

מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 34
מיום שני, ד' באדר תשע"ב, 27.02.2012**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 34
 מיום שני, ד' באדר תשע"ב, 27.2.2012

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אהרון סימון
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי
חבר מועצה	-	מר אהרון גל
חברת מועצה	-	גב' כוכבית הלל
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חברת מועצה	-	גב' ורד לוי
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר אליהו אברהם
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטיין
חבר מועצה	-	מר שלומי שוורץ
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר דן כהן
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר יוני ריינהורן
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר רפאל ראובני
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר אבנר אבולש
חבר מועצה	-	מר יוסי בן שחר
חבר מועצה	-	מר עובד שטח
חבר מועצה	-	מר יוסי עמנואל
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר טימי ברנרד
חבר מועצה	-	מר מאיר שטרית
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר זכריה משה
חבר מועצה	-	מר יהודה חיון
חבר מועצה	-	מר אלישע הלל
חבר מועצה	-	מר בנציון שפר
חבר מועצה	-	מר אבי דישיק
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר שלמה כפרי
מבקר המועצה	-	מר ליאור מלמד

על סדר היום:

- (1) אישור פרטוקול ישיבת מליאה מס' 33 מיום 26.1.2012
 - (2) אישור דו"ח כספי לשנת 2011
 - (3) אישור מכרזים:
 - מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות בישוב נחלים.
 - פתיחת מכרז זוטא 3-2012 - להפעלת אירוע יום העצמאות 2012.
 - (4) אישור תב"רים:
 - אישור תב"ר כביש צפוני קש"ת בסך של 15 מיליון ₪.
 - אישור תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך של 2.5 מיליון ₪.
 - אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - בי"ס בני עטרות בסך של 450,000 ₪.
 - אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - בי"ס מודיעים נחלים בסך של 382,100 ₪.
 - (5) אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים.
 - (6) אישור רו"ח בישובים.
 - (7) אישור הסכם עקרונות שת"פ חבל מודיעין - לוד.
 - (8) דיווחי ראש המועצה
- תוספות לסדר היום:**
1. אישור המלצת וועדת תמיכות.
 2. אישור צו גינון במושב בן שמן.
 3. מינוי וועדת ביקורת ביישובים לסדר היום בישיבת המליאה.

מר שמעון סוסן: ידידי, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה. אני מבקש לומר את הדבר הזה. אנחנו תכננו לעשות את המליאה, קודם שמתחילים עם גדי שטילמן והצוות המקצועי שהגיע לכאן להרצאה המלומדת שיש להם, אני חושב שהיא חשובה. אבל כתוצאה מכך שהתאחרנו בהנהלה, אנחנו נפתח את המליאה, אני רק אעלה את הנושאים ואנחנו לא נדון בהם. אני מבקש מהחברים להתאפק, הישיבה הזאת תהיה יותר ארוכה מתמיד. גדי והצוות שלו יצמצמו, הם תכננו להיות פה שעות רבות ואנחנו כיוונו שהם יהיו פה שעות רבות, אבל הם יצמצמו את ההרצאה שלהם. היא חשובה, אנחנו הבאנו אותה כי היא חשובה, אבל אני מצטער כי הייתה פה תקלה. כל אחד מהחברים יצטרך לצמצם ולהיות ממוקד יותר. אני רק אאשר את הנושאים ואני אתן לגדי ולחברים פה להיות פה ולאחר מכן אנחנו נמשיך במליאה. יש נושאים חשובים היום מבחינת המועצה, אני רוצה לומר לחברים ולחברי המועצה שבינינו, הנושאים שהעלנו לסדר יום, שהם חשובים ביותר וחשוב שתדעו אותם, אני אקרא את כל הנושאים ואני אומר לכם מה הוסף לנושא חשוב. הנושא הראשון אישור פרוטוקול ישיבת מליאה טכני. אישור דו"ח כספי לשנת 2011 גם, כמדי שנה. אישור מכרזים : מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות ביישוב נחלים. פתיחת מכרז זוטא 2012-3 - להפעלת אירוע יום העצמאות 2012. אישור תב"רים : תב"ר כביש צפוני קש"ת בסך של 15 מיליון ₪. אישור תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך של 2.5 מיליון ₪. אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ביי"ס בני עטרות בסך של 450,000 ₪. אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ביי"ס מודיעים נחלים בסך של 382,100 ₪. אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 ביישובים השונים. אישור רו"ח ביישובים. אישור הסכם עקרונות שת"פ חבל מודיעין - לוד.

לחברי המועצה שבינינו, אנחנו הבאנו בהנהלה, למליאה, אישור הסכם שהוא חשוב מאד לעניין שהוא הסכסוך בין לוד לבין חבל מודיעין (איירפורט סיטי) הנושא הזה מאד חשוב, אנחנו חייבים להעביר את ההסכם היום. לידיעתכם, אני מבקש, גם בגלל הנושאים האחרים אבל גם, בעיקר, בנושא הזה, להישאר כאן במליאה.

הוספת נושאים לסדר היום

מר שמעון סוסן: הוספנו נושאים, אישור המלצת וועדת תמיכות ואישור צו גינון במושב בן שמן ומינוי וועדת ביקורת ביישובים. חברי המועצה מתבקשים להצביע על כל הנושאים החדשים ובכלל על כל הנושאים. מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו הנושאים פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הוספת הנושאים : אישור המלצת וועדת תמיכות, אישור צו גינון במושב בן שמן ומינוי וועדת ביקורת ביישובים לסדר היום בישיבת המליאה.

מר שמעון סוסן: אני מתכבד להזמין את גדי והצוות שלו להיות פה בהרצאה המלומדה שהיא מומלצת מאד, גדי, בבקשה.
 הפסקת הקלטה

מר שמעון סוסן: רבותיי, אני מבקש להודות ליועצים בראשותו של עו"ד שטילמן, לנחמה בורגין ולחברים. אני מקווה שהחכמו. אני מבקש מחברי המליאה להתיישב, אנחנו ממשיכים את המליאה.

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 33 מיום 26.1.2012.

מר שמעון סוסן: יש למישהו הערות על הפרוטוקול שהיה במליאה האחרונה? אם אין הערות, אני מבקש להצביע, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מס' 33 מיום 26.1.2012.

(2) אישור דו"ח כספי לשנת 2011.

מר שמעון סוסן: אישור דו"ח כספי לשנת 2011, שלמה, אני מבקש ממך לעשות את זה בתמצית, בבקשה.

מר שלמה כפרי: אנחנו מדברים על ביצוע תקציב רגיל 2011, בואו נתחיל. בעצם פה אנחנו רואים את התמונה הכוללת של ביצוע התקציב, ביצוע מול תקציב. כפי שאתם רואים, התקציב היה 34,320,000 הביצוע הוא, לצד ההכנסות, 137,460,000 ובצד ההוצאות - 137,145,000. כלומר, בסך הכול יש פה עודף קטן, לא גדול, של 316,000 ₪, כאשר זה נובע מהגידול בארנונה לעומת התקציב 2.5 מיליון או כמעט 2.6 וקישון בהכנסות של 2.6, אבל גידול בהכנסות ממשלה של 2.8, סך הכול גידול בהכנסות 3.1 מיליון. בצד ההוצאות, יש גידול קטן בשכר 113,000, בפעולות יש גידול של 2.7, פירעון מלוות יחסית לדבר. לכן, הפער בין ביצוע ההכנסות לבין ביצוע ההוצאות הוא 316,000 ₪. נעבור לשקף הבא, כאן בעצם אנחנו רואים את גביית הארנונה, ואני פה עושה השוואה, 2011 לעומת 2010. אז ככה, מפיגורים גבינו השנה 4.1, בשנה שעברה 2.6, הפער הוא מיליון וחצי, מגביית פיגורים. מגבייה שוטפת, 72.3 גבינו 62.8 פער של 9.5 מיליון שקל בגבייה השוטפת. הנחות זה גם בצד ההכנסות וגם בצד ההוצאות, זה כל הנושא של הארנונה שגבינו 80 לעומת 68 בשנה הקודמת. 11 מיליון הבדל. השקף הבא,

מר רפאל ראובני: זה בא מגבייה יותר גדולה? או ש,

מר שלמה כפרי: גם, משולב, גם העמקה, גם הרחבה,

מר שמעון סוסן: גם העמקה וגם גדילה.

מר שלמה כפרי: וזה לא נגמר, יהיה הרבה יותר השנה, השנה - הכוונה 2012. יתר ההכנסות העצמיות, ארנונה זה גם הכנסות עצמיות, אבל לא בנפרד ויתר ההכנסות העצמיות, כפי שאתם רואים פה, יש קנסות ואגרות בניה, 3.2 מיליון, זה פחות או יותר כמו התקציב, אגרות חינוך 3.3 לעומת 3.4, אגרות מים וביוב 7.72, העברה מהיטל ביוב, אנחנו לא ניצלנו את זה כי פשוט אין צורך ואגרות שילוט עסקים מיליון שלוש מאות, לעומת 1.3 מיליון. יתר ההכנסות העצמיות שהן אגרות תברואה, הכנסות עצמיות אחרות, ריביות, הכנסות שנים קודמות, כל מיני יתר הכנסות למיניהן, סך הכול ההכנסות הן 16.9 לעומת 19.6, כלומר קישון של 2.6 שבעיקרו זה אי ניצול היטל הביוב והחזרת הסכום הזה לקרן היטל ביוב. אם אין שאלות, נמשיך הלאה.

