

מועצה אזורית חבל מודיעין



פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין

מיום ראשון, י"ג בסיון תשע"ו, 19.6.16

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין
ישיבת מליאה שלא מן המניין
מיום ראשון, י"ג בסיון תשע"ו, 19.06.2016

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי
חבר מועצה	-	מר רפאל ראובני
חבר מועצה	-	מר שלומי שוורץ
חברת מועצה	-	גב' זהבה טמסית
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חבר מועצה	-	מר שלמה גולד
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר אבי דישיק
חבר מועצה	-	מר צדוק שמח
חבר מועצה	-	מר דן כהן
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חבר מועצה	-	מר אבי אליהו
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חברת מועצה	-	גב' אביגיל חבשוש
חבר מועצה	-	מר חיים מוריה
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חבר מועצה	-	מר יוסף חכים
חברת מועצה	-	גב' ורד לוי
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר אבנר אבולש
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר ליאור סטופל
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
גזבר המועצה	-	מר שלמה כפרי
מחזיק תיק ספורט	-	מר עובד שטח
יועץ ר.מ.	-	מר אייל אריאל
מנהל אגף מוניציפאלי	-	מר יובל לובטון
מבקר פנים	-	מר ליאור מלמד
		מר אבשלום מדמוני

על סדר היום:

(1) אישור צו הארנונה לשנת 2017.

(1) אישור צו הארנונה לשנת 2017.

מר שמעון סוסן: אני מתכבד לפתוח את ישיבה שלא מן המניין, אישור צו ארנונה של 2017. יש בפניכם כמובן את צו הארנונה לשנת 2017, ואנחנו מתבקשים לאשר אותו. השוני היחידי הוא התוספת שיש הקבועה מעת לעת. בבקשה שלמה תסביר.

מר שלמה כפרי: מדובר בתוספת של 1.77%.

???: תוספת למה להכול?

מר שלמה כפרי: לארנונה לכל הסיווגים.

מר דב בן אברהם: גם לביוב?

מר שמעון סוסן: זו התוספת הקבועה. לא ביוב, זה לא קשור לביוב.

מר דב בן אברהם: איך יודעים שזה יהיה 1.77%?

מר שמעון סוסן: ככה, זה המדינה, זה משרד הפנים.

מר דב בן אברהם: אבל היא צריכה לחכות-

מר שמעון סוסן: לא, זה עכשיו התקופה הזאת.

מר דב בן אברהם: זה במסגרת המלחמה ביוקר המחייה.

מר שמעון סוסן: מה שעכשיו אנחנו נדרשים לאשר זה מה שמשרד הפנים אישר לכל הרשויות בארץ באופן סכמתי.

מר דב בן אברהם: ואם לא רוצים, חייבים?

מר שמעון סוסן: כן. על פי חן סומך כן.

מר שלמה כפרי: אני רק רוצה להוסיף שהשנה כלומר 2017 לא מבקשים העלאות חריגות ושום דבר לא. וגם שנה שעברה לא אישרו למרות שביקשנו, לא אישרו.

מר שלומי שוורץ: ממת י זה כפרי?

???: מ-1.1.17.

מר שלומי שוורץ: אבל עכשיו לא גבינו, גבינו. עכשיו צריך לגבות רטרואקטיבית.

מר שמעון סוסן: שנייה רגע, אמרתי בפתיה בעבר נדרשנו לאשר בנובמבר את צו המיסים. בשנתיים האחרונות שינו את הכללים, בצדק. בעצם ביקשו שהמערכות וכל הרשויות וכל השלטון המקומי ייערך לעניין של זה, יש עדכונים. אני מזכיר לכם שהמועצה מאז היותי מהמועצה לבד מהתוספות הקבועות האלה, מעולם לא הוסיפה לארנונה לכל השירותים שקשורים לארנונה ביתית, מעולם. זאת השנה ה-13 מעולם. אם העלינו העלינו את מה שקשור לעסקי והעלינו, כי היינו נמוכים מאוד בשנים האחרונות. יותר לא נותנים לנו להעלות, אני מדבר רק על התעשייתי מסחרי ועוד כהנה וכהנה, כל מיני רובריקות שאישרנו מעת לעת לא כולל הזה. התוספת המדוברת היום כמו תמיד נקבעת על ידי משרד הפנים, זה אחוז הצמדה קבוע, הם לוקחים את כל המכלול. בשביל שתבינו איך המערכת עובדת, יש פיקוד זוחל ויש העמסה על הרשויות בשכר. נגיד עכשיו חתמו הסכם השנה, יש חברים פה כמו אריק אטיאס ודני ואחרים ועובד שמבינים ביחסי עובדים, כל התוספות שחתמו עליהם, נניח סתם נתנו תוספות שכר 7% 8% בכל המגזרים, עכשיו לא מעט מגזרים נושקים למועצה, נושקים לפנסיונרים של המועצה, לעובדים של המועצה, נתנו 1,000 ₪ עכשיו עוד 1,000 ₪ לזה, כל התוספות האלה אף אחד לא משופע עליהם. האחוזים שמדוברים מעת לעת הם מכסות בשקלול במינימום את התוספות הללו שמושתות על הרשויות בארץ. זה לא איזה שהיא תוספת-

???: גם אנחנו האזרחים לא מקבלים תוספות, אז מה?

