

מועצה אזורית חבל מודיעין



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 23

מיום חמישי, כ"ח באדר ב' תשע"ו, 7.4.16

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 23

מיום חמישי, כ"ח באדר ב' תשע"ו, 7.3.2016

משתתפים:

מר שמעון סוסן	-	ראש המועצה
מר אילן קופרשטין	-	חבר מועצה
מר רפאל ראובני	-	חבר מועצה
מר שלומי שוורץ	-	חבר מועצה
גב' אביבה הלל	-	חברת מועצה
גב' אביגיל חבשוש	-	חברת מועצה
גב' נחמה סילבר	-	חברת מועצה
מר יוסף חכים	-	חבר מועצה
מר ליאור סטופל	-	חבר מועצה
מר דני יזדי	-	חבר מועצה
מר יוסף אמיתי	-	חבר מועצה
מר אריק אטיאס	-	חבר מועצה
מר אבי דישיק	-	חבר מועצה
מר צדוק שמח	-	חבר מועצה
מר דן כהן	-	חבר מועצה
מר הרצל אברהם	-	חבר מועצה
מר אורן בדירי	-	חבר מועצה
מר דב בן אברהם	-	חבר מועצה
מר אבנר אבולש	-	חבר מועצה

חסרים:

מר אליהו בנצקי	-	חבר מועצה
מר אבי אליהו	-	חבר מועצה
מר יוסי פרץ	-	חבר מועצה
מר חיים מוריה	-	חבר מועצה
מר שי ספקטור	-	חבר מועצה
גב' ורד לוי	-	חברת מועצה
גב' זהבה טמסית	-	חברת מועצה
מר אבנר זכריה	-	חבר מועצה
מר שלמה גולד	-	חבר מועצה
מר גל אהרון	-	חבר מועצה
מר ניסים עידן	-	חבר מועצה

נוכחים:

מר יוסי אלימלך	-	מנכ"ל
מר שלמה כפרי	-	גזבר המועצה
עו"ד חן סומך	-	יועץ משפטי
מר עובד שטח	-	מחזיק תיק ספורט

על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 22 מיום 2.3.16.
- (2) אישור מכרזים :
 - מכרז זוטא 6/2016 – הפעלת אירועים – יום העצמאות 2016.
 - מכרז זוטא 7/2016 – אומנים ומע' הגברה – יום העצמאות 2016.
 - מכרז פומבי 5/2016 – ביצוע עבודות הסדרת תנועה, כיכר, חניות ותאורה בגינתון.
 - מכרז פומבי 33/2015 – השלמת בניית בית תרבות בשילת.
- (3) אישור הקצאת קרקע – מכינה קדם צבאית.
- (4) אישור הסכם סוכנות יהודית – מועצה – מכינה קדם צבאית.
- (5) עדכון תב"ר ב"ס יסודי אזורי – קרית המועצה.
- (6) אישור תב"ר ע"ס 114,500 ₪ חידוש מבנים ב"ס למען אח"י.
- (7) אישור היטלי מיסים ותקציב ביישובים השונים.
- (8) דיווחי ראש המועצה.

מר שמעון סוסן : חברים, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה.
 - ראש המועצה מר שמעון סוסן מקריא את סדר היום -

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 22 מיום 2.3.16.

מר שמעון סוסן : אישור פרוטוקול, יש למישהו הערות? אני מבקש לאשר את הפרוטוקול.
 מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 22 מיום 2.3.16.

(2) אישור מכרזים:

מכרז זוטא 6/2016 – הפעלת אירועים – יום העצמאות 2016.
 מכרז זוטא 7/2016 – אומנים ומע' הגברה – יום העצמאות 2016.
 מכרז פומבי 5/2016 – ביצוע עבודות הסדרת תנועה, כיכר, חניות ותאורה בגינתון.
 מכרז פומבי 33/2015 – השלמת בניית בית תרבות בשילת.

מר שמעון סוסן : מכרזים. יוסי.

מר יוסי אלימלך : מכרז 06/2016 – הפעלת אירוע יום העצמאות. אנחנו מדברים על ההפעלה של כל המתקנים, לא של האומנים. הוגשו 2 הצעות. ההצעה הזולה ביותר עמדה על 65,000 ₪ כולל מע"מ, זה כל המתקנים מלבד האומנים. ההצעה של חברת פנאי היה 121,000 ₪.

מר שמעון סוסן : אני מבקש לאשר את המכרז.

מר אילן קופרשטיין : אני מציע, השנה זה כבר לא רלוונטי, אבל אני מציע לגבי שנה הבאה, לבחון את הנושא הזה של אירוע יום העצמאות. אני חושב שהאירוע הוא אירוע יקר, עולה למועצה הרבה כסף. אני לא בחנתי ואני לא יודע להגיד כמה מתושבי חבל מודיעין מגיעים לאירוע הזה. אפשר לשאול פה רק את הנציגים, אני לא יודע מי מתוך הנציגים מגיע לאירוע הזה. אבל נראה לי שהאירוע הזה יותר משמש את תושבי האזור. אם זה שוהם, אם זה רמלה לוד, אינני יודע עוד איזה יישובים. נראה לי שזה היה טוב לשעתו, היום אין טעם בזה. כך לי נראה. אפשר לדעת בכלל מה ההוצאה? יוסי.

מר יוסי אלימלך : מה אתה שואל?

מר אילן קופרשטיין : מה ההוצאה הכללית, כולל אבטחה, כולל הכל, של הדבר הזה? אומנים, אבטחה, הכנות, עובדי המועצה, שהכל מגולם.

מר יוסי אלימלך : בין 250,000 ₪ ל-300,000 ₪.

מר אילן קופרשטיין : אני חושב שאם כל יישוב יקבל 15,000 ₪ לאירוע הזה, אני יודע שברינתיה יש אירוע של רינתיה, בהרבה יישובים יש אירועים מקומיים.

???: כ-250,000 ₪.

מר שמעון סוסן : זה יכול להגיע גם ל-300,000 ₪.

!!!: אפשר גם לחלק את זה לאשכולות, לא צריך את זה ליישובים.

מר יוסף אמיתי: יישובים יכולים להתאחד כמה ביחד.

מר שמעון סוסן: קודם כל, מותר לפתוח דיון. אבל הדיון, כמו שאילן כבר אמר בפתיח, זה לא הזמן. כי האירוע של עצמאות כבר של השנה גם מאושר.

מר הרצל אברהם: אבל אתה יכול לתת לנו איזושהי סקירה או איזושהי אמירה באמת איזו השתתפות היתה כזאת או כזאת? אני לא הייתי מעולם בכזה דבר. מי מהנוכחים פה היה באירוע? 2-3 מתוך, אני חושב שזה מדגם מייצג.

מר שמעון סוסן: מה הקשר אבל לחברי המועצה? אלפים משתתפים. מה שאילן אומר, שמתוך האלפים, חלק נכבד הם כאילו באים ממקומות אחרים.

מר אילן קופרשטיין: אני לא אומר את זה מידיעה, אני אומר את זה משמיעה.

מר שמעון סוסן: זכותך לומר, וזה בסדר גמור. אפשר להניח לדיון מה שרוצים. אני רק אומר, בשביל ככה לסדר את הדברים. המועצה מקיימת, אני מזכיר לכולם, את מסיבת העצמאות ביום העצמאות. לנו אין יתרון, אנחנו גם לא יכולים לרכז את היישובים שלנו ולהביא אותם למקום אחד. מה גם שיש לא מעט יישובים חוגגים בערב העצמאות, יישובים גדולים. בעיקר לפיד, נחלים, גמזו ועוד, הרבה יישובים. ברקת. היישובים עצמם חוגגים, טירת יהודה ועוד יישובים. הדבר השני זה שהחלק האחר, מי שיוצא מביתו, הולך לבמות של הערים מסביב. איפה חוגגים המושבים? כל אחד בוחר לו את העיר לידו. חלק הולכים לשוהם, חלק הולכים לראש העין, חלק ללוד ולחלק למודיעין. זה דבר מעניין מה שאילן אומר. התושבים של ערים אחרות באים אלינו גם, אבל אנחנו גם הולכים לבמות של ערים אחרות. עם כל הכבוד, יש דואליות. אבל מעבר לזה, אני חשבתי וחושב שהאירוע הזה, א' – הוא מביא, אני אומר לכם מתושבי המועצה, מכיוון שאני מכיר את מרבית התושבים, אז אני יכול לומר לכם שמחצית מהמשתתפים הם תושביניקים, מושבים, בני מושבים ומשפחות שלהם, זה בגדול. אני אומר בגדול, לא נכנסתי לדקויות.

