

# מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 17**

**מיום רביעי, ד' בסיוון תש"ף, 27.05.2020**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה אזורית חבל מודיעין**  
**ישיבת מליאה מן המניין מס' 17**  
**מיום חמישי, ד' בסיוון תש"ף, 27.05.2020**

**משתתפים:**

- |            |   |                  |
|------------|---|------------------|
| ראש המועצה | - | מר שמעון סוסן    |
| חבר מועצה  | - | מר אורן בדירי    |
| חבר מועצה  | - | מר גל אהרון      |
| חבר מועצה  | - | מר ניסים עידן    |
| חבר מועצה  | - | מר יששכר מעטוף   |
| חבר מועצה  | - | מר גיא פישלר     |
| חבר מועצה  | - | מר נחום אפל      |
| חבר מועצה  | - | מר אייל דה-פאו   |
| חבר מועצה  | - | מר אריק אטיאס    |
| חברת מועצה | - | גב' סימון שייביץ |
| חברת מועצה | - | גב' נחמה סילבר   |
| חבר מועצה  | - | מר אילן קופרשטין |
| חבר מועצה  | - | מר דניאל דדון    |
| חבר מועצה  | - | מר אליהו בנצקי   |
| חבר מועצה  | - | מר מרדכי כהן     |
| חבר מועצה  | - | מר יוסף אמיתי    |
| חבר מועצה  | - | מר דב עפרון      |

**חסרים:**

- |            |   |                |
|------------|---|----------------|
| חבר מועצה  | - | מר אברהם סופר  |
| חבר מועצה  | - | מר דני יזדי    |
| חבר מועצה  | - | מר רוני אזרק   |
| חבר מועצה  | - | מר דב בן אברהם |
| חברת מועצה | - | גב' אביבה הלל  |
| חבר מועצה  | - | מר משה נחמיה   |
| חבר מועצה  | - | מר אבנר זכריה  |
| חבר מועצה  | - | מר רונן זיידמן |
| חבר מועצה  | - | מר הרצל אברהם  |
| חבר מועצה  | - | מר שי ספקטור   |
| חבר מועצה  | - | מר יוסי פרץ    |
| חבר מועצה  | - | מר אסף דמרי    |
| חבר מועצה  | - | מר שייקה וילהם |

**נוכחים:**

- |                        |   |                    |
|------------------------|---|--------------------|
| מנכ"ל                  | - | מר יוסי אלימלך     |
| יועץ משפטי             | - | עו"ד חן סומך       |
| גזבר המועצה            | - | מר ג'קי להב        |
| ס. גזבר                | - | רו"ח יניב חלפון    |
| מחזיק תיק ספורט        | - | מר עובד שטח        |
| מזכירת לשכת ראש המועצה | - | גב' אסנת אשואל     |
| מנכ"ל היכל התרבות      | - | מר רותם אדוט       |
| רו"ח היכל התרבות       | - | רו"ח אבשלום מדמוני |

### על סדר היום:

- 1) אישור פרוטוקול מליאה 16 מיום 30.4.20.
- 2) אישור דו"חות כספיים – תאגיד היכל התרבות.
- 3) פתיחת חשבון בנק חדש בבנק לאומי סניף 800 – עבודות פיתוח ביוב.
- 4) אישור מדיניות רוכלות של המועצה.
- 5) מינוי יו"ר איכות הסביבה.
- 6) אישורי תקציבים ומיסים ביישובים.
- 7) אישור תב"רים:
  - א. תב"ר 103 שוק איכרים (עדכון) – הגדלה מ-680 אלש"ח ל-800 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החקלאות – 500 אלש"ח, קרנות הרשות 300 אלש"ח.
  - ב. תב"ר 72 אבזור מרכז הפעלה 2016 (סגירה) – סגירת תב"ר בגרעון של 2,474 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
  - ג. תב"ר 75 עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה מקרן ייעודית לעבודות ביוב בסך 700 אלש"ח.
  - ד. תב"ר 90 שיפוצים רכש ונגישות במוס"ח (עדכון) – הגדלה של 300 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך – 43,466 ₪. קרנות הרשות 256,534 ₪.
  - ה. תב"ר חדש מועדון פיס חדיד – 935 אלש"ח. מקורות מימון: מפעל הפיס.
  - ו. תב"ר 119 פיתוח יישובים (עדכון) – הגדלה ב-2,000 אלש"ח. מקורות מימון: 100 אלש"ח מועצה דתית, 1,900 אלש"ח קרנות הרשות.
  - ז. תב"ר 105 הקמת מטבח מגמת מלונאות ב"ס מישרים (סגירה) – גרעון בסך 9,764 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
- 8) דיווחי ראש המועצה.

### תוספת לסדר היום:

9) אישורי תב"רים:

א. תב"ר חדש שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון 700,000 ₪. מקורות מימון: קרנות

הרשות.

ב. תב"ר חדש שיקום כביש כרם בן שמן על סך 332,000 ₪ מתקציב פיתוח של כרם

בן שמן מהפיתוח.

ג. תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה במועצה כאן, הגדלה מ-585,000 ₪ ל-800,000

₪. מקורות מימון משרד הפנים 672,000 ₪. שיפוי ביטוח בגין נזק שהיה בעבר

215,000 ₪, מקרנות הרשות 913,000 ₪.

10) אישור הפקדת תכנית הסדרה סטוטורית של כביש 444.

**- ראש המועצה מר שמעון סוסן מקריא את סדר היום -**

**מר שמעון סוסן:** חברים ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה. ואני רוצה לקרוא את הסדר יום. אגב יש תוספות לחברי המליאה החדשים שהצטרפו כרגע, ההנהלה אישרה את התוכנית עם מספר תוספות, שאני אציג אותם. על סדר היום אישור פרוטוקול מליאה 16 מיום 30.4.20. 2. אישור דו"חות כספיים – תאגיד היכל התרבות. 3. פתיחת חשבון בנק חדש – פיתוח ביוב. 4. אישור מדיניות רוכלות של המועצה. 5. מינוי יו"ר איכות הסביבה, על רקע התפטרותו של נחום אפל. איפה נחום? שלום, מה שלומך? אתה לא בחו"ל? מזל שעצרו את המטוסים.

**מר נחום אפל:** אתה רואה, אני רוצה לטוס, לא יוצא.

**מר שמעון סוסן:** רק התפטר מהיו"ר אתה תקוע בארץ, אין לך מה לעשות. 6. אישורי תקציבים ומיסים ביישובים. 7. אישור תב"רים, על התב"רים שרשומים לכם פה כולם, מה שראיתם א' עד ז', ההנהלה הוסיפה תב"ר, אישרה את הנושאים לתוספת לדיון במליאה. 8. תב"ר חדש שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון 700,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות. 9. כאילו ט', תב"ר חדש שיקום כביש כרם בן שמן על סך 332,000 ₪ מתקציב פיתוח של כרם בן שמן מהפיתוח. 10. תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה במועצה כאן, הגדלה מ-585,000 ₪ ל-1,800,000 ₪. מקורות מימון משרד הפנים 672,000 ₪. השתתפות מוסדות שזה שיפוי ביטוח בגין נזק שהיה בעבר 215,000 ₪, מקרנות הרשות 913,000 ₪. נושא שמיני על סדר היום שהוספנו אותו, כאילו שיניתי את המספרים, תשימו לב מכאן. אישור הפקדת תכנית הסדרה סטטוטורית של כביש 444. יש איזה תיקון שהמליאה צריכה לאשר אותו, יוסי ידבר בו בהמשך. ו-9 דיווחי ראש רשות. אלה הם הנושאים. אני מבקש לאשר את כל הנושאים שדיברנו בהם כעת ולהצביע בהם, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו הנושאים פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום.

**(1) אישור פרוטוקול מליאה 16 מיום 30.4.20.**

**מר שמעון סוסן:** אישור פרוטוקול, יש למישהו הערות? פרוטוקול שהיה בזום מה-30.4.20 נשלח לכולם, יש למישהו הערות? אני מבקש לאשר את הפרוטוקול מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מליאה 16 מיום 30.4.20.**

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לפתוח ולהשתתף בצערם פעם נוספת של מוטי כהן חברנו, שישב שבעה על אחותו בתקופות הקורונה. מוטי אנחנו משתתפים בצערך. אומנם זה לפני חודשיים, חודש וחצי, אבל זאת הזדמנות נוספת, אנחנו בקבוצה של חברי המליאה התייחסנו לזה ודיברנו עם מוטי, אבל אתה פה פיזית ואנחנו משתתפים בצערך מעומק הלב. הדבר הנוסף זה שאבנר זכריה חבר הנהלת המועצה מחדיד יושב שבעה על אחותו, והיום זאת האזכרה של השבעה, ואנחנו משתתפים בצערו. אגב אשתו היא גם אשתו של פנסיונר המועצה יפת חבני, שעבד במועצה שנים רבות. אשתו של יפת חבני. והיא גם אחותו של אבנר זכריה. אז אנחנו מכאן שולחים את תנחומינו לאבנר, ושלא תדעו צער יותר בעזרת השם נבשר רק על שמחות.

**(2) אישור דו"חות כספיים – תאגיד היכל התרבות.**

**מר שמעון סוסן:** אישור דו"חות כספיים תאגיד היכל התרבות. בבקשה רו"ח אבשלום מדמוני, רו"ח של התאגיד של היכל התרבות.

**רו"ח אבשלום מדמוני:** שלום לכולם. אנחנו בעמוד מספר 3, נעשה את זה קצר ותמציתי. השנה יש לנו הכנסות של 7,900,000 ₪, יש לנו גידול של כמעט 400,000 ₪-

**מר שמעון סוסן:** אתה מדבר על איזו שנה?

**רו"ח אבשלום מדמוני:** 2019, 2019.

**מר שמעון סוסן :** תגיד להם.

**רו"ח אבשלום מדמוני :** שנת 2019, אנחנו מאשרים דו"חות כספיים ומילוליים 2019.

**מר שמעון סוסן :** לפרוטוקול גם אתה אומר את זה.

**רו"ח אבשלום מדמוני :** כן. השנה יש גידול בהכנסות 7,902,000 ₪ לעומת 7,589,000 ₪.

הוצאות מכירה אנחנו מדברים שיש לנו פה התייעלות וצמצום בהוצאות מכירה. יש עודף מפעילות של 4,816,000 ₪. יש הוצאות הנהלה וכלליות. סך הכול עודף השנה מסתכם אחרי הוצאות מימון ב-388,000 ₪. התוצאות הם קצת יותר חיוביות. ואם נעבור לעמוד מספר 8, יש לנו השנה אובדן של הכנסות של 240,000 ₪, זה בביאור ז' בביאור הכללי, יש לנו בעיה עם התיאטרון הלאומי הבימה, כל הסיפור של הקריסה שלו, ושולמו לו 240,000 ₪, ואין לנו כנגד זה כרגע שום זה, ולכן אנחנו הצגנו את זה-

**עו"ד חן סומך :** יש דיון אסיפת נושים בשבוע הבא.

**מר שמעון סוסן :** כן, אבל רק בשביל לסבר את האוזן, המועצה ותאגידים שלה

ממעייטים לשלם לקבלת זה, אבל זה חורג שמדובר בהצגות ובמפעלים מהסוג הזה. אנחנו משתדלים לעולם לשלם על אירועים רק בזמן אמת, אחרי שקיבלנו את השירות או לפחות בצמידות אליו. כלומר יבוא אומן נגיד לו: תשמע, תופיע נשלם לך בסוף ההופעה. זה המקסימום. כשמדובר בתיאטרות עולם התוכן הזה משתנה, הם מבקשים מראש. אתה רוצה להביא את ההצגות שהם ליגה, תבטיח אותם מראש מעכשיו לעוד מספר חודשים, כי מאוד חרה לי העניין הזה שנתקענו עם מפעל כזה שהוא רב מוניטין עם זה. ושאלתי מה זאת אומרת אני רוצה למנוע דבר כזה, אבל זה עובד ככה, הבימה, אין מה לעשות, הבימה זה מוסד בינלאומי. ואתה קונה את ההצגות מראש מבטיח אותם, בשביל להבטיח אותם הם רוצים את הכסף, את כל הכסף או את חלקו?