כאן, בעצם, אנחנו רואים את הכנסות הממשלה. דיברנו במסגרת שראינו 40 מיליון, לעומת תקציב 37.5. משרד הפנים, פחות או יותר לפי התקציב, משרד החינוך, גידול של 2.3 מיליון שקל לעומת התקציב, משרד הרווחה 657 לעומת התקציב, משרדים אחרים, קצת ירידה קטנה. סך הכול, גבינו 40.3 מיליון, לעומת 37.6 פער של 2.8.

נעבור לשקף הבא, דו"ח השכר, כפי שאתם רואים, כל השכר לפי כל המחלקות והנושאים, כמו שאתם רואים פה בשקף, התקציב היה 38.4, הביצוע 38.5, זה כל השכר. כלומר, פער של בסך הכול 113 שבעיקרו הוא גידול בחינוך 146, אבל כל היתר ירידות קטנות. כך שהסך הכול הוא נראה די סביר.

כאן אנחנו רואים את התפלגות ההוצאות לפי סוג ההוצאה. בגדול, יש שלושה סוגים של הוצאה בתקציב, יש שכר, יש פעולות, יש פירעון מלוות. אלא, שפה יש הפרדה בין שכר חינוך, פעולות חינוך, שכר לאחר פעולות רווחה, יש פה גם פנסיה ועלויות פרישה, שזה סכום משמעותי, אני מציג אותו בנפרד ויש שכר כללי ופעולות כלליות. כל השכר הוא שכר שהוא לא חינוך ולא רווחה, כלומר פה יהיו הנושאים, המחלקות האגפים ופעולות כלליות, שהן לא רווחה ולא חינוך ועיקרן נכסים ציבוריים, תברואה, ביטחון וכל היתר. יש פה שוב, כמו שראינו במסגרת, גידול של 2.8 בצד ההוצאות, במקום 134.3 - 137.1.

בשקף הבא אנחנו רואים את ההוצאות על פי נושאים, על פי אגפים. כלומר, יש לנו מנהל כספי, מנהל כללי, פחות או יותר אותו דבר. השירותים המקומיים, יש 26.5 מיליון לעומת 24.9,

מר שמעון סוסן: 25.

מר שלמה כפרי: 25.5 לעומת 24.9 גידול של 500 אלף. הוועד המקומית, פחות או יותר אותו דבר, 3.3 מיליון. בחינוך, אני מדבר פה על כל ההוצאות, כולל שכר, כולל פעולות וכל נושא, החינוך 53.7 לעומת 53.0 - גידול של 790 כמעט. תרבות, נוער, ספורט - 12.7 לעומת 12.6. רווחה, כמעט 12 פחות או יותר לפי התקציב, פירעון מלוות אותו דבר והנחות בארנונה, כפי שאתם רואים, יש פה גידול בגלל שהיו יותר נכסים, יותר רחובות, יותר בקשות להנחה. כמובן, פנסיה ועלויות פרישה - 5.6 לעומת 5.6, אותו דבר. יתר הנושאים, כפי שאתם רואים פה, גידול של 900, סך הכול, שוב, ההוצאות, בסך הכול, גידול של 2.8 לעומת התקציב.

מר שמעון סוסן: בעניין של ההנחות שאמרת קודם, יותר הנחות, אולי לא הבינו, יותר בקשות הנחה. ההנחות, תחזור רגע לשקף, ההנחות ששלמה אמר, שהן 3.5 מיליון, יותר בקשות להנחה, הוא לא התכוון לומר יותר בקשות - יותר זכאויות. שלא תטעו, המועצה נותנת הנחות, אם בכלל, בוועדת הנחות, בכמות שהיא לא מגיעה אפילו לעשרות אלפי שקלים, אולי. מרבית ההנחה פה ב-3,775,000, זה על פי זכאויות על פי החוק. הם לא צריכים לבוא לוועדת הנחה ולקבל הנחה. הם לא באים לוועדת הנחה, מי שבא לוועדות הנחה זה בטל בשישים, זה אפילו ולא חמישה אחוז מהסכום הזה, אפילו פחות. שנייה, יש שאלה לדובי.

מר דב בן אברהם: למה בוטלה ההעברה של הביוב בשלושה מיליון? לא בוצעה?

מר שמעון סוסן: הקרן של הביוב התרוקנה. אם אני לוקח ממנה, אני נותר ללא אפשרות לפתח בשנה הבאה כלום בנושא ביוב. אז יש לי את היכולת לא לקחת את זה, כי הקרן מתרוקנת, היא אפס עוד מעט. עכשיו, אני מחכה לכמה גורמים שמשלמים. אני חי עם הקרן, רק מההיטלים לא מאגרות. חסר בקרן כסף, אנחנו פיתחנו, דרך הקרן, במיליונים רבים, לא לקחנו הלוואות בחלק מהיישובים, אתם זוכרים את זה או לא? עשינו כמה פרויקטים בעין עופר, בכפר דניאל וכאלה, שלקחנו מקופת המועצה ולא לקחנו הלוואות, מלוות. הלוואה אני יכול לקחת מהבנק, יותר טובה מאשר המלוות, אם בכלל. אנחנו, בשלבים שבהם היו הרבה תקלות של ביוב והוצאנו מהקרן הרבה כסף. עכשיו, אם אני לוקח את הכסף הזה עכשיו לעניין הזה, אני מרוקן את הקרן ואני לא יכול להמשיך לתפקד בקרן. בבקשה שלמה, תמשיך.

מר שלמה כפרי: כאן אנחנו רואים, אחרי שראינו את השכר ואת הפעולות למיניהן, לפי החלוקות השונות, אנחנו רואים פה את הפירעון מלוות, אמנם הוא 5.9 אבל זו ההתפלגות שלו, כמה זה הלוואות רגילות וכמה זה הלוואות ביוב. אתם רואים פה, בקושי 15% מסך כל הלוואות, הן הלוואות רגילות והרוב זה כמובן, ביוב. דרך אגב, דב, אתה שאלת פעם, זה נכון. זהו בעצם.

מר דב בן אברהם: אומרים שמזבל עושים זהב ומזהב עושים זבל.

מר שלמה כפרי: יש שאלות? קדימה.

מר שמעון סוסן: רבותיי, יש שאלות על מה שהוצג לכם פה? זה בעצם הביצוע של 2011 וכמו שאתם מבינים, אנחנו מאוזנים, יש 100,000 ₪ עודף, זה נקרא,

???: 300.

מר שמעון סוסן: 300? לא חילקנו מאתיים? שלוש מאות.

מר ניסים עידן: עוד לא אישרנו את צו הגינון.

(מדברים ביחד)

מר שמעון סוסן: ידידי, אני מבקש לאשר את הדו"ח ששלמה הציג בפניכם של 2011, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הדו"ח הכספי לשנת 2011.
 סה"כ הכנסות - 137,460 אלפי ₪.
 סה"כ הוצאות - 137,145 אלפי ₪.
 סה"כ עודף - 316 אלפי ₪.

(3) **אישור מכרזים:**

- מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות בישוב נחלים.

מר שמעון סוסן: אני רוצה להמשיך מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות בישוב נחלים. ביישוב נחלים אנחנו עשינו מכרז לפני שנתיים, שכלל בתוכו את בית הספר היסודי בנחלים. קיבלנו תקצוב שם של מיליון ₪ ממשרד התחבורה וביקשנו לעשות כביש בנחלים. הקבלן התחיל לעבוד, עשה בעיות, יצא ובאמת התקשקשנו עם העניין הזה. חזרנו על מכרז שימשיך ויסיים את ביצוע הפרויקט הזה ויוסי ידווח עליו, בבקשה.

מר יוסי אלימלך: מכרז 1-2012, הוגשו 5 הצעות, ההצעה הזולה של חברת א.מ. הבונה, זו חברה שעובדת איתנו בברקת, עושה את הפרויקט בברקת עכשיו. הוא נתן 15.3% הנחה, על האומדן, שהיה סך הכול 2,235,488 כולל מע"מ. יש לכם את הפרוטוקול, הוא זומן לשימוע כדי לוודא שהוא עושה את העבודה ולא קבלני משנה, הוועדה ממליצה להכריז עליו כזוכה.

מר שמעון סוסן: יש למישהו הערות? אני מבקש לאשר את המכרז, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר המכרז פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות בישוב נחלים.
 חב' א.מ. הבונה בע"מ בסך של 2,235,488 ₪ כולל מע"מ.

- פתיחת מכרז זוטא 3-2012 - להפעלת אירוע יום העצמאות 2012.

מר שמעון סוסן: אישור פתיחת מכרז זוטא 3-2012 להפעלת אירועי יום העצמאות 2012.

מר יוסי אלימלך: פתיחה והחלטה.

מר שמעון סוסן: פתיחה והחלטה.

מר יוסי אלימלך: מכרז זוטא להפעלת אירועי יום העצמאות. פנינו לארבעה מציעים, ארבעה ספקים שמתעסקים, זה כולל את כל המתקנים, כל ההפעלות, כל המתנפחים, כל הדוכנים שהיו, כולל הופעת האמן האורח, או כל האמנים האורחים שיופיעו. פשוט, שתי הצעות, ההצעה הזולה של חברת סופר-סאונד הפקות, 165,000 ₪ פלוס מע"מ.

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את זה, מי בעד?

מר אהרון גל: מי מביאים, איזה זמר?

