

# מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 4**

**מיום רביעי, י"ד באייר התשע"ד, 14.5.2014**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

## מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 4

מיום רביעי, י"ד באייר התשע"ד, 14.5.2014

### משתתפים:

ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אבי דישיק
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חבר מועצה	-	מר דניאל יזדי
חברת מועצה	-	גב' אביבה הלל
חבר מועצה	-	מר צדוק שמח
חבר מועצה	-	מר אבי אליהו
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חברת מועצה	-	גב' אביגיל חבשוש
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר יוסף חכים
חבר מועצה	-	מר שלומי שוורץ
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטין
חבר מועצה	-	מר ליאור סטופל
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר שי ספקטור
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי
חבר מועצה	-	מר אורן בדירי
חברת מועצה	-	גב' זהבה טמסית
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר משה זכריה
חבר מועצה	-	מר דן כהן
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר רפאל ראובני

### חסרים:

חבר מועצה	-	מר אבנר אבולש
חבר מועצה	-	מר גל אהרון
חברת מועצה	-	גב' ורד לוי
חבר מועצה	-	מר חיים מוריה
חבר מועצה	-	מר אריק אטיאס

### נוכחים:

מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר שלמה כפרי
מנכ"ל החברה הכלכלית	-	מר רוני ענבר
יועץ תקשורת	-	מר אייל אריאל
	-	רו"ח אמנון חדד

### על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 3 מיום 1.4.2014.
- (2) אישור חברי ועדות ביקורת ביישובים השונים.
- (3) מינוי חברים בוועדת מליאה שונות.
- (4) אישור מכרז 4/2014 - בניית גן ילדים בגמזו.
- (5) אישור שמות רחובות - מושב גמזו.
- (6) אישור תב"רים:
  - עדכון תב"ר מועדון גמזו - הקטנה מ-2,400,000 ₪ ל-2,305,215 ₪.
  - עדכון תב"ר הסדרי חינוך בני עטרות - הגדלה מ-1,000,000 ₪ ל-1,839,020 ₪.
  - עדכון תב"ר מעגל תנועה מזור - הגדלה מ-800,000 ₪ ל-880,813 ₪.
- (7) אישור היטלי מיסים ותקציב ביישובים השונים לשנת 2014.
- (8) אישור תקציבי פיתוח ליישובים.
- (9) דיווחי ראש המועצה.
- (10) אישור הלוואה בסך 10 מיליון ₪ (הוסף לסדר היום)

## קובץ החלטות

### ישיבת מליאה מספר 4 מיום 14/5/2014

(\* אישור נושאים לסדר היום במליאה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את סדר היום לישיבת המועצה.

(1 אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 3 מיום 1.4.2014.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 3 מיום 1.4.2014.

(2 אישור חברי ועדות ביקורת ביישובים השונים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הרכב ועדות הביקורת שלהלן:  
מבוא מודיעים: מרדכי געס, דוד קומר ואלון טיגר.  
ברקת: זכריה מעטוף, שרה מעטוף והלל בשמת הילה.

(3 מינוי חברים בוועדת מליאה שונות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הוספת הנציגים לוועדות השונות כלהלן:  
**ועדת חינוך:** אביבה כתב מכפר טרומן.  
**וועדת קשרי חוץ ו-וועדת תרבות:** אהובה אלמוגי מכפר טרומן.

(4 אישור מכרז 4/2014 - בניית גן ילדים בגמזו.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מכרז 4/2014 - בניית גן ילדים בגמזו, חב' סילס הנדסה בע"מ בסכום של 1,134,672.66 ₪.

(5 אישור שמות רחובות - מושב גמזו.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את שם הרחוב החדש בהרחבה בגמזו - "הדס".

6. אישור תב"רים:

- עדכון תב"ר מועדון גמזו - הקטנה מ-2,400,000 ₪ ל-2,305,215 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר מועדון גמזו - הקטנה מ-2,400,000 ₪ ל-2,305,215 ₪.  
(הקטנה ב-1 ₪ ממפעל הפיס, והקטנה מקרן פיתוח 94,784 ש"ח).

- עדכון תב"ר הסדרי חינוך בני עטרות - הגדלה מ-1,000,000 ₪ ל-1,839,020 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר הסדרי חינוך בני עטרות - הגדלה מ-1,000,000 ₪ ל-1,839,020 ₪.  
(תוספת של בעלים (היישוב) 364,808 ₪, תוספת של קרן פיתוח 474,212 ₪).

- עדכון תב"ר מעגל תנועה מזור - הגדלה מ-800,000 ₪ ל-880,813 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר מעגל תנועה מזור - הגדלה מ-800,000 ₪ ל-880,813 ₪ (הגדלה של קרן פיתוח ב- 80,813 ₪).

(7) אישור היטלי מיסים ותקציב ביישובים השונים לשנת 2014.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את היטלי המיסים והתקציבים ביישובים הבאים:  
**נחלים:** היטל המיסים למגורים: 17.97 ₪ למטר. היטל המיסים לעסקים: 14.08 ₪ למטר.  
 סך כל התקציב: 1,700,000 ₪.  
**בית נחמיה:** היטל המיסים למגורים: 13.81 ₪ למטר. היטל המיסים לעסקים: 5 ₪ למטר.  
 סך כל התקציב: 1,111,460 ₪.  
**כרם בן שמן:** היטל המיסים למגורים: 6.72 ₪ למטר. סך כל התקציב: 148,286 ₪.  
**גמזו:** היטל המיסים למגורים: 18.52 ₪ למטר. סך כל התקציב: 1,221,679 ₪.  
**בית עריף:** היטל המיסים למגורים: 13.75 ₪ למטר. היטל המיסים לעסקים: 3.2 ₪ למטר.  
 סך כל התקציב: 788,639 ₪.

(8) אישור תקציבי פיתוח ליישובים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר חלוקת 10,900,000 ₪ על פי החלוקה שלהלן:  
 500,000 ₪ לכל ישוב, למעט היישובים הבאים: כפר רות - 300,000 ₪, מבוא מודיעים - 350,000 ₪,  
 וכרם בן שמן - 250,000 ₪.

(10) אישור הלוואה בסך 10 מיליון ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את נטילת הלוואה להמשך פרויקט בית התרבות ע"ס 10 מיליון ₪ בריבית של פריים מינוס 0.35% לתקופה של 15 שנה מבנק לאומי.