מר שמעון סוסן: אני שמח שאתה אזרח שלא מקבל, אני אשמח מאוד שתקבל, אבל אתה חבר במועצה שצריכה לתת ולשלם לעובדים תוספות, ולעשות פעולות. אני מסביר לכם מה מהות התוספת הזאתי, לוקחים בשקלול את כל הפרמטרים שבאים לרשות ומועמסים על רשות ונותנים רק חלק מזה לא את כל, גם רק חלק מזה. אני מכיר את זה דרך זה שאני שותף בשולחן של השלטון המקומי במאבקים מול האוצר מול משרד הפנים חיים ביבס ועוד כהנה וכהנה. אבל אני סתם מסביר לכם את זה כדי שיהיה לכם יותר פרספקטיבה על מה אתם מאשרים. אתם מאשרים צו מיסים שמתיר לרשויות בשנה הזאתי לקחת 1.77% תוספת, והיא למה לוקחים אותה? למה נותנים אותה? כי הרשות הועמסה עליה הרבה תוספות במשך השנה האחרונה מהשנה הקודמת עד השנה הזאת. וזה סך הכול במקרה הטוב עושה even לתוספות שנדרשו הרשויות לתת, במקרה הטוב. אני אומר לכם שזה אפילו לא משלים את התמונה.

מר שלומי שוורץ: רגע להבין, במקום נובמבר שעשינו עושים את זה עכשיו.

מר שמעון סוסן: עושים עכשיו, וזאת תוספת שנכנסת ל-2017. חברים יש שאלות לפני שנאשר צו מיסים עם התוספת?

מר צדוק שמח: לא ... שקודם וועדת כספים תדון בנושא?

מר שמעון סוסן: התוספת הזאתי היא מונוטונית היא קבועה אין מה לדון בה, אי אפשר. יועץ משפטי אומר לך שהתוספת הזאתי מאשרים. אתה לא יכול להגיד: אני לא רוצה.

???: אז אם ככה...

מר שמעון סוסן: כי ככה זה פורמלי, אתה צודק, אבל ככה.

גב' ורד לוי: משרד הפנים מחייב את זה או שזה לא...

מר שמעון סוסן: על פי היועץ המשפטי שלנו חן סומך שאלתם אותו שנה קודמת לפני שנתיים שאלו אותו, במקרה נבצר ממנו להיות פה היום, כן. וגם אם לא היה מחייב אני אומר לכם שצריך לאשר את התוספת הזאתי.

- מר דב בן אברהם:** אבל בשנה שעברה שהוא אמר שלא צריך ראשון לא העלו את זה.
- מר שמעון סוסן:** לא משנה, אני אמרתי גם אם הוא לא יגיד, אני אומר לכם חבריי פה כולם, שגם אם הוא לא יגיד אני אומר לכם שצריך לאשר את התוספת הזאת.
- גב' ורד לוי:** אבל השאלה שלי האם משרד הפנים מורה לעשות את זה?
- מר שמעון סוסן:** כן.
- גב' ורד לוי:** בחובה או שהוא נותן-
- מר שמעון סוסן:** אז אני אומר לך שעל פי היועץ המשפטי.
- גב' ורד לוי:** לכל מועצה את האפשרות לעשות את זה.
- מר שמעון סוסן:** אני אומר לך שעל פי היועץ המשפטי כן. אני יכול לומר לך עוד דבר מראש, אני לא רוצה להגיד כל הרשויות בארץ, כי הוא אומר לי לפעמים יש איזה רשות מתחכמת או כאלה, לא תמצאי הרבה רשויות שלא מאשרות את התוספת הזאת. הסברתי לכם גם למה, התוספת הזאתי מביאה לידי ביטוי את הזחילה שיש לתוספות שכר, מאיפה אנחנו נשלם את זה.
- גב' ורד לוי:** אבל אם זה החלטה של משרד הפנים למה הוא לא לוקח את החלטה, למה הוא-
- מר שמעון סוסן:** ככה.
- מר עידן ניסים:** ... שזה לא החלטה של משרד הפנים זה החלטה שלנו, הוא מסביר למה אנחנו כן צריכים לקבל את החלטה.
- גב' ורד לוי:** את זה הבנתי.
- מר עידן ניסים:** אם יש רשות שלא מאשרת בכל זאת שמתחכמת ולא מאשרת, זאת אומרת שזה לא הנחתה ממשרד הפנים אלא משרד הפנים אומר עד 1.77% אתה יכול להעלות.
- מר שמעון סוסן:** לא.
- מר עידן ניסים:** אז איך יש רשות שמתחכמת ולא מאשרת.
- מר שמעון סוסן:** הוא אמר אני לא מכיר. מישהו אמר פה שהוא שמע שראשון.
- מר דן כהן:** שוהם השנה, הם הגישו בקשה הם צריכים לקבל אישור לא להעלות.
- מר שמעון סוסן:** לא, אבל יופי, אפשר לבקש בקשה לא להעלות אפשר לבקש, אגב אני אומר לכם שבעניין הארנונה לא הלכו לא למעלה ולא למטה כמעט בכלום, אני מכיר ממש מינורי אם בכלל.
- מר עידן ניסים:** העלייה השנה היא גבוהה יותר מדרך כלל משנים קודמות, נכון? או שאני טועה.
- !!!:** לא, פעם שעברה היה 1.66%.
- מר שמעון סוסן:** משהו כזה יכול להיות, אני אומר לכם שיש תחשיב של השלטון המקומי שעובד עם משרד הפנים. זה לא קפריזה של מישהו לומר את התוספת. יש תחשיב מה הועמס על הרשויות בהעמסה, אני מסביר לכם אתם לבד רואים את כל זה.
- !!!:** אבל בשבילם זה המלצה או שהנחייה?

