

# מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 10**

**מיום שני, י' בכסלו תשע"ה, 2.12.14**

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה אזורית חבל מודיעין**  
**ישיבת מליאה מן המניין מס' 10**  
**מיום שלישי, י' בכסלו תשע"ה, 2.12.2014**

**משתתפים:**

- |            |   |                  |
|------------|---|------------------|
| ראש המועצה | - | מר שמעון סוסן    |
| חבר מועצה  | - | מר ניסים עידן    |
| חבר מועצה  | - | מר דני יזדי      |
| חברת מועצה | - | גב' אביבה הלל    |
| חבר מועצה  | - | מר הרצל אברהם    |
| חבר מועצה  | - | מר יוסף אמיתי    |
| חבר מועצה  | - | מר אורן בדירי    |
| חברת מועצה | - | גב' נחמה סילבר   |
| חבר מועצה  | - | מר דב בן אברהם   |
| חבר מועצה  | - | מר רפאל ראובני   |
| חבר מועצה  | - | מר שלומי שוורץ   |
| חברת מועצה | - | גב' זהבה טמסית   |
| חבר מועצה  | - | מר אבנר זכריה    |
| חבר מועצה  | - | מר ליאור סטופל   |
| חבר מועצה  | - | מר אריק אטיאס    |
| חבר מועצה  | - | מר יוסי פרץ      |
| חברת מועצה | - | גב' אביגיל חבשוש |
| חבר מועצה  | - | מר אבנר אבולש    |
| חבר מועצה  | - | מר אליהו בנצקי   |
| חבר מועצה  | - | מר אבי דישיק     |
| חבר מועצה  | - | מר שלמה גולד     |

**חסרים:**

- |            |   |                  |
|------------|---|------------------|
| חברת מועצה | - | גב' ורד לוי      |
| חבר מועצה  | - | מר שי ספקטור     |
| חבר מועצה  | - | מר משה זכריה     |
| חבר מועצה  | - | מר גל אהרון      |
| חבר מועצה  | - | מר יוסף חכים     |
| חבר מועצה  | - | מר חיים מוריה    |
| חבר מועצה  | - | מר צדוק שמח      |
| חבר מועצה  | - | מר דן כהן        |
| חבר מועצה  | - | מר אילן קופרשטין |
| חבר מועצה  | - | מר אבי אליהו     |

**נוכחים:**

- |                 |   |                |
|-----------------|---|----------------|
| מנכ"ל           | - | מר יוסי אלימלך |
| יועץ משפטי      | - | עו"ד חן סומך   |
| גזבר המועצה     | - | מר שלמה כפרי   |
| יועץ תקשורת     | - | מר אייל אריאל  |
| מחזיק תיק ספורט | - | מר עובד שטח    |

### על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9 מיום 30.10.14.
- (2) דו"ח ביצוע תקציב רגיל לינואר-ספטמבר 2014.
- (3) עדכון תב"ר גן ילדים חדיד.
- (4) עדכון תב"ר גן ילדים אחיסמך.
- (5) דיווח על שינוי שיטת גביית אגרת ביוב, מאגרה לפי יחידות דיור לאגרה לפי צריכת מים.
- (6) אישורו הקמת תאגיד לניהול היכל התרבות.
- (7) אישור תקנון תאגיד ניהול היכל התרבות.
- (8) אישור מינוי דירקטוריון היכל התרבות.
- (9) אישור כתובתו הרשומה של התאגיד.
- (10) אישור דו"חות כספיים לשנת 2013:
  - עמותת תושבים למען תושבים.
  - עמותת תיירות.
- (11) מינוי ועדות מליאה.
- (12) דיווחי ראש מועצה.

**מר שמעון סוסן:** ישיבת המליאה. אישור על סדר היום: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 9 מה-30.10.14. נושא שני, דו"ח ביצוע תקציב רגיל ינואר ספטמבר 2014, עדכון תב"ר גן ילדים חדיד, שלישי. רביעי, עדכון תב"ר גן ילדים אחיסמך. חמישי, דיווח על שינוי שיטת גביה אגרת ביו. שישי, אישור הקמת תאגיד לניהול היכל תרבות. שביעי, אישור תקנון תאגיד ניהול היכל תרבות. שמיני, אישור מינוי דירקטוריון היכל תרבות. תשיעי, אישור כתובתו הרשומה של התאגיד. עשירי, אישור דו"חות כספיים לשנת 2013, לעמותות תושבים למען תושבים ועמותת תיירות. מינוי ועדות מליאה ותוספות שיש. נושא 12, דיווחים. ידידי, א', אני מקדם בברכה את חברנו שלמה גולד, מגמזו, ד"ר שלמה גולד מה שלומך? שאנחנו מכירים אותו, עוזר לנו, אני קראתי לך ד"ר מה אכפת לך, שהחליף את משה זכריה. יותר מאוחר, שלמה, יותר מאוחר נמנה אותך להנהלה. אתה באת במקום משה שהיה בהנהלה מגמזו, אז אתה כרגע חבר מליאה לא הנהלה, עד סוף הישיבה. אז א', אני רוצה לומר משפט אחד, חברה, תהיו בהקשבה שניה אחת, דובי, דובי, ברשותך. חברה, א', אני בדיווח קצר אומר לכם שאני בשבועיים שלושה אחרונים סובל מבעיות בריאות, אז נאלצתי פחות להיות במועצה, אני מקווה שיהיו ימים יותר טובים. עוד לא חזרתי לעבוד מלא. אני עושה מאמץ. זה בגדול.

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9 מיום 30.10.2014.

**מר שמעון סוסן:** אישור פרוטוקול ישיבת מליאה, יש למישהו הערות לפרוטוקול? אני מבקש לאשר אותו, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הפרוטוקול.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9 מיום 30.10.14.

(2) דו"ח ביצוע תקציב רגיל לינואר ספטמבר 2014.

**מר שמעון סוסן:** דו"ח ביצוע תקציב רגיל לינואר ספטמבר 2014, שלמה.

**מר שלמה כפרי:** אני שלחתי לכם כמה דפים, אז אם אתם רואים את זה, גם קיבלתם עכשיו, אז אני בקיצור אעבור עליהם. אז הדף הראשון כפי שאתם רואים מה התקציב השנתי, מה התקציב התקופתי לינואר ספטמבר, מה הביצוע. אז אתם רואים שבצד הארנונה יש גידול של 8,000,001 ₪, לעומת התקציב התקופתי. הביצוע 87.5, לעומת 79.4, אוקיי? לגבי יתר העצמיות זה לא משהו משמעותי, 882,080 ש"ח. לגבי ממשלה, יש גידול של 1,000,000 ₪. אז זה לגבי ההכנסות. סך הכול יש 9.9 מיליון שקל יותר הכנסות לעומת תקציב יחסי. לגבי השכר, לגבי הפעולות סך הכול, לגבי הפעולות יש גידול של 2.4 ולכן העודף הוא בעצם 7.4, 7.4 כפי שאתם רואים. אז בשכר יש גדול של 579, בפעולות יש 2 מיליון, שזה בעיקר חינוך, וזאת התמונה הכוללת.

**מר שמעון סוסן:** יש למישהו שאלות? זה רק לדיווח הדו"ח הזה הרבעוני. תודה רבה שלמה.

**מר שלמה כפרי:** עכשיו-

**מר שמעון סוסן:** לא.

**מר שלמה כפרי:** אה, יתר הפרטים בדף הבא יש פירוט יתר של כל ההכנסות וההוצאות, אם יש שאלות. הדף הבא זה כל מה שהגביה עם כל הפיגורים והגביה השוטפת וגביה מראש וכולי, ורואים שאנחנו מגיעים ל-85.48%, אבל זה לא כל כך מייצג כי ספטמבר זה לא, הרי הגביה היא דו חודשית, וספטמבר זה לא דו"ח חודשי, ולכן לאוקטובר כבר יש אחוז גביה של 93.9.

**מר שמעון סוסן:** יופי, תודה שלמה.

**מר שלמה כפרי:** זה לגבי זה, והדף הבא זה פירוט השכר. אם יש שאלות, בבקשה, זאת התמונה.

**מר שמעון סוסן:** תודה רבה.

**החלטה: אושר דו"ח תקציב רגיל ינואר-ספטמבר 2014**

(3) עדכון תב"ר גן ילדים חדיד.

