

מפרט טכני מיוחד

מפרט טכני מיוחד לאחזקת הגיבון וההשקיה בקריית המועצה, שוהם

כללי את עבודות אחזקת הגיבון וההשקיה יש לבצע בהתאם למפרט הבין משרדי פרק 41.5 . כל המצוין במפרט המיוחד בא לצורך הסברה, הדגשה או שינוי; במקרה של סתירה עם המפרט המיוחד, יהיה המפרט המיוחד הקובע.

הערה: למפרט האחזקה עשויות להתווסף מעת לעת גם הנחיות לפי חוזר מנכ"ל.

הנחיות כלליות לאחזקה

כל ההפרקים/סעיפים דלהלן תקפים באחזקה של בתי הספר אשר נקבעו ו/או ייקבעו על ידי המועצה ושצ"פ קריית המועצה.

1. גיבון בר-קיימא

כללי: אחזקת הגיבון תהיה במתכונת של גיבון בר-קיימא, בניגוד למקובל במקומות אחרים.

- א. לא יתבצעו עבודות אחזקה על אדמת גיבון רטובה בתקופה הגשומה, למעט עבודות דחופות בהתאם להנחיות המפקח.
- ב. יש לשמור על פרחי בר הגדלים בתוך שטחי האחזקה.
- ג. עשבייה שנעקרה מהגיבון תסודר סביב עצים ו/או בהתאם להנחיות המפקח.
- ד. גזם עצים יסודר סביב עצים ו/או בהתאם להנחיות המפקח.
- ה. עשבייה וגזם אשר המפקח יורה להביא לנקודת איסוף, יופרדו מכל פסולת שהיא.
- ו. הדברה וריסוסים כלשהם יבוצעו על ידי מנהל העבודה בלבד ולפי הנחיות המפקח.
- ז. גיזום מקצועי של שיחים יתבצע אך ורק לפי הנחיות המפקח ובנוכחותו.
- ח. גיזום מקצועי של עצים יתבצע אך ורק על ידי המפקח ובליווי מנהל העבודה או אחד הפועלים בהתאם.
- ט. ריסוס נקודתי בין צמחייה יתבצע באמצעות דלי 50 לי' ללא תחתית, לפי הנחיות המפקח.

2. אחריות על צמחיה קיימת

לאחר קבלת הגיבון במצבו הקיים על ידי הקבלן, הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו, להשלמת כל צמח או עץ, כל חוסר או תמותה, שינבע מכל סיבה שהיא, תוך 7 ימים ובתיאום עם המפקח. במקרה של ונדליזם מוכח ומאושר על ידי המפקח, יחליט המפקח אם תיעשה השלמה בתשלום לפי כתב הכמויות.

3. אחריות על מערכת ההשקיה

- א. בתוך שבועיים מתחילת עבודות האחזקה, הקבלן מתחייב לבדוק את ראשי המערכת, הצינורות המובילים/מחלקים ושלוחות הטפטוף. הקבלן יכין טבלה ממוחשבת ועל ניר (ראה נספח) ובה יפורטו הליקויים שהתגלו וימסור אותה לאישור המפקח.
- ב. המפקח יחליט אילו תיקונים והשלמות יבוצעו בתשלום ועל פי כתב הכמויות.
- ג. לאחר ביצוע התיקונים/השלמות על ידי הקבלן, הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו, לתיקון כל ליקוי או תקלה במערכת ההשקיה במשך תקופת האחזקה.
- ד. במקרה של ונדליזם מוכח ומאושר על ידי המפקח, יחליט המפקח אם התיקון ייעשה בתשלום ועל פי כתב הכמויות.
- ה. הקבלן אחראי לתקינות הארון, אביזרי ראש המערכת, ניקיונם, תיקונם והחלפתם בהתאם לצורך.
- ו. החלקים שיסופקו על ידי הקבלן לתיקון הליקויים יהיו איכותיים ובעלי תו תקן. החלפת חלקים מקוריים בחלקים מסוג שונה תתבצע אך ורק באישור המפקח.

4. אספקת ציוד חומרים

הקבלן יספק על חשבונו את הציוד והחומרים הבאים:
א. חומרים להדברת עשבייה מכל סוג שהוא, כולל חומרים ייעודיים נגד גומא הפקעות,

קנה סוף, קוסב ינבוט השדות.
חומרים להדברת מחלות ומזיקים מכל סוג שהוא, כולל חדקונית הדקל.
כל החומרים חייבים להיות מאושרים לשימוש במוסדות חינוך ושטחים ציבוריים, לפי חוזר מנכ"ל.

