנה מישהי שהיא קצינת פיקוד העורף והיא גרה ברנתיה, קוראים לה איה, שהיא עושה את זה 10 שנים והיא אמרה עוד לא ראתה במדינה בית ספר שמתנהג כמו יצחק נבון בזמן חירום.

הלקחים שעליהם אנחנו כן צריכים להתרכז ואנחנו מתכננים תרגיל ב-18.5.20 תרגיל עם

פיקוד העורף, זה מספר שניים.

מר יוסי אלימלך : יומיים, התרגיל יומיים.

מר דב עפרון : כן, התרגיל הוא כמעט יומיים, ואחד הלקחים שאנחנו רוצים

כאן מספר שניים. כי אדם לא יכול לעבוד ללא סוף, ואנחנו רוצים שתהיה תחלופה, ומי שמחליף למשל את שרון בחינוך מתפקד בדיוק כמו שרון, או את רונית וזה לא משנה כרגע מי. תקשורת, במהלך השריפה שהייתה במבוא מודיעים גילינו קושי בתקשורת המשותפת של פיקוד העורף, משטרת ישראל, כב"א וקק"ל שעובד יחד עם רט"ג – רשות טבע וגנים, ועל זה אני חושב שאת זה גם צריך לתרגיל בתרגיל הקרוב או בתרגיל אחר.

אבל מעל מעל הכול, לאור הסקירה שאמרתי לכם על הקשיים שיהיו בניוד מטעם המועצה ליישובים, צוותי צח"י – צוות חוסן יישובי, הם המרכז הם הדברים שהכי הכרחיים ודחופים, ואנחנו במצב שהתחיל אותו עוד אלון וממשיך אותו אסף, מתקדמים לאט לאט גם עם הכשרות וזה היעד שלנו. היעד שלנו שכל אחד יוכל לתפקד ממקומו לפחות 48 שעות בלי שנשמע ממנו. דבר נוסף בתחום הקשר.

אנחנו צפויים שיפלו רשתות סלולריות או יילקחו לטובת אוגדות מילואים על ידי צה"ל, לגבי קווים אם זה קווי בזק רגילים אם זה IP זה לא משנה, בהחלט אפשרי שטיל ייפול ואנחנו מנותקים. אנחנו עובדים על נושא של רשת קשר אלחוטית, הכוונה היא שלכל יישוב יהיה מכשיר אחד שיוכל לדבר עם המועצה, ומכשירים פנימיים אבל רק אחד יוכל לדבר עם המועצה, זה אלחוט דיבור.

יש לנו בעיה של אלחוט נתונים, אנחנו רוצים להוסיף, גם להעביר נתונים כדי שיהיה לנו מעל 600 מצלמות שפרוסות ברחבי המועצה תמונה בזמן אמת מה קורה. יתרה מזאת, אנחנו רוצים וזה תראו אחר כך שהתמונה הזאת תהיה תמיד אצלנו, כי ביישוב הולכים לראות את זה מה שנקרא... נעילה, אחרי נעילה. זה לא נותן שום דבר בדיעבד.

עוד לקח מהתרגיל, ביצחק נבון היה, שיש עומס בלתי רגיל על המוקדנים, והמוקדנים הנוכחיים לא יכולים לעבוד בשיטה, נקרא לזה אנחנו הולכים על חדשנות, החדשנות אומרת שמוקדן צריך להיות לו מדונה, זאת אומרת אוזנייה ומיקרופון קטן, והוא מקליד את האירוע,

במרכז ההפעלה רואים את האירוע בזמן אמת, לא רצים עם פתקאות, לא מדברים בטלפון, הוא מקליד תוך כדי שמיעה. לצורך כך אנחנו נצטרך להכשיר אנשים שמסוגלים בו זמנית לדבר, לשמוע ולהקליד, גם בחירום וגם ברגיעה.

במועצה אנחנו גילינו תוך כדי ההכנות למכרז של מרכז הפעלה חדש, שבקרוב ייצא למכרז, ראינו שיש לנו בסך הכול במועצה גנרטור של KVA20 שהוא נותן מענה חלקי ביותר, אנחנו ממליצים שכל מבנה חדש שיוקם במועצה יהיה לו את האפשרות להתחבר לגנרטור.

לגבי הצטיידות גנרטורים, זה עניין תקציבי, נעשה על זה תכנית רב שנתית ונראה מי מה ומתי. אי אפשר על זה להתחייב, אבל עכשיו עד אז בונים לא יודע איזה מבנה ציבורי, שאפשר לבוא עם גנרטור ולהפעיל אותו. אגב הגנרטורים לא דרושים לנו רק לתאורה, תאורה זה כלום. בעיקר למילוי סלולר או אלחוט, זה הדברים הכי חשובים. אני על נושא של דרכי מילוט דיברתי-

מר דב בן אברהם : לא חייבים גנרטורים יש פטנטים אחרים.

מר דב עפרון : סליחה?

מר דב בן אברהם : לא חייבים גנרטורים יש פטנטים אחרים היום.

מר דב עפרון : ואיך ממלאים את הפטנטים האחרים? באור השמש. באור השמש בחורף.

מר דב בן אברהם : יש היום מצברים שמחזיקים-

מר דב עפרון : גם וגם, גם וגם. בהחלט שזה אפשרי, ואז אנחנו נצטרך תקציב שנתי לחידוש והחלפת מצברים, וזה בהחלט אפשרי, אני לא פוסל את זה. לגבי הביטחון השוטף, תעבור רגע לנתונים של שנה שעברה. בשנת 2019 היא הייתה שנה מבורכת מבחינתנו, עם ירידה משמעותית של מעל 25% בכמות עבירות רכוש פריצה וכו' ברכבי המועצה.

החודשיים האחרונים למעט עלייה באזור הצפוני של מזור נחלים רנתיה, כל המועצה בירידה, האזור ההוא קצת בעלייה, והדבר שלמעשה צריך למנוע את זה, זה חשיבה קצת שונה. יש לנו, לא לנו, למדינת ישראל יש פרצות בגדר ההפרדה שכלי רכב עוברים בהם. חלק נסתמו אבל עדיין נשארו הרבה.

איפה שקל להגיע ולברוח עם רכב, זו הדרך שדרכה הם נכנסים. אנחנו צריכים גם ללחוץ על גורמי צה"ל לחסום אותם, אבל גם לעבור לאסטרטגיה של לחכות להם בדרך ולא בתוך היישוב, כי בתוך היישוב הוא רואה את האוטו שלך כאן, אז הוא הולך למקום אחר, הוא בחושך אתה באור, הוא תמיד רואה אותך, אתה לא רואה אותו, זה דבר אחד. דבר שני יש אמצעי התראה שניתן להפעיל אותם, כאשר באים מדרך, כשהוא חוצה דרך, אתה יודע היכן הוא נמצא.

גב' נחמה סילבר : מה הבסיס של הנתונים?

מר דב עפרון : סליחה?

גב' נחמה סילבר : מה מקור הנתונים?

מר דב עפרון : מקור הנתונים משטרת ישראל.

גב' נחמה סילבר : אני דיברתי על...

מר דב עפרון : מתי בשנה שעברה?

גב' נחמה סילבר : ב-2019. הרבה פריצות היה במבוא מודיעים.

דובר : אבל זה לא טוב לסטטיסטיקה של המשטרה.

מר יוסי אלימלך : נשרפו הנתונים.

מר דב עפרון : הייתה שריפה, נשרף הדיווח שלך בשריפה הגדולה. אני יודע שדיווח-

גב' נחמה סילבר : הרבה פריצות.

מר דב עפרון : זה מה שאני קיבלתי דרך נציג הקישור שלנו למשטרת ישראל.

גב' נחמה סילבר : תודה.

מר דב עפרון : אני רוצה להעלות בעיה-

מר שמעון סוסן : שנייה, על העניין של הירידה, המשטרה ישבה איתנו בישיבה וירידה משמעותית יש במועצה. עכשיו אם יש תקלה שזה מצווה ממך אסף, לבדוק את העניין הזה, זאת שאלה. לבדוק שאנחנו מקבלים את הנתונים שהם נכונים ומה התקלה. מדוע הקריאה של הפריצה במבוא מודיעים הייתה-

מר דב עפרון : אני חייב עוד דבר אחד לומר, שחלק מהפריצות שאתם רואים כאן הם לא ממש ביישוב. יש מרכז עסקי בבארות יצחק ובשילת ותחנת דלק ועוד כל מיני, ומשטרת ישראל משייכת אותם ליישוב. אני חייב להגיד שהנתונים הם לא 100% הם מוטעים, אבל בהחלט מראים על מגמה. המגמה בשנת 2019 הייתה ירידה, וגם השנה פרט לחלק הצפוני של המועצה. אני מעלה כרגע סוגיה אתגר גדול מאוד, וזה הנושא של מוקד.

אני יודע שזה קושי אדיר כי צריכים תקנים, לתקנים צריך תקציב, משרד הפנים לא תמיד מאשר את זה. אני מקווה שעצם זה שיש לנו יישוב קו תפר, זה יעזור לנו במגעים. אבל ברור לי לגמרי שאם אתה רואה את הפריצה, מוקדן רואה את הפריצה עכשיו בזמן אמת, אז ניתן לעשות הרבה יותר מאשר רואים אותו למחרת הפריצה, זה דבר אחד.

אבל בעיקר זה חשוב שאם אנחנו נהיה מנותקים בזמן חירום, אז הרבה דברים שאנחנו יכולים לקבל בזמן אמת מהישוב חשובים. לכן אני אומר זה האתגר שמבחינתי הכי חשוב היום זה לנסות להכשיר ולאייש, אם לא בהתחלה 24/7 אז קצת פחות. אבל לאט לאט לבנות מצב שבזמן מסוים עוד שנתיים נגיד, יהיה לנו מוקד שיעבוד 24/7 כל השבוע. אני פנוי לשאלות.

גב' נחמה סילבר : עשית סקירה מאוד טובה, תודה.

מר אילן קופרשטיין : 3 דברים, אחד נושא, גם אסף, נושא מכרז מצלמות הצטיידות ותחזוקה. אנחנו עדיין באיזה שהוא דילי עם טופ סקיי ליי-
ותחזוקה.

מר יוסי אלימלך : לא, לא.

מר אילן קופרשטיין : לא מקבלים שירות.

מר דב עפרון : יהיה השבוע, השבוע השתנה. השבוע השתנה-

מר אילן קופרשטיין : בסדר.

מר דב עפרון : השתנה.

מר אילן קופרשטיין : אני שואל.

מר יוסי אלימלך : הנה אז זו תשובה.

מר אסף אילוז : אני אעדכן, קודם כל המכרז הקודם כמו שאתם יודעים נגמר עם טופ סקיי ליי, אנחנו כרגע בכתיבת מכרז חדש, הועבר לעינב והיא מעבירה ליועץ המשפטי, כדי לסיים מה שנקרא להוציא את המכרז. אני מקווה שתוך מקסימום חודש הוא

ייצא, וניתן מענה. כרגע יישובים שיש להם בעיה קריטית, תשלחו לנו קריאה, אנחנו נפעיל את טופ סקיי ליין כדי שיתנו מענה מה שנקרא זמני, עד שתהיה לנו חברה שנותנת לנו שירות באופן מסודר.

מר שמעון סוסן : אני רוצה להסביר, הכוונה שהחברה הנוכחית שאנחנו פחות מרוצים ממנה, אני רוצה לדעת?

מר דב עפרון : כן, אבל יש בעיה. אולי אני ארד לפרטים. אם אנחנו ניקח קבלן שהוא לא החברה שנתנה לנו, הוא למעשה יכול לחבל בלשון עדינה במצלמות, אין לו עניין. ברגע שהוא מקבל הזמנת עבודה ממישהו אחר, אז סקיי ליין לא יתמכו בו בכלל, ויש כאן הרבה ידע להעביר. לכן עד שלא ייצא מכרז חדש אנחנו כאילו נאלצים בגלל שהמצלמות הוא התקין, והידע אצלו והכיוון אצלו, יבוא מישהו הוא יתנפל בדבר הכי קטן, כיוון מצלמה, הוא יכול גם לחבל או לעשות דברים אחרים.

