

מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 44
מיום שלישי, כ' בתמוז תשע"ח, 3.7.18**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44
מיום שלישי, כ' בתמוז תשע"ח, 3.7.18

משתתפים:

ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר ישראל הלל
חברת מועצה	-	גב' אביגיל חבשוש
חבר מועצה	-	מר חיים מוריה
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חבר מועצה	-	מר אסף דימרי
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי

חסרים:

חבר מועצה	-	מר אבי דישיק
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר דן כהן
חבר מועצה	-	מר צדוק שמח
חבר מועצה	-	מר אבי אליהו
חבר מועצה	-	מר אבנר אבולש
חבר מועצה	-	מר שלמה גולד
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חבר מועצה	-	מר יעקב חניה
חבר מועצה	-	מר שלומי שוורץ
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חברת מועצה	-	גב' זהבה טמסית
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר ליאור סטופל
חבר מועצה	-	מר רפאל ראובני

נוכחים:

מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר גיקי להב
מחזיק תיק ספורט	-	מר עובד שטח
רו"ח חברה כלכלית	-	רו"ח אמנון חדד
רו"ח היכל התרבות	-	רו"ח אבשלום מדמוני
מנהלת לשכת ראש המועצה	-	גב' אסנת אשואל

על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 30.5.18.
- (2) ההנחה בארנונה לחיילי מילואים – החלטה על שיעור ההנחה עד 5% ולגודל הנכס.
- (3) אישור דו"חות כספיים 2017 :
תאגיד תרבות נוער וספורט.
תאגיד היכל התרבות.
חברה כלכלית.
אישור תב"רים :
- (4) - תב"ר 37 – הקמה ושדרוג מתקני ספורט שחבקים (הגדלה) בסך 2,000,000 ₪. הגדלה מהטוטו בסך 1,550,000 ₪ ו-450,000 ₪ קרנות הרשות (תקציבי פיתוח יישובים: חדיד, גבעת כ"ח, נחלים).
- תב"ר 62 – הקמת גינה ציבורית בנחלים (הגדלה) בסך 340,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח נחלים).
- תב"ר 41 – נגישות פיזית עמלנית. אישור תיקון טעות חישובית. במקום גרעון מאושר בסך 27,170 ₪, יש לאשר גרעון בסך 46,169 ₪ (סגירה).
- תב"ר 84 – שדרוג ותחזוקת אמצעים דיגיטליים (הגדלה). סך התב"ר 263,516 ₪. מקורות מימון: המשרד לשוויון חברתי – 197,637 ₪; קרנות הרשות 65,879 ₪.
- תב"ר 47 – הסדרי בטיחות בחדיד (סגירה). הגדלה ב-66,551 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות תקציב פיתוח של חדיד.
- תב"ר 64 – מעגל תנועה טירת יהודה (סגירה). גרעון 984 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח טירת יהודה).
- (5) קביעת "מודד" לקראת בחירות 2018.
- (6) מינוי דירקטורים בתאגידים השונים. (בהתאם לדרישות רשות התאגידים).
- (7) עדכונים לקראת בחירות מוניציפליות 2018.
- (8) דיווחי ראש המועצה.

תוספת לסדר היום:

- (9) דו"ח תקציב לרבעון רגיל 1/2018.

**3. אישור דו"חות כספיים 2017:
תאגיד תרבות נוער וספורט.
תאגיד היכל התרבות.
חברה כלכלית.**

מר שמעון סוסן: כרגע רק שיח בבקשה, אמנן דיווח.

רו"ח אמנון חדד: יש לחברים את הדו"חות או שאני צריך-

מר יוסי אלימלך: שלחנו להם.

רו"ח אמנון חדד: אתם לא מחזיקים את הניירות, אני רק אתאר את הדו"חות הכספיים מה שאני מחזיק ביד. בכל אופן אנחנו מציגים את הדו"חות הכספיים של החברה ליום 31.12.17. בדו"חות הכספיים אני אגיד ככה בראשי פרקים, סך המאזן של החברה ל-31.12.17 עומד על 23 מיליון ₪, שנה קודמת עמד על 20.6 מיליון ₪ יש גידול. ההון העצמי זה למעשה הנכסים פחות ההתחייבויות הם עומדים על 15 מיליון ₪, שזה אומר 60% 70%, לא עשיתי את החשבון מסך המאזן, כלומר התעלות פיננסית מאוד ברורה. ממה מורכבים הנכסים, אז מבחינת הרכוש השוטף או נכסים שוטפים אז יש לנו מזומנים, כלומר זה פיקדונות כ-4 מיליון ₪, הנה אנחנו רואים את זה עכשיו, ניירות ערך סחירים זה 7.4 מיליון ₪, כלומר מתוך ה-20 מיליון ₪ מדובר פה על 11.5 מיליון ₪ זה ממש כסף נזיל. לקוחות זה למעשה החוב של היזמים בנמצאים באזור התעשייה, שאנחנו נותנים להם שירותים של דמי ניהול 3 מיליון ₪. חייבים ויתרות חובה זה מופיע בביאור 6 בעמוד 10, יש לנו ככה: יש פה את המוסדות שזה החזר מע"מ שזה מתקבל אחר כך. יש לנו חשבון מעבר פסטיבל, משהו שהוא מאוד מאוד היסטורי אבל יש לו סוף טוב, בחודש מרץ החברה קיבלה את הכסף הזה, ולמעשה היתרה הזאת נסגרה, אומנם לאחר תאריך המאזן אבל היא לא קיימת, אבל בסוף שנת 2017 היא קיימת.

מר הרצל אברהם: על מה אתה מדבר בדיוק? אני לא שמעתי.

רו"ח אמנון חדד: חשבון מעבר, זה בעמוד 10 אם אתה יכול להסתכל, תדפדף עוד קצת, הנה פה. אתם רואים פה שחייבים ויתרות חובה, מוסדות זה החזר מע"מ, חשבון מעבר פסטיבל יש שמה ביאור זה שהחברה הגישה תביעה נגד מר דוד טוביאנה, הדבר הזה נמשך הרבה מאוד שנים, אבל בחודש מרץ 2018 החברה קיבלה 295,000 ₪, ולמעשה-

מר שמעון סוסן: קיבלנו את זה?

רו"ח אמנון חדד: לא, זה יימחק בשנה הבאה, כי ב-31.12.17 הוא עוד הופיע, אבל ב-31.12-

מר שמעון סוסן: הא זה של שנה קודמת, אבל בינתיים קיבלנו את הכסף.

רו"ח אמנון חדד: קיבלנו את הכסף הזה ו-

מר ג'קי להב: זה לא מופיע.

רו"ח אמנון חדד: מה?

מר ג'קי להב: אמרת שזה לא מופיע.

רו"ח אמנון חדד: מה זאת אומרת?

מר ג'קי להב: קיבלת את הכסף אבל לא מופיע.

רו"ח אמנון חדד: קיבלנו אותו ב-2018, זה מאזן-

מר שמעון סוסן: קיבלנו אותו עכשיו, היה הסדר לפני חודשיים שלוש-

רו"ח אמנון חדד: כן, במרץ

מר שמעון סוסן: אגב לא שאל אותנו אף אחד, זה היה כונס, אנחנו הסכמנו יחד עם חן ועם כולם לעשות את המקסימום לטובת העניין, ולראות מה ניתן לעשות, הבן אדם היה בברוך, באיזה שהוא שלב הוא לקח, לא יודע מאיפה, 1.5 מיליון ש"ח ונתן לכונס סגר איתו, וכל אחד קיבל את החלק היחסי, ואנחנו קיבלנו את הסכום הזה. רוצה לומר 31.7 היה רשום, הוא מדווח על הדיווח של 31.7-

רו"ח אמנון חדד: לא, 31.12.17.

מר שמעון סוסן: בשנה הבאה אנחנו נראה את זה שזה לא קיים, כי הוא שילם, כבר לא יהיה יותר.

רו"ח אמנון חדד: נכון. החוב הזה לא יופיע, זה נמשך הרבה מאוד שנים, אבל בשנה הבאה בעזרת השם בסוף 2018 זה לא יופיע. יש לנו עוד נכס שנקרא הכנסות לקבל, זה למעשה חיובים שאנחנו חייבנו עבור מים שהחשבונית יצאה בינואר, בתחילת ינואר והיא על חשבון דצמבר, אז יש פה 207,000 ש"ח מים ודמי ניהול והכנסות נוספות. הוצאות מראש זה הוצאות של ביטוח דירקטורים ודברים דומים. בסך הכול החייבים ביתרות חובה 730,000 ש"ח. אולי עבודות בביצוע זה למעשה יש לנו ביאור על זה שנמצא בעמוד, תגידו לי אם אני מאריך אז אני אקצר, עמוד 11, אז זה למעשה עבודות שהחברה החלה לבצע בעיקר באזור התעשייה בשלב ב'. אז היא עד היום ביצעה כ-4 מיליון ש"ח בשלב ב', הוציאה הוצאות כבר אם זה בתכנון ודברים דומים. מתוכם 2 מיליון ש"ח בשנים קודמות, והשנה היא השקיעה בשנת 2017 1.7 מיליון ש"ח. יש לנו עוד תכנית מתאר כוללת שהחברה החלה לבצע אותה ב-2016 ועד היום השקיעה 500,000 ש"ח, זה שני הסכומים העיקריים של מלאי עבודות בביצוע. סך הכול יש פה 4.6 מיליון ש"ח, למעשה ההוצאה העיקרית שזה 4 מיליון ש"ח של אזור שלב ב', ברגע שאנחנו נתחיל לשווק את המגרשים ונקבל את הכסף הזה כבר למעשה נקבל במקום העבודות האלה כסף. אז סך הכול הרכוש השוטף הוא כ-20 מיליון ש"ח. הנכסים הלא שוטפים מורכבים מ-2 מספרים, מספר 1 הלוואה שניתנה לחבר הוותיק של 900,000 ש"ח, שאני חושב שיש איזה הסדר חדש, אבל כרגע האריכו את זה בעוד שנה ולכן זה מופיע בזמן ארוך. ורכוש קבוע שזה ציוד של החברה מורכב מ-2-3 פרמטרים. הסכום העיקרי זה כלי רכב וציוד מינהלת, זה 2 הדברים העיקריים, כל יתר הדברים זה דברים קטנים. כלי רכב זה כלי רכב שנמצאים בעיקר המטאטא, המנוף כבר הופחת לגמרי, בסופרים הוא כבר 0, אבל יש לנו את המטאטא יש עוד איזה רכב אחד נוסף של אחד מעובדי החברה.

מר שמעון סוסן: כשאתה אומר להם תגיד להם-

מר ג'קי להב: רכב תפעולי.

רו"ח אמנון חדד: רכב תפעולי.

מר שמעון סוסן: או גנץ או-

רו"ח אמנון חדד: לא, לא, גנץ ואלה עובדים בליסינג, רק של ישי הרכב הזה.

מר שמעון סוסן: הא של ישי של מנהלת התחזוקה. הלב שלהם חלש, אתה אומר יש לנו עוד רכב-

רו"ח אמנון חדד: רכב תפעולי.

מר שמעון סוסן: ואתה אומר מה-

???: אמרת מטאטא.

רו"ח אמנון חדד: יש מטאטא.

מר שמעון סוסן: לא, הם חשבו שעכשיו כל דירקטור יקבל אוטו.

רו"ח אמנון חדד: לא, לא. האמת היא הייתה בקשה של הדירקטורים לקבל אוטו אבל היא נדחתה מסיבות כאלה ואחרות. בכל אופן-

- מר שמעון סוסן:** תמשיך להגיד את זה, עוד יבקרו אותנו.
- רו"ח אמנון חדד:** כרגע יש רכב תפעולי באזור התעשייה, זה רכב אחד. יש את המטאטא, יש מנוף שהוא קיים אבל בספרים הוא מופחת לגמרי, זה מבחינת כלי הרכב. אבל שימו לב שהעלות המופחתת של כלי הרכב זה רק 167,000 ₪, כלומר השקענו 1.6 מיליון ₪, אבל זה אומר שהרכב מאוד מאוד ישנים, הפחתנו כמעט את כולם. סליחה 400,000 ₪, 400,000 ₪ זה היתרה המופחתת.
- מר שמעון סוסן:** כי המנוף נמצא בן 15, בן כמה המנוף? 15.
- רו"ח אמנון חדד:** והמטאטא הוא גם כן...
- מר שמעון סוסן:** והמטאטא אבל עכשיו החלפנו, השנה אנחנו-
- רו"ח אמנון חדד:** השנה בעזרת השם.
- מר שמעון סוסן:** אבל שנה קודמת היה ישן כאילו.
- רו"ח אמנון חדד:** המטאטא יש לי פה... המטאטא הופחת לחלוטין.
- מר שמעון סוסן:** שהוא כבר יותר מ-8-7 שנים.
- רו"ח אמנון חדד:** כן. המנוף הופחת כבר לפני הרבה מאוד שנים, במקור מ-2005 המנוף, המטאטא מ-2010, המנוף מ-2005. יש פה גם איזה מיניבוס שהשקענו בו, אני מבין שבשנה הבאה אולי ימכרו אותו למועצה, אבל יש פה איזה סוג קטן של מיניבוס.
- (מדברים יחד)
- רו"ח אמנון חדד:** מה עוד יש לנו שם, ציוד מינהלת שזה 1.8 מיליון ₪. ציוד מינהלת זה בעיקר משאבות וכל המצלמות ושער וכל מיני ציוד שיש באזור תעשייה שמשמש את החברה, וזה למעשה ההכנסות העיקריות שלה. כל היתר זה דברים קטנים שוליים. אז סך הכול אני מסכם, סך הכול הרכוש השוטף והרכוש הקבוע 23 מיליון ₪. ההתחייבויות של החברה התחייבות שוטפות הן ממש קטנות, יש לנו את ההתחייבויות לספקים ונותני שירותים, זה ממש חשבונות של דצמבר שלא הספיקו לשלם, וזכאים ביתרות זכות יש לנו: הוצאות לשלם שזה גם כן מעין תשלום לספקים שפשוט עוד לא יצא החשבונית, ואנחנו רושמים את זה כהוצאות לשלם. סך הכול, כלומר זה ממש חשבונות של חודש נובמבר דצמבר 1.3 מיליון ₪, זה ההתחייבויות השוטפות. כלומר אם אני מסתכל על הנכסים השופטים מול ההתחייבויות השוטפות אז יש לנו 20 מיליון ₪ בנכסים השופטים ו-1.3 מיליון ₪ של התחייבויות שוטפות. התחייבויות לא שוטפות אז זה מורכב מ-2 סכומים, סכום אחד זה עתודה לשיקום תשתיות. עתודה לשיקום תשתיות זה למעשה החברה יצרה עתודה לפני כ-10 שנים בגין אחזקת כל התשתיות של ה-
- מר ג'קי להב:** פיזי.
- רו"ח אמנון חדד:** התשתיות הפיזיים באזור התעשייה. מה שקורה באופן כללי כשאתה מקים כביש אז הוא נשחק. אבל הוא לא נשחק ביום אחד הוא נשחק למשך כל התקופה, ולכן יותר הגיוני ליצור הוצאה במשך כל השנים, מה שאתה מחדש אותו, ולא לרשום את ההוצאה פעם אחת כשאתה מחדש אותו. אנחנו פה רושמים פעם אחת את ההתחייבות ופעם שנייה את ההוצאות בפועל שאנחנו מוציאים במשך השנים. אז בסך הכול יש לנו בביאור 1.12 אתם יכולים לראות 11.4 מיליון ₪ זה ההתחייבות שיצרנו במשך כל השנים, ועד היום הוצאנו 5.6 מיליון ₪. הפרש בין שני הסכומים האלה זה 5.7 מיליון ₪. ויש לנו הוצאות לשלם לזמן ארוך, יש פה ביאור מפורט שמסביר שהחברה הגיעה להסכם עם כל היזמים באזור התעשייה, וחלק מההסכם אומר שאנחנו צריכים להפחית מדמי הניהול של אסם וטבע, בגלל שהם לא השתמשו בנושא של לחץ המים. ולכן אנחנו יצרנו את ההתחייבות הזאתי כהתחייבות לזמן ארוך שתופחת על פני השנים. סך הכול ההתחייבויות לזמן ארוך 6.3 מיליון ₪. וההון העצמי למעשה זה ההפרש בין סך הנכסים לסך הכול ההתחייבויות זה 15.4 מיליון ₪, זה ההון העצמי שהוא למעשה מהווה כ-70% מסך המאזן. כלומר מי שמסתכל על הדו"ח הזה אז הוא רואה שבאמת

מדובר בחברה מאוד מאוד מבוססת פיננסית, יש לה נכסים יש לה התעלות פיננסית מאוד חזקה. נעבור לדו"ח הכנסות והוצאות בעמוד 4, והביאור של זה נמצא, הביאור מפרט יותר את כל ההכנסות וההוצאות, נמצא בעמוד 14. אז יש לנו ככה: סך הכול הכנסות של החברה בשנת 2017 הם 19 מיליון ₪, וההוצאות הם 16.6 מיליון ₪. החלוקה של ההכנסות: 10 מיליון ₪ זה מינהלת פארק התעשייה, זה דמי הניהול שהחברה גובה. 3 מיליון ₪ זה רשות החנייה, מתקנים סולריים זה 300,000 ₪ סכום זעיר יחסית ו-3 מיליון ₪ מכירת מים. סך הכול ההכנסות הם 16 מיליון ₪. יש לנו איזו פעולה של חיוב, שזו פעולה פנימית שהחברה מחייבת את המינהלת בגין שירותי הניהול. מבחינת ההוצאות ומבחינת כל פרק. אז באזור התעשייה כיוון שאנחנו יצרנו פה את כל הפיצוי לקוחות בגין תשלום ביתר ב-1.4 מיליון ₪, אז השנה יש לנו הפסד במינהלת אזור התעשייה. כלומר לולא ההפרשה שאנחנו עושים בגין שנים קודמות, אז היה לחברה פה רווח. יש פה עוד 2 סעיפים משמעותיים בהוצאות של המינהלת, שזה עתודה לשיקום תשתיות עוד 1.6 מיליון ₪, ויש פה הוצאה חדשה בעקבות ההסכם החדש שהחברה עשתה עם כל היזמים, שהתחילה לתת להם שירותי פינוי פסולת שזה 1 מיליון ₪, שזה יחסית חדש שלא היה בשנים קודמות. מבחינת רשות החנייה-

מר הרצל אברהם: אז זה נוסף כל שנה?