**דובר :** במקרה הזה את כל הכסף.

**מר יוסי אלימלך :** את כל ההצגה.

**מר שמעון סוסן :** כל ההצגות שנרכשו, שבדרך כלל זה הצגות מובילות, ויצא שהבימה קרסה והותירה אותה כפי שהותירה אותנו, שלא מישהו יחשוב, מעט המקרים במועצה ובכלל כל הגופים שבה... שאנחנו משלמים מבעוד מועד, כלומר מלפני שיתקיים אירוע ומלפני שקיבלנו את התמורה, זה מקרה-

**רו"ח אבשלום מדמוני:** כן, זה הנוהל, אנחנו משלמים עליו. בתיאטראות משלמים, כי אתה צריך לשלם את ההצגות מראש. זאת אומרת לולא זה היה לנו פה תוספת של 240,000 ₪. זה היה הנושא המרכזי חובות אבודים. יש לכם שאלות? אתם ראינו את הדו"חות הכספיים, רוצים לשאול משהו?

**מר שמעון סוסן:** יש למישהו שאלות?

**רו"ח אבשלום מדמוני:** יש למישהו שאלות?

**מר ג'קי להב:** את הרווח למה אתם מייעדים אותו? למה?

**דובר:** יש רווח?

**רו"ח אבשלום מדמוני:** בוודאי שיש, עודפים. אנחנו עושים שם מקצה שיפורים, יש מעליות. המעלית המפורסמת.

**מר ג'קי להב:** המעלית זה משנה קודמת, מה הרווח של השנה?

**רו"ח אבשלום מדמוני:** אבל עוד לא עשינו אותה.

**מר ג'קי להב:** זה מיועד.

**מר אילן קופרשטיין:** מחכים לדירקטורים נו מה אתה-

**רו"ח אבשלום מדמוני:** ישיבת דירקטורים אנחנו-

**מר ג'קי להב:** יש תשובה או שזה?

**רו"ח אבשלום מדמוני:** רותם אתה רוצה לענות?

**מר שמעון סוסן:** רותם מנכ"ל התאגיד.

**רו"ח אבשלום מדמוני:** תראו יש לנו עכשיו חודשיים שיש לנו אובדן הכנסות של כמעט

400,000-500,000 ₪. יש לנו שם חניות חסויות, שלא קיבלנו בחודשיים בקרובים. יש לנו עודפים.

**מר שמעון סוסן:** בסדר, זה עובד ככה, כשאנחנו מתקצבים, בחלק שאנחנו מתקצבים מהרשות

בתמיכה את התאגיד, אז מן הסתם הוא לא יבקש כסף אם הוא נמצא בעודף. למרות שבדו"חות

זה לא ניכר, כלומר זה לא בא לידי ביטוי. זה עולם של 2019 מה שאנחנו נדרשים לאשר עכשיו. ב-

2020 יהיו שינויים מן הסתם שנגרמו, המפעל נסגר, בחודשיים וחצי האחרונים הוא פשוט נסגר,

אין פעילויות. אגב שמחתי לשמוע אבל זה... שממש רותם קיבל מבול של הזמנות עכשיו בין

הראשונים, כי האולם הזה נמצא ככה שהוא פנטסטי להרבה אנשים. מדוע? כי הוא 720

מקומות, וה-85% שלו או כמה 75%? זה 500 ומשהו, כמה?



**מר רותם אדוט: 530.**

**מר שמעון סוסן:** מעטים האולמות שיכולים היום לתת מענה ל-530 איש, בטח לאירועים טקסים הצגות וכאלה. אחרי ההורדה מורידים 75%. נניח אם אולם 400 מקומות, אז הוא יכול רק 300, כי זה 75%. אנחנו בגלל שיש 720 אז זה 530, והוא כבר מקבל שטף של הזמנות, ואפילו מחזיר חלק מהעובדים בשבוע הבא, חלק קטן, שיתחילו להפעיל ולהתכונן. אבל יש לנו בור, הוא לא גדול, נתגבר עליו, כי היו לא רק בהכנסות עצירה, גם בהוצאות היו עצירה. והכול ביחד תקבלו דיווחים על זה בהמשך.

**גב' סימון שייביץ:** יש איזו הערכה פחות או יותר מה הבור?

**מר רותם אדוט:** תראי כרגע האומדן, צריך להפריד את האומדן ההכנסה בשביל לדעת, כי אומדן ההכנסה זה בעצם העצירה של השכירויות וכרטיסים ומינויים. כרגע נכון לעד סוף יוני אומדן ההכנסה מתקרב לכמעט מיליון ₪.

**מר שמעון סוסן:** והוצאה?

**מר רותם אדוט:** לא, רק אומדן ההכנסה.

**מר שמעון סוסן:** וההוצאה?

**מר רותם אדוט:** יפה, עכשיו צריך לקחת מנגד את ההוצאות שפסקו, גם השכר, ואז אם אתה עושה זה את כבר מתכווצת ל-200,000 ₪ הפסד. ושוב פעם גם חלק מהאירועים עכשיו חוזרים לנו ביולי, זאת אומרת אנשים פשוט דחו אותם. אז כרגע אנחנו נמצאים באיזה שלב שקשה בדיוק להעריך כמה בדיוק ההפסד. אני מקווה שכמובן האירועים שנדחו יבואו ביולי ואוגוסט ואז כמובן זה יצטמצם. וגם הקהל אנחנו עדיין לא יודעים איך הקהל יגיב, זאת שאלת השאלות, אם הקהל יחזור אם הוא לא יחזור, אם יהיה... מקווים שיהיה בסדר.

**מר שמעון סוסן:** חבר'ה, אם אין עוד שאלות אני מבקש לאשר את דו"חות כספיים

ל-31.12.19 גם דו"ח כספי וגם דו"ח מילולי של תאגיד לניהול היכל התרבות חבל מודיעין בע"מ.

אני מבקש לאשר מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד, תודה רבה.

**רו"ח אבשלום מדמוני:** תודה רבה לכם שיהיה חג שמח.

**מר שמעון סוסן:** חברים, שלום תודה ורותם תודה רבה לכם.

הוחלט לאשר פה אחד את הדו"ח הכספי והדו"ח המילולי לשנת 2019 – תאגיד היכל התרבות.

**3) פתיחת חשבון בנק חדש – פיתוח ביוב.**

**מר שמעון סוסן :** פתיחת חשבון בנק חדש פיתוח ביוב, גזבר תנמק. יש לך חברים חדשים.  
**מר ג'קי להב :** ככלל העקרונות המנחים בעניין של ביוב ומים שמנוהלים כמשקים סגורים, היא לעשות הפרדה בהתחשבוניות הן התקציביות והן החשבונאיות והן התזרימיות. ואנחנו רוצים פה לעשות התאמה תזרימית באופן כזה שנפתח חשבון בנק ייעודי וכל היטלי הביוב או חלף היטלי הביוב ייכנסו לאותו חשבון, שנוכל תמיד לבדוק כמה רישומים ביצענו ולהשוות אותו לבנק, ומי שקצת מבין בעניינים האלה צריך לראות שתהיה תאימות, עושים את ההפרדה הטכנית הזאת.

**מר שמעון סוסן :** יש למישהו שאלות?

**מר אייל דה-פאו :** הדרישה לחשבון נפרד זה משהו חדש או משהו שהיה מפעם? נגיד אני מכיר את זה מחוק אגרת השמירה מחוק השמירה, שהגדיר חיוב וחשבונות נפרדים ברמת הוועדים לצורך חשבונות נפרדים...

**מר ג'קי להב :** אני אומר עם השנים מה שהיו בזמנו חוקי עזר לביוב, הייתה דרישה שהייתה דרישה שהיא רשות. אחר כך היא קיבלה יותר-

**מר יוסי אלימלך :** תוקף.

**מר ג'קי להב :** כן, יותר עניין של חובה. ועכשיו אנחנו עושים את ההפרדה פשוט התזרימית, אנחנו יודעים להפריד את זה היום בחשבונות.

**מר שמעון סוסן :** במספרים.

**מר ג'קי להב :** כן.

**מר אייל דה-פאו :** קל שיהיה ברמת החשבון.

**מר יוסף אמיתי :** מה המצב היום בנושא של הביוב של הכספים, הרי פעם חייבו אותנו לפי משקים לפי בתים, היום זה לפי כמות המים שיוצאת. מה ההבדלים? זה משאיר כסף למועצה

יותר?

**מר ג'קי להב :** אתה אני מבין שמדבר על אגרת ביוב.

**מר יוסף אמיתי :** כן, אגרת ביוב.

**מר ג'קי להב :** אגרת ביוב זה הניהול השוטף של משק הביוב, זו השאלה שלך לאגרת ביוב?

**מר יוסף אמיתי :** כן.

**מר ג'קי להב :** אז אוקיי, אגרת ביוב בעצם מחויבת היום לא לפי חוק עזר אלא לפי תקנות רשות המים, ויש חלוקה ל-4 מרכיבים שביניהם גם מה שנקרא הרשת הפנימית, תחזוקת הרשת הפנימית, קווי הסניקה, וכלה במכון הטיהור, שזה יוצא אם אני לא טועה 4 ש ומשהו. ואותם אנחנו כופלים לפי נוסחת קיץ חורף שמיושמת במועצות אזוריות, שזה אחוז מסוים מצריכת המים, יש איזה תחשיב מסוים. וזה אגרת ביוב שמושתת על התושב והוא משלם אותה. היא אמורה להחזיק במשק כספים סגור את משק הביוב. לשאלתך האם זה מחזיק את עצמו, כן, מספיק כן. אנחנו מתוך הכסף הזה מפרישים כ-17% לטובת קרן שיקום, שהולכת לעניין השקעות עתידיות, שזה כבר העולם של ההשקעות בביוב, זה לפי הנחיות רשות המים.