**מר שמעון סוסן:** שלמה, עדכון תב"ר גן ילדים חדיד, בבקשה.

**מר שלמה כפרי:** טוב, לגבי גן ילדים חדיד, למעשה בסך הכול ההוצאה זה אותו דבר כמו התקציב הקיים, כי כבר עדכנו אותו לפני החודשיים, אבל לאחרונה קיבלנו ממושרד החינוך עוד 88,497 ₪, לכן בסכום הזה אנחנו מקטינים מקרן הפיתוח. כך שסך הכול התקציב הוא אותו דבר, רק המרכיבים של משרד החינוך יותר, קרן פיתוח פחות. סך הכול התקציב הוא 1,413,156 ₪.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר עדכון תב"ר גן ילדים חדיד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר העדכון פה אחד.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר גן ילדים חדיד. (הקטנה של קרן פיתוח בסך 88,497 ₪ והגדלה של תקציב משרד החינוך בסך של 88,497 ₪) סה"כ תב"ר בסך 1,413,156 ₪.**

(4) עדכון תב"ר גן ילדים אחיסמך.

**מר שמעון סוסן:** עדכון תב"ר גן ילדים אחיסמך. אותו כנ"ל שלמה, זה אותו כנ"ל, לא צריך להאריך יותר מידי. אישרנו 2,460,000 ₪. הסכום המדויק זה 2,443,230 ₪, שזה ירידה. נכון?

**מר שלמה כפרי:** אז אני רק אסביר במשפט, כי צריך לרשום בפרוטוקול משרד הפנים צריך את זה, הוא צריך לראות איך, מו, מה, וגם בתב"ר אנחנו מתקנים ככה. אז יש פה משרד החינוך קיבלנו לאחרונה עוד 161,059 ₪ לעומת התקציב, לכן אנחנו מקטינים את קרן הפיתוח, כי התקציב הוא פחות מהתקציב המקורי. התקציב נכון להיום הוא 2,443,230 ₪, ואישרנו קודם 2,460,000 ₪. לכן זה פחות ולכן קרן הפיתוח יורדת ב-177,829 ₪.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את עדכון התב"ר. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר גן ילדים אחיסמך מסכום של 2,460,000 ₪ לסכום של 2,443,230 ₪. (הקטנה של קרן פיתוח בסך של 177,829 ₪ והגדלה ממושרד החינוך בסך 161,059 ₪).**

(5) דיווח על שינוי שיטת גביית אגרת ביוב, מאגרה לפי יחידות דיור לאגרה לפי צריכת מים.

**מר שמעון סוסן:** דיווח שינוי על שיטת גביית אגרת ביוב, יש מישהו שלא שמע את הדיווח שעשינו?

**???:** לא שמענו את ההתחלה.

**גב' זהבה טמסית:** כן, לא שמענו, אני לא שמעתי.

**מר שמעון סוסן:** בעקבות הנחיות של רשות המיס, תקנות שהם הוציאו, המועצות האזוריות נדרשו להתאים את עצמם בעניין של גביית אגרת ביוב, שלא היתה, כלומר להתאים אותה על פי קוב לא על פי מחיר ליחידה. את היית פה, אני ראיתי אותך את כל הסיפא של הדיון, נכון?

**גב' זהבה טמסית:** כן.

**מר שמעון סוסן:** אז חבל לחזור על הדברים. אלה ההנחיות, לפני שנה וחצי היינו צריכים להתחיל אותן. זה נכון שלא רק אנחנו לא התחלנו אותן, הרבה מועצות אזוריות. מרבית המועצות האזוריות כבר התחילו השנה, חלקן בתחילת שנה, חלקן באמצע השנה. אנחנו גררנו רגליים, כי זאת החלטה שלדעתי לא היתה נכונה ולא טובה, אגב, היא לא מיטיבה כלכלית ולא מיטיבה בשום צורה, וגם אנחנו לא רצינו אותה, היא לא נורמטיבית למועצות אזוריות, לא מה שמתאים לעיר, מתאים למועצות אזוריות. אבל אין ברירה. זה לא שאלו אותנו. גם מרכז המועצות ניהל מאבק במשך שנה וחצי האחרונים עשרות פגישות וישיבות עם רשות המיס, הם לא הסכימו לרדת מהזה, ונקבע שמועצות אזוריות צריכות לפעול ולגבות לא את אגרת הביוב פר יחידה, אלא פר קוב, שהוא במשק פרטי. ומשק פרטי כל מה שבמשק פרטי מים ביתיים, אם זה בריכה או דשא, בטח מה שקשור לבית, זה נחשב מים ביתי. וניסו להסביר להם שזה לא דבר שהוא נורמטיבי ורגיל במושבים, לא משנה, לא צלח. מה שאנחנו מביאים לפה זה לא לקבל שהמועצה תקבל החלטה, זה היה דיווח. וסביב זה שאלו שאלות, וישבנו, וזה המצב. זהו. זה לא שאנחנו יכולים לקבל החלטה לא, אין דבר כזה. אלא אם כן אנחנו נכריז על מדינה, מועצה אזורית חבל מודיעין תהיה מדינה, נקים ממשלה קטנה, דני יהיה שר הרווחה, עובד אתה שר הפנים, שר הפנים אתה עובד.

**מר יוסף אמיתי:** שמעון, יש לי רק שאלה אחת, סתם.

**מר שמעון סוסן:** שניה, יוסף שואל עוד שאלה.

**מר יוסף אמיתי:** אני צרכתי בקיץ, בחודשי הקיץ 120 קוב לחודש, זאת אומרת אני צריך לשלם 400, 500 ₪ לחודש ביוב.

**מר אבנר אבולש:** כמה אתה משלם אגרת ביוב היום?

**\*\*מדברים ביחד\*\***

**מר שמעון סוסן:** יוסף, זה זועק לשמים, אתה צודק, אבל אין אפשרות לא לעשות את זה.

**???:** לא, למה 3.92 זאת השאלה?

**מר שמעון סוסן:** לא, כי יש תחשיב כלכלי לפה.

**מר יוסף אמיתי:** שמעון, אם קבעו לי צריכה לנפש, זאת אומרת-

**מר שלמה כפרי:** לא לנפש, לקוב.

**מר יוסף אמיתי:** תן לי רגע, בסדר.

**מר שמעון סוסן:** לא, הוא אומר שאם קבעו-

**מר יוסף אמיתי:** צריכה לנפש 3 קוב או כמה, הוא צריך לחייב אותי לפי זה.

**מר שמעון סוסן:** אבל יוסף, תראה איפה אתה טועה, תסתכל רגע, יוסף.

**???:** יש רשות המיס היא קובעת.

**מר שמעון סוסן:** לא, לא, אבל יותר מזה, לא, לא, רק שניה, יוסף, אני אסביר לך מה הבעיה, מה בעיר, בסביון, בגני תקווה עכשיו יש בן אדם יש לו וילה, הוא צורך בגלל הבריכה 100 קוב, מה אתה חושב שהוא משלם? הוא משלם את אגרת הביוב ככה לפי קוב, שניה, ובעצם רוצים לומר לך, אנחנו נלחמנו לומר שהמושבים הם שונים אפילו מהוילות של סביון, למה? כי במושבים התפתח גישה שאומרת נחלות, הנחלות פתחו לעצמם לפעמים ירוק, עצים ודשאים גם במקום שהוא משק, שהוא לא, נאמר לא פרקסלאנס ביתי, או בוא נאמר הרחיבו בגלל העניין שהמים לא היו יקרים ולא שילמו עליהם ביוב, וזה. אז אתה צודק, אבל אני מסביר לכם, שכל מה שעכשיו דובר, זה לא ששואלים אותנו, זאת הנחיה שכבר כל המועצות יישמו אותה ואנחנו אחרונים ליישם אותם, דיווחנו לכם שאין באפשרותנו יותר למשוך את זה, והכול תחת פיקוח של הממשלה. אגב, אנחנו לא יכולים לקחת מה אנחנו רוצים, זה הכול תחשיבים, זה תחשיב, שלומי שניה, רק שניה, זה תחשיבים שהם עושים, לכל מועצה ולכל רשות, אנחנו לא יכולים לומר להם אנחנו רוצים שקל לקוב. כי יש תחשיבים כלכליים שעשו את זה מקצועיים, אנשי מקצוע פה, אנשי מקצוע במועצה, כמו שאני לא יכול להגיד להם באגרת שמירה, אתם זוכרים שהיה הבחנה בין מבוא מודיעים שלקחו אגרת שמירה אמרו להם 600 ₪ לבן אדם, ובחדיד 40 ₪ לבן אדם, או בלפיד 50 ₪. זה ככה, הם בודקים את העניין של כמה עלות האמיתית שהיא נכונה מבחינתם. אחד הדברים שזה יעשה, בוא נודה על האמת, ופה מבחינתם זה היעד שהם רוצים להגיע אליו, זה שיצומצם ההשתמשות במים. אתם זוכרים שאנחנו נמצאים במצב שהם עדיין הראש עובד של ראשות המים, אפילו שכבר שיש שם מאגרי התפלה ענקיים, ואפילו שכבר השנים יותר טובות מבחינת גשם, הם מתנהגים במדינה, בהתנהגות הזאת של עליית המים ועליית הביוב והכול והזה, כדי שאנשים יצמצמו את צריכת המים. את זה אתם מבינים הראש הזה? אני אומר לכם את הראש שלהם, של רשות המים, הם נוהגים בשביל שאתה יוסף תדע עכשיו, במקום שתיתן 100 קוב, צמצם את הדשאים, סתם אני אומר לך את זה כאילו כמובן, כי זה עולה כסף. וזה הראש שלהם, זה הראש שבא לומר שגם המועצות.

