

מועצה אזורית חבל מודיעין



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 28

מיום חמישי, ד' בתשרי תשע"ז, 6.10.16

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 28

מיום חמישי, ד' בתשרי תשע"ז, 6.10.16

משתתפים:

ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר רפאל ראובני
חבר מועצה	-	מר שלומי שוורץ
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חברת מועצה	-	גב' זהבה טמסית
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס
חבר מועצה	-	מר שלמה גולד
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר צדוק שמח
חבר מועצה	-	מר ליאור סטופל
חבר מועצה	-	מר אבי אליהו
חברת מועצה	-	גב' אביגיל חבשוש
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר חיים מוריה
חבר מועצה	-	מר יוסף חכים
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי

חסרים:

חבר מועצה	-	מר דני יזדי
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר אבי דישיק
חבר מועצה	-	מר דן כהן
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר אבנר אבולש
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חברת מועצה	-	גב' ורד לוי

נוכחים:

מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר שלמה כפרי
מחזיק תיק ספורט	-	מר עובד שטח

על סדר היום:

- 1) אישור פרטוקול ישיבת מליאה מיום 30.8.16.
- 2) חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים.
- 3) אישור המלצת ועדת בקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015.
- 4) אישור מורשי חתימה בית חינוך אלומות.
- 5) אישור פתיחת קוד מוסד (בנושא חינוך) בחשבונות הבנק של המועצה.
- 6) אישור הלוואה ע"ס 15 מיליון ₪.
- 7) אישור מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית.
- 8) אישור מכרזים:
 - מכרז זוטא 14/2016 – ביצוע עב' החלפת קו ביוב ביישוב שילת.
 - מכרז פומבי 15/2016 – ביצוע עב' שירותי אחזקת גינות במוס"ח וציבור בתחום המועצה.
- 9) עדכון תב"ר היכל התרבות.
- 10) עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה.
- 11) אישור תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן ע"ס 1,349,415 ₪.
- 12) אישור תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪.
- 13) אישור תב"ר הקמת יחידה לתשושי נפש.
- 14) דיווחי ראש המועצה.

- ראש המועצה מר שמעון סוסן מקריא את סדר היום -

מר שמעון סוסן : אני רוצה שנאשר את הנושאים מראש. יש נושאים אגב שאנחנו מורידים אותם כמו המכרזים המנכ"ל אומר שאנחנו לא מוכנים בהם. על סדר היום: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מה-30.8.16. נושא שני חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים. שלישי, אישור המלצת ועדת ביקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים. אישור מורשי חתימה בית חינוך אלומות. אישור פתיחת קוד מוסד בנושא חינוך בחשבונות הבנק של המועצה. שישי, אישור הלוואה על סך 15 מיליון ₪. שביעי, אישור מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית. שמיני יורד מעל סדר היום, מכרזים לא מוכנים. תשיעי, עדכון תב"ר היכל התרבות. עשירי, עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה. אחד עשר, אישור תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן ע"ס 1,349,415 ₪. שתיים עשרה, אישור תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪. שלוש עשרה, אישור תב"ר הקמת יחידה לתשוי נפש. וארבע עשרה דיווחים. יש עוד נושאים? ידידי, אני מבקש לאשר את הנושאים מראש, יש למישהו הערות לפני האישור? אני מבקש לאשר, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו הנושאים מראש פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום.

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 30.8.16.

מר שמעון סוסן : אישור פרוטוקול, יש למישהו הערה על הפרוטוקול של הישיבה הקודמת? אני מבקש לאשר את הפרוטוקול, מי בעד? אושר הפרוטוקול פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 30.8.16.

(2) חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים.

מר שמעון סוסן : חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים. יש כמה נושאים שקשורים לכספים בישיבה הזאת, אני רוצה להסביר אותם דרך חלוקת תקציבי הפיתוח, שנסביר אותם אחת ולתמיד. המועצה אחרי 10 שנים של השקעה ביישובים לפני כ-3 4 שנים אולי קצת יותר, אני מדבר בצורה פחות או יותר מה שנקרא בעגול, יצאה לפתח מספר מיזמים שקשורים לצורכי הציבור הכלליים ולא דווקא ביישובים, ועשינו את זה כמו שראיתם לא מעט השקעה, שגם מפעם לפעם הזמנו כמו ממרכז המועצה את הממשלה קריא משרד התחבורה להיות שותף, וסידרנו פה את כל מרכז המועצה, את כל התשתיות של מרכז המועצה מלמטה ביוב ומים ולמעלה חשמל ותקשורת ועוד כהנה וכהנה, וכבישים ומדרכות ותאורה, בעצם קיבלנו מרכז שמדבר בשפה אחידה ויודע לקבל את הפיתוח בהתפתחות שעשינו בשנים האחרונות. אני מזכיר לכם המועצה הייתה על גבעת טרשים היה מבנה דו קומתי היה חיבור מים פרוביזורי ועוד כהנה וכהנה וכך צמחה המועצה והיא לא התאימה את המצב שלה לגדילה. והיום המרכז שוקק ועוד היד נטויה, נבנה בית הספר כמו שאתם רואים פה, שאנחנו הולכים להעביר את בית ספר בני עטרות, מי שפותח פה מהחלון רואה בית ספר 24 כיתות מהמשוכללים והמשופרים שיהיה בארץ, ובעצם את כל מרכז המועצה סידרנו, כי גם התיכון קיבל משנה תוקף והגדלנו אותו ונכנסנו להגדלה של 17 כיתות בתחילת השנה הזאת שהסתיימו ברוך השם, אחרי שבנינו אולם ספורט שדיבר שוב עם התיכון, כי אנחנו לפני 6 שנים 7 שנים קיבלנו החלטה לפצל את שוהם וחבל מודיעין, והיום אנחנו נמצאים היכן שאנחנו נמצאים. כשתיכון מדבר עם אולם ספורט תשתיות מדברות בשפה אחידה ובעצם פיתחנו פה ועיבדנו 40 50 שנה קדימה. זה היה מרכז אחד

האולם ספורט ומרכז המועצה, ותכף תבינו למה אני מרחיב טיפה פה, ומרכז התרבות של המועצה ששם אמרנו אנחנו חייבים ללכת, האמת היא ששאפנו למרכז תרבותי של המועצה, שיהיה מרכז אחד שבו המועצה יכולה לדבר בגדול ולהעניק תרבות ביותר גדול מאשר מועדונים קטנים שיש ביישובים, וגם אני מזכיר למי שהיה או לא היה במועצות הקודמות, היינו צריכים לייצר אחיזה באייר פורט סיטי ולומר אמירה, אני מזכיר לאנשים שלא כל כך היו, כי כל הזמן דיברו אייר פור סיטי לוד ועדות גבולות ועוד ועוד ועוד. אמרנו: חבריה, יש שמה שטח של המועצה שמופקע לצורכי הציבור של המועצה ושם עשינו את מה שעשינו, וגם שם הבטנו וקבענו מסמרות ל-40 50 שנה הבאות, זה המרכז התרבותי של המועצה. למה אני אומר לכם את זה? כי בפעולה הזאת שעשינו יש גם ריקושטים של חוסרים ותב"רים שאנחנו צריכים והלוואה שכעת אתם רואים. האמת אחרי שאני אומר לכם, אחרי שאנשי מקצוע מהטובים ביותר ראו, וראשי רשויות ששמעו ואנשים שמבינים בעניין אומרים שהמרכז הזה בסוף בסוף מרכז התרבותי עלה בחצי מחיר ממה שעלה מרכזים יותר קטנים ממנו, ואנחנו מכירים אנחנו יודעים, כי עשינו את זה באמת בלחץ גדול וביד קמוצה, למרות שלא ויתרנו על הפאר ועל הזה, אבל עם יד קמוצה ועם יד על הדופק, ובסוף בסוף הגענו למרכז שהסוף שלו יהיה, אתם תכף תראו שנגיע להגיע את התב"ר. עכשיו יש את מרכז המועצה פה שבו גם השקענו מיליונים, וגם את אולם הספורט, שאני מזכיר גם עם רשום עליו איזה טוטו או משהו אז אתם יכולים רק להיות רגועים, אפילו את המיזוג לא קיבלנו בכסף של השלט הזה שהם שמו, המיזוג לבד עלה כמעט יותר ממה שהם השקיעו באולם הספורט. אנחנו עשינו אולם ספורט שיהיה מיטיב גם הגדלנו אותו והוא עלה כמעט, כמה עלה אולם הספורט? אין לך את זה.

מר שלמה כפרי: 8.5 מיליון ₪.

מר שמעון סוסן: לא, הוא עלה יותר מ-12 מיליון ₪, שלמה עם ההרחבה, מה 8.5 מיליון ₪? 8.5 מיליון ₪ עלה פה המרכז, האולם ספורט כמה עלה בסוף?

מר שלמה כפרי: 8.5 מיליון ₪.

מר שמעון סוסן: לא, אז תבדוק את זה. אני יודע כמה אישרנו תב"ר. תבדוק את זה, אני מבקש ממך שתבדוק את זה.

מר שלמה כפרי: עכשיו?

מר שמעון סוסן: כן. תלך תביא את ההשקעה של אולם הספורט, תבדוק יכול להיות שכבר עכשיו אני אתפטר. תביא את האולם ספורט מלא, יש לך זמן.

מר שלומי שוורץ: תוסיף תוסיף אל תוריד-

מר שמעון סוסן: שלומי אתה לא חייב לדבר, גם היום תהיה בשקט. בואו נאמר עיקר ההשקעה של אולם ספורט מתקציבי פיתוח של המועצה, עיקר ההשקעה של מרכז הספורט פה למרות שהצלחנו להביא ברוטו 5.5 מיליון ₪ כמעט ממשד התחבורה שהם כמעט 3.7 מיליון נטו, תכף הוא יגיד לכם את הסכום המדויק ממשד התחבורה לסיוע במרכז המועצה בכיכרות במעגלים בפיתוח, עדיין היו כמה מיליונים שהמועצה השקיעה גם במרכז גם באולם הספורט וגם בהיכל התרבות, ששם בהיכל התרבות אנחנו הלכנו לבנייה, בבנייה פחות או יותר לא חרגנו, בבנייה של המבנה לא חרגנו בגדול, אבל התוספות שלאחר מן שהיה צריך תקשורת וזה שאותם לא לקחנו ולא הבאנו, כשבאנו מה שנקרא למלא את אולם ולתת לו בפינישים לא של הבנייה, של כל הציודים הטכנולוגיים שצריך בתוך האולם ועוד ועוד הם אלה שקצת זה, בבנייה חרגנו אבל יחסית לבנייה מהסוג הזה מעט מאוד. התולדה של הכול זה יוצר מצב כרגע שאנחנו ביקשנו ממשד הפנים, כי אגב הכול מתקציבי פיתוח. עכשיו תקציבי הפיתוח אנחנו המעטנו ולא חילקתי עד היום תקציבי פיתוח ליישובים, ואני גם לא יכולתי לחלק אם אני לא אקבל את ה-15 מיליון ₪ של ההלוואה. למה? כי אנחנו רוצים לסגור את