רו"ח אמנון חדד: זה יתווסף כל שנה 1.1 מיליון ₪ אבל אם אני מנטרל את הפיצוי לקוחות בגין תשלום ביתר, אז למעשה לחברה יש פה רווח של 1.2 מיליון ₪. ויש פה גם שירותי ניהול. מה זה שירותי הניהול, למעשה זה הכנסה של החברה בסעיף אחר. כלומר אם אני מנטרל את זה, אז הרווח הוא בערך 2.5 מיליון ₪ מאזור התעשייה, כלומר זה מה שנקרא פרת המזומנים של החברה. מבחינת רשות החנייה אז החברה כמעט ולא מרוויחה פה, היא לוקחת דמי ניהול של 5% מהרווח. היה לחברה הכנסות של 3 מיליון ₪, מתוך זה הוצאות של 1.2 מיליון ₪ ו-1.7 מיליון ₪ למעשה הועבר למועצה, והרווח זה 5%, זה יוצא 90,000 ₪. מתקנים סולריים, החברה בזמנו לפני כמה שנים התקינה מתקנים סולריים באמצעות יזם. למעשה החברה גוזרת קופון של 16% מהרווחים של המתקנים הסולריים. ומכירת מים, לחברה יש 2 מקורות הכנסה, יש לה הסכם באייר פורט סיטי, שם היא גובה 5%, כלומר למעשה אייר פורט קונה את המים דרך החברה, כי לחברה יש מחיר מופחת, והיא גובה 5%.

???: למעשה היא כרשות מים בפני עצמה לא?

רו"ח אמנון חדד: כן. אז היא גובה 5% מהמכירה של המים, אפילו המים עוברים ישירות לשמה, היא מקבלת את החשבון ממקורות, היא מוסיפה על זה 5% מחייבת את אייר פורט סיטי, ואייר פורט סיטי משלמת ואז החברה משלמת למקורות, זה פעם אחת. פעם שנייה היא מחייבת את כל היזמים באזור התעשייה שמה, ושם הרווח הוא די יפה. סך הכול הרווח פה הוא 460,000 ₪.

מר שי ספקטור: התחזוקה על מי?

רו"ח אמנון חדד: לא יודע, אין פה הוצאות תחזוקה כרגע.

מר שי ספקטור: כרגע.

רו"ח אמנון חדד: כרגע, אבל אני מניח שאם יהיה, אני מניח שבאזור התעשייה בחמן זה יהיה על חשבון החברה כי לחברה יש רווח של כמעט 100% שמה או 70%, רווח משמעותי, אבל באייר פורט סיטי זה יהיה על חשבון אייר פורט סיטי, אני לא זוכר את ההסכם, אבל אני מניח ש-

מר שמעון סוסן: אנחנו לא שואלים שאלות. אייר פורט סיטי לידיעתך פעילה קרוב ל-18 שנה עם מפעלים אולי 20 שנה, אבל 18 שנה מבנים ודאי שמאכלסים משלמים ארנונה. אני 15 שנה ראש רשות ואנחנו נמצאים שמה מעט מאוד אם בכלל, אנחנו לא אוספים פסולת, לא עושים גינון לא עושים כלום כמעט. שנייה רגע, אני לא סתם אמרתי לך את זה. אני גם לא מוסיף לדבר יתר על המידה, כי הדברים זה, יכול לבוא איזה פקיד לקחת את זה נגדנו. אנחנו שם תדעו לפרוטוקול אני אומר שבאייר פורט סיטי מקבלים את המינימום שבמינימום אם בכלל מקבלים משהו.

רו"ח אמנון חדד: אל תדאג שמעון הם גובים את זה מאיתנו. אני בתור שוכר באייר פורט סיטי-

מר שמעון סוסן: רק רגע זה לא מעניין אותי, הוא נכנס עכשיו שהוא בגלל שיש לו משרדים שמה הם לוקחים, אבל זה לא קשור אלינו, אבל זה לא קשור אלינו.
רו"ח אמנון חדד: נכון.

מר שמעון סוסן: הם עושים את מה שאנחנו עשינו באזור התעשייה פה. רק מה תבינו, נשאלו פה שאלות. הוא דיווח קודם גם על פארק חמון, אני אומר קודם כל לגבי אייר פורט סיטי שתדעו, כי כל הזמן יש שאלות וכאלה. אנחנו לא נותנים שירותים, מרבית השירותים המוניציפאליים יש להם מינהלת הם נותנים אותם לעצמם. ואנחנו נמצאים מינוריים אם בכלל, לגבי מים אני לא שואל כרגע, אם אתה רוצה לשאול תשאל, אני לא הגעתי למים, אני לא יודע אם אנחנו נגיע למים בדורנו בפארק חמון נניח. יש צנרת חדשה, הניסיון מלמד שזה 30-40 שנה אין תקלות, בטח לא בדור החדש של הצנרת, זה לא צנרת שהתחילה לפני 40 שנה. עכשיו הכול נעשה ברמות גבוהות, אז אני לא שואל שאלות.

רו"ח אמנון חדד: אבל גם אנחנו עושים על זה הפרשה, בעתודה לשיקום תשתיות זה כולל גם את המים.

מר שמעון סוסן: ... הפרשה, יש רווח.

רו"ח אמנון חדד: כן. העתודה לשיקום תשתיות זה כולל ההפרשה בגין המים והביוב.

מר שמעון סוסן: הרצל 2 הערות, שאלת והופתעת אולי במידה מסוימת, אנחנו כדי להגיע למצב, היועצים המשפטיים ויחד כולם, אגב כל מה שעכשיו אתה שואל שאלות וכל מה שזה אתה אישרת בדירקטוריון, שתדע. כלומר אתה את הדו"ח הזה שהוא מציג פה למליאה, בכובע שלך כדירקטור כבר עבר אותך, הכול עבר אותך, זה סתם במאמר מוסגר אני אומר לך. כלומר לא מגיע לפה משהו לפני שהדירקטוריון שיש בו אנשים רציניים אמר את דברו ואישר את הדברים ועדות כספים ועוד כהנה וכהנה והמנכ"ל וכולם, אבל זה לא העניין, אנחנו בעד לספק מידע. אני בא להגיד לך לגבי ה-1.1 מיליון ש"ח שהוא אמר לך. אנחנו כדי לייצר... להמשיך את ההסכמים איתם בהסכמה, יש לנו כמה נקודות שאנחנו יכולים ללחוץ בהם לא רבות, כי אנשים לא אוהבים לבוא לשלם כלום, לא מינהלת ולא כלום. פה מכוח זה שהוא שוכר הוא מחויב לשלם. אבל אלה שקנו פרטיים משלמים למישהו באייר פורט סיטי דמי מינהלת? נגיד באדג'ט, מי עדין, אלה מגרשים פרטיים, הם משלמים שקל לאייר פורט סיטי? הם לא משלמים, לא משלמים, לא רואים אף אחד ממילימטר. רק השוכרים בגלל שמרבית באייר פורט סיטי היא שכירות, רק הם נכפה עליהם לשלם 1.5 דולר או לא יודע כמה 20 ש"ח?

רו"ח אמנון חדד: הם משלמים 20 ש"ח, 14 ש"ח במבנה ועוד 5 ש"ח-

מר שמעון סוסן: בזה לא משנה. אנחנו פה הולכים יותר בזהירות, כי אנחנו גוף ציבורי וכאלה, אנחנו נותנים להם שירותים פנימיים וחיצוניים כדי להגיע למצב, כדי שבסוף שזה סביר, שזה הופך להיות סביר. אנחנו לא רצינו להתכתש איתם, וחלק מההחלטות של החברה היו שאנחנו נוסף הפעם את העניין הזה של-

רו"ח אמנון חדד: פינוי פסולת.

מר שמעון סוסן: פינוי פסולת כדי לרצות אותם שהם יבואו לשלם. בסוף בסוף הכול בסדר, זה מה שאני יכול להגיד לפרוטוקול, הכול בסדר.

רו"ח אמנון חדד: אני חושב שזה WIN WIN כלומר גם מבחינת התעשיינים באזור התעשייה הם מרוויחים מזה. כי אם נניח היו מזמינים את השירות הזה של פינוי הפסולת, או לחילופין היו מזמינים את השירות של המים לחץ, היה עולה להם הרבה יותר יקר. כלומר מצד אחד אנחנו-

מר שמעון סוסן: לא משנה, ברור שיש לנו מנוף.

מר הרצל אברהם: הם מבינים שזה מגיע להם.

רו"ח אמנון חדד: לא, לא מגיע להם, אבל להם זה גם כלכלי וגם לנו זה כלכלי. כשאתה עושה משהו... אז זה יוצא לך יותר זול. בסוף אנחנו מרוויחים מזה וגם הם מרוויחים מזה.

עו"ד חן סומך: צריך להפריד בין תשלומי חובה לבין תשלומים עבור שירותים. כשאתה גובה עבור שירותים אתה צריך שסל השירותים שאתה מספק יעמוד בהלימה...

מר דב בן אברהם: עושים כניסה?

מר שמעון סוסן: אתה מדבר היציאה השנייה. זה בשיא הפעילות. מה שעיקב יותר משנה, דובי שאל שאלה לגבי היציאה מאייר פורט סיטי לכביש 46. אנחנו כבר אחרי קבלן וביצוע של מרבית הכביש כבר לפני 5 שנים 4 שנים, זה נקרא היציאה הצפונית. מה שעצר אותנו לאחרונה, עצרו אותנו הרבה דברים, מע"צ, הפקעות, אתם לא מבינים בירוקרטיה, עכשיו אני אומר לכם כמי שיש לו קשרים הכי טובים בכל שולחנות העבודה שהיו רלוונטיים ועדיין, אין... המדינה בירוקרטית. הדבר האחרון שעיקב אותנו עכשיו כמעט שנה זה קו הדלק.

מר הרצל אברהם: הגז.

מר שמעון סוסן: דלק, דלק. זה דווקא של החברה הזאתי הממשלתית קצא"א. אגב יו"ר קצא"א ארז חלפון אני והוא היינו עם משה כחלון, והוא יו"ר והוא חבר והוא עושה הכול, אבל זה לוקח סיפור, בשביל לעבור על הקו עצמו בקטע האחרון שבו אתם רואים מי שעובר בכביש 46 רואה חלק עשוי, כבר הורידו עצים, זה בדיוק העניין של לייצר מצב שבו אפשר יהיה, הם חידשו את הקו ואפשר יהיה לעבור עם כביש, כי לא יכולים לפתוח כל פעם. אבל זה לקראת סיום, יש קבלן זוכה כבר 3-4 שנים מוכן-

מר הרצל אברהם: שמה תהיה יציאה אבל לכיוון אחד? איך זה?

מר שמעון סוסן: יש יציאה עם רמזור, התקלת אותי, אני לא חושב שזה יהיה רק לכיוון אחד.

מר ג'קי להב: לא, יש שם רמזור לא?

מר שמעון סוסן: רמזור לכל הכיוונים.

מר הרצל אברהם: אם יש רמזור-

מר שמעון סוסן: אבל ייבדק נענה לך. אני פשוט חושב שזה לכל הכיוונים, זה לא יציאה, זה לכל הכיוונים. בעצם זה לווסת את-

מר הרצל אברהם: את הכניסה.

מר שמעון סוסן: את התנועה באייר פורט סיטי גם מהצד של טרומן וכאלה, זה נמצא בסיום. תמשיכו.

רו"ח אמנון חדד: אוקיי, אז סך הכול הרווח הגולמי הרווח התפעולי מהפעילות הזאתי זה כ-3 מיליון ש. שנה שעברה היה 5 מיליון ש, וכמו שאמרתי קודם זה נובע מ-2 סכומים. סכום אחד זה הפיצוי זה ה-1.4 מיליון ש כמעט 1.5 מיליון ש, ופינוי הפסולת שזה 1 מיליון ש. כלומר סך הכול הוספנו פה הוצאה של 2.5 מיליון ש אבל קטנו ברווח רק ב-2 מיליון ש, כלומר יש פה, אם נניח לא היו את 2 הפעולות האלה היה רווח ב-500,000 ש יותר ממה שהיה בשנה קודמת. מבחינת הוצאות הנהלה וכלליות יש פה ירידה שנובעת מסך הכול מתרומות, שנה שעברה היה 700,000 ש חסויות, השנה לא היה, כלומר וגם התשלום ששולם בתחילת 2018. רק אני אסכם את הדו"ח רווח והפסד, סך הכול השנה הרווח הוא 1.8 מיליון ש. היה לנו גידול בהכנסות מימון השנה, אם תשימו לב במאזן יש מעבר של ניירות ערך סחירים, וזה גם נתן את אותותיו, היה רווח של 300,000 ש בהכנסות מימון השנה, סך הכול רווח לפני מיסים 1.8 מיליון ש הרווח הנקי הוא 1.4 מיליון ש. זה פחות או יותר הדו"חות הכספיים, מאזן ודו"ח רווח והפסד ואם יש שאלות אני לרשותכם.

מר שמעון סוסן: לגוף העניין לי אין שאלות. אני רוצה לשאול אותך הדו"ח הזה הובא למועצה, קודם כל הערה. אצלנו במועצה אנחנו מעירים בסגנון פתוח. הדו"ח הזה מובא למועצה, הוא קודם כל וגם זה לכל השאר שבאים להציג דו"חות, קודם כל יושבים איתו עם הגזבר של המועצה, מסבירים אותו לגזבר.

אין בעיה.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
אתה לא נתת דו"חות לכפרי בעבר?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
קיבלתם דו"ח לא?	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
לא, לא, עזוב אותו, עזוב אותו, שאלתי אותך.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
כשהוא ביקש הוא קיבל דו"ח.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
מה זה ביקש? אין מסמך כספי, אני לא אומר לך כלום כרגע, אני לא אומר. אני אומר אני לשיטתי, אין מסמך כספי שמובא למועצה וגזבר המועצה לא עבר עליו.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אני חושב שגם-	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
לא מקבל אותו כדואר.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אלא מה?	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
הוא מבין אותו.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אין בעיה.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
אז למה אנחנו מביאים אותו לפה?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אף פעם זה לא היה בשנים קודמות.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
מה אתה רו"ח של המועצה?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
לא, אני אומר הדו"ח הכספי-	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
אני סתם אני שואל אותך-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
לא, אין בעיה אנחנו בשמחה. מה שצריך אנחנו-	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
אני לא מכיר. תגיד דובי עכשיו מצביע בעד הדו"ח הזה, מה הוא יודע מה יש בדו"ח הזה?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אז אני מסביר לך תראה, קודם כל-	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
הבן אדם היחיד שיכול לעשות סינון בשם המועצה ולומר למועצה עברתי עליו אין תקלה, עוד הפעם הוא לא דקדק לתוכו, היחידי שיכול לעשות את זה זה גזבר המועצה, זה הכול.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אין בעיה, מה שצריך-	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
אני לא מכיר משהו אחר, עוד הפעם חבריה אם יש תקלה תקלה. הם יאשרו את הדו"ח הזה, את הדו"ח הכספי, אני אם אין דמות מקצועית שעברה על המסמך ואמרה פחות או יותר עוד הפעם, גם אז אני לא אומר סוף העולם, מה שאמר הגזבר לא, אבל הגזבר ראה שמדובר בדו"ח-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
נעשה את זה בשנה הבאה.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
זה הכול.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
נשלים את זה בשנה הבאה.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>
אגב אני אתן לך דוגמא לך ולגזבר, יש אינטראקציה בין המועצה לבין החברה, שער בנפשך-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אנחנו עושים את הבדיקות האלה.	<u>רו"ח אמנון חדד:</u>

מר שמעון סוסן: אבל חכה רגע, אז הנה את הדו"ח הזה הוא לא ראה. תשער בנפשך שנרשם פה משהו, עוד הפעם הכול בר תיקון, אבל אני אומר בשביל הסדר, שנרשם פה משהו רק אפילו בהקשר של החוב מועצה חברה שונה ממה שהגזבר יודע-

רו"ח אמנון חדד: שמעון אתה צודק, אבל זה בדיקה שעושים בין מנהלות החשבונות, אנחנו לא מוציאים את הדו"ח בלי...