**מר שמעון סוסן :** חברים, אנחנו מתבקשים לאשר פתיחת חשבון, אגב לא נכתב, היועץ המשפטי הסב את תשומת ליבנו שצריך לומר איזה בנק, אז כמובן בנק לאומי הבנק המרכזי שלנו, יש לנו מספר בנקים שהמועצה עובדת איתם, אבל הבנק המרכזי שאיתו הפעילות המשמעותית, היא בנק לאומי יהוד. אני מוסיף את זה, א' האישור צריך להיות לפתיחת חשבון בבנק לאומי ביהוד. זה בסדר חן?

**עו"ד חן סומך :** כן. ביהוד יש רק סניף בנק לאומי אחד.

**מר שמעון סוסן :** רק בנק לאומי אחד.

**עו"ד חן סומך :** לא, לא, ביהוד יש כמה בנקים, בנק לאומי יש אחד.

**מר שמעון סוסן :** טוב, הבנק שאנחנו עובדים איתו כמובן, אנחנו אומרים בפרוטוקול. אני מבקש לאשר את הבקשה פתיחת חשבון לביוב בבנק לאומי יהוד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד תודה.

**החלטה :** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק חדש בבנק לאומי יהוד – פיתוח ביוב.

(4) אישור מדיניות רוכלות של המועצה.

**מר שמעון סוסן :** אישור מדיניות רוכלות יוסי.

**מר יוסי אלימלך :** אישרנו כבר בעבר את מדיניות הרוכלות, אנחנו רוצים להכניס תיקון שנותן להם זמן קצוב להוציא רישיון. כרגע מה שהם עושים, כדי להימנע מהליכים משפטיים הם באים לפה לוקחים את הטופס בעצם פותחים איזה תיק של קבלה, מתחילים תהליך רישוי ונעלמים ולא באים יותר, ואז התירוץ שלהם שאנחנו בתהליך. אז הכנסנו פה תיקון, שאומר שרוכל שהתחיל תהליך של רישיון עסק לרוכלות, כמובן בכפוף לכל התנאים לא נפרט הכול, יש לו זמן של שנה לסיים את הרישיון, ואם לא הוא יוצא מהרשימה ועובר לכאלה שאנחנו יכולים לאכוף נגדו, זה התיקון שהכנסנו.

**מר שמעון סוסן :** אני מבקש אם אין הערות ושאלות לאשר את זה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התיקון למדיניות רוכלות של המועצה פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר אישור מדיניות רוכלות של המועצה.

(5) מינוי יו"ר איכות הסביבה.

**מר שמעון סוסן :** מינוי יו"ר איכות הסביבה. קודם כל אני רוצה להודות לנחום אפל, תאמר מספר משפטים בכל זאת היית, נחום היה איש רציני מאוד והוא גם עושה עבודת קודש, בכלל גם כשהוא לא היה במועצה ומתנדב, אבל נבצר ממנו להמשיך והוא הודיע לנו, ואנחנו א' מודים לך על התקופה, אם אתה רוצה לומר מספר משפטים אנחנו נשמח.

**מר נחום אפל :** קודם כל תודה, אבל אני לא בטוח... כיו"ר הוועדה אני ראוי למחמאות האלה, מכיוון שבאמת מההתחלה נתקעתי באיזה שהוא קושי אישי, שהייתי נעדר רוב הזמן, ולכן עשינו מעט מאוד ישיבות. אני מקווה שהמחליף שלי יוכל להשקיע את הזמן באמת שהוועדה הזו צריכה ולקדם את העניינים האלה כמו שצריך.

**מר שמעון סוסן :** אנחנו מודים לך, וגם מקווים שתשמור את המשמרת שלך כחבר מועצה וכחבר מליאה, ואנחנו נשמח מאוד שתמשיך להיות איתנו כאן בוועדה. אנחנו כמובן כיו"ר מודים לך. אני מבקש לאשר את גיא פישלר שהוא נציג המועצה בגנתון. גיא אתה רוצה לומר מספר משפטים?

**מר גיא פישלר** : תודה רבה על זה שאני מחליף אותו.

**מר שמעון סוסן** : חכה המליאה עוד לא החליטה, אני רק המלצתי.

**מר גיא פישלר** : אתה ממליץ בסדר...

**מר שמעון סוסן** : עד כדי כך אתה-

**מר גיא פישלר** : רגע אז אני אצא ואני אחזור שוב.

**דובר** : לא, אפשר לדחות את הנושא למליאה הבאה.

**מר שמעון סוסן** : אתה רוצה לומר משהו? טוב חברים, גיא אני אומר לכם שהוא אחד האנשים

שאני מכיר שתורם ממש, המון זמן מזמנו, אגב לא רק בענייני איכות סביבה, ענייני ביטחון הם

בנפשו ועוד הרבה עניינים. אז אני מקווה שאתה תמצא את הזמן ותיקח את הוועדה, הוועדה של

איכות הסביבה שיוסף אמיתי יסד אותה וטיפל גם בתחום הזה עשרות שנים, היא ועדה שיש

הרבה מה לפעול בה והרבה מה לעשות בה, ואנחנו אוהבים שיאתגרו אותנו במערכת בטח

בתחומים הללו, אנחנו נשמח מאוד שהוועדה תהיה פעילה ואתה תזכה לשיתוף פעולה, אם תיבחר

כמובן. חברים, אני מבקש לאשר את גיא פישלר כיו"ר ועדה לאיכות הסביבה, מי בעד? מישהו

מתנגד? אושר פה אחד. גיא בהצלחה.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר למנות את גיא פישלר כיו"ר ועדה לאיכות הסביבה.

**(6)** אישורי תקציבים ומיסים ביישובים.

**מר שמעון סוסן** : אישור תקציבים ומיסים ביישובים.

**מר יניב חלפון**: חברים שלום, אז ככה למליאה היום הגישו 3 יישובים את התקציב ואת צו

המיסים.

**מר שמעון סוסן** : תגיד יישוב יישוב.

**מר יניב חלפון**: טוב, אנחנו נתחיל בבקשה ברשותכם, היישוב הראשון זה גמזו, סך התקציב

המוגש לאישורכם זה 1,724,448 ₪, כאשר צו המיסים תעריף מגורים למ"ר 20.22 ₪, תעריף

עסקים אין להם.

**מר שמעון סוסן :** חברים יש הערות? אני מבקש לאשר את תקציב גמזו 1,720,000 ₪?

**מר יניב חלפון :** 1,724,448 ₪.

**מר שמעון סוסן :** יופי, מה שאמרת, זה כתוב בפרוטוקול, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב גמזו פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב גמזו לשנת 2020 ע"ס 20.22 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב גמזו לשנת 2020 ע"ס 1,724,448 ₪.

**מר יניב חלפון :** כפר רות סך התקציב המוגש לאישורכם 845,100 ₪, כאשר צו המיסים תעריף מגורים למ"ר 14.11 ₪, זה תעריף מגורים למ"ר, תעריף עסקים 9 ₪.

**מר שמעון סוסן :** אני מבקש לאשר את תקציב כפר רות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד תקציב כפר רות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים לכפר רות לשנת 2020 ע"ס 14.11 ₪ למ"ר מגורים ו-9 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב כפר רות לשנת 2020 ע"ס 845,100 ₪.

**מר יניב חלפון :** היישוב השלישי נחלים סך התקציב המוגש לאישורכם זה 2,332,282 ₪, כאשר צו המיסים תעריף מגורים למ"ר 19.61 ₪, תעריף עסקים 15.37 ₪ וקרקע תפוסה 5.42 ₪.

**מר שמעון סוסן :** נחלים, תקציב נחלים בבקשה לאישור מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב נחלים פה אחד, תודה רבה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים לנחלים לשנת 2020 ע"ס 19.61 ₪ למ"ר מגורים, 15.37 ₪ למ"ר עסקים ו-5.42 למ"ר קרקע תפוסה, וכן תקציב נחלים לשנת 2020 ע"ס 2,332,282 ₪.

(7) אישור תב"רים:	
א.	תב"ר 103 שוק איכרים (עדכון) – הגדלה מ-680 אלש"ח ל-800 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החקלאות – 500 אלש"ח, קרנות הרשות 300 אלש"ח.
ב.	תב"ר 72 אבזור מרכז הפעלה 2016 (סגירה) – סגירת תב"ר בגרעון של 2,474 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
ג.	תב"ר 75 עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה מקרן ייעודית לעבודות ביוב בסך 700 אלש"ח.
ד.	תב"ר 90 שיפוצים רכש ונגישות במוס"ח (עדכון) – הגדלה של 300 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך – 43,466 ₪. קרנות הרשות 256,534 ₪.
ה.	תב"ר חדש מועדון פיס חדיד – 935 אלש"ח. מקורות מימון: מפעל הפיס.
ו.	תב"ר 119 פיתוח יישובים (עדכון) – הגדלה ב-2,000 אלש"ח. מקורות מימון: 100 אלש"ח מועצה דתית, 1,900 אלש"ח קרנות הרשות.
ז.	תב"ר 105 הקמת מטבח מגמת מלונאות בי"ס מישרים (סגירה) – גרעון בסך 9,764 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**מר שמעון סוסן:** אישור תב"רים. יש לך את התב"רים גם התוספתיים.

**מר ג'קי להב:** ברשותכם נעבור על הכול, ונאשר הכול. איך אתה רוצה לעשות או תב"ר תב"ר?

**מר שמעון סוסן:** אני יכול לאשר את כל התב"רים?

**עו"ד חן סומך:** אם יש התנגדויות אז נאשר תב"ר תב"ר.

**מר שמעון סוסן:** שנייה, יש התנגדות שהוא יעבור על כל התב"רים ונאשר אותם את כולם או

אחד אחד? הוא יעבור על כולם ואז נאשר אותם.

**גב' נחמה סילבר:** אחד אחד, כי אחרת איך אפשר-

**מר שמעון סוסן:** נחמה אומרת אחד אחד.

**מר ג'קי להב:** אין בעיה.

**עו"ד חן סומך** : נחמה אומרת זה מה שעושים.

**מר שמעון סוסן** : מה שנחמה אומרת.

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן** :מה שנחמה אומרת זה מה שיהיה.

**עו"ד חן סומך** : גמרנו.

**מר שמעון סוסן** : לא יעזור לך כלום. תתקדם.

**מר ג'קי להב** : טוב, תב"ר 103 שנקרא שוק איכרים, אנחנו מבקשים לעדכן אותו ולהגדיל אותו

מ-680,000 ₪ ל-800,000 ₪, זה פרויקט מי שעקב, זה פרויקט מתגלגל תלת שנתי, שבעצם נכנס

אם אני לא טועה לשנה השנייה שלו כרגע, והוא מובנה ניקוד. זה אותו שוק איכרים שאתם

מכירים פה באייר פורט סיטי. מקורות המימון משרד החקלאות 500,000 ₪ וקרנות הרשות

300,000 ₪, זה החלק שלנו. מישהו יש לו שאלות לפני שמעלים להצבעה?