מר יוסי אלימלך: ליאור נרקיס, שלישיית סופרסטאר, רוני סופרסטאר וקרקס אפריקאי.
מר שמעון סוסן: מי בעד המכרז? יש מישהו מתנגד? אושר.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מכרז זוטא 2012-3 - להפעלת אירוע יום העצמאות 2012.
 חב' סופר סאונד הפקות בע"מ בסך של 191,400 ₪ כולל מע"מ.

(4) אישור תב"רים:

- אישור תב"ר כביש צפוני קש"ת בסך של 15 מיליון ₪.

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר כביש צפוני בקריית שדה התעופה בסך 15 מיליון. המועצה יצאה לביצוע של כביש צפוני לאיירפורט סיטי. המועצה, תחת הסכם ברור מקבלת את הסכום, את כל הכסף מאיירפורט סיטי. היא קיבלה כבר גם הסכם חתום שמעמיד את המועצה בכל הביטחונות הראויים, כולל שני מיליון ₪ ערבות בנקאית. המועצה חייבת לבצע את הכביש הזה כרשות מקומית. מדובר בכביש ציבורי וההמלצה של היועצים המשפטיים הייתה שהמועצה תבצע את זה. היא קיבלה את כל הביטחונות מאיירפורט סיטי לתשלום ובנוסף ערבות בנקאית של שני מיליון שקל.

מר דב בן אברהם: מה זה כביש צפוני?

מר שמעון סוסן: זה כביש שמוציא את איירפורט סיטי לצד הצפוני,

מר דב בן אברהם: יש שם איזה כביש.

מר שמעון סוסן: שביל, שהוא לא סטטוטורי. עכשיו יהיה כביש שכבר יש בו תב"ע לפני חמש שנים, כביש שמוליך מאיירפורט סיטי,

מר דב בן אברהם: אבל מה שנבנה שם זה מחלף, לא?

מר שמעון סוסן: אבל כעת המחלף לא יוצא לביצוע ואי אפשר להמתין, יש פקקים בצמתים ואנחנו דורשים את הכביש הזה. זה היה תנאי שימשיכו לבנות ולהעמיס את איירפורט סיטי. מצד אחד יש לנו אינטרס שאיירפורט סיטי תתמלא, כי זה מוסיף לנו,

מר דב בן אברהם: אבל התוכנית הייתה שם תחנת רכבת, נדמה לי, לא?

מר שמעון סוסן: בסדר. אני אומר לך שיש כביש צפוני, סטטוטורי, מאושר. התב"ר שמתבקש להיות מאושר הוא ב-15 מיליון ₪ שיש לנו עליו הסכם עם איירפורט סיטי ברור, שהם משלמים לקבלן, אנחנו מאשרים חשבונות והם משלמים לקבלן. יש שני מיליון שקלים ערבות בנקאית, יש את כל הבטוחות. המועצה יצאה למכרז, אנחנו מפקחים על המכרז ועל העבודה ואיירפורט סיטי תשלם את זה.

מר אילן קופרשטיין: מי הקבלן הזוכה?

מר שמעון סוסן: עוד אין קבלן זוכה.

מר אילן קופרשטיין: עוד לא יצא.

מר יוסי אלימלך: יצא, יצא למכרז.

מר שמעון סוסן: לא, יצא למכרז, עוד לא באו.

הוא בתהליך מכרז, סיור קבלנים,	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
פורסם בעיתונים, סיור קבלנים עוד לא נקבע.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
יום ראשון סיור קבלנים.	<u>מר יוסי אלימלך:</u>
יופי.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
מי מפקח, החברה הכלכלית?	<u>מר דב בן אברהם:</u>
לא, עמרם אלפסי. אני מבקש לאשר את התב"ר הזה, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.	<u>מר שמעון סוסן:</u>

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר כביש צפוני קש"ת בסך של 15 מיליון ₪.

- אישור תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך של 2.5 מיליון ₪.

אישור תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך 2.5 מיליון ₪. כמדי שנה, המועצה מבקשת להעביר מכספי הפיתוח לטובת תב"ר לשיפוץ מוסדות חינוך וציבור. סך של 2.5 מיליון ₪, פעם בשנה אנחנו מובילים כסף לשם.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
לגבי המכרז הקודם,	<u>מר דב בן אברהם:</u>
בבקשה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אין מצב שהמועצה מפקחת והיא גוזרת על זה קופון לפחות?	<u>מר דב בן אברהם:</u>
מה זאת אומרת? אני בפרויקטים של המועצה, אני שוכר מפקחים. איך המועצה מפקחת? אני מפקח, דרך המפקחים שלנו. יוגב, אברהם, כל ... יש מפקחים, אני לא שיניתי דבר וחצי דבר.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
יש מצב שהחברה הכלכלית עושה את הפיקוח ואת הניהול של הפרויקט, לא?	<u>מר דב בן אברהם:</u>
מה פתאום, החברה הכלכלית לא נכנסה לפרויקטים מהסוג הזה. החברה הכלכלית בעצמה, באזור התעשייה חבל מודיעין, שוכרת מנהלים ומפקחים והכול, אותו דבר. חברה, אני חוזר. 2.5 מיליון שקל לתב"ר שהמקור שלו הוא מכספי הפיתוח של המועצה, לתב"ר לשיפוץ מוסדות. התב"ר הסתיים ואנחנו הרי כל היום עובדים ומשפצים ופועלים בכל מבני הציבור, הגנים ובתי הספר ועוד כהנה וכהנה. אני מבקש לאשר את התב"ר.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
כביכול הפרויקט הזה בא עם חלוקת תקציב פיתוח.	<u>מר אילן קופרשטיין:</u>
זה אתה צודק, הפעם אין מה לחלק, אני מחכה לראות כמה מהמנהל, פעמיים בשנה, אתם רגילים לקבל ערימות. ידידי, אני מבקש לאשר את התב"ר, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.	<u>מר שמעון סוסן:</u>

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך של 2.5 מיליון ₪.

- אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ב"ס בני עטרות בסך של 450,000 ₪.

- אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ב"ס מודיעים נחלים בסך של 382,100 ₪.

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך. קיבלנו תקצוב לבני עטרות, סך של 450 אלף שח ובית ספר מודיעים נחלים סך של 382,100 ₪. התקצוב הזה בא למה שנקרא בית ספר מדגים. את התקצוב הזה קיבלנו בונוס משר החינוך על כל מיני דברים שלדעתו עשינו טוב. התקצוב מיועד לבתי הספר בני עטרות ונחלים, לא אלמן ישראל, פעלנו גם בבתי הספר האחרים במקומות כאלה ואחרים, בלי להרחיב את המילים, אני מבקש לאשר את התב"רים הללו, שכל כולם הוא להשביח את היכולות שלנו בתחום של לוחות חכמים ומקרנים ושמתקשרים גם לעץ הדעת ולטכנולוגיה חדישה שבה ילדינו לומדים ברמות הגבוהות ביותר שיש בבתי הספר. זו המטרה של התב"רים הללו. אני מבקש לאשר את התב"ר של בני עטרות, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ב"ס בני עטרות בסך של 450,000 ₪

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את התב"ר, של בני עטרות, הוא 450 אלף התב"ר השני 382,100 ₪ לבית ספר נחלים מודיעים, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ב"ס מודיעים נחלים בסך של 382,100 ₪.

(5) אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים.

מר שמעון סוסן: אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים, שלמה.

מר שלמה כפרי: כרגע יש לנו פה שני יישובים. אחד, לפיד, סך הכול התעריף למטר ארנונה מגורים, 12.93 שם אין עסקים. בסך הכול התקציב מגיע ל-1,681,194.

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את התקציב של היטל המיסים של לפיד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התקציב ללפיד פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 ביישוב לפיד בסך 12.93 ₪ למטר ארנונה מגורים.

מר שלמה כפרי: התקציב הבא זה של בית עריף. התעריף למטר מגורים 13 ₪, לעסקים 3 ₪, סך הכול התקציב מגיע ל-695,460.

מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר את התקציב והיטל המיסים של בית עריף, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 ביישוב בית עריף בסך 13 ₪ למטר ארנונה מגורים ו-3 ₪ למטר ארנונה עסקים.

מר שמעון סוסן: זהו?

מר שלמה כפרי: כן זהו.

(6) אישור רו"ח ביישובים.

מר שמעון סוסן: רבותיי, אנחנו עוברים לנושא הבא, אישור רו"ח ביישובים.

מר יוסי אלימלך: שני יישובים, בלפיד מבקשים לאשר את רואה חשבון אסף ביבי ובמזור את 'ברית פיקוח'.

מר שמעון סוסן: כרואי חשבון של היישובים, אנחנו צריכים לאשר את זה. מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את רואה החשבון אסף ביבי, כרואה החשבון של לפיד ואת 'ברית פיקוח' כרואי החשבון של מזור.

אישור המלצת וועדת תמיכות

מר שמעון סוסן: אישור המלצת וועדת תמיכות, המועצה, בנוהל שלה, הקציב 1.5 מיליון שקל לתמיכות, אני מזכיר לכם, בתקציב שהיה ב- 2012 כמדי שנה. ה-1.5, וועדת התמיכות ישה וממליצה, לפי הסדר הבא, בבקשה.

מר יוסי אלימלך: יש לכם את הפרוטוקול, עמותת הספורט - תמיכה בגובה 400 אלף ש"ח, העמותה לחבר הוותיק - תמיכה בסך של 500 אלף ש"ח, העמותה לגיל הרך 200 אלף ש"ח ועמותת התיירות - 400 אלף ש"ח.

מר אהרון גל: שמעון, אתה יכול להסביר לי מה זה? אני לא זוכר מה זה, אני לא יודע מה זה הדבר הזה, התמיכות האלו.