דובר : זו לא הבעיה-

מר דב עפרון : לכן אנחנו בהחלטה-

מר דב בן אברהם : בשיטה הזאתי לא נוכל להחליף אותם בחיים.

מר שמעון סוסן : יוצאים למכרז.

מר יוסי אלימלך : יוצאים למכרז.

מר דב עפרון : זה פתרון זמני-

מר דב בן אברהם : רק מה שאני רוצה להגיד שבמכרז צריך להיות שהוא יודע

לטפל במערכת הקיימת ולא-

מר דב עפרון : דובי, חלק מהמכרז יהיה טיפול במצלמות הקיימות. והוא יודע מי... את המכרז שאם הוא לא יטפל היום טוב, הוא למחרת יבוא עוד פעם. זה אינטרס שלו לטפל הכי טוב שהוא יכול.

מר שמעון סוסן : חכה רגע שנייה רגע, הוא רצה לשאול 3 שאלות, יש לו עוד שאלות.

מר אילן קופרשטיין : אותו דבר לגבי שערים, בעיקר נושא שירות. אנחנו נמצאים עם אילנית-

מר יוסי אלימלך : א.ג.ד. אילנית כן.

מר אילן קופרשטיין : א.ג.ד.ה אילנית. אנחנו כבר הודענו להם אתמול על תקלה בשער, דרך המועצה תפנו תביאו אישורים, ורק במיילים, בקיצור כבר יהיה עכשיו 48 שעות שהשערים פתוחים-

גב' נחמה סילבר : אותו דבר אצלנו.

מר יוסי אלימלך : ... בזמן אמת לא?

מר דב בן אברהם : אתה יודע מה הבעיה? כשעושים מכרז אז כותבים שמה נגיד קבלן ג' 500, כמה יש כאלה? שורידו ברמות, יש מיליון טכנאים מעולים שבשנייה הם באים, רק הם לא יכולים להיכנס למכרזים האלה-

מר אילן קופרשטיין : אני לא יודע, אני מעלה סוגיות... לא נכנס למכרזים, אני לא-

- מר דב בן אברהם** : מבקשים קבלן בעל יכולות אדירות.
- מר שמעון סוסן** : אבל הבנתי דובי-
- מר דב בן אברהם** : כמו עופר.
- מר שמעון סוסן** : דובי אבל אתה כיו"ר ועדת מכרזים-
- מר דב בן אברהם** : אני לא משנה את זה.
- מר שמעון סוסן** : שנייה, ... ההערות האלה הם הערות פנימיות שבתוך הכנות המכרז. אז תעיר אותם.
- מר דב בן אברהם** : אני מעיר אותם.
- מר שמעון סוסן** : אז מה התקלה פה? לא הבנתי, אתה יכול להגיד לי מה התקלה?
- מר אילן קופרשטיין** : מה שאומר דובי שדרישות המכרז-
- מר אליהו בנצקי** : אבל רק רגע, מה התקלה היום בשערים?
- מר אסף אילוז** : כרגע אין תקלה.
- מר יוסי אלימלך** : אין תקלה, יש-

מר אסף אילוז: הבעיה, מה שאילן אומר לוקח להם זמן-

דובר: תהליך מסורבל מידי.

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: מה אתה רוצה? לא הבנתי. אתה רוצה שיגיע מצב שאתה

מתקשר אליו עכשיו בעוד שעה הוא נמצא?

מר אילן קופרשטיין: לא בעוד שעה.

מר דב בן אברהם: תוך יום.

מר אילן קופרשטיין: תוך יום צריך לבוא.

מר שמעון סוסן: והיום?

מר אילן קופרשטיין: לוקח 3-4 ימים.

מר שמעון סוסן: הבנתי. עכשיו אנחנו במכרז, יש לנו מכרז לדבר הזה?

מר יוסי אלימלך: כן, כן.

מר שמעון סוסן: אתם מהלקחים שיש לנו בשטח צריכים לשאוף למגע,

והתנאים צריכים להתאים לעידן של היום. פעם היה שער נתקע, אז שער נתקע. היום שער

נתקע אנחנו רוצים שזה יהיה מקסימום, זאת אומרת הכי מהר שאפשר.

מר יוסי אלימלך : אבל יש את זה במכרז, רק צריך לבדוק למה זה לא עובד.

מר שמעון סוסן : הבנתי. אבל אני אומר לכם גם במאמר מוסגר, צריך לסיים עם המכרזים האלה, צריך לסיים אותם.

מר אסף אילוז : אני רק אעדכן לגבי הסיפור של השערים, סמנכ"ל תפעול של החברה היה אצלנו, וסיכמנו איתו שברגע שמגיע טכנאי הוא שולח לנו מהשטח, הוא לא חוזר עכשיו חזרה לחברה ושולח במייל כמו שהיה בעבר, הוא מתקשר אלינו מהשטח נותן לנו את העלות של הדבר הזה, הוא מקבל אישור באותו רגע.

(מדברים יחד)

מר אילן קופרשטיין : היום הייתי איתם בקשר, לא קיבלנו מייל כן קיבלנו מייל, הרי שלחתי מייל-

מר אסף אילוז : אני חושב שהייתה בעיה נקודתית אנחנו נשב איתך-

מר אילן קופרשטיין : אוקיי, הנושא השלישי והאחרון-

מר שמעון סוסן : אסף, הנושאים האלה של הכנת גם המכרזים אבל גם לצמצם טווחים בעניין הזה, ולעמוד על העניין של השירות, זה עניין קריטי. תשים לב לדבר הזה ואל תיתן להם, אנחנו לא מתפשרים. אילן מה עוד?

מר אילן קופרשטיין : הדבר השלישי, אני יודע שנרכשו מכשירי קשר מוטורולה.

מר יוסי אלימלך : נכון.

מר אילן קופרשטיין : יש לזה בעיה עם פריסת הממסרים-

מר יוסי אלימלך : אנטנה, אנטנה, כן.

מר דב עפרון : אני דיברתי על זה.

מר יוסי אלימלך : הוא דיבר, לא הקשבת.

מר אילן קופרשטיין : מה?

מר דב עפרון : דיברתי, דיברתי על זה. תשמע, הייתה בעיה של קונסטרוקטור

שיאשר את ה-

מר אילן קופרשטיין : נו באמת הסיפור הזה, עזוב אותי.

מר יוסי אלימלך : גמרנו אבל סגרנו את זה, נפתר כבר.

מר שמעון סוסן : מה?

מר יוסי אלימלך : יש קונסטרוקטור יש אישור, נכון?

(מדברים יחד)

מר דב עפרון : האנטנה לא עודכנה וזה באמת לקח המון זמן. אישרו את ה-

מר שמעון סוסן : מי התעכב באנטנה? חבר'ה דובי אהרון אני מצטער, אתם

גרים ליד תלכו לשבת, תזמינו אחד את השני בבתיים. אתם כל השיחות שלכם רוצים לגמור

אחרי שהייתם שעתיים בוועדת מכרזים. מי אחראי על העניין הזה שהאנטנה לא קיימת? לפני חודשיים, אני שמעתי בסיוור לפני 3 חודשים או חודשיים, זהו יש היתר.

מר יוסי אלימלך : לא, לא, הייתה בעיה של קונסטרוקטור שיחתום על ההיתר הזה. לא משנה, הייתה בעיה של קונסטרוקטור נפתרה לפני שבועיים-

מר אסף אילוז : קיבלו הזמנה.

מר שמעון סוסן : צריך לבצע את זה. גיא רצית.

מר גיא פישלר : כן, רציתי להעיר הערה בנושא המצלמות, אבל רגע כבר דיברנו על השערים. אנחנו עובדים עם חברה גדולה, פעמיים עשו לנו שערים במושב, 0 תקלות, וכשיש תקלות הם או באותו יום או למחרת בבוקר מגיעים. הם לא הכי זולים שיש וגם לא הכי יקרים.

מר שמעון סוסן : איזו חברה?

מר גיא פישלר : קשת שערים.

מר שמעון סוסן : בסדר, אבל עכשיו אתה מבין שאנחנו יוצאים למכרז, אז תשלח אותם עם ההמלצה, זה תמיד טוב.

מר גיא פישלר : לגבי המצלמות עוד היבט אחד, דיברתם על טופ סקיי ליין שעשו בעצם מערכות. אחד הבעיות עם החברה הזאתי שהם עשו מערכת סגורה. זאת אומרת מלבד המצלמות יש גם את ה-dvr ה-nvr מערכות הקלטה בעצם.

המערכות האלה הם מערכות סגורות של חברה גרמנית, אי אפשר אפילו את המחשב להחליף לבד, צריכים ללכת לקנות את זה מהחברה הגרמנית. לא פלא שאתה לא יכול לעבור ולתת את

זה לחברה אחרת שתטפל בזה, כי רק טופ סקיי ליין מייצגים אותם. אז היום קיימות מערכות הרבה יותר טובות-

מר שמעון סוסן : אז מה אתה ממליץ לנו גיא?

מר גיא פישלר : הגעתי להמלצה.

מר שמעון סוסן : גיא... שלך היא חשובה. השאלה אנחנו נמצאים במכרז, יש לך מה לומר לאנשינו מה לעשות?

מר גיא פישלר : קודם כל אני אשמח לראות את המכרז, ולנסות להעיר כמה דברים אם יש.

מר שמעון סוסן : אז תיכנס, תקרא לו.

מר יוסי אלימלך : אסף תשלח לו את הטיוטה.

מר שמעון סוסן : אבל עכשיו-

מר גיא פישלר : שורה תחתונה מערכות פתוחות, מערכות פתוחות מאפשרות לך לעשות אחר כך מכרזים, אתה לא מרוצה ממישהו לך לבן אדם אחר-

מר שמעון סוסן : אבל אני מוטרד ממה שאמרת עכשיו, כי בעצם תראה מה אמרת. מה שאמרת אומר שמה שאמר מישהו פה בהערה קודם, שאם נעשה מכרז אז הם יצטרכו לזכות, כי אין מי שיטפל במכשירים שלהם.

מר גיא פישלר : נכון, נכון. זה מה שבעצם טופ סקיי ליין עושים, ועשו את זה

בהרבה יישובים.

מר שמעון סוסן : חמור.

מר גיא פישלר : התקינו מערכת-

דובר : לא בהכרח, אני מתקן.

מר דב עפרון : ההערה שלך שכבר אמרת אותה פעם, העלנו אותה ליועץ שמכין לנו את המכרז של האלקטרוני, שהוא נפרד כרגע ממכרז הבינוי, והוא הבטיח למצוא פתרון לעניין הזה. תן לנו לעבוד על זה, ועדת ביטחון תתכנס לפני שהמכרז ייצא, ותדון במצלמות, בחיבורים, בהעברת האינפורמציה-

דובר : תזמן אותו לאותה ישיבה.

מר שמעון סוסן : בסדר, זמן אותו לישיבה.

מר אסף אילוז : אני רוצה רק לעדכן בנושא הזה, המערכת היא לא מערכת סגורה, המערכת היא ניתנת לחיבור של מצלמות נוספות, ואם צריך גם אפשר להחליף NVR או DVR בעלות של אלפי שקלים בודדים, זה לא איזה משהו שעכשיו אתה בחתונה קתולית.

מר שמעון סוסן : אתם לוקחים את זה בחשבון-

מר אסף אילוז : לוקחים את זה בחשבון.

מר שמעון סוסן : סימון רצית לומר משהו.

גב' סימון שייביץ : כן, רציתי לומר איזה שהיא הערה כוללת לכל העניין של מכרזים, אחרי שהחברה זוכה בדרך כלל לא טורחים לעשות רישום מלא ומדויק של הכשלים בדרך. ואז בפעם הבאה שיש מכרז אתה לא יכול ממש למנוע מאותה חברה להתמודד, ולפעמים כמו טופ סקיי ליין שזו שיטה אגב, לטופ סקיי ליין יש שיטה מדהימה, הם נכנסים במחיר הרבה מתחת לרף מינימום, מחיר שהוא פשוט אדמה, ואז הם קורעים אותך בשירות, הם קורעים אותך ברכיבים.