מר הרצל אברהם: שמעון, יישובים מהמועצה?

מר שמעון סוסן: מהמועצה, מהמושבים של המועצה. לעולם אירועים של עצמאות יתקיימו ויקלטו אורחים מכל המקומות, ככה אנחנו הולכים וככה באים.

מר הרצל אברהם: אבל לא בגלל זה צריכים לעשות את זה, בגלל שאנחנו הולכים והם באים.

מר שמעון סוסן: אני לא אמרתי בגלל זה. אני עניתי. אנחנו עושים, זאת השנה ה-11 את מסיבת עצמאות במתכונת הזאת שאנחנו עושים אותה בתל חדיד ביום, כשלנו יש יתרון ביום, אין לנו יתרון בלילה, בגלל המבנה של המושבים שלנו. לנו אין עיר במקום אחד, אלא יישובים שונים שפרושים בכל המועצה, בגוונים שונים. ואמרתי לכם עוד פעם, אין יתרון שנעשה בערב. אמרנו לכם את הנתונים הללו. אני מוכן לקיים דיון על העניין הזה לקראת תכנית העבודה הבאה, זה בסדר גמור.

מר אילן קופרשטיין: אני פשוט רוצה להציע הצעה.

!!!: שכל אחד יעשה... ליישובים.

מר אילן קופרשטיין: זה בוודאי. השה, כמוש התחלתי ואמרתי, זה אבוד. אבל אני אומר לכם שוב, לא הייתי באירוע הזה מעולם, אבל מתוך ידיעה ושמיעה של אנשים, אני לא אחלוק על מה שאומר ראש המועצה לגבי אחוז המשתתפים, אבל אני יודע שבמושב מזור, המושב שממנו אני בא, אני יכול אולי לספור על 2 כפות ידיי את מספר התושבים שמשתתפים באירוע הזה. כולם עסוקים במנגלים שלהם עם החברים ועם המשפחות שלהם. אני מבקש רק לקראת שנה הבאה, לקיים דיון לפני שיוצאים למכרזים ולפני שהדברים האלה מתגלגלים קדימה.

מר שמעון סוסן: שנייה, אני נותן לך טיפ, אילן.

???: המועצה צריכה להפיק איזה אירוע, לא רק למזור.

מר שמעון סוסן: זכותו של אילן להגיד מה שהוא רוצה, זה בסדר. אל תדאג, לי יש עמדה ברורה. אבל זכותו של כל אחד לומר את מה שהוא רוצה לומר. אני נותן לך טיפ, אילן, גם לחברי המועצה פה, יש תכנית עבודה מפורטת, אתם מקבלי אותה כל שנה מבעוד מועד, ודנים עליה. יש שם את התכנית. התכנית של עצמאות קיימת בתוך התכנית. אז גם אם לא נעשה דיון מפרט לפני כן, זכותך לבוא ולומר שבתכנית העבודה אתה רוצה לדון בתכנית העבודה על סעיף זה או אחר שמדובר בו בתכנית. אז זה בידיך.

מר אילן קופרשטיין: בסדר.

מר שמעון סוסן: כלומר, כשאנחנו מאשרים תכנית עבודה, בתכנית העבודה רשום משימת עצמאות. לפעמים יש דברים שלא מפורטים עד לרמה הזאת. אבל במקרה הזה זה מפורט. וגם נקיים דיון.

מר אבנר אבולש: אם כבר לעשות את האירוע עכשיו השנה, אז לעקוב אחרי זה, פשוט לראות, לתת נתונים מה הולך שם. מישהו שיעקוב.

מר שמעון סוסן: בבקשה.

מר דני כהן: יש הרבה תושבים מהיישובים, אבנר. יש שם הרבה. אילן לא היה, שלומי היה. אתה מציע במקום זה מה, לבטל את זה?

???: מי שיש לו כסף ליישוב, שיעשה אירוע ביישוב.

מר שלומי שורץ: זה עניין עקרוני. משתתפים מהמועצה זה בטוח. עכשיו לך תמדוד בדיוק אם פה עובר את ה-50%, פה 40%, פה 80%.

מר דני כהן: אבל זה ברור שיש אורחים לכל אחד.

מר שלומי שורץ: נכון. זה עניין עקרוני. אצלנו במזור למשל, לא עושים יום העצמאות והולכים לרינתיה שהם עושים, כי הם עושים אירוע יחסית גדול ואנחנו לא עושים. וזה עניין עקרוני אם כן או לא. אבל זה לא כל כך משנה, מספיק שמשתתפים, אני יודע מה, ברור שלא משתתפים שם 10 אנשים מהמועצה, משתתפים כמות.

מר שמעון סוסן: אבל רק רגע. אבנר אמר דבר מעניין. הרי אף אחד לא עושה משהו שהוא... זה פתוח שם לכולם. אבנר אמר לבדוק.

מר שלומי שוורץ: זה כבר דבר אחר שהוא מסוכן באירוע זה. עכשיו יש סכינאים. אתה לא יודע איך תהיה הבטיחות.

מר שמעון סוסן: אגב, בשנה שעברה ביטלנו את האירוע כי היה גשם. אבל אמרתי מוזמנים החברים, מי שירצה, לבוא לראות ולעשות בירור. הרי בסוף אין בן אדם אחד שמכיר את כולם, את כל הנוכחים. זה שאתה לא מכיר מישהו, זה לא אומר שהוא לא מהישובים. אבל תשאלו אותי מה אני יודע על האירוע, ולמה אני אמרתי לכם. א' – אני מסתובב באוהלים השונים, לא כולם עושים את זה. לא כולם מעניין אותם לעשות את זה. ואני מכיר את המקבצים. יכול להיות שבתוך המשפחות של המועצה, מגיעים גם אורחים אחרים, זה בסדר. ויכול להיות שגם אורחים באים לבד. אבל אני מכיר את הליבה של היושבים, ומי מביא אותם ומי בא למי, פחות או יותר. עוד פעם, לא ברמה של 100%. אבל אני מקיש דבר מתוך דבר. האירוע נותן מענה לתושבים ולא מעטים מהמועצה האזורית חבל מודיעין. ללכת אתכם לכמה, האירוע תמיד מכיל אלפים של משתתפים, אלפים. זה תמיד, לאורך כל השנים. זה יכל להיות 5,000. אגב, גם הולכים ובאים, לא כולם נשארים יום שלם. יש כאלה שבאים למספר שעות בבוקר, ואחרים לצהריים ואחרים לערב. ומתחלפים. אבל בסוף אנחנו מוצאים בכל אירוע אלפי משתתפים. יש שם משטרה, אנחנו סופרים את הבאים. כלומר, המערכות המסודרות סופרות את זה, כדי שישלטו בכמויות. אז היו ימים שגם היו 10,000 שם, והיו 5,000. אבל תמיד זה אלפים, תמיד, שמשותפים באירועים האלה. אז סיכמנו. אני חוזר, המכרז אני מזכיר לכם, היה מכרז זוטא, יוסי, תחזור על הכותרת כמה הסכום.

מר יוסי אלימלך: הפעלת מתקנים - 65,000 ₪ כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: עשינו מכרזים להפעלת מתקנים ולאומנים. אז המכרז הראשון הוא להפעלת מתקנים – 65,000 ₪.