- ב. חומרי הזנה ודישון: (השימוש בחומרים לפי הנחיות המפקח בלבד)
- ברזל אורגני לטיפול בצמחים הסובלים מכלורוזה (עלווה צהובה): 1 ק"ג בשנה.
 - קונפידור או ש"ע : 3 ל' בשנה
 - דשן כימי 20/20/20 : 25 ק"ג בשנה.
 - דשן כימי 'מירבי' 15/5/15 : 100 ק"ג בשנה.
- ג. סמוכות מרובעות 4/4/220 לתמיכת עצים ושיחים על גזע, מאושרות על ידי המפקח: 25 סמוכות בשנה קלנדרית.
- ד. חומרים/אבזרים לתיקון מערכת ההשקיה.
- ה. סולם דו-צדדי איכותי ממתכת בגובה 3.5 מ' במצב פתוח. דגם הסולם יתואם עם המפקח.
- ו. משור מכני
- ז. הלמנייה "4 איכותית.
- ח. רצועות קשירה איכותיות.
- ט. עבור מנהל העבודה: מזמרת יד מקצועית ARS, מזמרת-מוט של חב' Fiscars, משור ידני ARS מעוגל גדול ומשור ידני ARS קטן.

5. טיפול בבעיה דחופה
הקבלן מתחייב לטפל בבעיה דחופה במערכת ההשקיה תוך 6 שעות מרגע ההודעה ביום שאינו בשטח, ומידית ביום האחזקה השבועי.

6. הדברת עשבייה

עבודות הדברה ומניעת עשבייה בתיאום עם המפקח בלבד: חומרים, מינון ומקומות מוגדרים. כל אזור מרוסס יסומן בסקיצה ויירשם ביומן עם תאריך ביצוע. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל הנזקים כתוצאה מהריסוס, כולל החלפת צמחים בהתאם להחלטת המפקח.

סוגי חומרים:

- מונע נביטה בחורשות (עם תחילת תקופת הגשמים)
- הדברת רחבי וצרי עלים, חד שנתיים ורב שנתיים מכל סוג שהוא, כולל ריסוס עם חומרים ייעודיים עבור ינבוט השדות, גומא הפקעות (סיידא), קנה סוף ואחרים.

7. איסוף גזם ופסולת

באחריות הקבלן לפעול לפי נוהלי הפרדת הפסולת ואיסוף הגזם עם המפקח ועם אגף התברואה של המועצה.

8. צוות האחזקה

אישורים ומסמכים על רמה מקצועית:
יש לצרף תעודות הסמכה של הקבלן ומנהל העבודה שלו בשטח: סוג גנן, קורס השקיה, קורס ריסוס ועבודה בגובה ו/או על סולם.

המפקח יחליט אם המסמכים מספקים לצורך הניהול וביצוע העבודות.

- א. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודה יעסיק צוות עובדים מיומנים לביצוע העבודה על הצד הטוב ביותר.
- ב. צוות האחזקה יהיה קבוע ומורכב לא פחות מ:
- **מנהל עבודה** מוסמך וסמכותי עם ידע וניסיון מוכח בעבודות של גינון ציבורי. מינויו טעון אישור המועצה והמפקח. החלפת מנהל עבודה המאושר באחר על ידי הקבלן, טעון אישור המועצה והמפקח.
 - **3 פועלים** לפחות, מיומנים בעבודות של גינון ציבורי. הפועלים יהיו שייכים לצוות האחזקה על בסיס קבוע. לא יאושרו עובדים מזדמנים ו/או חסרי ניסיון בעבודות גינון.

- ג. המפקח יהא רשאי לדרוש מהקבלן, לפי שיקול דעתו, את החלפתו של עובד מעובדיו של הקבלן, כולל מנהל העבודה, והקבלן מתחייב למלא את דרישותיו ללא שיהוי.
- ד. העסקת עובדים זרים שאינם אזרחי ישראל טעונה אישור מחלקת בטחון של המועצה.
- ה. העסקת עובדים מהשטחים אסורה בהחלט.