מר שמעון סוסן: אבל הגזבר-

רו"ח אמנון חדד: בסדר, זה אתה צודק-

מר שמעון סוסן: מקבל מסמך.

רו"ח אמנון חדד: מקבל את ההערה.

מר שמעון סוסן: אני אומר לגזבר היום-

רו"ח אמנון חדד: מקבל את ההערה.

מר שמעון סוסן: אבל אני אומר לגזבר היום כל מסמך כספי שמובא לאישור המועצה, אני לא אומר לו לדקדק בו אות שורה שורה, אבל לומר אמן עליו. לומר ראיתי אותו מובן לי העקרונות שבו וידוע לי, ואם יש שאלות לשאול את השאלות, ואם אין שאלות שהוא יהיה פה ה-backing של המועצה שבאה לאשר דבר כזה.

רו"ח אמנון חדד: בסדר גמור.

מר שמעון סוסן: ככה בכל גוף, זה לא נראה לך סביר?

רו"ח אמנון חדד: בסדר גמור, זה לא קיים במקומות אחר אבל אנחנו נעשה מה שאתה...

מר שמעון סוסן: מה זאת אומרת? זה יבוא ככה?

רו"ח אמנון חדד: אני רו"ח של כמה חברות כלכליות באף אחת מהחברות הכלכליות אני לא מציג את זה אצל הגזבר, אבל זה בסדר, אני חושב שזה הגיוני, הדרישה הגיונית.

מר שמעון סוסן: תראה, את עיקר העבודה החברה עושה.

רו"ח אמנון חדד: אין בעיה.

מר שמעון סוסן: ועדת כספית, רו"ח זה אתה, הכול בסדר. אבל אם מביאים למועצה לגוף לאשר, חן זה נראה לך סביר או לא? לא, אני שואל אותך.

עו"ד חן סומך: ברור שזה סביר, אבל בוא בחייאת שמעון, אנחנו יודעים-

רו"ח אמנון חדד: לא, אבל אנחנו עושים התאמות עם כל הנהלת החשבונות-

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: טוב, יש שאלות למישהו על הדו"ח.

מר ג'קי להב: ועדת כספים היא צריכה לאשר.

מר שמעון סוסן: אם מובא מסמך כספי לאישור-

עו"ד חן סומך: זה לא ויכוח בכלל, זה ברור-

רו"ח אמנון חדד: אין בעיה אנחנו נעשה את זה, אתה רוצה גם על הדו"ח הזה...

עו"ד חן סומך: ... בצורה ברורה זה מה שיהיה.

מר שמעון סוסן: עזוב רגע עכשיו זה לא-

- עו"ד חן סומד:** ובשנה הבאה-
- מר שמעון סוסן:** אני מדבר ככלל, מובא דו"ח כספי לאישור מליאה, זה לא רק לך, אני אומר לגזבר מובא דו"ח כספי, הרי הדו"ח הזה משמש אותנו. אגב זה חלק מהחוק, אנחנו מקיימים את החוק בזה שהגוף-
- מר ג'קי להב:** אני הוצאתי להם מכתבים, אתה ראית...
מר שמעון סוסן: יחידות הסמך חייבים לדווח למועצה, מכיוון שיש אינטראקציה.
מר ג'קי להב: עד ה-30.4 עכשיו הם גמרו-
מר שמעון סוסן: שנייה זה לא משנה עזוב.
מר ג'קי להב: ... זה עד 30.6
- מר שמעון סוסן:** יחידות הסמך מחויבות להעביר דו"חות למועצה, עמותות, חברות עירוניות ועוד כהנה וכהנה, בטח אלה שנתמכות, בטח שהם חברות בנות של המועצה, ומשכך אני מצפה שמסמך כספי-
- מר הרצל אברהם:** גם ועד מקומי מחויב להעביר למועצה.
מר שמעון סוסן: לא, גם ועד.
מר ג'קי להב: הוא סטטוטורי בגלל זה-
- מר שמעון סוסן:** אף אחד לא אמר שהם לא מביאים, אני אומר מי שמביאים, צריך לתת את הדו"ח לגזבר אפילו לא לשבת איתו, שהוא ישאל את השאלות את המנכ"ל, מה זה משנה.
רו"ח אמנון חדד: אין בעיה מה שהוא רוצה.
מר שמעון סוסן: לתת לו מבעוד מועד, אבל אני מדבר להבא.
רו"ח אמנון חדד: בסדר גמור.
- מר שמעון סוסן:** יש שאלות למישהו לגבי הדו"ח שהציג אמנון? אנחנו במועצה עם 300 מיליון ש"ח תקציב ועוד 200 מיליון ש"ח לא קיבלנו פירוט כזה.
מר דב בן אברהם: זהו משכתם את הזמן-
- מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את הדו"ח הכספי של החברה הכלכלית בחבל מודיעין.
עו"ד חן סומד: חצי שעה אנחנו יכולים.
מר עידן ניסים: אני צריך עוד פעם לשאול שאלה.
מר שמעון סוסן: בבקשה.
- מר עידן ניסים:** הייתי רוצה להבין את העניין של לחץ המים מה שבטבע שאמרת שהם לא השתמשו וכו'. מה זה עניין לחץ המים הזה שהם לא השתמשו, להסביר לנו על זה.
- רו"ח אמנון חדד:** אוקיי אז אני אסביר ככה, ההסכם שירותים שהחברה נתנה היה מורכב מכמה מרכיבים, המרכיב העיקרי זה היה לחץ מים, כי יש את הגינון, על המים הם משלמים, כי מחייבים אותם מים משלמים על המים-
- עו"ד חן סומד:** לא, אבל המרכיב הזה הוא לא מרכיב לגינון, המרכיב הזה הוא מרכיב לכיבוי אש.
רו"ח אמנון חדד: לכיבוי אש.
מר עידן ניסים: מה זה לא משתמשים? אז הם לא משתמשים בזה?

- רו"ח אמנון חדד:** לא, כי יש להם מערכות משלהם.
- מר עידן ניסים:** יש להם מערכות... שלהם.
- עו"ד חן סומך:** כן, כן, זאת הסיבה.
- רו"ח אמנון חדד:** כן. לאסס וטבע יש-
- מר עידן ניסים:** חשבתי לא השתמשו.
- עו"ד חן סומך:** זאת הסיבה.
- רו"ח אמנון חדד:** לא, לא, לא השתמשו כי יש להם מערכות משלהם.
- עו"ד חן סומך:** זאת הסיבה, לא... ועל הרקע הזה הם באו ואמרו: חברים, עם כל הכבוד אתם גובים מאיתנו כך וכך דמי ניהול ואנחנו לא משתמשים ואנחנו לא אוהבים את הרעיון, וזה כולם הרוויחו.
- רו"ח אמנון חדד:** אבל גם חלק מהיתרון-
- מר עידן ניסים:** יש להם את היחידה הזו משלהם.
- רו"ח אמנון חדד:** כן, כי כל הדיירים האחרים בגלל שיש להם מתקנים קטנים, לא כדאי להם כלכלית להשאיר מתקן מאגר מים. והם היחידים שלא השתמשו בזה, במסגרת ההסדר גם חתמו איתם על הסכם נדמה על עוד 10 שנים נוספות נכון? 10 שנים נוספות, אז היה איזה הסדר שזה גם פתר את ה-
- עו"ד חן סומך:** היה אינטרס של כולם בשורה התחתונה, גם החברות הגדולות שנמצאות שמה מבינות שברמת השירותים שהם מקבלות שווה להם לשלם משהו ולקבל תמורה עבור הדבר הזה, כדי שזה יראה כמו שזה נראה פה, אנחנו כולנו יכולים לראות איך נראים אזורי תעסוקה שלא מנוהלים, זהו אז הם חתמו הסכם לטווח ארוך.
- מר שמעון סוסן:** יש עוד שאלות? אני מבקש לאשר את הדו"ח הכספי של החברה הכלכלית שהוצג על ידי רו"ח אמנון חדד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד. תודה אמנון, תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 2017 של החברה הכלכלית שהוצג על ידי רו"ח אמנון חדד.

- מר שמעון סוסן:** חברים, אנחנו נמשיך עם הדו"חות כבר, אנשים ממתניים פה אבשלום. יש את תאגיד היכל התרבות, זאת החברה של היכל התרבות, רו"ח אבשלום מדמוני הוא רו"ח, אתה מוזמן להציג את הדו"חות.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** שלום לכם, אז כמו ששמעון אמר אנחנו מציגים פה את הדו"חות הכספיים ליום 31.12.17, נתחיל במאזן עמוד 2. למעלה זה נכסים שמורכבים ממזומנים שנמצאים בבנק, גבייה זה סכומים קטנים – לקוחות, וחייבים ביתרות חובה תכף נראה את הפירוט של כל-
- מר מוריה חיים:** אפשר להציג לנו את ה-
- מר שמעון סוסן:** למה אין לך? יש לך שם גם את הדו"ח אצלך.
- מר מוריה חיים:** זה בקושי אז.
- מר יוסי אלימלך:** איזה עמוד אתה?
- רו"ח אבשלום מדמוני:** 2. אז יש לנו את המזומנים ואשראי מזומנים זה כסף שנמצא בבנק פיזית. לקוחות לגבייה זה די זניח, לקוחות כמו שזה נשמע לקוחות וחייבים ביתרות חובה בביאור מספר 3 שנמצא בעמוד 8, שמורכב מהוצאות מראש בסך 1,007,000 ש"ח-
- מר מוריה חיים:** ... עלייה מטורפת הזאת בחייבים ביתרות חובה?

- רו"ח אבשלום מדמוני:** שנייה אני אסביר.
- מר יוסי אלימלך:** אני הולך לביאור.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** כן, תלך לביאור.
- מר יוסי אלימלך:** הנה.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** ההוצאות מראש זה בעצם תשלומים שנעשו בצ'קים דחויים לכל ההצגות לשנת 2018, שנעשו בצ'קים דחויים, אז יש לנו מצד אחד הוצאות מראש 1.07 מיליון ש"ח, אבל אם אתה חוזר לעמוד 2, יש לנו ספקים ונותנים שירותים 1,117,982 ש"ח, ההוצאות האלה שנרשמו הם נרשמו כנגד צ'קים לפירעון, זה לא כסף שיצא כבר. אתה איתי?
- מר מוריה חיים:** לא.
- מר דב בן אברהם:** אבל זה כבר 2017, נגמר 2017.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** 2018 אנחנו מדברים, עכשיו זה 2017. למעשה החברה העבירה צ'קים עבור הופעות שייערכו בשנת 2018, צ'קים שניתנו זה צ'קים לפירעון, וממול אנחנו רשמנו את זה כהוצאה כבר.
- מר דב בן אברהם:** ב-2017 העבירו אותו?
- רו"ח אבשלום מדמוני:** כן, כן.
- (מדברים יחד)
- מר מוריה חיים:** אותו תעלול היה אמור לקרות גם ב-2016.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** זה לא, זה רכישה כבר-
- מר מוריה חיים:** אבל גם בסוף 2015-
- רו"ח אבשלום מדמוני:** זה לא חייב-
- מר דב בן אברהם:** לא חייב.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** לא חייב, אין חובה.
- מר מוריה חיים:** שילמו במזומן.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** ויש לנו את הזכאים ביתרת זכות בביאור מספר 5, נמצא בעמוד 9, שזה מורכב מעובדים. בעמוד מספר 9 ההרכב של הזכאים ביתרת זכות זה עובדים, מוסדות בגין עובדים זה מס הכנסה ביטוח לאומי והפרשות לקופת גמל פיצויים וכל מה שקשור לזה, והכנסות מנויים מראש 1,462,000 ש"ח. למעשה עונת המנויים מתחילה בספטמבר, יש כבר גבייה עבודה העונה שמתחילה מספטמבר 2017 עד ספטמבר 2018 התשלום כבר מתבצע, אבל למעשה עדיין לא מימשו את המנוי, ולכן אנחנו זוקפים את זה כהכנסה מראש. כסף התקבל אבל עדיין לא היו הצגות והם לא מימשו את המנוי. סך הכול ההון העצמי של התאגיד, כפי שאתם רואים יש עלייה מאוד משמעותית בשנת 2017, תכף נעבור גם לדו"ח רווח והפסד, יש גידול משמעותי בהכנסות, הפעילות משנה לשנה הולכת וגדלה. סך הכול העודף המצטבר הוא 1,052,000 ש"ח. נעבור לדו"ח רווח והפסד בעמוד 3. הכנסות 7,306,000 ש"ח, הוצאות מכירה 2,698,000 ש"ח עודף מפעילות 4,600,000 ש"ח, הוצאות הנהלה וכלליות 3,835,000 ש"ח, סך הכול עודף לפני הוצאות מימון 772,867 ש"ח, הוצאות מימון 11,000 ש"ח שזה עמלות וכל מיני דמי ניהול. סך הכול השנה הסתיימה ברווח של 761,289 ש"ח.
- מר מוריה חיים:** ... הכנסות זה מהמועצה תמיכה?
- רו"ח אבשלום מדמוני:** שנייה תכף נגיע. ללא שינוי.
- מר שי ספקטור:** צריך להחזיר את זה למועצה.

- רו"ח אבשלום מדמוני:**
 ההכנסות זה בעמוד 10.
- מר דב בן אברהם:**
 אני לא צחקתי, לאן...
- רו"ח אבשלום מדמוני:**
 זה נשאר.
- מר דב בן אברהם:**
 לאן?
- רו"ח אבשלום מדמוני:**
 נשאר בתאגיד.
- (מדברים יחד)
- עו"ד חן סומך:**
 התאגיד הזה הוא חל"צ הוא לא מחלק רווח-
- מר מוריה חיים:**
 אבל אפשר לתת לו הקצבה יותר קטנה.
- (מדברים יחד)
- עו"ד חן סומך:**
 זאת הכוונה, הכוונה שהתאגיד הזה יעמוד על רגליו.
- מר ג'קי להב:**
 תמכנו בתקציב 2 מיליון ₪, הורדנו את זה ל-1,600,000 ₪, רק בשנה האחרונה. דובי אתה כבר 2 ישיבות, אני אומר משהו ואתה אומר לי לא נכון, ואתה לא בודק את עצמך.
- מר דב בן אברהם:**
 לא באתי.
- מר ג'קי להב:**
 ... היית פה.
- ???:**
 לא, הוא לא יכול להגיד, הוא לא היה.
- רו"ח אבשלום מדמוני:**
 בעמוד 10 יש הכנסות, אז הכנסות... זה 247,000 ₪, הכנסות מהאולם זה 1,817,000 ₪, ... לחניון 370,000 ₪, תמיכה מהמועצה מה ששאלת זה-
- מר ג'קי להב:**
 1,600,000 ₪.
- רו"ח אבשלום מדמוני:**
 זה כמעט אותו דבר כמו שנה קודמת 1,667,000 ₪, הכנסות מנויים והכנסות מכרטיסים. סך הכול 7,306,000 ₪. ברור שבינתיים ללא התמיכה של המועצה אז התאגיד עדיין לא עומד בזכות עצמו.
- מר שי ספקטור:**
 בסדר, אבל אם יש לך רווח-
- מר ג'קי להב:**
 אין מושג כזה, אני כבר אומר לך. בהיכל תרבות אין מושג כזה שהוא יכול להחזיק את עצמו-
- רו"ח אבשלום מדמוני:**
 אין מושג כזה.
- מר ג'קי להב:**
 בלי שקל אחד, אין עולם כזה.
- מר שי ספקטור:**
 אבל אתה מציג-
- מר ג'קי להב:**
 אבל יש מגמה, אני אומר לך, אני יודע מה זה.
- (מדברים יחד)
- מר שי ספקטור:**
 ... שעובד ביום שישי.
- מר ג'קי להב:**
 כולל גם שעובד ביום שישי, תבדוק כמה היכלי תרבות של הערים הגדולות.
- מר דב בן אברהם:**
 יש לו 700,000 ₪ רווח.

מר שמעון סוסן: איפה? זה לא רווח. שנייה, כשאתה רואה רווח תסביר לו... 700,000 ₪ רווח הון.