מר יוסי אלימלך: כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: שמי זה הזוכה?

מר יוסי אלימלך: חברת פנאי...

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את המכרז הזה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:

מכרז זוטא 6/2016 – הפעלת אירועים – יום העצמאות 2016.

ההצעה הזוכה: חברת פנאי בסך 65,000 ₪ כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: אומנים ומערכת הגברה 7/2016.

מר יוסי אלימלך: מכרז 7/2016 זה של האומנים ומערכות ההגברה. היו 3 הצעות, הוועדה ממליצה להכריז על הצעתה של חברת סופר סאונד הפקות ומופעים בע"מ בסך 112,320 ₪ כולל מע"מ. הופעה של ישי לוי ושירלי.

מר ליאור סטופל: תגיד, הצעה מספר 2, לא ציינו את שמות האומנים?

מר יוסי אלימלך: ציינו, אבל היא גבוהה מידי, היא כבר לא בסקאלה שלנו.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה ההצעה של אומנים ומערכת הגברה ליום העצמאות. מי אמרת?

מר יוסי אלימלך: חברת סופר סאונד הפקות בע"מ.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:
 מכרז זוטא 7/2016 – אומנים ומע' הגברה – יום העצמאות 2016.
 ההצעה הזוכה: חברת סופר סאונד הפקות ומופעים בע"מ בסך 112,320 ₪ כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: מכרז פומבי 5/2016.

מר יוסי אלימלך: 5/2016 – עבודות הסדרת תנועה, כיכר, חניות ותאורה בגינתון. 6 הצעות.

מר שלומי שוורץ: רק שנייה. אפשר לבדוק כמה אנשים ייסעו בכיכר? לדעת אם זה כדאי או לא.

מר יוסי אלימלך: ההצעה הזולה שעומדת בכל תנאי הסף, ולאחר שהקבלן הוזמן לשימוע להסביר כמה דברים של חברת חופרי השומרון בע"מ, הצעה בסך 1,020,628 ₪ כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז בגינתון פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:
 מכרז פומבי 5/2016 – ביצוע עבודות הסדרת תנועה, כיכר, חניות ותאורה בגינתון.
 ההצעה הזוכה: חופרי השומרון בע"מ בסך 1,020,628 ₪ כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: מכרז פומבי 33.

מר יוסי אלימלך: מכרז 33/2015, השלמת בניית בית תרבות בשילת. למי שלא זוכר, זה מכרז שהתחיל לפני שנתיים. בגמר בניית השלד פחות או יותר סיימנו את עבודתו ואת עבודת המפקח, אכלסנו את הצוות, יצאנו למכרז חדש. היו 5 הצעות למכרז החדש, כלומר זו השלמה, כמעט הגיע לסוף השלד ועד גמר הפרויקט. הוועדה ממליצה להכריז על קבלן מספר 4, דודאי בועז, בסך 3,334,500 ₪ כולל מע"מ.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז.

מר ליאור סטופל: ... הפער בין האומדן לבין ההצעה הזוכה? יש שם פער של 300,000 ₪. מה זה?

מר יוסי אלימלך: בדקו את זה, סעיפים מקצועיים כאלה, סעיפים...

מר ליאור סטופל: הפער הגיוני?

מר ליאור סטופל: כן.

מר שמעון סוסן: שנייה רגע. שאלות כאלה, יש לך ועדת מכרזים פה. למרות שהמנכ"ל והיועץ המשפטי פה. יו"ר ועדת מכרזים, אתה יכול לענות לו? דובי בן אברהם.

מר שלומי שוורץ: אני שמעתי, אני יכול לענות לו.

מר שמעון סוסן: הוא שאל שאלה, למה הפער מהאומדן 300,000 ₪. למה אישרתם דבר כזה?

מר שלומי שוורץ: כי רצינו.

מר ליאור סטופל: מאיפה נובע הפער? זו השאלה.

מר שמעון סוסן: אתה יודע להגיד, שלומי? ועדת מכרזים זה חברי מועצה, שתדע. הוא שאל שאלה נכונה. ברמת העיקרון. אני לא בוועדת מכרזים. אבל ברמת העיקרון ועדת מכרזים עם יועץ משפטי, תפקידה לבדוק כל מכרז מה לעשות מקצועית וכמובן אם הוא עומד במבחן החוק. אם זה לא עומד במבחן החוק, זה לא עובר, כי יש יועץ משפטי. זה לא רק גזבר ומנכ"ל, גם יועץ משפטי בתוך הוועדה.

מר ליאור סטופל: בסדר, אני רק שאלתי מאיפה זה נבע.

מר שלומי שוורץ: וגם אנחנו מספיק מסתכלים. אני לא זוכר ספציפית...

מר שמעון סוסן: לא, לא, אבל הוא צודק.

מר שלומי שוורץ: בסדר, אנחנו מסתכלים ובודקים ורואים.

מר שמעון סוסן: 300,000 ₪ זה סביר מהאומדן. 10%.

???: כמה האומדן?

מר יוסי אלימלך: 3,050,000 ₪.

מר ליאור סטופל: מי קובע את האומדן?

מר שמעון סוסן: איש מקצוע, המפקח שלנו.

מר ליאור סטופל: לפני?

מר שמעון סוסן: כן. מה חשבת, זה דבר רגיל? אתה חושב שהקבלן צריך לזכות במה שהאומדן אמר?

מר ליאור סטופל: בדרך כלל... פחות.

מר אבנר אבולש: המכרז המחולק ל-2 או ל-3, זה על הכל או רק על חלק?

מר יוסי אלימלך: לא הבנתי. למה מחולק?

מר אבנר אבולש: בגופו היה מחולק לדעתי.

- מר יוסי אלימלך:** לא, לא, לא. זה על הכל, זה כל הפרויקט. כל הפרויקט. מהשלב שהוא נמצא בו היום.
- מר שלומי שורץ:** רגע, תזכיר לי כמה הקבלן הזוכה?
- מר יוסי אלימלך:** 3.3 מיליון ₪.
- מר שלומי שורץ:** וכמה האומדן?
- מר יוסי אלימלך:** 3. בגדול, אני מעגל.
- מר שלומי שורץ:** מה ההפרש?
- מר יוסי אלימלך:** 300,000 ₪.
- מר שלומי שורץ:** באחוזים.
- מר יוסי אלימלך:** 9 נקודה משהו אחוז.
- מר שמעון סוסן:** מותר, הוא לא אומר שלא. תגיד, שלומי, עד שהוא בא מנחלים, אתה לא רוצה לתת לו לשאול שאלה?
- מר שלומי שורץ:** אני רוצה, בטח. מנחלים, בטח שישאל שאלות. כי בנחלים כבר אין מה לעשות. לא בתרבות, לא בזה.
- מר ליאור סטופל:** יש הרבה מה לעשות.
- מר שמעון סוסן:** שלומי, תגיד, החלטת לסכסך לי את כל המועצה לפני פסח?
- מר שלומי שורץ:** חס וחלילה.
- מר שמעון סוסן:** חברים, השאלה במקום וזה בסדר גמור. ואני מצפה שיהיו תשובות ברורות. לא שמתני לב שזה פחות מ-10%. אבל ככלל, אני אומר לחברי המועצה, במכרזים האומדן זה לא תורה מסיני. האומדן זאת הערכה מקצועית, אני מזכיר לחברי המועצה שלא בקיאים. האומדן זאת הערכה מקצועית של אנשי מקצוע של המועצה, וזה גם על פי החוק חייב להתקיים שיהיה אומדן. מה ההערכה של איש המקצוע שהפריט שמדובר בו או הפיתוח שמדובר בו או המכרז שמדובר בו, מה הערכתנו שהסכום שלו יהיה. ומותר שתהיה סטייה למטה ולמעלה, 25% למעלה ולמטה. ורק אם לא מתקיים העניין הזה, אם הסטייה היא יותר מ-25%, אז יש שאלות, וגם אז לא פוסלים באופן אוטומאט, אלא קוראים לשימוע ועוד כהנה וכהנה. אנחנו מבקשים לאשר את המכרז של שילת. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד המכרז. (מדברים ביחד)

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:
מכרז פומבי 33/2015 – השלמת בניית בית תרבות בשילת.
ההצעה הזוכה: הקבלן דודאי בועז בסך 3,334,500 ₪ כולל מע"מ.