9. צורה ואופן עבודת האחזקה

- א. הקבלן יקבע בתיאום עם המפקח יום קבוע לעבודות אחזקה.
- ב. שינויים בתכנית האחזקה בגלל תנאי מזג-אוויר, מחלה, תקלה וכו' יתואמו עם המפקח ובאישורו בלבד.
- ג. מנהל העבודה יודיע למפקח בטלפון עם תחילת עבודות אחזקה הגינון בקריית המועצה תחילת עבודות האחזקה בפועל תיחשב תחילת העבודה, לא מועד ההגעה לקריית המועצה. כמו כן, יודיע הקבלן על היעדרות של פועל מצוות האחזקה. כל הנ"ל יירשם ביומן האחזקה.
- ד. במידה והקבלן, לדעתו של המפקח, לא הספיק לבצע ביום הקבוע את העבודות השוטפות והחיוניות לאחזקה נאותה, הצוות יישאר לזמן נוסף ו/או יגיע למספר שעות באותו שבוע בתיאום עם המפקח, ללא תוספת תשלום כלשהו.
- ה. צוות האחזקה יבצע עבודות שוטפות (ראה נספח), עבודות לפי תכנית שיכין המפקח ועבודות מזדמנות לבקשת המפקח. כל עבודה הדורשת תשלום נוסף בהתאם לכתב הכמויות, מחייבת אישור מראש של המפקח.
- ו. בסוף כל חודש ישלח הקבלן דו"ח ממוחשב (ראה נספח 1) ובו פירוט העבודות שבוצעו, אם שגרתיות או על פי הנחיות המפקח.
- ז. עבודות נוספות ביוזמת המפקח ו/או המוסד ישולמו אך ורק בהתאם לסעיפים אשר בכתב הכמויות ובאישור המפקח.

10. אי ביצוע יום אחזקה שבועי או דו-שבועי

- א. במידה וצוות האחזקה נעדר בשבוע מסוים, מכל סיבה שהיא, הקבלן יצטרך לתת יום עבודה נוסף בשבוע העוקב או בשבוע אחר, בהתאם לקביעת המפקח.
- ב. **אי השלמת היום החסר בחודש נתון, יגרור את הורדת ערכו היחסי משכר האחזקה החודשי של אותו חודש, בהתאם להחלטת המפקח.**

פרק א'

מפרט טכני מיוחד לאחזקת חצר בית ספר

האחזקה פעם אחת ב- 14 ימים, בהמשך לאחזקת שצ"פ קריית המועצה או ביום אחזקה אחר. בכל אחזקה יסיים הקבלן את כל העבודות הדרושות לצורך אחזקה נאותה ולפי דרישות המפקח. אין העברה של עבודות חיוניות (עישוב, תמיכת עצים ועוד) ליום האחזקה הבא.

כללי: הגינון בבתי הספר יתוחזק על ידי צוות קבוע המורכב ממנהל עבודה ושלושה עובדים שיטפלו בגינון ביום קבוע במשך 4 שעות לפחות ובליווי המפקח. יש להוסיף את זמן ההפסקה על מינימום 4 שעות עבודה בפועל.

- ניקוי שטחי הגינון מכל פסולת שהיא.
- השימוש במפוח בתיאום עם אב הבית.
- ניקוי שבילים/שטחי ריצוף מחול, עלים ואדמה גננית שנסחפה.
- ריסוס מבוקר של עשביה בשטחי ריצוף, אדמה, אחרים, בתיאום עם המפקח.
- טיפול בכינים של נמלים בשטחי ריצוף ואדמה עם חומר מאושר ע"י המפקח
- עקירה בידיים של עשביה בשטחים עם צמחי כיסוי/שיחים
- קלטור ערוגות חשופות עם שיחים/צמחי כיסוי
- גיזום שיחים/גדר חיה בהתאם להנחיות המפקח

- גיזום מקצועי של עצים בהתאם להנחיות המפקח בלבד
- תמיכת עצים צעירים: טיפול בסמוכות ובקשירה במשך כל השנה ובהתאם לצורך, כדי לשמור על עצים ישרים. פירוק הסמוכות באישור המפקח.
- כיסוח דשא בגובה נכון בתיאום עם המפקח.
- בדיקת תפקוד מערכת השקיה, כולל המטרה, וביצוע תיקונים קטנים (ללא תשלום)
- השלמות בתשלום לפי כתב הכמויות ובאישור המפקח

הערה: ריסוס נגד עשבייה יתבצע בחצרות בתי ספר רק אחרי שעות פעילות ובתקופת חופשות. בשעות הלימודים ופעילות כלשהיא, תתבצע עקירה ידנית בלבד של עשבייה, אלא אם המפקח אישר אחרת.

אם הקבלן/מנהל העבודה צריך לצאת מהשטח, מכל סיבה שהיא ליותר מרבע שעה, הוא חייב לקבל את אישורו של המפקח. עזיבה זמנית של מנהל העבודה והשארות הפועלים בשטח, תפסול את יום האחזקה והמפקח רשאי להפסיק את עבודתם.

