

מועצה אזורית חבל מודיעין



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 33
מיום חמישי, ב' בשבט תשע"ב, 26.01.2012**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית חבל מודיעין

ישיבת מליאה מן המניין מס' 33
 מיום ראשון, א' כסליו תשע"ב, 26.1.2012

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר שמעון סוסן
חבר מועצה	-	מר אהרון סימון
חבר מועצה	-	מר יוסף אמיתי
חבר מועצה	-	מר אהרון גל
חבר מועצה	-	מר עובד שטח
חברת מועצה	-	גב' כוכבית הלל
חבר מועצה	-	מר ניסים עידן
חברת מועצה	-	גב' ורד לוי
חבר מועצה	-	מר אליהו בנצקי
חבר מועצה	-	מר אילן קופרשטיין
חבר מועצה	-	מר דב בן אברהם
חבר מועצה	-	מר דן כהן
חברת מועצה	-	גב' נחמה סילבר
חבר מועצה	-	מר יהודה חיון
חבר מועצה	-	מר אלישע הלל
חבר מועצה	-	מר בנציון שפר
חבר מועצה	-	מר אבי דישיק
חבר מועצה	-	מר יוני ריינהורן
חבר מועצה	-	מר יוסי עמנואל
חבר מועצה	-	מר יוסי בן שחר
חבר מועצה	-	מר יוסי פרץ
חבר מועצה	-	מר הרצל אברהם
חבר מועצה	-	מר שלומי שוורץ
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר טימי ברנרד
חבר מועצה	-	מר מאיר שטרית
חבר מועצה	-	מר אבנר אבולש
חבר מועצה	-	מר רפאל ראובני
חבר מועצה	-	מר אבנר זכריה
חבר מועצה	-	מר אליהו אברהם
חבר מועצה	-	מר זכריה משה
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל המועצה	-	מר יוסי אלימלך
יועץ משפטי	-	עו"ד חן סומך
גזבר המועצה	-	מר שלמה כפרי
מבקר המועצה	-	מר ליאור מלמד
יועץ ראש המועצה	-	מר אייל אריאל

על סדר היום:

- (1) אישור פרטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 15.12.2011.
- (2) אישור פרטוקול ישיבת מליאה מס' 32 מיום 15.12.2011.
- (3) אישור מכרזים:
 - מכרז מס' 14-2011 - לביצוע עב' פינוי פסולת עירונית מעורבת ופסולת גושית (גזם וגרוטאות)
 - מכרז מס' 15-2011 - בניית 2 גנ"י בישוב בית עריף.
 - מכרז זוטא מס' 16-2011 - לאספקת מקרנים אינטראקטיביים וציוד נלווה.
 - מכרז 17-2011 - מכירת אוטובוס.
- (4) אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים.
- (5) אישור תב"רים:
 - אישור הגדלת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ עבור בית תרבות אזורי.
 - אישור תב"ר בסך של 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪).
 - אישור הגדלת תב"ר קירווי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪.
 - אישור תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן.
 - אישור תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (מפעל הפיס).
 - אישור תב"ר בסך של 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה (מפעל הפיס).
- .6 אישור הגדלת תב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪ (נושא נוסף).
- .7 דיווחי ראש מועצה.

מר שמעון סוסן: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה. על סדר היום, הנושאים שקיבלתם: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 15.12.2011. הנושא השני, אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 32 מיום 15.12.2011. נושא שלישי, אישור מכרזים: מכרז מס' 14-2011 - לביצוע עב' פינוי פסולת, מכרז מס' 15-2011 - בניית גנים ביישוב בית עריף. מכרז זוטא מס' 17-2011 - לאספקת מקרנים אינטראקטיביים וציוד נלווה.
מכרז 18-2011 - מכירת אוטובוס. נושא רביעי - אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים. נושא חמישי - אישור תב"רים: אישור הגדלת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ עבור בית תרבות אזורי. אישור תב"ר בסך של 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪). אישור הגדלת תב"ר קירוי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪. אישור תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן. אישור תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (תקציב מפעל הפיס). אישור תב"ר בסך של 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה (תקציב מפעל הפיס).

הוספת נושא הגדת תב"ר בית כנסת לפיד לסדר היום

נושא נוסף שההנהלה ביקשה להוסיף ואישרה, זה את נושא הגדלת תב"ר בית כנסת לפיד, בסך 48,454 ₪. אני מבקש, קודם כל, שנאשר את הנושא הנוסף. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הוספת נושא הגדלת התב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪ לסדר היום

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 15.12.2011

מר שמעון סוסן: על הפרוטוקולים, למישהו יש הערות על הפרוטוקול של הישיבה שלא מן המניין? אני מזכיר לכם, זו ישיבת התקציב שהייתה בחודש 12. אני מבקש לאשר את הפרוטוקול, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 15.12.2011

(2) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 32 מיום 15.12.2011

מר שמעון סוסן: פרוטוקול של הישיבה הרגילה באותו יום, ה- 15.12, מספר 32, מישהו מתנגד לפרוטוקול? אני מבקש להצביע בעד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הפרוטוקול מישיבת מליאה מס' 32 מיום 15.12.2011

(3) **אישור מכרזים:**
- מכרז מס' 14-2011 - לביצוע עב' פינוי פסולת עירונית מעורבת ופסולת גושית (גזם וגרוטאות)

מר שמעון סוסן: אני עובר לנושא השלישי, מכרז 14-2011 פינוי פסולת, יוסי, בבקשה.