מר שמעון סוסן : מה את ממליצה?

גב' סימון שייביץ : אני ממליצה שמי שיש לו איזה שהוא מכרז במחלקה שלו שהוא מתנהל מולו, לנהל רישום מאוד מדויק של כשלים ושל בעיות. אנחנו עושים את זה היום עם חברת השמירה, כדי למנוע ממנה להתמודד בפעם הבאה. אנחנו פשוט רושמים כל כשל וכל פשלה שהם עושים אנחנו רושמים, מנהלים יומן מסודר. אחרת במכרז הבא הם יכנסו.

מר שמעון סוסן : אני מבטיח לך שהישיבה הבאה... תתייחס לעניין הזה ותבקש את כל המנהלים באגפים השונים, דרך מנהלי המחלקות לייצר תשתית ולחזק את זה. אני מניח שבקיצוני יש לנו את זה.

גב' סימון שייביץ : כנראה.

מר שמעון סוסן : אבל את אומרת בכלל למה קיצוני, כל הזמן-

גב' סימון שייביץ : נכון.

מר שמעון סוסן : צריך להיות מעקב אחרי כל המבצעים למיניהם וכל הספקים למיניהם, שזה מעלה את הרף, כשהם ידעו שיש מעקב ידעו שעם המועצה לא משחקים.

גב' סימון שייביץ : ולהפעיל קנסות.

מר שמעון סוסן : מי שלא זה. בסדר גמור.

מר יששכר מעטוף : אני רוצה להעיר הערה, לגבי כל נושא המכרזים, מכיוון שזה דבר מאוד חשוב, מדובר בהרבה כסף, אז אני ממליץ מכיוון שאנחנו לא יודעים איזה מכרז, אנחנו מביאים את זה פה, יאללה מי מצביע בעד מכרז לא בעד מכרז, אז פשוט לפרסם באתר שלנו של המועצה, שיש איזה מכרז, לא לפרט יש מכרז-

מר יוסי אלימלך : הכול באתר. ברגע שיוצא כולל המכרז כולל הפרוטוקול של ועדת מכרזים, תקרא את ההחלטה, הכול, הכול.

מר שמעון סוסן : יששכר הכול מפורסם-

מר יוסי אלימלך : באתר של המועצה.

מר שמעון סוסן : אתה שכחת לפתוח להיכנס לאתר. כנס לאתר, שמעת?

מר יששכר מעטוף : כן.

מר שמעון סוסן : שנייה, כל המכרזים-

דובר : המכרזים שמאושרים פה זה רק...

מר יוסי אלימלך : לא חייבים להביא אותם.

מר יששכר מעטוף : הכוונה שלי זה לא הפירוט באתר, יש את כל הפירוט, זה בסדר.

מר יוסי אלימלך : המכרז עצמו מופיע באתר.

מר יששכר מעטוף : יש מכרז -

מר שמעון סוסן : אבל אומרים לך שהכול מפורסם יששכר, מפורסם באתר, מפורסם בעיתונות. הכול זה מכרזים פומביים, אנחנו מפרסמים את הכול, יש שקיפות מלאה תהיה רגוע.

מר יששכר מעטוף : זה בסדר, אני לא אומר שאין שקיפות.

מר שמעון סוסן : אבל אמרתי לך זה מפורסם. אתה לא מסוגל להגיד לא שמתני לב? עכשיו אני אשים לב. תודה על זה שזה מפורסם, אתה לא מסוגל. חברים, אני רוצה לומר לכם, קודם כל לדב, דב תודה שאתה איתנו ואתה מעלה את הסוגיות של התחום שקשור לביטחון... באמת. אתה הרבה פעמים מייצר אתגרים למועצה שהם נכונים, וזה ראוי שאנחנו נהיה שם, וראוי שנשאל את השאלות לגבי הנושאים השונים שיש, שלל הנושאים. ותראו, אמרנו קודם שבמועצה שלנו לצערנו היו אסונות, גם בשנים האחרונות וגם בשנה האחרונה כמו שציינת. אבל גם צפוי כל הזמן אירועי חירום לסוגיהם השונים. תראו, אנחנו עכשיו מדברים, בעת שאנחנו מדברים, אנחנו כל אחד מאיתנו שואל את עצמו, ומשרד הבריאות אישר וקורונה וזה וזה, אני רואה את זה כתחום חירום.

מר דב עפרון : ברור, ברור.

מר שמעון סוסן : ממדרגה ראשונה. מחר בבוקר יכול להיות פה בהלה בעניין בית ספר או משהו, חס וחלילה אני מקווה שלא, אתמול שלשום זה היה בברנר, 1,000

תלמידים עניינים, ועכשיו אנחנו מתחילים לשמוע, ואני רואה את הבהלה של הבן שלי שחזר מחו"ל עכשיו, ומה קורה בבית עכשיו על אירוע שטותי כזה, כאילו שטותי, הדובר של משרד הבריאות אמר להכניס ולהיכנס ולעשות, ומי שבא ואחורה ורטורואקטיבי, אנחנו מחר יכולים לצפות, אני אומר לאנשיי ואני אומר לכולנו פה, שכבר מחר בעקבות התקנות האלה של משרד הבריאות עכשיו, זה עליית מדרגה.

זה נכון שזה נכון להילחם בדבר הזה, זה נכון מבחינת המדינה לייצר את הפניקה הזאת בשלב הזה, את הפניקה כי זה שלב שצריך, אם אנחנו רוצים לסגור את השערים ולהבטיח, אני חושב שהם נוהגים נכון, אני לא מומחה, אבל אני חושב שהם נוהגים נכון, סתם אינטואיטיבית. אבל אצלנו זה יכול להגיע מחר מחרתיים, לפגוש אותנו חס וחלילה באחד המתקנים שלנו, באחד היישובים שלנו, באחד הבתים שלנו, ואנחנו כולנו נצטרך להפעיל את החירום להפעיל את קטע החירום. ואני שמח שאתם איתנו דב, אתה וועדת הביטחון שאני יודע שיש לך אנשים מצוינים איתך, שמלווים את הנושא ומאתגרים את המערכת. וכמובן יוסי המנכ"ל שאחראי על תחום הביטחון, ומתחתיו אסף קב"ט המועצה, שעושה עבודה טובה מאוד כל הכבוד, תמשיכו להיות עם יד על הדופק בכל התחומים של הביטחון השוטף, כל התחומים של החירום, ששם אנחנו חייבים להיות מצוינים, אין לנו פשרות.

ואני אומר לך דב, הנה הנה אנחנו רואים מביטים, אנחנו הולכים לצאת למכרז למרכז הפעלה, ואנחנו נגדיל את ההשקעות בביטחון כל הזמן, כמו שעשינו כל השנים האחרונות, גם בתחום הזה ניתן חשיבה לעניין של מוקדנים ותוספת וכאלה, ככל שצריך נהיה שם, אני רוצה שתדע. וגם ההערות שלך לעניין של גנרטורים וזה, יוסי יצטרך לקחת אותם ולראות אם זה מתקיים. אין מבנה שייבנה בטח עכשיו ללא זה, ואלה שנבנו ואין בהם, לייצר את הקישור למתקנים האלה של הגנרטורים וכאלה, וגם במקומות שצריך אני חושב שאנחנו צריכים להיות גם עם גנרטורים, ויכולת להפעיל ולהיות מופעלים עם הפסקות חשמל וכאלה. הוא צודק צדק רב.

מר דב עפרון : הגנרטור של היום לא מסוגל להפעיל מערכת מיזוג אוויר לדוגמא של המועצה.

מר שמעון סוסן : ברור, ברור.

מר דב עפרון : הוא קטן מידי.

מר שמעון סוסן : ברור. דב תודה רבה לך, אסף תודה רבה לכם.

מר דב עפרון : תודה.

3. אישור מדיניות רישוי עסקים.

מר שמעון סוסן : אנחנו ממשיכים חברים. אישור מדיניות רישוי עסקים. יוסי

אתה?

מר יוסי אלימלך : כן. כמו שאתם יודעים יש לנו מאות עסקים במועצה, ויש לנו

פקח אחד ברישוי עסקים. וכדי לתת תוקף הגיוני וחוקי לעבודה של המחלקה, אנחנו צריכים לתעדף או לקבוע מדיניות אכיפה של המועצה, כי אנחנו לא יכולים לתקוף או לעקוב אחרי כל העסקים, ולכן החוק מחייב אותנו לאשר איזה שהיא מדיניות אכיפה ולתת תעדוף כזה או אחר לעסקים. כלומר לאיזה עסקים אנחנו פונים בהזדמנות הראשונה, ולאחר מכן לאיזה עסקים.

יש לכם את הטיוטה. אני אעבור על החלק העיקרי. בגדול רשימת סדרי עדיפויות שקבענו מגדירה 2 סוגי עבירות, הגוזרות התייחסות אכיפתית שונה מצד המועצה. הסוג הראשון של העבירות זה עבירות שנמצאות בראש סדר העדיפויות, עבירות בהם תשקיע המועצה את מרבית משאבי האכיפה, והמדרג השני זה עבירות שנמצאות בתחתית סדר העדיפות לאכיפה. בעבירות הללו הוחלט שלא להשקיע משאבי אכיפה, אלא אם כן יש שם משהו חריג. הקבוצה הראשונה שהם בעדיפות ראשונה לאכיפה, זה כל מה שקשור לעסקי מזון, עסקי רוכלות, מחסנים שמשנעים לחומרים מסוכנים, בריכות בשימוש מסחרי כמובן, נגריות, מסגריות, עסקים שלא מקיימים צווי סגירה, מתחמי צימרים למיניהם, אירועים תחת כיפת השמיים, קייטנות, ירידים וחוות סוסים. העסקים-

עו"ד חן סומך : זה רכיבה טיפולית.

מר יוסי אלימלך : אמרתי.

עו"ד חן סומך : לא, חוות סוסים אמרת.

מר יוסי אלימלך : חוות סוסים טיפוליות. העסקים הנמנים על הקבוצה השנייה, כלומר בסדר עדיפות נמוך שלא נגיע לאכוף שם, אלא אם כן זה זה, זה מחסנים שטעונים רישיון אבל הם לא מכילים חומרים מסוכנים או דליקים, ועסקים של מלאכה זעירה מתנהלים בתוך בתי מגורים ביישובי המועצה ושאינם גורמים למטרד. זה בגדול, מי שרוצה לרדת לפרטים הקטנים מוזמן לקרוא, אבל בגדול קבענו 2 קבוצות, הקבוצה הראשונה זה עסקים נקרא להם "מסוכנים" או עם הרבה מטרדים סביבתיים, שבהם נשקיע את האכיפה. והקבוצה השנייה זה עסקים שלא נגיע אליהם כנראה, מפאת קוצר המשאבים שיש לנו, ונגיע אליהם רק במקרים חריגים, את זה אנחנו מבקשים לאשר. מי בעד?

מר אילן קופרשטיין : למישהו יש שאלות? מי בעד?

גב' סימון שייביץ : איפה נכנס נושא המרפאות?

מר יוסי אלימלך : מרפאות?

גב' סימון שייביץ : כן.

עו"ד חן סומך : איזה מרפאות?

מר יוסי אלימלך : איזה?

גב' סימון שייביץ : מרפאות פרטיות שנפתחות.

מר אילן קופרשטיין : ממשד הבריאות.

עו"ד חן סומך : לא, לא. באופן עקרוני מרפאות זה עסק שהוא עסק ביתי.

מר יוסי אלימלך : הוא לא טעון רישיון לפי דעתי. הוא לא טעון רישיון לפי דעתי.

עו"ד חן סומך : תלוי איזה סוג של מרפאה. אבל זה-

מר יוסי אלימלך : אבל זה לא עסק מסוכן, הוא לא-

מר אילן קופרשטיין : חברים, מי בעד ירים את ידו?

דובר : מה זה עסק מסוכן?

מר אילן קופרשטיין : מישהו מתנגד?

מר יוסי אלימלך : רגע, הוא שואל שאלה. עסק מסוכן זה מחסן שמאכלס עכשיו

1,500 ליטר של סולר, סתם אני נותן דוגמא. או מחסן נפצים או כל מיני דברים מעין זה.