מר שמעון סוסן: המועצה תומכת בעמותות מקדמת דנא, מקופת נבוכדנאצר, שנים.

מר אהרון גל: אוקיי.

מר שמעון סוסן: המועצה מקציבה סל של הקצבות וחייבים לצאת לפרסום. פעם, הייתי יכול לתמוך בעמותות בלי כל מיני נהלים. בשנים האחרונות הקשיחו משרד הפנים את הנהלים לעניין העמותות, גם אם העמותות נחשבות בעיניי ובעיניך שלנו, הן לא, עמותה זו עמותה. הנוהל הוא שהמועצה צריכה להקציב סכום ולפרסם לכל מי שבא בחשבון שיכול להגיש. אלא מה? אנחנו כמועצה, כרשות, קבענו תבחינים, קריטריונים, לפני שנתיים, לפני שלוש שנים, כשהקפידו יותר ויותר. כי פעם היינו מחלקים את זה, לפי התקציב והיינו אומרים לזה ככה, לזה ככה, לזה ככה. מספיק העמותות שנרשמות פה, מקבלות את התמיכות האלה כבר כמה שנים, עמותת הספורט, העמותה לחבר הוותיק והעמותה לגיל הרך. העמותה שהצטרפה השנה, עמותת התיירות שבשנה קודמת התחילה, מספר חודשים, הקצבנו לה 200 אלף וזה הכול לפי נוהל. הוועדה של הנוהל היא גזבר, יועץ משפטי ומנכ"ל, בשנה שעברה הקציבה לה 200 אלף. השנה, הקצבנו לה 400 אלף. המועצה אישרה מיליון וחצי בתקציב שאישרת לדצמבר, לתמיכות. הסתיים התהליך עכשיו, למה הוא הסתיים רק עכשיו? החוק מחייב שאנחנו נפרסם פרסומת של למעלה מכמעט חודש, שלושים יום בעיתונות, שכל העמותות יראו, שיהיה שוויון, שכל מי שרוצה יגיש, שזה יגיש. לא מגישים הרבה, כי התבחינים שלנו הם כאלה שלא כולם עמדו בזה, מי שעמד במקרה, זה העמותות שלנו, משהו כזה.

מר דב בן אברהם: תגיד, מה זו עמותת התיירות, מה היא עושה?

מר שמעון סוסן: אתה לא יודע?

- מר דב בן אברהם:** לא.
- מר ניסים עידן:** מה יוצא לנו מעמותת התיירות? אני רוצה להבין.
- מר שמעון סוסן:** חבר'ה, אנחנו הקמנו את עמותת התיירות.
- מר ניסים עידן:** בסדר, מה העיסוק שלה? במה היא נוגעת? היא פורסת גם את למה הכספים האלה מיועדים בתוך העמותה, זאת אומרת, מעניין לדעת, באמת.
- מר שמעון סוסן:** בסדר גמור.
- מר ניסים עידן:** אם אנחנו צריכים לאשר את זה.
- מר שמעון סוסן:** ידידי, אנחנו,
- מר אבנר אבולש:** היום הסיור היה,
- מר שמעון סוסן:** אני חצי מעולף בגלל הסיור היום.
- ???:** בגלל הבירה.
- מר שמעון סוסן:** אני הבנתי למה אני בדאון, נכנסנו למטה יהודה, אז בכל מקום נתנו לנו או בירה, או יין, או בירה ואנחנו חצי מעולפים. עמותת התיירות חשובה ביותר, אני אדגיש ואומר לכם. המועצה שותפה להקמת עמותת התיירות, בהחלטה של המועצה. אנחנו, בעמותת התיירות, אנחנו פוגשים את כל התיירנים במועצה בפוטנציאל ישיר וגם את אלה שחושבים. אתם מוזמנים מחר, בנאות קדומים מתקיים כנס, אבל העמותה כבר פעלה ופועלת, למעשה, בכל נושא התיירות. התיירות החקלאית, סמי-תיירות, את כל בעלי העסקים, לעמותה אחת שבאה וממנפת את כל האנשים. אם אתם לא יודעים, העמותה כבר פועלת מזה, אני מצטער שאתם לא יודעים, אבל העמותה,
- מר ניסים עידן:** העמותה צריכה להצטער שאנחנו לא יודעים.
- מר שמעון סוסן:** סליחה, יש פה אנשים שפעילים בתוך העמותה.
- מר ניסים עידן:** אבל אף אחד לא יודע. סליחה, איך אני לא יודע? אני חושב שאני די מעורב, יותר מתושב ממוצע,
- מר שמעון סוסן:** חכה, יש BOARD,
- גב' נחמה סילבר:** יש לך תיירות ביישוב?
- מר ניסים עידן:** לא.
- גב' נחמה סילבר:** בגלל זה אתה לא יודע.
- מר שמעון סוסן:** ניסים, העמותה פועלת מספר חודשים. אני יכול לומר לך שאם תשאל כל תיירן בחבל, בגדול, כל תיירן רציני, כבר תשמע שזו בשורה גדולה. הכוונה של העמותה הזאת היא למסד את ההליך, היא הופכת להיות העוגן לכל מפעלי התיירות. זו שמתכללת ופועלת לשווק את האתרים, זה מקבילה לעמותת יואב-יהודה. אני מסכים איתך לגבי העניין שאתה לא יודע, זה המקום שאנחנו נעשה את מה שעשינו עכשיו. הרי את כל הכנסים האלה עשינו וההוצאות האלה ביישובים ואנחנו לשם החיזוק מביאים את זה לך למעצבי הדעה הראשיים, למועצה, לראשי הוועדים ועוד כהנה וכהנה. העניין של עמותת התיירות, אם אתה רוצה, לגבי מה נעשה בעמותת התיירות, מה תוכניות העמותה של עמותת התיירות, אנחנו נביא את זה במליאה הקרובה, אתה תראה שיש שם תוכן עמוק מאד, אתה תתלהב ממה שהם עושים.

מר ניסים עידן: בסדר.

מר שמעון סוסן: שנייה, אני בגדול אומר לך שהחברים בתוך העמותה והאנשים שמובילים בתוך העמותה, הם האנשים שמובילים בחבל, יושב ראש ועד טירת יהודה אייל דה-פאו, הוא יושב ראש העמותה. יש שם BOARD של אנשים טובים שנמצאים בהנהלת העמותה, יש את החברה הכלכלית, שהיא הזרוע שמשפת פעולה ומנהלת ומתכננת יחד. יש מנכ"לית לעמותה, שהיא תושבת החבל, מקצוענית ברמה גבוהה וכבר אנחנו יכולים לומר לך שבחודשים האחרונים עשו אירועים מספר, שהם מדהימים מבחינת היכולת שלהם למנף פעילות שתהיה שוחרת תיירות. אנחנו עשינו להם סיור נוסף על סיורים רבים שכבר נעשו, כדי לראות כיצד אנחנו נתפתח לחזק ולתת עוגן לכל האנשים שלנו, שעם זה ביישובים. למשל, לדוגמא להמחיש לך, במטה יהודה, לדוגמא, שמו פינה בתיירות, אם אתם שומעים ברדיו ורואים פרסומים, בין אם לאוכל, בין אם ייננים, בין אם יקבים בכל סוגי התיירות שאתה יכול להעלות על הדעת. אני מודיע לך שלנו יתרונות לא פחותים ממה שיש לזה. האפשרות שלנו לייצר משבצת ומשטח של אנשים שיבואו לעזור לאנשים מכל היישובים, שלא תטעה, לכל היישובים יש פוטנציאל של אנשים נהדרים בעמותת התיירות, היא אפשרות מדהימה ואנחנו לשם מכוונים, לשם כיוונו כשהקמנו את העמותה ועשינו את כל הפעולות שעשינו בדין. זה לא שמישהו, אתה אומר לי, זה שאתה לא, זה אני מציע,

מר ניסים עידן: לא, אני לא מדבר,

מר שמעון סוסן: אני מנחה את המנכ"ל להביא את הצוות של העמותה, לייצר, אני קודם כל מבקש מכל החברים שיש ביכולתם להגיע מחר בשלוש לנאות קדומים - להגיע. מוזמנים.

מר אבנר אבולש: אנחנו לא יכולים, יש לנו מחר ישיבת דירקטורים.

מר שמעון סוסן: איפה?

מר אבנר אבולש: פה.

מר יוסי אלימלך: אבל זה בשעה חמש וזה בשלוש.

מר שמעון סוסן: זה בשלוש, זה מעניין מאד. אבל יותר מזה, (מדברים ביחד)

מר שמעון סוסן: על כל פנים, אני מבקש מהמנכ"ל, לזמן את אנשי העמותה, יושב ראש העמותה ומנכ"לית העמותה להראות בפניכם מה כבר נעשה, מה תוכניות העבודה. בבקשה, אני שמח מאד, אני המאושר באדם ואתם תראו שזה חשוב מאד. אז בוועדת תמיכות יוסי פרש בפניכם, 500 אלף לגיל הרך, 400 אלף לעמותת הספורט, 400 אלף לתיירות ו-200 אלף לעמותת גיל,

מר ניסים עידן: סליחה, עמותת הספורט, כל הפעילות שלה היא בנושא כדורגל בכלל, נכון?

מר שמעון סוסן: לא, בכל. כל מקום שיש ספורט.

מר ניסים עידן: הבנתי שהם מתעסקים רק בכדורגל.