התב"ר של מרכז המועצה ושל היכל התרבות. אז ביקשנו ממשרד הפנים, אנחנו במלוות בגדול נמצאים במצב טוב מאוד, הרשות יחסית לגודל שלה ולאיתנות שלה לא נמצאת בסך המלוות שלנו ממשרד הפנים, זה המקום היחידי אנחנו לא נמצאים זה, אנחנו ביקשנו הלוואה של 15 מיליון ₪ לקרן הפיתוח, וזאת ההלוואה שאנחנו מדברים בה היום שאנחנו מבקשים לקבל עליה אישור שהיא זאת שתיכנס לקרן הפיתוח לסיים את התב"רים, כאילו לסיים את הביצוע של אולם הספורט ומרכז המועצה. ואז היא תותיר לנו בתקציבים שיש לנו בפיתוח שהיום לא יכולנו לשחרר אותם לחלק תקציבי פיתוח ליישובים. זה בגדול המצב. עוד סוגריים שאני רוצה לפתוח ולומר לכם בתקציבי פיתוח אנחנו חסרים, תולדה של כל מיני אמרתי לכם כל ההוצאות האלה. אגב עוד הוצאה נכבדה שיוצאת מכספי הפיתוח שלמזלנו למועצה יש, היו כניסות זה כל הגנים שבנינו לאורך ה-5 שנים האחרונות, בנינו כל השנים גנים אבל ב-5 שנים האחרונות יצאו מקרנות הפיתוח גם למעלה מ-15 מיליון ₪ לטובת גנים בלבד. מדוע? כל כן אנחנו מקבלים עליו 700,000 ₪ ממשרד החינוך והוא עולה לנו 1,700,000 ₪ בערך. במכרזים אתם רואים 1,400,000 ₪ לעיתים 1,300,000 ₪ 1,500,000 ₪, 1,450,000 ₪, אבל גן יש הצטיידות ועוד כהנה וכהנה זה עולה לנו עוד מיליון ₪ מכספי מועצה, גם שמה הלכנו לכיוון שבו הבטנו קדימה לעשרות שנים ובהרבה יישובים בנינו גנים... להם מבנים שיהיו לטובת האוכלוסייה לדברים אחרים, לטובת הקהילה לדברים אחרים. לא היינו חייבים לבנות את הגנים אבל אני אומר במבט ארוך טווח היה כדאי מה שעשינו. כי בעצם יצרנו מצב שבו התלמידים יהיו בגנים חדשים ומבנים אחרים שהיו ששימשו לגנים פינינו אותם לטובת פעילויות אחרות ביישובים, אז גם זה מרכז כובד. אני דיברתי איתכם רק על הדברים הגדולים שהביאו למצב הזה. בעוד סוגריים, לעולם בשוטף אנחנו מהיום הראשון שנכנסתי לתפקיד זה עוד מעט שנה 13 שאני מסיים, אף פעם לא סיימנו בגירעון גם היום, שתבינו את העניין הזה בחיים אנחנו לא בגירעון באף רבעון אפילו לא רבעון, לא מדבר על שנתון ולא מדבר בכלל בשוטף, כל מה שדיברנו כרגע מקרנות הפיתוח. כלומר מכספי פיתוח שפיתחנו יותר ויותר, כי פיתחנו יותר עיבדנו יותר, זה פחות או יותר המצב, תולדה של... ותולדה של התב"רים שאנחנו נדבר בהם אחרי זה נאשר אותם אם נאשר, אז יש את ההלוואה הזאתי שביקשנו ממשרד הפנים ונתתי לכם כרגע את כל הסקירה, אם מישהו רוצה לשאול שאלות בבקשה.

גב' זהבה טמסית: איך מחזירים את הכסף?

מר שמעון סוסן: הכסף הוא מבנק מאושר על ידי משרד הפנים. הלוואה שנלקחת היא חייבת להיות מאושרת מהמועצה ומשרד הפנים וכל גורמי המקצוע חייבים להיות. ההלוואה גם מדברת על טווחים ועל מועדים. למשל ההלוואה שעכשיו אנחנו מדברים הלוואה של 15 מיליון ₪ היא מאושרת עקרונית על ידי משרד הפנים, היא צריכה להיות מאושרת על ידי המליאה, היא מאושרת גם על הריבית שבה תכף תשמעו ועל הטווח שלה. אז שלמה יגיד לכם לגבי ההלוואה בבקשה, אחיד מחזירים.

מר ליאור סטופל: מה קורה עם ההלוואה שאנחנו נתנו למשרד האוצר.

מר שמעון סוסן: לא, זה לא, ההלוואה שנתנו למשרד האוצר-

???: זה מענק.

מר שמעון סוסן: אבל הם נתנו לנו לקחת את הארנונה, אתה יכול להיות רגוע שעשינו עסקה טובה, אני אומר לך.

???: ... ארנונה לא נצטרך הלוואה, מה הבעיה.

מר שמעון סוסן: שלמה רק תיתן פרטים בבקשה לגבי הזה, ההלוואה לא חוזרת.

- מר שלומי שורץ:** רגע שלמה תחזור ל-8.5 מיליון ₪-
- מר שמעון סוסן:** מה ההלוואה?
- מר שלומי שורץ:** 8.5 מיליון ₪.
- מר שמעון סוסן:** שלומי, אני מאוד מבקש ממך בישיבה הזאתי הפעם תהיה רגוע.
- מר שלומי שורץ:** בסדר, רק אתה אמרת-
- מר שמעון סוסן:** בישיבה הקודמת מילאת את כל המכסות. מה ההלוואה?
- מר שלמה כפרי:** מדובר על הלוואה של 15 מיליון ₪ לתקופה של 10 שנים בריבית קבועה של 2.22%. זה מתואם עם משרד הפנים ומדובר בבנק לאומי.
- מר שמעון סוסן:** בסדר, זה עוד לא הנושא כרגע, אם יש שאלות גם בנושא הזה אתם יכולים לשאול, אני-
- מר שלמה גולד:** זה כבר מופיע גם בתקציב של שנה הבאה, האם הכנסתם את זה?
- מר שמעון סוסן:** התקציב עוד אושר, יופיע.
- מר שלמה גולד:** לא, אני מתכוון ברישום.
- מר שמעון סוסן:** ברור, מה זאת אומרת?
- ???:** מה ההחזר השנתי יוצא? כמה זה מוריד מהתקציב השנתי ב-15 שנים הקרובות?
- מר שלמה כפרי:** 1.5 מיליון ₪ בערך.
- מר אילן קופרשטיין:** יש לי שאלה כללית בכלל, תפנה אותי למאזן, מה המצב ההלוואות של המועצה?
- מר שמעון סוסן:** שלמה יש לך תשובה?
- מר שלמה כפרי:** יש שני סוגים של הלוואות, הלוואות ביוב שהולכות ויורדות והלוואות רגילות אחרות כמו זאת כמו שלקחנו לפני שנתיים, כמו שלקחנו לאולם הספורט, כמו שלקחנו-
- מר אילן קופרשטיין:** השאלה שלי מכוונת להלוואות הרגילות.
- מר שלמה כפרי:** רוב ההלוואות משנים קודמות הולכות ונגמרות כמעט, לא נשאר הרבה.
- ???:** בוא נאמר ככה, מה יהיה ההחזר השנתי לשנה הזאת?
- מר שלמה כפרי:** השנה 2016 משהו כמו 8.5 מיליון ₪.
- מר שמעון סוסן:** כולל הביוב.
- מר שלמה כפרי:** כולל הביוב.
- מר שמעון סוסן:** רק שנייה זה כולל הביוב.

- מר מוריה חיים:** תוריד את הביוב, רק הרגילות.
- מר שלמה כפרי:** לא, לא, ביחד.
- מר מוריה חיים:** תוריד את הביוב רק רגילות.
- מר שלמה כפרי:** הא רק רגילות, נדמה לי שהביוב זה 4.5 מיליון ש"ח והרגילות-
- מר יוסי אלימלך:** חצי חצי.
- מר מוריה חיים:** ושנה הבאה מה אמור להיות הרגילות? וה-1.5 מיליון ש"ח הנוספות שאנחנו רוצים לקחת עכשיו?
- מר שלמה כפרי:** זה ילך וירד קצת, תראו את זה כולם בתקציב, הכול יהיה מפורט.
- מר מוריה חיים:** בערך לדעת כמה האחרונים ל-3 שנים הקרובות, עולים נשארים אותו דבר?
- מר שלמה כפרי:** בשנה הבאה יעלה בסך הכול 1.5 מיליון ש"ח בערך-
- מר מוריה חיים:** בשנה הבאה אין שינוי, זה לא ששנה הבאה יש איזו ירידה.
- מר שלמה כפרי:** לא, לא, בטח שלא.
- ???:** אלא אם כן בשנה הבאה ניקח שוב 15 מיליון ש"ח.
- מר שמעון סוסן:** אגב התקציב הוא קרוב ל-200 מיליון ש"ח, אתם זוכרים נכון? וסך כל ההחזרים, ועוד סוגריים גם, הביוב זה לא בא מה- אנחנו גובים כאילו מקרן הביוב, אתם מבינים את זה.
- מר מוריה חיים:** בגלל זה ביקשתי בלי הביוב.
- מר יוסי אלימלך:** זה 2% בערך מהתקציב.
- מר שמעון סוסן:** 2% אולי נושק ל-3%-
- מר מוריה חיים:** לא משנה, עכשיו אנחנו מעלים את זה. השאלה היא לכמה זמן העלייה?
- מר שמעון סוסן:** שאגב זה בטל בשישים.
- מר מוריה חיים:** שמעון אני שואל שאלה פשוטה לכמה זמן העלייה? עכשיו אנחנו יוצרים איזו גיבנת של תוספת של עוד 1.5 ביחס ל-5 שהיה הבסיס עד עכשיו, מתי חוזרים לאותו בסיס? כמה זמן הגיבנת הזאת תעמיס.
- מר שמעון סוסן:** מה שאני הסברתי לכם המועצה הייתה שותפה לפרויקטים גדולים, תכף אני אענה לך-
- מר מוריה חיים:** הבנתי את הצורך, אני שואל-
- מר שמעון סוסן:** הם חד פעמיים אגב, בעיניי הם חד פעמיים, והסברתי גם המבט הוא ל-40 50 שנה לא פחות מה שעשינו פה...
- מר מוריה חיים:** שמעון אני לא מתווכח על הצורך.

מר שמעון סוסן: אני לא יודע להגיד לך, אני לא אנהל את המועצה בשיטה שבה אנחנו ניסוג לאחור באיזה שהיא צורה, בטח לא בשוטף, בפיתוח אני צריך לעשות תולדה, בפיתוח אני עכשיו צריך לעצור, גם את היישובים אני צריך להרגיע, כי נגמרו הרזרבות של המועצה. הניהול יהיה רק בהלימה למה שיש בפיתוח אמרתי עוד הפעם, תבחינו בשוטף אנחנו פנטסטיים, בשוטף אנחנו מייתרים כסף לכל מה שאנחנו רוצים ואף פעם לא סיימנו בגירעון ולא נסיים בגירעון בתקופתי לא לדאוג, לא בשום רבעון לא בחציון לא בשנתון ולא בכלום. עכשיו בפיתוח אני מוריד את הווליום, מוריד את הווליום כי אין לנו. מתי אני אעלה חזרה? אני לא מאמין, אני לא מעריך שאנחנו נבוא למה שנקרא לבקש או לעשות דברים נוספים בענייני הפיתוח. איפה כן יש בעיה ביישובים. הרבה פעמים יישובים רוצים לפתח יותר ממה שאני יכול לתת להם. ובשנים האחרונות שחררתי והייתי לארג' עם העניין הזה של לתת ליישובים.