מר אילן קופרשטיין : אוקיי אושר.

מר גיא פישלר : מחסן שמאכלס עכשיו חומרים דליקים-

מר יוסי אלימלך : אמרתי זה מסוכן.

מר גיא פישלר : לא, דליק הכוונה זה לא חייב להיות נפץ, זה יכול להיות עכשיו בדים והמחסן-

מר יוסי אלימלך : לא, לא אמרתי, אני סתם נתתי דוגמא לנפץ. אבל באותה מידה זה יכול להיות מחסן צמר עכשיו.

עו"ד חן סומך : זה יכול להיות מחסן שמאכלס ארכיב לצורך העניין.

מר גיא פישלר : כל מחסן שאין לו המיגון המתאים ל-

מר אילן קופרשטיין : כל מחסן בעיקרון חייב אמצעי כיבוי אש ולעבוד בתקנים של כיבוי אש. ואם כיבוי אש לא יאשר, זה האכיפה.

מר יששכר מעטוף : למי שיש היתר אז הוא עובר את כל ההליך הזה, אז זה בסדר.

מר אילן קופרשטיין : אוקיי רבותי אישור מדיניות אכיפה-

גב' אביבה הלל : שאלה קטנה, אתם מדברים על מחסנים כאילו גם בבתי הפרטיים נכון? לאו דווקא באזור התעשייה.

מר אילן קופרשטיין : בוודאי.

גב' אביבה הלל : זו שאלה ראשונה. שאלה שנייה לגבי אירועים תחת כיפת השמיים. אנחנו פה מאשרים משהו שיכול לתת לנו, אומנם זה... מצד שני פה כל המושבים כשיצא לנו לדבר בשולחנות עגולים שהיינו בפעם האחרונה דיברנו על זה, האירועים תחת כיפת השמיים זה מה שאנחנו עושים, המושבים עושים לתושבים שלנו, זאת אומרת אנחנו צריכים לדעת מה אנחנו כן מאשרים, כי אנחנו לא נעשה משהו פה עכשיו-

מר אילן קופרשטיין : אבל יש הנחיות ברורות בעניין הזה, אירוע עד 500 איש לא נדרש רישוי, נדרשים כמה דברים אבל לא נדרש רישוי.

מר גיא פישלר : זה לא מה שהוצג בוועדת רישוי עסקים.

מר רונן זיידמן : נשמח שזה ישתנה למה שאמרת עכשיו.

מר יוסי אלימלך : לא, רגע, רגע, יש הפרדה ברורה בין אירוע עד 500 איש ומעל 500 איש.

מר רונן זיידמן : זה תמיד קיים.

מר יוסי אלימלך : יש הרבה הקלות מתחת ל-500 איש. אבל מה לעשות שזה החוק.

מר רונן זיידמן : אבל למשל מתחת ל-500 איש כל התנאים של מזון קיימים גם ככה.

מר יוסי אלימלך : אם אתה מביא מזון-

(מדברים יחד)

דובר : אתה יכול לעשות אירוע בלי מזון במדינת ישראל?

מר אילן קופרשטיין : יש אירועים בלי מזון.

(מדברים יחד)

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מדיניות רישוי עסקים כפי שהוצג על ידי מנכ"ל המועצה.

4. אישור מדיניות אכיפת שילוט.

מר יוסי אלימלך : כמו שעדכנו את מדיניות אכיפת רישוי עסקים, אנחנו רוצים לאשר את מדיניות אכיפה של הצבת שילוט ללא רישיון, כדי לתעדף באמת את מה אנחנו תוקפים ומה לא. כשסדרי עדיפויות אני מקריא: "אכיפת הצבת שילוט בשטח ציבורי תתבצע בהתאם למגבלות של המועצה, בהתחשב בפרמטרים הבאים: נראות, ככול שהצבת השלט מבוצעת", כמובן ככול שזה בעל נראות יותר גבוהה נאכוף את זה, גודל השלט ותוכן השילוט. אלה הפרמטרים שיכתיבו לנו את סדרי העדיפויות ומה אנחנו נבוא לתקוף את זה ובמה לא.

דובר : אולי מי שרוצה להעמיד שלט, שיבוא למועצה לקבל-

מר יוסי אלימלך : הוא צריך לבוא, אני מדבר על כאלה ששמו בלי רישיון. הוא צריך לבוא למועצה. השאלה עכשיו אם שמו 1,000 שלטים במועצה, לאן נלך קודם. אז המסמך הזה בא לתעדף.

עו"ד חן סומך : תוכן פרובוקטיבי.

מר אילן קופרשטיין : תוכן פרובוקטיבי, תוכן שלא הולם את האזור.

עו"ד חן סומך : תוכן גזעני.

גב' סימון שייביץ : פרט נמק והסבר בבקשה.

מר אילן קופרשטיין : שלא ירססו בשחור את האזור עם ה-

(מדברים יחד)

מר אילן קופרשטיין : אוקיי רבותיי מי בעד ירים את ידו?

מר יששכר מעטוף : רגע לא בעד, חכה שנייה, הייתה החלטה בנושא הזה של השלטים, בגלל שהיה לנו איזה קבלן, זה לא שייך לזה?

מר יוסי אלימלך : לא שייך לזה.

מר יששכר מעטוף : לא שייך. גודל של שלטים, אתה יכול להצביע איזה גודל יכול להיות-

מר יוסי אלימלך : בחוק העזר של המועצה יש בדיוק את הגדלים, מאיזה גודל מותר, מאיזה גודל אסור. המדיניות הזאת באה להכווין אותנו-

מר אילן קופרשטיין : מדרגים.

מר יוסי אלימלך : אם נראה שיש עכשיו בגודל של 100 מ"ר לעומת שלט שהוא 2 מ"ר, אז לאן ללכת קודם.

דובר : רגע, משלמים על כל זה?

מר יוסי אלימלך : כן, כן, יש אגרת שילוט בטח.

מר אילן קופרשטיין : מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מדיניות אכיפת שילוט כפי שהוצג על ידי מנכ"ל המועצה.

5. אישור הסכם פיתוח רג"מ (רמ"י).

מר אילן קופרשטיין : אישור הסכם פיתוח רג"מ רמ"י, חן.

עו"ד חן סומך : במזל טוב בחודשיים שלושה האחרונים חל תהליך מואץ בכל הנושא של התוכנית של רג"מ, זה תכנית שיושבת על האובניים כבר מ-1995. תכנית רג"מ באזור של אחיסמך תכנית משותפת באזור תעסוקה, שהוא הולך להיות אחד מאזורי התעסוקה הגדולים ביותר באזור המרכז. בסופו של דבר סדר גודל של 1,800 דונם, שיאושרו לתעסוקה. יש היום מינהלת משותפת לרמלה, חבל מודיעין וגזר. אנחנו אומנם הקטנים בתוך המבנה המשותף הזה, אנחנו מחזיקים 10% מהזכויות של רג"מ, אבל אני אומר לכם שהתרומה שלנו לקידום של הפרויקט הזה היא גדולה מאוד. אנחנו במזל טוב... את זה אחרי ש-2 ראשי הרשויות הקודמים של גזר ושל רמלה שהיו... זה לזה לא יכלו לדבר בכלל על הנושא הזה. כפועל יוצא מהקידום של התוכניות אנחנו חותמים שלושת הרשויות על הסכם פיתוח מול רמ"י, וכל אחת מהרשויות חותמת על ההסכם ביחד ולחוד עם הרשויות האחרות. כל אחת מהרשויות אחראית כדי חלקה בעסק הזה, זה החוזה ההסכם שאתם מקבלים עכשיו פה לאישור. אנחנו הרשות האחרונה שמאשרת את זה במליאתה, זהו.

מר ניסים עידן : איפה יוצא בדיוק השטח הזה...?

עו"ד חן סומך : השטח של רג"מ?

מר ניסים עידן : כן.

עו"ד חן סומך : האזור של אחיסמך, בין אחיסמך לאזור של משולש התשתיות של-
של-

מר ניסים עידן : ...

עו"ד חן סומך : כן, האזור הזה.

מר ניסים עידן : הכול מתנקז לכביש 40.

מר אילן קופרשטיין : כן.

עו"ד חן סומך : בסופו של דבר מתנקז לכביש 40, הולכת להיות שם תחנת רכבת, הולך להיות שמה גם מרכז מאוד גדול של הרכבת, כן.

דובר : יש כביש מילוט דרך בן שמן.

מר אילן קופרשטיין : חברים, קיבלנו בחומר את ההסכמים, אם למישהו יש שאלות? לא. אני מבקש לאשר את ההסכם עם רג"מ, מי בעד ירים את ידו? יש מישהו מתנגד? אושר פה אחד. תב"רים.

עו"ד חן סומך : ההסכם הוא לא עם רג"מ.

מר אילן קופרשטיין : ההסכם עם רמ"י.

עו"ד חן סומך : עם רמ"י כן.

מר אילן קופרשטיין : הסכם רג"מ עם רמ"י.

עו"ד חן סומך : רק שלא ירגמו אותנו.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את הסכם פיתוח רג"מ (רמ"י).

6. אישור תב"רים :	
- תב"ר חדש – מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים. אישור תקציב בסך 160,000 ₪. מקורות מימון משרד החינוך.	
- תב"ר 128 (הגדלה) – מעון יום כפר טרומן. הגדלת תקציב בסך 915,000 ₪. מקורות מימון: משרד הכלכלה / משרד הרווחה.	
- תב"ר 60 (הקטנה וסגירה) – מועדון פיס בן שמן – הקטנת התקציב בסך 136,105 ₪. מקורות מימון: הגדלה בסך 30,000 ₪ ממפעל הפיס, הקטנה בסך	
166,105 ₪ מקרנות הרשות.	
- תב"ר 37 (הגדלה) – הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים.	
- תב"ר 61 (הגדלה) מרכז לתשושי נפש.	

מר אילן קופרשטיין : אישור תב"רים. ג'קי תב"ר חדש מתחם כושר גופני.

מר ג'קי להב : תב"ר חדש מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים. קיבלנו

הרשאה תקציבית ממשרד החינוך בסך 160,000 ₪, פותחים לצורך העניין תב"ר להניע את העבודות.

מר אילן קופרשטיין : שאלות?

דובר: איפה בדיוק בבית ספר?

מר אילן קופרשטיין: בית ספר נחשון.

דובר: בתוך האולם?

מר אילן קופרשטיין: לא, בתוך בית הספר.

מר ג'קי להב: בתוך המתחם של בית הספר.

מר אילן קופרשטיין: המתקנים האלה של ה-

מר יוסי אלימלך: המגרש הגדול מאחורה, מעליו יש איזו רמפה כזאת.

מר ג'קי להב: מתחם כושר גופני בחצר, בחצר.

מר אילן קופרשטיין: מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

מר אילן קופרשטיין: תב"ר 128.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש – מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים.

אישור תקציב בסך 160,000 ₪. מקורות מימון משרד החינוך.

מר ג'קי להב: תב"ר 128.

מר ג'קי להב: תב"ר 128 הגדלה מעון יום כפר טרומן. במליאה האחרונה

חלה טעות סופר, נפלה שגגה בהקצבה, אז אנחנו מביאים לפה את ההגדלה בסך של 915,000

שה נוספים ממה שאישרנו בפעם קודמת. זה מאותם מקורות מימון משרד הכלכלה / משרד הרווחה, זה משרד הרווחה אנחנו יודעים שזה משמה כרגע.

מר אילן קופרשטיין : על כמה יעמוד סך הכול התב"ר?

מר ג'קי להב : אם אני לא טועה 3,025,000 ₪.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי, תיקון מעון יום כפר טרומן הגדלת תב"ר ב-915,000 ₪, מקורות מימון משרד הכלכלה, מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 128 (הגדלה) – מעון יום כפר טרומן. הגדלת תקציב בסך 915,000 ₪. מקורות מימון: משרד הכלכלה / משרד הרווחה.

מר אילן קופרשטיין : תב"ר 60.