מר שמעון סוסן: מה זאת אומרת? שאלת אותי, אני אומר לך לא, לפרוטוקול אני אומר לך את זה. אולי, עוד הפעם, זה יכול להיות, הם פועלים במשטח רחב של נושאים ופעילויות. עכשיו, הם לא כל הספורט תחת עמותת הספורט, יש מחלקת ספורט במועצה, ספורט בבתי הספר, פורמאלית, בתחרויות, כמו שאתה יכול להניח, גלעד מנהל. אבל עמותת הספורט, יש לה שק של פעילות, כדורסל, כדורגל,

- מר ניסים עידן:** גם הבלתי פורמאלית מתנהלים בפני גלעד, פרט לכדורגל.
- מר שמעון סוסן:** לא.
- מר ניסים עידן:** זה מה שאני יודע.
- מר שמעון סוסן:** לא, אבל אתה מוזמן להיכנס לחברים, במקרה החברים שמנהלים את העמותה הם אנשי מועצה.
- מר ניסים עידן:** כן, אני יודע.
- מר שמעון סוסן:** אתה מוזמן, מה שנקרא, גם כראש וועד וגם כחבר מועצה,
- מר ניסים עידן:** ניגשתי, זה מה שאני אומר לך שדווח לי, אחרי שנפגשתי.
- מר שמעון סוסן:** אנחנו פועלים בהרבה יישובים, גם בתחום של מאטצ'ינגים למגרשים, אני יכול עכשיו למנות לך טיפולים במגרשים לרוב, ממזור ועד בני עטרות. בבני עטרות זה לא הסתיים, אבל יש לבית עריף, כל מקום שאתה רוצה, גם טיפול בנושאים של שדרוג המגרשים, יש שם גם כניסות איפה שבאים משם, יש שם פעולה שהם עושים, מביאים כסף מהעזבונויות ועושים שם פעולת קודש, מרחיבה את הפעילות. אתה רוצה שגם הם יבואו לפה לתת סקירה? גם הם יבואו לפה לתת סקירה, יש לנו זמן, ימים ארוכים, המליאות שלנו בזמן האחרון, אנחנו עושים אותן שלוש שעות. אבל זה בסדר, אני חושב שצריך. אם יש חוסר, זה לא טוב מבחינתנו. בפעם הבאה אנחנו נזמין את עמותת התיירות להציג בפני המועצה, הצגת תכלית לגבי מה נעשה בחודשים הספורים שהם מתקיימים הלכה למעשה, שזה בסך הכול מאוגוסט, משהו כזה. זה מאוגוסט עמותת התיירות?
- מר יוסי אלימלך:** התחילה בספטמבר.
- מר שמעון סוסן:** בספטמבר. אבל אתה תראה, הם יתנו לך פה session של מה נעשה ואיך פרסמו ואיך התקדמו ואיך מקדמים, כל המועצה תופתע לחיוב. בבקשה.
- מר דני כהן:** מתי אנחנו נצא עם כל הנושא הזה של ה-200 אלף של עמותה לגיל הרך?
- מר שמעון סוסן:** צריך לצאת? לא נצא בכלל, העמותה לגיל הרך לא צריכה לקבל.
- מר דני כהן:** אוקיי, הבנתי.
- עו"ד חן סומך:** היא הגישה בקשה של מיליון שלוש מאות, לכיסוי גירעונות.
- מר דני כהן:** מה בחנתם בה? אתם, הוועדה המקצועית, מה בחנתם מתוך הבקשה הזאת?
- עו"ד חן סומך:** אין שום סיבה ואין שום יכולת שהמועצה תתמוך בכיסוי גירעון. המועצה,
- מר דני כהן:** לא, לא מדובר רק בגירעון.
- מר הרצל אברהם:** אבל אתם יצרנים של כסף, אני לא מבין מה צריך,
- עו"ד חן סומך:** אני אראה לך את הבקשה כמו שהיא, זה לכיסוי גירעונות, זו הייתה הבקשה.

- מר דני כהן:** לא, זה גירעונות שוטפים.
- עו"ד חן סומך:** המועצה לא תכסה גירעונות שוטפים.
- מר דני כהן:** אז לסגור מעונות יום.
- עו"ד חן סומך:** אנחנו לא מנהלים,
- מר דני כהן:** אוקיי.
- מר שמעון סוסן:** דני, השאלה היא לא לזה, וגם לא הכבוד.
- מר ניסים עידן:** אני רוצה להיכנס לדברים של דני, ברשותך.
- מר דני כהן:** עשרים שנה אותו סכום,
- מר ניסים עידן:** העמותה לגיל הרך,
- מר דני כהן:** תאמין לי, עושים עבודת קודש.
- מר ניסים עידן:** יש מסגרות שהיא מפעילה גם במחיר של גירעונות ושהם לא כלכליים, אבל היא ערה לצורך של אותו מושב, שהוא קטן ולא כלכלי, גם במסגרת הזו. העמותה מפעילה במחיר, גם של לפעמים גירעונות. מתוך זה, אני חושב, יש להם את החוצפה לבקש את ה-1,350,000 בעזרה לכיסוי הגירעונות.
- חן סומך:** אף אחד לא אמר חוצפה או לא חוצפה.
- מר שמעון סוסן:** דני, אתם מפספסים משהו.
- מר אבנר אבולש:** לא, מה שאמר חנין, הוא אמר שלמעשה מי שיש לו גירעון, לא יקבל מימון.
- מר אילן קופרשטיין:** אין, לא יכול להיות מימון לכיסוי גירעון, יכול להיות מימון לפעילות שוטפת, לא לכיסוי גירעון.
- דני כהן:** (מדברים ביחד)
- מר אילן קופרשטיין:** אוקיי, אז הגירעון הוא 700 אלף,
- מר אילן קופרשטיין:** דני, אבל עזוב את הגירעון.
- דני כהן:** זה לא גירעון, זו עלות תפעולית. אני במזור, בשנה שעברה, כדי להפעיל במזור את המעון, עלה לנו מעל 180 אלף ש"ח לתת לתושבי מזור את השירות.
- מר אילן קופרשטיין:** אוקיי.
- דני כהן:** אני מבקש תמיכה ועזרה.
- מר אילן קופרשטיין:** אבל בברקת היה לך 180 עודף.
- דני כהן:** סליחה?
- מר אילן קופרשטיין:** היה לך 180 עודף.
- דני כהן:** לא היה 180 עודף.
- מר אילן קופרשטיין:** חבר'ה, העמותה השקיעה במניות ונפלה.

דני כהן: אילן, אתה מדבר עכשיו על לפני חמש ועשר שנים.

מר אילן קופרשטיין: והיא גוררת את זה.

דני כהן: לא נכון, חד משמעית.

מר שמעון סוסן: חבר'ה, אני רוצה לומר, יש פה מצב שהוא אנומליה. אני אגיד לכם משהו, סגור רגע את הפרוטוקול.
הפסקת הקלטה לבקשת ראש המועצה

מר שמעון סוסן: לי אין טענות אליכם, אתם עושים עבודת קודש, אני מודה לכם ואתם עושים את זה בהתנדבות ומשקיעים ימים ולילות, אני יודע את זה. לא פשוט לנהל עמותה מהסוג הזה, דני. עכשיו, לעניין התקצוב, זה לא עובד ככה, במלוא הכבוד. בימים רגילים, המועצה נמצאת עם עמותה בהרבה מקרים. אבל אתה שכחת שהמועצה, בשנים האחרונות וחברי המועצה אולי לא עוקבים ולא ערים, כל אחד אלא ממקומו, המועצה הכניסה יד לכיס, אם לא בתמיכה, בצורה אחרת, בלתת חיזוק לכל העמותות. עכשיו, חברי המועצה לא יודעים, אבל המועצה חיזקה את הנישה הזאת של המעונות במיליונים רבים בשנים האחרונות. מיליונים רבים, חבר'ה, אולי הם לא יודעים אבל אני רוצה שידעו את זה. מיליונים, כל אחד יודע לבד, חוץ מזה, מיליונים, אם לא, לא הייתה עמותה, צריך לומר את האמת, לא הייתה עמותה בכלל.

עכשיו, זה נכון שזה לא בא לשוטף של העמותה, הרי כל המבנים שמתקיימים, בכל מקום, איך הם מתקיימים? מה, הם יכולים לבוא מעצמם? עכשיו, אנחנו גם השנה,

דני כהן: היה לנו דין ודברים בעניין הזה, שעמותה לא אמורה לטפל בנושא מבנים, על זה הויכוח שלי עם כל וועדי היישובים, אבל זה לא לכאן.

מר שמעון סוסן: דני, זה לא, אני רוצה שגם חברי המועצה ידעו שאנחנו נמצאים שם בגדול, וכל אחד, המועצה משקיעה מיליונים בתחום הזה שבימים רגילים, לא כל רשות משקיעה במעונות כמו שהמועצה משקיעה. אבנר יודע את זה בגינתון ואילן יודע את זה במזור וכל אחד פה יודע, בכל מקום, מה אנחנו משקיעים.

דני כהן: אני יודע את זה, אין ספק,

מר שמעון סוסן: דובי יודע את זה בבני עטרות, כל אחד שיושב פה, הרצל בנחלים, כל תושב שיושב פה, כל חבר מועצה שיש לו מעון יודע איך המועצה נמצאת שם ובגדול ובהרבה כסף. כלומר, אם הייתי מביא את זה בסד של תמיכה, אז זה אחלה, היית מקבל לא מאתיים 700 בשנה.

מר דב בן אברהם: הגירעון הזה כבר עשרים שנה וצריך,

מר שמעון סוסן: חבר'ה, בכל מקרה, ידידי, אני מבקש לאשר את החלוקה של וועדת התמיכות, מיליון וחצי שקל לפי החלוקה שמנית, מי בעד? מישהו מתנגד?