מר מוריה חיים: היישובים עושים תכניות ארוכות טווח על סמך התקציב.

מר שמעון סוסן: שנייה סליחה, מישהו עשה משהו שהוא שאל אותי ואני לא ביצעתי? לא ביצעתי משהו?

מר מוריה חיים: לא.

מר שמעון סוסן: לא, אז תעצרו. עכשיו אני משנה את המוד. בחודשים האחרונים גם רואים שאני מכביד קצת את הזה, כי אין כספי פיתוח. אמרתי עוד הפעם לקחנו כספי פיתוח למטרות נעלות שהם המטרות הכי חשובות של המועצה הזאתי בלי שישבנו לדון ולקבוע שזה המטרה החינוך, התיכון, האולם ספורט, מרכז המועצה, בתי ספר, מרכז תרבות עשינו את זה. אנחנו מרגיעים עכשיו, אבל אני רואה אופק, אני רואה את האור בקצה המנהרה פעם נוספת בגלל זה יש תקציבי פיתוח. אתם לא שכחתם כן? עדכנו אתכם שאושרו 300,000 מ"ר באזור תעשייה חבל מודיעין, זה מקור לא אכזב לכניסות של כספי פיתוח בשנים הקרובות, כשזה ייקרה זה לוקח את הזמן שלו, שנה, שנתיים, שלוש אני לא יודע להגיד לך. אבל אז יש לנו עוד מקבץ, הרי הכסף שאנחנו חיים בו מכספי הפיתוח שאתה מקבל פיתוח בכפר דניאל וכל אחד אחר מיישוב אחר, הוא היה של אזורי התעשייה האלה בסוף. כספי פיתוח מאיפה באים? לא מהממשלה, הם באים מפיתוח של אזורי תעסוקה שנמצאים בכל מקום ומקום במועצה בעיקר באזורי התעשייה הגדולים קצת שילת קצת בארות יצחק, אבל הפיתוח המסיבי היה באייר פורט סיטי ובחבל מודיעין, מזה המועצה נהנתה שנים רבות. עכשיו זה נרגע כי הפסיקו זהו מילאו את המכסה שלהם בבנייה פחות או יותר ואין יותר כניסות של כספים שבהם זה, ואז אנחנו מרגיעים עכשיו. ואמרתי עוד הפעם אני לא צופה שאנחנו נדרש עוד הפעם לזה. אני משנה את המוד אתם גם תראו בתקציב הבא שאנחנו נעשה כמה שינויים שבהם נייצר כסף מתוך התקציב לכספי פיתוח. אגב אתם אישרתם בתקציב הזה הזה, וזה גם עוזר לי מאוד, בתקציב הזה שאנחנו חיים בו עכשיו 2016 הפנייה של כסף. אם אנחנו נסיים נכון את השנה אני יכול להפנות כ-5 מיליון ש"ח, אני לוקח אותם בחשבון לקחתי אותם בחשבון, זה מתקצב זה מאושר לקרן הפיתוח, מהתקציב הזה שעשינו. אתם מבינים?

מר מוריה חיים: כן.

מר שמעון סוסן: אז ככלל אם אני עוד הפעם מאגד את כל מה שאני עניתי לך זה דבר כזה, אני לא מתכוון לחזור ולעשות פעולות שבהם אנחנו נחזיר את המועצה בעניינים של הפיתוח בצורה שבה נבקש עוד הפעם או נעשה עוד פעולות כאלה, יש אנחנו עושים אין לא עושים. ואם יהיה משהו שאני ארצה להיות בו מקורי, נגיד סתם נחוץ או משהו נבוא שאל את המליאה עוד הפעם לגבי העניין של מה האפשרויות אם אנחנו רוצים לעשות. בגדול המצב של המועצה הוא פנטסטי, גם בשוטף וגם במלוות כאילו בעומס מלוות, אתם מבינים את זה.

מר מוריה חיים: לא ענית לי על השאלה אבל שמעון.

מר שמעון סוסן: מה?

מר מוריה חיים: לא ענית לי על השאלה. השאלה שלי הייתה פשוטה, אני לא ערערתי, אתה הסברת לי למה הצרכים ולמה ההלוואה מוצדקת ולמה אתה לא רוצה לפגוע בדברים אחרים ואני מבין את זה ואני חושב שאתה צודק כל מה שאמרת. השאלה שלי הייתה אם אנחנו מאשרים את ההלוואה הזאת ועולים בהוצאה השנתית שלנו מ-5 מיליון ש"ח בערך להחזר מלוות ל-6.5 מיליון ש"ח.

מר שמעון סוסן: לא עולים-

מר מוריה חיים: מ-5 מיליון ש"ח ל-6.5 מיליון ש"ח. כמה זמן יישאר ה-6.5 מיליון ש"ח עד שנרד חזרה לאזור ה-5 מיליון ש"ח, זה מה ששאלתי.

מר שמעון סוסן: זה עניין של-

מר שלמה כפרי: אתה בוועדת כספים לא?

מר מוריה חיים: כן. בערך לא יודע, מתי יש ירידה הבאה?

מר שלמה כפרי: צריך נתונים לא ככה.

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: חבר'ה בגדול אני אגיד לכם, אבל עכשיו אני אומר לך כללי אצבע, תיכנס אליו ייתן לך את כל הפרטים הכול בסדר. בגדול כל המלוות שלנו, נגיד אם עכשיו אתה אומר לי: שמעון אנחנו לא עושים מלוות, אנחנו ב-10 שנים יורדים ב-70% מהמלוות, באחריות מה שאני אומר לך, וב-15 שנים אין לנו בכלל הלוואות יותר כלום, אין יותר שום שקל אם אנחנו נעים ככה ולא לוקחים עוד מלוות. את זה אתה מבין?

מר מוריה חיים: כן, כי אתה לוקח אותם כל פעם ל-15 שנה, אז ברור ש-

מר שמעון סוסן: לא הבנת, אבל עכשיו אם אתה אומר, אבל מה לקחנו? חבר'ה כל הדורות של המועצה מאז שאני פה, פעם אחת הלוואה של מיליונים בודדים אולי מיליון ש"ח אולי 2 מיליון ש"ח, אל תתפסו אותי במילה, שנכנסתי לתפקיד והמועצה הייתה בגירעון של עשרות מיליונים והלכנו לתוכנית הבראה, אני לא זוכר איזו הלוואה הייתה, אני מדבר איתכם על 2004, סוף 2004 תחילת 2005 אולי הלוואה של 2 מיליון ש"ח 3 מיליון ש"ח, אל תתפוס אותי במילה, שבאה להסדיר את עניין המועצה, זהו סיימנו. מאז מלוות של ביוב לאורך כל הדורות, יותר אין מלוות אין כלום אין שום דבר, הגענו חזרה לבנות את היכל התרבות ואת כל מה שעשינו פה, וביקשנו הלוואה של 40 מיליון ש"ח, זה היה לפני 4 שנים 5 שנים, לא היית במליאה אני מניח.

מר מוריה חיים: 2012.

???: כמה הוא... להרוויח? כמה היכל התרבות הזה יודע להרוויח?

מר שמעון סוסן: הוא לא נועד להרוויח, הוא לא מרוויח, בשום פנים ואופן הוא היכל תרבות. אז אם אתה רוצה פרטים מדויקים לעניין ששאלת כנס לגזבר המועצה, בגדול אמרתי לך זה המצב שאנחנו נמצאים בו.

מר שלמה גולד: אני הייתי מציע שוועדת הכספים בלי קשר שתעשה איזה שהיא תחזית ל-5 שנים הבאות.

מר שמעון סוסן: בבקשה.

- מר מוריה חיים:** אז אולי ששלמה יכין לנו כבר בינתיים משהו לישיבה הקרובה.
- ???:** שלמה כן, נשמח לראות את זה.
- מר שמעון סוסן:** בבקשה. שלמה שמעת? טוב, חברים-
- מר אילן קופרשטיין:** רק עוד שאלה אחרונה איך מסתדר כל הנושא, אם יש לנו פה את המכינה לעתיד?
- ???:** איזה מכינה?
- מר אילן קופרשטיין:** מכינה קדם צבאית-
- מר יוסי אלימלך:** אבל בכל מקרה זה לא אנחנו מקימים.
- מר שמעון סוסן:** אנחנו גם עוד נשקיע לא לדאוג.
- מר אילן קופרשטיין:** אני שואל כרגע, כרגע יש... השאלה היא פרסמו-
- מר שמעון סוסן:** חבריה לא עצרנו מלכת, יש יישובים שיש להם אפשרויות, גם ביישובים שחררנו לא מעט ולא תמיד לפי הגודל שלהם לפי היכולת שלהם, שחררנו כי רצינו להתקדם. אני עוצר את הדבר הזה, בגדול עוצר את הדבר הזה. כרגע אנחנו עוצרים כי אין אפשרות להמשיך עם התהליך הזה כרגע, עד שנעשה סדר. אני אעשה סדר בתקציב, יש לי כמה רעיונות לקראת התקציב הבא, איך לייצר כסף ולייעד אותו למטרות שיוכלו להיות זה, אין לי פתרונות להכול בפיתוח, בשוטף לא הייתה בעיה ואין בעיה מעולם.
- גב' אביבה הלל:** יש סיכוי שתושבים יקבלו את התקציב של 2016?
- מר שמעון סוסן:** אבל עכשיו אנחנו-
- גב' אביבה הלל:** לא בסדר, אבל עוד חודשיים מסיימים את השנה.
- מר שמעון סוסן:** אבל אין קשר חבריה. בתקציב פיתוח לא לדאוג. קודם כל הרבה יישובים כולל היישוב שאת מייצגת אם את שואלת נמצא בגירעון, אז אנא להיות רגוע. אנחנו פיתחנו ועשינו בלא מעט יישובים לפני שבכלל הם זה, את זה נעצור עכשיו מטבע הדברים, אני מסביר לכם. זה לא בגלל שאנחנו רעים, בגלל שעכשיו זה. אבל כל יישוב וכל מקרה הוא לגופו של עניין, אנחנו נהיה יותר עם יד קמוצה על ההדק בעניין של פיתוח. יש יישובים שנמצאים בפלוס וזכותם לבוא ולומר אנחנו רוצים, אנחנו שמענו על הפלוס הזה רוצים כעת לפתח, הם הראשונים עוד לפני היישובים שכבר השתמשו בתקציבים שלא היה בידם. אז אנחנו נעשה איזה שהוא סוג של סדר, תמיד שמרנו על איזה שהוא זה, לא קיפחנו את היישובים, בסך הכול לאורך כל השנים לא קיפחנו את היישובים. אם יישוב אחד היה חסר שנה שנתיים שלוש הוא קיבל לאחר מכן, והפוך אם יישוב קיבל הוא לא קיבל לאחר מכן, אז אנחנו סך הכול רוצים זה. אני חוזר חזרה לסעיף, אנחנו דיברנו הרבה על ההלוואה, כשנגיע על ההלוואה אז יהיה לנו פחות לדבר אני מניח, אבל עכשיו הסעיף הוא חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים, תולדה של ההלוואה שאנחנו נאשר כמובן. אז אנחנו מעתיקים את שנה קודמת לבד מהעניין שאנחנו משנים-
- מר אילן קופרשטיין:** ... מסקרן אותנו מה עם התקציב הזה. המסמך ששלחת...