אם בסוף חודש קלנדרי קבע המפקח שלא בוצעו במלואן כל העבודות הנדרשות לאחזקה נאותה, רשאי המפקח להפחית סכום יחסי מהשכר החודשי. אם וכאשר יקרה הדבר בפעם נוספת, ייקרא הקבלן לשימוע/אזהרה אצל מנכ"ל המועצה ו/או מנהלת האגף.

פרק ב'

אחזקת קריית המועצה חבל מודיעין, שוהם

הערה: **האחזקה פעם אחת ב- 7 ימים**

אופן האחזקה:

כללי: הגינון בקריית המועצה יתחזק על ידי צוות קבוע המורכב ממנהל עבודה ושלושה עובדים שיטפלו בגינות ביום קבוע במשך 4 שעות לפחות ובליווי המפקח. יש להוסיף את זמן ההפסקה על מינימום 4 שעות עבודה בפועל.

- במידה ויוחלט על הפסקה, כל העובדים ומנהל העבודה יוצאים להפסקה באותו זמן.
- מנהל העבודה עובד יחד עם הפועלים ויבצע עבודות מקצועיות שיטיל עליו המפקח.
- כל הפועלים ומנהל העבודה יעבדו **באותו תא שטח** עד לסיום כל העבודות הדרושות לפי הנחיות המפקח. לא יעבדו פועלים בתאי שטח שונים אלא באישור המפקח בלבד. מנהל העבודה מפקח על עובדיו ומנהל את עבודתם במשך כל זמן האחזקה.
- חישוב שעות העבודה ביום האחזקה הוא מרגע תחילת העבודה בפועל בבוקר (לא מרגע ההגעה) ועד לסיום העבודות בפועל בשטח. הפועלים יתכנסו ליציאה רק לאחר סיום 4 שעות עבודה לפחות, לא כולל זמן התארגנות בבוקר וזמן התכנסות לעזיבה.

אם הקבלן/מנהל העבודה צריך לצאת מהשטח, מכל סיבה שהיא ליותר מרבע שעה, הוא חייב לקבל את אישורו של המפקח. עזיבה זמנית של מנהל העבודה והשארות הפועלים בשטח, תפסול את יום האחזקה והמפקח רשאי להפסיק את עבודתם.

אם בסוף חודש קלנדרי קבע המפקח שלא בוצעו במלואן כל העבודות הנדרשות לאחזקה נאותה, רשאי המפקח להפחית סכום יחסי מהשכר החודשי. אם וכאשר יקרה הדבר בפעם נוספת, ייקרא הקבלן לשימוע/אזהרה אצל מנכ"ל המועצה ו/או מנהלת האגף.

תכולה:

שצ"פ קריית המועצה מכיל את כל השטחים מחוץ לגדרות בתי ספר ואת: יחידת חירום והתאגיד. (ראה מפה מצורפת)
 גינן חדש (3 שנים) וגינן ותיק (9 שנים), שטחים מרוצפים, שבילים, מדרכות וכו' כ- 3.500 שיחים וצמחי כיסוי, כ-125 עצים צעירים וותיקים, חורשה עם עצי זית מהעתקה, ערוגות מגוננות, שטחים ללא גינן. 2 ראשי מערכת אלחוטיים עם בקרי גלקון GSI.

להלן הערכת שטחים בקירוב. מודגש בזאת שהצעת המחיר אינה לפי מחיר לדונם גינון/ריצוף/בור, אלא לפי יח' קומפלט. הכמויות דלהלן נועדו להבהיר למציעים את גודל השטחים הכלולים באחזקת קריית המועצה.

תיאור	גודל השטח במ"ר	הערות
שטחים מושקים עם צמחים ועצים הכוללים גינון חדש וישן	כ-8.000 מ"ר	לפי פרק ב'
שטחים ללא צמחיה שיש להשמיד בהם עשביה ולשמור על ניקיונם.	כ-2.750 מ"ר	לפי פרק ב'
שטחים מרוצפים: מדרכות, רחבות ושבילים.	כ-7.800 מ"ר	לפי פרק ב'

כללי

כל עבודות האחזקה יתבצעו בפיקוח של המפקח ולפי הנחיותיו.