**מר אילן קופרשטיין** : זה פועל? זה פעיל? באים אנשים?

**מר ג'קי להב** : אני יודע שזה פעיל אבל יוסי יוכל לתת יותר-

**מר אילן קופרשטיין** : מישהו מחברי המליאה היה שם, יודע מה זה?

**דובר** : זה נהיה די קטן, זה התכווץ, זה היה יותר גדול בהתחלה.

**מר יוסי אלימלך** : נכון.

**מר שמעון סוסן** : יוסי, תיתן דיווח לעניין הזה.

**מר יוסי אלימלך** : קודם כל ב-3 חודשים האלה של הקורונה, זה לא עבד כי אסור היה להפעיל, זה

עבד אבל בצורה של משלוחים, חידשנו את זה-

**גב' סימון שייביץ** : בארי שעשה משלוחים בכל החבל?

**מר יוסי אלימלך** : כן. בשבוע שעבר זה חזר לעבוד.

**מר שמעון סוסן** : איפה?

**מר יוסי אלימלך** : באייר פורט שם, בין-

**מר שמעון סוסן** : בתי הקפה.

**מר יוסי אלימלך** : במתחם של יינות ביתן, ליד בתי הקפה. לא, בין יינות ביתן לפוקס שם, בדק



שיש שם באייר פורט סיטי. אין התנפלות רבתי על הפרויקט הזה, זה לא שצובים שם אנשים על המקום, אבל הוא קיים, הוא קיים ובאים לקנות, לא כמו שחלמנו וחשבנו, למרות מסעות פרסום שעשינו וניסינו לעניין וניסינו לדחוף.

**מר ניסים עידן** : ... מהמועצה אצלנו-

**מר שמעון סוסן** : הנה כתוב לך.

**מר יוסי אלימלך** : מה?

**מר ניסים עידן** : אנשי המועצה חקלאי המועצה מוכרים שם?

**מר יוסי אלימלך** : לא הרבה, לא הרבה.

**מר ניסים עידן** : כמה זה לא הרבה?

**מר יוסי אלימלך** : בודדים, 6-7.

**מר ניסים עידן** : 6-7 מתוך כמה? 6-7 נראה לי זה כל מה שיש שם.

**מר יוסי אלימלך** : לא.

**מר שמעון סוסן** : לא, יש, יש.

**מר יוסי אלימלך** : מתוך חקלאי המועצה אתה שואל. מתוך חקלאי המועצה יש אולי 6 שבאים למכור בצורה כזו או אחרת, לא כמו שחלמנו וציפינו, למרות שעניינו אותם וזה לא עולה להם כסף, ומי שרוצה יכול למכור שם, הם לא משלמים כלום בעצם החקלאים, הם רק אמורים לבוא להתחייב לפתוח שם דוכנים. כנראה שזה לא משתלם להם בצורה כזו או אחרת, אבל עדיין זה עובד.

**מר מרדכי כהן** : ... פנייה אישית?

**מר יוסי אלימלך** : כן, כן.

**מר מרדכי כהן** : למועצה?

**מר יוסי אלימלך** : ממש אחד אחד.

**מר שמעון סוסן** : ברור.

**מר יוסי אלימלך** : וישבנו איתנו בישיבות ובפגישות-

**מר שמעון סוסן :** תן רגע, אם אני מבין את חברי המליאה ואני אתמצת אותם, תן לנו ויזין. כלומר-

**דובר :** בדיוק זה תלת שנותי.

**מר שמעון סוסן :** שנייה רגע חבריה, יצאנו למבצע, הכוונות שלו היו מעולות, המדינה משקיעה כמעט 3/4 מהכסף-

**מר יוסי אלימלך :** שרובו יצא דרך אגב.

**מר שמעון סוסן :** שנייה, ובאנו לבצע אירוע שבו ייעשה טוב לאנשים WIN WIN, לתושבים לקנות תוצרת טרייה במחיר-

**מר יוסי אלימלך :** מפוקח.

**מר שמעון סוסן :** שווה לכל נפש, מפוקח, ולחקלאים למכור את הסחורה שלהם. אגב זה לא חייב להיות, לא בכל מקום.

**מר מרדכי כהן :** תסלחו לי זה לא היה מסובסד.

**מר יוסי אלימלך :** אלו היו מחירים מפוקחים.

**מר מרדכי כהן :** זכור לי שהיה במקרים יותר יקר מאשר בעלות בשוק.

**מר שמעון סוסן :** לא, רק רגע, תסביר רגע את...

**מר יוסי אלימלך :** יש סל מוצרים בסיסי שהמחירים שם מפוקחים, אבל אם בא חקלאי ורוצה למכור אננס למשל, שזה לא סל מוצרים בסיסי, אז הוא יכול למכור אותו גם ב-50 ש"ח. יש איזה 16 פירות וירקות, עגבניות, מלפפונים-

**מר שמעון סוסן :** מפוקח. הם חייבים למכור את זה לפי מה שקבעו. הרי משרד החקלאות שותף לעניין הזה בהרבה כסף, אתם רואים, 500,000 ש"ח בא מפרויקט שהוא זה. היה ניסיון, מועצה אזורית היא דבר שונה. בעיריית לוד יש דברים כאלה, בשוהם מי שבא מי שרואה מעת לעת-

**מר יוסי אלימלך :** במרכז המסחרי.

**מר שמעון סוסן :** במרכז שוהם, מועצה אזורית זה גוף ערטילאי כי היישובים רחוקים, לא תמיד בן אדם ידליק את האוטו וייסע. עכשיו אנחנו אחת מהשתיים, אני אומר ליוסי, גם תוך כדי אני אומר, קודם כל הקישור שלנו עד מתי איתם?

**מר יוסי אלימלך** : עוד 10 חודשים.

**מר שמעון סוסן** : עוד 10 חודשים, זה לשנתיים. את עיקר הכסף כבר הוצאנו, זה שאנחנו עושים דיוק לתב"ר זה לא אומר שהכסף שצריך לצאת לא ייצא. אנחנו נמשיך לעשות מאמץ לראות אם זה יעלה יפה, אם זה לא יעלה יפה לא נמשיך את הדבר הזה, אנחנו לא נבזבז כסף.

**מר יוסי אלימלך** : אי אפשר להמשיך-

**מר שמעון סוסן** : אבל צריך לדעת לשנות, אולי לקחת את זה למקום אחר.

**מר מרדכי כהן** : אולי צריך לשווק את זה יותר.

**מר שמעון סוסן** : עושים שיווקים בלי סוף.

**מר יוסי אלימלך** : מנסים.

**מר שמעון סוסן** : חברים, התב"ר הזה של שוק האיכרים, הגדלה מ-680,000 ₪ ל-800,000 ₪. אמרנו מקורות מימון 500,000 ₪ משרד החקלאות 300,000 ₪ קרנות הרשות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הגדלת התב"ר פה אחד, זה תב"ר 103.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 103 שוק איכרים (עדכון) – הגדלה מ-680 אלש"ח ל-800 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החקלאות – 500 אלש"ח, קרנות הרשות 300 אלש"ח.

**מר שמעון סוסן** : תב"ר 72 אבזור מרכז ההפעלה.

**מר ג'קי להב** : זה תקציב ישן שאנחנו מביאים לסגירה, היה לנו הרשאה תקציבית של 20,000 ₪, רכשנו אבזור לשעת חירום, והתב"ר נסגר על 22,474 ₪, יש איזה גירעון קטן-

**מר שמעון סוסן** : מה זאת אומרת לא הבנתי, מה זה 2,474,000 ₪.

**מר יוסי אלימלך** : לא, 2,400 ₪.

**מר שמעון סוסן** : מה זה?

**מר ג'קי להב** : זה ₪.

**מר יוסי אלימלך** : 2,400 ₪.

**מר שמעון סוסן** : אנחנו רגילים... אני ונחמה כמעט אישרנו 2,400,000 ₪, אפילו אני ונחמה. הנייר של התב"ר עולה יותר.

**מר ג'קי להב :** תשמע לא אני כתבתי את ספר החוקים.

**מר שמעון סוסן :** טוב, חברים סגירת תב"ר 2,474 ₪ מי בעד? חבל שנבזבז זמן. פה אחד אושר.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 72 אבזור מרכז הפעלה 2016 (סגירה) – סגירת תב"ר בגרעון של 2,474 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**מר שמעון סוסן :** תב"ר 75 עבודות ביוב. תתקדם, אתה גורם לי לנזק.

**מר ג'קי להב :** כן, אז אני אומר תן לי לדבר. תעבוד על התשומות שלי. תב"ר 75 עבודות ביוב. אנחנו מבקשים לעדכן אותו מעת לעת, זה תב"ר שכל אימת שיש איזה פרויקט שאנחנו צריכים להוציא לפועל, יש קרן ייעודית כמו שסיפרתי בדיבור על חשבון בנק ייעודי, יש קרן ייעודית לביוב, שהיא בעצם המקור התקציבי לאותו תב"ר. אז פה אני מבקש להגדיל את התב"ר ב-700,000 ₪ לטובת פרויקטים בתחום הביוב, שאנחנו עומדים לתת להם אישור. מי בעד? או למישהו יש שאלות? התב"ר אושר, יש מישהו מתנגד?

**מר שמעון סוסן :** שנייה, איזה אמרנו?

**מר ג'קי להב :** פה אחד. תב"ר 75.

**מר שמעון סוסן :** תב"ר 75-

**מר אילן קופרשטיין :** אושר, תמשיך הלאה.

**מר שמעון סוסן :** אושר פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 75 עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה מקרן ייעודית לעבודות ביוב בסך 700 אלש"ח.

**מר ג'קי להב :** הלאה, תב"ר 90. תב"ר שיפוצים רכב ונגישות במוסדות חינוך וציבור, זה גם תב"ר שאנחנו מעת לעת מוציאים לשם עבודות קטנות. התב"ר הגיע למיצוי, מבקשים להגדיל אותו צופה פני עתיד כרגע ב-300,000 ₪, כאשר מקורות המימון משרד החינוך 43,466 ₪, יש לנו תקציב ייעודי, וקרנות הרשות זה ההפרש 256,534 ₪. אם יש איזה שהם שאלות.

**מר שמעון סוסן** : מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 90 שיפוצים רכש ונגישות במוס"ח (עדכון) – הגדלה של 300 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך – 43,466 ₪. קרנות הרשות 256,534 ₪.

**מר ג'קי להב** : תב"ר חדש מועדון פיס חדיד, זה הרחבה של מועדון קיים. כרגע אנחנו מייעדים מאמות המידה מתקציב מפעל הפיס 935,000 ₪ להתחיל להניע את הפרויקט הזה.  
**מר שמעון סוסן** : אני מבקש לאשר את התב"ר, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש מועדון פיס חדיד – 935 אלש"ח. מקורות מימון: מפעל הפיס.

**מר ג'קי להב** : תב"ר 119 התב"ר של פיתוח היישובים, שאנחנו מממנים אותו מאותם תקציבים שאנחנו מחלקים ליישובים. מעת לעת אנחנו מגדילים אותו לפי קצב עבודות הפיתוח שנעשות ביישובים, כרגע מובא לאישורכם עדכון בסך של 2 מיליון ₪, כאשר מקורות המימון 1,900,000 ₪ מהקרן הייעודית לטובת העניין ו-100,000 ₪ ממועצה דתית שהיא משתתפת באחד מהמיזמים של הפיתוח. מי בעד?