מר ג'קי להב : תב"ר 60 אנחנו רוצים להביא אותו לסגירה, פרויקט שהסתיים מועדון פיס בן שמן. קיבלנו כסף ממפעל הפיס, ואנחנו בעצם מעדכנים את התקציב כלפי מטה, מחזירים לקרנות 166,000 ₪ בהתאם לביצוע של הפרויקט עצמו.

מר אילן קופרשטיין : וסוגרים את התב"ר הזה.

מר ג'קי להב : כמובן.

מר אילן קופרשטיין : מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

מר אילן קופרשטיין : תב"ר 37.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 60 (הקטנה וסגירה) – מועדון פיס בן שמן – הקטנת התקציב בסך 136,105 ₪. מקורות מימון: הגדלה בסך 30,000 ₪ ממפעל הפיס, הקטנה בסך 166,105 ₪ מקרנות הרשות.

מר ג'קי להב : תב"ר 37.

מר ג'קי להב : תב"ר 37 הגדלה, תב"ר שאנחנו מנהלים בו פרויקטים של הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים, ביניהם הסחבקים, ביניהם היה התאמת האולם בנחשון לליגה הלאומית. אנחנו רוצים להגדיל את התב"ר בסך של 776,000 ₪, כאשר מתוכו 50% 388,000 ₪ זה ממימון קרן המתקנים.

מר אילן קופרשטיין : אוקיי, שאלות?

גב' סימון שייביץ : מימון מה?

מר ג'קי להב : מימון מקרן המתקנים הספורט טוטו.

מר אילן קופרשטיין : תב"ר 37 הקמה ושדרוג מתקני ספורט-

דובר : לא הצבעת.

מר שמעון סוסן : על הקודם תצביע.

דובר : לא הצבעת.

מר אילן קופרשטיין : רגע, רגע, אנחנו בזה. מה אתם רוצים? אני חוזר על זה רק.

מר ג'קי להב : עוד פעם מישהו רוצה לשאול שאלה לגבי התב"ר הזה 37?

מר יששכר מעטוף : בסעיף 4 לא רשום איזה יישובים.

מר אילן קופרשטיין : זה לא יישובים זה בכלל, זה סל של כל היישובים שמשם לוקחים לכל פרויקט.

מר ג'קי להב : ... גנרי.

מר שמעון סוסן : יש לפעמים תב"רים שהולכים... ויש תב"רים שהולכים ליישוב.

מר יששכר מעטוף : הבנתי.

מר אילן קופרשטיין : ההגדלה של 776,000 ₪ תב"ר 37 מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 37 (הגדלה) – הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים. הגדלה בסך 776,000 ₪. מקורות מימון: קרן המתקנים 388,000 ₪. קרנות הרשות - 388,000 ₪.

מר אילן קופרשטיין : תב"ר 61 הגדלה.

מר ג'קי להב : תב"ר 61 זה מרכז לתשושי נפש, בשבועות האחרונים גמרנו לרכוש את הציוד שמה, להשלים את הציוד. ההגדלה היא הגדלה מינורית פשוט להתאים את המקורות והשימושים. הגדלה בסך 25,000 ₪. מקורות המימון קרנות הרשות. התב"ר יעמוד אחרי ההגדלה הזאת על 4,450,000 ₪.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי תב"ר 61 הגדלה ב-25,000 ₪ מרכז-

מר ג'קי להב : 23,000 ₪.

מר אילן קופרשטיין : 23,000 ₪ מרכז תשושי נפש, מי בעד ירים את ידו? מישהו

מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 61 (הגדלה) מרכז לתשושי נפש.
 הגדלה בסך 23,000 ₪. מקורות מימון, קרנות הרשות 23,000 ₪, סך התב"ר לאחר הגדלה –
 4,450,000 ₪.

7. מינוי חברים לוועדות מליאה.

מר אילן קופרשטיין : 7 מינוי חברים לוועדות מליאה, יוסי.

מר יוסי אלימלך : אנחנו מבקשים למנות את ניר כץ מטירת יהודה לוועדת

תחבורה, ואת נעמי קניון לוועדת תחבורה.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי, 2 מינויים נוספים ניר כץ תחבורה ונעמי קניון לוועדת

תחבורה, מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר ניר כץ וגב' נעמי קניון לחברי ועדת תחבורה.

8. אישור מורשה חתימה בתי ספר.

מר אילן קופרשטיין : אישור מורשי חתימה בית ספר.

מר יוסי אלימלך : אישור מורשה חתימה להוסיף את ההורים בבתי הספר-

מר אילן קופרשטיין : איזה בית ספר?

מר יוסי אלימלך : בית ספר יצחק נבון להוסיף את יו"ר ההנהגה שרון גור אריה דוד כמורשת חתימה, בבית ספר מודיעים נחלים את מרגלית אמרוסי, ובבית ספר לפיד את עינת מידן.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי אישור מורשי חתימה לנבון את שרון גור מה?

מר יוסי אלימלך : שרון גור אריה דוד.

מר אילן קופרשטיין : גור אריה דוד, ללפיד את עינת מידן ו-

מר יוסי אלימלך : מרגלית אמרוסי למודיעין.

מר אילן קופרשטיין : מודיעין. מי בעד ירים את ידו? אושר. יש מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה : בית ספר יצחק נבון להוסיף את יו"ר ההנהגה שרון גור אריה דוד כמורשת חתימה, בבית ספר מודיעים נחלים את מרגלית אמרוסי, ובבית ספר לפיד את עינת מידן.

9. אישור תקציב ומיסים ביישובים.

מר אילן קופרשטיין : אישור תקציב ומיסים ביישובים, ג'קי.

מר ג'קי להב : טוב הפעם זה יהיה קצר, הגיש יישוב בארות יצחק הקיבוץ את תקציבו לשנת 2020 בהיקף של 634,000 ₪. כאשר תעריף המגורים לוועד המקומי שלו הוא 13.28 ₪, תעריף עסקים 0 הוא לא גובה.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי תקציב בארות יצחק 634,000 ₪, מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים לקיבוץ בארות יצחק לשנת 2020 ע"ס 13.28 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב בארות יצחק לשנת 2020 ע"ס 634,000 ₪.

10. אישור המלצת ועדת תמיכות לשנת 2020.

מר אילן קופרשטיין : אישור המלצות ועדת התמיכות לשנת 2020, מי ג'קי?

מר ג'קי להב : כן, צירפנו לכם. הוועדה דנה קודם כל בבקשה אחת שהוגשה לפתחה, זה הבקשה לעמותה הרחבת פעילות הספורט בחבל מודיעין. הבקשה עמדה על 2,350,000 ₪. הוועדה אישרה, הוועדה המקצועית כמובן אישרה את הבקשה לתמיכה, אחרי שהיא בדקה את כל המסמכים שאמורים להיות היו מוגשים לפניה. בשלב הראשוני הגבילה הוועדה עד לקבלת חומר נוסף, עד מה שנקרא הדיווח שלי אליכם כרגע גם הושלם היום, הגבילה את זה עד 50,000 ₪, החומר הושלם-

דובר : 500,000 ₪.

מר ג'קי להב : 500,000 ₪ סליחה. החומר הושלם היום, ובמהלך הימים האחרונים וההגבלה בעצם הוסרה. למישהו יש שאלות?

מר רונן זיידמן : כן, לי יש שאלה. למה הולך הכסף?

מר עובד שטח : אני אגיד משהו-

מר שמעון סוסן : שנייה רגע עובד, תעצור אתה ראש העמותה, ברגע שניתן לך, כרגע המועצה נדרשת לענות, המועצה, אז שנייה. התמיכה 2,350,000 ₪ שיש לעמותת הספורט עיקרה מרכז הכובד של הפעילות, דיברנו על זה, בתאגיד דיברנו על זה, שבקבוצות הכדורסל והכדורגל שהיו מטופלות בתאגיד והועברו להיות בעמותה מאי שם ביוני, וכל המשמעות של כל התקציב שלהם זה הסבסוד לקבוצות הכדורגל והכדורסל של הילדים והנוער, אחרי זה אני אבקש מעובד לתת פירוט על העניין הזה, והגדלה של השתתפות המועצה בקבוצת הכדורסל שנמצאת בליגה לאומית.

מר רונן זיידמן : אז פה אני רוצה לחדד אם אפשר, מתוך ה-2.4 מיליון ₪ כמעט, כמה הולך לקבוצה הבוגרת לממן אותה וכמה לפעילויות הנוער פלוס מינוס? כי אני ברמה האישית אם זה לנוער-

מר שמעון סוסן : רק שנייה, אנחנו החלטנו התמיכה הייתה בקבוצת הכדורסל בליגה אחרת 400,000 ₪. הפכנו את זה ל-750,000 ₪ כשיצא לליגה לאומית, שזה אגב אנחנו... וזה בסדר. קבוצה בליגה לאומית שמכבדת את חבל מודיעין, ואני מקווה שחלק מכם אפילו יודעים מה קורה, באים לפה משחקים באולם הכדורסל-

דובר : יש היום לא?

מר יוסי אלימלך : מחר.

מר שמעון סוסן : כולם... ויש אוהדים... דרך הקבוצה של חבל מודיעין, ההשקעה מתוך התקציב 750,000 ₪ לבוגרת, כל השאר זה לנוער ולפעילות. עובד אתה

בהזדמנות הזאת אם אתה רוצה להוסיף משפט או שתיים על הפעילות-

מר עובד שטח : לא, אמרת הכול, רואים שאתה בעניינים.

מר שמעון סוסן : אני יכול להחליף אותך?

מר אילן קופרשטיין : עוד שאלות? רבותי, ועדת תמיכות ממליצה-

עו"ד חן סומך : רק לנקודה הזאתי שיהיה ברור, רוב הכסף שאתם רואים פה

זה כסף שהיה בשנה שעברה הלך לתאגיד.

מר שמעון סוסן : רק שנייה, אולי לאלה שלא קראו וגם לפרוטוקול, התקציב של

2,350,000 ₪ תמיכה בתאגיד, זה כסף שנגרע מהתאגיד, מהתקצוב של התאגיד, אגב אתה גם תראה אתה מכיר את זה, הורדנו בהלימה הוספנו את זה בתמיכה דרך המועצה לעמותה, מכיוון שהתאגיד לא יודע לדבר עם העמותה, אלא התמיכה באה ישיר מהמועצה.

זה אותו כסף פלוס מינוס שהיה מתוקצב שנים קודמות בתאגיד לטובת הילדים והנוער בקבוצות השונות, בכל המשתנים של היישובים בין הצפון מזרח ודרום, אחיסמך המרכזים הגדולים שלנו, ובכלל ביישובים המגרשים כדורגל וכל מה...

מר עובד שטח : מדובר ב-700 ילדים בערך.

מר רונן זיידמן : יש לנו בזרועות אחרות מימון נוסף לקבוצה הבוגרת או

שהמועצה זה המימון שלה?

מר שמעון סוסן : רק שנייה, הוא שואל בזרועות של המועצה. המועצה בשום

צורה לא לוקחת ומביאה כסף, אני עונה לו ישיר למה שהוא התכוון. המועצה לא לוקחת שום תאגיד אחר ולא באה בשום צורה אחרת לתמוך. הקבוצה עצמה יצרה לעצמה ספונסרים.

מר רונן זיידמן : לא, אני לא מדבר על ספונסרים.

מר שמעון סוסן : לא, אין המועצה לא-

מר רונן זיידמן : האם דרך אגף כזה או אחר לקבוצה הבוגרת נכנס כסף מהמועצה.

עו"ד חן סומך : לא, התשובה היא-

מר שמעון סוסן : רק רגע, אגב אם קורה משהו ואני לא יודע. אני יודע אולי איזה מישהו נתן איזה דגל ואיזה. אבל המועצה או הגופים שאני מכיר את המועצה בתאגידים או העמותות-

מר רונן זיידמן : זה המימון שלה.

מר שמעון סוסן : לא מכיר, אני לא מכיר שתמכו בתאגיד, אני אומר מסויג לא מכיר. אני לא מכיר דבר כזה, אני לא חושב. עובד אתה תענה ישיר-

מר רונן זיידמן : אנחנו לא מכירים משהו שאתה לא מכיר.