**!!!:** אני שמעתי שהולכים להוריד את המחירים.

**מר ליאור סטופל:** שמעון, זה משחק סכום אפס, זאת אומרת האגרה החדשה תיתן כמו האגרה הישנה?

**מר שמעון סוסן:** לא, רק רגע, אם אתה עושה עכשיו, שניה, אני בטוטל מאנשים-

**מר ליאור סטופל:** יותר.

**מר שמעון סוסן:** לא מקבל יותר כסף.

**מר ליאור סטופל:** לא מקבל יותר?

**מר שמעון סוסן:** מה פתאום. שניה רגע, אבל חכה רגע, אבל אם החלטת, סליחה, אפילו שזה לפרוטוקול "להשתגע" והחלטת לעשות לאשתך לתת לה פרס, כל יום למלא בריכה ולרוקן אותה, אז בטח שאתה תשלם אישית אתה יותר.

**מר ליאור סטופל:** לא אני אישית, סך כל המועצה.

**מר שמעון סוסן:** לא, פחות, אנחנו מעריכים שזה פחות.

**!!!:** אני לא בטוח, אני בכלל לא בטוח מה שאתה אומר.

**!!!:** הרבה אנשים ישלמו יותר לפי הנגזרת של...

**מר ליאור סטופל:** עכשיו אם זה יצא יותר, יעשו הפחתה של הסכום?

- מר שמעון סוסן:** שניה, שניה, שליחה רגע, אתה אומר לא בטוח, מה הצריכה הממוצעת של משפחה? תגיד?
- מר שלומי שוורץ:** מתי בחורף או בקיץ?
- מר שמעון סוסן:** לא, תגיד, מתי שאתה רוצה.
- ???:** 20, 30.
- מר שמעון סוסן:** לא, כמה לנפש? כמה לנפש? לבית?
- ???:** 7, 8.
- מר שמעון סוסן:** כמה לנפש שאלתי אותך?
- ???:** ארבע וחצי אם אומרים כפול, אני לא יודע.
- מר שמעון סוסן:** כמה? אתה יודע? תענה לי?
- מדברים ביחד**
- ???:** עזוב אותך נפש, בית צורך 35-40 קוב? צורך או לא צורך?
- ???:** אז תעשה חשבון, זה מה שאתם משלם, ארבעים כפול ארבע, 160 שקל לחודש, במקום לחודשיים, אז איך יהיה פחות כסף?
- מר יוסי אלימלך:** הוא צודק. הוא צודק.
- מר שמעון סוסן:** שניה, שניה, שלומי, בשום פנים ואופן, רק רגע, אבנר, שלומי, אני לא מסכים. דקה אני רוצה, מה זה מגרש כדורגל. אנשים רוצים לדבר תהיו רגועים רגע.
- מר ליאור סטופל:** אם סך כל התעריף יעלה כנראה עוד שנה-
- מר שמעון סוסן:** שניה, הרצל, ברשותך הבן אדם מדבר, נו.
- מר ליאור סטופל:** שאנחנו מקבלים אגרת ביוב עוד 30% - 40%, האם יש מה לדבר על הפחתה?
- מר שמעון סוסן:** מה פתאום, רק שניה, זה לא-
- ???:** התעריפים נקבעים עכשיו עד 2018.
- מר שמעון סוסן:** התעריפים נבדקים אחת לכמה שנים, לפי רשות המים ב-2018 בדיקה נוספת, כל חמש שנים, כאילו מהיום, עשינו את הבדיקות לפני נגיד זה, פעם הבאה שיהיה בדיקה 2018, לראות שהתעריפים נכונים. בדקנו את זה. אנחנו לא הלכנו סתם, התעריף לא... חברה, דובי אתה אומר לי שאתה לא מדבר, אני מעיר לך, אתה אומר לי שאתה לא מדבר, אני לא מדבר, זה מפריע לי.
- ???:** אתה יכול להגיד שאני מדבר.
- מר שמעון סוסן:** שלומי, אתם רוצים להיות רגוע? התעריפים נבדקו ונקבעו בצורה מחושבת. לא סתם, זה לא שלפנו מהמותן, יש חברה שבדקה את הדברים האלה. שניה שלומי, אל תפריע לי, תגיד מה שאתה רוצה, אני עונה כרגע לחברי המליאה. אל תפריע לי. אל תפריע לי, תגידו מה שאתם רוצים. התעריפים נקבעו על ידי חברה שבאה והיתה צריכה לאשר את זה ברשות המים, אנחנו לא יכולים לשלוף סתם נתונים ועל פיהם לקבוע מה התעריף. זה לא שליפה. יש עבודה מקצועית, מי שרוצה יכנס לשלמה



ויראה את העבודה המקצועית שעשינו פה, ואנחנו לא קבענו אותה, רשות המים. אגב, אם אנחנו היינו אומרים לרשות למים נניח בניגוד לעבודה מקצועית שנעשתה, הם לא מסכימים. הרשות לא יכולה לקבוע שהיא רוצה עכשיו לקחת חצי ארנונה או חצי היטל ביוב או אגרה. רשות מקומית, אומרים לך בגדול, במשרד הפנים-

**מר הרצל אברהם:** אבל זה עברנו שמעון, כולם מבינים שזה תכתיב, שאין לנו ברירה צריכים לעשות אותו. אנחנו מדברים אם המועצה מרוויחה מזה, זאת אומרת תקבל יותר או לא תקבל, ברור שהיא תקבל יותר.

**מר שלמה כפרי:** אנחנו נהיה חכמים, הרצל, נהיה חכמים בעוד שנה.

**\*\*מדברים ביחד\*\***

**מר שמעון סוסן:** שניה, אבנר, עובד, עובד, אבנר, אבנר חבל, אבנר מיצית את כל התגובות שלך בהנהלה אתה עוד ממשיך. זהבה בבקשה. אבנר, בבקשה זהבה.