מר יוסי אלימלך: מכרז פינוי פסולת וגזם במועצה, היו ארבעה מציעים ההצעה הזולה ביותר, יש לכם את כל הפרוטוקולים. לאחר בדיקת כל ההצעות, ההצעה הזולה ביותר עמדה על 672,708, הכול כולל מע"מ, האומדן עמד על 612,334. בגלל שהיא הייתה ההצעה היחידה שלא נפסלה, כל שאר השלוש נפסלו מסיבות כאלה ואחרות, המליצה וועדת המכרזים להכריז עליה כזוכה ולנהל איתו משא ומתן. לאחר משא ומתן איתו, במקום ההצעה המקורית של 672, סוכם על מחיר של 625,000 ₪, כולל מע"מ. זו ההמלצה. חברת גן תברואה.

מר עובד שטח: זו החברה שעכשיו עושה?

מר יוסי אלימלך: כן.

מר שמעון סוסן: יש למישהו הערות? אני מבקש לאשר את המכרז, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז מס' 14-2011 - לביצוע עב' פינוי פסולת עירונית מעורבת ופסולת גושית (גזם וגרוטאות) בסך 625,000 ₪ כולל מע"מ - חב' ג.א. תברואה בע"מ.

- מכרז מס' 15-2011 - בניית 2 גנ"י בישוב בית עריף.

מר שמעון סוסן: מכרז מס' 15-2011.

מר יוסי אלימלך: מכרז 15-2011, בניית שני גני ילדים בישוב בית עריף. היו שישה מציעים, ההצעה הזולה הייתה של חברת אגאין בנייה והשקעות בע"מ, על סך 1,439,526. האומדן עמד על כ- 20% יותר, על סך 1,737,547. לאור ההצעה הזולה, זומן לשימוע. הוא הציג בפני הוועדה את הניסיון שלו ואת היכולות שלו והוועדה ממליצה לאשר אותו כזוכה.

מר אהרון גל: יוסי, אם יש כללים, אם יש הפרש גדול בין אומדן וההצעה עצמה, לא משנה אם למעלה או למטה, 20% יותר, זה,

מר יוסי אלימלך: ברגע שיש פער יותר מדי גדול, שנראה מוזר לוועדת המכרזים, אז מזמינים אותו לשימוע. הוא עולה ליועצים שלנו, שבנו את המכרז והוא צריך לתת הסברים.

מר אהרון גל: הוא צריך לשכנע למה הוא יותר זול.

מר יוסי אלימלך: כן. הוועדה התרשמה שלמרות המחיר הזול הוא מסוגל לעמוד בפרויקט. הוא נתן הסברים משכנעים, יש לכם פה את הפרוטוקול גם, מצורף הפרוטוקול. יחד עם זאת, למרות המחיר הזול, ממליצים להכריז עליו כזוכה.

מר שמעון סוסן: וועדת מכרזים, זה התפקיד שלה. הם עושים את הבירור המלא. הוא אמר, הם הזמינו אותה, ישבו עם שלומי שוורץ, דובי, יהודה ויוסי בן שחר, חברי וועדת מכרזים נמצאים פה כמעט בהרכב מלא. ידידי, אני מבקש לאשר את המכרז של בניית הגנים של הזוכה שהציג המנכ"ל. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז מס' 15-2011 - בניית 2 גנ"י בישוב בית עריף, בסך 1,439,526 ₪ כולל מע"מ – חב' אגאין בע"מ.

- מכרז זוטא מס' 16-2011 - לאספקת מקרנים אינטראקטיביים וציוד נלווה.

מר יוסי אלימלך: מכרז זוטא - אספקת מקרנים אינטראקטיביים. אנחנו מדברים על רכישה של כארבעים מקרנים, זה לוחות חכמים לכיתות, בעיקר לבתי ספר בבני עטרות ונחלים. בין השאר גם בשאר בתי הספר. מכרז זוטא, פנינו לארבעה מציעים, שניים הציעו הצעות. ההצעה הזולה עמדה על 7450 לפני מע"מ למקרן. חברת אוליטק בע"מ. זו ההמלצה, להכריז עליו כזוכה.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז זוטא מס' 16-2011 - לאספקת מקרנים אינטראקטיביים וציוד נלווה בסך 7450 ₪ פלוס מע"מ, למקרן, על ידי חברת אוליטק בע"מ.