מר יששכר מעטוף : שאלה, שאלה חריגה, מאיפה הכסף הזה קודם כל בא?

מר שמעון סוסן : מהמועצה.

מר יששכר מעטוף : מהתקציב נכון?

(מדברים יחד)

מר יששכר מעטוף : אילן, אני אומר מאיפה זה בא, זה בא מהתקציב. אני שואל-

מר שמעון סוסן : יששכר מהארנונה של ברקת.

מר יששכר מעטוף : רגע, רגע, למה אני לא שואל אני קובע עובדה אילן, אתה תיזהר אני אשלח לך תמונות. למה אני שואל את זה, לא שאני נגד ספורט, אני בעד ספורט, אני הייתי פעם ספורטאי והייתי אלוף... אלא מה אני רוצה, כי יש פה חוסר שוויוניות לתת גם תקציב למוסדות דת... יש כל מיני אירועים של מוסדות דת במועצה-

(מדברים יחד)

מר יששכר מעטוף : למה שלא יהיה שוויוניות מה רק לכם?

מר אילן קופרשטיין : יש שוויוניות. יש עיוות, יש עיוות לטובת הצד הזה.

מר יששכר מעטוף : יש שמה הרבה פעילות לדוגמא במושב אם זה...

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן : אולי אתה מדבר לאינטרנט בברקת עכשיו.

מר יששכר מעטוף : לא, אני לא מדבר לשום אינטרנט.

מר שמעון סוסן : תעצור רגע, יששכר תעצור.

מר עובד שטח : הספורט הוא גם לדתיים.

מר שמעון סוסן : יששכר תעצור.

מר אילן קופרשטיין : תביא את החתול שלך.

מר יששכר מעטוף : חוסר שוויוניות.

מר שמעון סוסן : אילן שנייה רגע, יששכר אתה נוגע בנקודה שאני אוכיח שאתה יכול רק לגרום נזק. למה אם אני אספר למליאה מה מוסדות הדת ושירותי הדת מקבלים מהמועצה, הם יסכלו אותי באבנים, אני אומר לך את זה לפרוטוקול.

מר יששכר מעטוף : רק אל תגיד את זה לאילן.

מר שמעון סוסן : אז תהיה רגוע, אז תהיה רגוע ותפסיק לפתוח שאלות קיטבג שלא קשורים לעניין. ועוד דבר אני אגיד לך לתמיכות יש תבחינים. אתה יודע מה זה תבחינים? אתה עורך דין. זה אומר המועצה יכולים לבקש מי שרוצה על בסיס התבחינים שהמועצה אישרה. זה אומר שיש קריטריונים, לא כל אחד יכול לבוא לבקש מהמועצה. מי מבקש מהמועצה? מי שהפעילות שלו היא עומדת בתבחינים שהמועצה קבעה. ובענייני שירותי הדת תהיה רגוע, שירותי הדת מקבלים בין בתקצוב ישיר למועצה הדתית ובין בתקצוב עקיף שלי מכספי המועצה מתקציב המועצה ישיר, הם לא צריכים תמיכה בכלל. איך שיפצנו את המקוואות.

מר יששכר מעטוף : ענית לי.

מר שמעון סוסן : בגמזו, בברקת, בטירת יהודה, בגבעת כח.

מר יששכר מעטוף : ענית לי.

מר שמעון סוסן : איך עשינו עירובים... אז למה אתה שואל שאלות. תן לי להסביר לו אילן נו.

מר אילן קופרשטיין : כל פעם להסביר מחדש, מה כל ישיבה מסבירים מחדש.

מר יששכר מעטוף : למה לא?

מר אילן קופרשטיין : די.

מר יששכר מעטוף : למה לא? אתה 70 שנה פה.

מר שמעון סוסן : איך אנחנו עושים את כל הפעילות?

מר יששכר מעטוף : בסדר קיבלתי תשובה.

מר אילן קופרשטיין : ועדת תמיכות ממליצה לאשר לעמותה להרחבת פעילות הספורט תמיכה בסדר גודל של 2,350,000 ₪ לשנת 2020, מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את המלצת ועדת תמיכות לשנת 2020.

12. אישור מכרזים :

- מכרז 38/2019 - מועדון חדיד.

- מכרז 38/2019 תוספת ושיפוץ מועדון ברקת.

- מכרז 31/2019 תוספות 2 קומות מעל מבנה הוועדה.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי מכרז מועדון חדיד. אנחנו מדברים עכשיו על התוספות.

מר יוסי אלימלך : מכרז 38/2019 שיפוץ והרחבה-

מר שמעון סוסן : אילן זה לא תוספות, זה קבלן זוכה.

מר יוסי אלימלך : לא, לא, הנושאים שהוספנו.

מר שמעון סוסן : כן, כן.

מר יוסי אלימלך : עבודות להרחבה ושיפוץ מבנה מועדון חדיד 38/2019 הוגשו 6 הצעות. ההצעה הזוכה היא של חברת אדמירל בע"מ, אדמירל קווי בנייה בע"מ בסך 1,566,630 ₪ כולל מע"מ.

מר אילן קופרשטיין : עוד הפעם את הסכום.

מר יוסי אלימלך : 1,566,630 ₪, הוועדה ממליצה להכריז על ההצעה הזאת כהצעה הזוכה.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי מועדון חדיד חברת אדמירל בע"מ 1,566,630 ₪ מועדון בחדיד, מי בעד ירים ידו? מישהו מתנגד? אושר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 38/2019 - מועדון חדיד.

מר אילן קופרשטיין : מועדון ברקת.

מר יוסי אלימלך : מכרז-

מר אילן קופרשטיין : עזוב דלג, דלג, דלג עזוב בוא נמשיך הלאה. מכרז תוספת 2 קומות.

מר יוסי אלימלך : מכרז 38/2019 תוספת ושיפוץ מועדון ברקת, הוגשו 7 הצעות, ההצעה הזולה של חברת קהלני ניר בנייה ופיתוח בע"מ בסך 1,965,600 ₪.

מר דב בן אברהם : מאיפה הכסף?

מר יוסי אלימלך : הוועדה ממליצה להכריז על ההצעה הזו כהצעה הזוכה.

מר אילן קופרשטיין : אם אני לא טועה הוא מברקת לא?

מר שמעון סוסן : דובי, הוא שאל שאלה, הוא שאל שאלה נענה לו לפני ההצבעה. המועדונים מעת לעת מקבלים גם סיוע בברקת ובחדיד, מקבלים סיוע של כמיליון ₪ ממפעל הפיס, שאנחנו כבר אישרנו אותם. התוספת תמיד לעולם על חשבון תקציבי פיתוח יישובים. אמרתי לכם לעולם, אם אנחנו לא מביאים ממשלה / מפעל הפיס לעולם, שאר התקציבים שיהיו הם יהיו תקציבים שיופנו לחיוב של היישוב מקרנות הפיתוח שלו. מכאן זה מתבצע גם בחדיד קודם וגם בברקת עכשיו.

מר אילן קופרשטיין : חברים מועדון ברקת הקבלן קהלני ניר, הסכום 1,965,600 ₪, מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 38/2019 תוספת ושיפוץ מועדון ברקת.

מר אילן קופרשטיין : מכרז תוספת 2 קומות על מבנה הוועדה.

מר יוסי אלימלך : 31/2019 הוגשו 2 הצעות, ההצעה הזולה של חברת אגאין בנייה והשקעות-

מר אילן קופרשטיין : איד?

מר יוסי אלימלך : אגאין. בסך של 4,970,160 ₪ כולל מע"מ. הוועדה ממליצה להכריז עליה כהצעה הזוכה.

מר שמעון סוסן : שנייה, אני לא בטוח... מדויקים לעניין של מה היה פה, מה קורה פה. אז חשוב שנסביר מעבר לעניין של לקבוע קבלן זוכה. אמרת 4,970,000 ₪.

מר יוסי אלימלך : 5 מיליון ₪.

מר שמעון סוסן : אני מזכיר לכולם, אנחנו גם דיברנו על זה במליאות קודמות, המועצה ביקשה לבנות קומותיים נוספים למה שעל ההנדסה דהיום. כמו שאתם יכולים להבין המועצה גדלה בשירותים שלה, גדלה בהתפתחות שלה, והמשמעות היא שאנחנו צריכים עוד מבנה משרדים וגם כאפשרות אפילו כלכלית שמותאמת היום בחוק, שמועצה תבנה משרדים אפילו אם תרצה, אם תרצה זה עוד לא שם, להשכרות או כאלה. אני אומר נכון חן? בפעילות החדשה.

אבל אנחנו לא שם, אנחנו מגדילים את זה כדי להכניס לקנה יכולת לעבור מקרוונים שיש בכל מיני מקומות וגם מלחץ שיש פה שהולך וגדל, כי המועצה גדלה. גם התושבים גם השירותים. ככול שהשירותים גדלים הצורך שלנו במשרדים גדלים יש הלימה. ביקשנו את החברה הכלכלית, בגדול אני אומר לכם, להיות הזרוע המבצעת וגם המממנת, את זה עוד לא העברנו בחברה סופית, אבל זה העקרונות. למועצה תמיד יש מול החברה, אני אומר לכם את זה כעת, כי אנחנו נדרש לעוד החלטה בהמשך. פעם אחת לאשר קבלן זוכה, פעם שנייה לתת אותו

לחברה. את זה נעשה אחרי ההחלטה הזאת.

מר יוסי אלימלך : כן, כן.

מר שמעון סוסן : אז אני כבר מסביר לכם.

מר אילן קופרשטיין : הרי העברנו את זה בחברה.

מר שמעון סוסן : הא אני לא הייתי.

מר יוסי אלימלך : אתם צריכים לאשר את זה גם פה היום.

מר אילן קופרשטיין : זה עבר בחברה.

מר שמעון סוסן : אני לא הייתי.

מר רונן זיידמן : אבל אילן המכרז יוצא יותר נמוך באמת מההצעה שלו.

מר אילן קופרשטיין : נכון. וגם מחירי השכירות יותר גבוהים. וגם התפוסה יותר גדולה.

מר רונן זיידמן : אז החברה יכולה לממן הכול.

מר יוסי אלימלך : לא, אבל המכרז הזה מתייחס רק למעטפת רונן, הפרויקט הוא יותר גדול.

מר שמעון סוסן : אנחנו נחזור לחברה. הם לא יודעים.

מר יוסי אלימלך : לא, אבל רוני הפרויקט יותר גדול מה-5 מיליון ₪.

מר ג'קי להב : ... ב-5.7 מיליון בערך. כאשר רק המעטפת היא 5 מיליון ₪.

מר שמעון סוסן : אז אני אומר, אני אומר לכל מי שבא לקבל החלטה, אנחנו קידמנו את התכנון כבר מזמן, עצרנו קצת לראות מקורות מימון, לא כל דבר המועצה יכולה להקים ביום אחד. ראינו שהחברה יכולה לקחת ולשאת על עצמה את העניין של ההוצאה הבסיסית העיקרית, אז הקבלן יכול להתחיל לצאת לבנות, ואנחנו עם החברה יש לנו הסכם לעולם גנרי, שמדבר שהחברה תעשה משהו אנחנו נשלם לה בגין זה, בין אם זה בשכירות או בין אם זה בהחזר, יש הסכמים מפורטים בין החברה והמועצה. אגב ההסכמים חייבים להיות כלכליים גם למועצה וגם לחברה, ואנחנו שומרים ומקפידים על העניינים הללו, גם בחברה וגם פה. אז זה בגדול מה שהם מתבקשים לאשר, זה קבלן זוכה בקומותיים על ההנדסה.

מר ג'קי להב : שמעון, נעשה גם תחשיב כלכלי, חברת טלדור זו חברה חיצונית שעשתה תחשיב כלכלי במספר חלופות, כדי להבטיח בעצם שהפרויקט הזה הוא כלכלי לחברה, והוא נעשה במודל ה-BOT שהם בונים משכירים, בעצם אנחנו משכירים להם לתקופה ארוכת טווח, אחר כך הם מחזירים את המשרדים לרשות המועצה, זה הפורמט. ונמצא בחלופות האלה שהפרויקט הזה כדאי, אם אני לא טועה ב-90% תפוסה ל-60 ₪ למ"ר שזה מחירי שוק פחות או יותר ל-15 שנה, זה בעצם התרחיש.