**גב' זהבה טמסית:** זה מעודכן כל חודש לפי הצריכה שלי?

**מר שמעון סוסן:** כן, זה מי שמביא את זה, סליחה רגע, דובי ואל. בואו חברה, אתם עומדים מולי, זה סתם מטריד. אמרו קודם, המושבים של מימי הדרום, במקרה נופך שאלת, מימי הדרום, מימי הדרום מדווה לנו את הצריכה שלהם, הוא מדווה לחברה, שהיא כאילו נותנת את הנתונים למועצה, זה סיבוך. אני אומר לכם שאנחנו לא אוהבים את זה, אבל אין ברירה. והמושבים של מקורות יהיו שיטה אחרת, הם יודעים איך לעשות את זה, הם לא מועצה אחת, הם עובדים בכל המועצות אזוריות, הם כבר עובדים כמו שאמרו לך במועצות אזוריות אחרות, הם יודעים איך לעשות את זה, להביא את הנתונים של כמה הצריכה הביתית בכל בית ובית, מרבית האנשים הממוצעים, במשפחה ממוצעת, לא ישלמו יותר, אם זה בית אחד, אני מדבר. אגב, שניה, אם, כשאני מביט אני אגיד להרצל, לאלה שיש חמש יחידות, שאני לא יודע מאיפה נחתו החמש יחידות האלה, אני לא יודע מאיפה, אבל נגיד נחת למישהו חמש יחידות, הוא היה צריך לשלם 5 פעמים 70, 350 ש"ח, הוא יכול לקחת 100 קוב, ולא להגיע, מי שיכול להתרגל-

**מר הרצל אברהם:** כמה כאלה שמעון, אל תביא את הדוגמה הזאת, היא ברורה.

**מר שמעון סוסן:** שניה הרצל, תן לי, תן לי להמשיך את הקו שלי. אלה שיש להם חמש יחידות ולא מדווחים ולא משלמים, לא שילמו למועצה את האגרה, אולי יכולים להתחרט, כי פעם אחת הם עבדו על המועצה, הקימו את היחידות ולא משלמים, ופעם שניה... אבל אלה שאנשים הגונים, אני מאמין שמרבית התושבים הם הגונים, ויש להם חמש יחידות ושילמו חמש פעמים אגרות ביוב, הם רק יכולים להרוויח מזה. בגדול.

**מר ניסים עידן:** בהרחבות ישלמו כפול.

לא רק הרחבות, גם משקים, גם משק יש לו שתי יחידות דיור ישלם יותר. תעשה ??? חשבון, זה לא...

**מר שמעון סוסן:** ניסים, אני לא יודע, ניסים, אני יכול להגיד לך ניסים, אני יכול להגיד לך שמאז ששמעתי שהחלטה מתקיימת, חיסלתי את הגינון אצלי עשיתי הכול בטון.

**מר עובד שטח:** שמעון, דיווח לתושבים יצא?

**מר שמעון סוסן:** בהחלט. עובד העלה רעיון, לא רעיון זה דבר ש...

**מר יוסי אלימלך:** רשמתי, רשמתי.

- דיווח מפורט כמה שיותר מפורט. :???**
- מר יוסי אלימלך:** נעשה בעיתון.
- מר שמעון סוסן:** הוא רוצה לומר שא', יצא לעיתון ויצטרך לצאת לכל תושב.
- מר יוסי אלימלך:** לא, זה יצא ברמה הארצית.
- מר שמעון סוסן:** רק שניה, אנחנו מתחילים רק מינואר, התושבים יראו פעם ראשונה את הדבר הזה, יפגשו אותנו בפברואר או במרץ. שניה רגע, לא ב-1.1 לא יקרה כלום. אבל אני מבקש שיצא עד סוף החודש, בשאיפה, מסמך לכל תושב, לכל תושב שמשלם ארנונה.
- :???** שמשלם מים.
- מר שמעון סוסן:** לא, מים אני לא יודע.
- :???** ארנונה, ארנונה, זה לא קשור מים.
- מר שמעון סוסן:** כל תושב שמקבל ארנונה, שמסביר שיכנס לאינטרנט ויכנס לעיתונות, בסדר? סיימנו?
- מר ניסים עידן:** יש לי שתי שאלות. א', החברה שעשתה את הבדיקה היא מטעמנו, החברה שעשתה את בדיקת הנתונים?
- מר שמעון סוסן:** החברה שעשתה-
- מר שלמה כפרי:** מה זה מטעמנו?
- מר שמעון סוסן:** תסביר, הוא שואל.
- מר שלמה כפרי:** תקשיב, לקחנו חברה, כמו ש-
- מר ניסים עידן:** היא חברה מטעמנו, אנחנו לקחנו חברה שתבדוק את התעריף.
- מר שלמה כפרי:** והם בדקו את כל הנתונים, וישבנו וסיפקנו להם את כל הנתונים בארבעה סעיפים בגדול. זה אגרת תפעול ביוב הארצי, אגרת תפעול קווי הולכה, אגרת טיהור, אגרת שיקום.
- מר ניסים עידן:** לא השאלה שלי, אבל אני רוצה לחדד את השאלה, החברה היא חברה מטעמנו, זה לא חברה ש...
- עו"ד סומך חן:** לא, לא, מדובר-
- מר שלמה כפרי:** לא, לא, אנחנו לקחנו.
- עו"ד סומך חן:** זה לא חברה מטעמנו לצורך העניין, הנתונים האלה, בסדר, אני אתן לך, אני אגיד לך מה התשובה, הנתונים, כל הנתונים הכלכליים של חוקי העזר ושל כללי המים, הם נבחנים על ידי חברה שהיא חברה שמשלם הפנים עובד איתה, זאת החברה שבודקת את הנתונים. היא לא עובדת עם אף רשות אחרת.
- מר ניסים עידן:** היא היחידה שיודעת את הנתונים.
- עו"ד סומך חן:** כן. היא עובדת. עכשיו, אנחנו נותנים לחברה הזאת זה נקראת חברת "גייגה", החברה הזאת מקבלת-
- מר שמעון סוסן:** עשתה לכל הרשויות.

**עו"ד סומך חן:** מקבלת את כל הנתונים והיא מעבדת את הנתונים. ועל בסיס עיבוד הנתונים היא קובעת מחיר לכל אחד מהסעיפים של אגרת הביוב לצורך העניין. זאת צריכה להיות חברה אובייקטיבית לכאורה.

**???:** רגע, אז זה לא ארצי?

**עו"ד סומך חן:** ארצי, ארצי. לכל אחת מהרשויות נקבע מחיר אחר על בסיס הנתונים שחברת "גייגה" קיבלה מהרשויות המקומיות.

**מר ניסים עידן:** שאלה שניה בבקשה, אמרת קודם לכן שמיימי הדרום ועשרה ישובים כבר מעבירים שלושה חודשים דיווחים, לפי הדיווחים שהם מעבירים שלושה חודשים הגבייה עלתה בסך הכול אגרת ביוב או לא?

**מר שלמה כפרי:** עוד לא הפעלנו את כל השיטה הזאת, רק מינואר ואילך.

**מר ניסים עידן:** לא, אבל האם יש לך כבר את הנתונים?

**מר שמעון סוסן:** לא, הוא אומר-

**מר שלמה כפרי:** אני עונה לך, אנחנו נפעיל את השיטה הזאת-

**???:** אבל זה חשבון פשוט, זה מתייקר ב-50%, מה יש פה-

**מר שמעון סוסן:** אבל הוא שואל אותך, עזוב רגע את ההפעלה, הוא שואל אותך היה מדגם שלושה חודשים, מאיפה אתה יודע שהיה מדגם שלושה חודשים?

**מר ניסים עידן:** אתה אמרת.

**מר שלמה כפרי:** אבל לא בדקנו.

**מר שמעון סוסן:** אני, אולי הוא אמר, לא משנה, אני אפילו לא יודע. שניה, בדקת מה המדגם אמר? אין לו נתונים ניסים. ניסים-

**מר יוסי אלימלך:** לא עשו סימולציות.

**מר שמעון סוסן:** ניסים, לא עשו סימולציות.

**מר ליאור סטופל:** יש מע"מ על הסכומים האלה?

**מר שמעון סוסן:** הסכומים כוללים מע"מ.

**עו"ד סומך חן:** ה-3.94, שהוא דיבר, ה-3.92 זה כולל מע"מ.

**מר ליאור סטופל:** זה נכנס למועצה?

**מר יוסי אלימלך:** לא.

**???:** והוא מתעדכן כל שנה לפי מה?

**עו"ד סומך חן:** זה לא מתעדכן, זה מתעדכן לפי שיעור של העלייה של ה...

**מר שמעון סוסן:** למועצה.

**מר ליאור סטופל:** למועצה. אז לא צריך להיות מע"מ בכלל.

**מר יוסי אלימלך:** אין, זה אין, זה סכום 3.92.

**מר שמעון סוסן:** לא הבנת, שאמר לך כולל מע"מ, זה כאילו אין מע"מ על זה, בגלל שזה...

**מר יוסי אלימלך:** זה כאילו כולל.

**מר ליאור סטופל:** אז עד שיחייבו אותנו זה כולל 4.

**???:** הקיצר, זה ייקור המים ב-50%.

**מר ליאור סטופל:** כמה אישרו לעלות, 1,6? את הארנונה?

**???:** אבל זה לא בצורה הזאת. לא עדכון כמו הארנונה.

**מר שמעון סוסן:** טוב חברה-

**???:** זה חוק עזר עירוני, רק שאלה, זה חוק עזר עירוני?

**מר סומך חן:** זה לא חוק עזר. רשות המים הוציאה את הנושא של חוקי העזר מהידיים של המועצות האזוריות, והרבה מאוד מועצות אחרות. זה כל הרשויות שאין להם תאגידי מים, קובעים להם את זה, זה נקרא "כללי המים והביוב". הכוח הנורמטיבי של זה זה כמו תקנה.