מר ג'קי להב: רגע, אני רוצה להגיד לך-

רו"ח אבשלום מדמוני: זה נמצא במזומנים.

מר שמעון סוסן: שנייה חבר'ה, תנו לי לדבר רגע. משהו שקשור למדיניות, אחרי זה נדבר כספים. היכלי התרבות בארץ משתתפים בהם רשויות בהרבה כסף. אנחנו תכננו, הרצל שאל אותי עוד כמה יעלה, אני זוכר.

מר הרצל אברהם: היה ברור לי שזה יעלה.

מר שמעון סוסן: כן, אבל תדעו לכם, אני אומר לכם פה, אין היכל תרבות פעיל כזה בארץ שהשתתפות של הרשות בו ככול שהוא פעיל יותר, כביכול הסבסוד היה צריך להיות יותר גדול. שהשתתפות של המועצה של רשות מקומית בו היא כה נמוכה, בכל הארץ, מה שאני אומר לכם לפרוטוקול לא לדיבורים. כל מבנה שתבדקו בארץ שיש בו היכל תרבות, אתם רוצים לוד לוד, מודיעין מודיעין, אור יהודה, פתח תקווה מי שאתם רוצים, שהוא של הרשות מנוהל על ידי הרשות לא עסקי ולא חתונות, אלא אולם שמשמש לתרבות שפעיל ללא הפסקה והוא הצלחה אחד הגדולות ביותר של חבל מודיעין באולם התרבות, אני לא יודע כמה אתם יודעים, אנחנו צריכים לכם מצגת מה המועצה, כיצד היא משרתת את התושבים שלה שם, מהצגות לכיתות א' ולגנים ועד למה שאתם לא רוצים בעולם. אנחנו נביא את מנהל התרבות שיציג בפני המליאה מה האיכויות של מה אנחנו מביאים שם, הערך המוסף שיש למועצה, איך אנחנו גדלים בהשתתפות של תושבי המועצה, אנחנו רואים את זה פיזית, גם בהיקפים של הכרטיסים, מאיפה קונים מאיזה מושב, אנחנו עושים עבודה בעניין הזה. השתתפות המועצה ירדה כבר עכשיו, ציפינו שבשנתיים הראשונות עד שאתה מקים היכל תרבות, אנחנו השתתפנו ב-2.5 מיליון ₪, חשבנו שעוד אנחנו נזדקק ליותר. ירדנו והשנה זה 1.5 מיליון ₪? כמה זה?

מר יוסי אלימלך: 1,600,000 ₪.

מר שמעון סוסן: 1,600,000 ₪, ואני אומר לכם שבתוך הכספים האלה יש גם ענייני פיתוח. היו בעיות שהיינו צריכים תוספות דיברנו בהם עשינו כל מיני פיתוחים שאנחנו יכולים לפתח שקשורים לנגישות שלא כל כך היו מלכתחילה, וזאת הצלחה גדולה ביותר, אתם פשוט לא מבינים איזה תשבחות.

מר דב בן אברהם: בסדר, המאזן מראה את זה שזה הצלחה.

מר ג'קי להב: ... מיליון ₪ בשנה.

???: בסדר, אף אחד לא מערער על זה...

מר דב בן אברהם: אתה מביא דו"ח-

מר יוסף אמיתי: ... גני ילדים.

מר שמעון סוסן: אבל רק רגע על השאלה הוא צריך לענות לך, שנייה רגע יוסף, הוא אומר-

רו"ח אבשלום מדמוני: זה מדיניות.

מר שמעון סוסן: לא על ההשתתפות-

רו"ח אבשלום מדמוני: אבל בתאגיד עצמו התאגיד לקח על עצמו לעשות כל מיני מהלכים-

מר שמעון סוסן: פעילויות.

רו"ח אבשלום מדמוני: ... ופעילויות שמלכתחילה לא היה אמור לשאת בזה. כמו הנגישות שנה... תסתיים שם כל העבודה, מושקע שם הרבה מאוד כסף.

מר שמעון סוסן: אז בבקשה.

מר דב בן אברהם: רגע, מביאים לי דו"ח של 2017 ומראים שיש, מתי היה 2017? לפני חצי שנה נכון?

מר שמעון סוסן: כן.

מר דב בן אברהם: ב-2017 היה 700,000 ₪ רווח, זה מה שהוא אומר, אני לא אמרתי כולל.

מר יוסף אמיתי: זה לא כולל את הכסף של המועצה.

מר דב בן אברהם: כולל הכול.

רו"ח אבשלום מדמוני: הכסף שנשאר בקופה לכאורה-

מר שמעון סוסן: במירכאות... לפעילויות-

רו"ח אבשלום מדמוני: הוא נשאר לפעילויות וגם אנחנו מבצעים שם עבודות במסגרת הפיתוח של המקום.

מר דב בן אברהם: בסדר, אתה רואה שזה השקעות ל-2018, בסדר.

מר שמעון סוסן: לא, שהתחילו את ההשקעה בהם נניח, ככה אני... דובי, דובי, אני מבקש לדייק, הדו"ח הזה של 2017 הכול בסדר, אבל אנחנו מבקשים פירוט נוסף שישלח לחברי המליאה על העניין הזה.

מר דב בן אברהם: באיזה עניין 2018?

מר שמעון סוסן: לא, 2017.

מר יוסף אמיתי: יש לי שאלה שמעון, הפעילויות שהמועצה עושה בהיכל כמו גני ילדים, בתי ספר הכול, המועצה מחויבת בעלויות?

מר שמעון סוסן: כן. אנחנו מקבלים יתרונות בלקבוע את התאריכים והמועדים, אנחנו מקבלים סבסוד בתעריפים שיש בין המועצה, זה חלק מהעניין. הרי מה היה? אם בתי ספר ביקשו ללכת למסיבות סיום בכל מיני אולמות רחוקים, וגם שילמו כסף. פה אנחנו עושים איזה שהוא מחיר אחיד, לא אחיד סליחה, מחיר מסובסד לפעילויות של החינוך, פחות ממה שנותנים אותו לכלל הפעילויות העסקיות וכאלה, אבל יש התחשבות בתחום הזה, יש התחשבות. הרי תיכון שרצה לעשות מסיבה ליי"ב, לאן היה לוקח אותי למסיבת סיום? לרמלה, למודיעין, לרחובות ולנען. הילדים שלך בטח אתה הלכת, כל פעם למקום אחר, גם שילמו וגם זה. אנחנו פה יש איזה סוג של התחשבות בפעילויות. אגב, אנחנו מסבסדים את זה, כשאני נותן לנתן, אומר לו בתוכנית העבודה של 2017, אתה רוצה לעשות מסיבות בסוף בסוף זה יורד לרזולוציה של גנים, כיתות א' לא משנה, אני מתקצב אותו במועצה, מה זה משנה אם אני אקח את זה מפה או מפה, אני מתקצב אותו לזה, בסך הכול אנחנו רוצים שההיכל יישא את עצמו. עכשיו יש לא מעט פעילויות שאנחנו לא גובים כסף של המועצה, ונמצאים שמה ושלא גובים כסף, כל מיני מקומות, זה לא כל דבר, אבל אם זה פעילויות של החינוך של מסיבות סיום וכאלה טקסים אז כן, יש התחשבות בין היכל התרבות לבין הזה. תחזרו רגע למה שדובי אמר, תענו לו.

מר ג'קי להב: אני רוצה רגע להגיד משהו לדובי, השאלה המדויקת שאתה שאלת אם נשאר עודף למה אתם מורידים מהשוטף נכון?

מר דב בן אברהם: ...

מר ג'קי להב: אתה אמרת את זה.

מר שמעון סוסן: תשמע, אבל תשמע.

מר ג'קי להב: זה מה שאמרת. עכשיו מה שאני רוצה לענות לך שזו שאלה נכונה ובלבד שעודף ככול שיישאר צריך להיות מושקע. עכשיו איך הוא צריך להיות מושקע? לא מושקע בשוטף, כי שוטף זה שוטף, אתה צריך להשקיע אותו להשקעות עתידיות, זה צריך להבטיח שזה יישמר שם בשוטף, אנחנו לא מעבירים להם כסף על עיוור, אין העברה אחת שהמנכ"ל לא פונה מציג מאזן בוחן לתקופה, כי יש עונתיות, ואני משלם לו עד גובה התקציב את ההפרש בין הכנסה להוצאה. כל העברה כזאת מה זה מבטיח? זה מבטיח שאני לא שולח לו רק כסף לפי המתקצב את החלק של המנה, אלא אני שוקל את ההוצאות שלו. לכן המגמה בשנתיים האחרונות היא מגמה של ירידה בהשתתפות השוטפת. שווה בנפשך שלא היה את העודפים האלה, אז לא היו באים למועצה-

- מר הרצל אברהם:** אבל ג'קי הוא אומר ספציפית.
- מר דב בן אברהם:** אבל ספציפית אז אני אומר זה בסדר מה שאתה עונה לי, אני מקבל את זה, אז אתה אומר לי ה-700,000 שם האלה עוברים ל-2018, מתוכם 400,000 שם הולכים להשלמת הנגישות בסדר.
- מר ג'קי להב:** אני לא אומר, זה הוא אמר, אני לא יודע.
- מר דב בן אברהם:** לנגישות, 300,000 שם הולכים לעשות איתם סרטים לגיל הרך, בסדר 100%.
- מר שמעון סוסן:** לא, אבל לא-
- מר דב בן אברהם:** על הכיפאק, לא נצטרך לשלם על ה-1,000 ילדים שיבואו לראות סרט, לא נצטרך לשלם, של ילדי המועצה זה בסדר.
- מר שמעון סוסן:** אבל יש גם את העניין של עונה, כשאתה אומר 700,000 שם זה על בסיס מזומן? היה בקופה.
- מר ג'קי להב:** הוא סגר את השנה.
- מר שמעון סוסן:** סגרת את השנה?
- (מדברים יחד)
- רו"ח אבשלום מדמוני:** זה מצטבר, זה לא על בסיס מזומן.
- מר ג'קי להב:** הכסף שנצבר... זה צריך להיות מיועד.
- מר דב בן אברהם:** אני אגיד לך-
- מר ג'קי להב:** הכסף צריך להיות מיועד.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** דובי תקשיב, אם אתה מסתכל למשל בעמוד, תסתכל ברכוש הקבוע בעמוד 8. תסתכל בעמוד 8-
- מר שמעון סוסן:** תעביר ל-8.
- רו"ח אבשלום מדמוני:** מידי פעם יש גם הוצאות מאוד גדולות. זה שיש עודף כרגע 700,000 שם, זה לא אומר ש-, ב-31.12 בדיוק היה 700,000 שם עודף. אבל יכול להיות שב-2-יום אחרי זה היו צריכים להשקיע...
- מר ג'קי להב:** ... אבל אין תסתכל-
- רו"ח אבשלום מדמוני:** כמו בתב"רים אצלנו.
- מר ג'קי להב:** זה המצב?
- מר דב בן אברהם:** אני לא יודע.
- מר ג'קי להב:** תסתכל-
- רו"ח אבשלום מדמוני:** אין לי בעיה עם זה, אני רק אומר תגידו לנו מה אתם רוצים לעשות עם הכסף.
- מר דב בן אברהם:** אבל הוא אמר, זה עבר ל-2018.
- מר דב בן אברהם:** אבל זה מה שאני לג'קי.
- מר שמעון סוסן:** אבל זה עבר ל-2018.
- מר דב בן אברהם:** בסדר, ב-2018 הוציא הוצאות... הוא צריך לשלם, זה בסדר אין בעיה.

מר שמעון סוסן: בגדול על התאגיד אני רוצה, אתה רוצה לומר עוד משהו?

רו"ח אבשלום מדמוני: לא.

מר שמעון סוסן: בגדול אתם מקבלים דיווח על 2017, ואני ממשיך לומר לכם שההשתתפות של המועצה שהייתה נחזית להיות, אני חשבתי שאנחנו נשתתף יותר לזמן יותר ארוך. ההצלחה של ההיכל היא הצלחה מדהימה, אתם כמעט לא יכולים למצוא ימים פנויים, לפעמים ימים ולילות, כי זה אירוע בבוקר אירוע בערב, ואירועים נוספים מכל התחומים בכל הקשת, הרצאות, סיפורת, הצגות, מופעים, התכנסויות של חברות שמשכירים את המקום, כמובן אירועי חינוך שלנו, אירועים של גנים, אירועים מגוונים ואני שמח שכן. הנטייה שלי לומר לתאגיד ולמנכ"ל כל הזמן להעביר את מרכז הכובד. היום אנחנו יותר כשירים, חשבנו קודם כל להעמיד את האולם ושיהיה על... גבוה. ביקשתי אותם כרגע ללחוץ יותר לשווק את האולם יותר ויותר בצורות יותר אגרסיביות לתושבי המועצה, ולחשוף אותו בפני הזה. אגב מי שמגיע לאולם מתאהב בו, אני שומע תשבחות מכל מקום.

מר מוריה חיים: ... מסיבת סיום הייתה השנה... ברמה מאוד גבוהה.

מר דב בן אברהם: אני בא לכל ההצגות יש לי מנוי, תענוג לשבת שמה.

מר שמעון סוסן: יפה, כיף לכולם לבוא, החניות, הסביבה, נקי, מסודר, אגב הוא מנוהל ברמה מקצועית לעילא ולעילא, לא חלמתי. הייתי בטוח שזה מצרך, אני כיו"ר התאגיד אומר לכם הייתי בטוח שזה עלול היה לזמזם לי באופן בלי הפסקה בעיות וקשיים. העמדנו את הדברים כמו שצריך בהתחלת הדרך, הודענו לדירקטוריון, הודענו לכל מי שצריך, פה הכול על בסיס עסקי, אף אחד לא נכנס לשום הצגה בשום תנאי, לא מזמינים, לא נותנים, לא לוקחים, לא כרטיסים לא כלום, הכול מנוהל עסקי, עשינו את זה אין בעיות. יש צוות מקצועי מתנהל ההיכל ברמה גבוהה. אז הדו"ח להצבעה.

רו"ח אבשלום מדמוני: לאשר את הדו"חות הכספיים והמילוליים-

מר שמעון סוסן: דו"ח כספי והמילולי של 2017, יש אותו לכולם, יש הערות למישהו לפני שנצביע? אני מבקש להצביע על הדו"ח הכספי של התאגיד של היכל התרבות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הדו"ח פה אחד. תודה רבה אבשלום.

רו"ח אבשלום מדמוני: תודה רבה לכם.

מר שמעון סוסן: שנייה רגע אבשלום, תמתין דקה רגע, תמתין דקה. אני מעביר תכף את הזה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 2017 של תאגיד היכל התרבות שהוצג על ידי רו"ח אבשלום מדמוני.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 30.5.18.

מר שמעון סוסן: אנחנו חוזרים לאישור פרוטוקול של ישיבת מליאה קודמת 43, יש למישהו הערות? אושר הפרוטוקול פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 30.5.18.

2. ההנחה בארנונה לחיילי מילואים – החלטה על שיעור ההנחה עד 5% ולגודל הנכס.

מר שמעון סוסן: ההנחה בארנונה לחיילי מילואים, תכף הגזבר ידבר אתכם-

מר מוריה חיים: אני מנוע מלהצביע.

מר שמעון סוסן: אתה במילואים, אתה בניגוד עניינים. אני לא חושב שזה, יגיד לך היועץ המשפטי.