מר שמעון סוסן: שנייה רגע, אחרי זה הוא יגיב. חבריה תקציבי פיתוח הם 500,000 ₪ לכל היישובים לבד מכפר רות 200,000 ₪, יש שמה סידור עם כפר רות שאנחנו עושים אותו פה בתוך המועצה. מבוא מודיעים 350,000 ₪ וכרם בן שמן 200,000 ₪. כל שאר היישובים 500,000 ₪. ככה עשינו בשנה קודמת אני מבקש להעתיק את זה השנה ולאשר את זה עקרונית. אני מבקש לומר גם ליישובים שזה לא כסף שאף יישוב, ואני מבקש להודיע לראשי הוועדים, שאף יישוב לא משתמש בכסף של כספי פיתוח בלי תיאום עם המועצה ואיתי בעניינים האלה, בגלל המשטר הזה שאנחנו דיברנו. אני לא מדבר על יישובים שיצאו לפעולה, אלה שרוצים לצאת לפעולות, הכול בתיאום עם המועצה. אני מבקש לאשר, זה סך הכול תב"ר של 10,750,00 ₪ שמחולק, שוב אני חוזר כל היישובים 500,000 ₪ שלושת היישובים שציינתי כפר רות 200,000 ₪ כרם בן שמן 200,000 ₪ מבוא מודיעים 350,000 ₪. אני מבקש לאשר את תקציבי פיתוח, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו תקציבי הפיתוח. בסך הכול אושר תב"ר לתקציבי פיתוח... על סך 10,750,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים לשנת 2016, לפי הפירוט הבא:
אחיסמך 500,000 ₪, בני עטרות 500,000 ₪, בארות יצחק 500,000 ₪, ברקת 500,000 ₪, בית נחמיה 500,000 ₪, בן שמן 500,000 ₪, בית עריף 500,000 ₪, גבעת כח 500,000 ₪, גנתון 500,000 ₪, גמזו 500,000 ₪, חדיד 500,000 ₪, טירת יהודה 500,000 ₪, כפר טרומן 500,000 ₪, כפר דניאל 500,000 ₪, מזור 500,000 ₪, נחלים 500,000 ₪, נופך 500,000 ₪, רינתיה 500,000 ₪, שילת 500,000 ₪, לפיד 500,000 ₪, מבוא מודיעין 350,000 ₪, כרם בן שמן 200,000 ₪, כפר רות 200,000 ₪.

6) אישור הלוואה ע"ס 15 מיליון ₪.

מר שמעון סוסן: אני מבקש מכיוון שדיברנו על ההלוואה יתר על המידה, אז נושא שישי אנחנו קופצים אליו. אני מבקש לאשר את ההלוואה על סך 15 מיליון ₪, לפי התנאים ששלמה ציין. תחזור עליהם בבקשה.

מר שלמה כפרי: 15 מיליון ₪ 10 שנים ריבית קבועה-

מר שמעון סוסן: החזר 10 שנים, אתה מדבר לפרוטוקול.

מר שלמה כפרי: כן, ברור. החזר ל-10 שנים זאת אומרת 120 חודש עם ריבית קבועה של 2.22%, בנק לאומי.

מר שמעון סוסן: יש למישהו שאלות? אני מבקש לאשר את ההלוואה 15 מיליון ₪, מי בעד? מישהו מתנגד?

גב' זהבה טמסית: מה אכפת לנו? הרי שנה הבאה לא נהיה פה, מה זה משנה?

מר שמעון סוסן: מישהו מתנגד? אושרה ההלוואה על סך 15 מיליון ₪ פה אחד. הלכת לבדוק כמה עלה.

מר שלמה כפרי: 8.9 מיליון ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הלוואה ע"ס 15 מיליון ₪, מבנק לאומי לתקופה של 10 שנים בריבית קבועה בגובה 2.22%.

3) אישור המלצת ועדת בקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015.

מר שמעון סוסן: חברים, אישור המלצת ועדת ביקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים 2015. בבקשה.

מר יוסי אלימלך: קיבלתם את דו"ח הביקורת של משרד הפנים, זה הדו"ח השנתי הקבוע שהם עושים. אם הספקתם לעיין בו יש בו גם הערות חדשות וגם מעקב אחר ליקויים.

???: רגע דו"ח איזה? למה זה?

מר יוסי אלימלך: דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015. אז ועדת הביקורת, ניסים עידן יו"ר ועדת הביקורת ונחמה דנו בדו"ח, יש לכם פה את ההחלטות שלהם, יש 2 הערות עיקריות שקיבלנו זה אחד אישור שכר מנהלת משאבי אנוש, היא התחילה לעבוד יש איזה שהוא נוהל שרק אחרי שעובד נקלט בחוזה בכירים אנחנו שולחים את החוזה אחרי שהוא מתחיל לעבוד לאישור משרד הפנים, פעם היה איתם איזה פינג פונג ארוך שלקח כמעט שנה עד שהם אישרו לנו את זה, רק לפני כחודש ימים אישרו לנו את החוזה. ובזמן הביקורת עדיין לא היה אישור סופי של משרד הפנים, אז זה ההערה שלהם, והוועדה ממליצה לנסות לזרז את התהליכים במקרים האלה.

תקציבי פיתוח יש כמה הערות פה, ישנם תב"רים שהתחילה בהם העבודה לפני שהגיע אישור של משרד הפנים לתב"ר. יש שם פירוט, מדובר במקרים שהם היו דחופים. למשל הסדרי בטיחות לפני תחילת שנה ודברים כאלה, מתחילים לעשות את התב"ר כי ההתנהלות מול משרד הפנים קצת לוקחת זמן. בנוגע למעקב תיקון ליקויים הערות שקיבלנו ב-2014, אז לגבי חובות עובדים, יש 3 עובדים עדיין יש לכם פה בדו"ח גם מי שהספיק לראות שיש חובות שונים של העובדים האלה למועצה בעיקר חובות ארנונה, והמועצה עושה ופרטו שם את כל ההליכים האפשריים מול אותם עובדים כדי לגבות את החובות. דו"ח כספי מבוקר של הוועדים המקומיים, הגישו רק 10 ועדים מתוך כלל היישובים במועצה את הדו"ח הכספי המבוקר. ניסים אתה רוצה להעיר בזה כמה מילים?

???: לאיזה תקופה?

מר יוסי אלימלך: הדו"ח עכשיו על שנת 2015. רשום מי הגיש מי לא הגיש. אני אגיד מה שניסים ביקש לציין, שהוועדה ממליצה לעצור כספים ליישובים האלה שלא מגישים את הדו"חות הכספיים בזמן, זאת בהמשך להחלטה שהתקבלה פה כבר בעבר עוד בשנת 2014 על אותה הערה בדיוק.

מר עידן ניסים: זה ליישם את ההחלטה שהתקבלה.

מר יוסי אלימלך: כן, אני אומר. פה התקבלה החלטה שיישובים שלא מעבירים בזמן דו"חות כספיים מבוקרים הסנקציה שניתן לנקוט עבורם זה לא לאשר להם כספים.

מר יוסף חכים: אתה לא חייב לעשות את זה בצמידות, אפשר לתת איזה שהיא ארכה שמתקבלת-

מר יוסי אלימלך: זה כבר אחרי.

(מדברים יחד)

מר שי ספקטור: אם יש איזה בוא נגיד ועד מטומטם, ועד דפוק מה לעשות, יש גם כאלה מושבים אז מה אז כל היישוב צריך לסבול? אני שואל, התושבים ביישוב צריכים מים... אני משלם ארנונה, אתה יודע מה עזוב אצלי הוועד מצוין. אני משלם ארנונה אני מצפה לקבל שירות, לא מעניין אותי אם הוועד שלי דפוק. בחייכם יש גבול כאילו-

- מר שמעון סוסן:** אז מה לדעתך עושים? הוועד לא מגיש.
- מר שי ספקטור:** אם הוא לא מגיש, לא יודע יכול להיות שזה בכלל פלילי.
- מר שמעון סוסן:** זה לא פלילי.
- מר שי ספקטור:** אז בואו נחפש-
- מר שמעון סוסן:** אז מה עושים?
- מר שי ספקטור:** תפטר את הוועד הזה, תפטר. אתה יש לך סמכות לפטר אותו? פטר אותו, תגייד לו: אדוני אתה לא מתפקד...
- (מדברים יחד)
- מר שמעון סוסן:** חבריה זה לא פשוט.
- מר עובד שטח:** התושבים יודעים את זה? אז אולי צריך להודיע לתושבים הוועד שלכם לא מתפקד.
- ???:** הם לא מקבלים תקציבים הם לא עושים כלום, הם נציגים אין לך ברירה.
- (מדברים יחד)
- מר יוסי אלימלך:** למה לא? זה לא מופיע בדו"ח הוא לא מעודכן כבר.
- מר שמעון סוסן:** חבריה דו"ח הביקורת שהונח לכם פורסם שכלל את כל מה שיוסי בעקרונות, יש למישהו עוד שאלות עליו או משהו? ניסים אתה רוצה לומר משהו?
- מר עידן ניסים:** לא, אני חושב שזה-
- מר שמעון סוסן:** הוא מדבר בעד עצמו.
- מר עידן ניסים:** כן.
- מר שמעון סוסן:** אני אומר העניין של הוועדים חייבים להבין אנחנו צריכים להיות מקוריים כי מנצלים את זה שזה. מצד אחד אנחנו בין הפטיש לסדן. אני מסכים איתך. אנחנו רוצים שהוועדים ישרתו, אנחנו פועלים כדי שהוועדים ישרתו את התושבים, אבל מצד שני אנחנו לא יכולים להסכים למצב שבו ועדים שנים מרובות, אגב אתה שומע רק על אלה של 2015, יש כאלה שיש להם גם שנים קודמות. אי אפשר להסכים למצב הזה, עכשיו אתה לא יכול-
- מר שי ספקטור:** אתה לא אמור להסכים, תפטר את הוועד הזה בחיך, תפטרו.
- מר עידן ניסים:** בעבר שהייתה עצירה של הכספים ואני יכול להעיד, זה עבד מצוין.
- מר שמעון סוסן:** טוב, אנחנו נפעל. אני ביקשתי מ-
- מר עידן ניסים:** לא, אתה אומר טוב בביטול כזה, כאילו אני לא מבין למה.
- מר שמעון סוסן:** מה?
- מר עידן ניסים:** זה היה נשמע כאילו טוב בביטול כזה, כאילו טוב אז זה לא-