מר ניסים עידן: אני נמנע.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות את המלצת ועדת התמיכות לתמיכות בסך של 1,500,000 ₪ לפי החלוקה הבאה: עמותת הספורט - תמיכה בגובה 400 אלף ₪, העמותה לחבר הוותיק - תמיכה בסך של 500 אלף ₪, העמותה לגיל הרך 200 אלף ₪ ועמותת התיירות - 400 אלף ₪.
2 נמנעים - מר ניסים עידן, מר דני כהן.

אישור צו גינון במושב בן שמן

מר שמעון סוסן: במושב בן שמן, ישנו צו גינון שאני צריך לאשר אותו במועצה, יש זכות חוקית שראש המועצה יחתום עליו.

מר דב בן אברהם: מה זה הדבר הזה?

מר שמעון סוסן: צו גינון - במושב בן שמן יש פיתוח באזור מסוים של שטח חום בתוך המושב. אנחנו, כדי לייצר פתרון, אני צריך שם, בהחלטה שלי לצו גינון, האזור הזה הופך להיות מקום שאני יכול לגנון אותו בלי היתר ולחילופין גם להביא אליו תשתיות. עשינו את זה פעם אחת בלפיד, היה צורך, אנחנו מבקשים לעשות את זה פה במושב בן שמן. יש פה את הפרטים של החלקה, התחום המבוקש לגינון מסומן פה בתוכנית, שם מתקיימת פעילות. זה השטח החום של מושב בן שמן, החלק הזה מתקיים בו פיתוח וכאן אני מבקש אישור של המועצה לצו גינון.

מר דב בן אברהם: רק להבין, הצו הזה זה צו שכל אחד יכול לבוא לבקש כאן צו גינון?

מר אילן קופרשטיין: לא, בסמכות ראש מועצה.

מר דב בן אברהם: לא, אני יכול לבקש מראש המועצה, נגיד בבני עטרות, סתם, הוא יביא את צו הגינון שם?

עו"ד חן סומד: כשמתקיימים התנאים הבאים –

(מדברים ביחד)

מר שמעון סוסן: תקשיבו, חבר'ה.

גב' נחמה סילבר: נו, תסביר, מה זה צו גינון?

עו"ד חן סומד: כשמתקיימים התנאים הבאים, יש שטח שהוא שטח לשימוש ציבורי, שהייעוד שלו הוא לשימוש ציבורי ולצורך העניין ראש המועצה רואה שהשטח הזה, מבחינת אינטרס של הציבור הוא דורש לקיים אותו במצב תקין, לשמר במצב תקין. עכשיו, הוא מקיים את כל ההסדרים שמאפשרים את המשך השימוש האחר, יכול ראש המועצה להטיל צו גינון. המשמעות של הדבר הזה היא שהמועצה יכולה לנהוג במקום הזה כמנהג בעלים, לצורך כל מה שקשור בפעילות הגינון. עכשיו, למועצה אין אינטרס לעשות את זה בכל מקום, כשמתקיימים כל התנאים האלה, גם צריך לפעול בעניין הזה ולמפות אותם וגם צריך שיהיה איזשהו אינטרס לעשות את זה. אם בבני עטרות יש איזשהו אינטרס, אז צריך לפנות לראש המועצה, לוועדה לתכנון ובנייה, כדי לראות שהדברים האלה באמת אפשריים מבחינת הדין, מבחינת התוכניות שיש לנו כאן ואז אפשר לעשות את זה. אבל זו לא פעולה שהיא פעולה שגרתית ובטח לא כל בן אדם יכול לעשות אותה.

מר שמעון סוסן: ובכל מקרה, היא מוגבלת בזמן, שתדעו. צו גינון יכולים עד חמש שנים ולימים את יכולה עוד חמש שנים. טוב, ידידי, בהתאם להוראות סעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות - שימוש ארעי במגרשים התשמ"ז 1987, אני מבקש לאשר את צו הגינון על מגרש בשטח של 15 דונם, הנמצא במושב בן שמן, הידוע כחלקה 45 בגוש 5704 בהתאם למסומן בתשריט המצורף, להלן ולעיל המגרש. תקופת הצו היא לחמש שנים. אני מבקש לאשר את צו הגינון, מי בעד?

גב' ורד לוי: מה העלויות?

מר שמעון סוסן: אין עלויות, אני מכריז על המקום צו גינון. ורד, תני לי להסביר לך,

המקום הראשון והיחיד, עד עכשיו, שהכרזנו עליו צו גינון זה בלפיד, אם לא, לא היינו יכולים לעשות את הגינה בלפיד.

גב' ורד לוי: עכשיו אני רוצה להבין מה זה צו גינון.

מר שמעון סוסן: את מבינה? בשביל שנעשה בלפיד את מה שעשינו בגינה, הייתי חייב להכריז צו גינון, כי השטח היה תפוס על ידי המנהל. אין עלויות. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר צו הגינון פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו הגינון במושב בן שמן.

אישור מינוי וועדת ביקורת ביישובים לסדר היום בישיבת המליאה.

- מר שמעון סוסן:** יש פה מינוי וועדת ביקורת ביישובים, יוסי.
מר יוסי אלימלך: בגינתון שני חברים מצטרפים במקום שניים שהתפטרו, מזרחי רוני ודוד בן אריה.
מר שמעון סוסן: לא הבנתי, במקום?
מר יוסי אלימלך: שניים שהלכו, שניים באים.
מר שמעון סוסן: מה השמות?
מר יוסי אלימלך: רוני מזרחי ודוד בן אריה.
מר שמעון סוסן: אני מבקש לאשר אותם, מי בעד? מישהו מתנגד? אושרו החברים בוועדת הביקורת פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את רוני מזרחי ודוד בן אריה, כחברים החדשים בוועדת הביקורת במושב גינתון.

(8) דיווחי ראש המועצה

- מר שמעון סוסן:** הנושא האחרון, יש לנו עוד דיווחים?
מר יוסי אלימלך: מלגות וכנס תיירות.
מר שמעון סוסן: רבותיי, יוסי, אז תעדכן.
מר יוסי אלימלך: מחר בשלוש, כמו שאמרנו, מחר בשלוש יש כנס יסוד של עמותת התיירות בנאות קדומים, כולם מוזמנים בין שלוש לחמש. לאחר מכן, יש טקס חלוקת מלגות בבית דני בנחלים, בשעה 19:00 בערב, כולם מוזמנים.

(7) אישור הסכם עקרונות שת"פ חבל מודיעין - לוד.

מר שמעון סוסן: ידידי, אני מדבר לפרוטוקול עכשיו, אני מבקש, זה מפריע שם. הנושא הבא זה אישור הסכם עקרונות שיתוף פעולה בין חבל מודיעין ללוד. בהמשך לוועדת הגבולות שהוקמה לבקשת עיריית לוד להקים וועדת גבולות והקמתה על ידי משרד הפנים, וועדת גבולות שבאה לדון על איירפורט סיטי, שתכלית הוועדה היא לדון בהעברת שטח, בחלוקת ארנונה או בשתייהן יחד. אני פעלתי ופועל ללא הפסקה, יחד עם אנשים טובים שעוזרים לי במועצה, הצוות

המקצועי ויועצים חיצוניים שכוללים את עורך דין חן סומך שיושב פה ועומר דקל ויוסי יהב ועוד הרבה אנשים טובים, אלון מררי ורוני ענבר מהחברה הכלכלית, גזבר המועצה, מנכ"ל המועצה ובאמת, הרבה אנשים טובים. המאבק פה הוא מאבק על החיים, אני אומר לכם את זה, אמרתי לכם את זה בעבר, השקעתי בזה מאות רבות של שעות, ימים ולילות ואני לא בטוח שגם לא ניוזקתי בבריאות בחודשים האחרונים, כדי להסיר את הדאגה מהאסון שעלול להיות, אם בכלל. בין הפעולות שפעלתי, ולא אלו כל הפעולות שעשיתי, אני יכול לדווח, זה ישיבה עם ראש העיר לוד, מר מאיר ניצן שאיתו ניהלתי דו שיח בחודש וחצי האחרונים, שבה הגענו למצב שבו אנחנו מציעים, כל אחד למועצה שלו את ההסכם הנ"ל, כדי להוריד את בקשתו להקמת הוועדה. ההסכם שהגענו אליו, אתם תראו אותו, אני מבקש מהיועץ המשפטי לדווח על ההסכם ולעזור לי קצת בזה ואחרי זה נדבר על הפרוצדורה.

עו"ד חן סומך: טוב, אז קודם כל, כמו שאתם רואים במבוא להסכם, המבוא להסכם מדבר על מתווה לשיתוף פעולה אזורי בתחומים שהם תחומים כלכליים חדשים. תסתכלו ב- 4.2 הדבר הזה הוא לב ליבו של ההסכם, כל נושא וועדת החקירה יורד מסדר היום ומה שיבוא לסדר היום, זה אך ורק נושאים שהם נושאים חדשים. המתווה הוא מתווה של שיתוף, אנחנו מדברים על שיתוף, הכוונה היא לשיתוף מלא ושוויוני.

בואו נסתכל רגע על הנושאים, אנחנו מדברים כאן על שלושה נושאים שהם נושאים שיתוף, הנושא הראשון הוא אזור תעסוקה חדש שצמוד למתחם איירפורט סיטי, אלו השטחים שאתם מכירים אותם כשטחי פדיה-בן נון. שטח שהקידום שלו, כדי לקדם אותו, אנחנו צריכים, ממילא, את ההסכמה של עיריית לוד.