אתה לא בניגוד עניינים.	<u>עו"ד חן סומד:</u>
זה לא חל...	<u>מר ג'קי להב:</u>
ההחלטה היא החלטה מוסדית, היא לא החלטה שהיא-	<u>עו"ד חן סומד:</u>
זה התנועה שאתה לא יכול להצביע נגד העלאה של הארנונה.	<u>מר דב בן אברהם:</u>
אגב פה זה סעיף שיקול דעת, המועצה רשאית היא לא חייבת.	<u>עו"ד חן סומד:</u>
רגע, ... רק בתקופת המילואים או כל הזמן?	<u>מר יוסף אמיתי:</u>
לא, יש הגדרה מה זה-	<u>עו"ד חן סומד:</u>
אז תעמידו את הנושא, אישרנו פרוטוקול, תעמיד את הנושא, מי מספר	<u>מר שמעון סוסן:</u>
	על זה?
אני.	<u>מר ג'קי להב:</u>
אני אחזור לעשות מילואים עכשיו.	<u>???:</u>
במסגרת תקנות של חוק ההסדרים במשק המדינה משרד הפנים הוציא	<u>מר ג'קי להב:</u>
הנחיה שבעצם רשויות מקומיות שיאשרו הנחה עד 5%, אני חוזר עם דגש עד 5% מארנונה לחייל	
מילואים פעיל. עכשיו היא התירה למליאות השונות ברשויות השונות בעצם לאשר את זה. כרגע אנחנו	
הגענו למצב הזה כי המתנו לקבל אומדנים במשרד הביטחון מי חיילי המילואים הפעילים שנמצאים	
בחבל, עד לרגעים אלה אנחנו מביאים את זה כאשר אנחנו לא יודעים, אנחנו עושים סוג של הערכה, כי	
משרד הביטחון זה נתונים זה מאגר נתונים, הוא מעביר את זה באמצעות כספת כזו או אחרת, אבל	
עשינו איזושהי סוג של הערכה, והסתכלנו על השכנים שלנו מי אישר, כל אלה שסובבים אותנו כן אישרו.	
בעצם מה אנחנו נדרשים לאשר? ההצעה שאנחנו מביאים אליכם לאישור זה לאשר הנחה של 5%	
בארנונה למגורים, כמובן למגורים, לכל... הנכס החל מה-1.4.18-	
... הכוונה?	<u>מר יוסף אמיתי:</u>
ה-1.4.18 זה הפרסום בעצם של הכוונה.	<u>מר ג'קי להב:</u>
וזה גם כולל את האגרות-	<u>מר דב בן אברהם:</u>
לא, לא, ארנונה בלבד, למגורים.	<u>מר ג'קי להב:</u>
הארנונה של היישוב?	<u>מר דב בן אברהם:</u>
הכול.	<u>מר ג'קי להב:</u>
וגם אגרת שמירה והכול?	<u>מר דב בן אברהם:</u>
אין הבחנה בארנונה.	<u>מר ג'קי להב:</u>
לא, אגרת השמירה...	<u>עו"ד חן סומד:</u>
לא, יש כאלה שגובים לבד. יש כאלה שגובים ארנונה-	<u>מר דב בן אברהם:</u>
אין הבחנה אם זה ארנונה יישובית או ארנונה של-	<u>מר ג'קי להב:</u>
אז זה גם על זה?	<u>מר דב בן אברהם:</u>
כן, זה ארנונה.	<u>מר ג'קי להב:</u>
זה הרבה כסף.	<u>מר דב בן אברהם:</u>
זה הרבה יותר מורכב ליישום בוועדים המקומיים שלא המועצה גובה	<u>מר מוריה חיים:</u>
	עבורה.
למה? תקבל רשימה וזהו. כל מי שקיבל הנחה במועצה מעביר לך רשימה,	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
יש לך...	

- ???:** אני ארשום את זה על שם הילד שלי עכשיו.
- עו"ד חן סומך:** בואו לא צריך להגזים, זה הנחה של 5% לאנשים שעושים שירות מילואים פעיל, זה לזה הגדרות מה זה שירות מילואים בשנה.
- מר ג'קי להב:** מעל 10 ימים בשנה.
- עו"ד חן סומך:** יש הגדרות אני לא זוכר- (מדברים יחד)
- עו"ד חן סומך:** המועצה סוברנית-
- מר שמעון סוסן:** חבריה לא כולם. יש שאלות? אל תדאגי, אם גיקי ינהל את המועצה, בואי אני אתן לך טיפ, תבואי ב-5:00 תצאי ב-5:00 בבוקר, הנה אני אומר לך, ההוא מסביר, חבריה הבנתם את העניין של המילואים? לאיזה גרסה הלכנו, אני אפילו לא יודע.
- מר יוסי אלימלך:** 5%.
- מר ג'קי להב:** 5%... החל מה-1.4.18.
- מר הרצל אברהם:** שמעון אני אגיד לך, היו שאלות של כאילו אם המועצה נותנת הנחה של 5% מה הוועד המקומי בתוך העניין, הרי זה אוטומטי.
- מר שמעון סוסן:** מה אומר אז מה אומר?
- עו"ד חן סומך:** כל ההנחות בארנונה-
- מר הרצל אברהם:** נכון אוטומטית יוצאים מהוועד המקומי.
- מר שמעון סוסן:** אבל הרצל זה על פי החוק.
- מר הרצל אברהם:** אבל אני מבין, מי שלא מבין...
- מר שמעון סוסן:** מי לא הבין.
- מר הרצל אברהם:** יש הנה.
- גב' נחמה סילבר:** כמה ימי מילואים בשנה?
- מר ג'קי להב:** 20, 20 ימי מילואים מצטברים במהלך 3 השנים האחרונות נחשב חייל מילואים פעיל.
- מר שמעון סוסן:** אני מהמר לומר לכם שזה סעיף בתקציב לא גדול באף רשות, הנה אני אומר לכם בסדר? אני אומר לכם את זה באחריות, לא שאני זה. משתמשים בכלל בחיילי מילואים מה שפחות, אני רואה לוחמים לצדי אני לא ראיתי, אבל אין עבודת מדע מדויקת לגבי, ניסיתי לשאול שיעשו עבודת מדע. הרי אנחנו לא עוקבים, אנשים לא אומרים לנו מי יוצא למילואים. אין לחיצה על איזה כפתור.
- מר מוריה חיים:** משרד הפנים יודע.
- מר ג'קי להב:** לא, משרד הביטחון.
- מר יוסי אלימלך:** משרד הביטחון יודע.
- מר מוריה חיים:** וביטוח לאומי.
- מר יוסי אלימלך:** לא...
- מר מוריה חיים:** וביטוח לאומי.
- מר שמעון סוסן:** ... להעביר את הנתונים.
- עו"ד חן סומך:** באופן תיאורטי.

- מר מוריה חיים:** כשאני באתי לחדש דרכון במשרד הפנים ידעו שאני משרת מילואים פעיל. כשאני בא לחדש רישיון רכב-
- מר יוסי אלימלך:** הם לא יודעים-
- מר מוריה חיים:** אבל זה משרד הפנים.
- מר שמעון סוסן:** אבל לא מעבירים את הנתונים.
- מר מוריה חיים:** למה?
- מר שמעון סוסן:** אין, לא מעבירים. מה נראה לך הגיוני שהנתונים האלה של מילואים עכשיו מסתובב פה חופשי.
- מר ג'קי להב:** אסור... כספות, זה נקרא כספת, מעבירים את הנתונים, לוקח להם זמן.
- מר יוסף אמיתי:** אבל איך אתה תגיע לזה?
- מר שמעון סוסן:** חבריה, לפי החוק כל מי שעושה מילואים יוציא תעודת מילואים פעיל ועומד בקריטריונים מגיע לו את ההנחה.
- מר יוסף אמיתי:** זאת אומרת הוא צריך לבוא ולבקש.
- מר שמעון סוסן:** אז אני מבקש לאשר את ההנחה למילואים לפי מה שנאמר פה 5%.
- מר ג'קי להב:** עד 5% לשטח כל הנכס מהמגורים-
- מר שמעון סוסן:** מתאריך-
- מר ג'קי להב:** מתאריך 1.4.18.
- מר דב בן אברהם:** ומי שאיש קבע? הוא גם מקבל?
- מר ג'קי להב:** לא, לא...
- מר שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה הפחתת ארנונה ל-5% למילואים מה-1.4.18. חברים לפני שנעבור-
- עו"ד חן סומך:** רק למען הסדר הטוב אנחנו רשמנו בפרוטוקול שעברה יותר מחצי שעה מתחילת הישיבה, ואנחנו עכשיו מקבלים החלטות גם בהעדר קוורום.
- מר עובד שטח:** הקוורום.
- עו"ד חן סומך:** כן.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ההנחה בארנונה למגורים לחיילי מילואים פעילים – החלטה על שיעור ההנחה בשיעור של 5% ובהתאם לגודל הנכס מתאריך 1.4.18.

- מר שמעון סוסן:** חברים, לפני שנעבור לאישור תב"רים אני רוצה קודם כל לברך את חברנו ניסים עידן שהוא יושב פה איתנו. הוא נבחר להיות יו"ר העמותה בשבוע שעבר, העמותה לגיל הרך, הוא החליף את דני כהן.
- מר אורן בדירי:** בשעה טובה.
- מר שמעון סוסן:** אנחנו מאחלים לך הצלחה ניסים.
- מר עידן ניסים:** תודה רבה.
- מר שמעון סוסן:** זה חשוב מאוד התפקיד שנבחרת אליו, מיותר לומר שהגיל הרך זה גיל חשוב מאוד, מיותר לומר. אבל המועצה לקחה אחריות עוד לפני שאני הייתי ראש המועצה, והעמותה קמה בשנת 1988 בתקופת דמתי ז"ל ואנשים טובים אחרים שניהלו את המועצה. והכוונה הייתה שיהיה שירות לגיל הרך בכל מקום ומקום בכל יישוב ויישוב, שמה אנחנו נמצאים. אנחנו משפרים מעמדות הולכים לקראת בניית מעונות חדשים, שכבר חתמנו על הסכמים והקבלן כבר עובד לא?

מר יוסי אלימלך: כן.

מר שמעון סוסן: הקבלן כבר בונה אותם בשטח אצלו את האשכולות של המעונות. ואנחנו מצפים ממך שתיקח את העמותה, אני נותן לך את כל הגיבוי ללכת קדימה בהצלחה.

מר עידן ניסים: תודה רבה.

4. אישור תב"רים:

תב"ר 37 – הקמה ושדרוג מתקני ספורט שחבקים (הגדלה) בסך 2,000,000 ₪. הגדלה מהטוטו בסך 1,550,000 ₪ ו-450,000 ₪ קרנות הרשות (תקציבי פיתוח יישובים: חדיד, גבעת כ"ח, נחלים).

תב"ר 62 – הקמת גינה ציבורית בנחלים (הגדלה) בסך 340,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח נחלים).

תב"ר 41 – נגישות פיזית עמלנית. אישור תיקון טעות חישובית. במקום גרעון מאושר בסך 27,170 ₪, יש לאשר גרעון בסך 46,169 ₪ (סגירה).

תב"ר 84 – שדרוג ותחזוקת אמצעים דיגיטליים (הגדלה). סך התב"ר 263,516 ₪. מקורות מימון: המשרד לשוויון חברתי – 197,637 ₪; קרנות הרשות 65,879 ₪.

תב"ר 47 – הסדרי בטיחות בחדיד (סגירה). הגדלה ב-66,551 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות תקציב פיתוח של חדיד.

תב"ר 64 – מעגל תנועה טירת יהודה (סגירה). גרעון 984 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח טירת יהודה).

מר שמעון סוסן: אישור תב"רים, ג'קי. תב"ר 37.

מר ג'קי להב: כן. תב"ר 37 הקמה ושדרוג מתקני ספורט שחבקים, אנחנו מבקשים להגדיל אותו בסך של 2 מיליון ₪, כאשר מקורות המימון זה הגדלה זה מקרן המתקנים ספורט טוטו בסך של 1,550,000 ₪ והשלמה זה 450,000 ₪ מתקציבי הפיתוח של שלושת היישובים חדיד, גבעת כ"ח, נחלים בחלוקה שווה. זאת אומרת 150,000 ₪ כל יישוב.

מר מוריה חיים: למה אלה?

מר שמעון סוסן: לא, זה לא מהיום.

גב' נחמה סילבר: איפה זה נמצא?

מר שמעון סוסן: מה? קיבלנו-

גב' נחמה סילבר: המתקן הזה.

מר שמעון סוסן: אני לא שומע, הוא שאל שאלה ואת שואלת שאלה. לא שמעת את השאלה, איפה מה?

מר מוריה חיים: היא שאלה איפה בדו"חות אפשר לראות את התב"ר הזה?

מר שמעון סוסן: מה זאת אומרת אנחנו העברנו את התב"ר הזה לפני-

מר מוריה חיים: לא, במחשב עכשיו היא רוצה לראות את זה.

מר שמעון סוסן: תראה את הסדר יום, אני לא במחשב. יוסי תכף יבוא.

גב' נחמה סילבר: יש לי, זה לא מה ששאלתי.

מר שמעון סוסן: המועצה-

!!!: היא שאלה באיזה מתקני ספורט זה, על מה מדובר בתב"ר הזה? מה הולכים לעשות בו.

מר שמעון סוסן: שחבקים זה מגרש מיני כדורגל, כמו המיני פיץ' יותר גדול. בבקשה עובד, הוא יו"ר עמותת הספורט. עובד אתה רוצה לומר?

מר עובד שטח: כן.

מר שמעון סוסן: בבקשה.

מר עובד שטח: ההחלטה היא בעצם באה משרת הספורט, שבאה ואמרה שהיא רוצה שיתוף פעולה עם רשויות כדי להקים מגרשים מיני מגרשים, לא מגרשי כדורגל גדולים, אלא מגרשים קטנים יותר, שיתנו יותר שירות לחבריה הצעירים, לנוער, לילדים וכו', כי מגרש גדול ברור לך שילד לוקח כדור בתחילת המגרש יגיע אחרי יומיים לקצה השני. והיא לקחה את ההחלטה הקודמת של הטוטו שבא ואמר בואו נקים אצטדיונים. היא אומרת: אנחנו מוכנים לתת את אותו סכום את אותו תקציב, רק לפצל אותו למגרשים קטנים. התקציב הוא כמו שגיקי אמר שנותן הטוטו זה 1.5 מיליון ₪, אבל בתמורה צריכה גם הרשות להשקיע סכום משלה סכום מסוים. ביחס שלנו של המועצה זה 1.5 מיליון ₪ נותן הטוטו, ו-450,000 ₪ משקיעה המועצה. מכיוון שבונים 3 מגרשים, סדר גודל של מגרש זה בערך 600,000 ₪ זה היה האומדן, 600,000-700,000 ₪ הצלחנו לבנות 3 מגרשים. בהתחלה הייתה אולי תיאוריה או חשיבה אולי לבנות 4 מגרשים עם יותר תקציב. ודרך אגב שמעון יכול להיות שזה יאושר, יכול להיות שנביא לאישור גם הקמה של מגרש רביעי, במידה והרשות תקבל את האישור הזה. כרגע 3 מגרשים, המגרשים שהוחלט שיבנו בהם את ה-

מר מוריה חיים: ... כל השאלה שלי התחילה מזה.

מר עובד שטח: חדיד, גבעת כ"ח ונחלים.

מר מוריה חיים: למה אלה?

מר שמעון סוסן: עכשיו אני עונה לך, זה הכי פשוט בעולם, זה יכל להיות 3 יישובים אחרים. אבל אם אתה רוצה עוד יותר ולהיות רציני-

מר מוריה חיים: יש לנו איזו תכנית גדולה לעשות את זה בכולם בסוף, יש שלבים? לפי מה הקריטריונים?

מר שמעון סוסן: לא, מעת לעת.

מר עובד שטח: שמעון, בוא נגיד עד היום איפה נבנה.

מר שמעון סוסן: עובד, עובד לא, אחרי זה תגיד. אנחנו לא באמצע הדרך אנחנו כבר בסוף. מעת לעת המועצה מקבלת תקציבים, ומשתמשת בהם לפי הצורך אם אני אראה שבמושב חדיד יש עזובה זו דוגמא קלאסית, ואין מגרש, במקום... מגרש כבר 7 שנים והיישוב הוא בינוני ומעלה והוא גדול וזה נכון שיהיה לו שמה מגרש, אז אני אציע שזה יהיה חדיד וכן הלאה. נחלים יישוב גדול ממדים שלא היה בו מגרש כדורגל, אין בו מגרש כדורגל, היישוב השני בגודלו במועצה, עם 4 בתי ספר, היום 3, והטכנולוגית ישיבת נחלים זה פוטנציאל שאני אומר לך, גם זה ... של העובדים, והמשפחות שלהם, אז אלה נימוקים שבהם אנחנו הולכים, כמובן כשאנחנו הולכים על כיכרות אז יבוא פעם לכפר דניאל ויבוא פעם ללפיד, ואחרי זה ילך לנחלים וכן הלאה וכן הלאה. וגם במגרשים, איפה שאין מגרש ויש צורך אנחנו נתגייס, לא בשנה אחת, לא ביום אחד, לאורך השנים. כשהיה צריך לבוא לכפר דניאל לדוגמא לטפל במגרש, טיפלנו במגרש. אולי עכשיו צריך עוד הפעם, אולי יש צורך אחר ננית. אני סתם נותן לך דוגמא, זה הולך ככה, במחזור המים בטבע אנחנו מסתובבים בכל המועצה ופועלים שמה. לפני 10 שנים הקמנו בבית נחמיה, לפני 12 שנה בלפיד, לפני 8 שנים במזור, לפני 6 שנים בבני עטרות, ננית, אני הולך איתך, אם אני אלך לכל היישובים. לפני 10 שנים סידרנו את המגרש במבוא מודיעים, מגרש שליד נחמה שמה דשא וסלים. לא יוצא לנו כל הזמן לחזור, וגם לא נותנים, הרשויות לא נותנות תקציב ל-24 יישובים בנושא מסוים. לעולם יש ליישוב יכולת לקחת את תקציבי פיתוח שלו ולמנף אותם למה שהוא רוצה.

מר מוריה חיים: זה לא נכון ככה שהוא מקבל פי 4 ממה שהוא שם.