**מר שמעון סוסן** : מישהו מתנגד?

**מר ג'קי להב** : אושר פה אחד.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 119 פיתוח יישובים (עדכון) – הגדלה ב-2,000 אלש"ח. מקורות מימון: 100 אלש"ח מועצה דתית, 1,900 אלש"ח קרנות הרשות.

**מר ג'קי להב** : תב"ר 105 זה תב"ר שאנחנו מביאים לסגירה, הקמנו מטבח במגמת המלונאות בבית ספר מישרים, התב"ר הסתיים בגירעון קטן של 7,649 ₪ מימון קרנות הרשות-

**מר שמעון סוסן**: 9,764 ₪. מה נכון?

**מר ג'קי להב** : רגע אני אגיד לך ... 9,764 ₪.

**מר שמעון סוסן** : זה מה שכתוב.

**מר יוסי אלימלך** : כן.

**מר שמעון סוסן** : בית ספר מישרים אני מזכיר למי ששכח, בית ספר לחינוך מיוחד שנמצא פה

במועצה למעלה, במרחק של 500 מטר מכאן-

**מר מרדכי כהן** : המגמה היא של משרד העבודה?

**מר שמעון סוסן** : ביחד.

**מר מרדכי כהן** : הכשרה מקצועית או משרד החינוך?

**מר שמעון סוסן** : אתה מתקיל אותי כרגע, אני חושב שזה משרד החינוך.

**מר יוסי אלימלך** : משרד החינוך.

**מר שמעון סוסן** : הסמל הוא בית ספר של משרד החינוך, שאגב היה בנחלים.

**מר ג'קי להב** : מי שמשותף פה זה ביטוח לאומי.

**מר מרדכי כהן** : אני אגיד לך, אם הם עושים גם אבחונים לסיווג מקצועי, שזה יעזור להם

בהמשך.

**מר שמעון סוסן** : אני לא יודע להגיד לך, אבל אנחנו שמה הלכנו איתו והולכים איתם. בית הספר

הזה אתם יודעים שהוא הבייבי של המועצה, חינוך מיוחד אנחנו שם בכל הנקודות שבהם, זו

הייתה מגמה חשובה, שאגב הם ייבחנו בה, הם נבחנו בה גם התלמידים. עשינו שמה מגמה-

**מר מרדכי כהן** : תלמיד שמסיים י"ב הוא עשה גם מבחן של סיווג מקצועי של משרד העבודה,

הוא יכול להתקבל על סמך התעודה הזאת למקום עבודה מה שמשרד החינוך לא נותן.

**מר שמעון סוסן** : אבל החבר'ה שם אנשי המקצוע עושים עבודה חבל על הזמן, אם אתה רוצה

כששרון פה תהיה נשאל אותה שאלות.

**מר מרדכי כהן** : בוא נשאל את שרון.

**מר שמעון סוסן** : אני לא בקיא עד כדי כך לענות לך, אני יכול להגיד לך שהצורך הזה הוא צורך

מקצועי שעלה בתוך המערכת, והוא לא הראשון, כדי לתת מענה לתעסוקה לחניכים שנמצאים

שמה. יש שמה עוד סוגים של פעילויות שהן מקסימות. החלום שלי זה שחברי מליאה יבואו

לעשות סיור לראות את המקומות האלה, גם פה וגם במקומות אחרים. אני אמרתי כבר ליוסי

לפני כמה חודשים לעשות את זה. אבל נפלנו לקורונה, אבל אמרתי לפני כמה חודשים נעשה סיור

שתראו את זה. אני מבקש לאשר את הסגירה של תב"ר 105 עם גירעון בסך של 9,764 ₪, מי בעד?

מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 105 הקמת מטבח מגמת מלונאות בי"ס מישרים (סגירה)

– גרעון בסך 9,764 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**9. אישורי תב"רים:**

א. תב"ר חדש שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון 700,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

ב. תב"ר חדש שיקום כביש כרם בן שמן על סך 332,000 ₪ מתקציב פיתוח של כרם בן שמן מהפיתוח.

ג. תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה במועצה כאן, הגדלה מ-585,000 ₪ ל-800,000 ₪. מקורות מימון משרד הפנים 672,000 ₪. שיפוי ביטוח בגין נזק שהיה בעבר 215,000 ₪, מקרנות הרשות 913,000 ₪.

**מר ג'קי להב:** טוב, עכשיו זה התוספת-

**מר שמעון סוסן:** התוספות שהוספנו לסדר יום.

**מר ג'קי להב:** תב"ר חדש שנקרא שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון, זה פרויקט שמעון יכול להרחיב עליו מבחינת הנחיצות.

**מר שמעון סוסן:** משפט אחד, בתיכון נחשון יש דאבל מגרש, לא האולם מאחוריו שהוא הפך להיות-

**מר ג'קי להב:** חיצוני.

**מר שמעון סוסן:** הוא הפך להיות מפגע. פחות יכולים להיות בו, הרצפות לא רצפות הזה לא זה, ואנחנו החלטנו לשפץ אותו ולהפוך אותו למגרש יפהפה עם תכליות רבות, לא רק של כדורגל וכדוריד וכדורעף, כל מה שעולה בדעתכם כולל קצת אתלטיקה מסביבו, וכל זה יעלה בסדר גודל של 700,000 ₪, שזה יהפוך את התיכון לחוויה יותר מרנינה, שילדים יכולים להיות גם באולם מעת לעת אבל גם במגרש הפתוח, בדאבל מגרש, עם כל הפסיליטיז.

**דובר:** המגרש נמצא מאחורה.

**מר שמעון סוסן:** כן, כן.

**מר ג'קי להב:** עם הקירווי.

**מר שמעון סוסן:** מי שמכיר היו כנסים וטקסים שמה על המגרש הזה של טקסי סיום י"ב וכאלה הרבה פעמים, בשנים האחרונות זה הפסיק, אבל זה היה מי שמכיר את העבר. אז זהו, זה התב"ר שאנחנו מתבקשים לפתוח על סך 700,000 ₪ מקרנות הרשות, לפתח את המגרש הזה בבית ספר הכי חשוב לנו במועצה, התיכון השש שנתי. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון 700,000 ₪.

**מקורות מימון:** קרנות הרשות.

**מר ג'קי להב:** תב"ר חדש נוסף זה שיקום כביש כרם בן שמן אומדן התב"ר 332,000 ₪, כמובן ממקורות תקציב הפיתוח של כרם בן שמן.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את התב"ר של כרם בן שמן, מי בעד? מישהו מתנגד? פה אחד אושר.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש שיקום כביש כרם בן שמן על סך 332,000 ₪.

**מתקציב פיתוח של כרם בן שמן מהפיתוח.**

**מר שמעון סוסן:** תב"ר 120.

**מר ג'קי להב:** תב"ר 120 שנקרא הקמת מרכז הפעלה, אנחנו מביאים לעדכון-

**מר שמעון סוסן:** לפני שאתה נותן עדכון, המספרים אחרי זה, קודם כל יוסי תן עדכון למרכז הפעלה, מה קרה ואיך הוא מתפתח ואיך אנחנו מביאים אותו פה למוצר מוגמר. בחוויה מה אנחנו מקבלים במוצר הזה.

**מר יוסי אלימלך:** מי שהשתתף איתנו בתרגילים בשנים קודמות, מרכז הפעלה שלנו היה



במקלט. המקלט הוא מאוד מאוד קטן צפוף ממש ממש לא מתאים למרכז הפעלה, ואנחנו כבר כמה שנים טובות רודפים אחרי משרד הפנים ורח"ל ופיקוד העורף כדי שיאשרו לנו תקציבים לבנות מרכז הפעלה ראוי. לפני חצי שנה בערך הייתה הצפה במרתף למטה בקומת המרתף, וניצלנו את ההזדמנות ואמרנו יאללה, אז גם יש לנו כסף מהביטוח, גם משרד הפנים סוף סוף הקצה לנו כ-600,000 ש"ח, ואנחנו בונים מחדש את כל קומת המרתף. פינינו את הארכיון, מי שידע היה ארכיון למטה של המועצה, פינינו אותו ופינינו את החדרים שם את המקלט, ואנחנו בונים את הקומה הזאת מחדש כולה כמרכז הפעלה. בשלב הראשון ישמש מרכז הפעלה בחירום בתוכנית לשלב הבא גם, זה כשנקים מוקד רואה במועצה שבעצם יהיה פה איזה מרכז שליטה על כל מצלמות היישובים, הכול ינוהל משם. אז כל הטכנולוגיה שנכנסת לשם ותשתיות חשמל וכו' יותאמו כבר למוקד רואה, שזה בשלב הבא-

**מר שמעון סוסן** : גם למוקד רואה.

**מר יוסי אלימלך** : גם למוקד רואה, זה הפרויקט, ההתאמה של המקלט של הארכיון שם שהיה.

**מר שמעון סוסן** : מה זה כולל ה-1,800,000 ש"ח?

**מר יוסי אלימלך** : בנייה מאפס כולל ריצוף קירות ריהוט הצטיידות.

**גב' סימון שייביץ** : ... קירות בטון.

**מר יוסי אלימלך** : כן, כן, מחשבים, מסכים, הרבה כסף זה על תשתיות תקשורת וחשמל, חדר תקשורת חדש נוסף, כי הראייה היא שכשיהיה מוקד רואה אנחנו מדברים על 500-600 מצלמות, שזה סרט בפני עצמו. בעיקר רוב הכסף זה על תשתיות חשמל ותקשורת, זה הפרויקט, שאנחנו מקווים כשהוא ייגמר יהיה לנו מרכז הפעלה חדיש מדוגם עם כל הטכנולוגיה המתקדמת ויכולת באמת להפעיל שם מוקד ראייה.

**מר ג'קי להב** : זה לא נופל מהרשויות הגדולות שיש להם מוקדים כאלה.

**מר יוסי אלימלך** : המרכז נפתח בשבוע הבא. בשבוע הבא או עוד שבוע חצי.

**גב' סימון שייביץ** : אנחנו יודעים אם כבר יש...

**מר יוסי אלימלך** : כן, יש מתעניינים, יש הרבה שאלות הבהרה, כן. לא יודע כמה יגישו, אבל יש

הרבה התעניינות במכרז הזה.

**מר שמעון סוסן** : חברים תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה על פי הפירוט שדיברתם פה. דב אתה עקבת אחרי כל האירועים, אתה רוצה לומר משפט מסוים כיו"ר ועדת ביטחון?

**מר דב עפרון** : לא, שיאשרו.

**מר שמעון סוסן** : שיאשרו. הגדלה מ-585,000 ₪ ל-1,800,000 ₪. מקורות המימון משרד הפנים 687,000 ₪ ושיפוי ביטוח בגין נזק 215,000 ₪ שעכשיו אנחנו כאילו בשיפוץ נגבה אותו את הכסף הזה ביחד עם תוספת של 898,000 ₪, 1,800,000 ₪ יביאו אותנו למקום שבו אני אומר לא רק מפעל הפעלה לפי מה שיוסי אמר-

**מר יוסי אלימלך** : לא, גם משרדים.

**מר שמעון סוסן** : לפי כל הכללים, משרדים וכאלה, גם פוטנציאל למוקד רואה שזה בשבילי דבר חשוב מאוד, אני חושב שאנחנו כבר נוגעים בעידן שצריך להיות פה מוקד רואה שמביט לכמה מאות מצלמות בכל היישובים, ויהיה עין נוספת לביטחון שיש ביישובים. ובנוסף אני שואל, זה כולל את האיטום?