- א. ניקוי הקרקע מכל פסולת שהיא; פינוי הפסולת בהתאם להנחיות הפרדה.
- ב. ניקוי שבילים וריצוף מאדמה ועלים ומכל פסולת שהיא.
- ג. השימוש במפוח בתיאום עם המפקח בלבד.
- ד. ריסוס מבוקר של עשביה בשטחי ריצוף (שבילים/מדרכות/רחבות), אדמה ואחרים בתיאום עם המפקח
- ה. טיפול בכינים של נמלים בשטחי ריצוף כלשהם עם חומר מאושר ע"י המפקח
- ו. עקירה בידיים בלבד של עשביה בשטחים עם צמחי כיסוי/שיחים
- ז. קלטור אדמה כבדה חשופה בערוגות/שטחי גינון עם שיחים/צמחי כיסוי יתבצע 2 פעמים בעונה הגשומה, לפי הנחיות המפקח.
- ח. גיזום מקצועי של שיחים בהתאם להנחיות המפקח.
- ט. גיזום מקצועי של עצים ושיחים על גזע בנוכחות ובהתאם להנחיות המפקח
- י. תמיכת עצים צעירים: טיפול בסמוכות ובקשירה במשך כל השנה ובהתאם לצורך, כדי לשמור על עצים ישרים. החלפת סמוכות פגומות בסמוכות חדשות. פירוק סופי של הסמוכות באישור המפקח.
- יא. בדיקת תפקוד מערכת השקיה וביצוע תיקונים קטנים (ללא תשלום)
- יב. השלמות בתשלום לפי כתב הכמויות ובאישור המפקח

ציוד וחומרים

הקבלן יביא בקביעות ליום האחזקה השבועי:

- סולם מאושר והלמנייה
- כמה סמוכות וחומרי קשירה
- חומרי ריסוס, הדברה, הזנה ודישון לפי הנחיות המפקח
- אבזרים שונים למערכת השקיה

מפרט טכני מיוחד לעבודות שיקום, השלמות והקמה חדשה

א'

השקיה

את עבודות ההשקיה יש לבצע בהתאם למפרט הבין משרדי בהוצאת משרד הביטחון פרק 41/41.5.
כל המצוין במפרט המיוחד בא לצורך הסברה, הדגשה או שינוי; במקרה של סתירה עם המפרט המיוחד, יהיה המפרט המיוחד הקובע.
מודגש בזה שכל החומרים יהיו בעלי תו תקן ישראלי. לא תאושר צנרת או אביזרים ללא זהות מוטבעת עליהם.

מחירים

המחירים לסעיפים השונים בכתב הכמויות, צנרת, ראש מערכת וכו', כוללים בתוכם את כל העבודות להתקנה ו/או להטמנה בעומק הנדרש ואת כל אביזרי החיבור, המפורטים ושאינם מפורטים, הדרושים להתקנתם.
בחפירה להטמנת צנרת, כאשר יש אבנים בשטח, יש לרפד את הצנרת ב- 10 ס"מ חול נקי מכל הצדדים בעת הטמנתו. תוספת זו תהיה כלולה במחיר היחידה.
כיסוי התעלות יהיה רק לאחר מדידה ואישור העבודה על ידי המפקח.

שלוחות טפטוף

1.00

צינורות לטפטוף רע"מ 16 מ"מ בספיקה 2.6 ל"ש, 2.3 ל"ש ו/או 1.6 ל"ש, או כנדרש בכתב הכמויות, יונחו על פני הקרקע. קווים מוליכים/ מחלקים, כולל בקוטר 16 מ"מ יוצנעו. כל שלוחות הטפטוף יהיו מאותו סוג ומתוצרת אותו מפעל.

שלוחות הטפטוף יונחו לפני השתילה בהתאם למרחקים שברשימת הצמחים ולפי הנחיות המפקח. לכל שיח תהיה טפטפת אחת צמודה, אלא אם הוגדר אחרת. יש להניח את שלוחות הטפטוף כך שתתאפשר שתילה "בסגול". הווי אומר, שאין להניח קווים מקבילים כאשר הטפטפות אחת מול השנייה. לא תתקבל שתילה של צמחים אחד מול השני ובמרחקים הקטנים מהרשום ברשימת הצמחים.

השלוחות יוצמדו לקרקע בעזרת יתדות ברזל תקניות, ובמרחקים של עד 2.5 מ' לכל היותר מיתד ליתד. בסיבובים, פינות וכדומה יש להוסיף יתדות בהתאם.
העבודה תימדד ותשולם לפי מ.א.

צנרת מובילה/מחלקת

2.00

על הקבלן להראות למפקח כל צנרת מובילה, מאספת או מחלקת שהונחה בתעלות בטרם כיסוייה על ידי אדמה. עומק התעלות יהיה 40 ס"מ מפני הקרקע הסופיים. מתחת לצנרת ומעליה תהיה אדמה נקייה, ללא אבנים. במידת הצורך, ייעשה ריפוד עם אדמת חמרה קלה או חול.