מר שמעון סוסן: לא, לא, אל תביט על זה בצורה הזאתי, אני לא רוצה עכשיו לעשות, חבל... אני ארמוז לך. כשאני מביא ליישוב, לכל יישוב במועצה סוג של תקצוב ממשלתי, זה סוג של מענק, לא הכול. בתחבורה זה 70% מענק. לא נותנים בעת ובעונה אחת לכולם, אבל אנחנו מסתובבים סביב כל המועצה והצרכים של המועצה, ונותנים מענים. מה זאת אומרת זה לא מוצדק? מה אמרת? זה לא מה?

מר מוריה חיים: לא, אמרתי שזה כיף לקבל את המענק הזה.

מר שמעון סוסן: לא הבנתי, אז מה אתה רוצה לומר לי בזה? נתנו מענק.

מר מוריה חיים: אין לי שום בעיה עם זה, אני רק שאלתי אם יש לנו איזה שהיא תכנית שבסוף...

מר שמעון סוסן: לא, לא, התוכנית היחידה שיש זה שאני מביט על כל המושבים במועצה ועל הצרכים שלהם ועובד איתה, זה עבודה שלי, זה השולחן שלי. היחיד שמטפל בכל נושא הפיתוח במועצה אזורית חבל מודיעין זה אני. מה זאת אומרת יחיד, אני רואה את כל הצרכים של היישובים ואני הולך איתם צעד צעד, בכל מקום ומקום. אם אתה רוצה אני אתן לך עכשיו, אם אני אעשה פרזנטציה ואגיד לך מה קרה ב-3 שנים האחרונות במועצה אזורית חבל מודיעין בכל 24 היישובים, אני אגיד לך. או מה עומד לקרות גם, אני אגיד לך. אני יכול להגיד לך שזה הולך שוויונית, כלומר בגדול אם אתה שואל אותי, אני שוויוני אפילו יותר משוויוני. אנחנו החלטנו עוד מקדמת דנן, שכבר דניאל הייתה קטנה ומבוא מודיעים עוד יותר שאנחנו לא עושים הבחנה, אנחנו דווקא ליישובים האלה נותנים כמעט בתקציבי הפיתוח אותו הדבר כמו ביישובים הגדולים, זאת הייתה החלטה אסטרטגית שלי לפני 15 שנה, במובן הזה של תקציבי פיתוח למשל כמעט, יש קצת טיפה. אנחנו הולכים צעד אחרי צעד, כל יישוב שצריך משהו אנחנו נמצאים איתו. אגב אם יבוא יישוב, כל יישוב שיבוא אליי עכשיו ויגיד לי שהוא רוצה מצרך שעולה מיליון ₪ ציבורי, והוא ישכנע אותנו שצריך אותו, אני תוך שנתיים יודע, אם הוא משתף איתי פעולה, תוך שנתיים יש לו את זה, זה ודאי, לכל המאוחר שנתיים, יכול להיות פחות, אבל בתנאי שהוא משתף איתי פעולה, והוא לא אומר אני רוצה גם את זה וגם את זה וגם את זה וגם את זה, וללא מענק של ממשלה. אבל מה לעשות המענקים של הממשלה ניתנים מעת לעת ובמסורה, לפעמים אני מבקש מענקים מסוימים בתחבורה, אני רוצה מושבים X Y Z הם לא מאשרים לי מה שאני רוצה, הם מאשרים מה שנראה להם, יש לו צורך, יש לו נחיצות. במגרשים פה היה צריך להיות בכלל מגרש אחר, אחד במקום שאף אחד לא יודע איפה הוא אפילו, פה במרכז. אנחנו פישטנו אותו פיצלנו אותו לטובת זה שיהיו מגרשים ביישובים שעכשיו אנחנו מדברים בהם, שלהם אין מגרשים, לא בגבעת כ"ח יש מגרש, לא חדיד יש מגרש, זה יישובים של 1,000 תושבים ומעלה יותר מ-1,000 תושבים, 1,500 תושבים כבר לפי כמות הבוחרים זה 1,500 תושבים ב-2 היישובים חדיד וגבעת כ"ח. ונחלים היישוב השני בגודלו במועצה, ובשלושתם אין מגרש אחד שהוא קלאסי, אחד אחד, אין להם מה שיש לך אפילו, לך. נגיד בכפר דניאל למעלה מה שהיה, אני לא יודע היום אם הוא פעיל, המגרש שהיה.

מר מוריה חיים: מגרש גדול, זה לא מגרש.

מר שמעון סוסן: לא משנה, רגע, רגע, אני נותן לך, אבל אני נותן לך. יש פה עמותת ספורט אגב עובד אנחנו היינו בכפר דניאל לפני 7-8 שנים אנחנו השקענו כסף דרך העמותה, ואנחנו באנו לשם-

מר עובד שטח: שיפוץ המגרש ותאורה.

מר שמעון סוסן: עכשיו סתם אני אומר לך, זה לא משנה את זה. שאלת שאלה אין מדע מדויק, אין הגרלה, לא עושים הגרלה מי יקבל. עכשיו שאלת במקרה אמרתי לך ניקמתי לך למה שלושת היישובים האלה נמצאים בתוך הקנה, הם מתוך צורך, פשוט צורך. יכול להיות שיש עוד יישובים שצריכים, אף אחד בכפר דניאל לא אמר לי שהוא רוצה לדבר על מגרש, דיברו איתי על דברים אחרים. נניח עם ידברו וירצו לרכז מאמץ לפעילות מסוימת לכיוון מסוים, אנחנו יודעים זה. כרגע קורים דברים בכל מיני יישובים, הרצל אברהם רוצה לשים לב לתאורה עכשיו של הרחובות, אני נותן לכם טיפ. הוא רוצה להחליף את כל התאורה של מושב זה, הוא מוכן להשקיע בשביל זה את תקציב הפיתוח שכבר יש לו ושיהיו לו, אני בעד. אם הוא אומר לי שזה הוא לא פונה למקומות אחרים והוא עכשיו רוצה להתרכז

בתאורה, כי זו הנקודה אני בעד, אז אני הולך איתו, אז הוא המציא את זה, זה לא אני המצאתי לו. אבל הוא המציא את זה כצורך שהוא רואה... של המועצה של היישוב, הוא אומר אני צריך את זה, בבקשה. אם אתה אומר לי שאתה עכשיו מתרכז בזה ואתה לא מבקש דברים אחרים בשנתיים הקרובות לפחות, כן. במושב בן שמן אמרו אנחנו רוצים בית נוער, בית שנבנה אותו לתנועת הנוער, אנחנו בונים, 4 שנים, זו הייתה תכנית העבודה שלהם בתחילת הקדנציה, לפני שנה התחלנו לבנות בעוד חודשיים זה יחנך, בית שהשקענו בו מאמץ והגענו לשמה, וכן הלאה וכן הלאה, אני יכול להסתובב בכל המועצה להראות לך. זה רוצה את זה, זה רוצה נוער, זה רוצה מגרש, זה רוצה תאורה, זה רוצה מעגל, וזה רוצה כיכרות. אין מדע מדויק גם לא יהיה מדע מדויק, אבל אני מבטיח שלעולם אנחנו מביטים על כל יישוב ויישוב על כל הצרכים.

מר עידן ניסים: גם הצרכים לא שוויוניים.

מר שמעון סוסן: ברור, ברור, כשיהיה לי יום אחד לתת בעת ובעונה אחת לכולם יחד אני אשמח... אבל בינתיים אנחנו נמצאים כמו שאנחנו נמצאים, מעת לעת. לא יהיה מצב שמישהו מקבל במושב מסוים פעם אחת מענק, פעם שנייה מענק, פעם שלישית מענק, זה מסתובב, מחזור המים בטבע. בבקשה, יש עוד שאלות לעניין הזה? יש שאלות? מה אנחנו רוצים?

מר ג'קי להב: להגדיל את התב"ר, אני חוזר עוד פעם הגדלה בסך 2 מיליון ש"ח מקורות המימון קרן המתקנים הטוטו ספורטוטו 1,550,000 ש"ח ו-450,000 ש"ח מחולק ל-3 יישובים מתקציבי הפיתוח שלהם.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר פה אחד. בבקשה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 37 – הקמה ושדרוג מתקני ספורט שחבקים (הגדלה) בסך 2,000,000 ש"ח. הגדלה מהטוטו בסך 1,550,000 ש"ח ו-450,000 ש"ח קרנות הרשות (תקציבי פיתוח יישובים: חדיד, גבעת כ"ח, נחלים).

מר ג'קי להב: תב"ר 62 הקמת גינה ציבורית בנחלים הגדלה. אישרנו את התב"ר הזה על 534,000 ש"ח והיישוב ביקש עבודות נוספות שם, הוא מוכן לשלם את זה מתקציבו, רוצים להגדיל את התב"ר הזה ב-340,000 ש"ח, כאמור מקורות המימון זה תקציב הפיתוח של נחלים.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד. אגב בגלל שאין נציגים מנחלים הייתי מבטל להם את זה.

מר ג'קי להב: אז להוריד?

מר שמעון סוסן: כבר אושר אני לא יכול, אושר אני לא יכול.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 62 – הקמת גינה ציבורית בנחלים (הגדלה) בסך 340,000 ש"ח. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח נחלים).

מר ג'קי להב: תב"ר 41 נגישות פיזית עמלנית. אישרתם במליאה הקודמת, לפני 2 מליאות סליחה, סגירה של התב"ר, אבל שמת לב שהייתה שם טעות חישוב.

מר שמעון סוסן: לא, זה לא משנה.

מר ג'קי להב: אז אני מביא את זה פה לתיקון, במקום גירעון מאושר שאישרתם 27,170 ש"ח, הגירעון היה 46,169 ש"ח, זה הטעות שהייתה שמה ואני מביא את זה לפה לתיקון. תב"ר 84-

מר שמעון סוסן: רק שנייה, מי בעד? מישהו מתנגד, אושר התיקון בתב"ר 41 פה אחר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 41 – נגישות פיזית עמלנית. אישור תיקון טעות חישובית. במקום גירעון מאושר בסך 27,170 ש"ח, יש לאשר גרעון בסך 46,169 ש"ח (סגירה).

מר ג'קי להב: תב"ר 84 גם הבאנו פה לאישור אבל משרד הפנים בעצם ביקש מאיתנו לשים לב, הם באמת ייצרו מסמך שהוא לא קל להבנה, אבל הצלחנו אחרי מאמצים לדלות ממנו, חשבנו שהכול זה השתתפות שלהם, אבל מסתבר שלא. לפיכך ככה: שדרוג לתחזוקת אמצעים דיגיטליים אנחנו מבקשים להביא את זה להגדלה, כי אישרנו אותו. סך התב"ר כולל 263,516 ₪ ומקורות המימון הם כדלהלן: המשרד לשוויון חברתי 197,637 ₪ והמועצה זה 65,879 ₪. זאת אומרת החלק הארי זה עדיין המשרד לשוויון חברתי, ולנו יש חלק קטן יותר, אז זה תב"ר שאנחנו מדייקים אותו מבחינת מקורות המימון.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תב"ר 84.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 84 – שדרוג ותחזוקת אמצעים דיגיטליים (הגדלה). סך התב"ר 263,516 ₪. מקורות מימון: המשרד לשוויון חברתי – 197,637 ₪; קרנות הרשות 65,879 ₪.

מר ג'קי להב: תב"רים לסגירה, תב"ר 47 הסתיים הסדרי בטיחות בחדיד, מביאים אותו לסגירה עם הגדלה של 66,551 ₪ מתקציב הפיתוח של חדיד.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר 47 פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 47 – הסדרי בטיחות בחדיד (סגירה). הגדלה ב-66,551 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות תקציב פיתוח של חדיד.

מר ג'קי להב: תב"ר 64 אותו כנ"ל מעגל תנועה טירת יהודה הסתיים סגירה, גרעון של 984 ₪.

מר דב בן אברהם: זה 984,000 ₪?

מר שמעון סוסן: שקל. לא, שקל. יכל להיות גם 984 ₪. אנחנו חייבים לסגור את התב"רים, מי בעד? טירת יהודה, אושר פה אחד.

מר דב בן אברהם: אבל לא בתכלס הם צריכים לאשר שהם נותנים את הכסף הזה?

מר ג'קי להב: מי זה האם?

מר שמעון סוסן: לא, הם מאושרים, מה זאת אומרת?

מר דב בן אברהם: הרי הכסף בא מתקציב ה-

מר שמעון סוסן: אבל זה איתם ביחד, הדברים נעשים איתם עם היישובים. אני נותן לך טיפ, העניין הזה של, אנחנו מקפידים הקפדה יתירה, בכל דבר ודבר שבו יש מענק ממאן שהוא או ממשרד התחבורה או חינוך או אני לא יודע, לא חינוך, חינוך לא. דברים... אם אני בונה גנים או בתי ספר, כל שאר הדברים שנבנים ליישוב מה שמענק הוא מענק מה שהיתרה זה חיוב של תקציב הפיתוח של היישוב, זה הולך קו, זה קל לי, זה לא שאחד מקבל ככה והשני ככה, כולם-

מר יוסף אמיתי: זאת אומרת ההשלמות האלה זה מתקציב פיתוח.

מר שמעון סוסן: תמיד תקציב פיתוח של היישוב.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 64 – מעגל תנועה טירת יהודה (סגירה). גרעון 984 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח טירת יהודה).

5. קביעת "מודד" לקראת בחירות 2018.

- מר שמעון סוסן:** ידידיי סיימנו את התב"רים אני עובר לעניין קביעת מודד לקראת בחירות 2018. אנחנו כרעיון אני אומר אנחנו צריכים לקבוע מודד, יש תהליך בחירות. קודם כל יש עדכונים אני מציע לך שתעדכן בעניין הבחירות בכלל, ואחרי זה נדבר על, אתה רוצה ישר את המודד?
- מר יוסי אלימלך:** איך שאתם רוצים.
- מר שמעון סוסן:** במודד אנחנו רוצים להיות כמו שהיינו פעם קודמת, מי שהיה לו 1, מי ש-2 ביישובים הגדולים.
- מר יוסף אמיתי:** אולי יש כאלה שגדלו גם.
- מר שמעון סוסן:** לא, לא, גדלו כולם גדלו, למה אחד גדל והשני לא?
- מר יוסי אלימלך:** עשינו התאמה, עשינו התאמה.
- מר שמעון סוסן:** עשינו התאמה יוסף, כל שנה אנחנו מביאים מודד, המודד שאנחנו מביאים הוא ליישובים, כמו עכשיו לצלם תמונת מצב, ככה הלכנו כל הקדנציות, זו קדנציה רביעית.
- מר דב בן אברהם:** כל הזמן מודדים לנו את הארנונה, מה אתה מודד.
- מר שמעון סוסן:** שנייה, יוסף ההצעה שאנחנו מביאים למודד מה שהיה בקדנציה הקודמת זה מה שהיה בקדנציה הבאה. מה שהיה לפני 2 קדנציות אותו דבר, אותו דבר. חוצים את הקו. אנחנו ספרנו כמה יש בוחרים, מביאים הצעה למודד שתיתן את חברי מועצה שהיו בפעם הקודמת גם הפעם.
- מר יוסף אמיתי:** זאת אומרת אם יש יישוב שגדל ו-
- מר שמעון סוסן:** אתה לא גדלת, הנה קח את המספרים.
- מר יוסי אלימלך:** בואו נתחיל קודם מכמה עדכונים ואחרי זה נגיע למודד, בסדר?
- מר שמעון סוסן:** אותו דבר יוסף, אם מזור תקבל 2 אז הוא תמיד יותר קולות מאחר.
- מר יוסי אלימלך:** הגדלנו את המודד, גם עוד מעט נראה את המספרים.
- מר שמעון סוסן:** הוא תמיד, אין מישהו יותר מעליו שלא מקבל. אבל אנחנו בעד העניין הזה של לצלם תמונת מצב שהייתה בפעם הקודמת. כן?
- מר יוסי אלימלך:** כמה עדכונים קודם כל לפני המודד, אז כמה שינויים מהבחירות שהיו עד היום במועצות האזוריות. אחד, מי שזוכר השלב הראשון בבחירות היה ששולפים ספר בוחרים שולחים אותו ליישובים, כל תושב יכול לבדוק לערער אם הוא רשום או לא רשום מחזירים, ויש תהליך כזה של, אין את זה יותר. המדינה החליטה שמועצות אזוריות זה כמו עיריות, ספר הבוחרים יישלף ב-20.9.18, מי שרשום בספר זה מי שמצביע, אין ערעורים אין כלום. מי שהכתובת שלו באותו יום רשומה ביישוב מצביע. ב-20.9.18 משרד הפנים שולף ספר בוחרים וזה מה יש.
- מר עידן ניסים:** מה שרשום.
- מר יוסי אלימלך:** עכשיו כל התהליך שעשינו בשבוע האחרון שהלכנו ליישובים כדי לסמן מי חבר אגודה ומי לא-
- מר שמעון סוסן:** מה זה יש, אין ערעור?
- מר יוסי אלימלך:** אין ערעור, מי שרשום-
- מר שמעון סוסן:** ואם מישהו לא רשום והוא רוצה להיות רשום?
- מר יוסי אלימלך:** אין, מי שבאותו יום במשרד הפנים שלפו לפי הכתובת, זה מה יש.
- מר שמעון סוסן:** זה נשמע לי הזוי חן.