- מכרז 17-2011 - מכירת אוטובוס

מר שמעון סוסן: מכרז 17-2011.

מר יוסי אלימלך: מכרז מכירת אוטובוס צהוב. קיבלנו את החדש לפני כשבוע, אישרנו אותו. מכרנו את האוטובוס הישן, בן 14. היו ארבע הצעות, ההצעה הגבוהה ביותר עמדה על 32,900 של טיולי גילי. אני רוצה להכריז עליו כזוכה ברכישת האוטובוס.

מר שמעון סוסן: מי מתנגד? מי בעד? אושר.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז 17-2011 - מכירת אוטובוס ב-32,900 ₪ ל"טיולי גילי".

(5) אישור תב"רים:

מר שמעון סוסן: אני מציע שנעבור לתב"רים, אני מדלג על סעיף 4.

- אישור הגדלת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ עבור בית תרבות אזורי.

מר שמעון סוסן: אישור הגדלת תב"ר בסך מיליון ₪, עבור בית התרבות האזורי. שלמה, אתה רוצה להגיד כמה מילים?

מר שלמה כפרי: אנחנו, בעצם, עד עכשיו, עשינו תקציב של 300,000 ₪, זה היה כבר לפני שנתיים-שלוש, כשהתחלנו את התכנון. נכון להיום, אנחנו מחכים למכרז, כשאנחנו מדברים על

תקציב, סדר גודל של 35, כשנבקש הלוואה, כמובן, ממשרד הפנים. לצורך התכנון, נכון להיום, אנחנו רוצים 1,300,000. כלומר, השארנו שלוש מאות, אנחנו רוצים הגדלה של מיליון והכול לנושא של תכנון.

מר שמעון סוסן: אני מזכיר לכולם שאנחנו אישרנו מסגרת של הלוואה במשרד הפנים לפני שנתיים. אני מזכיר לחברי המליאה כי חברי ההנהלה הזכרתי להם. אני חושב שצריך תזכורת, לפני שנתיים אישרנו מתווה של הלוואה ממשרד הפנים לצורך בניית בית תרבות, על סך של 40,000,000 ₪. הדברים האלה אושרו במליאה, אושרו במשרד הפנים, יצאנו לדרך. לא את כל ה-40 מיליון אנחנו תכננו לייעד למבנה, אבל כמעט את הכול. עוד לא לקחנו שום שקל מההלוואה הזאת שהותרה לנו כבר לפני שנתיים, ב-2010, ליתר דיוק. בינתיים אנחנו מוציאים כסף מהתקציב, מקרן הפיתוח של המועצה, או לפעמים מהשוטף. אבל איך שנתחיל לבנות, אנחנו נעשה הצרחה בין הכספים. כעת המועצה אישרה, לפני שנתיים, שלוש מאות אלף שקל הוצאה ראשונית, לפני שנתיים. אנחנו צריכים להשלים את זה לסך של מיליון שקל. כי ההוצאות,

מר שלמה כפרי: להגדיל.

מר שמעון סוסן: להגדיל במיליון שקל את התב"ר. הכספים נחוצים מכיוון שאנחנו לא הפעלנו את הלוואה עדיין. אני לא רואה צורך למהר כרגע ואנחנו נעשה הצרחה, ברגע שתקבל הלוואה ממשרד הפנים, נחזיר כל שקל שנלקח מהכספים. כלומר, מכספי הלוואה, נחזיר את הכסף שלקחנו, את המיליון שקלים הללו. זה הכול עניין פנימי, אבל אנחנו נעשה את זה. יש למישהו שאלות? אני מבקש לאשר את התב"ר בסך מיליון שקל עבור בית תרבות אזורי, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ עבור בית תרבות אזורי.

- אישור תב"ר בסך של 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪).

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר בסך 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪). כשאוטובוס מגיע לגיל זקנה, גיל זקנה זה 14, מקבלים אישורים למענק של אוטובוס. כשתמיד הרשות המקומית משתתפת, תמיד סביב ה-200 אלף. הפעם זה 208,330 ₪. אתם מתבקשים לאשר את התב"ר שהוא מדויק, אנחנו פשוט מאפסים את הסכומים, כי אישרנו רכישת אוטובוס. הוצאנו אוטובוס ישן, כמו שראיתם, מכרנו את האוטובוס הישן והכנסנו אוטובוס חדש לצי. התב"ר הוא על סך 1,091,106 ₪.

מר אבי דיסק: שמעון, למה צריכים להוסיף על התב"ר? אנחנו צריכים להוסיף על הסכום הזה שקיבלנו ממפעל הפיס עוד מאתיים אלף, מאתיים ושמונה. למה אתה אומר מיליון?