כל אבזרי החיבור יהיו עם הברגה כדוגמת אבזרי פלסאון או ש"ע. אין להשתמש במחברי שן, רוכבים למיניהם וכו'

צינור פול' מוביל 25 מ"מ דרג 6

3.00

צינור מוביל/מחלק, כולל השחלה בשרוול למעבר השקיה ו/או מוצנע בעומק 30 ס"מ מגובה פני אדמה גננית בערוגות.
העבודה תימדד ותשולם לפי מ.א.

צינור פול' מוביל 32 מ"מ דרג 6

4.00

צינור מוביל/מחלק, כולל השחלה בשרוול למעבר השקיה ו/או מוצנע בעומק 40 ס"מ מגובה פני אדמה גננית בערוגות.
העבודה תימדד ותשולם לפי מ.א.

צינור פול' מוביל 40/50/63 מ"מ דרג 6

5.00

צינור מוביל/מחלק, כולל השחלה בשרוול למעבר השקיה ו/או מוצנע בעומק 40 ס"מ מגובה פני אדמה גננית בערוגות.
העבודה תימדד ותשולם לפי מ.א.

טבעות לעצים

6.00

הטבעות לעצים יהיו מצינור פול' חום רע"מ 16 מ"מ אינטגרלי מווסת 2.6 ל"ש, כל 0,3 מ', כולל יתדות ממתכת. הטבעת תהיה מורכבת מ-9 טפטפות.
העבודה תימדד ותשולם לפי יחידה.

המטרה	7.00
<p>העבודה כוללת אספקת והתקנת ממטירי גיחה על פי התכנית וכתב הכמויות. אין לחבר ממטיר ישירות על גבי הצינור המחלק. יש להתקין צינור פ.א. 25/6 באורך מינימלי של 50 ס"מ בין הצינור המחלק לממטיר. החיבור לצינור המחלק יהיה על ידי מחבר פלסאון . העבודה תימדד ותשולם לפי מחיר יחידה של ממטיר.</p>	
ראש מערכת	8.00
<p>ראש מערכת להמטרה ו/או לטפטוף לפי הפירוט בתוכנית ההשקיה. ראש המערכת כולל את כל האלמנטים המפורטים בתכנית ההשקיה, לרבות יציאה רזרבית סגורה וכל אבזרי החיבור הדרושים להפעלה תקינה. בקר השקיה של גלקון GSI 4 הפעלות העבודה כוללת חיבור למקור מים ותימדד קומפלט.</p>	
ארון הגנה	9.00
<p>ארון הגנה "אורלייט" או שווה ערך, עם 2 מפתחות. רגלי הארון יותקנו על בסיסי בטון במידות 40/40/40 ס"מ, והארון יפולס בהתאם, כולל שכבת חצץ של 15 ס"מ בתחתית. העבודה תימדד ותשולם לפי מחיר יח' קומפלט.</p>	
גינן	ב' כללי
<p>את עבודות הגינן יש לבצע בהתאם למפרט הבין משרדי בהוצאת משרד הביטחון פרק 41. כל המצוין במפרט המיוחד בא לצורך הסברה, הדגשה או שינוי; במקרה של סתירה עם המפרט המיוחד, יהיה המפרט המיוחד הקובע.</p>	
ניקוי השטח	1.00
<p>ניקוי השטח כולל איסוף ידני ומיכני ופינוי פסולת כלשהי לאתר מאושר ובהתאם להנחיות הפרדת פסולת. העבודה תימדד ותשולם לפי מ"ר.</p>	
ריסוס נגד עשבייה וניקוש עשבייה	2.00
<p>ריסוס השטח, כולל ריסוס חוזר, לצורך הדברת עשבייה מכל סוג שהוא, כולל חומרים ייעודיים. סוג החומרים והמינון יתואם עם המתכנן. לאחר השתילה ייעשה קלטור וניקוש ידני בלבד של העשבייה. העבודה תימדד ותשולם לפי מ"ר.</p>	
הכנת השטח לגינן	3.00
<p>בטרם הכנת השטח לגינן יש להניח את כל הצנרת המובילה בעומק 40 ס"מ . הנחת הצנרת תהיה מחוץ לבורות שתילה של עצים (מינימום 2.5 מ'), בהתאם לתוכנית השתילה. <u>אין לעלות עם כלים מיכניים על השטח לאחר מילוי ופיזור אדמה, חפירת בורות לעצים והנחת הצנרת. כמו כן, אין לעלות על אדמה רטובה עם כלים מיכניים.</u></p> <p>יישור אדמת הגן בידנים לפי השיפועים בתכנית עד לקבלת שטח חלק, לפני ואחרי השתילה, ללא שקעים ובליטות וללא רגבים. העבודה תימדד ותשולם לפי מ"ר ותכלול את כל האמור לעיל.</p>	
הכנת קרקע לשתילת דשא	4.00
<p>העבודה כוללת: א. יישור סופי של הקרקע יבוצע בצורה ידנית בלבד, לאחר הנחת צנרת וממטירים. ב. זיבול ודישון זיבול ודישון של כל השטח יעשה בקרקע המיועדת לשתילה בדשא. הקבלן יספק קומפוסט מטיב מאושר כדוגמת מפעל "שחס" גבעת עדה, ללא חומרי פסולת, אשר יפוזר בכמות של <u>1.5 מ"ק</u> ל- 100 מ"ר, בשכבה אחידה. מעליה יפוזר סופרפוספט בשיעור של 10 ק"ג ל- 100 מ"ר בצורה אחידה. הדשנים יוצנעו ביום הפיזור ע"י חריש לעומק שכבת אדמת החמרה ויבוצע יישור גנני ידני. <u>כל זאת בפיקוח צמוד של המפקח.</u></p>	