ככה זה בעיריות גם.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
זה נשמע לך?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
זה התקנות שהם העבירו עכשיו.	<u>עו"ד חן סומך:</u>
אבל לא לתת לאנשים לערער? מה זכות אלמנטרית, אפילו לבחירות	<u>מר שמעון סוסן:</u>
	הכנסת יש.
למה? איפה אתה רשום?	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
אני לא יודע.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אם בתעודת זהות שלך רשום שאתה במושב בן שמן, אז אתה מצביע בן	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
	שמן.
זה לא ששוללים לך את זכות הבחירה.	<u>עו"ד חן סומך:</u>
מה שאתה רשום במשרד הפנים.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
תעדכן.	<u>עו"ד חן סומך:</u>
יש אנשים מבולבלים, לא יודעים, כן יודעים, הייתה להם כתובת פה	<u>מר שמעון סוסן:</u>
	והייתה כתובת שם לא שמו לב.
אל תדאג בבחירות הבאות יהיה כבר פרוצדורה של ערעור, זו הפעם	<u>עו"ד חן סומך:</u>
	הראשונה שעושים את זה בצורה הזאתי-
בלי ערעור.	<u>מר אליהו בנצקי:</u>
רוצים לחסוך בזמן בנושא הזה, הם לא ערוכים-	<u>עו"ד חן סומך:</u>
אבל אתה אומר 20.9.18-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
זה יום שליפה...	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
שליפת הבוחרים וזהו.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
זהו, מה ששלחנו לכם עכשיו צריך לסמן מי חבר אגודה ומי לא, כדי	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
	לראות ש-
סיימו אבל-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
כן סיימו, אני רק מסביר להם.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
ואם יש טעות בזה?	<u>גב' נחמה סילבר:</u>
מתקנים, זה אפשר לתקן.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
	(מדברים יחד)
יש יישובים שיכולים להגיד דוגמא תיאורטי אצלנו ביישוב 90% מבעלי	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
זכות הבחירה הם חברי האגודה, ולא רוצים ועד מקומי. אבל אין עוד אצלנו.	
אבל אין את זה אצלנו, אבל הם עדיין מקפידים.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אצלנו יש.	<u>מר שי ספקטור:</u>
איפה?	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
בכפר רות.	<u>מר שי ספקטור:</u>
אין לך את זה. אתה יש לך יותר חברי אגודה מתושבים? תגיד אתה מדבר	<u>מר שמעון סוסן:</u>
	ברצינות?
כמה חברי אגודה אתם?	<u>מר יוסי אלימלך:</u>

תגיד אתה מדבר ברצינות? רק לפי הילדים שאני רואה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אז עוד מעט תראה כמה בעלי זכות בחירה יש לך ביישוב.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
תכף אתה תראה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
עוד שינוי-	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
אני אגיד לך למה, כי אנשים ממשיכים להיות רשומים אבל-	<u>מר שי ספקטור:</u>
אתה צריך להיות 90% חברי אגודה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
עוד שינוי שיש, הקלפיות יהיו פתוחות ימים שלמים. אם אתם זוכרים ביישובים קטנים היינו פותחים ב-00:15 רק, אז כל הקלפיות יהיו פתוחות מ-00:07 בבוקר.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
וזה יום שבתון.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
יישוב קטן ייסגר ב-00:20, מתחת ל-350 תושבים ייסגר ב-00:20, מעל 350...	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
מי שמצביע מקבל הנחה בארנונה.	<u>מר שי ספקטור:</u>
מקבל יום חופש.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
5%.	<u>מר שי ספקטור:</u>
עוד שינוי הגשת רשימה-	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
באיזה שעות?	<u>גב' נחמה סילבר:</u>
מ-00:07 בבוקר עד 00:20 בערב.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
לכל מקום?	<u>גב' נחמה סילבר:</u>
או עד 00:22 בלילה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
הקטנים, עד 00:22 הגדול.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
גדול 00:22.	<u>גב' נחמה סילבר:</u>
את עד 00:20.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
ועוד שינוי מי שרוצה להגיש מועמדות למליאה חייב להגיש באותה אחריו.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
כלומר אין... שאתה ניגש לבד או 2, חייבים 3 באותה רשימה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
אגב תהיה שאלה אם יש ללפיד 3 אז הם צריכים להגיש 9?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
כן.	<u>???:</u>
מי ענה?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
שאלה טובה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
3 מועמדים כולם באותה רשימה כן.	<u>עו"ד חן סומך:</u>
לא הבנת, אם יש 3 באותה רשימה-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
לא, התשובה אם הם רשימה אחת לצורך העניין, אז הם יצטרכו 3, כמה אנשים יש להם 2?	<u>עו"ד חן סומך:</u>
3.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>

- עו"ד חן סומך:** אז הם 3, הם יצטרכו 6.
- מר יוסי אלימלך:** כל זה נועד כדי למנוע את הבירוקרטיה, כי חבר מליאה שמתחלף באמצע קדנציה צריך אישור של השר, וכדי למנוע תזוזים כאלה אז הם מחייבים מינימום 3 מועמדים. עוד שינוי טכני רק, התוצאות פעם ראשונה-
- מר דב בן אברהם:** אם זה הרשימה השנייה לא נבחרה והיה רק 3?
- עו"ד חן סומך:** מה זה משנה, אנחנו לא יודעים-
- מר יוסי אלימלך:** לא משנה גם אם הוא מתחלף.
- עו"ד חן סומך:** לא יודעים מי-
- גב' נחמה סילבר:** אפשר להיות בני משפחה ה-3 האלה?
- מר יוסי אלימלך:** כן.
- גב' נחמה סילבר:** משפחה מותר.
- מר יוסי אלימלך:** כן. פרסום ברשומות פעם ראשונה שיפרסמו את התוצאות ברשומות במועצות אזוריות. מועמד חדש שרוצה להגיש מועמדות לראשות מועצה צריך לתת ערבון. תחילת הכהונה לא תהיה 7 ימים מהבחירות כמו שהיה עד היום, תהיה 21 יום מהבחירות כמו בעיריות. ואם אתם זוכרים הצבעות-
- מר הרצל אברהם:** מה זה ערבון? כמה זה יהיה ערבון?
- מר יוסי אלימלך:** מה?
- מר הרצל אברהם:** מה זה ערבון?
- מר יוסי אלימלך:** עוד לא יודעים את הסכומים. מי שרוצה להגיש מועמדות לראשות מועצה צריך-
- ???:** מליון דולר.
- מר יוסי אלימלך:** ואם אתם זוכרים חיילים עד היום יכלו להצביע במועצות אזוריות סוף שבוע שלפני הבחירות, היינו פותחים פה קלפיות בימים חמישי ושישי לפני יום שלישי של הבחירות, כדי שחייל יוכל להשתחרר בסוף שבוע לבוא להצביע, אין את זה יותר, החיילים מצביעים באותו יום בחירות ב-30.10.18 בבסיסים כמו לעיריות וכמו בכל הארץ.
- ???:** מעטפה כפולה?
- מר יוסי אלימלך:** כן, מעטפות כפולות, זה מורכב מאוד, דרך אגב זה מורכב מאוד.
- מר מוריה חיים:** פעם זה היה ככה.
- מר יוסי אלימלך:** לא למועצות אזוריות. כי היום בכל קלפי צבאית למשל אפילו בחרמון או באיזו ספינה, צריך להיות ספר למשל של כל המועמדים של חבל מודיעין גם. כי אתה לא יודע איזה חייל משרת איפה. יכול להיות תושב כפר דניאל שמשרת בחרמון-
- ???:** בפנקסי שבי ב-1982 כשהצבעתי גם לא היה את זה. שלחו את זה במועצה פתחו מעטפה חיצונית ואז אתה-
- מר יוסי אלימלך:** כן, אבל אתה לא יודע מי המועמד אפילו.
- מר שמעון סוסן:** אתה חייל עכשיו-
- מר יוסי אלימלך:** אתה לא יודע מי המועמד.
- מר שמעון סוסן:** אתה חייל כרגע נמצא... נו מה.

- מר יוסי אלימלך:**
 ששמעון אמר-
 כמו
- מר שמעון סוסן:**
 משנה כתובת?
 אגב רק שנייה, החלפת כתובת חן, אם 20.9.18 אם בן אדם ב-19 לחודש
- מר יוסי אלימלך:**
 לא, לא, יש כמה ימים לפני רשום, אני לא זוכר בעל פה.
מר שמעון סוסן:
 מה אתה יודעת על זה אוסנת?
 רשום מספר ימים לפני שאסור לו להיות רשום במקום אחר.
- מר יוסי אלימלך:**
 עו"ד חן סומך:
 אנחנו נבדוק את זה, נביא את זה לעדכון.
מר יוסי אלימלך:
 ועכשיו לעניין המודד-
 רגע, לחיילים יוסי כתוב בסיסים בלבד. אם הוא יהיה ביום חופש ביום
- מר שמעון סוסן:**
 הבחירות-
 זה בסדר, הוא יכול לבחור.
מר שמעון סוסן:
 ביישוב?
מר עובד שטח:
 כן.
מר שמעון סוסן:
 יכול?
מר עובד שטח:
 כן.
מר שמעון סוסן:
 כן, כן.
מר יוסי אלימלך:
 לחפש את החברים שלו, מה זה משנה.
מר שי ספקטור:
 זה לא נועד למנוע ממנו להצביע ביישוב.
עו"ד חן סומך:
 לא, רשום בבסיסים בלבד.
מר עובד שטח:
 לא, לא, בניגוד למה שהיה קודם בסדר.
מר יוסי אלימלך:
 לא, בבסיסים בלבד, כי היה שישי-
מר שמעון סוסן:
 חמישי שישי יכלו להצביע, אין את זה.
מר יוסי אלימלך:
 ... ביום חופש-
מר עובד שטח:
 יכול, יכול.
מר שמעון סוסן:
 כן, כן. בעלי זכות בחירה אני מזכיר לכם המודד נקבע, בבחירות הקודמת
- מר יוסי אלימלך:**
 המודד עמד על 500, כדי לשמר תמונת מצב כמו שהיא היום, כלומר לכל יישוב את אותם הנציגים שיש
 לו היום במליאה, אנחנו צריכים להעלות את המודד ל-530. ברגע שהמודד יקבע כ-530 מספר חברי
 המליאה של כל יישוב יישאר כמו במצב היום.
מר שמעון סוסן:
 כמו עכשיו.
- מר יוסי אלימלך:**
 כמו עכשיו. אתם יכולים לראות דרך אגב כפר רות, בוא אני אגיד לך כמה
 תושבים, יש לכם 180 מצביעים בעלי זכות בחירה.
מר שמעון סוסן:
 אז גם אם יש לך 80 חברים חיים, אז זה יעזור, אל תגידי. נגיד 80 חיים כי
 יש לך 40 משקים-
מר עידן ניסים:
 לא, אז... כפול 2.
מר שמעון סוסן:
 לא הבנת, אז אמרתי גם 80 חיים, כי כפר רות הבעל והאישה חיים.

- מר עידן ניסים:** עכשיו שמעתי באיזו אגודה מנסים לעשות שבכל משק יהיו 4 חברי אגודה, אפשר להכניס את זה בתקנון.
- מר שמעון סוסן:** ניסים, ככול ש-
מר עידן ניסים: ... לא נמצא פה-
- מר שמעון סוסן:** אנחנו כבר שכנענו את בעלי הנחלות שיותר כלכלי להיות בהרחבה. תשלם 40% מס על משק תבוא אליי להרחבה ונעשה החלפות.
- מר יוסי אלימלך:** ההצעה שלנו לאשר את המודד כ-530. המצב של מודד 530 משמר את המצב הקיים.
- מר שמעון סוסן:** כמו שהיה בפעם הקודמת, כמו שהיה בכל הקדנציות האחרונות.
- מר יוסף אמיתי:** כל נציג 530?
מר שמעון סוסן: לא, לא, המינימום.
מר יוסי אלימלך: המודד הוא 530.
מר שמעון סוסן: יוסף, כרם בן שמן יש להם 50 תושבים יש להם נציג.
מר יוסי אלימלך: חייב.
מר שמעון סוסן: עד גבול מסוים זה נציג, בשביל להיות נציג שני אתה צריך להיות מודד-
מר יוסי אלימלך: 796.
- מר שמעון סוסן:** 796 זה אומר המודד שקבענו 530 עוד 50% וקול, זה מביא אותך לשני. אנחנו מציירים תמונה ומבקשים לקבל החלטה שמה שהיה עכשיו ביישובים יהיה גם בפעם הבאה. איפה שהיה 1 – 1, איפה שהיה 2-2, איפה שהיה 3-3.
- מר דב בן אברהם:** מי זה היה עם ה-880?
מר יוסי אלימלך: 888 אחיסמך.
???: אני חושב שאפשר לשנות את ההחלטה שיהיה 1 מכל יישוב.
מר אסף דימרי: אבל אחיסמך לא יכול להיות.
מר יוסי אלימלך: מה לא יכול להיות?
מר אסף דימרי: 530.
מר יוסי אלימלך: לא, אבל אם יש לו מעל 1.5 הוא מקבל כבר את הנציג השני, כלומר מעל 796-
מר שמעון סוסן: הוא יכול, יכול.
מר יוסי אלימלך: אז זה כבר השני נכנס.
מר דב בן אברהם: ומה תעשה נגיד אם ברקת פתאום יתווספו, אז תוסיף להם נציג?
מר שמעון סוסן: למי?
מר דב בן אברהם: לברקת.
מר שמעון סוסן: לא הבנתי, אנחנו צריכים לקבוע החלטה מסוימת. אז מה נעשה? תראה את כרם בן שמן 58.
מר יוסי אלימלך: לפי עד הקשקש נכון.
 (מדברים יחד)

טוב חברים-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
לדעתי הרביעי של לפיד הוא לפני השני של זה.	<u>מר אסף דימרי:</u>
בסדר לא משנה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
	(מדברים יחד)
תסתכל על הרביעי כמה קולות הוא.	<u>מר מוריה חיים:</u>
הרביעי של לפיד עוד לא קיבל.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
261.	<u>מר עובד שטח:</u>
תסתכל כמה קולות יש לו-	<u>מר מוריה חיים:</u>
261.	<u>מר עובד שטח:</u>
איך 261?	<u>מר מוריה חיים:</u>
4 חיים. חיים 5 קולות. 5 מצביעים סליחה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
תראה רינתיה כמה חסר לה, מעט מאוד.	<u>מר יוסף אמיתי:</u>
חברים הסיכון הוא לכאן ולכאן, הניסיון שלנו-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
... זה 1590.	<u>מר עובד שטח:</u>
זה לא מדויק, כי אם אתה לוקח את אחיסמך ואתה מחלק את זה ואתה עושה את לפיד, אז אתה רואה שלפיד זה 4.1-	<u>מר אסף דימרי:</u>
לא, זה לא הולך ככה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
זה לא הולך ככה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
לא הבנת.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
את הקול הראשון-	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
אסף, שנייה, שנייה, אסף תקשיב, המתמטיקה פה היא לא המתמטיקה שלמדת כשלמדת 5 יחידות. שים לב זה הולך ככה, 530 שנקבע אם נקבע, הם מדד לא ל-1, הם המודד, כך נקבע. כדי שיהיה שני למאן דהוא ליישוב כלשהו צריך את המדד מלא 50% ועוד קול, אבל אתם בלפיד לדוגמא אלה שיש להם יותר, צריך למלא 530 פעם אחת, פעם שנייה, פעם שלישית, ובפעם הרביעית להיות 50% מהמודד ועוד קול, זה חובה לכל אלה שיש להם יותר. מי שיש לו יותר מ-1-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
חסר לי 5, ... אוסנת היא עוברת לגור בלפיד אני עושה אותה חמישית.	<u>מר עובד שטח:</u>
אל תדאג עד ה-20.9 בלפיד עוברים מלא אלה שמכרו, ירדו 50 אל תדאג.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
... תגיד לו יברחו איזה 200 איש מלפיד.	<u>מר שי ספקטור:</u>
עובד אני מודיע לך בגלל הסוללה שלך-	<u>מר שמעון סוסן:</u>
200 איש יברחו מלפיד.	<u>מר שי ספקטור:</u>
תקשיב רגע עובד, בגלל הסוללה שעשית בלפיד 200 איש יברחו מלפיד.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
	חברים, אני חוזר-
המודד הוא למצביעים או לפנקס ה-	<u>מר דב בן אברהם:</u>
בעלי זכות בחירה.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
בעלי זכות בחירה, זה לא משנה, לא מצביעים בפועל.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
לא מצביעים?	<u>מר דב בן אברהם:</u>