מר שמעון סוסן: התב"ר, הוא לא אומר שהמועצה מוציאה את הכסף. הוא אומר שאתה מאשר תקציב בלתי רגיל לרכישת אוטובוס, שהמקורות שלו, 208 אלף מועצה, והיתרה משרד החינוך, מפעל הפיס יותר נכון, לפי ההנחיה של משרד החינוך. משרד החינוך מורה למפעל הפיס - הקצבנו למועצה אזורית חבל מודיעין אוטובוס. תשלמו לה אתם. אבל התב"ר שאתה מאשר, הוא 208 אלף הוצאה של המועצה, והשאר תקציב שבו אני מקבל ממשרד ממשלתי, או ממפעל הפיס. ידידי, אני מבקש לאשר את התב"ר. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"ר בסך של 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪).

- אישור הגדלת תב"ר קירוי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪.

מר שמעון סוסן: אישור הגדלת תב"ר קירוי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪, שלמה, בבקשה.

מר שלמה כפרי: התב"ר, נכון להיום, היה על 1,025,750, הפיס 706,000 והיתר פיתוח. היום, בחודש האחרון, קיבלנו את היתרה מהפיס ולכן אנחנו יכולים לסגור. כיוון שהעלות היא מגיעה ל-1,863,633, צריך להגדיל את התב"ר ב-837,913.

מר שמעון סוסן: ידידי, אני מבקש לאשר את הגדלת התב"ר לקירוי מגרש הספורט בבית ספר לפיד, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר התב"ר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת תב"ר קירוי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪.

- אישור תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן.

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן. אנחנו צינור של משרד החינוך, נתקבלה הרשאה לטובת התיכון בכפר הנוער בן שמן, 500,000 ₪. אני מזכיר לכם, מעת לעת אנחנו רואים גם תב"רים כאלה לשיבת נחלים וכאלה, שהם לא בתי ספר בסמל מוסד שלנו. קיבלנו לכפר הנוער בן שמן, אנחנו צריכים להקים תב"ר לעניין הזה, כי אנחנו מוציאים את הכסף הזה, על פי מצוות משרד החינוך, לטובת בית הספר התיכון בכפר הנוער בן שמן. המועצה היא צינור, לצורך העניין. אני מבקש לאשר את התב"ר, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן.

- אישור תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (מפעל הפיס).

מר שמעון סוסן: אישור תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (מפעל הפיס). מבני תרבות. אנחנו מאשרים תב"ר, אני הסברתי להנהלה, אני מסביר למליאה. מעת לעת אנחנו מקבלים תקציבים, אני מחלק אותם בצורה המיטיבה ביותר ליישובים. אנחנו מקבלים תקציבים ממשרד החינוך, מקבלים תקציבים ממשרד התחבורה, מקבלים תקציבים ממשרד הדתות, מקבלים תקציבים ממשרדים שונים ומשונים, מפעל הפיס, כל פעם זה עובר לתקציבים. התקציבים שאנחנו מאשרים אותם כעת, הם תקציבים שהיו, אחד לפני שנתיים, שזה טרומן, 844,000 ₪ והשני, בשנה שעברה. ברמת העיקרון, התקציב שויך ליישובים, אנחנו מתבקשים לאשר תב"רים לעניין הזה, כדי שנתחיל לפעול סביב ההוצאה הזאת. אני מדבר על תקציבים שהיו ב-2011 ו-2010 ממפעל הפיס, לטובת היישובים הללו.

!!!: תקצוב ממפעל הפיס? לא הבנתי.

מר שמעון סוסן: לא, המועצה, מעת לעת, משייכת תקציבים. אמרתי, עוד הפעם, לא ישוב אחד מקבל את כל התקציבים. אם אני מביא כיכר לבן שמן, אני מביא למקום אחר משהו אחר, וכן הלאה, לפי צרכים.

מר עובד שטח: שאל ניסים איך זה, מה, סתם מפעל הפיס מחליט לתת?

מר שמעון סוסן: מפעל הפיס לא מחליט, אני,

מר עובד שטח: השאלה שלו באה, מאיפה ואיך מגיע התקציב? המועצה עשתה בקשה.

מר שמעון סוסן: מפעל הפיס, אני אומר עוד הפעם, זו לא בקשה. קודם כל, כל יישוב יכול לבקש. אני מכיר את התוכניות של היישובים השונים. יש תקציבים ממפעל הפיס שלא ילכו, אלא לנושאים מסוימים, לתחומים מסוימים. אני, בדרך כלל, את תקציבי מפעל הפיס, משייך למבני ציבור בלבד, בדרך כלל. אי אפשר להקים כבישים בכספי מפעל הפיס ולא צריך גם, אין צורך, בדרך כלל. יישוב שבא לידי ביטוי, שוב, אני לא יכול לתת לכל היישובים בעת ובעונה אחת, אנחנו נותנים את זה לפי צרכים מסוימים. אם בטרומן ייצרו מצב שבאו ואמרו לי: 'לנו יש כך וכך סכומי כסף שאנחנו מקפוימים אותם מתקציב הפיתוח, לטובת מבני ציבור בגודל של 320 מטר', באים אלי ואומרים לי, ואני לא חושב שהשיחה הזאת היא למליאה, אבל אני אומר את זה בשביל לסבר את האוזן. אם בא אליי חבר הנהלה מטרומן ואומר לי, שמע, אנחנו רוצים מבני ציבור. ואני אומר לו שזה סדר גודל של מיליון וחצי - שניים. הוא אומר לי 'אני מקפוימים את תקציבי הפיתוח שלי לכל צורך, אני רוצה להקים מבני ציבור, זה היעד שלי'. אני אומר לו, אני מחבב אותך, אני מתחבר. כל זה התחיל לפני שלוש וארבע שנים, זה לא התחיל היום.