3) אישור הקצאת קרקע – מכינה קדם צבאית.

מר שמעון סוסן: ידידי, יש לי הכנסת ספר תורה בגמזו, בואו נתקדם. אישור הקצאת קרקע – מכינה קדם צבאית. בבקשה, יוסי.

מר יוסי אלימלך: הסוכנות היהודית, בהתאם ל-

מר שמעון סוסן: לא, אתה הולך לסעיף השני.

מר יוסי אלימלך: לא, אישור הקצאת קרקע, זה זה.

עו"ד חן סומד: זה אותו דבר.

מר יוסי אלימלך: הגישה בקשה להקצאת קרקע פה במתחם של המועצה, בין המתחם של מד"א שקיים היום פה בחנייה מאחורה, לבין אולם הספורט החדש. יש יחידת קרקע של כ-3 דונם, והגישו בקשה להקצאת קרקע להפעלה של מכינה קדם צבאית לבנות.

מר שמעון סוסן: הם לא הגישו. סליחה, רגע, יוסי, אתה אומר את זה לא נכון. אנחנו הזמנו אותם להגיש, הם הציעו בפנינו-

עו"ד חן סומד: שאני אספר רגע משהו?

מר שמעון סוסן: כן, אבל תן לו לסיים את המשפט. יוסי, תסיים.

מר יוסי אלימלך: הגישהו בקשה להקצאת קרקע. לפי הנוהל פרסמנו בעיתונות את הבקשה הזאת, חיכינו להתנגדויות שלא הגיעו. ועם תום הזמן שניתן להתנגדויות, כ-60 יום, התכנסה ועדת הקצאות קרקע, שהם הגישו את הבקשה לפי הנוהל, צירפו את כל המסמכים, ואת כל מה שנדרש לפי הנוהל. וההמלצה של הוועדה זה להקצות את הקרקע הזאת לסוכנות היהודית לטובת הפעלה של מכינה קדם צבאית לבנות.

מר שמעון סוסן: חן, אני מבקש שתשלים.

עו"ד חן סומד: אני מניח שכולכם מכירים את המפעל של המכינות. במקרה הספציפי הזה, אני לא משוכנע שמדובר על מכינה קדם צבאית, אני חושב שמדובר על מכינה לאחר... לא משנה. המפעל של המכינות הקדם צבאיות ולאחר צבאיות, הוא מפעל שיש היום מכינות רבות בארץ. הדבר הזה, בני נוער שדוחים את השירות שלהם בשנה. במקרה הספציפי הזה... בנשים, באוריינטציה של נשים, דו"חות את השירות שלהן בשנה. במסגרת השנה הזאת הן עושות פעילות... ולומדים. המכינות הקדם צבאיות הוכחו כגורם שיוצר תשתית אזרחית טובה יותר להרבה מאוד אנשים שעובדים... כזאת. וחלק מהפעילות שנעשית, נעשית בתוך הקהילה. הסוכנות היהודית היא הגורם הגדול ביותר שהיום מפעיל בארץ מכינות במתכונת הזאת. הם נמצאים במצב שהם פותחים בשנה הבאה 13 מכינות כאלה, שהראייה שלהן היא ראייה ללכת בעיקר לאזורים שהם אזורי פריפריה ואזורים שבהם יש אוכלוסייה שהם חושבים שהם יכולים להרים אותה.

במסגרת הזאת, הסוכנות מביאה את כל מה שקשור במכינה, שזה כל המבנים, המגורים, סגל ההדרכה, תכניות הלימודים, התכניות החברתיות. כל הדברים האלה זה מתרומות ומתקציב של הסוכנות, שהמועצה לצורך העניין היא שותפה גם בעשייה של הדברים האלה, בעיקר בהקצאת הקרקע. הפעילות הזאת היא פעילות שיש לה ערכים חברתיים וערכים קהילתיים מהמדרגה הראשונה, וזה בהחלט אחד מהדברים שמאפיינים את מה שהמועצה עושה, בראייה הזאת של חינוך ושילוב של קהילה בקטע הזה.

מר שלומי שוורץ: סליחה על השאלה. הסוכנות היא לא מטפלת יותר בגורמי חוץ...?

עו"ד חן סומך: הסוכנות לצורך העניין היום צריכה להמציא את עצמה מחדש. וחלק מהדברים שהסוכנות עושה, זה הסתכלות פנימה לתוך החברה הישראלית. ובחלק מההסתכלות שלה פנימה, זה כל העיסוק הזה בחבריה שהם בני נוער והחבר' הצעירים בתחילת הדרך שלהם. המקורות התקציביים שהסוכנות מביאה לצורך העניין, מדובר כאן בהשקעה של הרבה-הרבה מיליוני ש"ח שמשקיעים בתוך דבר כזה. זה כסף שהוא מגיע מתרומות של קרן היסוד ושל ההסתדרות הציונית וכל הדברים האלה. אבל ההסתכלות היא הסתכלות פנימה לתוך הארץ. יש הרבה מאוד פעילויות.

מר שלומי שוורץ: סתם שאלה... קרן היסוד, מה ההגדרה? חצי מילה.

עו"ד חן סומך: קרן היסוד, כשהקימו את המוסדות הציוניים, זו קרן שבאמצעותה התחילו לגייס כספים מכל מיני גורמים בעולם היהודי, היתה קרן היסוד. זה אחד ממה שנקרא מוסדות...

???: שלומי, מפעל ה... הלאומי של מדינת ישראל. זו קרן היסוד.

עו"ד חן סומך: הבקשה להקצאת הקרקע היא בקשה להקצאת קרקע לצרכי ציבור. הבקשה הזאת, יש נוהל הקצאות. זה שטח שהוא שטח של המועצה, בתוך מתחם של המועצה לצורך צרכי ציבור. מתוך המתחם הזה אנחנו מסמנים 3 דונם לטובת ההקצאה הספציפית הזאת.

גב' אביבה הלל: מיועד רק לילדי המועצה?

מר שמעון סוסן: לכל הארץ.

עו"ד חן סומך: לנשים.

מר יוסי אלימלך: מכינה קדם צבאית למנהיגות נשים.

גב' אביגיל חבשוש: יש שילוב של החינוך...?

מר יוסי אלימלך: כן, בטח. כן, כן... גם בחינוך וגם בקהילה.

מר יוסף אמיתי: יוסי, מה זה נותן לנו למועצה כמועצה?

מר יוסי אלימלך: הם באים לפה כדי להיות מעורבים גם בחינוך.

עו"ד חן סומך: זה נותן 3 דברים. הדבר הראשון שזה נותן, זה נותן קבוצה של אנשים צעירים שיבואו לכאן ויהיו מעורבים בחיים הקהילתיים של המועצה, זה דבר אחד. הדבר השני זה איזושהי אמירה נורמטיבית של המועצה שאומרת שאנחנו שותפים בפעילות שהיא פעילות קהילתית כלל ארצית. והדבר השלישי, זה מאפשר לאוכלוסיות שהיה להם קשה להגיע לכל מיני דברים כאלה, להיכנס למכינה במתכונתה זאת בתוך המועצה האזורית חבל מודיעין.

מר אריק אטיאס: יש עדיפות?

עו"ד חן סומך: לא.

מר אריק אטיאס: נתת סקירה מעלפת כי לא מזמן גם למדתי את הנושא. עד 1992 הרי הרוב היו בשטחים, בעיקר סביב מכינות וזה.