**מר שמעון סוסן:** הישנו אותנו לתאגידים, נכון, איפה שיש תאגידים זה אותו דבר. אתה משלם, נגיד שאתה קשור לתאגיד אבנר, הרצל, סליחה אבנר, איפה שיש תאגידי מים כך פועלים מול אנשים, לוקחים על פי קוב. איפה שלא היה תאגידי מים, באה רשות המים, ואגב הסברתי לכם למה. בוא נסיים את הפרק הזה, חבל, אני חושב שמיצינו אותו. יוסי תזכור, תרשום לפניך, שצריך לפרסם לתושבים.

דווח למליאה על שינוי שיטת החיוב בגין אגרת ביוב

6) אישור הקמת תאגיד לניהול היכל התרבות.

**מר שמעון סוסן:** אני עובר לנושא הבא, אישור הקמת תאגיד לניהול היכל תרבות. לפני שנה, כשדנו בעניין של הקמת תאגיד, אמרנו שאנחנו נבוא פעם נוספת למליאה לבקש אישור של ההקמה, ואחרי זה אישור התקנון, במידה ותאשרו, ומינוי דירקטוריון, ואישור כל הנושאים הבאים שקשורים לתאגיד. כמובן אנחנו באים עכשיו אחרי שקיבלנו אישור ממשד הפנים להקמת התאגיד, כלומר אישור עקרוני, כן, בלי אישור של המליאה לא מתקיים. ואני ממליץ בפני המליאה כן להקים תאגיד שינהל את בית תרבות שזה אופרציה לא קטנה ומשמעותית. שלחנו לכם את התקנון. אבל לפני כן, אישור הקמת תאגיד לניהול, אתה רוצה לומר משפט חן?

**עו"ד סומך חן:** כן, באופן עקרוני אנחנו עשינו עבודה מול משרד הפנים, מול אגף התאגידים במשרד הפנים לצורך קבלת אישור להקמת תאגיד עירוני. תאגיד עירוני שמקימים אותו, צריך להצדיק את הקמתו זה לא דבר שהוא דבר שגרת. משרד הפנים לא מאשר כדבר שבשגרה הקמת תאגידים עירוניים. הקמה כאן של התאגיד היתה כרוכה בהצגת של תכנית אסטרטגית שהתאגיד הזה אמור לפעול על פיה, שכנענו את משרד הפנים שהמטרות של הקמת התאגיד הן מטרות ראויות ונכונות, וקיבלנו אישור גם להקמת התאגיד וגם לתקנון של התאגיד שאתם רואים אותו מול העיניים שלכם.

**???:** לא ראינו.

**???:** איפה לא ראינו.

**מר שמעון סוסן:** היה במייל. אז בואו הוא יגיד, רק שניה, התקנון מצוי.

**עו"ד סומך חן:** התקנון של התאגיד דומה מאוד לתקנון של התאגיד לתרבות הפנאי, לתאגיד הנוסף שיש לנו, באופן עקרוני התאגיד הזה הוא תאגיד רשותי לכל דבר ועניין, השליטה בתאגיד הזה היא

במאה אחוז של המועצה, יש כאן גם איזשהי מניה מסוימת שנמצאת בידי של ראש המועצה המכהן בתפקידו כראש מועצה, זה לא פרסונל אישי מול סוסן, אלא ראש המועצה המכהן, שהוא גם יו"ר התאגיד. הדירקטוריון של התאגיד מורכב משישה דירקטורים, שניים מהדירקטורים עובדים של רשות המקומית, שניים נבחרים של הרשות המקומית ושניים נציגי ציבור של הרשות המקומית. התאגיד הוא אישיות מנהלית נתמכת מתוקצבת על ידי המועצה, הכוונה היא כמובן שהתאגיד יעמוד על הרגליים שלו בצורה איתנה לבד. התאגיד הוקם כחברה ללא מטרות רווח, מה שנקרא חל"צ, חברה לתועלת הציבור. המטרות שלו זה תפעול וניהול היכול התרבות וכל הפעילות שקשורה בנושאים האלה. זהו, ההפעלה שלו תהיה הפעלה דומה להפעלה של החברות העירוניות האחרות שיש לנו, אבל בניגוד לתאגיד תרבות והפנאי שלנו, שהוא נמצא יותר כאן בינינו, הכוונה שהפעילות שלו תהיה בהיכל, באופן נפרד, הוא יושב שמה, ההנהלה שלו תשב שם, והכוונה היא שאנחנו נהנה כמה שיותר מהשירותים של ההיכל.

- מר דב בן אברהם:** והיה ונגיד ויש לו רווחים?
- עו"ד סומך חן:** התאגיד אין לו-
- מר שמעון סוסן:** אין כוונות רווח.
- עו"ד סומך חן:** הכוונה אין כאן חלוקת רווחים לבעלי המניות לא מחלקים דיווידנדים לעולם.
- מר דב בן אברהם:** לא, אבל הוא יכול לתחזק את המקום?
- עו"ד סומך חן:** בוודאי, איזה שאלה.
- מר דב בן אברהם:** הוא בשלב הראשון ישלם- המטרה לצורך העניין היא שהתאגיד יעמוד על עדנים עצמאיים שלו, אבל הוא לעולם לא ישלם-
- מר דב בן אברהם:** לבנות את הבית תרבות.
- מר שמעון סוסן:** לא.
- עו"ד סומך חן:** זה לא קשור. הנכס הוא נכס של המועצה, הוא נכס בבעלות המועצה-
- מר שמעון סוסן:** הציבור בסוף יש פעולות לציבור בכלל-
- \*\*מדברים ביחד\*\***
- ???:** כמה תפקידים בשכר יש שם?
- מר שמעון סוסן:** התאגיד יקבע, התאגיד יקבע לפי הצורך.
- עו"ד חן סומך:** נכון לרגע זה יש-
- מר יוסי אלימלך:** שניים, שלושה, שניים וחצי.
- עו"ד חן סומך:** שני תפקידים בשכר.
- מר שמעון סוסן:** ידידי יש עוד שאלות למישהו? אני מבקש אם יש שאלות, אם לא, נעבור להצבעה. אישרור הקמת תאגיד לניהול היכל תרבות, אנחנו אמרנו שאנחנו חוזרים למליאה, אני מבקש לאשר את הקמת התאגיד לניהול היכל התרבות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הקמת התאגיד פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשרר הקמת תאגיד לניהול היכל התרבות.

(7) אישור תקנון תאגיד ניהול היכל התרבות.