מר שלומי שורץ: איזה חלק ליישוב?

מר שמעון סוסן: אז אתה לא רואה פה את החלק, אני מאשר פה רק את התב"ר של מפעל הפיס. כי חלק היישוב, ממילא, ה- 320 מטר שיבנו, יעלו כ- 2 מיליון שקלים. אז במקרה, אתה שואל שאלה על טרומן, ואותו דבר עם רינתיה, דרך אגב, גם. הם הקפוימו את החלקים שלהם. זאת אומרת, הם לא הוציאו את תקציבי הפיתוח שלהם למטרות, אלא ממתינים לעניין של המבנה. עושים הקפאת מצב לעניין תקציבי פיתוח.

מר שלומי שורץ: רינתיה, דרך אגב, זה טוב, כי אי אפשר כבר לשים כיכרות שם.

מר שמעון סוסן: חברה, אני מבקש לאשר את התב"ר - הקמת מבני תרבות בכפר טרומן, תב"ר על סך 844,000 ₪ - תקציב מפעל הפיס. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (מפעל הפיס).

- אישור תב"ר בסך של 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה (מפעל הפיס).

מר שמעון סוסן: תקציב מפעל הפיס 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה - מפעל הפיס. מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר בסך של 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה (מפעל הפיס).

- אישור הגדלת התב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪.

מר שמעון סוסן: בית כנסת לפיד - בנינו בית כנסת בלפיד, לפני כמה שנים מתקציב משרד הדתות. בחלקים, חלקים מתקציב היישוב, תקציב הפדיון של היישוב בהשתתפות של המועצה. יש בתב"ר, ההוצאה הייתה עוד 48,454 ₪. בית הכנסת, אגב, הסתיים לפני שנתיים, בגדול, אולי שנה וחצי, אבל ההתחשבות הייתה רק בעת האחרונה, כי היו תקלות רבות באדמיניסטרציה. אני מבקש לאשר הגדלה לתב"ר של בית הכנסת, שכבר היה בעבר ב- 48,454 ₪. יש שאלות למישהו? מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת התב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪.

(4) אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים.

מר שמעון סוסן: אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים, בבקשה.

מר שלמה כפרי: אוקיי. יש פה כמה יישובים, אני אתחיל בהערה כללית, שצריך היום להגיש, לפי טפסים מיוחדים, פורמט מסוים של משרד הפנים. באילת, אישרנו שלושה יישובים, שילת, כפר רות, אני מבקש, אני אמרתי לכל אחד להמציא את זה על הפורמט החדש. זו הערה כללית, גם כאלה שעוד לא הגישו, צריכים להגיש את זה בהקדם. אוקיי, בואו נתחיל עם טירת יהודה. סך הכול התעריף למגורים 15.01, סך הכול התקציב מגיע ל-974,500.

מר אבי דיסק: רק מגורים? אין להם עסקים שם?

מר שלמה כפרי: אצלם אין עסקים. זה התעריף למטר 15.01, כמובן אחרי העלייה של 3.1%, סך הכול התקציב מגיע ל-974,500.

מר שמעון סוסן: יש למישהו הערות או שאלות? אני מבקש לאשר את התקציב. מי בעד? מישהו מתנגד? מאושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד צו המיסים של טירת יהודה, תעריף למטר 15.01 ₪, תקציב 974,500 ₪.

מר שלמה כפרי: מושב נחלים - התעריף למטר 17 ₪, עגול. סך כל התקציב מגיע ל-1,601,518 (מדברים ביחד)

מר שלמה כפרי: הם רצו לחייב עסקים, אז אני לא אישרתי את זה. כיוון שפה צריך באמת לציין, הם האחרונים, אחרון חביב, שהגישו תקציב לפי תעריף אחיד השנה, כבר עשר שנים לא הגישו, משהו כזה. ולכן, ברגע שמאשרים את התקציב, אין עסקים.

מר בנציון שפר: זה לא נכון.

מר שלמה כפרי: זה כן נכון, לא הגשתם כבר עשר שנים.