- מר שמעון סוסן:** לא הבנת, אני בעד. מה פתאום אתה-
מר עידן ניסים: סליחה, אז לא הבנת.
מר שמעון סוסן: לא ביטול, אני מסכים אני עצרתי.
מר עידן ניסים: נכון, אני חושב שזה-
מר שמעון סוסן: חבריה אני עצרתי. ההיפך שלמה מפעם לפעם גם עושה סנקציות והם צועקים ומגיעים אליי. עכשיו אני מבין שזה הביצה והתרנגולת, ברגע שאני סוגר את החמצן ליישוב, אז כמו שהוא אומר התושבים מתחילים להיפגע, זה לא מים אנחנו לא מתעסקים במים חוץ מלפיד, זה פעולות אחרות זה לא מים, זה לא חשמל. מים וחשמל קיים לא לדאוג.
???: אבל התושב נפגע וזה לא פוטר את הבעיה.
מר עידן ניסים: התושב לא ייפגע, ברגע שאתה תעצור את זה תאמין לי שירצו לעשות מה שצריך לעשות.
מר שמעון סוסן: אני אומר אין מנוס שאנחנו נלחץ את הוועדים מהסוררים ונעשה פעולות שבהם הם יבינו שחייבים לפעול על פי החוק, מה לעשות? מה אנחנו קבענו את זה? אבל בלי קשר צריך שיהיה סדר.
???: מה קשה להבין, מה הבעיה לעשות את זה?
מר שמעון סוסן: צריך לאשר את הדו"ח?
מר יוסי אלימלך: כן.
מר שמעון סוסן: האישור של המלצת ועדת ביקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015, אני מבקש אם אין שאלות לחברים-
גב' זהבה טמסית: יש לי שאלה, מה זה חוזה הקצאת קרקעות?
מר שמעון סוסן: איך? איך?
גב' זהבה טמסית: שהמועצה לא העבירה למליאה את חוזה הקצאת קרקעות-
מר יוסי אלימלך: תיקנו את זה כבר העברנו.
גב' זהבה טמסית: לא, מה זה? אני לא שאלתי מה-
מר יוסי אלימלך: אני אסביר, הקצינו פעמיים או ל-3 גופים ב-10 שנים האחרונות, אם אני לא טועה, קרקע. אחד זה לבית הספר האנתרופוסופי ולגן בויצ"ו אז בזמנו בלפיד, הקצנו להם קרקע. יש נוהל שלם של נוהל הקצאת קרקע איך עושים, קיבלנו הערה בזמנו שאחרי שחתמנו את החוזים מולם לא העברנו את החוזים עצמם לאישור המליאה ולמשרד הפנים, זה כבר תוקן.
מר שמעון סוסן: זה טכני בעיקרו.
גב' זהבה טמסית: כן, כן, רציתי לדעת מה זה חוזה הקצאת קרקע, הוא כבר ענה לי. שזה כמו אצלנו...
מר שמעון סוסן: טוב, אז אני מבקש לאשר את ההמלצה של ועדת ביקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015, מי בעד? מישהו-

- מר מוריה חיים:** אפשר רק, אני... ועדת ביקורת יסתכלו על זה בעוד חצי שנה, מה...
מר שמעון סוסן: בבקשה, ועדת ביקורת רשאית.
מר יוסי אלימלך: זה מעקב אחר ליקויים.
מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את דו"ח הביקורת, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר דו"ח הביקורת פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצת ועדת בקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015.

(4) אישור מורשי חתימה בית חינוך אלומות.

- מר שמעון סוסן:** אישור מורשי חתימה בית חינוך אלומות.
מר יוסי אלימלך: לאשר את המזכירה החדשה של בית הספר שם בשם קרן לוי קלמנוביץ'.
מר שמעון סוסן: איפה? באיזה בית ספר?
מר יוסי אלימלך: אלומות. זה מורשית חתימה.
מר שמעון סוסן: מורשית חתימה. האלומות זה האנתרופוסופי תזכרו. אלומות זה כיסוי למה יש כאלה שלא יודעים להגיד אנתרופוסופי. אני מבקש לאשר את החותמת, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה קרן לוי קלמנוביץ' כחותמת בבית חינוך אלומות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את קרן לוי קלמנוביץ' כמורשית חתימה בית חינוך אלומות.

(5) אישור פתיחת קוד מוסד (בנושא חינוך) בחשבונות הבנק של המועצה.

- מר שמעון סוסן:** אישור פתיחת קוד מוסד בנושא חינוך בחשבונות הבנק של המועצה.
מר יוסי אלימלך: חלק מהפעילויות עברו במסגרת הרה ארגון מחדש עם התאגיד, חלק מהפעילויות עברו מהתאגיד חזרה למועצה כמו מועדוניות יולה וכו', כדי לפתוח להם סעיפים ייעודיים בבנק לקוד מוסד לכל נושא הסליקה צריך לאשר את זה, לפתוח להם קוד מוסד בנושא חינוך בחשבונות הבנק.
???: יש עוד יולה?
מר יוסי אלימלך: זה שם אחר...
???: איך נחליט אם זה בחינוך או ב-
מר יוסי אלימלך: באופן כללי כל מה שקשור לחינוך הפורמלי בצורה הרשמית נשאר באגף החינוך, כל מה שזה חינוך בלתי פורמלי מחוץ למסגרות של בתי הספר גני הילדים נשאר בתאגיד.
מר שמעון סוסן: יש שאלות או משהו? מה צריך לאשר?
מר יוסי אלימלך: פתיחת קוד מוסד.

- מר שמעון סוסן:** זהו?
- מר יוסי אלימלך:** כן.
- ???:** למה זה מגיע לכאן?
- מר יוסי אלימלך:** כי הבנק מבקש החלטה של מליאת ה-
???: אבל זה דברים של ועדת כספים.
- מר יוסף חכים:** החלטת דירקטוריון תקרא לזה ככה, הבנקים מבקשים את זה כל שני וחמישי.
- מר שמעון סוסן:** אישור קוד מוסד בנושא חינוך בחשבונות הבנק של המועצה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת קוד מוסד (בנושא חינוך) בחשבונות הבנק של המועצה.

(7) אישור מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית.

- מר שמעון סוסן:** אישור מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית. מישהו יודע מה זה? לא, אני יודע מה זה, מישהו יודע להציג את זה? חבר'ה השאלה אם יש פרטים-
- מר יוסי אלימלך:** לא, לא, אין פרטים באופן כללי.
- מר שמעון סוסן:** יש טיוטות של הסכמים באופן כללי, במבוא מודיעין עומד להיות פיתוח בעזרת השם בזכות הצדיקים בתפילות בראש השנה יתקבלו ונמשיך בעשרת ימי תשובה. וחבר מליאה מצטיין יקבל שמה דופלקס.
- ???:** אנחנו נסתפק בחדרון קטן.
- מר שמעון סוסן:** מה שמדובר כעת ברמה האקדמית, לא ברמה האקדמית יש תכנית שמבוא מודיעין כרגע נמצאת בתהליך של לאשר אותה בכלל המינהל מוביל את התוכנית, והתוכנית הזאתי מדברת גם על להסדיר את היישוב הישן את המחנה מה שנקרא, את התושבים שנמצאים שמה שבזכותם מבוא מודיעין קיימת. והתוכנית הזאתי מדברת על לפתח ולהרחיב ולתת יחידות דיוור לאשר לקיימים ולהוציא את היתרה למכרז, בגדול אני אומר לכם, לא נכנס כרגע לפרטים אם יהיה בסוף 20% לבני המקום או לא יהיה, זה לא השאלה מבחינת מה שאני מביא לכאן. מה שדובר הוא שהחברה הכלכלית תהיה מוכנה, המועצה תהיה מוכנה כרגע אנחנו בכובע של המועצה לא של החברה, המועצה תבקש את החברה הכלכלית או תאשר לחברה הכלכלית לייצר סטנד של הידברות מול היזמים מול מינהל מקרקעי ישראל כדי לקחת את נושא הפיתוח, בדרך כלל זה או המינהל מפתח במקומות שהוא מוציא זה או הרשות המקומית שהיא נותנת לזרוע הכלכלית. אני חושב שחשוב שהפיתוח יהיה בידינו, מהניסיון שלי ביישובים קודמים, אם היו נותנים לנו היום לראות את האופק ומה היה ביישובים השונים איך פיתחו ומה המועצה קיבלה וכמה היא משלמת על זה מחיר על פיתוח קלוקל זה לא נכון זה לא ראוי, הייתי אומר לכם שרק המועצה הייתה צריכה לפתח, בחיים לא היינו צריכים לתת ביישובים. אגב אני מחריג יש מספר יישובים ששמה הצטיינות יתירה. לא יודע יש יישובים צפוניים כאלה, שראו בגדול כבישים ענקיים של מטוסים והכול ועשו, חדיד אחלה אבל זה הראשון, בגדול כמעט הראשון וזה האחרון, כמעט. ובתוך היו מלא יישובים שלא ראו כלום וצמצמו והמעיסו, ולפיד בכלל לפיד זו דוגמא-

- מר יוסף חכים:** זה עוד ייכתב על זה, ייכתב וייחתם.
- מר שלומי שוורץ:** תגיד עובד אפשר לבנות תקציב פיתוח...
- מר שמעון סוסן:** אני עומד על זה שמזור היום לא תהיה מיוצגת במועצה רק שילת. חבריה בגדול-
- ???:** זה בעיקרון פרויקט שיכול להיות מעניין את החברה הכלכלית-
- מר שמעון סוסן:** שנייה אנחנו כרגע לא מדברים על הפרטים.
- ???:** שמעון זה כרגע רק תכנון בעצם.
- (מדברים יחד)
- מר שמעון סוסן:** שנייה חבריה תשמעו רגע את ההצעה-
- מר יוסף חכים:** אתה כבר מחליט כרגע על הפיתוח או רק על התוכנית?
- מר שמעון סוסן:** לא, לא, המועצה מפקידה בידי החברה הכלכלית את הפיתוח של מבוא מודיעין, כל שאר הפרטים יבואו כשיהיו הסכמים.
- גב' זהבה טמסית:** המינהל אישר כבר?
- מר שמעון סוסן:** המינהל מדבר איתנו יש הידברות, עוד לא אישר.
- (מדברים יחד)
- גב' נחמה סילבר:** אפשר להגיד בשיתוף פעולה עם היישוב?
- מר שמעון סוסן:** לא.
- גב' נחמה סילבר:** למה?
- מר שמעון סוסן:** אני אגיד לך, מה הפירוש? בשיתוף היישוב זה וודאי יהיה בשיתוף של היישוב. אבל עכשיו החברה הכלכלית היא חברה עסקית, מה פירוש בשיתוף? תסבירי מה הפירוש בשיתוף.
- גב' נחמה סילבר:** התכנון שזה יהיה מתאים ל-
- מר שמעון סוסן:** אבל ברור שזה יהיה בשיתוף, בשיתוף פעולה. אבל שלא תהיה טעות בהחלטה כאילו שיתפנו כלכלית את מבוא מודיעין-
- גב' נחמה סילבר:** לא ממש לא, בשיתוף-
- מר שמעון סוסן:** נחמה תהיה רגועה-
- גב' נחמה סילבר:** רעיוני.
- מר שמעון סוסן:** ברור שבשיתוף.
- גב' נחמה סילבר:** תכנון.

מר שמעון סוסן: אבל ההחלטה לא יכולה לבוא להגיד. המועצה עכשיו זה זרוע כלכלית אומרת לחברה: אנחנו מתירים לכם לפתח בשמנו, כי בסוף הפיתוח הוא של רשות מקומית, והרשות מתירה או ליישוב או לחברה הכלכלית כזרוע כלכלית. אבל מה שאת אומרת זה ברור מאליה שזה יהיה שיתוף פעולה, זה לא קשור להחלטה. אני מבקש לאשר את ההחלטה הזאת שהצגנו כרגע שמתירה לחברה הכלכלית לפתח, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה ההחלטה פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית.

(9) עדכון תב"ר היכל התרבות.

מר שמעון סוסן: עדכון תב"ר היכל התרבות, אני מגיע עכשיו למה שפירטנו קודם לגבי היכל, חשוב לי שתשמעו את הפרטים.