- מר שמעון סוסן:** אז אמרתי, אמרתי לכם שהיועץ המשפטי, אמרתי לכם.
- גב' ורד לוי:** אבל אם זה הנחתה אז למה המועצה צריכה לאשר את זה, אני לא מבינה. משרד הפנים בא ואומר העלייה היא כזאתי, למה הוא מחיל את זה עלינו. (מדברים יחד)
- מר שלמה כפרי:** אני רוצה להגיד לכם שעל פי החוק מועצה או יישוב שמסיבות כלשהן יש התנגדות, נגיד אופוזיציה מה שנקרא ולא מאשרים, המועצה מאשרת למרות הכול לפי מה שהיה שנה שעברה + המקדם הזה. כך שאי אפשר להתנגד לזה, זה על פי חוק.
- ???:** אז בשביל מה הדיון?
- מר שלמה כפרי:** לא, צריך להביא לאישור המועצה. צריך להביא לאישור המועצה לידעה.
- מר מוריה חיים:** בכמה כסף מדובר?
- מר שמעון סוסן:** -1.77%
- מר מוריה חיים:** לארנונה, כמה זה מתקציב המועצה לשנה הבאה?
- מר שמעון סוסן:** אין קשר לזה.
- מר יוסי אלימלך:** זה רק מארנונה.
- מר שמעון סוסן:** ארנונה 100 מיליון ₪. 1,700,000 ₪. אני הסברתי לכם, אני חוזר להסביר, אני אוהב את זה שאנחנו ככה מרבים לשוחח על העניין. התוספת הזאתי היא תוספת מונוטונית שנקבעת. היא באה לשקף הוצאות שהושתו על הרשויות, כולל הרשות שלנו באופן קבוע רק כדי להתאזן. לאזן את התמונה של ההוצאות שהושתו על המועצה בשנה הזאת, הכול במדידה. בכל הרשויות בארץ מה שעכשיו אנחנו מדברים.
- מר שלמה כפרי:** דרך אגב כדי שיהיה לא מפחיד, בסך הכול הארנונה 70% מהגבייה זה עסקים רק 30% מגורים.
- ???:** לא משנה. (מדברים יחד)
- מר שמעון סוסן:** חברים יש עוד שאלות למישהו? אני מבקש לאשר את צו המיסים שמדובר בו על עלייה של 1.77%, מי בעד? מישהו מתנגד? דובי בן אברהם מתנגד. מישהו נמנע? דובי בן אברהם מתנגד, אושר צו המיסים. תמה ישיבת המליאה שלא מן המניין.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (1 נגד – דובי בן אברהם) את צו הארנונה לשנת 2017. צו הארנונה כולל העלאה של 1.77% . (רצ"ב).

 יוסי אלימלך
 מנכ"ל המועצה

 שמעון סוסן
 ראש המועצה

קובץ החלטות
ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 19.6.2016

(1) אישור צו הארנונה לשנת 2017.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (1 נגד - דובי בן אברהם) את צו הארנונה לשנת 2017.
צו הארנונה כולל העלאה של 1.77% . (רצ"ב).