מר בנציון שפר: היה להם צו ארנונה לפני 2004. (מדברים ביחד)

רגע, אני לא מבין, נחלים אתה מתייחס כצו חדש, או כצו קיים?	<u>מר אליהו בנצקי:</u>
חדש.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
אני לא מבין.	<u>מר אליהו בנצקי:</u>
עסקים זה לא נחשב צו חדש.	<u>מר בנציון שפר:</u>
בטח שלא. מה זאת אומרת? אני לא מצליח להבין.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אני לא מבין מה הוא עשה עכשיו.	<u>מר אליהו בנצקי:</u>
הוא לא עשה כלום, יכול להיות שהוא הקריא לא נכון. מה שאתם העברתם, זה מה שאנחנו יכולים להעביר פה.	<u>מר שמעון סוסן:</u>
בסדר.	<u>מר בנציון שפר:</u>
לעסקים יש 13.72.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
תקציב אמרת?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
התקציב 1,601,518.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
מי בעד התקציב של נחלים וצו המיסים, מישהו מתנגד? אושר פה אחד.	<u>מר שמעון סוסן:</u>

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של נחלים, 17 ₪ למטר מגורים, 13.72 ₪ למטר לעסקים ואת התקציב בסך של 1,601,518 ₪.

מושב גמזו, תעריף למטר 17.52, זה מגורים. עסקים אין להם וסך הכול התקציב 878,125.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
גמזו, מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.	<u>מר שמעון סוסן:</u>

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים למושב גמזו 17.52 ₪ למטר למגורים ואת התקציב בסך של 878,125 ₪.

כפר נופך, התעריף למטר 12.2, סך הכול התקציב 335,471 ₪.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
מי בעד? מי מתנגד? פה אחד אושר	<u>מר שמעון סוסן:</u>

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של כפר נופך, תעריף למטר 12.2 ₪, ואת התקציב בסך של 335,471 ₪.

כפר דניאל, סך הכול התעריף 19.8 וסך הכול התקציב, 879,033.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
יש לנו רף עליון?	<u>גב' ורד לוי:</u>

מר שמעון סוסן: יש, יש, היישובים יכולים ללכת עד שלישי ממחיר הארנונה של המועצה, במגורים. היום יאשרו עד שלישי. מה שאושר בעבר, צו מיסים, אפילו אם אנחנו מבקשים, אנחנו רוצים במועצה להפחית סעיף מסוים, משרד הפנים מאד, מאד קשה בתחום הזה בשנים האחרונות. אבל יישובים שהחלו לגבות בגובה מסוים בתקופות אחרות, זו בדרך כלל פרה-היסטוריה באופן יחסי למה שקרה בעת האחרונה, נותרו איפה שהם נותרו. החדשים, נקבעו עד שלישי מגובה הארנונה של המועצה.

מר דב בן אברהם: אבל גם אז זה היה מותנה בסך הכול הכללי של הארנונה.

מר שמעון סוסן: כן, אבל היא שאלה, שאלה.

מר שלמה כפרי: לא, זה ברור, כמובן זה כולל התייקרות, כן?

מר שמעון סוסן: עכשיו יש התייקרויות, ברור.

מר שלמה כפרי: כפר דניאל - 879,033.

מר שמעון סוסן: מי בעד התקציב וצו המיסים של כפר דניאל? מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד - כפר דניאל.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של כפר דניאל תעריף של 19.8 ₪ למטר, ואת התקציב בסך של 879,033 ש"ח.

מר שלמה כפרי: מזור, היטל המיסים הוא 13.80 למטר מגורים, ו-5.5 לעסקים, למטר. סך כל התקציב, 1,000,000 ₪.

מר שמעון סוסן: מי בעד? מישהו מתנגד? אושר תקציב מזור פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של מזור תעריף של 13.80 ₪ למטר מגורים ו-5.5 ₪ למטר עסקים ואת התקציב בסך של 1,000,000 ₪.

(מדברים ביחד)

מר שלמה כפרי: אישור אחרון, מושב בן שמן, 13.45 למטר מגורים, ו-4.7 למטר עסקים. סך הכול התקציב - 651,469 ₪. ניסים, אתם צריכים להגיש את זה כמו שצריך, אני כרגע מעביר את זה ככה.

מר ניסים עידן: העברנו את זה בפורמט.

מר שמעון סוסן: לא, אתה העברת את זה במסמכים.

מר ניסים עידן: העברנו את זה במסמכים החדשים.

מר שמעון סוסן: אנחנו מעבירים את זה, תשב איתו ותעביר את העניין של הפרוצדורה. תקציב בן שמן 651,469 ₪ מי בעד? מישהו מתנגד? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של בן שמן 13.45 ₪ למטר מגורים ו-4.7 ₪ למטר עסקים ולאשר את תקציב בן שמן בסך של 651,469 ₪.