מר שלמה כפרי: מדובר על תקציב קיים של 35 מיליון ש"ח שזה מהלוואה ובעקבות גמר ההקמה של היכל התרבות אנחנו מגיעים לעלות של 47,748,343 ש"ח. אז אנחנו מממנים את זה מתוספת הלוואה בסך 12 מיליון ש"ח מה שיש... 12 מיליון ש"ח לפה ומקרן פיתוח 748,343 ש"ח אז ככה אנחנו סוגרים את התב"ר.

מר שמעון סוסן: תן לי שנייה אחת את הרשימה של הזה. חבריה קצת כדי לסבר את האוזן, כי פעם אחרונה שדיברנו על היכל התרבות והיתרנו לו את מה שהיתרנו לו, והערכנו שהמבנה ייגמר ב-35 מיליון ש"ח פלוס מינוס, מראש ידענו שזה ללא כל האלמנטים שצריכים בסוף, לא שקשורים לבנייה הישיר והותרנו אותם גם בחוץ. במכרז הותרנו אותם בחוץ כמו ריהוט, כמו מערכות הקרנה, ריהוט וציוד, שילוט, מצלמות, בזק, כל נושא מערכת ניהול חנייה שהוא לבד 770,000 ש"ח, 297,000 ש"ח מערכות הקרנה, ריהוט וציוד 1,265,000 ש"ח, שילוט 120,000 ש"ח, מצלמות 245,000 ש"ח, בזק 106,000 ש"ח, תקשורת ומיתוג 173,000 ש"ח, מערכת כרטוס של האולם 166,000 ש"ח, חיבור חשמל 235,000 ש"ח כל מיני, היו כל מיני תוספות. בעצם לקחנו את הכול ושמנו אותם בתב"ר הזה והבאנו את האולם מה שנקרא להיות סופי. וזה התב"ר הזה שעכשיו אנחנו מביאים לעדכן, הוא בעצם מגלם את הסכום הסופי של המבנה על כל תוספותיו שלא קשורים גם לבנייה, שקשורים לאלמנטים שבעצם איתם צריך להפעיל היכל תרבות וכל הקונפיגורציה הזאתי. אז זהו בגדול בשביל שיהיה מה שנקרא עדכון מפורט על מה אנחנו מדברים. הקבלן עצמו עלה 39 מיליון ש"ח בערך הבניין. בשביל לסבר לכם את האוזן למי שלא יודע, מי שמכיר את היכל התרבות במודיעין, היכל התרבות במודיעין הגיע לסביבות יש אומרים של 80 מיליון ש"ח, והוא יותר קטן מהמועצה המקומית חבל מודיעין, מכל מיני סיבות.

איפה? :???

מר שמעון סוסן: בהיכל התרבות בעיר מודיעין, שהוא יותר קטן בהרבה מההיכל שלנו, מי שמכיר אותו הוא יותר קטן.

מר רפי ראובני: הוא גם יותר גבוה, בפועל הוא יותר גבוה במודיעין.

כמה מייצר היכל התרבות כסף? :???

מר שמעון סוסן: הוא לא מייצר, הוא לא נועד לייצר. אתה רוצה לקבל עדכון על היכל התרבות, תקבל. יוסי תרשום לפניך במליאה הבאה.

מר יוסי אלימלך: במליאה הבאה הבאה יש.

מר שמעון סוסן: יש את תכנית העבודה, תשאל את כל השאלות ותקבל את כל התשובות מה בדיוק. היה לנו קשה לאמוד את השנה הראשונה, כי היא הייתה חלקית. עכשיו יש לנו שנה שהולכת להסתיים בגדול. אני יכול לומר לך המועצה מתירה להיכל עדיין תקצוב של 2.5 מיליון ₪ שמסייעת לו, ככה נהוג בכל המקומות, כי אתה לא מביא את המופעים בשביל, אתה לא עושה משהו עסקי רווחי, אתה מנסה לייצר תרבות שתהיה טובה להמונים שתהיה טובה לזה, תשאל מה מתרחש שמה עד היום מה הכלכליות של המקום, ותקבל את התשובות, אתה תקבל את התשובות.

מר עידן ניסים: למה אין... התושבים איזה שהיא פריבילגיה איזה שהיא הנחה-

מר שמעון סוסן: יש. חבר'ה אני מציע לכם לא לשלוף, מי שלא יודע זה לא אומר שלא קיים.

מר עידן ניסים: שמעון זה לא... יש לי מנוי זה העונה השנייה, אני יודע שבהסתדרות המורים אני קונה דרך אשתי...

מר יוסי אלימלך: אני כבר אומר לך אם יש לך הסתדרות המורים או שוטרים לך אליהם.

מר עידן ניסים: יותר זול.

מר יוסי אלימלך: נכון, כי הוועד משלם חלק. כי הסתדרות המורים משלמת חלק.

מר שמעון סוסן: רק שנייה, אתם מבינים שהרווחה, אבל אנחנו סתם אני חושב שדיברנו על העניין הזה, אני אביא את המנכ"ל עוד הפעם למליאה לא זאת, שיבוא ייתן דיווח מלא ושתשאלו את השאלות ותאתגרו את המערכת, אנחנו פה בשביל לאתגר אותנו. אבל הנה תראה הוא עונה לך דברים פשוטים, הוא אומר לך תגיד אם הרווחה בתעשייה אווירית משלמת על כל מנוי 200 ₪ לעובד, שמע טוב מה שאני אומר לך היא משלמת לנו, אני מקבל את הצ'ק מהם, אני מקבל צ'ק 200 ₪. אם הרווחה של המשטרה או אם הרווחה של חברות אחרות, מה אתה רוצה ש-

גב' אביגיל חבשוש: הרווחה של המועצה-

מר שמעון סוסן: אז תלכי לרווחה.

גב' אביגיל חבשוש: זה הנקודה.

מר שמעון סוסן: אנחנו רוצים לאשר את התב"ר של היכל התרבות, יש שאלות למישהו? היכל התרבות התב"ר שלו, בבקשה עוד הפעם תחזור על המספרים הם שכחו.

מר שלמה כפרי: התקציב המקורי 35 מיליון ₪ עכשיו זה מגיע ל-47,748,343 ₪. הגידול הוא ב-12 מיליון ₪, הלוואה מתוך ה-15 מיליון ₪ וקרן פיתוח 748-

מר שמעון סוסן: המקורות.

מר שלמה כפרי: כן, כן.

מר שמעון סוסן: זה הוא מצייץ את המקורות, 12 מיליון ₪ מתוך ההלוואה ו-700?

מר שלמה כפרי: 748,343 ₪ מקרנות הפיתוח.

מר שמעון סוסן: שזה מקרן הפיתוח, זה סוגר את כל התיק של היכל התרבות. אני מבקש לאשר את התב"ר של היכל התרבות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר של היכל התרבות על סך-

מר שלמה כפרי: 47,748,343 ₪.

מר שמעון סוסן: בסדר אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את עדכון תב"ר היכל התרבות על סך 47,748,343 ₪.

10) עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה.

מר שמעון סוסן: עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה. התב"ר של מרכז המועצה שדיברנו בו קודם, בבקשה.

מר שלמה כפרי: התקציב המקורי היה 5,184,920 ₪, שמשרד התחבורה 3,629,444 ₪ וקרן פיתוח 1,555,473 ₪. סך הכול 5,184,920 ₪. נגמר הפרויקט ב-8,584,464 ₪-

מר מוריה חיים: 60% סטייה מהתכנון?

מר שלמה כפרי: אין פה אחוזים, פה זה מספרים.

מר מוריה חיים: כמעט פי 2 מהתכנון, זה יותר ברור ככה?

מר שמעון סוסן: לא הבנתי, לא הבנתי, שנייה שנייה. תגיד מה שאלת?

מר מוריה חיים: ... שגיאה בהערכה של העלות?

מר שמעון סוסן: לא, לא, לא-

מר שלמה כפרי: שמעון הסביר מההתחלה-

מר שמעון סוסן: שנייה, פתחנו בתב"ר שמסדיר את מרכז המועצה כאן, מסדיר את החניונים לתיכון ועושה מספר פעולות, מבקש לעשות מספר פעולות. משם התרחבנו-

מר מוריה חיים: הרחבנו את התכולה.

מר שמעון סוסן: הרחבנו את התכולה תוך כדי תנועה-

מר מוריה חיים: הבנתי זה לא שהתכנון המקורי היה כזה.

מר שמעון סוסן: שנייה, רק כשעשינו תב"ר 5 מיליון ₪ בינתיים הבאתי עוד 5 מיליון ₪ ממשרד התחבורה, כשאישרנו תב"ר, 5 מיליון ₪ של משרד התחבורה הברוטו שהבאתי אותם, שאגב זה נס גלוי, זה נס גלוי בפני עצמו, הם לא נותנים למטרות כאלה במשרד התחבורה, תשאלו את כל חברינו במועצות האזוריות בארץ. והוצאתי מהם את מה, כשאנחנו נקבל 3.5 מיליון ₪ נטו, כשהוא אומר לכם נטו הברוטו חייב להיות עוד 30%, זאת אומרת ה-100% של משרד התחבורה למועצות אזוריות במרכז הארץ הוא 70% נטו, ה-100% ברוטו הוא 70% נטו מענק, כאילו מענק כסף. כל השאר זה על חשבון הזה. ואז הרחבנו ותוך כדי תנועה הוספנו את כל מה שניתן היה להוסיף, ואמרנו תקשורת חשמל, החשמל היה מקרטע, המים היה בבעיות קשות מאוד, התקשורת הייתה בבעיות קשות מאוד, אם אנשי המקצוע יבואו יסבירו לך מה נעשה פה מתחת לאדמה מסביב כולל האנתרופוסופי,

בית הספר האנתרופוסופי שאנחנו תוך כדי תנועה המועצה החליטה שהוא יהיה שם ואז מיקמנו לו, ואז היינו צריכים לשנות כיוונים של מים וחשמל, מרכז המועצה החלטנו על בית הספר הכול היה תוך כדי תנועה. אתה מבין? כשקיבלנו החלטה שמרכז המועצה אנחנו הולכים עליו בגדול אז זה עלה וצמח למקומות האלה שאתה רואה עכשיו. ואם כיוונו בהתחלה מיליונים מספר מתקציבי הפיתוח אנחנו שם בגדול, אם אתה תסתכל את התמונה. הבאנו ממשדד התחבורה כביכול לעניינים שהם תחבורתיים אבל העמסנו את זה לכל הפיתוח הזה, ויצאנו שאנחנו מקרן הפיתוח של המועצה אנחנו לוקחים את אותו כסף שכיוונו בהתחלה, אותו כסף שכיוונו בהתחלה. התוספת שהגיעה ממשרד התחבורה יצרה לנו מצב שיכולנו להרחיב ולפתור את כל הבעיה של המרכז, ואתם רואים את המרכז היום, הוא כמו שהוא. בבקשה שלמה.

מר שלמה כפרי: אוקיי אז הפרויקט הסתיים ב-8,584,464 ₪ כשהגידול הוא גידול מקרן פיתוח 399,544 ₪ והלוואה 3 מיליון ₪ שאישרנו מתוך ה-15 מיליון ₪. כלומר סך הכול גידול של 3,399,544 ₪.