- מר שמעון סוסן:** אישור תקנון תאגיד ניהול היכל התרבות. זה התקנון מצוי שאמרת אותו?
- עו"ד סומך חן:** תראו התקנון הוא לא תקנון מצוי, התקנון הזה הוא כמו התקנון של התאגיד לתרבות הפנאי, הוא אושר על ידי משרד הפנים. אין תקנון מצוי לתאגיד במתכונת הזאת. תקנון מצוי-
- מר ניסים עידן:** אולי יהיה קודם כל תקנון ואחרי זה נאשר אותו?
- עו"ד סומך חן:** הנה, התקנון קיים.
- מר שמעון סוסן:** סליחה. הנה התקנון פה, אתה רוצה לבוא לראות אותו. תתן לו אותו בבקשה.
- עו"ד סומך חן:** אני לא אחראי על חלוקת חומר, אז אני לא יודע מי קיבל.
- !!!:** לי לא שלחו.
- מר שמעון סוסן:** שלחו אותו במיילים.
- מר יוסי אלימלך:** זה נשלח במייל, אז מי שרוצה לצלם עכשיו עוד פעם, אנחנו לא צילמנו כי.
- מר שמעון סוסן:** מה, רק רגע, אבל העיקרים, ניסים, ניסים אם יש לך שאלה, אותו דבר כמו התאגיד לחינוך ופנאי. רק שניה, שניה יוסף רגע.
- מר ניסים עידן:** אנחנו לא זוכרים מה התאגיד של ה...
- מר שמעון סוסן:** אז בבקשה תשאל.
- עו"ד סומך חן:** המושג תקנון מצוי מתייחס לתקנונים שמופיעים בחוק החברות או בחוק העמותות, במקומות שבהם רוצים לאמץ את התקנון המצוי. התקנון הזה איננו תקנון שמצוי בחוק, הוא תקנון שנערך כמו התקנון של התאגיד לצרכי תאגיד עירוני. תאגיד עירוני הוא סוג אחר של תאגיד לצורך העניין.
- מר שמעון סוסן:** יוסף תקשיב, יוסף.
- עו"ד סומך חן:** התקנון הזה הוא רלוונטי לגוף שלנו, הדבר הזה אושר על ידי משרד הפנים. יש כללים מסוימים שחברות עירוניות חייבות לעמוד בהם, ולהכניס לתקנון שלהם על מנת שמשרד הפנים יאשר את התקנון. יש שורה של כללים שמופיעים בתוך התקנון בקטע הזה, למשל העיסוק, למשל איך מנהלים את החברה, למשל כמות הדירקטורים, למשל פעילויות שהגוף יכול לעשות, למשל הגבלות מסוימות שחלות עליו. ההנחיות האלה הן הנחיות שתואמות את הנחיות של משרד הפנים. משרד הפנים לא מאשר רישום של זה לפי שסוגרים מולו את הנקודה הזאת. רשם העמותות, רשם התאגידים לא מאשר רישום של חברה במתכונת הזאת בלי שיש אישור של משרד הפנים ושל המועצה.
- מר שמעון סוסן:** אגב, הלכו לצלם? אנחנו מצלמים את התקנון. בגדול מה שאומר לכם היועץ המשפטי סביב כל העניין הזה, משרד הפנים לא יאשר תקנון שהוא לא עומד על פי כל הכללים, אנחנו לא יכולים להקים חברה בלי שמשרד הפנים מאשר. והתקנון שהבאנו, העיקרים של התקנון של הזה, הם כמו התאגיד. חן אני אומר, מה שאני מתמצת כרגע זה נכון?
- עו"ד סומך חן:** כן.

**מר שמעון סוסן:** הם כמו התאגיד, אותה שיטה, מה בעצם תקנון בא לומר? מי הבעלים, מי האחראי, מי אסיפה כללית, דברים אלמנטאריים, שזה אותו דבר, אסיפה כללית זה אסיפה המועצה, תמיד בחברות שמקימים יו"ר הדירקטוריון הוא מי שראש המועצה באותו זמן, כמות הדירקטורים, שיטה, הרעיון, כל הדברים האלה.

**מר יוסף אמיתי:** עוד לא נבחרו הדברים האלה?

**מר שמעון סוסן:** רק רגע, עכשיו אנחנו פה, הנה אנחנו פה יוסף, אנחנו פה, אישור תקנון א', העקרונות של... אם יש למישהו עוד שאלה בעניין התקנון בבקשה.

**מר שלמה גולד:** האם המקום הזה יופעל בשבת?

**מר שמעון סוסן:** א', במקרה אני מענה לך, שהנטיה שלי, אני, אני, באופן אישי אומר לא. אבל עם כל הכבוד, יש דירקטוריון והוא, זה לא שאלה לזה.

**מר שלמה גולד:** יש לנו מאה אחוז שליטה בזה, זה לא ככה.

**מר שמעון סוסן:** רק רגע, אבל זה לא המקום, הוא לא קשור לתקנון, זה לא קשור לזה. אני אומר לך, אני מתנגד, אני מתנגד, אבל עם כל הכבוד, אף אחד לא יעשה דבר כזה, ולא לא יעשה דבר כזה. אני מתנגד אבל זה לא שאלה שהיא רלוונטית לעניין הזה.

**מר שלמה גולד:** אישור תקנון זה חלק מהתקנון. מה שאני מציע, אני דרך אגב בעד להפעיל אותו, אבל לא למטרות רווח.

**עו"ד סומך חן:** א', הוא לא מופעל למטרות רווח.

**מר שמעון סוסן:** הוא לא מופעל למטרות רווח. שלמה, הוא לא מופעל למטרות רווח.

**מר ניסים עידן:** הוא מתכוון שלא יגבה תשלום בשבת.

**מר שלמה גולד:** שלא יגבה תשלום.

**מר שמעון סוסן:** אל תדאג, אל תדאג, במועצה אזורית חבל מודיעין לא יפתחו את המקום הזה בשבת. אבל זה, אני לא יכול להגיד לך, למה יש דירקטוריון שיחליט.

**מר שלמה גולד:** היות ואנחנו...

**מר שמעון סוסן:** לא הבנת, אז אנחנו נפטר אותו, אז אנחנו נפטר אותו שלמה.

**???:** רק יום שישי בערב, שלמה.

**מר שמעון סוסן:** שבת תרבות.

**מר ניסים עידן:** רק בואו נאשר התקנון ובתקנון יהיה רשום-

**מר שמעון סוסן:** לא צריך.

**???:** זה לא שייך לתקנון.

**???:** אתה לא יכול לקשור להם את היד.

**מר שמעון סוסן:** ניסים, ניסים-

**מר ניסים עידן:** דווקא אני בעד שיפתח.

**מר שמעון סוסן:** אני נגד. אבל עזוב, אל תפתח את השאלה הזאת, יש לך פה אסיפה, שהיא אביה ומולידה של החברה, אתה מבין, אסיפה, פה הנה אסיפה. יופי. אחרי זה יש את הדירקטוריון. ואחרי זה יש גופים נוספים. עם כל הכבוד, דבר כזה שהוא רב, הוא דבר לא פשוט, יש פה מליאת מועצה שהיא אסיפת בעלי המניות, היא מעל כל הדירקטוריון והיא זאת שהקימה ומקימה את הזה, כל נושא שיבוא הוא רוצה לבוא לדיון, יבוא.

**עו"ד סומך חן:** אני רק בעניין הזה של השבת, אני רוצה לעזור, כדי שתנוח דעתכם, בסדר? מה שאתם מאשרים עכשיו זה את התקנון של החברה לצורך העניין. הפעילות בבית התרבות היא במילא דבר שתלוי, לצורך העניין, האפשרות שחברה ציבורית חברה עירונית תפעל בשבת היא במילא תלויה ברישוי העסקים העירוני. זה במילא ברגע שהחברה תרצה לפעול בשבת, היא תצטרך לבוא למועצה, לבקש בקשה לאשר לפתוח עסק בשבת בנושא הזה.

**???:** זה שוב תלוי במועצה.

**מר שמעון סוסן:** ברור.

**עו"ד סומך חן:** וכאן בסופו של דבר יש זה, היות שזה עסק של המועצה, זה לא, לא תהיה הפעלה פיראטית של הדבר הזה.

**מר דב בן אברהם:** אבל המועצה היא לא מועצה דתית.

**מר שמעון סוסן:** חברה, אני מציע-

**מר שלומי שוורץ:** אם יש מועצות עם מוסלמים ועם נוצרים, זאת אומרת לא יעבוד-

**מר שמעון סוסן:** אורן, אורן, תבדוק רגע את אסנת שהיא מביאה צילומים של התקנון. אני מציע, א', כל מי שרוצה לראות את התקנון שיראה אותו הוא בצורה מפורטת, אמרנו לכם את העקרונות של התקנון, נשלח במייל התקנון לכל מי שיש לו, אני מניח שכמה קיבלו פה את התקנון.

**מר יוסי אלימלך:** הנה, עוד שניה נחלק להם פה.

**גב' זהבה טמסית:** לא, ואני פתחתי מיילים.

**???:** אין אותו במיילים.

**מר שמעון סוסן:** את מה? אז תקבלו את התקנון. אבל העקרונות של התקנון, כמו שאמרנו לכם פה, אין פה זה. ועכשיו אתם מקבלים את התקנון לאלה שרוצים לקרוא אותו. אני מבקש לאשר את התקנון על בסיס העקרונות שדובר בהם של ניהול היכל התרבות. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התקנון.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תקנון תאגיד ניהול היכל התרבות.