אופן המדידה לתשלום לסעיף זה: לפי מ"ר וכולל את כל העבודות והחומרים.

טיב השתילים

5.00

כל השתילים יהיו בהתאם להגדרות וההנחיות בפרסום "הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי" בהוצאת משרד החקלאות, המחלקה להנדסת הצומח. על הקבלן להציג דוגמאות מהצמחים השונים לאישור המתכנן בטרם שתילה. כל הצמחים יגיעו לשטח לאחר הרטבת הגוש לרוויה במשתלה. צמחים עם גוש יבש יוחזרו למשתלה. במקרה של חריגות מכתב הכמויות יש לקבל את אישור המתכנן/מפקח.

איכות העצים והדקלים

6.00

הקבלן יופנה על ידי המתכנן למשתלות המייצרות עצים באיכות הנדרשת ועם ענף מוביל מובנה. ברשימת הצמחים יצוין שם המשתלה שממנה יש להביא מינים מסוימים של עצים. עצים שלא מצוינת לצדם שם המשתלה, ניתן להביא ממשתלה איכותית אחרת ובאישור המתכנן כדלהלן:
1.0 כל העצים יסומנו על ידי המתכנן במשתלה. רק עצים שסומנו על ידי המתכנן מאושרים לשתילה בשטח.
2.0 העצים יהיו בגודל, בקוטר ובמיכל שמצוין בכתב הכמויות. חריגות מכך יעשו רק באישור המתכנן.
3.0 אין לגזום ענפים מהעצים לפני המשלוח מהמשתלה. לא יתקבלו עצים עם גזע חלק ופצעי גיזום גדולים !!
11. כל העצים יישאו תג עם שם המשתלה ושם העץ.
5.0 כל העצים יגיעו מהמשתלה קשורים עם מוט במבוק באורך 3.0 או 4.0 מ' בהתאם לדרישת המפקח.
6.0 כל העצים יגיעו לשטח לאחר הרטבת הגוש לרוויה במשתלה. עצים עם גוש יבש יוחזרו למשתלה.

שתילת עצים ממיכל 25-50 ל'

7.00

הערה: שתילת העצים תהיה תמיד בפיקוח צמוד ולפי הנחיות המפקח.