- עו"ד חן סומך:** הוא צודק. מי שהקים את המכינות...
- ???:** הם מקבלים פרס ישראל.
- מר אריק אטיאס:** מ-1995 עם רצח רבין, התחילו... השאלה היא מה האוריינטציה.
- עו"ד חן סומך:** ... הכללית זה לא צבוע בשום צבע.
- מר שלומי שוורץ:** רגע, ארנונה המועצה תקבל?
- מר יוסי אלימלך:** בודקים את זה עכשיו.
- ???:** אבל מה המתכונת של הלימודים? הם רק יושבים ולומדים, או שרק ישנים פה?
- מר שמעון סוסן:** לא. במקום הזה זה בתנאי פנימייה, שגם לומדים, גם ישנים, אבל גם תורמים לקהילה. זה מפעל ערכי ברמה הגבוהה ביותר. כ-40 בנות.
- גב' אביבה הלל:** לכם יהיה אינטרס להביא את הבנות של היישובים שלנו?
- מר שמעון סוסן:** קודם כל...
- עו"ד חן סומך:** אנחנו לא מנהלים את המכינה, שיהיה ברור. (מדברים ביחד)
- מר שמעון סוסן:** יאללה, ידידיי. א' – אני אומר לכם שוב, זה מפעל ערכי שמוסיף למועצה כבוד ויותר מזה. לא רק כבוד.
- מר יוסי אלימלך:** שמירת המנהיגות הבאה, ככה מתייחסים לזה.
- מר דני כהן:** מה עם המועצה? השאלה אם החינוך יתמוך בהם, לא יתמוך בהם?
- מר שמעון סוסן:** מה זאת אומרת, הם יתמכו בחינוך.
- מר יוסי אלימלך:** אנחנו לא קשורים להפעלה במיל.
- מר דני כהן:** לא, השאלה, תראה, כמו מרכז שיקומי, הוא כלל ארצי, נכון? לא מרכז שיקומי, איך קוראים לבית הספר הזה, מישרים. הוא כלל ארצי. נכון שיש בו גם ילדים שלנו, אבל המועצה כן מתעסקת בו. מבחינת כוח אדם-
- מר שמעון סוסן:** לא, לא, דני, סיימנו.
- עו"ד חן סומך:** אתה שואל על המכינה?
- מר דני כהן:** לא, לא, מישרים. אני מקביל שזה משהו שהוא כלל ארצי ומשהו חיובי של שנים. הוא עוד היה בנחלים נדמה לי. זה מין גוף כזה...
- ???:** לא, לא, הסוכנות היהודית.
- מר דני כהן:** אבל זה איזושהו גוף, שבכל זאת המועצה, אמנם הוא כלל ארצי ופעילות מבורכת, שהמועצה כן תומכת בו, כן משקיעה בו כסף.

במה, במכינה?	<u>עו"ד חן סומך:</u>
אתם לא מקשיבים.	<u>מר דני כהן:</u>
אומרים לך פה שלא.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
השאלה היא אם הגוף הזה-	<u>מר דני כהן:</u>
אומרים לא.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
מעבר להקצאת הקרקע, בזה זה מסתכם.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
שיהיה ברור.	<u>מר דני כהן:</u> (מדברים ביחד)
ההסכם אנחנו כאן לאשר אותו.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אתה אומר הוא לא יודע לגבי המיסים אם כן או לא, בודקים את זה. אבל	<u>מר יוסף אמיתי:</u> אם יש דברים...
לא.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
בהסכם רשום שכל ההוצאות כולל חשמל, מים ארנונה, הם משלמים.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
בוא אני אתן לך טיפה, הם ישלמו ארנונה גם. אתה יודע למה ישלמו ארנונה, למה אפילו עמותות שלנו צריכות לשלם ארנונה. אפילו אלה העמותה לגיל הרך ולחבר הוותיק, הם חייבים לשלם ארנונה. חייבים על פי חוק. זה לא משנה שלמועצה 100%, חייבים על פי חוק.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
שמעון, תאגידים צריכים לשלם ארנונה?	<u>???:</u>
החברה הכלכלית צריכה לשלם ארנונה. חייבים כל קונפיגורציה משפטית שהיא לא מועצה, משלמים ארנונה. ואני מקווה שגם אתה משלם ארנונה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
רגע, רגע, רגע.	<u>מר שלומי שוורץ:</u>
רק הוא צריך מועצה לבד. תקשיב, אני רוצה להציע למועצה, לפני שנאשר את המפעל הערכי הזה, לבנות מעוצה קטנה לשלומי. אני מתחייב ללכת כל יום שיש ישיבת מועצה, לעשות ישיבה אצלו במזור... ?	<u>מר שמעון סוסן:</u> (מדברים ביחד)
מזכרונות של יישובים משלמים ארנונה?	<u>מר דני כהן:</u>
לא. זה לא. זה מבנה ציבור שהיה במועצה. כלומר, זה ישיר. חבריה, אישור הקצאת קרקע מכינה קדם צבאית, אני מבקש לאשר את זה. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר מכינה קדם צבאית פה אחד.	<u>מר שמעון סוסן:</u>

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצת וועדת ההקצאות בנוגע להקצאת הקרקע – עבור מכינה קדם צבאית של הסוכנות היהודית.

4) אישור הסכם סוכנות יהודית – מועצה – מכינה קדם צבאית.

- מר יוסי אלימלך:** אישור הסכם סוכנות יהודית מכינה קדם צבאית.
- מר יוסי אלימלך:** בהמשך לזה, יש הסכם, הוא מונח לפניכם, הוא מדבר על הסכם לתקופה ראשונית של 10 שנים, ולאחר מכן זה ייבחן עוד פעם.
- מר שמעון סוסן:** ההסכם מונח לפניכם. יש למישהו שאלות?
- מר צדוק שמח:** העניין הוא למה 100 ₪ לשנה כאשר אני כהורה, יש לי 2 בנים שלמדו במכללות ששילמתי כל חודש סכומים יפים.
- מר שמעון סוסן:** זה לא המכינות שאתה מדבר. תקשיב רגע, אתה שילמת במכינות על התפעול, על הילדים עצמם שהם למדו, לא על המבנים. על האוכל, על הלימודים. אנחנו רק... אגב, לא אמרתי לכם, זה אישור הקצאת קרקע, אנחנו לקחנו פיסת קרקע, אני לא הבאתי לכם אותה פיזית, אבל היא בסוף החניון, דרומית לאולם ספורט, פיסת קרקע שמעולם לא היינו עושים בה כלום אם לא היינו עושים את זה. לא היינו בונים שם כלום, תאמינו לי. מקסימום המשך חנייה. גם אולי.
- מר שלומי שוורץ:** שמעון, אולי יהיה... כי יהיה חסר.
- מר שמעון סוסן:** לשאלתך, אתה שילמת למכללות על הלימודים, לא על המבנה. אני לא שם. אנחנו הבאנו את המפעל הערכי הזה, והוא ערכי, תקשיבו טוב. אני בעולם הציוני היום. מי שמנהלת וניהלה איתנו את הקשרים פה לעניין הזה, היא אחותו של גוני הרניק ז"ל, זה שנהרג במלחמת לבנון, אתם זוכרים? ב-1982. מדובר במפעל ערכי ברמה גבוהה מאוד, אני אומר לכם. אישור הסכם סוכנות יהודית מועצה – מכינה קדם צבאית. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר ההסכם פה אחד.
- מר שלומי שוורץ:** דרך אגב, יכול להיות שבעוד 10 שנים יהיה שלום, ולא נצטרך צבא.
- עו"ד חן סומך:** היום אנחנו... כמו שהוא אמר, פתחו אותם בשטחים באוריינטציה של צבא. היום הראייה היא ראייה אזרחית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הסכם סוכנות יהודית – מועצה – מכינה קדם צבאית.

5. עדכון תב"ר בי"ס יסודי אזורי – קרית המועצה

הנושא ירד מסדר היום.

6) אישור תב"ר ע"ס 114,500 ₪ חידוש מבנים בי"ס למען אח"י.