מר שמעון סוסן: יש שאלות למישהו? אני מבקש לאשר את התב"ר של הסדרי התנועה וסובה בקריית המועצה על סך 8,584,464 ₪. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר של הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה.

???: ראיתי שלט על בית הספר האנתרופוסופי נבנה על ידי משרד התחבורה.

מר שמעון סוסן: לא, אנחנו חייבים. אגב השלטים האלה אנחנו עושים אותם בגלל שחובה לעשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה על סך 8,584,464 ₪.

(11) אישור תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן ע"ס 1,349,415 ₪.

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן על סך 1,349,415 ₪, בבקשה שלמה.

מר שלמה כפרי: יש פה הקצבה של מפעל הפיס על הסכום 1,349,415 ₪, פיס.

???: פיס...

מר שמעון סוסן: מה עכשיו העין שלך יצאה עוד מעט. עד שהגענו לבן שמן. בבן שמן חושדים בי שאני נגד בן שמן, אתם לא שומעים כמעט על בן שמן פה.

מר שלמה כפרי: 1,349,415 ₪.

מר שמעון סוסן: על הקמת מועדון נוער בן שמן. זה מועדון שימש את בני הנוער כמובן. מי בעד אישור התב"ר? מישהו מתנגד? אושר התב"ר פה אחד 1,349,415 ₪ למועדון נוער בן שמן, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן ע"ס 1,349,415 ₪.

12) אישור תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪.

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪, במאמר מוסגר אני אומר לכם האוטובוס הזה כבר כאן. אני שואל את שלמה תגיד מה זאת אומרת, למה האוטובוס כאן? הוא אומר לי: יש איזה הליך של אינרציה, קובעים בכל מועצה איזה אוטובוס, זאת אומרת איזה מועצה יש לה, לא, הם שואלים בתחילת שנה באיזה שהוא מקום, שואלים איזה מועצה רוצה אוטובוס שתציין שיש לה אוטובוסים ישנים שהם מעל 14 שנה, אז אנחנו עונים להם. המערכת עובדת מכוח האינרציה. למרות שיש שמה תקצוב שהוא של מפעל הפיס-

מר שלמה כפרי: משרד החינוך.

מר שמעון סוסן: של משרד החינוך מיליון ₪ תכף תשמעו כמה, אנחנו משתתפים רק ב-200,000 ₪ לקבל אוטובוס חדש. עכשיו החבר'ה שלנו הלכו ועשו את הפעולות מחתימים אותי, אני חותם על רישיונות על זה על בקשה על מה שאתם רוצים, אבל מרוב שזה אנרציוני הוא אומר התהליך ממשיך ואף אחד לא שואל שאלות בכלל אם זה אושר לא אושר, האמת היא שהמזל פה ש-90% זה מענק. אני בגילוי לב אומר לכם האוטובוס כאן שלא תטעו. אישור תב"ר רכישת אוטובוס על סך 1,134,517 ₪, מאיזה חלוקה?

מר שלמה כפרי: אוקיי אז קודם כל אנחנו לא רוכשים אוטובוס מקבלים אותו פשוט, כי מי שרוכש זה מרכז המועצות האזוריות דרך...

מר שמעון סוסן: בסך הכול כללי.

מר שלמה כפרי: כללי לכל המועצות הם מחלקים ומחייבים אותנו ב-208,330 ₪ והיתר משרד החינוך משלם ישירות, אנחנו רק לצורך הרישום, רק לצורך רישום זה הכול.

???: אז כמה אנחנו משלמים בסוף?

מר שלמה כפרי: 208,330 ₪.

???: מה זה לא כסף?

מר שמעון סוסן: לא הבנתי, אז מה אתה רוצה? אז תן אותם למזור תחליטו בבקשה.

???: ואיזה אוטובוס?

מר שמעון סוסן: מרצדס.

מר עובד שטח: אין את ה-200,000 ₪ למזור אבל ככה שלומי שיהיה נהג של האוטובוס. הנה פתרנו את הבעיה.

מר שמעון סוסן: טוב חבר'ה אני מבקש לאשר את התב"ר של רכישת האוטובוס על סך 1,134,517 ₪ לפי החלוקה שהגזבר ציין בפניכם, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר אישור התב"ר לרכישת אוטובוס פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪.

13) אישור תב"ר הקמת יחידה לתשושי נפש.

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר הקמת יחידה לתשושי נפש. אני צריך להסביר לפעמים דברים, אחד הדברים הגדולים שאנחנו עושים זה במרכז יום לקשיש שיש לנו פה מרכז החבר הוותיק, שנמצא פה לא במבנה, אני עושה אבחנה, תעשו אבחנה בין המבנה שלא גמור ששמה עוד חזון למועד, ויש את המבנה שקיים שיש בו מרכז יום פעיל, ושם אנחנו לפני שנתיים קיבלנו הנחיות יותר נכון מחיה בשקין שהיא המנהלת, קיבלה הנחיות להוציא משמה קשישים שהם דמנטיים. בעצם את כל הדמנטיים ביקשו להוציא, אלה שלא עוברים את הבחינה של להיות כאן מה שנקרא. אנחנו לקחנו אותם וחייבנו אותם והם היו פה באהבה ובכבוד גדול, זה יצר... הוציאו מפה אנשים, אתם צריכים לראות כמה קורע לב זה היה מצד המשפחות.

מר שלומי שוורץ: מכל היישובים.

מר שמעון סוסן: אתה לא חייב להגיב.

מר שלומי שוורץ: אני רק רוצה שיידעו שזה היה מכל היישובים.

מר שמעון סוסן: ולקחנו אחריות גם על העניין הזה כמו שאתם מבינים, המועצה לוקחת על האוכלוסיות החלשות דווקא את האחריות, דמנטיים יכולים להיות בפתח תקווה, במודיעין, ביהוד, בלוד, כמו המפעל התעסוקתי וכמו דברים אחרים. והמועצה לעולם לוקחת אחריות על האוכלוסיות החלשות בטח, ומיד ביקשנו להוסיף חלק שייתן מענה לדמנטיים של המועצה קודם כל יכולת להיות כאן ולדור בכפיפה אחת עם המרכז יום ולהיות פה פעילים, ואנחנו נמצאים שם אחרי שכבר קיבלנו תקצוב. עוד דבר שאני אומר, אנחנו החלטנו ואני ביקשתי ממך לשאול את חן לעניין הזה.

מר יוסי אלימלך: שאלתי אותו.

מר שמעון סוסן: אנחנו ביקשנו להוסיף גם את החדר שיהיה טוב לדמנטיים שיוכל להכיל גם דמנטיים פה, והם לא יצטרכו לצאת לרמלה לפתח תקווה ליהוד או לא יודע לאן, אנחנו לוקחים עליהם אחריות שיהיו אצלנו, אבל בכפיפה אחת גם ביקשנו לעשות את המשרדים של העמותה לחבר הוותיק, באותו מקום. ואז אתם עכשיו תמצאו בתב"ר ששלמה יציג לכם סך הכול של סכום-

מר שלומי שוורץ: אתה יכול לשים שם גם את העמותה לגיל הרך.

מר שמעון סוסן: סך הכול סכום שמדבר על עיקרו לדמנטיים, הרחבה לדמנטיים וחלקו הקטן הוא גם למשרדים לעמותה, נעביר אותם מכאן בצורה מסודרת למרכז שזה גם עושה שכל מבחינת הזה, אנשים שעובדים בעמותה שיהיו קרובים לאירוע, ראשי עמותה הפקידים וכאלה, זה עושה שכל זהו בכלל האירוע שאנחנו מבקשים לאשר.

???: מתי זה יבוצע?

מר שמעון סוסן: עכשיו עכשיו, יש קבלן אנחנו רוצים להתחיל.

???: שנתיים?

מר שמעון סוסן: אנחנו מעריכים, אני חושב שבמקרה הזה פחות. בבקשה שלמה תציג.

מר שלמה כפרי: אוקיי, אנחנו מדברים על אומדן עלות של 4,177,000 ₪, הביטוח הלאומי יממן ישתתף ב-2,411,557 ₪ והיתר מהמועצה מקרן פיתוח 1,765,443 ₪, סך הכול 4,177,000 ₪.

מר שמעון סוסן: עכשיו אתם צריכים לדעת, הייתה צריכה להיות יתרה בכל מקרה שהמועצה משלמת, אבל פה מוצגת יתרה יותר גדולה ממה שתהיה באמת להערכתנו, אני תמיד מדבר מדויק. אנחנו יצאנו לאירוע כשביטוח לאומי נתן את ה-2,400,000 ש' לערך, ויש לנו הבטחה של, בבקשה תגיד מאיפה.

מר יוסי אלימלך: ועידת התביעות לניצולי השואה, היא תתקצב את הפרויקט הזה בעוד 500,000 ש', שיגמרו כל ההליכים מולם-
 :!!!
 יהיה חריגות פה.

מר שמעון סוסן: לא, לא, אנחנו כרגע עם קבלן זוכה, קבלן הכול הכול, דרך אגב כולל ציוד מה שהוא אומר לך. שלמה היום לא שמה מלבי, לא יודע מה, זה כולל הצטיידות. יש לנו קבלן, תכנון פיקוח וציוד 715,000 ש', זה מה שנלקח בתב"ר של 4,177,000 ש' שמתוכו אמרנו 2,411,000 ש' ביטוח לאומי, זה כולל ההצטיידות ההשתתפות שלו בבניין ובהצטיידות, זה הולך חלקים באחוזים, מה שנותר 1,765,443 ש' שהם אמרנו כוללים את הכול, זה החלק של המועצה. שהיום אנחנו מתבקשים לאשר אותם כי כאילו ככאלה שבאים להיות מקרן פיתוח של המועצה, אנחנו מוסיפים ואומרים לכם שעומד להיות בעתיד נקבל 500,000 ש' מקרן התביעות, זה תהליך. עכשיו למה שלמה לא יכול לכתוב את זה קרן התביעות?

:!!!
 מה זה נקרא קרן-

מר יוסי אלימלך: ועידת התביעות.

מר שמעון סוסן: ועידת התביעות של ניצולי השואה. אנחנו מוסיפים ואומרים לכם, שלמה לא יכול לומר את זה פה, כי שלמה מדבר גזברות מדברים בדוקומנטים, כי אם מאשרים תב"ר שולחים אותו למשרד הפנים, משרד הפנים רוצה לראות מסמך התחייבות. כשאנחנו אומרים ביטוח לאומי יש מסמך התחייבות, שאומרים ועידת התביעות מסמך התחייבות. אין מסמך תביעות לא אומרים, כרגע 1,765,443 ש' מקרן הפיתוח למפעל היפהפה הזה. אנחנו נתבקש לאשר את זה, אבל תיקחו בחשבון בסוגריים שאנחנו נפחית 500,000 ש' באיזה שהוא שלב כשוועידת התביעות תיתן לנו את המסמך שזה בגדול מאושר, רק יש פרוצדורות שצריך להשלים אותם, ואז נעשה עדכון תב"ר.

:!!!
 כמה זה ייקח?

מר שמעון סוסן: אנחנו עכשיו מאשרים את זה, זה אחרי מכרז. יום ראשון הקבלן הוא אומר נכנס לשטח מקבל צו התחלת עבודה. חברה אני מבקש לאשר תב"ר 4,177,000 ש' להקמת יחידה לתשושי נפש.