יש עוד בתקציבים? תודה רבה לך שלמה. איפה לפיד?	<u>מר שמעון סוסן:</u>
אין.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
לפני הישיבה הקודמת העברתי לך כבר.	<u>מר עובד שטח:</u>
אצלי אין, זה פעם שעברה.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
שמעון, זה נכון, התקציב שלהם נכנס בתב"רים.	<u>מר שלומי שוורץ:</u>
זה אצלך, נשמה.	<u>מר עובד שטח:</u>
אני אומר לך שלא, תבדוק אצלך. אם זה לפני הישיבה הקודמת,	<u>מר שלמה כפרי:</u>
	הגשת כרגיל.
לא, בפורמט החדש, יש לי איש מקצוע.	<u>מר עובד שטח:</u>
אני לא ראיתי.	<u>מר שלמה כפרי:</u>
	(מדברים ביחד)

(6) דיווחי ראש מועצה

מר שמעון סוסן: רבותיי, חמש דקות אנחנו מסיימים. קודם כל, שמתם לב, אנחנו לא מפתחים את העניין הזה יתר על המידה, אבל אספקת מקרנים אינטראקטיביים. בעצם, אנחנו הולכים לשדרוג מאסיבי בבתי הספר היסודיים ובכלל בחטיבה, לקראת התיכון. המקרנים שאושרו פה בוועדת המכרזים, זה חלק מאותו upgrade שאנחנו עושים בבתי הספר, בהמשך למה שעשינו בפרויקט עת הדעת. הכיתות יהיו ממוחשבות, כל הכיתות יהיו חכמות עם לוחות ומקרנים. זה מעלה את הרף ואת הרמה בצורה מאד משמעותית. בכלל, בתחום החינוך, אתם יודעים, אנחנו משקיעים מעל ומעבר.

בעניין של וועדת גבולות, שזה מעניין, אני לא דיווחתי בעת האחרונה. וועדת גבולות, אני מזכיר, הוקמה וועדת גבולות בין לוד לחבל מודיעין, כשעל הפרק airport city. השיקול הוא, בעצם, מבקשים מהוועדה לבחון האם יעבירו את airport city ללוד. אנחנו נאבקים בעניין הזה, יחד עם אנשי מקצוע מהשורה הראשונה. אני יכול לומר לכם, זה מעסיק אותי מאד, מאד, מעסיק גם את הצוות של המועצה, באמת, עוזרת לי פה כל ההנהלה הבכירה, מנכ"ל המועצה, מנכ"ל החברה הכלכלית, הגזבר והיועצים המשפטיים, חן סומך ואלון מררי רואה חשבון, דוב קהת, ד"ר עומר דקל, יועצים מהשורה הראשונה. אנחנו משקיעים בזה ימים ולילות, אני משקיע יותר מהאחרים, כי אני הולך בכיוונים שהם לא רק מתן תגובה ישירה לעצם הבקשה, אלא גם בדרכים אחרות, כי לדעתי זה לא הגון ולא צודק שהקימו את הוועדה אחרי שהייתה פסיקה של וועדה קודמת ביוני 2009. הוועדה בחנה את העניין והורידה את זה מעל סדר היום.

אני יכול לומר לכם, רק בשביל לסבר את האוזן, אני לא יכול להכביר מילים. אנחנו עושים הכול מכל, הפעולות שאני עושה לוקחות ממני לא מעט. אמרתי לכם את זה גם בפעם הקודמת, כשישבנו. אני יכול לומר לכם שחצי מהיומן שאני מקדיש בחודשים האחרונים, הוא לעניין הזה. בכל מיני תצורות - מפגשים פורמאליים, מפגשים לא פורמאליים, שלא על הכול אפשר לדווח, לא היום ואפילו לא בעתיד. אני חושב שזה עוול גדול שבכלל ישקלו את הדבר הזה, מיותר לומר לכם, הנזק שיגרם למועצה הוא נזק בלתי הפיך ואנחנו שוקדים, באמת, אני והחברים שציינתי בפניכם ואחרים, ימים כלילות. עוזר לנו בזה גם החבר שלנו, יושב ראש המועצה הדתית, משה מעטוף, כל אחד בא מפן אחר ומכיוונים אחרים. אני יכול לומר לכם עוד דבר, שהוועדה הייתה אמורה לדון פעם ראשונה, אי שם בתחילת דצמבר ישיבה ראשונה. לאחר מכן, נקבעה גם ישיבה שנייה באותו מועד, בדצמבר, בסוף דצמבר. לאחר מכן, בינואר, היה כבר בשבוע שעבר, או לפני שבוע וחצי, ב-16.1, היה מועד ואת כל המועדים האלה דחינו. היום, שוב הקימו דיון, כלומר, עוד לא היה אפילו דיון ראשון והיום, אני לא יכול לומר הכול, אבל היום קבעו לעוד חודש וחצי. אותו דיון ראשון, שכבר דחינו מספר פעמים, נקבע לאי שם במרץ, בעוד חודש וחצי.