**מר יוסי אלימלך** : כן.

**מר שמעון סוסן** : יש את התקלה של האיטום סביב המבנה שממנה הייתה זה, יש פתרון שבתוך הכסף הזה גם הפתרון של האיטום מסביב למבנה, כדי שלא יהיה מצב שעוד הפעם נתקע בהצפה כמובן. זה הכול, לפני שנאשר על ה-1,800,000 ₪ על פי כל מה שאמרתי פה, כי אני לא אחזור על זה, דב רוצה לומר משהו.

**מר דב עפרון** : רציתי לומר-

**מר שמעון סוסן** : יו"ר ועדת ביטחון.

**מר דב עפרון** : בראיה ארוכת טווח אנחנו היום כאשר יש איזה שהוא אירוע, אנחנו לומדים

מהמצלמות בצורה היסטורית מה היה, ולפעמים מאתרים ולפעמים לא. הכוונה היא להגיע לאורך זמן לא במכה אחת, למצב שאנחנו יכולים לראות און ליין ולהזעיק לשם כוחות, וזה לא משנה כרגע אם זה אירוע פריצה או פעילות חבלנית עוינת או שריפה, אנחנו יכולים בזמן אמת לתפקד ולראות, זו המטרה... זה לוקח זמן וכרגע אנחנו עובדים על הפסיליטיז על המבנה עצמו.

**מר שמעון סוסן** : יישר כוח יופי, דב תודה. חברים תב"ר 1,800,000 ₪ על פי כל מה שמניתי קודם, מי בעד? מרכז הפעלה מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה** : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה במועצה כאן, הגדלה מ-585,000 ₪ ל-1,800,000 ₪. מקורות מימון משרד הפנים 672,000 ₪. שיפוי ביטוח בגין נזק שהיה בעבר 215,000 ₪, מקרנות הרשות 913,000 ₪.

**10. אישור הפקדת תכנית הסדרה סטטוטורית של כביש 444.**

**מר שמעון סוסן** : 8 הוספנו את זה כתוספת, אני מזכיר לכל אלה שרואים את סדר היום, אישור הפקדת תכנית להסדרה סטטוטורית של כביש 444. יוסי ידווח לכם, צריך אישור של המליאה לעניין הזה.

**מר יוסי אלימלך** : התוכנית הסטטוטורית של 444 היא לא מתאימה למצב של הכביש בפועל. יש איזה בטן של הכביש, הכביש קיים בפועל כמו שאתם רואים, 444 קיים, אבל התוכנית היא קצת שונה, התוואי של התוכנית הוא קצת שונה מהמצב בפועל, זה מפריע לנו לפתח את אזור התעשייה את פארק חמן, כי זה פוגע שם בקווי בניין, לכן אנחנו צריכים להתאים את התוכנית למציאות, ואנחנו מבקשים אישור להפקיד את התוכנית מספר 4240753640 הסדרה סטטוטורית של כביש 444.

**מר עובד שטח** : מה מסדרים את הכביש?

**מר אילן קופרשטיין** : את התוכנית, הכביש כבר סודר.

**מר יוסי אלימלך** : היה כבר דיון.

**מר אילן קופרשטיין** : הכביש כבר סודר.

**מר שמעון סוסן** : עוצרים טרמפים עכשיו, עוצרים טרמפים. בכביש עוצרים טרפים. אני מבקש ממך תשמור-

**מר עובד שטח** : תשאלו את נחמה קודם אתה אומר.

**מר שמעון סוסן** : יש מקומות שזה חומה ומגדל. ויש מקומות שזה מגדל וחומה. תגיד היועץ המשפטי אתה מבין מה חברי המליאה עושים פה?

**עו"ד חן סומך** : נראה לי שהקורונה גרמה לכולם שיבוש מערכות.

**מר שמעון סוסן** : חברים אני מבקש לאשר את התוכנית שדיבר בה יוסי, הסדרה סטטוטורית של כביש 444, מי בעד?

**מר יוסי אלימלך** : על ידי החברה הכלכלית.

**מר שמעון סוסן** : על ידי החברה הכלכלית כמובן. מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה**: הוחלט פה אחד לאשר את מסירת עבודות תכנון ההסדרה הסטטוטורית של כביש 444 לחברה הכלכלית.

(8) דיווחי ראש המועצה.

**מר שמעון סוסן** : דיווחים יוסי. יש לנו מכרז תאורה שדיווחת כבר, הצטרפו אנשים. תאמר כמה משפטים על מכרז תאורה.

**מר יוסי אלימלך** : התהליך עומד להסתיים אנחנו מתחילים בפיילוט בימים רביעי וחמישי, הפיילוט יתקיים בבארות יצחק. יש 2 חברות שהגיעו לשלב הגמר. במהלך תחילת השבוע הם מתקינים שם כל מיני סוגים של פנסים בגבהים שונות ועם זרועות, לפי המכרז. רביעי חמישי תהיה בחינה, יש ועדה מקצועית שבוחנת את התאורה ביום בלילה בין הערביים לפנות בוקר, יתקבלו ציונים, נבחר זכיין ונצא לדרך. ואפרופו מי ששואל, יששכר העלה את זה, תושבים מתחילים לשאול שאלות על ה-G5.

**מר שמעון סוסן :** מפחיד מאוד אנשים את המילה, כל הדור החדש הזה G5, מדובר מי ששמע או לא שמע, אני מופתע שאת מרימה גבה, הייתי בטוח שזה הגיע גם אליך. יש חשש גדול בארץ מ-G5 שאומרים אנשים-

**מר יוסי אלימלך :** בעולם.

**מר שמעון סוסן :** בכלל בעולם, מי שמקבל טכנולוגיה כזאת שייקח לחישוב שיש סכנה...

**מר אילן קופרשטיין :** שכבר יתחבר היום להקרנות.

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן :** אני לא יודע איך התפרסם שמתקשרים למועצה אליו ליוסי לאחרים לברר על ה-G5 ועל הפחד שלהם, אם אני בכלל מסכים לתת אישור ל-G5. אני בהתחלה לא הבנתי במה המדובר. אז מה שרוצה לומר לכם יוסי, G5 אותו G5 שמדובר בו שהוא מפחיד את האנשים שמא יגרום לחוליים כאלה ואחרים והוא בעייתי, בכלל עוד לא נמצא בארץ, עוד לא קיים. כלומר התאורה שלנו-

**דובר :** וגם כשיגיע-

**מר שמעון סוסן :** התאורה שאנחנו מדברים בה שמנסים גם לקשור אותה אולי גם היא קשורה לדור 5, א' היא לא קשורה לדור 5, ב' אנחנו עושים הכול על פי הכללים, אנשי מקצוע מטפלים מהטובים ביותר בארץ תאמינו לי, אגב זה עלה לי בדם, שנה וחצי אני כמעט הוצאתי לחופש כמה אנשים פה. שנה וחצי אנחנו מטפלים במכרז שהוא יוצא דופן בגודלו. הכסף זה רק 15 מיליון ש"ח המדינה יודעת לעשות גם מרכזים של מיליארדים. אבל המכרז הזה אתם לא מבינים מה עשה לנו. למדנו את כל עולמות התוכן שאתם יכולים להעלות את הדעת, בשביל שנגיע למצב-

**מר ג'קי להב :** יש לי הסבה של חשמלאי כבר.

**מר שמעון סוסן :** שבסוף יש 2 זכיינים שהגיעו לסוף, והם צריכים לבוא לעשות לנו את הפרזנטציה להראות לנו פיילוט איך נראה פנס בגודל כזה כזה, איך הוא מאיר, מה מאיר, שאנחנו צריכים לבחור אחד מהם ואז הוא ייצא לדרך. אני מניח שקבלן שייצא לדרך תוך שנה, אני סתם זורק מועד, לא בדקתי את זה מדעית, תוך שנה כל המועצה תרושת, זאת הכוונה שלנו, שבסוף כל התאורה בחבל מודיעין עם כל מה שמלווה אותה פה ושם תהיה כזאת שהיא תאורה ירוקה וחסכונית, אז זה המצב.

**גב' סימון שייביץ :** בשביל למנוע רחש עתידי-

**מר אילן קופרשטיין :** צריך להוציא משהו.

**גב' סימון שייביץ :** אחרי שהוא יתקין ואנחנו נבחר את מה שמתאים לנו מבחינת תאורה, לתת

לזה גושפנקה נוספת של מכון התקנים, לבדוק שהוא אכן עבר את כל...

**מר יוסי אלימלך :** יש, יש הכול-

**גב' סימון שייביץ :** אבל אחרי שתבחר.

**מר יוסי אלימלך :** לא, ה-G5 לא קשור לזה.

**מר ג'קי להב :** זה תאורה זה לא G5, זה רכיבים.

**גב' סימון שייביץ :** אני לא מדברת על G5.

**מר יוסי אלימלך :** לא, לא, אז רגע לפני זה, יששכר יענה לך, בשבוע הבא אנחנו נעלה הרבה הרבה

מידע לאתר האינטרנט, כדי להרגיע את כל מי שמודאג מה-G5.

**מר שמעון סוסן :** אגב אני מציע שזה לא רק יהיה לאתר האינטרנט, לאוסנת יש קבוצות שיכולות

להגיע גם ל-1,000, נכון? 1,000 בעלי עניין במועצה.

**מר יוסי אלימלך :** ויותר.

**מר שמעון סוסן :** זה חשוב מאוד גם העניין הזה. כי יש כאלה שעשרות אחוזים שלא נכנסים

לאתר. אז גם דרך הקבוצות ייצא פרסום מהסוג הזה שמרגיע את האנשים.

**גב' סימון שייביץ :** בסדר גמור.

**מר יששכר מעטוף :** אני רוצה לשאול שאלה לגבי התאורה, באחריות מי יש לנו... לדוגמא אצלנו

סתם דוגמא שיש צמתים שהם חשוכים, באחריות מי להוסיף אם אפשר להוסיף בקטע הזה.

**מר אילן קופרשטיין :** דיברנו על זה.

**מר שמעון סוסן :** אנחנו נביט יישוב יישוב על פי מה שיש לו קיים, ונראה מה האפשרויות שלנו

אם צריך להוסיף. אני הולך להצמיד לזה איש מקצוע נפרד, שילווה את הפרויקט הזה בכל

היישובים. כי אני חייב מישהו שהוא מומחה לעניין הזה, שיש לו מומחיות מצד אחד מצד שני

שהוא מלווה את העניין. ואמרנו המועצה את כל הפנסים והשדרוגים של הפנסים ועל חשבונה זה

החלטנו עשינו. בכל יישוב כדי שיהיה צדק, אם יש יישובים שיצטרכו דברים נוספים תוספתיים,

זה על חשבון תקציב הפיתוח שלהם, נעשה סדר, יהיה כללים שווים זהים לכל היישובים. ביישוב שיש עכשיו 400 פנסים ואני שם לו 400 פנסים, אני לא מדבר איתו והוא מדבר איתי, זה המועצה עושה. ביישוב שצריך להוסיף או לראות תיקונים כאלה כמו שאתה אומר צומת חשוכה או כאלה, יהיה תיאום עם ראש הוועד לתוספת ואז...