מר שמעון סוסן : זה ההסכמים. בבקשה אילן תמשיך.

מר אילן קופרשטיין : למישהו יש שאלות?

דובר : מאיפה התקציב הזה?

מר אילן קופרשטיין : מהחברה הכלכלית. החברה הכלכלית מממנת את זה.

מר יוסי אלימלך : את הרוב.

מר ג'קי להב : כמו שבנו את כביש 6 מכיר? הם עשו את הכביש ואתה משלם להם כל הזמן-

עו"ד חן סומך : במקום שהחברה הכלכלית תעביר דיבידנד למועצה-

מר אילן קופרשטיין : ונשלם 25%.

מר יוסי אלימלך : אז היא בונה את זה.

מר אילן קופרשטיין : רבותיי יש שאלות? אין שאלות. אני מבקש לאשר את המכרז הקבלן אגאין 4,970,170 ₪ מי בעד ירים את ידו? מישהו מתנגד? אושר.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 31/2019 תוספות 2 קומות מעל מבנה הוועדה.

13. אישור המחאת זכות לחברה הכלכלית לקיים את המכרז של תוספת 2 קומות מעל ההנדסה.

מר אילן קופרשטיין : אישור המחאת זכות לחברה הכלכלית בנושא המכרז הזה שאישרנו אותו כרגע.

מר יוסי אלימלך : זה כדי לאשר לחברה הכלכלית להתקשר עם הקבלן על בסיס המכרז הזה, כי אנחנו, אנחנו זה המועצה הוציאה את המכרז-

עו"ד חן סומד : החברה הכלכלית באופן עקרוני היא זרוע ארוכה של המועצה, העבודה באמצעות החברה הכלכלית מבחינת המועצה היא סוג של ביצוע עצמי, כדי לאפשר את הפעולה להעביר את זה מישות משפטית א' לישות משפטית ב', למרות שזה ביצוע עצמי בפרוצדורה, אנחנו עושים העברה של המחאת הזכויות, זה המשמעות של...

מר אילן קופרשטיין : למישהו יש שאלות בעניין של המחאת הזכויות? הנושא ברור?

מר יוסי אלימלך : מי בעד?

מר אילן קופרשטיין : אני מבקש את אישור המליאה לתת המחאות זכות לחברה הכלכלית בנושא של הקמת 2 הקומות על מבנה הוועדה, מי בעד ירים את ידו? יש מתנגדים? אושר-

עו"ד חן סומד : ... על בסיס ההסכם הגנרי שבין המועצה לחברה הכלכלית.

מר אילן קופרשטיין : כן, אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר המחאת זכות לחברה הכלכלית לקיים את המכרז של תוספת 2 קומות מעל ההנדסה.

11. דיווחי ראש המועצה.

מר אילן קופרשטיין : דיווחי ראש המועצה.

מר שמעון סוסן : לא, לא, לא. לא היה עוד נושאים?

מר יוסי אלימלך : היה, היה, אישרנו.

מר אילן קופרשטיין : ישנת, ישנת.

מר יוסי אלימלך : הצבעת.

מר אילן קופרשטיין : ישנת.

עו"ד חן סומך : יש נושא חדש כינויים שראש הממשלה מוציא לחברים.

מר אילן קופרשטיין : אתה רוצה לעדכן משהו שמעון?

מר יוסי אלימלך : אחד, דיווח בנושא הקורונה. כמו שאתם יודעים מי שנותן את

ההנחיות זה משרד הבריאות ורשויות המדינה. אנחנו משתדלים לעדכן בקבוצות של צוותי הצח"י ויו"ר ועדים את העדכונים שאנחנו מקבלים כמוכם באמצעי התקשורת, אין לנו איזה שהוא צינור כזה או אחר. מה שכן אנחנו שלחנו דרככם ודרך יו"ר צח"י, כל מי שנמצא בבידוד במועצה מוזמן למלא איזה טופס שאלון, שנדע שהוא בבידוד ואנחנו יוצרים איתו קשר ומתעניינים בשלומו ואם הוא צריך משהו, ואם הוא צריך עזרה.

אז מי שאנחנו יודעים שהוא בידוד אנחנו עושים את זה, ומי שאתם יודעים שהוא בבידוד אז בבקשה לדבר אותנו, כי אנחנו יודעים לתת מענה בין אם זה פדגוגי במערכות החינוך או בין אם זה תרופות או מה שהוא לא צריך, אז אנחנו עושים את זה. מי שמילא את השאלון עם מי שאנחנו יודעים. אבל אם אתם יודעים על אנשים שנמצאים בבידוד, אז תיידעו אותם בהסדר הזה.

גב' סימון שייבץ : מילה על זה, יש לנו כמה משפחות, העניין הוא דיסקרטי מאוד

כי הם מרגישים-

מר יוסי אלימלך : אני יודע.

גב' סימון שייביץ : מאוד רע עם זה. צריך נורא בעדינות וברגישות-

מר יוסי אלימלך : אנחנו עושים את זה דרך הרווחה.

גב' סימון שייביץ : בדיוק.

מר יוסי אלימלך : הטופס הוא דיסקרטי.

גב' סימון שייביץ : מאוד מאוד רגיש.

דובר : אין פרסום לזה או משהו?

מר יוסי אלימלך : פרסמנו, אנחנו נפרסם עוד פעם, פרסמנו דרך הצח"ים ודרך

יו"ר, שלחנו לכולם עם לינק עם קישור למילוי, זה מגיע לרווחה, הרווחה מטפלים בזה.

גב' סימון שייביץ : אז אצלנו הקהילה פרויקט חסידה זה נשים שדואגות

למשפחות, דאגו להם ברמה האישית, כי הם לא רצו להיות...

מר יוסי אלימלך : אוקיי, בסדר גמור. ועוד עדכון, ראש המועצה ביקש לחברי

המליאה שנעשה סיור במערכות החינוך. יש סיור של ועדת החינוך של המועצה ב-18 לחודש,

אתם מוזמנים להצטרף חברי המליאה, זה בשעות הבוקר בין השעה 09:00 לשעה 13:00, סיור

של ועדת חינוך בבית ספר נחלים מודיעים ואחרי זה בקידום נוער ואנחנו מסיימים פה

בנחשון. אז כולכם מוזמנים לסיור היכרות עם מערכת החינוך, 18 לחודש בין השעות 9:00 ל-

13:00.

דובר: איפה זה מתחיל?

מר יוסי אלימלך: מתחיל בנחלים.

מר אברהם הרצל: יש איזה עדכון בנושא הזה של תאורת רחוב? איפה אנחנו תקועים עם הדבר הזה?

מר יוסי אלימלך: העדכון האחרון להיום, הבדיקה עורכת הרבה זמן, זה אלפי מסמכים שהגיעו, יש 9 חברות-

מר אברהם הרצל: בדיקה של מה?

מר יוסי אלימלך: יש 9 חברות שהגישו, צריך לנקד אותם, צריך לעבור על כל גוף תאורה ועל כל מפרט ועל כל מרכזיה שהם הגישו. מי שהיה בוועדת מכרזים ראה את הארגזים, כל הצעה זה ארגז שלם של מסמכים שצריך לעבור עליו. אנחנו קבענו פגישה, אני אעדכן אותך הרצל, אנחנו קבענו פגישה לעוד שבועיים הם מציגים את כל התוצאות והניקוד, היועצים שלקחנו, ואז אנחנו נבחר 3 חברות.

התהליך הוא כזה שאחרי הניקוד הראשונה ייבחרו 3 חברות מתוך ה-9 שהגישו, 9 חברות שהגישו, שלושת החברות האלה יעשו פיילוט ביישובים השונים, אנחנו נותנים להחליף תאורה במקטע אחד של יישוב, ויש ועדה מקצועית שתבוא ותראה את זה ביום ובלילה ובצורהיים ותראה את ההשפעות, ותנקד אחרי זה אותם-

מר אברהם הרצל: יש לך הערכת זמן מתי אפשר יהיה-

מר יוסי אלימלך: תראה קבענו איתם לעוד שבועיים וחצי, אני מעריך שעד שנודיע ועד שיתחיל הפיילוט זה חודשיים. תראה, זה לבדוק ארגזים על ארגזים אנחנו ראינו את זה, זה התהליך. בסך הכול פרויקט once in a life.

מר אילן קופרשטיין : זה ייקח הרבה יותר זמן.

מר שמעון סוסן : הרצל אני רוצה שתדע, שהנושא הזה כל יום או יומיים אני שואל עליו. אני משוכנע שהמערכת עושה את המקסימום. יש לנו יועצים שאנחנו שכרנו אותם, והעבודה היא סזיזיפית וקשה, עדיין אני אומר ליוסי היה ניתן להעמיד להם דד ליין יותר, לא יכול להיות שכל מכרז ייקח כל כך הרבה חודשים על כל שלב שבו, זה דבר אחד. אנחנו עם יד על הדופק, אבל בסוף כשיהיה קבלן זוכה אני מלא תקווה שהפרויקט שאנחנו מוכנים לו בכל ההיבטים, גם תקציביים הכול, איך שהקבלן מתחיל לזכות, כלומר זוכה, אנחנו מצפים שייצא ויעבור סיבוב על כל המועצה ויסיים אותה עם תאורה חדשה כמו שסיכמנו.

לא יהיה פנס שנמצא היום והוא לא יהיה חדש ומאיר יותר טוב ונמצא בפוזיציה יותר טוב, אז אני מלא תקווה. באמת אני אומר לכם את זה כאן, כי אני מלווה את זה, אני יודע כמה אתה מצפה וכמה אתה מחכה, ואני יכול לומר לך שמבחינתנו אין בירוקרטיה, אבל אנחנו בהקשבה ליועצים.

יוסי, יש לך עוד עדכונים? חכה רגע, אהרון גל הזכיר בצדק, יש תחום אחד שאני רוצה שתדעו שהמועצה נמצאת בתוכה בכמה יישובים, וזה קשור גם ללא מעט יישובים ונציגים שונים שנמצאים כאן. אנחנו נמצאים בקושי רב בעניין של רעש המטוסים וכל מה שקורה. יש יישובים שיותר שקט להם והם לא יודעים על מה אני מדבר כעת-

מר דב בן אברהם : עכשיו נהיה שקט.

מר שמעון סוסן : שנייה, יש יישובים שיותר שקט להם, והם לא יודעים על מה אני מדבר, זה קיצוני מה שאני אומר. ויש יישובים שלא ישנים בלילות ולא בשבתות ולא בחגים ולא ולא ולא. ולצערי אנחנו במאבק קשה מאוד, ואני רוצה שתדעו שהמועצה בתוך העניין והיא משקיעה לא מעט, גם בתשומות של עבודה ושעות של כל הפקידים והפקידות שנמצאת פה, ממני דרך יוסי המנכ"ל דרך כל הצוות המקצועי, סמדר הכהן שמלווה את המועצה בתחום הרגיש הזה כבר שנים רבות, הייתה מנהלת יחידה סביבתית, ובשנים

האחרונות היא מייצעת לנו רק בתחום הזה שהיא מקצוענית בו. אנחנו עושים מאמץ עליון, כי יש עכשיו תיקון לתמ"א.

תיקון לתמ"א הוא רע לכל העולם ואחותו, איך אומרים החברה. תיקון לתמ"א רוצה לומר שהם רוצים לפתוח יכולת לבוא בשעות שהם היום היו מוגבלים לעשות את זה, לבוא בלילות, לבוא בשבתות, לבוא בחגים מכל מיני כיוונים, להמריא מטרומן ומגנתון ומבן שמן ומחדיד, ולנחות ממזור ומהקיבוץ פי כמה וכמה ממה שהיה עד היום בימים לא ימים ובשעות לא שעות.