- מר שמעון סוסן:** אישור תב"ר על סך 114,500 ₪, חידוש מבנים בית ספר למען אח"י. משרד החינוך מקצה מעת לעת תקציבים. בית ספר למען אח"י נמצא בשילת. הגיע תב"ר לשיפוצים ולתקציב שם לחידוש מבנים.
- מר ליאור סטופל:** זה במחשב כבר?
- מר יוסי אלימלך:** מה?
- מר ליאור סטופל:** מה ששמעון אומר.
- מר יוסי אלימלך:** לא, זו רק שורה. אין חומר על זה.

מר שמעון סוסן: איזה חומר? יש תב"ר שמשרד החינוך שלח לנו. הרשאה. ההרשאה לא נמצאת במחשב. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר 114,500 ₪ - למען אח"י, פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ע"ס 114,500 ₪ חידור מבנים בי"ס למען אח"י.

(7) אישור היטלי מיסים ותקציב ביישובים השונים.

מר שמעון סוסן: אישור היטלי מיסים בתקציב היישובים השונים. שלמה.
מר שלמה כפרי: נתחיל, יש כמה יישובים. בארות יצחק – התעריף למ"ר מגורים 12.41 ₪, סך הכל התקציב 500,000 ₪.
מר שמעון סוסן: תקציב בארות יצחק 500,000 ₪, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התקציב פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב בארות יצחק לשנת 2016 ע"ס 12.41 ₪ למ"ר מגורים, וכן את תקציב בארות יצחק לשנת 2016 ע"ס 500,000 ₪.

מר שלמה כפרי: ברקת, סך הכל התעריף, תעריף למגורים 14.18 ₪, תעריף לעסקים 11.65 ₪, סך הכל התקציב 1,114,000 ₪.
מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד?
מר שמעון סוסן: חבר'ה, אני מבקש את ההקשבה שלכם, ואל תירדמו, אנחנו מסיימים תוך 5 דקות את הישיבה. תקציב ברקת, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב ברקת פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב ברקת לשנת 2016 ע"ס 14.18 ₪ למ"ר מגורים, לעסקים 11.65 ₪ למ"ר, וכן את תקציב ברקת לשנת 2016 ע"ס 1,114,000 ₪.

מר שלמה כפרי: בית נחמיה. התעריף למגורים 14.1 ₪ למ"ר, ועסקים 5.1 ₪.
???: למה זה כזה זול?
מר שלמה כפרי: סך הכל התקציב 1,073,861 ₪.
מר שמעון סוסן: בית נחמיה תקציב, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב בית נחמיה פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב בית נחמיה לשנת 2016 ע"ס 14.1 ₪ למ"ר מגורים, לעסקים 5.1 ₪ למ"ר, וכן את תקציב בית נחמיה לשנת 2016 ע"ס 1,073,861 ₪.

מר שלמה כפרי: חדיד – התעריף למ"ר מגורים 12.25 ₪, התעריף לעסקים 5.55 ₪. סך הכל התקציב 644,899 ₪.
מר שמעון סוסן: חדיד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב חדיד פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב חדיד לשנת 2016 ע"ס 12.25 ₪ למ"ר מגורים, לעסקים 5.55 ₪ למ"ר, וכן את תקציב חדיד לשנת 2016 ע"ס 644,899 ₪.

- מר שלמה כפרי:** טירת יהודה – התקציב למ"ר מגורים 16.20 ₪, סך הכל התקציב 1,515,000 ₪.
- גב' אביגיל חבשוש:** למה כל כך יקר?
- מר שמעון סוסן:** (מדברים ביחד) זה התקציב, התקציב מורכב לא רק מהתושבים.
- מר שמעון סוסן:** טוב, חבר'ה, תקציב טירת יהודה-
- מר שלמה כפרי:** 1,515,000 ₪.
- מר שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב טירת יהודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב טירת יהודה לשנת 2016 ע"ס 16.20 ₪ למ"ר מגורים, וכן את תקציב טירת יהודה לשנת 2016 ע"ס 1,515,000 ₪.

- מר שלמה כפרי:** היישוב האחרון מבוא מודיעים, זה אלף ואחד תיקונים.
- מר שמעון סוסן:** מבוא מודיעים, זה חשוב מאוד.
- גב' אביבה הלל:** כמה עסקים טירת יהודה, סליחה?
- מר שמעון סוסן:** אין עסקים.
- מר שלמה כפרי:** יש עסקים, אין תעריף.
- מר שמעון סוסן:** בזמן שעשו, התימנים שלטו. אין תעריף.
- מר שלמה כפרי:** מבוא מודיעים, התעריף למ"ר מגורים 16.85 ₪, סך הכל התקציב 502,053 ₪.
- מר שמעון סוסן:** מבוא מודיעים, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב מבוא מודיעים פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב מבוא מודיעים לשנת 2016 ע"ס 16.85 ₪ למ"ר מגורים, וכן את תקציב מבוא מודיעים לשנת 2016 ע"ס 502,053 ₪.

(8) דיווחי ראש המועצה.

- מר שמעון סוסן:** יוסי, בבקשה, סיימת?
- מר יוסי אלימלך:** כמה עדכונים לסיום. ב-18 לחודש זה יום שני הבא, יש לנו ערב עובדים מצטיינים והרמת כוסית לחג בהיכל התרבות החדש. ב-19:30 התכנסות עד 20:30, ב-20:30 מתחיל הטקס ולאחר מכן הופעה של אמן אורח. מוזמנים כל העובדים, חברי הנהלה, מליאה, ועדים מקומיים ויושבי ראש של אגודות.
- מר שמעון סוסן:** עמותות, דירקטורים.
- מר יוסי אלימלך:** כן. אנחנו רוצים לראות את כולכם שם, גם לכבד את העובדים, גם להרים כוסית וגם להוקיר אותם. יום שני הבא, ב-18.4, 19:30 בהיכל התרבות.
- מר שלומי שוורץ:** מי זה האומן, יוסי?