- מר שמעון סוסן:** מה פתאום, מה שרשום. אתה כבר יודע מה יש, מה שאנחנו מצלמים עכשיו, אם זו התמונה שראינו שעל פיה-
- מר דב בן אברהם:** לא, עד מתי אפשר לעדכן את הפנקס?
- מר שמעון סוסן:** עד ה-20.9.18 אבל אין קשר, לא יכול לרדת למישהו-
- מר דב בן אברהם:** סתם לדוגמא לפיד חסר להם 9...
- מר שמעון סוסן:** אז אמרתי לך עוד פעם-
- מר דב בן אברהם:** יכולים לארגן 9.
- מר שמעון סוסן:** באופן תיאורטי אתה צודק, אבל מה זאת אומרת אתה תקבל החלטה, זה לכל הכיוונים. חברה אנחנו ביקשנו-
- מר דב בן אברהם:** לא, השאלה אם לא כדאי להגדיל בגלל זה קצת.
- מר שמעון סוסן:** מה להגדיל?
- מר דב בן אברהם:** ... 540.
- מר מוריה חיים:** אם אתה מקטין את המודד בעצם אתה צריך להוסיף...
- מר שמעון סוסן:** אני לא מסתכל על יישוב, אני מסתכל על כל היישובים.
- מר יוסי אלימלך:** ... להמליץ לשר.
- מר אסף דימרי:** שמעון, סליחה שאני קוטע, פשוט בלפיד בהתפלגות, ואני אומר את זה מהבחינה שאני מכיר את האנשים שנמצאים שם, בהתפלגות אז יש לנו 2/3 ו-1/3, ואם יהיה לנו 4 נציגים, אז יהיה לנו 3 ו-1, וזה חשוב לנו בשביל הצמיחה של היישוב.
- מר שמעון סוסן:** אסף, מה שאתה אומר, יש פה עכשיו, אסף תקשיב רגע, בגלל שאתה חדש אז אני אגיד לך, אתה לא שמעת, לא אגיד לך מי, הוא הספיק לומר לי רק רגע בוא נרים את המודד ויהיה 1 לכל יישוב, אני אומר לכם מה ההצעה שלי, כל אחד עכשיו ממציא את הגלגל, אנחנו הולכים עם המועצה הזאתי ועם הקדנציה. אסף, כמו שאתה הצעת הצעה ל-4, יש הצעה להוריד אותך ל-1 עכשיו עכשיו-
- מר אסף דימרי:** אתה יודע שלי יש 2...
- מר שמעון סוסן:** רק שנייה אסף-
- מר מוריה חיים:** מודד 2,000.
- מר שמעון סוסן:** מודד 1,000 וזהו נגמר, סליחה 2,000. כרם בן שמן יש להם 50 יקבלו 1 ולפיד יקבלו 1. בואו נשמור על הסטטוס קוו, אני לא מציע לכם, כל אחד שלא ילך לי לכיוון לא זה ולא שם. אתם יודעים שהייתה מועצה פעם לפני שנים רבות, שהיו במועצה פה איזה 50 נציגים, פעם לפני 25 שנה 30 שנה, אתה זוכר יוסף? יותר מ-40 נציגים, אני זוכר את זה. אז היה שלום... חבר מועצה עם שמואל, 3 מאחיסמך, 4 מזה, 8 מזה, עזבו חברה. יש סטטוס קוו שהמועצה הולכת איתו דבר, אנחנו מבקשים את אותה הצעה, איפה שהיה 2 – 2, איפה שהיה 1 – 1, לשמור על הסטטוס קוו הזה, לא לדאוג, אלה שחושבים שהם יוסיפו לא יוסיפו גם יורדים להם, זה יישאר אותו דבר. אתם שואלים אותי יש לי ניסיון. מה שנקבל החלטה עכשיו זה מה שיהיה בסוף, אותם חברי מועצה שהיו בפעם הקודמת, לא להוסיף לא להוריד לא לשנות, זאת ההצעה.
- מר דב בן אברהם:** בסוף ממילא יש 12.
- מר שמעון סוסן:** מה יש?
- מר דב בן אברהם:** באים 12 בסוף זה לא משנה.
- מר שמעון סוסן:** כן, גם ככה אנחנו... חברים מי בעד?

מר יוסי אלימלך: מודד 530.

מר שמעון סוסן: חבריה מודד 530 מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המודד 530 פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר קביעת "מודד" לקראת בחירות 2018 - "מודד = 530".

6. מינוי דירקטורים בתאגידיים השונים. (בהתאם לדרישות רשות התאגידיים).

מר שמעון סוסן: מינוי דירקטורים יוסי.

מר יוסי אלימלך: אנחנו מבקשים לאשר ענת מועלם אישרנו אותה לדירקטוריון היכל התרבות, אנחנו מבקשים לאשר אותה במקום לדירקטוריון היכל התרבות לדירקטוריון החברה הכלכלית.

מר שמעון סוסן: רק שנייה, היא יודעת?

מר יוסף אמיתי: מי זאת? ענת מועלם מי זאת?

מר שמעון סוסן: אתה חייב להבין, הוא קיבל הנחיה שהיא לא מתאימה לזה והיא יכולה להתאים לזה, נניח סתם יש לה תואר. עכשיו הוא העביר אותה הוא לא הודיע לה.

מר הרצל אברהם: לא אמרת לה באמת?

???: זה אותה משכורת זה לא משנה.

מר יוסי אלימלך: את מירב לזר מדירקטוריון החברה הכלכלית לדירקטוריון היכל התרבות זה ההצלבה שהם ביקשו לעשות. ולמנות את גזבר המועצה ג'קי להב לדירקטוריון החברה הכלכלית.

מר דב בן אברהם: אתה יודע? הודיעו לך?

מר ג'קי להב: את זה אני יודע כן.

מר מוריה חיים: למה היא לא אושרה...

מר יוסי אלימלך: הם בודקים את הניסיון...

מר מוריה חיים: ולחברה הכלכלית יש לה ניסיון.

מר יוסי אלימלך: לענת יש יותר ניסיון מאשר למירב, אז הם ביקשו לעשות את ההצלבה.

מר דב בן אברהם: הם מנסים לראות אם זה עובד, ואם הם מצלבים-

מר שמעון סוסן: חבריה הם עושים לנו טרור. תקשיבו טוב, כמובן עם חברי המליאה הנבחרים אין להם עמדה הם ישר מאשרים. עם העובדים ועם נבחרי הציבור זה טרור, זה שופטת, ועדה, ימים שלמים הוא מאבד שמה על זה, זאתי יש לה תואר לזה, לא, לא מתאימה. זאת אין לה תואר. אתה לא בין מה הם עושים לנו. הם קובעים מי מתאים למה, לאיזה דירקטוריון, אני מדבר בעיקר מהעובדים ונציגי הציבור. אז בואו נקבל את ההצרכה הזאתי, בכפוף לכך שהם מסכימות. כן, אני אהבתי את ההצעה הזאתי שאנחנו נעביר וזה, האמת שזאת הנחיה העניין הזה של ההצרכה של מירב לזר וענת, זו הנחיה שלהם, וההסכמה שלהם שאם לא כן הם לא זה, אז בגלל זה אני מביא את זה לפה, כמובן שזה יהיה בהסכמה. והגזבר לחברה הכלכלית, אני מבקש לאשר את המינויים הללו, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו המינויים על פי בקשת המנכ"ל.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי דירקטורים בתאגידיים השונים:

גב' ענת מועלם - דירקטורית בחברה הכלכלית.

גב' מירב לזר - דירקטורית בתאגיז לניהול היכל התרבות

מר ג'קי להב - דירקטור בחברה הכלכלית.

9. דו"ח תקציב לרבעון רגיל 2018/1.

עדכונים נתת, דו"ח תקציב לרבעון רגיל.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אפשר לעשות את זה פעם הבאה?	<u>מר מוריה חיים:</u>
מה?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
דו"ח תקציב לרבעון.	<u>מר מוריה חיים:</u>
כן, אין בעיה. יש משהו דחוף?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
	(מדברים יחד)
סיימנו את הדו"ח.	<u>מר ג'קי להב:</u>
אגב זה דקה, אתה ממחר? אתה ממחר?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
... ניצחה 0-1.	<u>מר מוריה חיים:</u>
לא הבנת, זה רק דיווח, זה לא הצבעה. אגב זה רק דיווח חברים.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אני אשתדל לקצר.	<u>מר ג'קי להב:</u>
רגע ג'קי שנייה, לפני זה אתה רוצה בהמשך לבחירות בנושא המזכירה,	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
אז כמו שאתם יודעים פעם קודמת בחרתם בוועדת הבחירות אברהם אלפסי יו"ר הוועדה, כל מי שרוצה להתעדכן בכל מה שקשור לבחירות מוזמן להיכנס לאתר המועצה, יש שם אזור של בחירות ואנחנו מעלים את הכול לשם, כל מי שרוצה חומרים לוחות זמנים, כל מה שאתם רוצים נמצא שם, הרבה יותר קל וידידותי לקבל את המידע משם. מזכירת הבחירות בבחירות האלה היא אוסנת, ואתם תתחילו לראות כל מיני מודעות תלויות על לוחות המודעות, כבר מחר אנחנו תולים את המודעות על חברי האגודה וכו', אתם תתחילו לראות כל מיני פרסומים כאלה.	
טוב בעצם אנחנו מדווחים את תוצאות הרבעון הראשון ל-2018. בשורה	<u>מר ג'קי להב:</u>
התחתונה סיימנו בעודף של 263,000 ₪. בצד ההכנסות יש לנו הכנסות שבעצם מתנהגות כמו שאמורות להתנהג הכנסות ברבעון הראשון של השנה, אנחנו מתחת לתקציב היחסי ב-1,800,000 ₪, יחד עם זאת בהוצאות אנחנו מתחת לתקציב... ב-2,650,000 ₪. אז זה בעצם סוגר לנו את הפער הזה שאני אומר אופייני לתקופה הזאת, כי יש עונתיות גם בהוצאות לפעמים וגם בהכנסות, זה בתמצית העניין. בענייני הגבייה דווקא בפרמטרים של הגבייה תמיד אני משווה את הרבעון המקביל אשתקד. אז סך הגבייה השוטפת באחוזים, שזה מה שמאזן בעצם מסך החיוב השוטף בניכוי הנחות עלינו מ-76% מהרבעון הקודם כ-89% ברבעון הנוכחי, וזה בעצם תולדה של תשלומים שמשלמים לנו מראש ארנונה בדרך כלל המפעלים. זאת אומרת זה גידול בעניין הזה. כלומר זה בתמצית העניין בלי להיכנס יותר מידי לפרטים, אם למישהו יש שאלות בבקשה.	
זה רק דיווח.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
קיבלתם את זה נכון?	<u>מר ג'קי להב:</u>
כן, כן.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
זה רק דיווח חברים, נכון כן?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
כן.	<u>עו"ד חן סומד:</u>

8. דיווחי ראש המועצה.

- מר שמעון סוסן:** עדכונים דקה ואנחנו מסיימים את הישיבה, יוסי.
- מר יוסי אלימלך:** כמה עדכונים: אחד, הקייטנות התחילו לפני 3 ימים, קייטנות בסימן חדשנות, הרבה דברים חדשים, בלי תקלות כמעט, עם 0 תקלות, יש פה תקלות נקודתיות אבל השנה נפתח כמו שצריך, זה הקייטנות של משרד החינוך כל מה שאתם שומעים כיתות א' עד ג', ו-ד' עד ו'. ויש הרבה הרבה פרויקטים של קייצת וקיץ על גלגלים ופעילות של הנוער.
- מר שמעון סוסן:** כמה נרשמו?
- מר יוסי אלימלך:** אתם יכולים להתעדכן. 2,000, לא זוכר.
- מר שמעון סוסן:** למעלה מ-2,000 קייטנים.
- מר יוסי אלימלך:** למעלה מ-2,000 משתתפים.
- מר שמעון סוסן:** בגנים ובתי הספר למעלה מ-2,000 קייטנים, שזה מספר מדהים ביחס לפוטנציאל.
- מר יוסי אלימלך:** מספר שיא, אנחנו שברנו שיא. האוטובוס הדיגיטלי התחיל לעבוד במועצה, אתם תתחילו לראות אותו מסתובב ביישובים, כל ערב ביישוב אחר, התחיל לתת שרות.
- מר דב בן אברהם:** מנוע יש לו?
- מר יוסי אלימלך:** כן. המועצה לא סגורה השנה, בניגוד לשנים קודמות אין חופשה מרוכזת השנה, כלומר אין שבוע שהמועצה סגורה לגמרי, יש שבועיים שחילקנו את זה, אז המועצה תמיד תהיה פתוחה, אין פה שבוע מרוכז.
- מר שמעון סוסן:** עובדים ייצאו לחופש אבל לפי סדר מסוים.
- מר יוסי אלימלך:** בסבב.
- מר שמעון סוסן:** זהו, אז תודה רבה לכולם הסתיימה הישיבה.

קובץ החלטות

ישיבת מליאה מס' 44 מיום 3/7/2018

3. אישור דו"חות כספיים 2017:
תאגיד תרבות נוער וספורט.
תאגיד היכל התרבות.
חברה כלכלית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 2017 של החברה הכלכלית שהוצג על ידי רו"ח אמנון חדד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 2017 של תאגיד היכל התרבות שהוצג על ידי רו"ח אבשלום מדמוני.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 30.5.18.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 30.5.18.

2. ההנחה בארנונה לחיילי מילואים – החלטה על שיעור ההנחה עד 5% ולגודל הנכס.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ההנחה בארנונה למגורים לחיילי מילואים פעילים – החלטה על שיעור ההנחה בשיעור של 5% ובהתאם לגודל הנכס מתאריך 1.4.18.

4. אישור תב"רים:

תב"ר 37 – הקמה ושדרוג מתקני ספורט שחבקים (הגדלה) בסך 2,000,000 ₪. הגדלה מהטוטו בסך 1,550,000 ₪ ו-450,000 ₪ קרנות הרשות (תקציבי פיתוח יישובים: חדיד, גבעת כ"ח, נחלים).
תב"ר 62 – הקמת גינה ציבורית בנחלים (הגדלה) בסך 340,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח נחלים).
תב"ר 41 – נגישות פיזית עמלנית. אישור תיקון טעות חישובית. במקום גרעון מאושר בסך 27,170 ₪, יש לאשר גרעון בסך 46,169 ₪ (סגירה).
תב"ר 84 – שדרוג ותחזוקת אמצעים דיגיטליים (הגדלה). סך התב"ר 263,516 ₪. מקורות מימון: המשרד לשוויון חברתי – 197,637 ₪; קרנות הרשות 65,879 ₪.
תב"ר 47 – הסדרי בטיחות בחדיד (סגירה). הגדלה ב-66,551 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות תקציב פיתוח של חדיד.
תב"ר 64 – מעגל תנועה טירת יהודה (סגירה). גרעון 984 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח טירת יהודה).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 37 – הקמה ושדרוג מתקני ספורט שחבקים (הגדלה) בסך 2,000,000 ₪. הגדלה מהטוטו בסך 1,550,000 ₪ ו-450,000 ₪ קרנות הרשות (תקציבי פיתוח יישובים: חדיד, גבעת כ"ח, נחלים).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 62 – הקמת גינה ציבורית בנחלים (הגדלה) בסך 340,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח נחלים).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 41 – נגישות פיזית עמלנית. אישור תיקון טעות חישובית. במקום גרעון מאושר בסך 27,170 ₪, יש לאשר גרעון בסך 46,169 ₪ (סגירה).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 84 – שדרוג ותחזוקת אמצעים דיגיטליים (הגדלה). סך התב"ר 263,516 ₪. מקורות מימון: המשרד לשוויון חברתי – 197,637 ₪; קרנות הרשות 65,879 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 47 – הסדרי בטיחות בחדיד (סגירה). הגדלה ב-66,551 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות תקציב פיתוח של חדיד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 64 – מעגל תנועה טירת יהודה (סגירה). גרעון 984 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות (תקציב פיתוח טירת יהודה).

5. קביעת "מודד" לקראת בחירות 2018.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר קביעת "מודד" לקראת בחירות 2018 - "מודד = 530".

6. מינוי דירקטורים בתאגידים השונים. (בהתאם לדרישות רשות התאגידים).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי דירקטורים בתאגידים השונים:
 גב' ענת מועלם - דירקטורית בחברה הכלכלית.
 גב' מירב לזר - דירקטורית בתאגיד לניהול היכל התרבות
 מר ג'קי להב - דירקטור בחברה הכלכלית.

יוסי אלימלך
 מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
 ראש המועצה