**מר יששכר מעטוף** : אני מדבר על בטיחותי, יש מקומות-

**מר שמעון סוסן** : חבל יש לנו לנחם, אנחנו נאחר. מה רצית גיא?

**מר גיא פישלר** : רציתי להגיד כמה מילים על דור 5. אצלנו ביישוב הייתה סערה מאוד גדולה עם הדבר הזה.

**מר אילן קופרשטיין** : גם אצלנו.

**מר שמעון סוסן** : אבל זה לא נכון, אין בארץ.

**מר גיא פישלר** : רגע, זה ברור. כל הסיפור הזה התחיל בכלל מאיזה שהיא קבוצה של... הירוקים, הפיצו לפני שנה בערך מסמך, שהמסמך הזה היו הרבה פייק ניוז, וכתוצאה מזה אנשים קיבלו את זה בקבוצות הוואטסאפ. זה הגיע למצב שאפילו מצלמות שהתקנו לפני בערך 7-8 שנים עם wifi אנשים חושבים שזה דור 5. דור 5 עוד היה בחיתולים אז, עוד תכננו אותו. לא ידעו איך ייראה בכלל המשדרים שלו. אז כרגע מה שקורה זה רץ בין התושבים, חוסר הבנה מוחלט מה זה G5 ומה זה טכנולוגיות אחרות שיכולות...

**מר שמעון סוסן** : אבל אנחנו לא שם, מחקנו את זה, אין G5.

**דובר** : אגב סתם ה-G5 הקרינה שלו פחות מאשר ה-G4.

**מר יוסי אלימלך** : לא משנה-

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן** : אנחנו מדעית לא יודעים, יכול להיות ש-G5 באמת הוא הכי טוב בעולם, אבל יכול להיות שהוא לא טוב, אף אחד לא יודע, אבל הוא לא קיים בכלל, הוא לא קיים.

(מדברים יחד)

**מר גיא פישלר** : ... מקררים כן מכניסים הביתה וטכנולוגיות...

**מר שמעון סוסן :** חברים ברשותכם, אני רוצה להספיק לנחם בחדיד. אבנר זכריה דיברנו עליו. מבוא מודיעים, תראו אני אומר לכם במשפט אחד, אני לא רוצה לפתוח את זה יתר על המידה. ביומיים שלושה האחרונים יש התלהבות, או בשבוע האחרון יש התלהבות של כל מיני פרסומים וכאלה, אני לא רוצה להגיד לכם את דעתי, למה הפרסומים האלה עולים, מה דעתי אומרת, אני לא רוצה לומר לכם אותה. אבל-

**דובר :** פרסומים שאומרים מה?

**מר שמעון סוסן :** פרסומים, הם מפרסמים. עולים ליישוב ויש מן מרירות ואנחנו כאן ואנחנו שם, ונותנים להבין כאילו לא טיפלו בהם, לא מטפלים בהם, אין שירות, אין כלום. אני לא רוצה להגיד לכם שאני, אני לא אדבר בצורה בוטה, אבל אני חוזר לומר לכם, מה שהמועצה עושה למען מבוא מודיעים אין לזה אח ורע בכל הארץ, מה שהיא עושה ועשתה. עכשיו אני ידעתי מהתחלה, אני בשבוע הראשון כבר אמרתי לחבריה שלהם שמה, גם נחמה פה ולאחרים אמרתי: חבריה, לי אל תגידו אני יודע, מה שאני לא אעשה פה אני אביא לכם זהב, אוצרות, יהלומים, בסוף המועצה תשלום מחיר ברמות שיש לכם טענות.

**דובר :** למי?...

**מר שמעון סוסן :** לא יודע, חולמים חלומות הזויים. כאילו זה שאין להם בתים זה המועצה, נניח אם אין בתים אז המועצה אחראית, המועצה כאילו אחראית על בתים. זה יעלה על דעתכם? אני אומר לכם שכל תושב שהיה לו כלום אתמול, נהיה לו ערימה של זכויות ב-0 כסף, ונכון שעוברים תלאות וייסורים, זו לא תקופה לא טובה, מה אתה אחרי שריפה, לא להיות בבית, זה לא דבר שהוא אידאלי, בלשון המעטה. וגם אז המועצה עוטפת אותם במינהלת ובאנשים שמסייעים ועוזרים ומתקציבים ושכירויות ומה שאתם לא רוצים הכול מכל, עם המדינה כמובן, עיקר הכסף אם לא כל הכסף. אבל המועצה שם בגדול. והזכויות שלהם אני אומר לכם את זה פעם נוספת, מה שהשגנו להם בזכויות אף אחד לא מאמין בארץ שניתן היה להגיע לאן שהגענו, בארץ בכל הארץ, אין דבר כזה, אין לזה אח ורע, לאנשים שלא היה להם כלום, אין להם זכות, הם אושרו ולא היה להם זכות, לא היה להם... לא היה להם כלום, והיום הם נמצאים איפה שהם נמצאים, זה חלום רטוב של אנשים. אם כבר קרה אסון, חבל שקרה אסון, אבל משכבר קרה אסון, הכי טוב בעולם



הם קיבלו, הכי טוב בעולם.

**מר אילן קופרשטיין** : אתמול הייתה לי פגישה עם מנהל המינהל, והוא אמר לי : 'אם לא הבן

אדם הזה, הם היו נשארים עם מה שהיה להם.'

**גב' סימון שייביץ** : כלום.

**מר אילן קופרשטיין** : לא, לא אמרתי מה, ממה שהיה להם.

**מר שמעון סוסן** : לא משנה, ואנחנו מה שומעים בשבוע האחרון-

**דובר** : זו חוצפה.

**מר שמעון סוסן** : אלה עולים מפה, לי יש תחושה, כאילו אני ארמוז לכם רק, יש לי תחושה

שמישהו רוצה לעשות איזו התרמה מארצות הברית או ממשחו, מעלים כמה כתבות בשביל

שיוכלו לעשות עוד הפעם סוג של התרמות, אני אומר לכם את זה גלוי לפרוטוקול. אני אומר לכם

את זה לפרוטוקול, ככה התחושה שלי, זאת תחושה לא עובדה. שמישהו רוצה להתחיל לפעול

להביא עוד כסף, מעלה מסכנות ומצלם איזו תמונה ופה ותמונה שם. שאני אומר לכם אם לא

הקורונה היינו כבר בשלב יותר מתקדם של הקרוונים כבר היו-

**מר עובד שטח** : למה לא ראינו את שמעון לתת תגובה? למה לא ראינו-

**מר שמעון סוסן** : שנייה-

**מר עובד שטח** : תיקחו את אותו האיש, זה בדיוק כמו הסיפור של הפלאפל-

**מר שמעון סוסן** : בסדר חבר'ה-

**מר עובד שטח** : ובכה וכל המדינה בכתה איתו, ולמחרת מצאו מרצדסים ווילות.

**מר שמעון סוסן** : חבר'ה אני לא נאיבי-

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן** : תנו לי שנייה אחת, אני מעדכן אתכם רק למי שנחשף לפרסומים וכאלה, לא

השתנה כהוא זה. מירב האנשים, אגב אני עשיתי את מה שעשיתי, אבל מי שנמצא שמה בתוך

העניין יום וליל זה צוות גדול של המועצה ברשות המנכ"ל, הם כל היום בישיבות עם המהנדס ועם

רוני ענבר, אתם לא מבינים כמה המועצה מתעסקת במבוא מודיעין, ואנחנו עושים את זה בגאון,

אנחנו רוצים להגיע למצב אידיאלי שהישוב הזה יהיה הכי טוב שאפשר להקים, וגם בצניעות

לומר שמה השגנו בכל מיני דרכים, שאני לא אפרט אותם פה, כי עדיין זה, זה יביא את היישוב

הזה למצב מצוין. כמובן אנשים נדרשים על הזכויות שיש להם ועל מה שיש להם לפעול ולהקים

את הבית שלהם, אני מדבר הבייסיק הבסיס. אני מדווח את זה כי היו פרסומים מכל הכיוונים, זה גל, כאילו הביאו דובר שאמרו לו: תשמע, בוא עכשיו תעשה גל של פרסומים, ערוץ 2, ערוץ 1, ערוץ זה, ידיעות אחרונות, זה הכי קל לקחת מכמה מיליונים תרומות שהגיעו איזה 100,000 ₪ לתת לדובר ולעשות עוד אש, בשביל להשיג עוד תרומות, או לעשות עוד זה, זה הכי קל, אבל לא אכפת לי. כואב לי שזה מוצג בצורה כזאתי אבל לא מתרגש כהוא זה, אנחנו שלמים למה שעשינו למבוא מודיעים אין אח ורע לזה בעולם, בכל העולם אין דבר כזה מה שעשינו, המקומות שהגענו בהם-

**מר מרדכי כהן :** אז למה אתה מתרגש שמעון?

**מר שמעון סוסן :** לא, אני מדווח.

(מדברים יחד)

**מר יששכר מעטוף :** מוטי אתה מכיר את המשפט, טיפש שזורק אבן לבור אלף חכמים לא יכולים, אתה מכיר את זה.

**מר שמעון סוסן :** חברים, השבוע אתמול שלשום וביום ראשון אנחנו נפרד ממספר עובדים, וזאת הזדמנות שגם נדווח לכם, עזרא סובה היה פה חשמלאי שנים רבות, אבל ב-10 שנים האחרונות הוא חלה ועבד אב בית במישרים. יחיאל כהן שהיה טרקטוריסט במועצה, ציון שמריהו היה אב בית, זה אנשים שעבדו עשרות שנים, חלקם 30 שנה, חלקם 40 שנה. מכיר אותם הרצל ניסים או יוסף אמיתי, הרצל ניסים מאחיסמך וחנה נימני שבהנהלת חשבונות. חנה נימני ביום ראשון אנחנו עושים לה אירוע, אבל תדעו לכם שהמועצה שינתה פנים, אני לא יודע אם יבוא חבר מועצה שלפני 10 שנים או 7 שנים, וייכנס למועצה היום חצי מהמועצה זה פרצופים חדשים בכל המחלקות, בכל המחלוקת, באחריות אני אומר לכם, חצי מהמועצה זה פרצופים חדשים. זה היה במשנה תוקף בשנתיים האחרונות של גל של אנשים שיצאו ופרשו, גם בגלל הפרישה שעמדה לזכותם מטעם משרד הפנים, ואנחנו ממשיכים, אני מדווח לכם פשוט. אגב אנשים מעולים שכאב לי הלב שעזבו, אבל אני חייב לומר לכם עוד דבר, שאנשים שהתקבלו זה פשוט-

**מר אילן קופרשטיין :** G5.

**מר שמעון סוסן :** תאמינו לי, אני אומר לכם-

(מדברים יחד)

**מר שמעון סוסן :** יש כאלה שאני אומר להם: חבר'ה זה לא מספיק בשביל שאני אתן לכם חוות דעת אחרי חצי שנה, אבל חומר מהטובים שיש באמת, בכל המקומות באגף החינוך, באגף המוניציפאלי, באגף הגזברות, בכללי, בכל מקום שבאו אנשים חדשים, באו עם בשורה ואנשים מצוינים, מצוינים, באמת אני אומר לכם, באמת. אז אני מדווח על כך.