- מר יוסי אלימלך:** מני עוזרי – סטנדאפיסט.
- מר שמעון סוסן:** אם תתעקש, נביא את טריפונס.
- מר יוסי אלימלך:** יום שישי הקרוב עוד שבוע, יש לנו מירוץ שוהם-חבל מודיעין, זה מתחיל ב-07:30 בבוקר. מי שרוצה, מוזמן, הפנינג משפחתי אחרי זה פה ב...
מר שמעון סוסן: שיתוף פעולה בין שוהם לחבל מודיעין.
- מר יוסי אלימלך:** במתחם המגרשים של שוהם פה לידינו. וכולל סגירת בית עריף ל-20 דקות.
מר שמעון סוסן: מי שרוצה לקנות בית בבית עריף, לפני.
- מר יוסי אלימלך:** שי לחג, מי שלא קיבל מהחברה הכלכלית, מוזמן עם תום הישיבה לאוסנת לקבל כדי שלא יצטרכו לנסוע אליכם.
- מר עובד שטח:** צבעו את פסי האטה ומעברי החצייה. פניתי ליובל בקשר לצביעה האחרת, יש אדום לבן, יש חניות וכו', ואומרים שאין לזה תקציב. לא נעים לי להגיד, כאילו זה ממש לעשות עוול לעניין. כי אם אנשים יחנו ליד מעבר חצייה, ששם צריך להיות אדום לבן, ובן אדם יחנה, הוא לא יכול לתת לו דו"ח כי אין אדום לבן, אז מה עשינו? החמרנו את המצב. עוד הערה, שמעון, כל הסימונים האלה, להבדיל מפסי ההאטה ומעברי החצייה, לא צריך לעשות אותם כל שנה, כי מעברי חצייה ופסי האטה, כל שנייה עובר עליו רכב. האדום-לבן וכו', אפשר לצבוע אותם, אני לא יודע, פעם בשנה או פעם ב-3. אבל אי אפשר לא לצבוע.
- מר שמעון סוסן:** אני שומע פעם ראשונה את מה שאתה אומר. אני מופתע שאתה צריך לבוא לומר לי את זה פה. אני עכשיו מעביר ביקורת, בפרוטוקול. מישהו בא ואמר לי דבר שחסר כסף לאיזה צביעה של משהו? אף אחד לא, אני אומר לך. אני שואל ועונה, ואומר לך יותר מזה, אנחנו השנה הקצינו עוד מיליון שש ליישובים, לניקיון. היום היה יום איכות סביבה בלפיד וימשיך להיות בכל היישובים.
- מר שלומי שוורץ:** דרך אגב... לא מקרי, שגם התחילו לצבוע בלפיד.
- מר שמעון סוסן:** וגם יום איכות סביבה בלפיד.
- מר שלומי שוורץ:** ... על אדום-לבן.
- מר עובד שטח:** עד שאבנר בא שקט, לקח...
מר שמעון סוסן: עובד, אני מודיע לך, ואומר למנכ"ל ששומע פה, להעלות את יובל אליי יום ראשון ולטפל בזה, וזה הכל. אני לא אומר יותר מזה. אני מצהיר בפניך, שאיפה שצריך לצבוע אדום לבן-כתום לבן, ואם צריך גם חום – לבן, יצבעו. תשמע לי מה שאני אומר לך. בצבע אנחנו אלופים.
- מר שלומי שוורץ:** רגע, אפשר להעביר את כל הצבע-
- מר שמעון סוסן:** שלומי, אתה דיברת מעל ומעבר למותר.
- מר שלומי שוורץ:** כל היישובים יעברו ללפיד.
- מר שמעון סוסן:** דבר אחד אני אגיד לך, את מזור לא נצבע. המקליט אמר לי שדיברת מעל ומעבר. זה עולה לי כסף ההקלטות, כל דף אומר שקל.
- מר שלומי שוורץ:** אני יודע, סגור את ההקלטה. דבר חשוב שאני מעלה אותך, יש בעיה עקרונית, יוסי אמור לדעת, יובל אמור לדעת, איך קוראים לו אמור לדעת, יעקב, הנושא של הכיסוח.

- מר שמעון סוסן:** לא, לא, אל תעלה את זה עכשיו פה.
- מר שלומי שוורץ:** רק שנייה.
- מר שמעון סוסן:** אתה יודע שאני מטפל בזה. אני אגיד משפט על זה, אני לא אפתח את זה.
- מר שלומי שוורץ:** לא ייפתח במליאה.
- מר שמעון סוסן:** לא רציתי שתפתח.
- מר שלומי שוורץ:** זה הכל. אני אגיד משפט.
- מר שלומי שוורץ:** רציתי לסגור.
- מר שמעון סוסן:** סגור עניין.
- מר שלומי שוורץ:** סגרת.
- מר שמעון סוסן:** ידידי, אנחנו בכיסוח, מה שרוצה לומר שלומי, אני רק אומר לכם, בשביל להכניס אתכם לעניין, אנחנו אמרנו שאנחנו מוסיפים לכל יישוב סכום כסף. ביקשנו שכל יישוב ייקח את זה במסגרת הגננות שהוא לוקח את זה על עצמו. ויש פה שאלות, יש לעיתים בעיות עם מגרשי הכדורגל. אלה יישובים שי שלהם מגרשי כדורגל, והם צורכי כיסוח ועוד כהנה וכהנה. כרגע אנחנו פותרים את הבעיה. רוב היישובים לקחו את זה לעצמם. אנחנו בדין ודברים איתם לעניין הסכום. הוספנו 10,000 ₪ בממוצע, יש שקיבלנו טיפה יותר, בגלל שראינו שיש להם יותר מידי... לכיסוח. הכל על בסיס הגון. מפה לא תיווצר ישועה לאף יישוב. בגלל שפתחת, אני רוצה ש....
- מר שלומי שוורץ:** אני כבר סגרת, אתה יכול לסגור.
- מר שמעון סוסן:** בסדר. אז ככלל אנחנו מטפלים בזה. יישובים שהיתה איתם בעיה, אנחנו פותרים נקודתית, עד שנגיע לישורת האחרונה שבה כל היישובים...
- מר הרצל אברהם:** מה זה בעיה ביישובים? אני לא הבנתי. אני למשל קיבלתי הצעות של 5,000 ₪ לחודש. אני מקבל 10,000-
- מר שמעון סוסן:** זאת אומרת, תשב עם יובל. אני שמח שקיבלת הצעות של 5,000 ₪, זה אומר שעשית גינון לא מעט ביישוב. אנחנו נבדוק את מה שאתה אומר, כי יכול להיות שהכשילו אותך בהצעה שנתנו לך הגננים. אולי הגנן שבא אליך רוצה לקנות וילה בטרומן ישר בשנה הראשונה, הוא לא רוצה להמתין שנתיים-שלוש. אז אנחנו נתקן לך את הטעות הזאת. נבוא אליך ונעזור לך. ידידי, הכיסוח כרגע לא בדין. מי שרוצה, יובל, יוסי, מנכ"ל, הכל בסדר. נפתור את כל הבעיות שיש. ואם צריך נוציא, אנחנו נכסח. אנחנו נוציא ולא תקבל שום שקל, וזה בסדר. אני לא אגרום לאף יישוב להוציא כסף מהכיס.
- מר שלומי שוורץ:** שמעון...
- מר שמעון סוסן:** שלומי, אל תדבר. שלומי, פתחת את זה ואתה ממשיך, ויש לי הכנסת ספר תורה בגמזו, ואתה ממשיך.
- מר שלומי שוורץ:** אני אלך במקומך.
- מר שמעון סוסן:** בסדר, אז תלך. אף יישוב לא ישלם על כיסוח בסוף על ה... שנתנו לו, אמיתי, ריאלי. מבינים? לא ישלם. איפה שיש בעיות, אנחנו... כרגע לפנות ליובל. יישוב שלא רוצה לקחת את הכסף של הכיסוח שנתנו לו, שלא ייקח. אנחנו נפתור לו את הבעיה. אנחנו נטפל בזה. יובל יטפל בזה.

מר דני כהן: כולל המגרש...?

מר שמעון סוסן: דני, יש לך שאלה בעניין כיסוח? יובל לובטון יש לו את כל הסמכות לתת לך פתרונות. הנה, אני אומר לך, זה לא למליאה. זה הכל.

דיווח אחרון, תאגיד לחינוך ופנאי. למי שלא יודע, הפרדנו את התאגיד הפרדה מוחלטת, דיווחתי במליאה הקודמת על העניין הזה, שהפרדנו את התאגיד. התאגיד היה פה בתוך המועצה והיה פוע, תאגיד לחינוך ופנאי, אני מזכיר לכם, עוסק בכל התחומים של החינוך הלא פורמאלי לא מעט גם בספורט, קצת בספורט זה יותר נכון. ואנחנו בתוך תהליך של הסדרה, והוצאנו ובחרנו ממלאת מקום לנהל את התאגיד לחינוך ופנאי, ואנחנו אמנם העמדנו לרשותם את המבנה שהיה מפעל תעסוקתי. כשאתם יוצאים מהמועצה בחניון פה, הוא עומד לצד המשרדים של עמותה לגיל הרך, ושם מסדירים את המבנה הזה, כך שהוא... את כל העובדים של התאגיד לחינוך ופנאי בניהול נפרד מהמועצה. כלומר, התאגיד תומך בפעילות של המועצה, אבל הוא מנוהל בנפרד. ונבחרה ממלאת מקום מנכ"ל, קוראים לה רבקה בליסטר. בגדול, התקיים מכרז.

מר יוסי אלימלך: באמצע תהליך.

מר שמעון סוסן: אנחנו באמצע תהליך של קיום מכרז. זהו, זה בגדול. יש עוד עדכונים בעניין התאגיד?