(8) אישור מינוי דירקטוריון היכל התרבות.

**מר שמעון סוסן:** אישור מינוי דירקטוריון. ביבי פיטר את שרי יש עתיד והתנועה, אני קורא.

**???:** אז תמנה אותם.

**???:** אז אולי נמנה אותם דירקטורים.

**מר יוסי אלימלך:** אפשר למנות דירקטורים.



**מר שמעון סוסן:** ידידי, הדירקטורים שמוצעים, אמרנו שליש עובדים, שליש ציבור. על פי התקנון, על פי החוק, שליש נציגי ציבור, אני מציע לפיכך את כעובדי המועצה, את נתן ריגלר, מנהל אגף חינוך, ואת יוסי אלימלך מנכ"ל המועצה. בנציגי ציבור את אורה מבל, מבני עטרות, ואת עו"ד אבשלום אשואל מטירת יהודה.

**מר דב בן אברהם:** נראה לי זה כבר שלושה מהמועצה.

**מר שמעון סוסן:** בבקשה? לא, יש עובדים. וכנבחר ציבור אותי ואת יו"ר ועדת תרבות של המועצה אבנר זכריה. אלה השישה. יש למישהו הערות לפני שנעמיד להצבעה? אני מבקש להצביע על הדירקטוריון המוצע, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הדירקטוריון.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר מינוי דירקטוריון היכל התרבות:  
 נציגי המועצה: מר נתן ריגלר, מנהל אגף חינוך, ומר יוסי אלימלך מנכ"ל המועצה.  
 נציגי ציבור: גב' אורה מבל, מבני עטרות, ועו"ד אבשלום אשואל מטירת יהודה.  
 נבחר ציבור: מר שמעון סוסן יו"ר המועצה, ומר אבנר זכריה יו"ר ועדת תרבות של המועצה.

(9) אישור כתובתו הרשומה של התאגיד.

**מר שמעון סוסן:** אישור כתובתו הרשומה של התאגיד.

**מר יוסי אלימלך:** הגלבו 4, בקריית שדה התעופה.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש לאשר את הכתובת של התאגיד, מי בעד? חברה? אושר כתובת הגלבו 4, קריית שדה התעופה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את כתובתו הרשומה של התאגיד:  
 רחוב הגלבו 4, קריית שדה התעופה.

(10) אישור דו"חות כספיים לשנת 2013:

**מר שמעון סוסן:** אישור דו"חות כספיים, שלמה.

**מר יוסי אלימלך:** לא זה לא הוא, זה העמותות.

**מר שמעון סוסן:** אה, העמותות פה?

**מר יוסי אלימלך:** כן, כן. תקרא להם, הם בחוץ. בוא נעשה ועדות מליאה, עד שהם יכנסו.

(11) מינוי ועדות מליאה:  
 ועדה למאבק בנגע הסמים:

**מר יוסי אלימלך:** אנחנו מדלגים לנושא 11 עד שהם יכנסו, מינוי ועדות מליאה. אנחנו צריכים למנות שתי ועדות, ועדה אחת הועדה למאבק בנגע הסמים, אנחנו ממליצים למנות לועדה הזאת את אהרון גל, אלי בן צבי, רונית לב, נתן ריגלר, אתי עוז, הדס פורת, קרן בראבי, יעל גרינברג ואורית חובב.

**מר שמעון סוסן:** מי בעד?

**???:** ועדה למה?

**מר יוסי אלימלך:** למאבק בנגע הסמים.

**מר שמעון סוסן:** חברה, אני מבקש להצביע בעד הועדה. מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה הועדה לנגע בסמים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הועדה למאבק בנגע בסמים: מר אהרון גל, מר אלי בנצקי, גב' רונית לב, מר נתן ריגלר, גב' אתי עוז, גב' הדס פורת, גב' קרן בראבי, גב' יעל גרינברג וגב' אורית חובב.

ועדה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור.

**מר יוסי אלימלך:** הועדה הבאה, זה הועדה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור. אנחנו רוצים לאשר את ליאור סטופל, גוגי עידן, משה נחמיה ורוני דנה, לחברי הועדה הזאת.  
**מר שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושרה הועדה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הועדה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור: מר ליאור סטופל, בוגי עידן, משה נחמיה ורוני דנה.

ועדת ביטחון.

**מר יוסי אלימלך:** ולהוסיף לועדת ביטחון את אתי נהרי מגבעת כח.  
**מר שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושר.

**החלטה:** הוחלט פה אחד להוסיף את הגברת אתי נהרי מגבעת כוח לועדת ביטחון.

**מר שמעון סוסן:** אני מבקש למנות את ידידי-  
יוסי, נשלחו רשימות לועדות ביקורת במושב אחיסמך, למה לא...  
**מר יוסי אלימלך:** אני אבדוק את זה.  
**מר שמעון סוסן:** תבדוק, תבדוק, אם לא יהיה ועדות ביקורת יהיה...

מינוי מר שלמה גולד להנהלת המועצה במקום מר משה זכריה. (תוספת לסדר היום)

**מר שמעון סוסן:** חברה, משה זכריה שפינה את מקומו לשלמה גולד וקיבלנו אותו בברכה היום. אני מבקש למנות את שלמה גולד להנהלה במקום משה זכריה זה הנציג שהחליף. בבקשה מי בעד? מישהו מתנגד? שלמה גולד, נבחרת להנהלת המועצה. בהצלחה, תמשיך לעשות כמו שעשית אגב, למי שלא יודע מחברנו, שלמה גולד תורם למועצה בדירקטוריון של החברה הכלכלית, של חבל מודיעין, ובקשישים ובהרבה מקומות, אבל כבר 15 שנה ויותר, אולי 20 שנה, אני חושב שכבר-

**מר שלמה גולד:** צריך להחליף אותי.

**מר שמעון סוסן:** אתה מוכיח שככל שרע יותר טוב יותר.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מר שלמה גולד כחבר הנהלת המועצה.

**(10) אישור דו"חות כספיים לשנת 2013 :  
 עמותת תיירות.**

**מר שמעון סוסן:** טוב, שלמה, שלומי יש לי טיפול היום, נו תעזוב אותי בשקט. סליחה. עמותת תיירות בבקשה.

**מר יוסי אלימלך:** תיירות, תיירות, תתחיל עם התיירות.

**מר שמעון סוסן:** החברה לא רוצים פה שתעמיס אותנו יותר מידי, תיתן להם עקרונות, אתה באת פה עם ניירות וזה.

**מר אדיר שלומי:** אדיר שלומי רו"ח של עמותת תיירות. עמותת תיירות, הכנסות במהלך 2013, 516,000 ₪, שכר 134,000 ₪, השתלמות הכשרה 13,000 ₪, פרסום וקידום מטרות העמותה 363,000 ₪, הוצאות ההנהלה וכלליות 18,000 ₪, גירעון של 16,000 ₪ בשנת 2013. מזומנים בקופה 95,000 ₪, התחייבויות 12,000 ₪. עודפים 84,000 ₪. זה דו"ח העמותה. שאלות?

**מר ניסים עידן:** זאת אומרת שתמיכה השנה אתם לא צריכים?

**מר אדיר שלומי:** איך?

**מר ניסים עידן:** תמיכה השנה אתם לא צריכים?

**מר אדיר שלומי:** למה? תמיד צריך.

**???:** ואיפה ההכנסות?

**מר אדיר שלומי:** הכנסות מהמועצה.

**???:** כמה התקציב?

**מר אדיר שלומי:** 500,000 ₪ מהמועצה, ומהשיווק 16,800 ₪, 516,000 ₪. כשהם שירתו מטרות העמותה, אם לזה שכר עבודה, פרסום, קידום, והוצאות הנהלה.

**מר שמעון סוסן:** יש למישהו הערות על אישור דו"חות כספיים של העמותה לתיירות? כאן המקום לומר להם, גם למנכ"לים גם ליו"ר ולהנהלה שאיתו, לשבח אותם על העבודה המופלאה שהם עושים ומקדמים את התיירות בחבל מודיעין. בגדול אתם רואים לא מעט, מי ששם לב ועוקב ומי שקשור או לא קשור, רואה שהעמותה צברה סטנד במועצה ובכלל, ויצרה באמת, במעט כסף המון תוצרת, יישר כוח לכם. לא להתלהב יותר מידי, תבקשי שכר עכשיו מהיו"ר, תוספת במשכורת לאיל.