מר רפאל ראובני: הוא עכשיו פתוח?

עו"ד חן סומך: כן, אין עכשיו כלום, זה שטח חקלאי. יש שם תב"ע שנתקעה בגלל התנגדות של עיריית לוד. הנושא השני בסעיף 2.1.2 הוא אזור תעסוקה שאנחנו קוראים לו אזור תעסוקה תומך מגורים. השכונה החדשה בלוד באחיסמך, אמורה להיות שכונה שתאכלס בהרבה מאד משפחות, שכנראה תהיינה משפחות של חרדים. חרדים, משפחות עם חרדים, תעסוקה זו בעיקר תעסוקה שקרובה הביתה. יש שם שטח של כ-70 דונם שאפשר לתכנן אותו. הנושא הזה,

מר רפאל ראובני: רק התעסוקה?

עו"ד חן סומך: כן, 70 דונם רק התעסוקה.

מר אבנר אבולש: אבל הם כבר מופשרים.

מר שמעון סוסן: לא.

מר אבנר אבולש: לבנייה מופשר כבר.

מר שמעון סוסן: ה-70 לא.

עו"ד חן סומך: מבחינת הפוטנציאל, בשבעים הדונם, לפי הנתונים שמסר מהנדס המועצה, זה יגיע לכ- 100 אלף מטר מרובע.

מר ניסים עידן: איפה השבעים דונם האלו יוצאים.

מר שמעון סוסן: בכניסה לאחיסמך מצד ימין. זה אקסטרים שבעצם אנחנו מציעים אותו, לתת בקינג לשכונה החרדית, לתעסוקה.

מר ניסים עידן: אחרי אגד לכיוון אחיסמך?

כן, הסטריפ הזה של הכניסה למושב, מהבית הראשון,

מר שמעון סוסן:

ממש צמוד לבית הראשון?

מר ניסים עידן:

מה זה צמוד? יש את השטח, זה כולל גם פה וגם פה, זה שני חלקים.

מר שמעון סוסן:

אין לך את התשריט פה?

מר דב בן אברהם:

(מדברים ביחד)

הנושא השלישי שהוא נושא שהמועצה התקדמה בו קידום משמעותי

עו"ד חן סומך:

ביותר, זה הנושא של המפעל למחזור פסולת שהמועצה והמשרד להגנת הסביבה מייעדים אותו לאזור התעשייה של חמ"ן בקטע שאחרי כביש שש לכיוון משרד. אזור זה הוא כבר אזור שהמועצה קידמה בצורה מאד משמעותית, את התוכנית להקמת מתקן הטיפול בפסולת. זה אמור להיות מתקן מתקדם לטיפול בפסולת וכאן הצענו ללוד שותפות מלאה בפרויקט הזה, מהשלב שבו אנחנו נסיים את כל הליכי התכנון, כי אנחנו רוצים בנושא הזה להגיע למצב שבו אנחנו מתקדמים עד לדקה התשעים בכוחות עצמנו, שלוד רק תהיה במעמד של מייעצת. נקבל את הדברים שהיא אומרת, נשמע אותם, אבל ההחלטות בנושא הזה, תהיינה החלטות שלנו.

שלושת הפרויקטים האלה הם פרויקטים שלא קיימים היום, אלא רק ברעיונות כאלה ואחרים. הנושא של מפעל המחזור הוא נושא מתקדם יחסית, הצפי של הגורמים המקצועיים במועצה והגורמים שמלווים את המועצה, זה שהקידום של התוכניות יהיה בטווח של עד שנתיים והאפשרות להקמת המפעל, אם התוכניות תתגשמה, זה עד שלוש שנים.

בשלושת הפרויקטים זה 50%?

מר יוסי עמנואל:

כן. בשלושת הפרויקטים מדובר על זה שהשותפות תהיה שותפות

עו"ד חן סומך:

מלאה. אתם צריכים לקחת בחשבון בשלושת הפרויקטים האלה לא קיימים, לא בסדרי גודל ולא בתכנון בהכנסות של המועצה.

בסעיף 2.2 רשומים העקרונות של מתווה השיתוף. כמו שאתם יכולים לראות כאן, העקרונות של מתווה השיתוף הם עקרונות כלליים, אבל הם עקרונות שמצהירים את הפעולות שתהיינה, בסדר גודל של תכנון לאורך זמן באופן שוויוני ושווה. שתי הרשויות תפעלנה באופן שוויוני ושווה, למעט נושא מפעל תפעול האשפה. מפעל תפעול האשפה, סעיף 2.4, נותן יתרון לחבל מודיעין על פני כל החלטה מקצועית של לוד, לצורך העניין, עד לשלב של התכנון והשלב שבו אפשר יהיה לפרסם מכרז. אז הדבר הזה נועד כדי למנוע איזשהו אלמנט שייתן ללוד אפשרות להשבית את הקידום של הפרויקט הזה. אבל, מהרגע שהעסק הזה יהפוך להיות מעשי ותוקם מנהלת שתקים ותתפעל את הנושא הזה, שיתוף הפעולה יהיה שיתוף פעולה מלא בנושא הזה.

הסוף של הדבר הזה, זה סעיף 3 - סעיף 3 אומר שהמתווה הזה של שיתוף הפעולה מוריד מעל הפרק ומעל סדר היום, כל דרישה של לוד לשינוי שטח שיפוט והוצאת שטחים מתחומה של חבל מודיעין והוא בא במקום כל בקשה כזאת גם עכשיו, וכן, גם כל דרישה עתידית של לוד בעניינים האלה. הצדדים מאשרים גם, בעניין הזה, שההסכמה הזאת היא עילה לביטולה של וועדת החקירה ולהורדתה מהפרק, בכל מקום, באיירפורט סיטי או בכל מקום אחר בחבל מודיעין, כמובן למעט באזורים שאנחנו הולכים להסכים עליהם,

הם מסכימים לסעיף 3 כפי שהוא נוסח ככה?

מר אבנר אבולש:

ששמעון יגיד את הדברים אחר כך. הנושא הזה הוא נושא שבעצם

עו"ד חן סומך:

מייתר את הקמת וועדת החקירה וכמובן שיתר הסעיפים בהסכם, הם סעיפים פורמאליים. הסעיף שאנחנו נדרשים אליו עכשיו הוא סעיף 4.1. זהו. העקרונות, כמו שאמרתי, הם עקרונות מאד ברורים,

באמת הם עקרונות של הורדה מעל סדר היום, שצד אחד לוקח משהו לצד שני, בטח משהו ממה שהו שקיים. העיקרון הוא של שיתוף פעולה אזורי, לטובת שתי הרשויות לכיוון הפוטנציאל הכלכלי,

מר רפאל ראובני: זה בפרויקטים החדשים בלבד.

מר שמעון סוסן: כן.

עו"ד חן סומד: כן, רק בנושאים שההכנסות שלהם,

מר שמעון סוסן: טוב, חן.

מר ניסים עידן: הארנונה שתחול לנו במקומות האלה, זה לפי התעריפים של המועצה, או של לוד?

עו"ד חן סומד: זה עדיין לא, אנחנו לא נמצאים שם.

מר שמעון סוסן: תנו לי רק לומר כמה דברים למיקרופון, לפני שנקבל החלטה, כמה מילים. מכובדיי, בואו נאמר לכם, קודם כל, בפרויקטים הראשונים, האחד והראשון, ה-70 דונם וה-500 דונם שמדוברים, ברור לכם ששיתוף הפעולה הוא שיתוף פעולה לשני הצדדים, שיהיה ברור, אחרי זה אני אפרט לכם. הפרויקט החזק בין שלושת הפרויקטים, לטעמי, זה הפרויקט של בית המחזור. המחזור הוא פרויקט חזק, שבאמת כאן המקום לומר תודה לחבריי בחברה הכלכלית, אילן, רוני ענבר וצוותים מקצועיים שעושים ימים כלילות כדי לקדם פרויקט שהוא מהגדולים שיש בארץ למחזור. אנחנו עוד לא שם, אבל אנחנו ליד.

מר ניסים עידן: מדובר במשולש הזה של הכבישים, 6 ו-1.

מר שמעון סוסן: לא 1.

מר ניסים עידן: באזור פה,

מר שמעון סוסן: לא, לא,

מר אילן קופרשטיין: צפון אזור התעשייה, מול החלק של שוהם באזור התעשייה, יש שם משולש,

מר שמעון סוסן: מעבר לכביש שש. עדיין, זה פרויקט מדהים, שלא תטעו, אני רוצה שתדעו את זה, לפני שאתם מקבלים החלטה. זה פרויקט מדהים, אני אומר לכם, אחד הפרויקטים היותר טובים שהיו למועצה, אם בכלל. אם זה יוצא מהכוח אל הפועל - חזק מאד.

מר אבנר אבולש: לשוהם אין מה לומר בעניין הזה?

מר שמעון סוסן: מה פתאום שוהם, מה יש להם לומר, אני לא מבין.

מר אילן קופרשטיין: שיביאו את הפסולת שלהם.

מר שמעון סוסן: רבותיי, אנחנו הולכים, פרויקט על חמישים דונם, הפרויקט הוא 120 דונם, שיתוף הפעולה הוא על 50 דונם, אנחנו הגדרנו את זה כך, נכון?