1.0 חפירת בורות במידות 100/100/100 ס"מ. במקרה שהחומר שהוצא באיכות גרועה, יש לשים אדמת מילוי גננית בהתאם לכתב הכמויות, אשר עליה ישולם בנפרד. על הערימה שבצדי הבור שופכים 25 לי קומפוסט מאושר.
2.0 מתאימים את עומק הבור לגובה גוש השורשים, לאחר הרטבה שופעת עם מים.
3.0 חותכים את תחתית השק באמצעות סכין מתאימה ומשור לקבלת תחתית גוש שורשים חלקה, ללא סלסולים.
4.0 מניחים את העץ בבור עם מעטפת השק וממלאים אדמה מעורבת עם קומפוסט עד מחצית גובה השק. מרימים בזירות את מעטפת השק מעל פני הקרקע וחותכים.
4.0 יש למלא במים עד ל 1/4 - עומק הבור בכל עונה שהיא.
5.0 מילוי הבור עם תערובת הקרקע והדשן, תוך כדי השקיה בצינור, עד לגובה סופי.
6.0 תוקעים בעזרת הלמנייה 3 סמוכות 4/4/220, מחוץ לבית השורשים של העץ לעומק 40 ס"מ לפחות.
7.0 קשירת העץ עם רצועות ברזנט בצורת 8, לכל סמוכה בנפרד, כשהעץ נשאר מאונך. יש לקשור את הרצועות על הסמוכות למניעת החלקותן כלפי מטה. בתקופת האחריות/אחזקה יש להתאים את הסמוכות ולחזק את הרצועות, בהתאם למצב העץ.
8.0 צביעת הגזע בצבע מלבין, בהתאם לדרישת המפקח.
העבודה תימדד לתשלום לפי יחידה ותכלול את כל האמור לעיל.

שתילת שיחים וצמחים שונים

8.00

לצורך שתילת שיחים יעשה בור שתילה הגדול פי 2 מגודל הכלי. יש לערבב באדמה כמות קומפוסט של 1-5 לי, בהתאם לגודל הכלי, ולהדק ידנית סביב גוש השורשים.
שתילים בגודל 6: לאחר הוצאת השתיל מהמכל, חותכים את תחתית הגוש באמצעות סכין מתאימה לקבלת תחתית שורשים חלקה, ללא סלסול. לשתילים גבוהים יותקנו שתי סמוכות או מקלות במבוק קצרים לצורך תמיכה.

העבודה תימדד לתשלום לפי יחידה.

9.00	הספקת והנחת דשא ממרבדים שתילת הדשא בהתאם למפורט במפרט הכללי. העבודה כוללת את פריסת המרבדים, הידוק בגלגלת וכו'. המדידה לתשלום לפי מ"ר.
10.00	דישון וזיבול סוג הקומפוסט שיספק הקבלן יהיה בעל תו תקן 801 וישמש לשתילת עצים וצמחים. יש לקבל את אישור המפקח בנוגע לספק לפני האספקה. על הקבלן להציג תעודת משלוח עם שם הספק המאושר. לפי דרישת המפקח, בדיקת מעבדה של הקומפוסט תיעשה על חשבון הקבלן. דשן בשחרור איטי מסוג אוסמוקוט וכד' יפוזר בהתאם להנחיות המפקח בלבד וישולם לפי ק"ג בנפרד. (ראה כתב כמויות)
11.00	קבלת העבודה קבלת העבודה תיעשה בשני שלבים. קבלה ראשונה - עם גמר עבודות השתילה בכל האתר. לאחר קבלה זאת ומילוי כל ההערות שניתנו לקבלן על ידי המתכנן והמפקח, יתחזק הקבלן את עבודות הגינון והשקיה למשך כל תקופת האחריות. הטיפול והאחזקה יכללו : 1. תקינות מערכת ההשקיה ושמירה על זמני השקיה על פי הנחיות המתכנן. 2. ניקוש עשבים ועידור, מבלי לפגוע בגזע ובבית השורשים. 3. שמירה על תמיכת העצים. 4. עיצוב העצים במשך התפתחותם, בנוכחות ובהתאם להנחיות המפקח בלבד. 6. שתילים ועצים שלא נקלטו לפי קביעת המפקח, יוחלפו על ידי הקבלן על חשבונו. 7. ריסוסים נגד מזיקים ומחלות. 8. כל פעולה שתידרש על ידי המפקח ו/או המתכנן לטיפול נאות בעצים ובשתילים. בתום תקופת אחריות תיעשה קבלה סופית יחד עם המזמין והמתכנן. בעת הקבלה יבדקו מחדש כל הסעיפים הנ"ל לשביעות רצונם של המזמין והמתכנן. עצים וצמחים שאינם חיוניים במלואם, יוחלפו ותינתן עליהם אחריות מחדשת של 90 יום. מדידה לתשלום : כל העבודות והחומרים הנ"ל כלולים במחיר היחידה של סעיפי השקיה, עצים, דקלים ושיחים, לרבות העבודות בתקופת האחזקה והאחריות.
12.00	אחריות ואחזקה הקבלן אחראי לקליטת העצים והשתילים וכן לאחזקת כל עבודות הגינון והשקיה במשך 3 חודשים מיום אישור ביצוע העבודות על ידי המזמין והמתכנן. עם תום האחריות והאחזקה, השטח יתחזק לפי חוזה האחזקה.