**???:** עזוב שכר, העיקר שתקצבו אותנו יותר בשנה הבאה, מבחינתנו זה מספיק.

**???:** יש לכם עודפים.

**???:** לתיירות אין עודפים.

**מר שמעון סוסן:** חברה, אני מבקש לאשר את הדו"ח של עמותת התיירות. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר הדו"ח של עמותת התיירות. בבקשה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח של עמותת התיירות.

**עמותת תושבים למען תושבים.**

**מר שמעון סוסן:** תושבים למען תושבים.

**מר אדיר שלומי:** תושבים למען תושבים: הכנסות 247,000 ₪ מתרומות 70,000 ₪, מהמועצה 75,000 ₪, מהקצבה מהחברה הכלכלית 50,000 ₪. עבור שוברי ערכות לימוד 97,000 ₪, קמחא דפסחא 3,000 ₪, סיוע לנזקקים 34,000 ₪. הוצאות הנהלה וכלליות 8,500 ₪. השנה נשאר עודף של 100,000 ₪ בתושבים.

**!!!:** מה זה ... בהמשך?

**מר אדיר שלומי:** זה סך כל ההכנסות.

**מר שלומי שוורץ:** תגיד למה לא מנצלים? למה לא עושים פעילות?

**מר יוסי אלימלך:** אביבה.

**גב' אביבה קטר:** למה לא עושים מה?

**מר שלומי שוורץ:** פעילות.

**מר יוסי אלימלך:** הוא אמר שנשאר עודף של 100,000 ₪ השנה ב-13.

**מר שלומי שוורץ:** הנה יש חנוכה, אז לא תעשו ...

**גב' אביבה קטר:** יש לנו תכנית לפעילות ולכן אנחנו עכשיו בחנוכה למשל, ומיד אחרי זה יש לנו עוד פעם סלי מזון לעניינים שוטפים, גם לשוטף אנחנו משאירים, יש לנו מקרים פתאומיים כאלה. זהו, זה התשובה שלי.

**מר שמעון סוסן:** חברה, אני מקווה שאתם מכירים את העבודה של עמותת תושבים למען תושבים, שהיא עושה הרבה פעילות חסד וגמילות חסדים, וסיוע לאזרחים נזקקים, ובאמת כאן המקום אביבה לומר לך ולחברים שאיתך נמצאים בעמותה, גם בהנהלה וגם המתנדבים, יישר כוח, זה מחמם את הלב מה שאתם עושים, פשוט מרגש. אם יש עוד שאלות לדו"ח? יש עוד שאלות? אני מבקש לאשר את הדו"ח של התושבים למען תושבים. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח של תושבים למען תושבים.**

**אישור ועדת ביקורת למושב אחיסמך.**

**מר שמעון סוסן:** ידידי, יש עוד ועדה שצריך להקים.

**מר יוסי אלימלך:** לאשר ועדת ביקורת למושב אחיסמך: תשובה ברוך, אלגלי אשר ואלגלי ניסים.

**מר שמעון סוסן:** מי בעד? מישהו מתנגד? אושר.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מר תשובה ברוך, מר אלגלי אשר ואלגלי ניסים לועדת ביקורת למושב אחיסמך.**

(12) דיווחי ראש מועצה.

**מר שמעון סוסן:** חברה, יש דיווחים קצרים ואנחנו מסיימים את הישיבה. בבקשה יוסי.

**מר יוסי אלימלך:** אני מזכיר לכם מי שלא נרשם, כולם נרשמו, אבל מי שעוד לא העביר את התשלום על ההשתלמות, ההשתלמות באילת, מי שעוד לא הסדיר את נושא התשלום נא להסדיר אותו בימים הקרובים. להזכירכם, אנחנו יוצאים ב-24 עד 27. כל מי שיש לו שאלות טכניות בנוגע ללו"ז מוזמן להעביר אותן למרינה. נושא של טיסות, הלוך, חזור, כל מה שצריך. אנחנו מחר, מחרתיים נשלח לכם למייל את כל הלו"ז המפורט של כל הימים האלה. ועשרה ימים לפני נעביר לכם במייל את כל החומר לדיונים של התקציב כמובן.

**מר שמעון סוסן:** תודה רבה, תמה הישיבה ידידי, תודה רבה.

---

יוסי אלימלך  
מנכ"ל המועצה

---

שמעון סוסן  
ראש המועצה

## קובץ החלטות

### ישיבת מליאה מס' 10 מיום 2/12/2014

- |     |  |
|-----|--|
| (1) | אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9 מיום 30.10.2014.  |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9 מיום 30.10.14.   |
| (2) | דו"ח ביצוע תקציב רגיל לינואר ספטמבר 2014.  |
|     | <b>החלטה:</b> אושר דו"ח תקציב רגיל ינואר-ספטמבר 2014   |
| (3) | עדכון תב"ר גן ילדים חדיד.  |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר גן ילדים חדיד. (הקטנה של קרן פיתוח בסך 88,497 ₪ והגדלה של תקציב משרד החינוך בסך של 88,497 ₪) סה"כ תב"ר בסך 1,413,156 ₪.   |
| (4) | עדכון תב"ר גן ילדים אחיסמך.  |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר תב"ר גן ילדים אחיסמך מסכום של 2,460,000 ₪ לסכום של 2,443,230 ₪. (הקטנה של קרן פיתוח בסך של 177,829 ₪ והגדלה ממשרד החינוך בסך 161,059 ₪).   |
| (5) | דיווח על שינוי שיטת גביית אגרת ביוב, מאגרה לפי יחידות דיור לאגרה לפי צריכת מים.  |
|     | <b>דווח למליאה על שינוי שיטת החיוב בגין אגרת ביוב</b>  |
| (6) | אישור הקמת תאגיד לניהול היכל התרבות.   |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר הקמת תאגיד לניהול היכל התרבות.   |
| (7) | אישור תקנון תאגיד ניהול היכל התרבות.   |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר את תקנון תאגיד ניהול היכל התרבות.  |
| (8) | אישור מינוי דירקטוריון היכל התרבות.  |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר מינוי דירקטוריון היכל התרבות:<br>נציגי המועצה: מר נתן ריגלר, מנהל אגף חינוך, ומר יוסי אלימלך מנכ"ל המועצה.<br>נציגי ציבור: גב' אורה מבל, מבני עטרות, ועו"ד אבשלום אשואל מטירת יהודה.<br>נבחר ציבור: מר שמעון סוסן יו"ר המועצה, ומר אבנר זכריה יו"ר ועדת תרבות של המועצה. |
| (9) | אישור כתובתו הרשומה של התאגיד.   |
|     | <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר את כתובתו הרשומה של התאגיד: רחוב הגלבוש 4, קריית שדה התעופה.   |

(11) מינוי ועדות מליאה:  
ועדה למאבק בנגע הסמים:

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הועדה למאבק בנגע בסמים: מר אהרון גל, מר אלי בנצקי, גב' רונית לב, מר נתן ריגלר, גב' אתי עוז, גב' הדס פורת, גב' קרן בראבי, גב' יעל גרינברג וגב' אורית חובב.

ועדה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הועדה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור: מר ליאור סטופל, גוגי עידן, משה נחמיה ורוני דנה.

ועדת ביטחון.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר להוסיף את הגברת אתי נהרי מגבעת כוח לועדת ביטחון.

מינוי מר שלמה גולד להנהלת המועצה במקום מר משה זכריה. (תוספת לסדר היום)

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מר שלמה גולד כחבר הנהלת המועצה במקום מר משה זכריה.

(10) אישור דו"חות כספיים לשנת 2013:  
עמותת התיירות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח של עמותת התיירות.

עמותת תושבים למען תושבים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח של תושבים למען תושבים.

אישור ועדת ביקורת למושב אחיסמך. (תוספת לסדר היום)

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מר תשובה ברוך, מר אלגלי אשר ואלגלי ניסים לועדת ביקורת למושב אחיסמך.