הם רוצים לומר שבתיקון לתמ"א הם רוצים לפתוח את זה לרשות הרשת, שברשת רשות שדות התעופה פחות או יותר יקבלו את הסמכות להחליט איך הם מפזרים רעש. עכשיו צא ולמד. השדה הזה שהיה מאורגן להיות עד 16 מיליון, כבר מטיס 24-25 מיליון, כשלא רחוק אנחנו רואים 40 מיליון, הם אומרים את זה. ואין שדה חלופי, שאף אחד לא יהיה נאיבי, שדה חלופי לא יהיה בשנים הקרובות, עם כל הכבוד לכולם למרות שמדברים על נבטים שאם היו מחליטים עליו כחלופה, כי יש חלופה דרומית וצפונית, זה שדה משני, שדה נוסף מה שנקרא.

דובר: זה יהיה בעוד 20 שנה.

מר שמעון סוסן: ואז אומרים מי שאומרים, במקרה הטוב זה 10 שנים נבטים, גם אם הצבא יסכים, הצבא לא מסכים. ומי ששולט במדינה זה הצבא, אני לא נכנס לעניין הזה, באמת קשה לי, כי אני בטוח שהצבא גם ממלא את החובות שלו מצד אחד, כי נבטים זה בסיס קיים שיש יכולת להקים עליו תשתית יחסית מהירה, גם אז צריך כמה שנים זה לא פשוט. כי יש קשיים להתאים אותו, לא מה שמתאים לתעופה צבאית מתאים לתעופה אזרחית, וצריך לעשות עבודות שהם עבודות לא פשוטות כדי להקים את השדה, אם בכלל. אבל אנחנו כעת נמצאים בשדה הזה. בשדה הזה אנחנו מנהלים ישיבות, אני בעצמי נמצא בלא מעט ישיבות שקשורות לתחום הזה, לנו במועצה יש קשיים משמעותיים בצד של מה שקרוי 21, נתיב הטיסה של 21 שהוא מעל מזור ורנתיה, שהוא אחד הבעייתיים, יש את 30 מעל טרומן, אבל גם לפני כן בית נחמיה ועוד כהנה וכהנה.

להמראות יש 12, זה אומר שעוד ממריאים מזרחה, מעל טרומן גנתון חדיד זה קטסטרופה,

וזה מגיע ללוד. בלוד צועקים ובבית דגן צועקים, אבל כשזה נמצא בטרומן במרחק של עשרות מטרים, לא רוצה לומר לכם, עם שיירים של דלק ואיכות סביבה, אתם לא מתארים לעצמכם. אז אני מעדכן אתכם שהמועצה נמצאת שמה בגדול, ואנחנו מקיימים ישיבות גם בפורומים מצומצמים אזוריים, גם בפורומים מרחביים, זה אומר כל המרחב, מוטי ששון שהוא ראש עיריית חולון מרכז קבוצה של ראשי ערים שלוקחים את כל מה שמסביב, וכעת אנחנו לוקחים שוכרים כמה יועצים כדי להתמודד מול התיקון הזה בתמ"א שבא לעשות קושי רב. אם לא יהיו פה מגבלות אם בכלל יעבור, אנחנו חושבים שלא צריך היה לעשות תיקון התמ"א, שצריך לבוא עם כבר שינוי לתמ"א. שינוי לתמ"א זה מה שנקרא אנחנו מתמודדים מחדש, אם בכלל תעשו שינוי תמ"א. הם לא רוצים ללכת למהלך הגדול, כי מהלך גדול ייקח להם שנים. הם רוצים ללכת למהלך מקוצר שגורם נזק, וכמעט זה הופך להיות החלטה מינהלית בידי פקידים שצריכים לשמור על האינטרסים של רשת, אני לא יודע כמה הם יודעים לדבר או להגן על אינטרסים של אזרחים, אני לא יודע כמה. אני לא רוצה לומר לכם יותר מזה-

מר אילן קופרשטיין : הם לא יודעים, מה כמה הם יודעים, מעניין אותם האזרחים?

מר שמעון סוסן : אני אומר, אני אומר ואתה שומע אותי מה אני אומר להם, אז אני מעדכן אתכם שאנחנו נמצאים בשיא של מאבק, שאגב גם היישובים עצמם מתנגדים. אני מבקש מהיישובים וקו 30, הרצל אני פחות רואה מעורבות של היישובים. המועצה לא עושה הכול בשבילכם עם כל הכבוד. כשבאים אליי ואומרים לי: תגיד מה אתה אומר נקל על טרומן, אבל אנחנו נלך לבארות יצחק ל-21.

אני לא יודע להגיד להם אני מסכים שתלכו לשם. או אם הם אומרים לי הפוך, אני לא יודע להגיד לכם. ובגלל זה אני מצפה שתהיו יותר אקטיביים, לא רק בדיבורים ובלשלות פעם בחודשיים מישוהו לזה. היישובים הצפוניים פעילים ועושים פעולה ממשית, ונמצאים בישיבות, ופעילים. בטרומן לא ראיתי בשנה האחרונה במוצע אולי 2 אנשים שבאו לישיבה 1 או 2. אז אני מזמין אתכם ומזמין את הנציגים של חדיד וגנתון.

מר גיא פישלר : השאלה מתי יש את הישיבות, כי אנחנו לא יודעים על

הישיבות האלה.

דובר:

באמצע היום.

מר גיא פישלר:

מעולה, אין בעיה.

מר שמעון סוסן:

אבל מה אתה לא יודע?

מר גיא פישלר:

לא, לא קיבלנו אף פעם.

מר שמעון סוסן:

יוסי, צריך להכניס אותו לקבוצות.

מר גיא פישלר:

אני נמצא בקבוצה של רעש מטוסים, אבל-

מר שמעון סוסן:

אז מה?

מר גיא פישלר:

לא ראיתי אף פעם ישיבה.

מר שמעון סוסן:

לא ראית?

מר גיא פישלר:

זימון לישיבה שאפשר להגיע אליה.

מר שמעון סוסן:

היו מלא ישיבות, ואני אומר לכם תרכזו את המאמץ, כי

המועצה לא יודעת לדבר בשפה, אני יודע לדבר נגד הכול. אני לא יודע לדבר נגד ספציפית נגד

זה. אמרתי לכם שימו לב את הקושי, אנחנו משקיעים, אנחנו שם, אבל הקושי שלי זה אם אני

אומר תורידו מ-30, והם אומרים לי אנחנו מוסיפים את זה ב-21. 30 זה הנתוב שבא מעל

טרומן והוא לפני כן חדיד... 12 המראה זה אין לי בעיה, מתנגד להמראות והכול, זה בא על

גנתון זה בא גם על טרומן. אבל ה-30 נחיתה וה-21 נחיתה, אני לא יודע לומר להם חבריה תורידו לי פה תוסיפו לי שם, יש לי ניגוד מובנה כמועצה, כראש מועצה. אני לא יכול לשנות מאזן בתוכי.

ובגלל זה אני אומר, המועצה נלחמת המועצה משקיעה ותשקיע ביועצים בגדול, למה שנקרא לייצר תשתית שבה התיקון שהם רוצים לא יצלח להם, ואם יצלח יהיה עם מוגבלויות, כי הם רוצים תיקון שנותן להם חופש פעולה כמעט לכל.

אני אומר לכם אנחנו בשיא מאבק והוא עכשיו קורה. יש ישיבות במרץ, יש ישיבות באפריל, אני מדבר פורמליות של ועדה מחוזית לדיונים, ולאחר מכן זה יעלה למועצה ארצית, ואנחנו צריכים לקדם... אני עדכנתי אתכם. יש משהו לומר על האירועים? מה יש עכשיו?

מר יוסי אלימלך : זה הגרלה כן.

מר שמעון סוסן : אבל מה זה קשור למליאה?

מר יוסי אלימלך : כן, פה לידם.

מר שמעון סוסן : אז תקרא להם. אז תגיד מה הולך להיות.

מר יוסי אלימלך : יש גביע ראש המועצה בכדורגל לקבוצות ליישובים, אנחנו

מנצלים את ההזדמנות שחברי המליאה כאן, קובי מנהל מחלקת ספורט.

מר שמעון סוסן : חברים, בעצם נכנסים לפה כל האנשים שמעניין אותם

הכדורגל או עוסקים בכדורגל... שהחזרנו אותו מכמה שנים כפור, המפעל הזה היה גביע ראש המועצה בקט-רגל.



מועצה אזורית חבל מודיעין
ישיבת מליאה מן המניין מס' 14, מיום רביעי, 04.03.2020

יוסי אלימלך
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
ראש המועצה

קובץ החלטות

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 13 מיום 23.1.20.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 13 מיום 23.1.20.

3. אישור מדיניות רישוי עסקים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מדיניות רישוי עסקים כפי שהוצג על ידי מנכ"ל המועצה.

4. אישור מדיניות אכיפת שילוט.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מדיניות אכיפת שילוט כפי שהוצג על ידי מנכ"ל המועצה.

5. אישור הסכם פיתוח רג"מ (רמ"י).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הסכם פיתוח רג"מ (רמ"י).

6. אישור תב"רים:

- תב"ר חדש – מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים. אישור תקציב בסך 160,000 ₪. מקורות מימון משרד החינוך.

- תב"ר 128 (הגדלה) – מעון יום כפר טרומן. הגדלת תקציב בסך 915,000 ₪. מקורות מימון: משרד הכלכלה / משרד הרווחה.

- תב"ר 60 (הקטנה וסגירה) – מועדון פיס בן שמן – הקטנת התקציב בסך 136,105 ₪. מקורות מימון: הגדלה בסך 30,000 ₪ ממפעל הפיס, הקטנה

בסך

166,105 ₪ מקרנות הרשות.	
- תב"ר 37 (הגדלה) – הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים.	
- תב"ר 61 (הגדלה) מרכז לתשושי נפש.	

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש – מתחם כושר גופני בחצר נחשון למדעים.
 אישור תקציב בסך 160,000 ₪. מקורות מימון משרד החינוך.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 128 (הגדלה) – מעון יום כפר טרומן. הגדלת תקציב בסך 915,000 ₪. מקורות מימון: משרד הכלכלה / משרד הרווחה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 60 (הקטנה וסגירה) – מועדון פיס בן שמן – הקטנת התקציב בסך 136,105 ₪. מקורות מימון: הגדלה בסך 30,000 ₪ ממפעל הפיס, הקטנה בסך 166,105 ₪ מקרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 37 (הגדלה) – הקמה ושדרוג מתקני ספורט ביישובים. הגדלה בסך 776,000 ₪. מקורות מימון: קרן המתקנים 388,000 ₪. קרנות הרשות - 388,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 61 (הגדלה) מרכז לתשושי נפש.
 הגדלה בסך 23,000 ₪. מקורות מימון קרנות הרשות 23,000 ₪, סך התב"ר לאחר הגדלה – 4,450,000 ₪.

7. מינוי חברים לוועדות מליאה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר ניר כץ וגב' נעמי קניון לחברי ועדת תחבורה.

8. אישור מורשה חתימה בתי ספר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה: בית ספר יצחק נבון להוסיף את יו"ר ההנהגה שרון גור אריה דוד כמורשית חתימה, בבית ספר מודיעים נחלים את מרגלית אמרוסי, ובבית ספר לפיד את עינת מידן.

9. אישור תקציב ומיסים ביישובים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים לקיבוץ בארות יצחק לשנת 2020 ע"ס 13.28 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב בארות יצחק לשנת 2020 ע"ס 634,000 ₪.

10. אישור המלצת ועדת תמיכות לשנת 2020.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצת ועדת תמיכות לשנת 2020.

12. אישור מכרזים:

- מכרז 38/2019 - מועדון חדיד.

- מכרז 38/2019 תוספת ושיפוץ מועדון ברקת.

- מכרז 31/2019 תוספות 2 קומות מעל מבנה הוועדה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 38/2019 - מועדון חדיד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 38/2019 תוספת ושיפוץ מועדון ברקת.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 31/2019 תוספות 2 קומות מעל מבנה הוועדה.

13. אישור המחאת זכות לחברה הכלכלית לקיים את המכרז של תוספת 2 קומות מעל ההנדסה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר המחאת זכות לחברה הכלכלית לקיים את המכרז של תוספת 2 קומות מעל ההנדסה.