שוב, אני לא יכול לומר לכם יתר על המידה, אני יכול לומר לכם שהיועצים עושים עבודה ואנחנו פועלים בלי הפסקה, כדי לסכל את המזימה. אנחנו נדווח, מתי שיהיה אפשר לדווח, כי יש הרבה דברים שעדיף שיישארו ברמה של דיסקרטיות. אם יש למישהו שאלות בעניין הזה, שהוא נושא חשוב, בבקשה.

מר דן כהן: שיהיה בהצלחה.

מר אבי דיסק: בשם השם נעשה ונצליח.

מר שמעון סוסן: תודה רבה לכם. אדוני המנכ"ל, יש עוד דיווחים? טוב, אני מודה לכם. רק רגע לפני שתקומו, יוסף אמיתי ושלמה כפרי, גזבר המועצה, מגיע להם מזל טוב, כי נולדו להם נכדים תאומים, גם לזה וגם לזה.

(מחיאות כפיים)

מר שמעון סוסן: שלמה מתכוון להקים מדינה עכשיו, מועצה מקומית בפתח תקווה ישר. אז באמת שלמה לך ולרעייתך, תמסור. כוכבית, גם את. כוכבית, אני מסתיר את זה שנולדים נכדים למליאה, כי זה מזקין אותנו. מכובדי, תודה רבה לכם, תמה הישיבה.

קובץ החלטות

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 33 מיום חמישי, ב' בשבט תשע"ב, 26.01.2012

הוספת נושא הגדת תב"ר בית כנסת לפיד לסדר היום

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הוספת נושא הגדלת התב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪ לסדר היום

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 15.12.2011

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 15.12.2011

(2) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 32 מיום 15.12.2011

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הפרוטוקול מישיבת מליאה מס' 32 מיום 15.12.2011

(3) אישור מכרזים:
- מכרז מס' 14-2011 - לביצוע עב' פינוי פסולת עירונית מעורבת ופסולת גושית (גזם וגרוטאות)

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז מס' 14-2011 - לביצוע עב' פינוי פסולת עירונית מעורבת ופסולת גושית (גזם וגרוטאות) בסך 625,000 ₪ כולל מע"מ - חב' ג.א.ן תברואה בע"מ.

- מכרז מס' 15-2011 - בניית 2 גנ"י בישוב בית עריף.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז מס' 15-2011 - בניית 2 גנ"י בישוב בית עריף, בסך 1,439,526 ₪ כולל מע"מ - חב' אגאין בע"מ.

- מכרז זוטא מס' 16-2011 - לאספקת מקרנים אינטראקטיביים וציוד נלווה

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז זוטא מס' 16-2011 - לאספקת מקרנים אינטראקטיביים וציוד נלווה בסך 7,450 ₪ פלוס מע"מ, למקרון, על ידי חברת אוליטק בע"מ.

- מכרז 17-2011 - מכירת אוטובוס

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תוצאות מכרז 17-2011 - מכירת אוטובוס ב-32,900 ₪ ל"טיולי גילי".

(5) אישור תב"רים :
- אישור הגדלת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ עבור בית תרבות אזורי.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ עבור בית תרבות אזורי.
- אישור תב"ר בסך של 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪).
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"ר בסך של 1,091,106 ₪ עבור רכישת אוטובוס (השתתפות המועצה 208,330 ₪).
- אישור הגדלת תב"ר קירוי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת תב"ר קירוי מגרש ספורט לפיד בסך של 837,913 ₪.
- אישור תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר בסך של 500,000 ₪ לחידוש מבנים בכפר הנוער בן שמן.
- אישור תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (מפעל הפיס).
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר בסך של 844,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות בכפר טרומן (מפעל הפיס).
- אישור תב"ר בסך של 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה (מפעל הפיס).
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תב"ר בסך של 700,000 ₪ עבור הקמת מבני תרבות ברינתיה (מפעל הפיס).
- אישור הגדלת התב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת התב"ר בית כנסת לפיד בסך 48,454 ₪.
(4) אישור היטלי מיסים ותקציב לשנת 2012 בישובים השונים.
החלטה: הוחלט לאשר פה אחד צו המיסים של טירת יהודה, תעריף למטר 15.01 ₪, תקציב 974,500 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של נחלים, 17 למטר מגורים, 13.72 למטר לעסקים ואת התקציב בסך 1,601,518 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים למושב גמזו 17.52 למטר למגורים ואת התקציב בסך 878,125 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של כפר נופך, תעריף למטר 12.2, ואת התקציב בסך 335,471 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של כפר דניאל תעריף של 19.8 למטר, ואת התקציב בסך 879,033 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של מזור תעריף של 13.80 ש"ח למטר מגורים ו- 5.5 למטר עסקים ואת התקציב בסך 1,000,000 ₪.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים של בן שמן 13.45 למטר מגורים ו- 4.7 למטר עסקים ולאשר את תקציב בן שמן בסך 651,469 ₪.

יוסי אלימלך
מנכ"ל המועצה

שמעון סוסן
ראש המועצה