מר דני כהן: עצם ההפרדה, לא צריכה להתקבל החלטה?

מר שמעון סוסן: של מה? דני, אתה יודע מה, עזוב. חן, תענה לשאלה. דני, האיחוד היה לא נכון. לא היה איחוד, לא היה איחוד, אף אחד לא החליט על איחוד. החלטנו להקים תאגיד.

מר דני כהן: נכון.

מר שמעון סוסן: אנחנו לצרכים כאלה ואחרים אמרנו בואו נחסוך. אני עשיתי את השגיאה הזאת. אמרנו בואו נחסוך הוצאות, לא נקים אותו עד הסוף, אלא נסתייע בשירותים של המועצה, בכוח אדם, בהנהלת חשבונות ועוד כהנה וכהנה. עצם האיחוד הזה היה ליקוי מאורות. ואני מצטער, אם יש משהו שאני מצטער עליו בחיים הציבוריים, זו החלטה כזאת. אני מצטער. אין הרבה החלטות שאני מצטער עליהן, תאמינו לי. אני מצטער על החלטה הזאת, כי בסוף-בסוף זה לא נכון היה. המחיר שהיינו משלמים לניהול נפרד, היה שווה את זה, אם היינו עושים את זה מלכתחילה.

גב' אביגיל חבשוש: במה זה לא נכון?

מר שמעון סוסן: הוא לא נכון, אסור, הוא לא חוקי. קודם כל, הוא לא חוקי. ויש עוד שאלות. אנחנו לא פותחים את זה פה.

???: זה פשוט יעבוד יותר נכון שמעון ככה.

מר שמעון סוסן: אביגיל, הוא עונה לך.

עו"ד חן סומך: לא צריך ללכת למקום שזה לא חוקי... הנחיות לגבי תאגידים עירוניים. אנחנו, כשהרמנו את התאגיד הזה, עשינו את זה תוך כדי תנועה והיתה הרבה מאוד פעילות שהיו צריכים להכניס לתוך התאגיד. בזמנו, הדרך הזאת של הניהול המשותף של התאגיד, והעובדה שמנהל מחלקת אגף החינוך היה גם ממלא מקום מנכ"ל התאגיד לאורך כל השנים, היתה מהטעמים האלה. לאורך השנים הפעילות של התאגיד הזו גדלה, ראינו שאנחנו לא מסוגלים להשתלט על הפעילות הזאת בהרבה מאוד מובנים. ראינו שזה לא עומד על אדנים עצמאיים, וכל פעם המועצה הופכת להיות איזשהו גורם שצריך לכסות כל מיני דברים. זה לא נכון לנהל את זה בצורה הזאת. תאגידים צריכים להתנהל בצורה

נפרדת. אנחנו רואים את זה בחברה הכלכלית. החברה הכלכלית היא יחידת רווח והפסד אוטונומית. היא עומדת על הרגליים שלה באופן אוטונומי, יש לה מנכ"ל אוטונומי, יש לה מוסדות אוטונומיים. ככה זה צריך להיות, אותו דבר גם עם התאגיד של היכל התרבות. מה לעשות? עשינו, זה היה נכון לזמנו, זה לא נכון עכשיו. קיבלנו החלטות, שמעון קיבל את החלטות במובנים האלה. בזמן ההוא הוא קיבל החלטה נכונה וגם עכשיו הוא קיבל החלטה נכונה.

מר ליאור סטופל: שמעון, לגבי הסיפור של הכלבים, מה שדיברנו אז בכנס האחרון, שצריך לחדד את העבודה של לוכד הכלבים ביישובים. איפה זה עומד?

מר שמעון סוסן: העלינו את הסוגיה הזאת. עשו פעולות, אני יודע שעשו פעולות. להגיד לך בצורה מפורטת...

מר יוסי אלימלך: אנחנו בחרנו העסקה של אאוט-סורסינג של הדבר הזה בנוסף, הורדנו את זה מהפרק כי זה לא משתלם. לא מצאנו מישהו שעובד.

מר שמעון סוסן: מה נעשה במקום?

מר יוסי אלימלך: אנחנו עדיין עם הכוחות שלנו.

מר שמעון סוסן: לא, אבל הגבירו את הקצב. יש לנו לוכד, יש רכב שמיועד לדבר הזה ועשו פעולות. אני מבקש את יובל לובטון לבוא לדווח למליאה מה נעשה, שהבקשה הזאת היא כבר תעזור. ידידי, תודה רבה לכולם, תמה הישיבה.

יוסי אלימלך
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
ראש המועצה

קובץ החלטות

ישיבת מליאה מס' 23 מיום 7.4.2016

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 22 מיום 2.3.16.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 22 מיום 2.3.16.

(2) אישור מכרזים:

מכרז זוטא 6/2016 – הפעלת אירועים – יום העצמאות 2016.
מכרז זוטא 7/2016 – אומנים ומע' הגברה – יום העצמאות 2016.
מכרז פומבי 5/2016 – ביצוע עבודות הסדרת תנועה, כיכר, חניות ותאורה בגינתון.
מכרז פומבי 33/2015 – השלמת בניית בית תרבות בשילת.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:
מכרז זוטא 6/2016 – הפעלת אירועים – יום העצמאות 2016.
ההצעה הזוכה: חברת פנאי בסך 65,000 ₪ כולל מע"מ.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:
מכרז זוטא 7/2016 – אומנים ומע' הגברה – יום העצמאות 2016.
ההצעה הזוכה: חברת סופר סאונד הפקות ומופעים בע"מ בסך 112,320 ₪ כולל מע"מ.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מכרז כדלקמן:
מכרז פומבי 5/2016 – ביצוע עבודות הסדרת תנועה, כיכר, חניות ותאורה בגינתון.
ההצעה הזוכה: חופרי השומרון בע"מ בסך 1,020,628 ₪ כולל מע"מ.

(3) אישור הקצאת קרקע – מכינה קדם צבאית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצת וועדת ההקצאות בנוגע להקצאת הקרקע – עבור מכינה קדם צבאית של הסוכנות היהודית.

(4) אישור הסכם סוכנות יהודית – מועצה – מכינה קדם צבאית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הסכם סוכנות יהודית – מועצה – מכינה קדם צבאית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ע"ס 114,500 ₪ חידור מבנים בי"ס למען אח"י.

5. עדכון תב"ר בי"ס יסודי אזורי – קריית המועצה

הנושא ירד מסדר היום.

(6) אישור תב"ר ע"ס 114,500 ₪ חידוש מבנים בי"ס למען אח"י.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ע"ס 114,500 ₪ חידור מבנים בי"ס למען אח"י.

(7) אישור היטלי מיסים ותקציב ביישובים השונים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב בארות יצחק לשנת 2016 ע"ס 12.41 ₪ למ"ר מגורים, וכן את תקציב בארות יצחק לשנת 2016 ע"ס 500,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב ברקת לשנת 2016 ע"ס 14.18 ₪ למ"ר מגורים, לעסקים 11.65 ₪ למ"ר, וכן את תקציב ברקת לשנת 2016 ע"ס 1,114,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב בית נחמיה לשנת 2016 ע"ס 14.1 ₪ למ"ר מגורים, לעסקים 5.1 ₪ למ"ר, וכן את תקציב בית נחמיה לשנת 2016 ע"ס 1,073,861 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב חדיד לשנת 2016 ע"ס 12.25 ₪ למ"ר מגורים, לעסקים 5.55 ₪ למ"ר, וכן את תקציב חדיד לשנת 2016 ע"ס 644,899 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב טירת יהודה לשנת 2016 ע"ס 16.20 ₪ למ"ר מגורים, וכן את תקציב טירת יהודה לשנת 2016 ע"ס 1,515,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את צו המיסים ליישוב מבוא מודיעים לשנת 2016 ע"ס 16.85 ₪ למ"ר מגורים, וכן את תקציב מבוא מודיעים לשנת 2016 ע"ס 502,053 ₪.