גב' זהבה טמסית: למה אתה קורא לזה תב"ר?

מר שמעון סוסן: לפי הפירוט שהגזבר מנה, מי בעד?

גב' זהבה טמסית: למה זה תב"ר? זה לא תקציב רגיל, למה זה תב"ר?

מר שמעון סוסן: תכף אני אסביר לך. יש מישהו מתנגד?

מר שלומי שוורץ: תגיד אי אפשר לעשות את זה כבר פה הכול מוכן... האוכלוסייה.

מר שמעון סוסן: שלומי אני מבין שאתה זה, תכף. תקראו לאוסנת. זהבה, תב"ר מה שכרגע בראשי תיבות תקציב בלתי רגיל.

גב' זהבה טמסית: זה ברור.

מר שמעון סוסן: בחיים לא יכול להיות משהו אחר, לא יכול להיות שמפתחים דרך תקציב רגיל, זה לא יכול להיות פשוט. זה יכול להיות אבל זה לא נהוג בכלל בעולם של כל השלטון הממסדי המוניציפאלי בארץ, כל פיתוח הוא בתקציב בלתי רגיל, הוא בתקציב בלתי רגיל. שוטף נועד לדברים שוטפים, פיתוח זה הרי חד פעמי, זה פעם את מפתחת פה פעם מפתחת שם פעם עושה פעולה, הכול בתב"רים, כל מה שאת רואה כבישים, מדרכות, גנים, בתי ספר, כל פיתוח שאת רואה, פנסים הכול מכל בתב"רים.

גב' זהבה טמסית: זאת אומרת כל תקציב הפיתוח הוא בעצם תב"ר.

מר שמעון סוסן: תב"ר הכול, לא הבנת, הוא לא תב"ר אחד אבל בגלל זה אנחנו מחלקים.

גב' זהבה טמסית: כן, כן, הוא מורכב.

מר שמעון סוסן: רק שתבני מבחינת האפשרות, אני יכול עכשיו לבוא לתקציב, את יכולה לבוא ולהגיד לי: שמעון, תכניס בתקציב השוטף 100 פנסים להחלפה נניח. אני אכניס בשוטף, אבל זה חריג, זה לא עולם תוכן שהולך לשם. פיתוח בא בתב"ר ולא סתם לא לחינם התב"רים מנוהלים בזה, יש מאחורי זה מסר. קודם כל מה שמשרד הפנים רוצה זה שהרשויות לא ייקחו כסף שנועד לחינוך לתרבות ויפתחו איתו, זה גם אנומליה זה דבר לא נורמלי. הם רוצים שהכסף מה שנועד לפיתוח, הרי יש לי כספים שצבועים לפיתוח, שבאים ממינהל מקרקעי ישראל מכל מיני השבחות, מתשלומים שבאים לוועדה, אותם אנחנו אוספים ומעבירים לפיתוח.

???: גם בתקציב השוטף אתה יכול להקציב לפיתוח.

מר שמעון סוסן: או לחילופין משרדי ממשלה מתקצבים אותנו אז הם גם בתב"ר, הם רוצים תב"ר, הם מחייבים תב"ר. את לא יכולה להגיד אני מכניסה את הכסף של משרד התחבורה לשוטף, אז זה חד וחלק חייב תב"ר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר הקמת יחידה לתשושי נפש, ע"ס 4,177,000 ₪ (מביטוח לאומי 2,411,557 ₪ ומקורן פיתוח 1,765,443 ₪).

(14) דיווחי ראש המועצה.

מר שמעון סוסן: חברים בעדכונים אני רוצה להגיד לכם קודם כל לפני שנגיד חתימה טובה, הייתה התנהלות במשפט שלי מול, היה פרסום שלילי נגדי בזמנו ואמרתי לכם שאני נמצא בתהליכים. השופטת הפנתה את האירוע הזה בסוף בסוף הפנתה אותו למגשר שהתולדה של כל ההסכמה הזאתי היא שהוא גם התנצל וגם שילם בגדול, אז סתם אני רוצה לעדכן אתכם שהיה גם תיקון וגם התנצלות וגם חובה להסיר את כל הפרסומים, והוא כתב בעיתון האחרון שיש לי אותו, מי שירצה יראה ייכנס לאתר. אוסנת אין עוד? יש עיתונים כאלה יש לי באוטו, יש לי עיתונים. אוסנת תשלחי להם בקבוצה. כמובן שהייתה גם התנצלות וגם תשלום, לא מה שרציתי 500,000 ₪ אבל 200,000 ₪ בערך. בפרסום זדוני אי אפשר-

(מדברים יחד)

מר שמעון סוסן: אני יכול להגיד לכם שלא כל כך מהר מישהו הוא או... יכתבו עוד הפעם משהו. אז זה בעניין הזה. חברים אני מזכיר לכולם שאנחנו יוצאים לאילת בין התאריכים, יוסי?

מר יוסי אלימלך: 14 עד 17 לדצמבר, מי שלא נרשם ומי שלא הבין שצריך להירשם אז נא ליצור קשר עם מרינה, אם אפשר בימים ראשון שני ולהירשם ולשלם.

???: איך המלון?

מר יוסי אלימלך: מעולה ככה אומרים.

???: זה מרדיאן?

מר יוסי אלימלך: המלון הוא מרדיאן לשעבר זה נקרא יו סוויטס, אין עוד לויז מפורט, השינוי היחיד משנה שעברה שהטיסות הם בבוקר, יום רביעי אנחנו טסים. השנה הטיסות הם בבוקר 9:15 אם אני לא טועה ביום רביעי בבוקר.

מר שמעון סוסן: יוסי תמשיך לעדכן פה את העדכונים האלה.

מר יוסי אלימלך: אז זה אילת. מי שלא ראה או מי שלא קיבל הביתה, אני מקווה שכולם קיבלנו, הוצאנו דו"ח לתושב, יש לכם על השולחנות וזה אמור היה להגיע לכל אחד הביתה. מפרט, לא מפרט אבל נותן ככה זרקור, מדליק ככה קצת נותן לתושבים בעיקר איזה סדר גודל או סקירה בגדול מה נעשה במועצה בשנה האחרונה. המועצה יוצאת לחופש ארוך, אנחנו חוזרים ראשון שני לעבודה ויוצאים לחופש עד אחרי סוכות, יש גשר אחד שהמועצה תהיה סגורה ביום חמישי בין כיפור לסוכות, אז המועצה תהיה סגורה פה כמעט שבועיים מיום שני עד יום שני, בעצם שבועיים. אנחנו נפעיל את המוקד ויהיו כוננים, אבל תדעו שבניין המועצה סגור בימים האלה.

מר שלומי שוורץ: יוסי תרשום בקבוצה מתאריך עד תאריך.

מר יוסי אלימלך: וכשאנחנו חוזרים רק לידיעה העובדים יוצאים שבועיים אחרי שאנחנו חוזרים באמצע נובמבר בערך להשתלמות עובדים, 3 ימים להשתלמות על חשבון של המועצה, בתאריך 15.11.16 השנה אנחנו מרחיקים עד צפת.

מר שמעון סוסן: אז בגדול מה שנוותר לנו כרגע אנחנו נמצאים בין כסה לעשור, לאחל לכולנו גמר חתימה טובה, שנה טובה. שנייה רגע, הטייס שנהרג אוהד כהן נוב ז"ל מחר נקבר במזור, הוא תושב מזור, אבא שלו בין הפעילים שפעילים במערכות הציבוריות, הוא גם היה חבר מועצה פה פה בתקופה שדמתי היה ראש מועצה.

מר שלומי שוורץ: הוא היה גם ראש ועד.

מר שמעון סוסן: בסדר ראש ועד, הוא היה איש ציבור ופעיל ציבור, וגם היום פעיל ציבור.

???: מי זה?

מר שמעון סוסן: דוריון, קוראים לו דוריון כהן נוב אבא שלו... היה קברניט באל על. מחר הלוויה ב-11:00, לצערנו באמת מלח הארץ, מלח הארץ אני אומר לכם שאני מכיר מקרוב את האבא, גם את הילדים ראיתי מעת לעת והוא סיפר לי מעת לעת, הוא היה גאה בהם, כמובן מדובר רק על אוהד שאתם שמעתם את הטרגדיה, הותיר ילדה ואישה בהריון, כולנו כמובן משתתפים בצערו, המועצה תהיה שם מחר, מי שיכול כמובן יבוא. טקס ההלוויה ב-11:00 במושב מזור, ואנחנו משתתפים בצערה של המשפחה באמת כואב הלב. זה העדכון שיש לנו בעניין הזה. למרות שאנחנו מערבבים בין עצב לשמחה וזה אנחנו אומרים לכל חברינו פה... כתיבה וחתימה טובה בעזרת השם, המשך עשייה. תודה לכולם על ההקשבה.

יוסי אלימלך
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
ראש המועצה

קובץ החלטות

ישיבת מליאה מס' 28 מיום 16-2016

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום.
(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 30.8.16.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 30.8.16.
(2) חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חלוקת תקציבי פיתוח ליישובים לשנת 2016, לפי הפירוט הבא: אחיסמך 500,000 ₪, בני עטרות 500,000 ₪, בארות יצחק 500,000 ₪, ברקת 500,000 ₪, בית נחמיה 500,000 ₪, בן שמן 500,000 ₪, בית עריף 500,000 ₪, גבעת כח 500,000 ₪, גנתון 500,000 ₪, גמזו 500,000 ₪, חדיד 500,000 ₪, טירת יהודה 500,000 ₪, כפר טרומן 500,000 ₪, כפר דניאל 500,000 ₪, מזור 500,000 ₪, נחלים 500,000 ₪, נופך 500,000 ₪, רינתיה 500,000 ₪, שילת 500,000 ₪, לפיד 500,000 ₪, מבוא מודיעין 350,000 ₪, כרם בן שמן 200,000 ₪, כפר רות 200,000 ₪.
(6) אישור הלוואה ע"ס 15 מיליון ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הלוואה ע"ס 15 מיליון ₪, מבנק לאומי לתקופה של 10 שנים בריבית קבועה בגובה 2.22%.
(3) אישור המלצת ועדת בקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצת ועדת בקורת לדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015.
(4) אישור מורשי חתימה בית חינוך אלומות.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את קרן לוי קלמנוביץ' כמורשת חתימה בית חינוך אלומות.
(5) אישור פתיחת קוד מוסד (בנושא חינוך) בחשבונות הבנק של המועצה.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת קוד מוסד (בנושא חינוך) בחשבונות הבנק של המועצה.
(7) אישור מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מסירת עבודות תכנון ופיתוח הרחבת מבוא מודיעין לחברה הכלכלית.
(9) עדכון תב"ר היכל התרבות.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את עדכון תב"ר היכל התרבות על סך 47,748,343 ₪.
(10) עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את עדכון תב"ר הסדרי תנועה וסובה בקריית המועצה על סך 8,584,464 ₪.
(11) אישור תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן ע"ס 1,349,415 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר הקמת מועדון נוער בן שמן ע"ס 1,349,415 ₪.
(12) אישור תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר רכישת אוטובוס בסך 1,134,517 ₪.
(13) אישור תב"ר הקמת יחידה לתשושי נפש.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר הקמת יחידה לתשושי נפש, ע"ס 4,177,000 ₪ (מביטוח לאומי 2,411,557 ₪ ומקרן פיתוח 1,765,443 ₪).