**מר עובד שטח :** שמעון משפט רק על חנה נימני, אני מתנצל מראש לגבי האחרים אני לא מכיר אותם כמו את חנה, כי עם חנה עבדנו באופן קבוע, אישה למופת גם ברמה האישית בכך אדם וגם בקטע המקצועי, פשוט חבל על הזמן.

**מר אילן קופרשטיין :** אני אשלים את מה שאתה אומר, חנה נימני כבר הגענו לתקשורת, ויש היום אחת אדונוי חופרת בניירות, אין, אני מנסה לבלבל אותה להעביר לה... אין היא עושה לי הצלבות.

**מר שמעון סוסן :** טוב חברים, א' המועצה מכאן תמסור להם, אנחנו נפרדים מהם שתדעו, נערכים פה טקסים ביום מכל האנשים, ועוד גם נמצא את הדרך, כל אחד מקבל תעודה, הכבוד שלנו לפורשים הוא כבוד גדול והוא לא מהפה לחוץ כל העת. אנחנו גם דואגים להזמין אותם כל הזמן לפעילויות, אנשים שתרמו והשקיעו פה את מיטב שנותיהם, זה לא סיפורים זאת אמונה, אמונה שהפורשים הם כאלה. תראו בים של הקורונה בוטלו מלא טקסים מלא אירועים, אנחנו נתחיל להתעורר ולהכין תכנית, במליאה הבאה אני רוצה שנדווח למועצה מה הקמנו מחדש, היום אנחנו יכולים לדווח לכם שזה היה על כרעי תרנגולת העניין הזה של חידון התני"ך כמעט, לא ידענו מה לעשות תלמידים התכוננו, אנחנו מכינים ילדים לחידון התני"ך בארבעת בתי הספר היסודיים, ועושים חידון כל שנה שהוא רב רושם ממלא אולמות מכל בתי הספר, זה פשוט מדהים. והשנה לא ידענו מה לעשות. והיום קיבלנו החלטה מהבוקר, שבמקום שזה יהיה בנוכחות של 100 איש, דוחים את זה בשבועיים באולם עושים את זה מלא, כמובן עם מגבלות של הבריאות של התו הירוק. ואנחנו נעשה את זה פיזית פעם נוספת עם 75% תכולה של מקומות אבל זה בסדר, זה מזמין גם את ההורים את המשפחות ואת בתי הספר בגאון לבוא כל אחד. מתי זה יהיה?

**מר יוסי אלימלך :** ב-17.

**מר שמעון סוסן :** ב-17 לחודש בבוקר בהיכל התרבות פיזית. זה מיד אחרי זה, ושאר האירועים וטקסים והתאמות של תכניות העבודה, מן הסתם נביא אותה במליאה הבאה ובמליאות הבאות.

**דובר :** חברי המליאה מוזמנים לשמה?

**מר יוסי אלימלך** : כן.

**מר שמעון סוסן** : עוד דבר, חזרנו לסיורים ביישובים ביום ראשון, אתם יודעים שהמועצה יוצאת עם כל ההנהלה שלה ב-07:30 בבוקר פוגשת את כל צמרת היישוב, עשינו את זה כבר בכמה יישובים?

**מר יוסי אלימלך** : 10 יישובים.

**מר שמעון סוסן** : 10 יישובים, אנחנו כרגע ביום ראשון נמצאים בכפר דניאל.

**מר יוסי אלימלך** : בחמישי בלפיד.

**מר שמעון סוסן** : וביום חמישי בלפיד. כל הנהלת המועצה, בקורונה עשינו כמובן מן הסתם עצרנו את זה, ועכשיו אנחנו חוזרים, אנחנו עושים סיורים ביישובים, שהמשמעות שלהם היא להביט על כל היישוב ולראות מה עולה לנו מהסיור הזה, ואני אומר לכם באחריות גם, שאנחנו מטפלים במרבית הנושאים שניתן לטפל בהם וזה במעקב צמוד שלנו, זה לא רק לבוא לסיור ולבחון את הדברים ולרשום אותם, זה לעקוב אחריהם. וזה הולך מצוין, אני אומר לכם שזה הולך מצוין. ונמשיך לעשות את זה כמו שאנחנו עושים את זה. הנהלת המועצה המקצועית פוגשת את כל הנהגת היישוב ב-07:30 בבוקר, זה דבר שהוא תכליתי, אנשים מתכוננים, ועדי היישוב מתכוננים, ואז אנחנו באים ופוגשים את מה שרואים בעיניים, גם כל המנהלים החדשים רואים את היישובים, לומדים אותם, מכירים אותם, ואין טוב ממראה עיניים. אלה הם הדיווחים לעת הזאת, אני מודה לכולם.

**גב' נחמה סילבר** : שמעון מתי אתה בא... לתושבים?

**מר יוסי אלימלך** : היה צריך להיות השבוע.

**מר שמעון סוסן** : אני הייתי בניתוח, גם עכשיו לא כל כך טוב לי לדבר יותר מידי. אבל עכשיו זה מסתיים ותקבעו פגישה אני בא מתי שצריך, תקבעו עכשיו יוסי שבוע הבא מתי שצריך פגישה במבוא מודיעים עם כל התושבים, אני אשמח לבוא. תם הטקס, תמה הישיבה. תודה רבה חג שמח לכולם.

## קובץ החלטות

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום.

(1) אישור פרוטוקול מליאה 16 מיום 30.4.20.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מליאה 16 מיום 30.4.20.

(2) אישור דו"חות כספיים – תאגיד היכל התרבות.

הוחלט לאשר פה אחד את הדו"ח הכספי והדו"ח המילולי לשנת 2019 – תאגיד היכל התרבות.

(3) פתיחת חשבון בנק חדש בנק לאומי סניף 800 – עבודות פיתוח ביוב.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק חדש בבנק לאומי יהוד – פיתוח ביוב.

(4) אישור מדיניות רוכלות של המועצה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור מדיניות רוכלות של המועצה.

(5) מינוי יו"ר איכות הסביבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר למנות את גיא פישלר כיו"ר ועדה לאיכות הסביבה.

(6) אישורי תקציבים ומיסים ביישובים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים למושב גמזו לשנת 2020 ע"ס 20.22 ₪ למ"ר מגורים, וכן תקציב גמזו לשנת 2020 ע"ס 1,724,448 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים לכפר רות לשנת 2020 ע"ס 14.11 ₪ למ"ר מגורים ו-9 ₪ למ"ר עסקים, וכן תקציב כפר רות לשנת 2020 ע"ס 845,100 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים לנחלים לשנת 2020 ע"ס 19.61 ₪ למ"ר מגורים, 15.37 ₪ למ"ר עסקים ו-5.42 למ"ר קרקע תפוסה, וכן תקציב נחלים לשנת 2020 ע"ס 2,332,282 ₪.

**(7) אישור תב"רים:**

- א. תב"ר 103 שוק איכרים (עדכון) – הגדלה מ-680 אלש"ח ל-800 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החקלאות – 500 אלש"ח, קרנות הרשות 300 אלש"ח.
- ב. תב"ר 72 אבזור מרכז הפעלה 2016 (סגירה) – סגירת תב"ר בגרעון של 2,474 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.
- ג. תב"ר 75 עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה מקרן ייעודית לעבודות ביוב בסך 700 אלש"ח.
- ד. תב"ר 90 שיפוצים רכש ונגישות במוס"ח (עדכון) – הגדלה של 300 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך – 43,466 ₪. קרנות הרשות 256,534 ₪.
- ה. תב"ר חדש מועדון פיס חדיד – 935 אלש"ח. מקורות מימון: מפעל הפיס.
- ו. תב"ר 119 פיתוח יישובים (עדכון) – הגדלה ב-000,2 אלש"ח. מקורות מימון: 100 אלש"ח מועצה דתית, 1,900 אלש"ח קרנות הרשות.
- ז. תב"ר 105 הקמת מטבח מגמת מלונאות בי"ס מישרים (סגירה) – גרעון בסך 9,764 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 103 שוק איכרים (עדכון) – הגדלה מ-680 אלש"ח ל-800 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החקלאות – 500 אלש"ח, קרנות הרשות 300 אלש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 72 אבזור מרכז הפעלה 2016 (סגירה) – סגירת תב"ר בגרעון של 2,474 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 75 עבודות ביוב (עדכון) – הגדלה מקרן ייעודית לעבודות ביוב בסך 700 אלש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 90 שיפוצים רכש ונגישות במוס"ח (עדכון) – הגדלה של 300 אלש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך – 43,466 ₪. קרנות הרשות 256,534 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש מועדון פיס חדיד – 935 אלש"ח. מקורות מימון: מפעל הפיס.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 119 פיתוח יישובים (עדכון) – הגדלה ב-2,000 אלש"ח. מקורות מימון: 100 אלש"ח מועצה דתית, 1,900 אלש"ח קרנות הרשות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 105 הקמת מטבח מגמת מלונאות בי"ס מישרים (סגירה) – גרעון בסך 9,764 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**9. אישורי תב"רים:**  
**א.** תב"ר חדש שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון 700,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

ב. תב"ר חדש שיקום כביש כרם בן שמן על סך 332,000 ₪ מתקציב פיתוח של כרם בן שמן מהפיתוח.

ג. תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה במועצה כאן, הגדלה מ-585,000 ₪ ל-800,000 ₪. מקורות מימון משרד הפנים 672,000 ₪. שיפוי ביטוח בגין נזק שהיה בעבר 215,000 ₪, מקרנות הרשות 913,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש שדרוג מגרש ספורט תיכון נחשון 700,000 ₪.  
מקורות מימון: קרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש שיקום כביש כרם בן שמן על סך 332,000 ₪ מתקציב פיתוח של כרם בן שמן מהפיתוח.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 120 הקמת מרכז הפעלה במועצה כאן, הגדלה מ-585,000 ₪ ל-1,800,000 ₪. מקורות מימון משרד הפנים 672,000 ₪. שיפוי ביטוח בגין נזק שהיה בעבר 215,000 ₪, מקרנות הרשות 913,000 ₪.

10. אישור הפקדת תכנית הסדרה סטטוטורית של כביש 444.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מסירת עבודות תכנון ההסדרה הסטטוטורית של כביש 444 לחברה הכלכלית.

יוסי אלימלך  
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן  
ראש המועצה





מועצה אזורית חבל מודיעין  
ישיבת מליאה מן המניין מס' 17, מיום רביעי, 27.05.2020