עו"ד חן סומד: יש הגדרה של הפרויקט לפי,

מר שמעון סוסן: הפרויקט, רק בפרויקט אנחנו שם שותפים. עכשיו, אני חייב לומר לכם בהגינות, שההסכמה הזאת מחויבת המציאות, בעידן של היום יותר ויותר תוקפים בכל החזיתות את מודיעין, בכל מקום שאנחנו מגיעים, חבל מודיעין, חבל מודיעין, כשאתם מבינים ויודעים שכל שקל שהמועצה מכניסה, היא מעבירה אותו, רק היום ראיתם את התקציב, מה נותר ממנו, מה אנחנו מחלקים, הכול הולך לתושבים בחזרה, להגדלת השירות בכל התחומים.

אבל, אנחנו בפקוס של כל המדינה וזה לא יפסק. גם אם אני אדלג על הוועדה הזאת ואצליח לצאת בשן ועין, זה יחזור עוד פעם על עצמו. מה שאנחנו עושים פה זה דבר דרמטי, אנחנו אומרים, אנחנו מוכנים לתת לכם גם פרויקט גדול, כל הפרויקטים בעיניי גדולים, אבל עכשיו תעצרו ויותר אל תעברו לסשנים נוספים, כל שנה, שנתיים שלוש. בואו נלך להסכמה שמגדילה את הפוטנציאל של חבל מודיעין, מההגדלה הזו, אנחנו מוכנים לתת לכם חצי אבל נלך בדרך שבה, אני דואג פה לבאים אחריי שתדעו, בגדול אני אומר לכם את זה. כלומר, לדור הבא של המועצה, שיהיו רגועים, לא בוודאות, לא במאה אחוז, אבל זה מבטיח בקו כללי שבו יהיה שיתוף פעולה בין רשויות, אנחנו תרמנו את חלקנו הגדול והנה, אתם מתבקשים עכשיו להסדיר את המצב. כי אחרת, בכל גל שקורה במדינה וכל סל שמגיע ועכשיו ציינתי קודם לחברי ההנהלה, שאמרתי שמוליק ריפמן שהוא יושב ראש מרכז המועצות האזוריות, ראשי המועצה, שגלעד ארדן אמר עכשיו בפני ראשי הרשויות בפרוטוקול, שצריך לקחת את ההתיישבות, לקחת את המועצות האזוריות, אינני יודע מאיפה זה בא. הוא עכשיו דיבר איתי, לפני שהייתי בהנהלה.

ארדן? **!!!**

מר שמעון סוסן: כן. שנייה, נדבר איתו, נגיע אליו. משום כך אני אומר לכם שההסכם הזה שאנחנו באים איתו ואנחנו מקבלים בו את הביטול של הבקשה של וועדת הגבולות, זה לא מבטיח שזה מפסיק את הוועדה, זה מבטיח שבעצם הסיבה העיקרית שהקימו וועדה, זה לבקשה של ראש עיריית לוד, וההסכם הזה בא, הוא לא מתקיים אם הוועדה לא,

תייתר אותו. **!!!**

מר שמעון סוסן: או תייתר את הוועדה בנימוק של הפסקת פעולות, או שהוועדה מתכנסת ובעצם תאמץ את ההסכמות האלה, מה שזאת ההערכה וזו הערכה סבירה, שזה מה שיקרה. אבל, אתם מבינים שאנחנו בעצם נכנסים לכיוון של פשרה, שבה אנחנו הסכמנו לתת, אבל לא הסכמנו לתת ממה שהם ביקשו, שזה מבחינתנו MUST. אז אני אמליץ בפניכם, כמובן, לאשר את ההסכם הזה שהוא יכול לפתור את הבעיה הזאת על הצד הכי טוב שיכולנו להביא ובא לציון גואל.

מר אהרון גל: שמעון, יש לי שאלה לך.

עו"ד חן סומד: כן?

מר אהרון גל: חן, באופן תיאורטי, מה שאני הבנתי לפני כן, שוועדת הגבולות הוקמה. הם מורידים את הבקשה אבל זה לא מבטל את וועדת הגבולות. וועדת הגבולות, כמו ששמעון אמר, עכשיו תכנס. תיאורטית, וועדת הגבולות יכולה להגיד, אנחנו לא מתייחסים להסכם הזה, אנחנו ממשיכים עם חלקנו. יכול לצאת שנמצא קרחים מכאן ומכאן?

עו"ד חן סומד: לא.

מר אהרון גל: למה?

מר ניסים עידן: האם לא יכול להיות שוועדת הגבולות יגידו, טוב, אם המועצה הסכימה על זה, אז פה זה כבר שלנו, מה שנקרא ומפה?

עו"ד חן סומד: הניסוח של ההסכם,

(מדברים ביחד).

מר שמעון סוסן: הנה: "בלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי מסמך זה מהווה אף הסכמה לביטולה של וועדת חקירה והתחייבות של עיריית לוד שלא לבקש..."

מר אהרון גל: שלא יבקשו, אבל וועדת הגבולות יכולה לעבוד לבד.

מר שמעון סוסן: "מוסכם בין הצדדים כי מסמך זה מהווה הסכמה לביטול של וועדות הגבולות".

מר אהרון גל: אבל אין התחייבות לבטל את וועדת הגבולות.

עו"ד חן סומך: המשמעות, אני לא רוצה לתת לכם הרצאה במשפטים, אבל המשמעות של הסעיף הזה, היא מה שנקרא - התניות שלובות. מי שקורא את הסעיף הזה מבין שיש כאן שני דברים ששלובים אחד בשני, ההסכם הזה בא במקום וועדת החקירה. זאת אומרת, שאם יש וועדת חקירה, ההסכם הזה לא קיים בעולם.

מר אהרון גל: גם אם חתום.

עו"ד חן סומך: כן. זה שני דברים שהם עומדים בצורה קונטרדיקטית אחת לשנייה וככה הניסוח של הסעיף הזה.

מר שמעון סוסן: סגור את זה.
הפסקת הקלטה לבקשת ראש המועצה

מר שמעון סוסן: ידידי, אני מבקש, לאחר דיון בהסכם שיתוף הפעולה בין לוד לחבל מודיעין, לאשר את ההסכם. צריך להוסיף עוד משהו, חן?

עו"ד חן סומך: לא.

מר שמעון סוסן: לאשר את ההסכם. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את ההסכם עקרונית שת"פ חבל מודיעין - לוד.

מר שמעון סוסן: אני מודה לכם מאד, לילה טוב.

קובץ החלטות

ישיבת מליאה מס' 34 מיום 27/2/2012

הוספת נושאים לסדר היום
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הוספת הנושאים: אישור המלצת וועדת תמיכות, אישור צו גינון במושב בן שמן ומינוי וועדת ביקורת ביישובים לסדר היום בישיבת המליאה.
(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 33 מיום 26.1.2012.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מס' 33 מיום 26.1.2012.
(2) אישור דו"ח כספי לשנת 2011.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הדו"ח הכספי לשנת 2011. סה"כ הכנסות - 137,460 אלפי ₪. סה"כ הוצאות - 137,145 אלפי ₪. סה"כ עודף - 316 אלפי ₪.
(3) אישור מכרזים:
- מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות בישוב נחלים.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מכרז מס' 1-2012 - סלילת כבישים ומדרכות בישוב נחלים. חב' א.מ. הבונה בע"מ בסך של 2,235,488 ₪ כולל מע"מ.
- פתיחת מכרז זוטא 3-2012 - להפעלת אירוע יום העצמאות 2012.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מכרז זוטא 3-2012 - להפעלת אירוע יום העצמאות 2012. חב' סופר סאונד הפקות בע"מ בסך של 191,400 ₪ כולל מע"מ.
(4) אישור תב"רים:
- אישור תב"ר כביש צפוני קש"ת בסך של 15 מיליון ₪.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר כביש צפוני קש"ת בסך של 15 מיליון ₪.
- אישור תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך של 2.5 מיליון ₪.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך וציבור בסך של 2.5 מיליון ₪.
- אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ב"ס בני עטרות בסך של 450,000 ₪.
- אישור תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - ב"ס מודיעים נחלים בסך של 382,100 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - בי"ס בני עטרות בסך של 450,000 ₪

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר מחשוב מוסדות חינוך - בי"ס מודיעים נחלים בסך של 382,100 ₪.

(5) אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 ביישוב לפיד בסך 12.93 ₪ למטר ארנונה מגורים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 ביישוב בית עריף בסך 13 ₪ למטר ארנונה מגורים ו-3 ₪ למטר ארנונה עסקים.

(6) אישור רו"ח ביישובים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את רואה החשבון אסף ביבי, כרואה החשבון של לפיד ואת 'ברית פיקוח' כרואי החשבון של מזור.

אישור המלצת וועדת תמיכות

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות את המלצת ועדת התמיכות לתמיכות בסך של 1,500,000 ₪ לפי החלוקה הבאה: עמותת הספורט - תמיכה בגובה 400 אלף ₪, העמותה לחבר הוותיק - תמיכה בסך של 500 אלף ₪, העמותה לגיל הרך 200 אלף ₪ ועמותת התיירות - 400 אלף ₪. 2 נמנעים - מר ניסים עידן, מר דני כהן.

אישור צו גינון במושב בן שמן

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו הגינון במושב בן שמן.

אישור מינוי וועדת ביקורת ביישובים לסדר היום בישיבת המליאה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את רוני מזרחי ודוד בן אריה, כחברים החדשים בוועדת הביקורת של מושב גינתון.

(7) אישור הסכם עקרונות שת"פ חבל מודיעין - לוד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הסכם עקרונות שת"פ חבל מודיעין - לוד.

יוסי אלימלך
 מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
 ראש המועצה